

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

**Název zakázky: „Doksy, Horní Police, Zahrádky
u České Lípy, Svor, Turnov Daliměřice – demolice
(provozní objekty, strážní domky)“**

Smluvní strany:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
spisová značka A 48384

bank. spojení: Česká národní banka, č. účtu: 14606011/0710

zastoupená: Ing. Petrem Vodičkou, ředitelem Oblastního ředitelství Hradec Králové, na
základě pověření č. 3053 ze dne 10. 3. 2021

Korespondenční adresa:

Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Hradec Králové

U Fotochemy 259

501 01 Hradec Králové

(dále jen „**Objednatel**“)

číslo smlouvy: S 640 051 200 23

ev. č. registru VZ: 64023088

číslo jednací: 29330/2023-SŽ-ORŮ HKR-NPI

a

MAFA STAVBY s.r.o.

se sídlem: Za Hládkovem 680/12, Střešovice, 169 00 Praha 6

IČO: 06892752, DIČ: CZ06892752

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
spisová značka C 290846

bank. spojení: Česká spořitelna, a.s., č. účtu: 5897220309/0800

zastoupená: Františkem Nistorem, jednatelem

Korespondenční adresa:

viz sídlo Zhotovitele

(dále jen „**Zhotovitel**“)

číslo smlouvy: SŽ202311

dnešního dne uzavřely tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“) v souladu s ust. § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský
zákoník“).

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Objednatel prohlašuje, že je státní organizací, která vznikla k 1. 1. 2003 na základě zákona č. 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci Správa železnic, ve znění pozdějších předpisů, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit povinnosti v ní obsažené.
- 1.2 Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit povinnosti v ní obsažené.
- 1.3 Zhotovitel dále prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, a zavazuje se Objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, popř. o prohlášení úpadku jeho společnosti, stejně jako o změnách v jeho kvalifikaci, kterou prokázal v rámci své nabídky na plnění Veřejné zakázky v dále uvedeném smyslu.
- 1.4 Zhotovitel dále prohlašuje, že se ke dni uzavření této Smlouvy řádně seznámil se všemi Interními předpisy Objednatele, které se týkají předmětného Díla, které jsou vymezeny v Technických kvalitativních podmínkách staveb státních drah.
- 1.5 Pojmy s velkým počátečním písmenem, které nejsou definovány v této Smlouvě, mají význam uvedený v obchodních podmínkách, které tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Obchodní podmínky**“).

2. ÚČEL SMLOUVY

- 2.1 Objednatel oznámil odesláním výzvy k podání nabídky dne 5. 9. 2023 pod evidenčním číslem 64023088 svůj úmysl zadat ve výběrovém řízení veřejnou zakázku s názvem „Doksy, Horní Police, Zahrádky u České Lípy, Svor, Turnov Daliměřice – demolice (provozní objekty, strážní domky)“ (dále jen „Veřejná zakázka“). Na základě tohoto zadávacího řízení byla pro plnění Veřejné zakázky vybrána jako nejvhodnější nabídka Zhotovitele.
- 2.2 Účelem této Smlouvy je realizace předmětu plnění Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky (dále jen „**Zadávací dokumentace**“) a stanovení způsobu a podmínek její realizace pro Objednatele.
- 2.3 Zhotovitel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění předmětu Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace a Nabídky Zhotovitele. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
 - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený Zadávací dokumentací,
 - b) v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace nebo Nabídky Zhotovitele,
 - c) Zhotovitel je vázán svou Nabídkou předloženou Objednateli v rámci zadávacího řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

3. PŘEDMĚT, CENA A HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ SMLOUVY

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje v souladu s touto Smlouvou zhotovit stavbu a vypracovat veškerou příslušnou dokumentaci související s prováděnou stavbou (dále jen „Dílo“).
- 3.2 Objednatel se zavazuje Zhotoviteli poskytnout veškerou nezbytnou součinnost k provedení Díla.
- 3.3 Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně provedené a předané Dílo zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou Cenu Díla, přičemž maximální Cena Díla zaokrouhlená na dvě desetinná místa je:

Cena Díla bez DPH: 3 004 472,50 Kč

slovy: tři miliony čtyři tisíce čtyři sta sedmdesát dva korun českých padesát haléřů

Rozpis Ceny Díla dle jednotlivých položek je uveden v Příloze č. 4 této Smlouvy.

- 3.4 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku. Tzn., že Zhotoviteli nevznikne vůči Objednateli při změně okolností právo domáhat se obnovení jednání o Smlouvě ani zvýšení Ceny za Dílo ani zrušení Smlouvy.
- 3.5 Objednatel prohlašuje, že je ve vztahu k přijatým plněním v rozsahu předmětu Díla, týkajících se výstavby, oprav a rekonstrukce železniční infrastruktury (zatříděných dle klasifikace produkce CZ-CPA pod kódy č. 41-43) na území České republiky, u nichž je mezi plátcí v tuzemsku uplatňován režim přenesení daňové povinnosti dle ust. § 92a, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), osobou povinnou k dani dle ust. § 5 odst. 1 zákona o DPH, neboť přijatá plnění použije pro svou ekonomickou činnost, a je tedy osobou povinnou přiznat a zaplatit DPH dle ust. § 92a odst. 1 zákona o DPH.
- 3.6 Smluvní strany se dohodly, že stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem, ve smyslu ust. § 106a, zákona o DPH, nebo daňový doklad Zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, vedeném správcem daně, je Objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit DPH přímo místně a věcně příslušnému správci daně Zhotovitele.
- 3.7 Zhotovitel se v souladu se svou nabídkou zavazuje dokončit a předat Objednateli Dílo nebo jeho jednotlivé části v termínech uvedených v harmonogramu obsaženém v Příloze č. 5 této Smlouvy (dále jen „**Harmonogram postupu prací**“), který je rozdělen dle jednotlivých stavebních objektů, provozních souborů či jiných částí plnění, přičemž zásadními termíny Harmonogramu postupu prací jsou následující:

Zahájení stavebních prací: dnem předání Staveniště dle odst. 4.1.3.1 Přílohy č.2 b) Smlouvy.

Celková lhůta pro dokončení Díla je do 10. 12. 2023 (dokladem prokazujícím, že Zhotovitel dokončil celé Dílo, je Předávací protokol dle odst. 10.4 Obchodních podmínek).

Lhůta pro dokončení stavebních prací je do 10. 12. 2023 (dokladem prokazujícím, že Zhotovitel dokončil stavební práce a předal Objednateli veškerá plnění připadající na tuto část Díla, je poslední Zápis o předání a převzetí Díla).

- 3.8 Práva a povinnosti smluvních stran se řídí touto Smlouvou včetně jejích příloh. V případě jakéhokoliv rozporu mezi textem této Smlouvy a textem jejích příloh se použije zvláštní úprava obsažená v textu této Smlouvy.
- 3.9 Ust. § 2605 odst. 1 a ust. § 2628 občanského zákoníku se nepoužije. Dílo je provedeno tehdy, je-li dokončeno řádně a včas a Objednatel převzato sjednaným způsobem.

- 3.10 Místo plnění je dáno místem, v němž má být Dílo dle Přílohy č. 2 b) této smlouvy umístěno. Smluvní strany se dohodly, že pro provádění Díla není s ohledem na jeho charakter a náročnost vyhotovena Projektová dokumentace. V případě, že přílohy této smlouvy odkazují na Projektovou dokumentaci, rozumí se tím odkaz na dokumenty, které obsahují technickou specifikaci Díla, a projektovou dokumentaci nahrazují (dále jen „Technická specifikace stavby“). Tyto dokumenty jsou označeny v Zadávací dokumentaci jako Díl 3 Zadávací dokumentace a jsou přílohou této Smlouvy. V případě, že ustanovení přílohy této smlouvy odkazuje na Projektovou dokumentaci či konkrétní úpravu, která by měla být obsažena v Projektové dokumentaci, avšak není obsažena v Technické specifikaci stavby, nebo odkazuje na Projektovou dokumentaci takovým způsobem, který není aplikovatelný na Technickou specifikaci stavby s ohledem na její obsah, se toto ustanovení nepoužije. Smluvní strany se dohodly, že dokumentaci skutečného provedení Zhotovitel nevyhotovuje a nepředává Objednateli. Ustanovení Obchodních podmínek týkající se dokumentace skutečného provedení se nepoužijí.

4. ZÁRUKY, DALŠÍ USTANOVENÍ A ODLIŠNÁ USTANOVENÍ OD OBCHODNÍCH PODMÍNEK

- 4.1 Objednatel nepožaduje předložení bankovní záruky za provedení Díla dle čl. 14 Obchodních podmínek ani bankovní záruky za odstranění vad dle čl. 15 Obchodních podmínek, ustanovení čl. 14, čl. 15, čl. 20.19 a čl. 21.1.3 Obchodních podmínek se tedy nepoužije. Části čl. 19.17 a 19.19 Obchodních podmínek týkající se nároků Objednatele z bankovní záruky za odstranění vad se taktéž nepoužijí.
- 4.2 Při realizaci Díla nejsou plánovány výluky. Pokud z důvodů na straně Zhotovitele bude nutné výlukou realizovat, dohodly se Smluvní strany, že na takovou výlukou se uplatní ustanovení odst. 3.15 a v odst. 3.17 Obchodních podmínek.
- 4.3 Objednatel si v souladu s § 105, odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) nevyhradil požadavek, že určité významné činnosti při plnění veřejné zakázky musí být plněny přímo Zhotovitelem jeho vlastními prostředky.
- 4.4 Objednatel si vyhrazuje změnu zhotovitele v průběhu plnění veřejné zakázky, dojde-li k předčasnému ukončení této Smlouvy ze strany Zhotovitele nebo k předčasnému ukončení Smlouvy ze strany Objednatele z důvodu porušení povinnosti Zhotovitele. Smluvní strany výslovně akceptují, že dle čl. 14 Výzvy k podání nabídky je Objednatel oprávněn přistoupit k nahrazení Zhotovitele způsobem a za podmínek dle čl. 14 Výzvy k podání nabídky. V takovém případě je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli a nově určenému zhotoviteli veškerou součinnost nezbytnou pro další provádění Díla.
- 4.5 Ustanovení bodu 9.2 až 9.5 a bodu 9.7. Obchodních podmínek, stejně jako související ustanovení týkající se přijímacích zkoušek, se nepoužijí.
- 4.6 Objednatel vydá na žádost Zhotovitele/ společníka/ poddodavatele/ člena koncernu, v případě řádného poskytnutí a dokončení prací, Osvědčení o řádném plnění veřejné zakázky ve smyslu § 79, odst. 2, písm. a) zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Podmínkou pro vydání tohoto osvědčení je předložení dále uvedených údajů Zhotovitelem, a to zároveň s předložením závěrečné fakturace:
- a) hodnota provedených prací Zhotovitelem, včetně hodnoty vyhrazeného plnění, v případě dvou a více společníků specifikovaná v Kč dle jednotlivých společníků,
 - b) hodnota provedených prací dle jednotlivých poddodavatelů/ členů koncernu specifikovaná dle jednotlivých poddodavatelů/ členů koncernu, a to jak v Kč, tak v %, včetně věcného rozsahu plnění (označení dle čísel a názvů jednotlivých PS a SO, případně jiným vhodným způsobem, nelze-li označit dle SO a PS).

Součet hodnot dle výše uvedeného písm. a) a písm. b) se musí rovnat 100% hodnotě veškerých prací provedených v souladu se Smlouvou.

Požadované údaje, předložené formou čestného prohlášení podepsaného Zhotovitelem, jsou nezbytné pro vydání Osvědčení o řádném plnění veřejné zakázky uvedeného v příloze č. 10 této Smlouvy o dílo, pokud o něj Zhotovitel/ společníci/ poddodavatelé/ členové koncernu požádají. Osvědčení o řádném plnění veřejné zakázky bude vyhotoveno výhradně ve stejném znění platném pro všechny subjekty, podílející se na plnění Díla (Zhotovitel/ společníci/ poddodavatelé/ členové koncernu).

4.7 Compliance doložka a etické zásady

Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této smlouvy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran (společností). Správa železnic, státní organizace, má výše uvedené dokumenty k dispozici na webových stránkách: <https://www.spravazeleznic.cz/o-nas/nazadouci-jednani-a-boj-s-korupci>

4.8 Zhotovitel je povinen začít odstraňovat veškerá znečištění pozemních komunikací, která způsobí v souvislosti s prováděním Díla, a to bez průtahů, nejpozději však do 1 hodiny od vzniku každého takového znečištění. Zhotovitel je rovněž povinen uhradit náklady spojené s odstraněním závad ve sjízdnosti přístupových cest, s jejich poškozením a jejich znečištěním v rozsahu plynoucím z platných právních předpisů. Zhotovitel odpovídá za vzniklé škody způsobené nedodržením těchto povinností. Po ukončení užívání přístupové cesty je Zhotovitel povinen uvést ji na svůj náklad do původního stavu.

4.9 Zásady při nakládání s podezřelými předměty

Zhotovitel se zavazuje seznámit osoby podílející se plnění Díla s ustanoveními vnitřního předpisu Objednatele Směrnice SŽDC č. 98 Zásady při nakládání s podezřelými předměty, zajistit zpracování postupu osob podílejících se plnění Díla při aplikaci této Směrnice, dále zajistit průběžnou kontrolu aktuálnosti těchto postupů ve spolupráci s příslušným zaměstnancem Objednatele.

5. ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

5.1 Zhotovitel bude pro Objednatele zpracovávat osobní údaje třetích stran, které jsou v souladu s platnou právní úpravou nezbytné pro uzavření smluv uvedených v Příloze č.2b) této Smlouvy. Pokud Zhotovitel bude zpracovávat na základě výslovného pokynu Objednatele osobní údaje, které nejsou uvedeny v předchozí větě, budou tyto další osobní údaje zpracovávány za stejných podmínek.

5.2 Zhotovitel se zavazuje přijmout vhodná technická a organizační opatření podle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46 ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen GDPR), které se na něj jako na zpracovatele vztahují a plnění těchto povinností na vyžádání doložit Objednateli.

6. ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ

- 6.1 Objednatel je povinen při vytváření zadávacích podmínek, včetně pravidel pro hodnocení nabídek, a výběru dodavatele, veřejné zakázky, na základě které byla uzavřena tato smlouva dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací jak jsou definovány v § 28 odst. 1 písm. p) až r) ZZVZ (dále jen „odpovědné zadávání“). Zhotovitel bere podpisem této smlouvy výslovně na vědomí tuto povinnost objednatele, jakož i veškeré s tím související požadavky na Zhotovitele v daném ohledu kladené, které jsou jako jednotlivé prvky odpovědného zadávání uvedeny v následujících ustanovení tohoto článku smlouvy.
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb. (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) a současně se zavazuje, že při plnění Díla pro Objednatele neumožní výkon nelegální práce vymezené v § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, a to vůči všem osobám, které se na plnění Díla podílejí a bez ohledu na to, zda je předmět smlouvy plněn bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli. V případě, že příslušný správní orgán pravomocně rozhodne o tom, že Zhotovitel či jeho Poddodavatel spáchal přestupek či se dopustil správního deliktu v souvislosti s porušením výše uvedených povinností, zavazuje se Zhotovitel uhradit smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč za každý takový případ. Ustanovení 20.35 Obchodních podmínek se v tomto případě neuplatní.
- 6.3 Objednatel požaduje, aby Zhotovitel při realizaci Díla pro Objednatele zajistil rovnocenné platební podmínky, jako má sjednány Zhotovitel s Objednatelem, a to následovně:
- 6.3.1 Zhotovitel se zavazuje ujednat si s dalšími osobami, které se na jeho straně podílejí na realizaci Díla, a jsou podnikateli (dále jen „smluvní partneři Zhotovitele“), stejnou nebo kratší dobu splatnosti daňových dokladů, jaká je sjednána v této smlouvě. Zhotovitel je však oprávněn se smluvními partnery Zhotovitele sjednat dobu vystavení daňových dokladů ze strany smluvních partnerů Zhotovitele tak, aby byly daňové doklady splatné vystavené smluvními partnery Zhotovitele splatné nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy jsou splatné daňové doklady vystavené Objednateli Zhotovitelem. Zhotovitel se zavazuje na písemnou výzvu předložit Objednateli do tří pracovních dnů od doručení výzvy smluvní dokumentaci (včetně jejich případných změn) se smluvními partnery Zhotovitele uvedenými ve výzvě Objednatele, ze kterých bude vyplývat splnění povinnosti Zhotovitele dle předchozí věty. Předkládaná smluvní dokumentace bude anonymizována tak, aby neobsahovala osobní údaje či obchodní tajemství dodavatele či smluvních partnerů Zhotovitele; musí z ní však vždy být zřejmé splnění povinnosti Zhotovitele dle tohoto odstavce smlouvy.
- 6.3.2 Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý byt i započatý den prodlení se splněním povinnosti předložit smluvní dokumentaci dle předchozího odstavce smlouvy. Zhotovitel se dále zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý byt i započatý den, po který porušil svou povinnost mít se smluvními partnery Zhotovitele stejnou nebo kratší dobu splatnosti daňových dokladů, jaká je sjednána v této smlouvě. Smluvní sankce dle tohoto odstavce smlouvy lze v případě postupného porušení obou povinností Zhotovitele sčítat.
- 6.4 Zhotovitel ve své nabídce na Veřejnou zakázku nabídnul, že do realizace Díla zapojí celkem **3 osoby znevýhodněné** na trhu práce. Osoby znevýhodněné na trhu práce jsou definované v Zadávací dokumentaci. V případě, že Zhotovitel ve své nabídce uvedl, že do plnění do realizace Díla zapojí 0 osob znevýhodněných na trhu práce, ustanovení této části smlouvy upravující povinnosti Zhotovitele s ohledem na nabídnuté zapojení osob znevýhodněných na trhu práce do realizace díla se nepoužijí.

Práva a povinnosti smluvních stran s ohledem na nabídnuté zapojení osob znevýhodněných na trhu práce do realizace díla jsou následující:

6.4.1 Zhotovitel se zavazuje zapojit do realizace Díla nejméně výše uvedený počet osob znevýhodněných na trhu práce. Pro účely této Smlouvy se má za to, že osoba znevýhodněná na trhu práce je do realizace Díla zapojena, pokud je zaměstnaneckém poměru ke Zhotoviteli či jeho Poddodavateli a zároveň v rámci tohoto poměru stráví při plnění pracovních úkolů souvisejících s realizací Díla nejméně 3 celé hodiny na každý pracovní den v daném kalendářním měsíci, a to ode dne zahájení stavebních prací do konce dokončení stavebních prací. Počet pracovních dnů ode dne zahájení stavebních prací do dokončení stavebních prací násobený třemi tvoří fond pracovních úkolů, který je Zhotovitel povinen dodržet u každé znevýhodněné osoby na trhu práce, jejichž zapojení do realizace Díla nabídnul. Do doby plnění pracovních úkolů souvisejících s realizací Díla se započítávají i případy, kdy je Zhotovitel nebo Poddodavatel jako zaměstnavatel povinen omluvit nepřítomnost zaměstnance v práci dle platných legislativních předpisů, avšak nejvýše ve výši 3 celých hodin na pracovní den v rámci kterého byl Zhotovitel nebo Poddodavatel jako zaměstnavatel povinen omluvit nepřítomnost zaměstnance v práci. Pro výpočet fondu pracovních úkolů se nezohledňují pracovní dny v kalendářním měsíci, po které:

- trvala technologická přestávka v provádění prací na celém Díle, která byla řádně zapsaná TDS ve stavebním deníku,
- byl přerušen postup prací na Díle dle článku 3 Obchodních podmínek,
- nebylo možné provádět práce na celém Díle z důvodu na straně Objednatele, Vyšší moci, legislativních předpisů či rozhodnutí příslušných správních orgánů.

Takovéto pracovní dny označí Zhotovitel v evidenci zapojení znevýhodněných osob, včetně uvedení konkrétního důvodu dle předchozí věty.

6.4.2 Za účelem splnění svých povinností dle předchozího odstavce vede Zhotovitel evidenci zapojení těchto osob znevýhodněných na trhu práce, jejichž zapojení do realizace Díla nabídnul, obsahující identifikační údaje těchto osob, doklady prokazující, že se jedná o osobu znevýhodněnou na trhu práce, a pracovní výkaz osob znevýhodněných na trhu práce, jejichž zapojení do realizace Díla nabídnul (dále jen „evidenze zapojení znevýhodněných osob“). V pracovním výkazu Zhotovitel eviduje počet hodin strávených při plnění pracovních úkolů souvisejících s realizací Díla zvlášť pro každou takovou osobu. Závazný vzor evidence zapojení znevýhodněných osob, včetně závazného vzoru pracovního výkazu, tvoří Přílohy č. 11 a 12 této Smlouvy.

6.4.3 Zhotovitel je povinen umožnit TDS nebo TDS či objednatelům pověřené osobě nahlédnout do evidence zapojení znevýhodněných osob. Zhotovitel dokládá vždy do 5 dnů od konce kalendářního měsíce TDS nebo TDS či objednatelům pověřené osobě evidenci zapojení znevýhodněných osob, resp. její části, které ještě uvedeným osobám v předchozím období nepředal.

6.4.4 Zhotovitel je oprávněn zaměnit osoby znevýhodněné na trhu práce, jejichž zapojení do realizace Díla nabídnul. Takovouto záměnu provádí písemným oznámením TDS nebo TDS či objednatelům pověřené osobě obsahující evidence zapojení znevýhodněných osob vztahující se k nové osobě. Ode dne následujícím po doručení oznámení dle předchozí věty se do fondu pracovních úkolů původní osoby započítávají pracovní úkoly plněné na realizaci Díla touto novou osobou.

6.4.5 Evidence zapojení znevýhodněných osob je součástí Předávacího protokolu. Po předání díla vyhodnotí Objednatel splnění fondu pracovních úkolů za celou dobu realizace Díla.

- 6.4.6 V případě, že Zhotovitel nedodrží fond pracovních úkolů ve vztahu ke každé osobě znevýhodněné na trhu práce, jejíž zapojení do realizace Díla nabídnul, je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1 % Ceny Díla za každou osobou znevýhodněnou na trhu práce, jejíž fond pracovních úkolů nedodržel.

7. STŘET ZÁJMŮ, POVINNOSTI ZHOTOVITELE V SOUVISLOSTI S MEZINÁRODNÍMI SANKCEMI

- 7.1 Zhotovitel prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o střetu zájmů**“) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, a že žádní poddodavatelé, jimiž prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení na zadání Veřejné zakázky, nejsou obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) Zákona o střetu zájmů nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.
- 7.2 Zhotovitel prohlašuje, že on, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost byla využita ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, nejsou osobami, na které se vztahuje zákaz zadání veřejné zakázky, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí; právní úprava dle § 48a ZZVZ se použije analogicky.
- 7.3 Je-li Zhotovitelem sdružení více osob, platí podmínky dle odstavce 7.1 a 7.2 této Smlouvy také jednotlivě pro všechny osoby v rámci Zhotovitele sdružené a to bez ohledu na právní formu tohoto sdružení.
- 7.4 Přestane-li Zhotovitel nebo některý z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost byla využita ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, splňovat podmínky dle tohoto článku Smlouvy, oznámí tuto skutečnost bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne, kdy přestal splňovat výše uvedené podmínky, Objednateli.
- 7.5 Zhotovitel se dále zavazuje postupovat při plnění této Smlouvy v souladu s Nařízením Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vzhledem k situaci v Bělorusku a k zapojení Běloruska do ruské agrese proti Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů, a dalších prováděcích předpisů k tomuto nařízení Rady (EU) č. 269/2014.
- 7.6 Zhotovitel se dále ve smyslu článku 2 nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů, zavazuje, že finanční prostředky ani hospodářské zdroje, které obdrží od Objednatele na základě této Smlouvy a jejich případných dodatků, nezpřístupní přímo ani nepřímo fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčních seznamech, nebo v jejich prospěch.
- 7.7 Ukáží-li se prohlášení Zhotovitele dle odstavce 7.1 a 7.2 této Smlouvy jako nepravdivá nebo poruší-li Zhotovitel svou oznamovací povinnost dle odstavce 7.4 nebo povinnosti dle odstavců 7.5 nebo 7.6 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy. Zhotovitel je dále povinen zaplatit za každé jednotlivé porušení povinností dle předchozí věty smluvní pokutu ve výši 5 % procent z Ceny Díla bez DPH sjednané dle této Smlouvy. Ustanovení § 2004 odst. 2 Občanského zákoníku a § 2050 Občanského zákoníku se nepoužijí.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1 Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy se řídí občanským zákoníkem a ostatními příslušnými právními předpisy českého právního řádu.
- 8.2 Zhotovitel bere na vědomí, že podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů se právnická či fyzická osoba podílející se na dodávkách zboží či služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu uvedeného zákona.
- 8.3 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu poslední Smluvní stranou v případě, že se na ni jako na celek nevztahuje povinnost uveřejnění dle § 3 ZRS.
- 8.4 Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných za každou smluvní stranu osobou nebo osobami oprávněnými jednat za smluvní stranu.
- 8.5 Smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, že se při právním styku mezi smluvními stranami přihlíží k obchodním zvyklostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ust. § 558 odst. 2 občanského zákoníku.
- 8.6 Smluvní strany se dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv. Tzn., že mezi smluvními stranami neplatí ust. § 582 odst. 1 první věta a odst. 2 občanského zákoníku.
- 8.7 Žádné úkony či jednání ze strany Objednatele nelze považovat za příslib uzavření Smlouvy nebo dodatku k ní. V souladu s ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku Objednatel nepřipouští přijetí návrhu na uzavření Smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí.
- 8.8 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran. Žádná ze stran není oprávněna převést jakákoliv práva či povinnosti nebo jejich část na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany, není-li jinde ve Smlouvě uvedeno jinak. Pokud dojde ke změně v osobě Zhotovitele následkem právního nástupnictví v souvislosti s přeměnou Zhotovitele, jeho smrtí nebo převodem jeho závodu, popřípadě části závodu, je nový Zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů ode dne, kdy nastanou právní účinky změny, předložit Objednateli dokumenty prokazující, že splňuje kritéria kvalifikace stanovená v Zadávací dokumentaci Veřejné zakázky. Marné uplynutí této lhůty je důvodem pro rozhodnutí TDS o přerušení prací dle odst. 3.7 a násl. Obchodních podmínek z důvodů na straně Zhotovitele.
- 8.9 Ukončením účinnosti této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení Smlouvy ve znění jejích příloh týkající se licencí, záruk, nároků z odpovědnosti za vady, nároky z odpovědnosti za škodu a nároky ze smluvních pokut, pokud vznikly před ukončením účinnosti Smlouvy, ustanovení o ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této Smlouvy.
- 8.10 Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným, nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nevyplyvá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv strany takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.

- 8.11 Tato Smlouva je vyhotovena elektronicky a podepsána zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem.
- 8.12 Obě Smluvní strany souhlasí v souvislosti s aplikací zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv, dále jen ZRS) s uveřejněním této Smlouvy v registru smluv v rozsahu vyžadovaném ZRS a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci Smluvních stran, předmětu Smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této Smlouvy. Zaslání této Smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel. Nebude-li tato Smlouva k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze Smluvních stran oprávněna požadovat po druhé Smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla. Zhotovitel podpisem této Smlouvy výslovně stvrzuje, že souhlasí s případným zveřejněním těla Smlouvy (tzn. bez jejích příloh s výjimkou Obchodních podmínek) na internetových stránkách Objednatele.
- 8.13 Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.
- 8.14 Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi smlouvy, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této smlouvy, nebude Objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení Zhotovitele Objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Zhotovitel je povinen výslovně uvést, že informace, které označil jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit Objednateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.
- 8.15 Osoby uzavírající tuto Smlouvu za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této Smlouvě, spolu se Smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
- 8.16 Součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:
- | | |
|----------------------|---|
| <u>Příloha č. 1:</u> | Obchodní podmínky – OPOŘ/S/S/1/23 |
| <u>Příloha č. 2:</u> | Technické podmínky: a) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP Staveb) b) Zvláštní technické podmínky včetně příloh |
| <u>Příloha č. 3:</u> | Související dokumenty |
| <u>Příloha č. 4:</u> | Rozpis Ceny Díla |
| <u>Příloha č. 5:</u> | Harmonogram postupu prací |
| <u>Příloha č. 6:</u> | Oprávněné osoby |
| <u>Příloha č. 7:</u> | Seznam požadovaných pojištění |

| | |
|-----------------------|--|
| <u>Příloha č. 8:</u> | Seznam poddodavatelů |
| <u>Příloha č. 9:</u> | Zmocnění Vedoucího Zhotovitele |
| <u>Příloha č. 10:</u> | Osvědčení |
| <u>Příloha č. 11:</u> | Závazný vzor evidence zapojení znevýhodněných osob |
| <u>Příloha č. 12:</u> | Závazný vzor pracovního výkazu zapojené osoby |

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

*elektronicky podepsáno
dne 29. 9. 2023*

.....
Ing. Petr Vodička
Správa železnic, státní organizace
ředitel Oblastního ředitelství
Hradec Králové

*elektronicky podepsáno
dne 29. 9. 2023*

.....
František Nistor
MAFA STAVBY s.r.o.
jednatel

PŘÍLOHA Č. 1

Obchodní podmínky zhotovení stavby

OPOŘ/S/S/1/23

Obchodní podmínky zhotovení stavby OPOŘ/S/S/1/23 byly uveřejněny na profilu zadavatele jako součást zadávací dokumentace.

Smluvní strany podpisem této Smlouvy stvrzují, že jsou s obsahem Obchodních podmínek plně seznámeny, a že v souladu s ust. § 1751 občanského zákoníku Obchodní podmínky tvoří část obsahu Smlouvy.

PŘÍLOHA Č. 2

Technické podmínky:

- a) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP)

Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP) nejsou pevně připojeny ke Smlouvě, ale jsou přístupné na <http://typdok.tudc.cz>, byly taktéž poskytnuty jako součást zadávací dokumentace uveřejněné na profilu zadavatele.

Smluvní strany podpisem této Smlouvy stvrzují, že jsou s obsahem TKP Staveb plně seznámeny a že v souladu s ust. § 1751 občanského zákoníku TKP Staveb tvoří část obsahu Smlouvy. TKP Staveb jsou pro Zhotovitele závazné s aplikací platných předpisů uvedených v příslušné kapitole TKP Staveb.

- b) Zvláštní technické podmínky včetně příloh

Příloha č. 2 b)

Zvláštní technické podmínky

Zhotovení stavby

**Doksy, Horní Police, Zahrádky u České Lípy, Svor, Turnov
Daliměřice – demolice (provozní objekty, strážní domky)**

Datum vydání: 11. 7. 2023

OBSAH

| | |
|---|-----------|
| SEZNAM ZKRATEK..... | 2 |
| POJMY A DEFINICE..... | 3 |
| 1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA..... | 4 |
| 1.1 Účel a rozsah předmětu Díla | 4 |
| 1.2 Umístění stavby | 4 |
| 2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ..... | 6 |
| 2.1 Dokladová část | 6 |
| 2.2 Položkový soupis prací s výkazem výměr | 6 |
| 2.3 Související dokumentace | 6 |
| 3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI..... | 6 |
| 4. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA | 6 |
| 4.1 Všeobecně..... | 6 |
| 4.2 Zeměměřická činnost zhotovitele | 12 |
| 4.3 Dokumentace zhotovitele pro stavbu | 13 |
| 4.4 Dokumentace skutečného provedení stavby | 13 |
| 4.5 Pozemní stavební objekty | 13 |
| 4.6 Životní prostředí | 14 |
| 5. ORGANIZACE VÝSTAVBY..... | 16 |
| 6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY | 17 |
| 7. PŘÍLOHY..... | 17 |

SEZNAM ZKRATEK

Není-li v těchto ZTP výslovně uvedeno jinak, mají zkratky použité v těchto ZTP význam definovaný v TKP.

| | |
|--------------------|--|
| ESD | Elektronický stavební deník |
| D+B | Design & Build (zadání stavby v režimu – „vyprojektuj a postav“) |
| OUA | Opravné a údržbové akce |
| ÚMVŽST..... | Úprava majetkových vztahů v železničních stanicích |

POJMY A DEFINICE

- o **Projektová dokumentace pro provádění stavby** (PDPS) je projektovou dokumentací, která se zpracovává v členění a rozsahu přílohy č. 4 vyhlášky č. 146/2008 Sb. Jedná se o dokumentaci, jež obsahově i věcně vychází z dokumentace, na jejímž základě byla stavba povolena (DUSL, DUSP resp. DSP), které dopracovává a rozpracovává do větší podrobnosti a rozsahu potřebných pro výběr zhotovitele stavby v zadávacím řízení, a to s dodržením zásad transparentnosti, přiměřenosti a rovného zacházení. PDPS lze zpracovat se zohledněním konkrétních výrobků, dodávaných technologií, technologických postupů a výrobních podmínek konkrétního Zhotovitele pouze v případě, že je stavba zadávána v režimu D+B.
- o **Realizační dokumentace stavby** (RDS) je dokumentací zhotovitele stavby a zpracovává se samostatně pro jednotlivé objekty. Jedná se o dokumentaci, která rozpracovává PDPS s ohledem na znalosti konkrétních výrobků, dodávaných technologií, technologických postupů a výrobních podmínek konkrétního zhotovitele stavby. Součástí je také dokumentace výrobní, montážní, dílenská a dokumentace dodavatele mostních objektů. RDS se vždy zpracovává v případě, že to vyžadují TKP nebo požadavek na její zpracování vychází z předcházejícího stupně dokumentace nebo smluvního ujednání. RDS nemění koncepčně-technické řešení stavby navržené v rámci předcházející projektové přípravy, pokud není OP stanoveno jinak. Obsah a rozsah RDS je definován přílohou P8 SŽ SM011. Náklady spojené se zpracováním RDS budou uvedené v samostatné položce v soupisu prací příslušných objektů (SO/PS), u kterých je opodstatněné takovéto činnosti vyžadovat.
- o **Dokumentace skutečného provedení stavby** (DSPS) je dokumentace, která se zpracovává v rozsahu přílohy č. 14 vyhlášky č. 499/2006 Sb. a požadavků Smlouvy. Jedná se o dokumentaci, kterou zpracovává Zhotovitel stavby po ukončení stavebních prací. DSPS zaznamenává skutečný stav po provedení prací. Zpracovává se vždy, když opravou prací dochází ke změně parametrů oproti platné dokumentaci stávajícího stavu (např. dokumentace skutečného provedení stavby z investiční akce, dokumentace z předcházejících opravných prací).
- o **Etapa je ucelená Část Díla určená v Harmonogramu postupu prací.**
- o **Zadávací dokumentace** (dále také „ZD“) je soubor dokumentů (OP, Technické podmínky, Dokumentace atd.), které vymezují předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky (viz vyhláška č. 169/2016 Sb., s obsahem stanoveným zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek).
- o **Projektová dokumentace** pro tyto ZTP se může pohybovat v rozsahu od technické zprávy s položkovým rozpočtem až po dokumentaci v rozsahu požadovaném vyhláškami č. 499/2006 Sb., nebo č. 146/2008 Sb. pro projektovou dokumentaci pro stavební povolení nebo ohlášení stavby (DSP) či v rozsahu pro projektovou dokumentaci pro provádění stavby (PDPS).
- o **Technický dozor stavebníka** (TDS) – Objednatel se zavazuje u staveb financovaných z veřejného rozpočtu, které provádí Zhotovitel, zajistit technický dozor stavebníka (dále jen „TDS“) nad prováděním Díla dle § 152 odst. (4) zákona č. 183/2006 Sb. Funkce technický dozor stavebníka není totožná s funkcí stavební dozor dle § 2 odst. (2) písm. d) stavebního zákona.
- o Pokud jsou v textu ZTP odkazy na obecně závazné právní předpisy, normy nebo vnitřní předpisy, pak se vždy vztahují na platné znění příslušného dokumentu.
- o **Pojmy s velkými začátečními písmeny** použité v těchto **Zvláštních technických podmínkách** (dále jen „ZTP“) mají stejný význam jako shodné pojmy uvedené v Obchodních podmínkách (dále jen „OP“), není-li v ZTP výslovně uvedeno jinak nebo nevyplývá-li něco jiného z povahy věci.
- o V ZTP jsou použité odkazy na **oddíly, články a podčlánky** souboru **Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah** (dále jen „TKP“).

1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA

1.1 Účel a rozsah předmětu Díla

- 1.1.1 Předmětem díla „Doksy, Horní Police, Zahrádky u České Lípy – demolice (provozní objekty, strážní domky)“ je odstranění stávajících objektů metodou postupného rozebírání od střechy po základy s následnou rekultivací dotčených ploch. Účelem je hospodárné nakládání s majetkem státu, kdy předmětné budovy jsou ve špatném stavebně technickém stavu, pro provozování drážní dopravy jsou nepotřebné a jejich odstranění je nejvhodnějším řešením. K naplnění tohoto účelu je nezbytné provést demoliční práce a práce s těmito činnostmi související.
- 1.1.2 Rozsah Díla „Doksy, Horní Police, Zahrádky u České Lípy – demolice (provozní objekty, strážní domky)“ je podrobně specifikován v položkovém soupisu prací s výkazem výměr, který je součástí zadávací dokumentace.

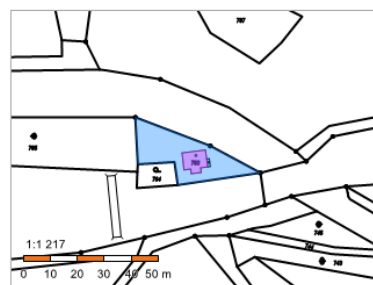
1.2 Umístění stavby

- 1.2.1 Stavba bude probíhat na objektech umístěných na pozemku:

Zahrádky u České Lípy - str. domek č.55, čp.86 (IČ: IC5000101249)

Informace o pozemku

| | |
|---------------------------|--|
| Parcelní číslo: | 763 |
| Obec: | Zahrádky [562246] |
| Katastrální území: | Zahrádky u České Lípy [790273] |
| Číslo LV: | 105 |
| Výměra [m ²]: | 502 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | DKM |
| Určení výměry: | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Druh pozemku: | zastavěná plocha a nádvoří |



Součástí je stavba

| | |
|---------------------------|--|
| Budova s číslem popisným: | Zahrádky [190276] ; č. p. 86; stavba pro dopravu |
| Stavba stojí na pozemku: | p. č. 763 |
| Stavební objekt: | č. p. 86 |
| Adresní místa: | č. p. 86 |

Doksy – reliéový domek (IČ: IC6000175817)

Informace o pozemku

| | |
|---------------------------|---|
| Parcelní číslo: | 3294/2 |
| Obec: | Doksy [561495] |
| Katastrální území: | Doksy u Máchova jezera [628212] |
| Číslo LV: | 657 |
| Výměra [m ²]: | 19 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | DKM |
| Určení výměry: | Ze souřadnic v S-JTSK |
| Druh pozemku: | zastavěná plocha a nádvoří |



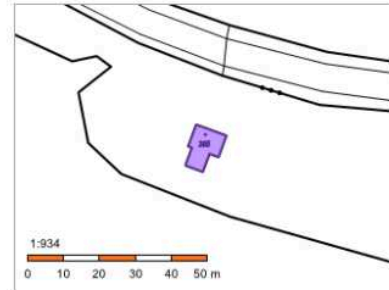
Součástí je stavba

| | |
|--|------------------------------|
| Budova bez čísla popisného nebo evidenčního: | stavba pro dopravu |
| Stavba stojí na pozemku: | p. č. 3294/2 |

Police-Žandov – strážní domek čp. 126 (IČ: IC5000101208)

Informace o pozemku

| | |
|---------------------------|------------------------------|
| Parcelní číslo: | 385 |
| Obec: | Horní Police [561606] |
| Katastrální území: | Horní Police [643823] |
| Číslo LV: | 397 |
| Výměra [m ²]: | 84 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | DKM |
| Určení výměry: | Ze souřadnic v S-JTSK |
| Druh pozemku: | zastavěná plocha a nádvoří |



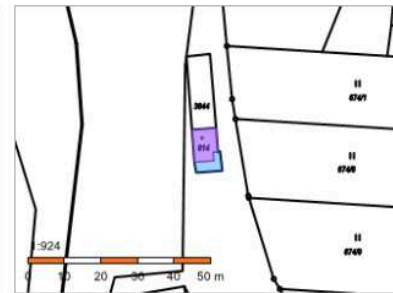
Součástí je stavba

| | |
|---------------------------|---|
| Budova s číslem popisným: | Horní Police [43826]; č. p. 126; stavba pro dopravu |
| Stavba stojí na pozemku: | p. č. 385 |
| Stavební objekt: | č. p. 126 |
| Ulice: | 9. května |
| Adresní místa: | 9. května č. p. 126 |

Svor – útulek TO (IČ: IC6000329998)

Informace o pozemku

| | |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Parcelní číslo: | st. 814 |
| Obec: | Svor [562131] |
| Katastrální území: | Svor [761494] |
| Číslo LV: | 193 |
| Výměra [m ²]: | 81 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | KMD |
| Určení výměry: | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Druh pozemku: | zastavěná plocha a nádvoří |



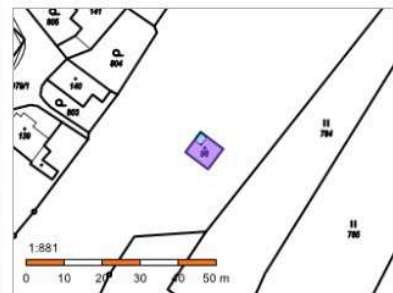
Součástí je stavba

| | |
|--|--------------------|
| Budova bez čísla popisného nebo evidenčního: | stavba pro dopravu |
| Stavba stojí na pozemku: | p. č. st. 814 |

Turnov Daliměřice, strážní domek č. 148, č. p. 38 (IČ: IC5000002227)

Informace o pozemku

| | |
|---------------------------|------------------------------|
| Parcelní číslo: | st. 98 |
| Obec: | Turnov [577626] |
| Katastrální území: | Daliměřice [771627] |
| Číslo LV: | 7 |
| Výměra [m ²]: | 48 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | DKM |
| Určení výměry: | Ze souřadnic v S-JTSK |
| Druh pozemku: | zastavěná plocha a nádvoří |



Součástí je stavba

| | |
|---------------------------|--|
| Budova s číslem popisným: | Daliměřice [171620]; č. p. 38; rodinný dům |
| Stavba stojí na pozemku: | p. č. st. 98 |
| Stavební objekt: | č. p. 38 |
| Adresní místa: | č. p. 38 |

2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ

2.1 Dokladová část

- 2.1.1 Součástí zadávacích podmínek je dokladová část, včetně veškerých povolení, vyjádření, stanovisek a situačních výkresů.

2.2 Položkový soupis prací s výkazem výměr

- 2.2.1 Stavební práce budou prováděny v rozsahu dle Soupisu prací s výkazem výměr, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace – zpracovatel FRAM Consult a.s., Olšanská 2643/1a, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČO: 649 48 790.

2.3 Související dokumentace

- 2.3.1 **Povolení k odstranění pro stavbu dráhy** „Žst. Doksy, releový domek – odstranění stavby“ ze dne 19. 6. 2023, č. j.: DUCR-38532/23/Chp, sp. zn.: MP-SDP0291/23-9/Chp, vydané Drážním úřadem, sekce infrastruktury, územní odbor Praha.
- 2.3.2 **Povolení k odstranění pro stavbu dráhy** Horní Police „Horní Police, strážní domek č.p. 126“ ze dne 26. 4. 2023, č. j.: DUCR-25554/23/PI, sp. zn.: MP-SDP0196/23-5/PI, vydané Drážním úřadem, sekce infrastruktury, územní odbor Praha.
- 2.3.3 **Povolení k odstranění pro stavbu dráhy** Svor „Svor – útulek TO a sklad materiálu – odstranění stavby“ ze dne 27. 1. 2016, č. j.: DUCR-5497/16/PI, sp. zn.: MP-SDP0956/15-5/PI, vydané Drážním úřadem, sekce stavební, územní odbor Praha, dopisem ze dne 4. 12. 2018, č. j.: DUCR-71721/18/PI, sp. zn.: MP-JMP0019/18-2/PI zaslaným Drážním úřadem, sekce stavební, územní odbor Praha a dopisem ze dne 13. 10. 2020, č. j.: DUCR-58654/20/PI, sp. zn.: MP-SDP0646/20-2/PI zaslaným Drážním úřadem, sekce infrastruktury, územní odbor Praha.
- 2.3.4 **Povolení k odstranění pro stavbu dráhy** Turnov Daliměřice „strážní domek č. 148, č.p. 38“ ze dne 16. 2. 2021, č. j.: DUCR-9714/21/Lh, sp. zn.: MP-SDP0823/20-7/Lh, vydané Drážním úřadem, sekce infrastruktury, územní odbor Praha.
- 2.3.5 **Povolení k odstranění pro stavbu dráhy** „Zahrádky u České Lípy, strážní domek č. 55 čp. 86“ ze dne 12. 1. 2022, č. j.: DUCR-2326/22/Chp, sp. zn.: MP-SDP0887/21-5/Chp, vydané Drážním úřadem, sekce infrastruktury, územní odbor Praha.

3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI

- 3.1.1 Zhotovení stavby musí být provedeno v koordinaci s připravovanými, případně aktuálně realizovanými akcemi, a to i dalších investorů, které přímo s předmětnou akcí souvisí nebo ji mohou ovlivnit. Součástí plnění Díla je i zajištění koordinace při realizaci prací, poskytování a rozsahu výluk, přidělení prostorů pro staveniště v jednotlivých žst. apod.

4. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA

4.1 Všeobecně

- 4.1.1 **ZTP** jsou vydávány pro každou zakázku zvlášť a definují další parametry Díla a upřesňují konkrétní podmínky a specifické požadavky pro zhotovení Díla dle aktuálních TKP.
- 4.1.2 Pokud není v ZTP upraveno znění ustanovení TKP, Kapitoly 1 uplatní se ustanovení TKP přiměřeně i u provádění opravných prací a údržby. Relevantní ustanovení TKP obsahující podmínky na zajištění postupů, aby kvalita provedených prací minimálně splňovala požadavky platných norem a předpisů, nebo měla obvyklou úroveň s přihlédnutím k funkci bezpečnosti a životnosti celé opravované a udržované stavby se uplatní vždy.

- 4.1.2.1 Čl. 1.4.8 TKP, odst. 5 Text „...nejméně 5 pracovních dnů před termínem...“ se mění na „...nejméně 2 pracovní dny před termínem ...“.

- 4.1.2.2 V čl. 1.7.1 TKP, odst. 1 se doplňuje text „...se zásadami směrnice SŽ SM011 (Dokumentace staveb Správy železnic, státní organizace) směrnice SŽDC č. 117 (Předávání digitální dokumentace z investiční výstavby SŽDC) a pokynu GR č. 4/2016 (Předávání digitální dokumentace a dat mezi SŽDC a externími subjekty) a pokynu GR SŽ PO-06/2020-GR (Pokyn generálního ředitele k poskytování geodetických podkladů a činností pro přípravu a realizaci opravných a investičních akcí) a dále v souladu s dokumenty v této kapitole citovanými.“
- 4.1.2.3 Čl. 1.7.3.2 TKP, odst. 1 se nepoužije.
- 4.1.2.4 Čl. 1.7.3.2 TKP, odst. 7 se nepoužije.
- 4.1.2.5 Čl. 1.7.3.3 TKP, odst. 1 se mění takto:
Zhotovitel zajistí polohové a výškové zaměření skutečného provedení dokončených PS nebo SO nebo jejich částí geodetickými metodami na body ŽBP (vytyčovací síť) a schválené body definitivního zajištění v souřadnicovém systému S-JTSK a ve výškovém systému Bpv.
- 4.1.2.6 V čl. 1.7.3.5 TKP, odst.1 se mění takto:
Zhotovitel je povinen, v případě, že to povaha akce OUA vyžaduje a v ZTP je konkrétně uveden požadavek na majetkoprávní vypořádání, zajistit vyhotovení podkladů pro toto vypořádání (geometrické plány apod.) v souladu s katastrální vyhláškou č. 357/2013 Sb., s výjimkou případu, kdy mu Objednatel oznámí, že jejich vyhotovení zajistí sám nebo že je zajistí vlastník (správce) technické infrastruktury.
- 4.1.2.7 V čl. 1.7.3.5 TKP, se nepoužijí odstavce 5 a 6.
- 4.1.2.8 Čl. 1.8.2 TKP, odst. 6 písm. a) se doplňuje textem „...byla-li RDS zpracována...“.
- 4.1.2.9 Čl. 1.8.2 TKP, odst. 7 se nepoužije.
- 4.1.2.10 V čl. 1.8.3.1 TKP, odst. 2 se ruší text „... tj. zpravidla Stavební správa SŽ...“.
- 4.1.2.11 V čl. 1.9.2 TKP, odst. 3 se mění lhůta z 14 kalendářních dní na 7 kalendářních dní.
- 4.1.2.12 V čl. 1.9.2 TKP, odst. 4 v odrážce „body ŽBP“ se ruší text „...v Dokladové části – Geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů...“
- 4.1.2.13 Čl. 1.9.2 TKP, odst. 7 se nepoužije.
- 4.1.2.14 Čl. 1.9.4 TKP, odst. 2 se mění takto:
V objektech zařízení Staveniště je Zhotovitel povinen na vlastní náklady zřídit a zajišťovat provoz prostorů pro výkon Stavebního dozoru a pracovního týmu Objednatele. Prostory poskytnuté Objednateli budou přiměřené velikosti Stavby.
- 4.1.2.15 Čl. 1.9.4 TKP, odst.5 se mění takto:
Zhotovitel se zavazuje zpracovat havarijní plán pro případný únik ropných látek ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb. (vodní zákon). Zhotovitel bude řešit způsob odstavení stavebních strojů, zásobování strojů pohonnými hmotami, ochranu proti znečištění povrchových a podzemních vod a ovzduší.
- 4.1.2.16 V čl. 1.9.5.1 TKP, odst. 1, písm. e) se mění lhůta z 21 dnů na 7 dnů.
- 4.1.2.17 V čl. 1.10.5.2 TKP, odst. 3 se ruší text „... (zpravidla Stavební správa)“.
- 4.1.2.18 V člancích 1.10.9 TKP a navazujících je „stavebním deníkem v listinné podobě“ pro údržbu a opravy myšlena vždy forma dle čl. 1.10.9.1 TKP, odst. 4.

- 4.1.2.19 Čl. 1.10.9.3 TKP, odst. 7 se nepoužije.
- 4.1.2.20 V čl. 1.11.3 TKP, odst. 4, písm. c) se mění lhůta z 90 dnů na 15 dnů a dále se mění počet z tří na jedno pracovní vyhotovení RDS osobě vykonávající Stavební dozor k posouzení a ke schválení.
- 4.1.2.21 V čl. 1.11.3 TKP, odst. 4, písm. d) se mění počet 4 souprav závěrových tabulek na 3 soupravy závěrových tabulek.
- 4.1.2.22 V čl. 1.11.3 TKP, odst. 4, písm. e) se mění takto:
Po odsouhlasení zpracovatelem Projektové dokumentace (pokud je vyhotovena), zapracování případných připomínek a schválení Objednatelům předá Zhotovitel Objednateli dokumentaci RDS SO a PS do 7 dnů před zahájením prací ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě.
- 4.1.2.23 V čl. 1.11.3 TKP, odst. 5, se mění lhůta z 45 dnů na 15 dnů.
- 4.1.2.24 V čl. 1.11.5 TKP, odst. 2 se vypouští text: „...a v podrobnostech směrnice SŽ SM011“
- 4.1.2.25 Čl. 1.11.5.1 TKP, se nepoužijí odstavce 4 a 5.
- 4.1.2.26 V čl. 1.11.5.1 TKP, odst. 7 se ruší text: „...*.XML (datový předpis XDC)“
- 4.1.3 Vzhledem k tomu, že Zadávací dokumentace neobsahuje Všeobecní technické podmínky (VTP), tak odkazy v TKP na VTP jsou odkazem na ZTP.
- 4.1.3.1 Objednatel se zavazuje zajistit Zhotoviteli právo užívání Staveniště, v době, kdy je toho třeba, aby mohl Zhotovitel Dílo dokončit řádně a včas za podmínek sjednaných ve Smlouvě. Staveniště (jako celek) bude Zhotoviteli předáno Objednatelům bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti Smlouvy, nejdříve však prvního dne měsíce určeného pro zahájení stavby v čl. **Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.** těchto ZTP.
- 4.1.3.2 Předání Staveniště dalších částí Díla se uskutečňuje na základě žádosti Zhotovitele. Objednatel předá Zhotoviteli Staveniště pro realizaci dalších částí Díla nejpozději 7 kalendářních dnů před termínem zahájení realizace v souladu s „Harmonogramem postupu prací a finančního plnění“ prostřednictvím TDS.
- 4.1.3.3 Vzhledem k charakteru liniových staveb je Objednatel oprávněn předávat Zhotoviteli Staveniště (včetně ploch a objektů pro ZS předjednaných v Projektové dokumentaci) po úsecích v samostatných lokalitách v časově oddělených etapách, avšak vždy tak, aby mohl Zhotovitel zahájit provádění příslušné Části Díla.
- 4.1.3.4 V případě, že TDS při provádění Díla zjistí, že práce na Díle nebo jeho části provádí Podzhotovitel, který nebyl pověřen jejich provedením v souladu se SOD, má TDS právo nařídit přerušování prací na Díle nebo jeho části až do doby, kdy Zhotovitel takového Podzhotovitele z provádění prací na Díle odvolá a má právo vykázat nepověřeného Podzhotovitele ze Staveniště.
- 4.1.3.5 Zhotovitel je povinen zajistit veřejnoprávní projednání a vydání potřebných rozhodnutí, povolení, souhlasů a jiných opatření, nad rámec rozhodnutí, povolení, souhlasů zajištěných Objednatelům. Zejména se jedná o:
- stavební povolení na ZS včetně všech potřebných přípojek inženýrských sítí a odpadového hospodářství a zodpovídá za soulad ZS se ZD,
 - veřejnoprávní projednání a vydání rozhodnutí vyžadovaných pro uzavírku, popř. objížďku pozemních komunikací a rozhodnutí vyžadovaná pro zvláštní užívání pozemních komunikací v souladu s příslušnými platnými ustanoveními zákona

- č. 13/1997 Sb. (o pozemních komunikacích), jestliže se jejich potřeba objeví v souvislosti s realizací Díla,
- c. ostatní veřejnoprávní projednání a vydání rozhodnutí, povolení, souhlasů a jiných opatření potřebných pro provádění Díla podle právních předpisů na úseku ochrany životního prostředí a ochrany přírody a krajiny, předpisů na úseku ochrany veřejného zdraví, zákona o požární ochraně, zákona o vodách, zákona o vodovodech a kanalizacích, zákona o odpadech, zákona o elektronických komunikacích, energetického zákona, lesního zákona, zákona o ochraně zemědělského půdního fondu, zákona o ochraně ovzduší, předpisů na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jaderné bezpečnosti a dalších obecně závazných právních předpisů,
- d. obnovení propadlých stanovisek a vyjádření pro zhotovení stavby, zejména vyjádření sítí technické infrastruktury.

- 4.1.3.6 **U majetkoprávního vypořádání s ČD** se Zhotovitel zavazuje respektovat aktuální stav a postupy vypořádání v rámci **UMVŽST**.
- 4.1.3.7 Veškeré pracovní postupy nutné ke zhotovení Díla a odstraňování jeho vad, se Zhotovitel zavazuje provádět tak, aby bez řádného projednání s vlastníky **nezasahovaly do majetku a práv třetích osob**.
- 4.1.3.8 Pokud je **podzemní vedení** a zařízení technické infrastruktury ve správě místně příslušné OŘ SŽ, Zhotovitel se zavazuje požádat písemnou objednávkou o jejich vytyčení minimálně 5 dnů před zahájením výkopových prací. Tyto činnosti jsou součástí Ceny Díla.
- 4.1.3.9 Vytyčení stávajících podzemních vedení a zařízení technické infrastruktury se Zhotovitel zavazuje oznámit Objednateli před zahájením prací na příslušné Etapě nebo části Díla. Dokumentaci o vytyčení poskytne Objednateli pro jeho vlastní potřebu. Za případné poškození vytyčených podzemních vedení a zařízení technické infrastruktury odpovídá Zhotovitel.
- 4.1.3.10 Výkopové práce pro podzemní vedení a zařízení technické infrastruktury se Zhotovitel zavazuje koordinovat s ostatní stavební činností v rámci Staveniště.
- 4.1.3.11 Zhotovitel provede ruční kopané sondy za účelem ověření skutečného vedení inženýrské sítě před započítím zemních prací strojno.
- 4.1.3.12 V rámci výkopových prací pro podzemní vedení sítí technické infrastruktury bude kladen zvýšený důraz na ruční výkopy. Strojní mechanizace se bude moc použít až po odhalení všech podzemních vedení a se souhlasem jejich správce.
- 4.1.3.13 Zhotovitel se zavazuje nejméně 5 dní před zahájením příslušné činnosti oznámit TDS a projednat s příslušným vlastníkem (správcem) **zásahy do jeho provozovaného zařízení technické infrastruktury**.
- 4.1.3.14 V případě plánované výluky (vypnutí) **přejezdového zabezpečovacího zařízení**, Zhotovitel na své náklady zajistí označení (včetně projednání) těchto přejezdů dopravní značkou IP 22 „Změna organizace dopravy“ s textem: Pozor – přejezdové zabezpečovací zařízení není v činnosti“ dle technické normy ČSN 736380 Železniční přejezdy a přechody bod 6.1.5.
- 4.1.3.15 V případě plánovaného omezení funkce (výluka závislostí pro vyloučenou kolej) přejezdového zabezpečovacího zařízení (dále jen PZZ), Zhotovitel na své náklady zajistí při jízdě drážních vozidel (Zhotovitele a případných poddodavatelů) střežení těchto PZZ.
- 4.1.3.16 **Změny během výstavby**, musí být řešeny a zpracovány podle směrnice SŽ SM105.

4.1.3.17 Pro přesnou **identifikaci podzemních sítí**, metalických a optických kabelů, kanalizace, vody a plynu budou použity **RFID markery**. Mohou se používat pouze markery, u kterých není nutné při ukládání dbát na jejich orientaci. V rámci jednotného značení v sítích SŽ je nutné zachovat standardní barevné značení, které doporučují výrobci. Minimální požadavky na použití markerů jsou následující:

- a. Silová **zařízení a kabely** (včetně kabelů určených k napájení zabezpečovacích zařízení) – **červený marker** [169,8 kHz] - trasy kabelů (v případě požadavku umístění po cca 50 m); přípojky; zakopané spojky; křížení kabelů; servisní smyčky; paty instalačních trubek; ohyby, změny hloubky; poklopy; rozvodové smyčky.
- b. Rozvody **vody a jejich zařízení** – **modrý marker** [145,7 kHz] - trasy potrubí; paty servisních sloupců; potrubí z PVC; všechny typy ventilů; křížení, rozvojky; čisticí výstupy; konce obalů.
- c. Rozvody **plynu a jejich zařízení** – **žlutý marker** [383,0 kHz] trasy potrubí; paty rozvodných sloupců; paty servisních sloupců; křížení, všechny typy ventilů; měřicí skříně; ukončovací armatury; hloubkové změny; překladové armatury; stlačená místa; armatury na regulaci tlaku; elektrotavné spojky; všechny typy armatur a spojů.
- d. **Sdělovací zařízení a kabely** – **oranžový marker** [101,4 kHz] - trasy kabelů sdělovacích optických a HDPE (v případě požadavku umístění po cca 50 m a na lomové body); uložení kabelových metalických spojek; anomálie na kabelové trase – v případě požadavku správce; kabelové rezervy metalických, optických a kombinovaných (hybridních) kabelů; odbočné body z páteřních tras optických kabelů a HDPE; uložení spojek optických a kombinovaných (hybridních) kabelů (markery v zapisovatelném provedení).
- e. **Zabezpečovací zařízení** – **fialový marker** [66,35 kHz] - trasy kabelů zabezpečovacích, včetně kabelů optických a HDPE – doporučené umístění markeru po cca 50 m a na lomové body; uložení kabelových metalických spojek (markery v zapisovatelném provedení); anomálie na kabelové trase (např. změny hloubky, odbočné body) – v případě požadavku správce markery v zapisovatelném provedení; kabelové rezervy metalických, optických a kombinovaných (hybridních) kabelů (markery v zapisovatelném provedení); uložení spojek optických a kombinovaných (hybridních) kabelů (markery v zapisovatelném provedení).
- f. **Odpadní voda** – **zelený marker** [121,6 kHz] - ventily; všechny typy armatur; čisticí výstupy; paty servisních sloupců; vedlejší vedení; značení tras nekovových objektů.

4.1.3.18 Označníky je nutno k uloženým kabelům, potrubím a podzemním zařízením pevně upevňovat (např. plastovou vázací páskou).

4.1.3.19 U sdělovacích a zabezpečovacích kabelů OŘ se bude informace o markerech zadávat do pasportu do volitelné položky 2 pod označením „RFID“.

4.1.3.20 U složek, které nemají žádnou elektronickou databázi, se bude tato informace zadávat ve stejném znění do dokumentace.

4.1.3.21 Informace o použití markerů bude zaznamenána do DSPS.

4.1.3.22 Do digitální dokumentace se budou zaznamenávat markery ve tvaru kolečka s velkým písmenem M uprostřed ve všech 6 vrstvách odpovídajících kategoriím podzemních vedení. Značka bude tvarově stejná pro všech 6 vrstev, rozlišení kategorie bude pouze barvou, která bude odpovídat barvě markeru.

4.1.3.23 Zhotovitel je v termínu do 7 dnů od účinnosti SOD povinen písemně oznámit Objednateli (TDS) **vady a nedostatky v Projektové**

- dokumentaci**, u kterých lze oprávněně předpokládat, že vlivem stavební činnosti a veškeré činnosti Zhotovitele, spojené s prováděním Díla, **budou mít negativní/škodlivý vliv na životní prostředí**. Toto písemné oznámení bude Zhotovitelem náležitě odůvodněno. V případě, že tak Zhotovitel neučiní, souhlasí Zhotovitel s tím, že nahradí Objednateli veškeré následně vzniklé náklady spojené s opatřeními nutnými k ochraně životního prostředí před vlivem stavební činnosti a veškeré činnosti Zhotovitele a veškeré náklady spojené s prováděním prací v souladu s právními předpisy na ochranu životního prostředí, stejně tak jako i pokuty a poplatky uložené orgány veřejné správy během provádění Díla.
- 4.1.3.24 Zhotovitel vždy předloží Objednateli před převzetím části Díla nebo Díla jako podklad ke kolaudačnímu souhlasu nebo kolaudačnímu rozhodnutí **doklady o nakládání s odpady**. Součástí těchto dokladů budou zejména evidence o druzích a množství odpadů, evidence o množství a druzích recyklovaných stavebních a demoličních odpadů, odpadů předaných k recyklaci na recyklační závod, evidence o množství a druzích výzisku, včetně evidence o jejich uskladnění, využití nebo odstranění, a to včetně provozovatelů zařízení určeného pro nakládání s odpady, jimž byly odpady předány.
- 4.1.3.25 Zhotovitel zpracuje **Závěrečnou zprávu odpadového hospodářství stavby** podle závazné osnovy uvedené v Příloze B.1 směrnice SŽ SM096, Směrnice pro nakládání s odpady, čj. 36061/2022-SŽ-GR-O15 ze dne 1. 6. 2022 (dále jen „SŽ SM096“), včetně **Výkazu o předcházení vzniku odpadu a nakládání s odpady** dle Přílohy B.2 směrnice SŽ SM096.
- 4.1.3.26 Zhotovitel se zavazuje Objednateli sdělit, kde bude dle požadavků právních předpisů uchovávat potřebné doklady o nakládání s odpady.
- 4.1.3.27 Zhotovitel se zavazuje zajistit u svých zaměstnanců a zaměstnanců poddodavatelů prokazatelné seznámení s **plánem BOZP** Díla (dle zákona č. 309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)) a doložit splnění této povinnosti písemně před předáním Staveniště Zhotoviteli.
- 4.1.3.28 Zhotovitel se zavazuje zajistit, že zaměstnanci Zhotovitele a Poddodavatelů v technických funkcích od funkce mistra (včetně) a výše budou při pobytu v prostoru Staveniště nosit na viditelném místě označení visačkou se jménem, funkcí a podobenkou, ostatní zaměstnanci Zhotovitele budou na pracovním ochranném oděvu zřetelně označeni obchodní firmou nebo jménem Zhotovitele nebo Poddodavatele.
- 4.1.3.29 Zhotovitel se zavazuje zajistit, že na všech vozidlech Zhotovitele a Poddodavatelů, používaných na Staveništi, bude viditelně vyznačena obchodní firma nebo jméno.
- 4.1.3.30 Zhotovitel u **provazované činnosti se zvýšeným/vysokým požárním nebezpečím** (§ 4 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, včetně prováděcích předpisů k tomuto zákonu), u které nejsou běžné podmínky pro zásah (absence tlačítek TS/CS/hlavního vypínače, návrh FVE, tunel nad 350 m délky apod.) zajistí vypracování a schválení příslušné dokumentace požární ochrany (zejména „Dokumentace zdolávání požárů“), tak aby součástí DSPS bylo i dodání Dokumentace zdolávání požárů, a to již před uvedením do provozu / zkušebního provozu.
- 4.1.4 Zhotovitel zajistí personál pro stálou ostrahu obvodu Staveniště za účelem ochrany kabelových vedení a dalšího majetku/materiálu. Počet strážných míst si sám určí s cílem maximální efektivity daného opatření – střežení proti vandalismu, poškození a zcizení jakýkoli částí SO/PS, po dobu provádění Díla. Náklady na ochranu a ostrahu Staveniště jsou součástí smluvní ceny. Ostraha bude kombinovaná fyzickou přítomností bezpečnostní služby a preventivními elektronickými systémy.

- 4.1.5 Kvůli minimalizaci dopadů stavebních prací na železniční provoz bude v maximální možné míře zavedena rychlost v provozované koleji kolem pracovních míst minimálně 80 km/h. Pro zajištění této rychlosti a bezpečnosti pracovníků budou použity pevné bezpečnostní zábrany, jejich užití je schváleno pro stavby SŽ.

4.2 Zeměměřická činnost zhotovitele

- 4.2.1 Zhotovitel zažádá jmenovaného ÚOZI (úředně oprávněný zeměměřičský inženýr) Objednatele o zajištění aktuálních podkladů a postupu vyplývajícího z požadavků uvedených v TKP a těchto ZTP pro provedení díla nejpozději do termínu předání Staveniště.
- 4.2.2 Poskytování geodetických podkladů se řídí Pokynem generálního ředitele SŽ PO-06/2020-GŘ, Pokyn generálního ředitele k poskytování geodetických podkladů a činností pro přípravu a realizaci opravných a investičních akcí.
- 4.2.3 V případě staveb, které nejsou realizovány podle projektové dokumentace, bude přiměřeně uplatněno ustanovení TKP a dále zjednodušený postup popsán v následujících bodech.
- 4.2.4 Případné doplňující měření geodetických a mapových podkladů nebo ověření osy koleje pro vypracování projektové dokumentace nebo projektu PPK zajistí Zhotovitel na vlastní náklady podle Metodických pokynů uvedených v čl. 1.7.3 TKP ZEMĚMĚŘICKÁ ČINNOST ZAJIŠŤOVANÁ ZHOTOVITELEM a předá ÚOZI Objednatele ke kontrole.
- 4.2.5 Zhotovitel je povinen po dobu realizace stavby chránit body ŽBP. Dojde-li u bodů ŽBP k jejich zničení, poškození, neoprávněnému přemístění nebo učinění nepoužitelnými, a to ze strany činnosti Zhotovitele, musí být tato skutečnost neprodleně projednána s ÚOZI Objednatele, který tuto činnost koordinuje se správcem ŽBP. Přeložení, obnovení nebo přemístění bodů ŽBP včetně zaměření a určení bude uskutečněno Zhotovitelem ve spolupráci se správcem ŽBP a to na náklady zhotovitele. Dokumentaci nového ŽBP předá Zhotovitel ÚOZI Objednatele nejpozději při ukončení stavby. Dokumentace nového ŽBP bude součástí DSPS v případě, že samotné DSPS je součástí smluvního vztahu.
- 4.2.6 Pokud bude pro stavbu vyhotovován projekt PPK, Zhotovitel zajistí návaznost tohoto projektu na stávající projekty PPK a předá ho místně příslušnému správci PPK ke kontrole a schválení před zahájením prací na zřízení BK, a to v digitálním provedení v otevřené formě včetně seznamu souřadnic v textovém formátu.
- 4.2.7 V případě úpravy GPK metodou propracování (popř. metodou zmenšování chyb) bude její zaměření součástí dokumentace zaměření skutečného stavu.
- 4.2.8 V případě úpravy GPK a zřízení BK, Zhotovitel před zahájením prací na zřízení BK zašle místně příslušnému správci PPK dle předpisu SŽDC S3/2 Bezstyková kolej, v platném znění, bodu č. 107, dokumentaci k ověření PPK (viz také Metodický pokyn SŽDC M20/MP004 Metodický pokyn pro měření prostorové polohy koleje).
- 4.2.9 Při měření GNSS technologií se ověření přesnosti mapování provádí průběžně na všech bodech ŽBP v dané lokalitě s vhodnými podmínkami pro observaci, nejméně však na 2 bodech ŽBP a minimálně na začátku a na konci každého měření. Tyto body plní funkci identických bodů, zaměřují se metodou RTK min. 1 x při délce záznamu min. 20 vteřin (epoch) a výsledky budou přehledně zpracovány a předány v souboru overeni_ZBP.xlsx. Metodami RTK není možno měřit prvky, které mají předepsanou 2. třídu přesnosti.
- 4.2.10 V případě, že je realizován PS, SO (nebo jeho část) v nové trase nebo nové poloze oproti stávajícímu stavu a bude se nacházet na pozemcích, které nejsou ve vlastnictví Správy železnic a jsou ve vzdálenosti od hranice pozemku ve vlastnictví Správy železnic prokazatelně větší, než je mezní odchylka přesnosti lomových bodů katastrální mapy, je nutné vyhotovit geometrický plán. Jedná se především o kabelové trasy a další technologické objekty. Zhotovitel musí vzít v úvahu i aktuální stav ÚMVŽST, kterou na vyžádání Zhotovitele dodá ÚOZI Objednatele.
- 4.2.11 Pro stanovení rozsahu šířky věcného břemene pro PS, SO, které jsou anebo budou ve správě či vlastnictví Správy železnic, platí tabulka Rozsah věcných břemen ke stažení

na webovém odkazu <https://www.spravazeleznic.cz/stavby-zakazky/podklady-pro-zhotovitele/zaborovy-elaborat>.

- 4.2.12 Souborné zpracování geodetické dokumentace bude předáno Objednateli v listinné a elektronické podobě v tomto členění:
- a. Technická zpráva a Předávací protokol (ve formátu *.pdf),
 - b. Geometrický plán – při změně obvodu budovy, vždy po domluvě s Objednavatelem, a to v elektronické podobě s elektronickým podpisem a časovým razítkem, popř. v tištěné formě 3x.

4.3 Dokumentace zhotovitele pro stavbu

- 4.3.1 Součástí předmětu díla je vyhotovení dokumentace – Technologický postup bouracích a demoličních prací, včetně uvedení, jak bude zajištěna bezpečnost práce, a to na všech objektech konkrétně a samostatně. Tato dokumentace bude předložena zástupci objednatel, případně koordinátorovi BOZP, ke schválení před zahájením prací. Tato dokumentace bude Zhotovitelem předložena Objednateli nejpozději do 5 dní od účinnosti Smlouvy. Předání této dokumentace je nezbytnou podmínkou pro předání staveniště Zhotoviteli. .

4.4 Dokumentace skutečného provedení stavby

- 4.4.1 Vyhotovení a předání dokumentace skutečného provedení stavby dle TKP Objednatel nepožaduje.
- 4.4.2 Objednatel požaduje předložení dokladů prokazujících dodržení veškerých platných předpisů a zákonů, které je nutné při demoličních pracích dodržovat. Mimo jiné budou součástí předání tyto dokumenty:
- 4.4.2.1 Součástí předání díla bude fotodokumentace průběhu demoličních prací se zaměřením na zásadní stavební konstrukce a fotodokumentace dotčených pozemků po úplném dokončení demoličních prací.
 - 4.4.2.2 Součástí předání díla budou i listinné doklady potřebné k řádnému užívání díla, včetně dokladů prokazujících legální nakládání s odpady vzniklými při stavbě a protokoly o předání a převzetí pozemků dotčených stavbou a uvedených do původního stavu.
- 4.4.3 Předání dokumentů dle čl. 4.4.2 proběhne na médiu USB flash disk.

4.5 Pozemní stavební objekty

- 4.5.1 Realizace díla zahrnuje demolici objektů (uvedených v oddíle 1.2 – *Umístění stavby – těchto ZTP*), úpravě a rekultivaci dotčených a přílehlých pozemků. Demolice bude probíhat metodou postupného rozebírání od střechy po základy.
- 4.5.2 Dílčí specifikace a rozsah prací je uveden v položkovém rozpočtu (výkazu výměr), které jsou součástí zadávací dokumentace Výzvy k podání nabídky na realizaci stavby „Doksy, Horní Police, Zahrádky u České Lípy, Svor, Turnov Daliměřice – demolice (provozní objekty, strážní domky)“.
- 4.5.3 **Horní Police, strážní domek č.p. 126.** Vzhledem k nepřístupnosti objektu, který leží za kolejištěm, a nejsou k němu žádné vhodné přístupové cesty je uvažováno použití dvoucestného bagru, který se může pohybovat po kolejišti a okolním terénu. Součástí soupravy bude drážní vozidlo – valník, kterým bude odvážen materiál z demolice na překladiště zřízené na 50.7063931N, 14.3979372E. Smlouva na pronájem pozemku s Českými drahami a.s. bude řešena Zhotovitelem. V místě nakolejnění bagru budou provedena technická opatření, která zamezí poškození dopravní cesty. Opatření budou konzultována a kontrolována vedoucím provozního střediska tratí, TO Trutnov xxx). Je přísně zakázána jakákoliv manipulace s materiálem nářadím a věcmi souvisejícími se stavbou v prostoru dopravní cesty mimo staveniště, krom výše uvedeného prostředku. Zhotovitel je prokazatelně (zápis uchovávaný v dopravní kanceláři žst. Horní Police) povinen před jakoukoliv činností se hlásit zaměstnanci řídicímu dopravu v přílehlé stanici

Horní Police a podrobit se jeho případným pokynům. V žádném případě nesmí být ohrožen provoz železniční dopravní cesty. Je zakázáno zřizování jakýchkoliv provizorních cest přes kolejiště a pohyb v kolejišti musí být omezen na nejnutnější minimum. Objednatel upozorňuje, že po celou dobu stavby je přilehlá železniční dopravní cesta provozovaná.

- 4.5.4 **Turnov Daliměřice strážní domek č. 148, č.p. 38.** Vzhledem k nepřístupnosti objektu, který leží na vrcholu prudkého svahu v bezprostřední blízkosti provozované železniční dopravní cesty, je uvažován přístup z louky přes svah pod objektem. Staveniště bude zřízeno na pozemku p.č.784, k.ú. Daliměřice. Kontakt na zastupujícího majitelů je p. Pekař, tel.: 737 204 864. Zhotovitel je povinen uzavřít s majiteli písemnou smlouvu, o pronájmu a podmínkách pozemku pro staveniště. Předjednané podmínky jsou přílohou těchto ZTP. Zhotovitel povinen také uzavřít písemnou smlouvu s majiteli p.č.789/5 k.ú. Daliměřice (SJM xxx a xxx, Kotlerovo nábřeží 13, Daliměřice, 51101 Turnov) o podmínkách provozu techniky přes jejich pozemek v bezprostřední blízkosti jejich objektu na p.č. st. 130, k.ú. Daliměřice. Dále pak je Zhotovitel prokazatelně obeznamit se stavbou město Turnov. Objednatel v rámci přípravy stavby provedl jednání se všemi zúčastněnými a se záměrem stavby jsou obeznámeni a souhlasí.

Je přísně zakázána jakákoliv manipulace s materiálem nářadím a věcmi souvisejícími se stavbou v prostoru dopravní cesty mimo staveniště. Zhotovitel je prokazatelně (zápis uchovávaný v dopravní kanceláři žst. Turnov) povinen před jakoukoliv činností se hlásit zaměstnanci řídicímu dopravě v žst Turnov a podrobit se jeho případným pokynům. V žádném případě nesmí být ohrožen provoz železniční dopravní cesty. Je zakázáno zřizování jakýchkoliv provizorních cest přes kolejiště a pohyb v kolejišti musí být omezen na nejnutnější minimum. Objednatel upozorňuje, že po celou dobu stavby je přilehlá železniční dopravní cesta provozovaná.

4.6 Životní prostředí

4.6.1 Nakládání s odpady

- 4.6.1.1 Zhotovitel se zavazuje zajistit převzorkování těženého kameniva kolejového lože, výkopových zemin ze stavby a dalších druhotných materiálů, stavebních a demoličních odpadů, kde je v rámci jejich kategorizace vzorkování vyžadováno. Na základě zjištěných hodnot z provedeného vzorkování v Projektové dokumentaci a realizace Zhotovitel zabezpečí maximální využití těžených materiálů kolejového lože a výkopových zemin v rámci provádění stavební činnosti (viz směrnice SŽ SM096, Směrnice pro nakládání s odpady). Vzorkování bude probíhat dle Metodického návodu Správy železnic k problematice vzorkování stavebních a demoličních odpadů v rámci přípravy a realizace staveb, který je přílohou B.3 směrnice SŽ SM096, Směrnice pro nakládání s odpady.
- 4.6.1.2 Zhotovitel předloží TDS a specialistovi ŽP Objednatele návrh Plánu vzorkování těženého železničního svršku a spodku a výkopových zemin v ostatních konstrukčních vrstvách. Plán vzorkování bude zpracován dle postupu stavebních prací (dle ZOV). Následné vzorkování proběhne za účasti specialisty ŽP Objednatele a Správce trati.
- 4.6.1.3 Zhotovitel na základě závěrů ze vzorkování předá specialistovi ŽP Objednatele plán nakládání s vytěženým materiálem, respektive odpadem, který bude specifikovat změny oproti Projektové dokumentaci. Důraz bude kladen na maximální míru recyklace a dalšího využití materiálu, respektive odpadu.
- 4.6.1.4 Vzhledem k výskytu azbestu v rámci demolovaných staveb je Zhotovitel povinen **práce spojené s expozicí azbestu ohlásit příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví** takové práce, při nichž jsou nebo mohou být zaměstnanci exponováni azbestem. Hlášení je Zhotovitel povinen učinit nejméně 30 dnů před zahájením práce a dále vždy, když dojde ke změně pracovních podmínek, které pravděpodobně mohou mít

za následek zvýšení expozice azbestového prachu nebo prachu z materiálů, které azbest obsahují. O těchto skutečnostech bude Zhotovitel informovat TDS a specialistu ŽP Objednatele v náležitém předstihu.

- 4.6.1.5 Objednatel si vede „Registr objektů s potencionálním výskytem azbestu“, kdy tento registr je průběžně aktualizován a na jednotlivé objekty objednatele jsou zpracovávány „Inspekční zprávy zjištění přítomnosti azbestu“. V případě, že uvedená inspekční zpráva nebyla předána Zhotoviteli jako podkladový materiál, je možné si ověřit, zda již byla inspekční zpráva pro daný objekt zpracována u Objednatele, konkrétně na Odboru provozuschopnosti, oddělení ŽP – xxx
- 4.6.1.6 **Nad rámec Projektové dokumentace bude Zhotovitel stavební a demoliční odpad** (skupina katalogu odpadů č. 17) **v co největší možné míře recyklovat.** Do procesu recyklace nespadá vytěžená zemina. V rámci Odpadového hospodářství je v Projektové dokumentaci pro daný odpad většinou navržen způsob likvidace odvoz na skládku. **Zhotovitel bude se stavebním a demoličním odpadem** (s katalogovými čísly odpadů: 17 01 01 Beton; 17 01 02 Cihly; 17 01 03 Tašky a keramické výrobky; 17 01 07 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06; 17 02 01 Dřevo; 17 02 02 Sklo; 17 02 03 Plasty; 17 03 02 Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01; 17 04 Kovy (včetně jejich slitin; 17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03; 17 05 08 Štěrky ze železničního svršku neuvedený pod číslem 17 05 07; 17 06 04 Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03; 17 08 02 Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01; 17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03) **nakládat jako s odpadem vhodným k dalšímu zpracování, resp. k recyklaci.** Tento stavební a demoliční odpad, považovaný za vhodný k recyklaci **nebude odvážen na skládky odpadu**, nýbrž v případě kdy nedojde k jeho přípravě k opětovnému použití a jeho následného využití Zhotovitelem, bude předáván k dalšímu zpracování na nejbližší k tomu určená recyklační místa/centra. Přehled recyklačních center v rámci České republiky je uveden např. na webových stránkách <https://www.betonsserver.cz/skladky-suti-recyklace/recyklacni-centra>. Zhotovitel ocení položky odpadů v SO 90-90 s výše uvedenými katalogovými čísly odpadů k recyklaci na jím navržená recyklační místa/centra. Do Závěrečné zprávy o nakládání s odpady je Zhotovitel povinen nad rámec Projektové dokumentace doplnit přehlednou tabulku nejen likvidovaných odpadů, ale i odpadů předaných k recyklaci, popřípadě k přípravě pro opětovné použití.
- 4.6.1.7 Demolice budou realizovány v souladu s **Metodickým návodem odboru odpadů MŽP při řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi** (srpen 2018). Zhotovitel zpracuje tzv. Demoliční plán, který předá ke kontrole TDS a specialistovi ŽP Objednatele. Součástí Demoličního plánu bude vymezení částí stavby s nebezpečným odpadem, bude identifikovat materiály k opětovnému použití nebo recyklaci, identifikovat odpady a postupy rozebrání a demolice, zjištění kvality a množství materiálů, které se dají umístit v rámci stavby. Při demolici se budou postupně odstraňovat příměsi komplikující recyklaci stavební suti a nakládat s nimi samostatně. Dále je nutné rozebírat selektivně a shromažďovat demoliční odpad odděleně, aby byla zajištěna potřebná kvalita vytríděného materiálu určeného k recyklaci nebo opětovnému použití. Zhotovitel před ukončením díla předá TDS a specialistovi ŽP Objednatele přehled s uvedeným množstvím, se způsobem nakládání

vzniklého stavebního a demoličního odpadu a mírou recyklace pro předmětné SO.

- 4.6.1.8 **Zhotovitel stavby si zajistí rozsah skládek, resp. recyklačních míst/center sám, a to dle celkového množství a kategorie odpadů a tuto cenu si včetně rizika zohlední v nabídkové ceně položky.**
- 4.6.1.9 **Polohy a vzdálenosti skládek, resp. recyklačních míst/center pro likvidaci, resp. recyklaci odpadů uvedené v Projektové dokumentaci nebo jiné části Zadávací dokumentace jsou pouze informativní a slouží pro interní potřeby Objednatele a stavebního řízení. Umístění skládek, resp. recyklačních míst/center není podkladem pro výběrové řízení na zhotovitele stavby, má tedy pouze informativní charakter.**
- 4.6.1.10 Při likvidaci odpadů a stavební suti je dodavatel povinen postupovat dle platné legislativy, včetně specifických podmínek konkrétního provozovatele nejbližší skládky či místního recyklačního centra (např. doložení popisu a dokladů odpadu, vodného výlohu, pohybu na skládce apod.). Veškerý odpad musí být předán pouze osobám, které jsou podle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny.
- 4.6.1.11 Zhotovitel bude separovat kovový odpad vzniklý v průběhu realizace díla, tento bude deponovat na určeném místě v blízkosti staveniště, dle požadavku objednatel. Tento kovový odpad je a zůstává vlastnictvím objednatel, který zajistí jeho následnou likvidaci dle platných interních předpisů.

5. ORGANIZACE VÝSTAVBY

- 5.1.1 Rozhodující milníky doporučeného časového harmonogramu: Při zpracování harmonogramu je nutné vycházet z jednotlivých stavebních postupů, přizpůsobit jednotlivé stavební okruhy klimatickým podmínkám v místě plnění, technologickým postupům a zároveň v návaznosti na skutečnost, že uvedené stavební zásahy budou prováděny v blízkosti provozované dopravní cesty, technologií a objektů bez přerušení jeho provozu (technologického, služebního, komerčního).
- 5.1.2 V harmonogramu postupu prací je nutno dle ZOV v Projektové dokumentaci respektovat zejména následující požadavky a termíny:
- termín zahájení a ukončení stavby
 - uzavírky pozemních komunikací
 - koordinace se souběžně probíhajícími stavbami
- 5.1.3 Objednatel si vyhrazuje právo pozměnit Zhotoviteli navržené časové horizonty některých stavebních činností s cílem dosáhnout sladění s provozovateli přípojek, rozvodů či technologií nebo koordinace s jinými stavbami.
- 5.1.4 Závazným pro Zhotovitele jsou termíny, které jsou uvedeny v následující tabulce:

Stavební postupy /Etapy

| Postup | Činnosti | Doba pro dokončení |
|----------------------------|---|--------------------|
| | Zahájení stavby | září 2023 |
| 1. Stavební postup / Etapa | Přípravné práce, stavební/demoliční práce, včetně ukončení stavebních prací | do 10. 12. 2023 |
| 2. Stavební postup / Etapa | Vyklizení a předání staveniště, předání dokladů a dokumentace, ukončení stavby. | do 10. 12. 2023 |

*) Datum ukončení stavby je závislé na termínu zahájení stavebních prací

- 5.1.5 **Zhotovitel před zahájením stavebních prací požádá příslušné správce všech sítí, technologických rozvodů a zařízení o jejich vytyčení a bude s nimi koordinovat vhodná opatření na ochranu těchto vedení před a v průběhu jeho stavebních činností.**
- 5.1.6 **Veškeré plochy zasažené stavenišťem a činností Zhotovitele musí být po skončení prací uvedeny do původního stavu. Místo provádění prací bude vždy zabezpečeno výstražnými bezpečnostními cedulemi a ohraničeno proti vniku cizích osob dle platné legislativy.**

6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY

- 6.1.1 **Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky a EU, technickými normami a s dokumenty a vnitřními předpisy Objednatele (směrnice, vzorové listy, TKP, ZTP apod.), vše v platném znění.**
- 6.1.2 Objednatel umožňuje Zhotoviteli přístup ke svým vnitřním dokumentům a předpisům a typové dokumentaci na webových stránkách:

www.spravazeleznice.cz v sekci „O nás / Vnitřní předpisy / odkaz Dokumenty a předpisy“ (<https://www.spravazeleznice.cz/o-nas/vnitni-predpisy-spravy-zeleznice/dokumenty-a-predpisy>) a **<https://typdok.tudc.cz/> v sekci „archiv TD“.**

Pokud je dokument nebo vnitřní předpis veřejně dostupný je umožněno jeho stažení. Ostatní dokumenty a vnitřní předpisy jsou poskytovány v souladu s právními předpisy na základě podané žádosti na níže uvedených kontaktech:

**Správa železnic, státní organizace
Centrum telematiky a diagnostiky
Odbor servisních služeb, OHČ**

Jeremenkova 103/23
779 00 Olomouc

nebo e-mail: **xxx**

kontaktní osoba: xxx

Ceníky: <https://typdok.tudc.cz/>

7. PŘÍLOHY

Přílohy č. 1 - Turnov Daliměřice – podmínky pronájmu pozemku

Podmínky pronájmu pozemku

-celková **výměře pronajatého pozemku bude cca 700 m²** - za účelem odstranění strážního domku č.148,čp. 38 Turnov Daliměřice (viz zákres do mapy)

-**nájemné** bude ve výši **xxx Kč za 1 m² / měsíc** a to za každý započatý měsíc.

-doba trvání nájmu sjednává po dobu **odstranění strážního domku - vždy nejlépe od 31.10. běžného roku do 30.4. následujícího kalendářního roku**. Mimo tuto sjednanou dobu je pronajímatel oprávněn volně disponovat s předmětem nájmu, zejména ho přenechat k užívání třetí straně (viz pachtovní smlouva) , nájem tedy není sjednán **na dobu od 1. 5. do 31.10 . V případě nutnosti dřívějšího nástupu na demolici je nutno koordinovat s pachtýřem pozemku**. (pozn. na pozemek je uzavřena pachtovní smlouva s povinností seče první do 31.7. a druhá do 31.10 daného roku)

- Nájemce bude pronajímateli ohlášen **nejpozději 2 měsíce před zahájením demoličních prací, k uzavření nájmní smlouvy** (tj. realizační firma, odpovědné osoby, kontaktu , sídla atd).

- Nájemce není oprávněn provádět na pozemcích bez souhlasu pronajímatele stavby ani stavební úpravy, či jiné úpravy, kterými by se zasahovalo do podstaty pozemků

- Nájemce je povinen **umožnit pronajímateli vstup na pozemek** kdykoliv pro potřeby kontroly a jeho oprav. Nájemce odpovídá za dodržování předpisů na ochranu životního prostředí a předpisů pro nakládání s odpady. Nájemce na vlastní náklady a v souladu se zákonem zajistí likvidaci odpadů, které v souvislosti s užíváním předmětu nájmu vzniknou.

-Nájemce byl seznámen se skutečností, že na kraji pozemku se **nachází stezka pro pěší** a zavazuje se učinit taková opatření aby nedošlo k ohrožení na zdraví procházejících osob.

- Nájemce bude dodržovat při demolici podmínky dané v **Rozhodnutím Drážního úřadu** čj. DUCR-9714/21/Lh.

- Nájemce se zavazuje provést po skončení demoličních prací úklid pronajaté části pozemku a to včetně **pokácení, prořezu a likvidace porostů z parcely p.č, 985/1** a to v celé délce cca 100 m sousedících s parcelou p.č.784 ku Daliměřice . Jedná se **asi o 12 stromů**. O kácení porostů bude požádán odbor životního prostředí města Turnova. (pozn. jedná se o stromy , které ohrožují uživatele stezky pro pěší a nebo omezují údržbu a užívání pozemku p.č. 784).

.Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je nájemce **ke dni skončení nájmu povinen** předmět nájmu uklidit a vyklidit, **uvést do původního stavu** (uvláčet a osít travou) a předat pronajímateli za přítomnosti zástupce SŽ a odboru životního prostředí města Turnova (otázka předání a převzetí pozemku).

-V případě překročení dohodnuté doby nájmu je nájemce povinen uhradit nájemné za každý započatý měsíc. V případě, že **nedojde k úhradě takto vzniklého nájemného** do 14. dnů po předání a převzetí pozemku má pronajímatel právo uplatnit smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč . V případě **prodlení nájemce s úhradou nájemného** má pronajímatel právo na úrok z prodlení ve výši 0,5% z neuhrazené částky, a to za každý byt jen započatý den prodlení.

(lze ošetřit i jiným způsobem po projednání s SŽ).

S pozdravem

xxx

PŘÍLOHA Č. 3

Související dokumenty

- **Povolení k odstranění pro stavbu dráhy** „Žst. Doksy, releový domek – odstranění stavby“ ze dne 19. 6. 2023, č. j.: DUCR-38532/23/Chp, sp. zn.: MP-SDP0291/23-9/Chp, vydané Drážním úřadem, sekce infrastruktury, územní odbor Praha.
- **Povolení k odstranění pro stavbu dráhy** Horní Police „Horní Police, strážní domek č.p. 126“ ze dne 26. 4. 2023, č. j.: DUCR-25554/23/Pl, sp. zn.: MP-SDP0196/23-5/Pl, vydané Drážním úřadem, sekce infrastruktury, územní odbor Praha.
- **Povolení k odstranění pro stavbu dráhy** Svor „Svor – útulek TO a sklad materiálu – odstranění stavby“ ze dne 27. 1. 2016, č. j.: DUCR-5497/16/Pl, sp. zn.: MP-SDP0956/15-5/Pl, vydané Drážním úřadem, sekce stavební, územní odbor Praha, dopisem ze dne 4. 12. 2018, č. j.: DUCR-71721/18/Pl, sp. zn.: MP-JMP0019/18-2/Pl zaslaným Drážním úřadem, sekce stavební, územní odbor Praha a dopisem ze dne 13. 10. 2020, č. j.: DUCR-58654/20/Pl, sp. zn.: MP-SDP0646/20-2/Pl zaslaným Drážním úřadem, sekce infrastruktury, územní odbor Praha.
- **Povolení k odstranění pro stavbu dráhy** Turnov Daliměřice „strážní domek č. 148, č.p. 38“ ze dne 16. 2. 2021, č. j.: DUCR-9714/21/Lh, sp. zn.: MP-SDP0823/20-7/Lh, vydané Drážním úřadem, sekce infrastruktury, územní odbor Praha.
- **Povolení k odstranění pro stavbu dráhy** „Zahrádky u České Lípy, strážní domek č. 55 čp. 86“ ze dne 12. 1. 2022, č. j.: DUCR-2326/22/Chp, sp. zn.: MP-SDP0887/21-5/Chp, vydané Drážním úřadem, sekce infrastruktury, územní odbor Praha.

DRÁŽNÍ ÚŘAD, WILSONOVA 300/8, 121 06 PRAHA 2
sekce infrastruktury - územní odbor Praha

Sp. zn.: MP-SDP0291/23-9/Chp

V Praze dne 19. června 2023

Č. j.: DUCR-38532/23/Chp

Telefon:

Oprávněná úřední osoba:

E-mail:

R O Z H O D N U T Í

Dražní úřad, jako dražní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “zákon“), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “stavební zákon“),

vydává

na základě výsledku provedeného řízení o povolení odstranění stavby
podle § 128 odst. 4 stavebního zákona

p o v o l e n í k o d s t r a n ě n í

pro stavbu dráhy:

“Žst. Doksy, releový domek - odstranění stavby“

Vlastník stavby:

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 11000 Praha 1, IČO:70994234 zastoupený Správou železnic, státní organizací, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259/, 50101 Hradec Králové

Umístění stavby:

pozemek parc. č. 3294/2, k.ú. Doksy

Popis (účel stavby) odstraňované stavby:

Jedná se o odstranění stavby bez čísla popisného ani evidenčního užívané jako releový domek, stojící v žkm 29,187-29,193 vlevo od trati Bakov nad Jizerou – Rumburk, definiční úsek žst. Doksy v minimální vzdálenosti 10,5 m. Stavba je přízemní, nepodsklepená s půdorysnými rozměry 3,5 x 5,5 m, výšky 3,3 m, o zastavěné ploše 19 m² a s obestavěným prostorem 65 m³. Základové pasy betonové proloženy kamenivem, zdivo z cihel plných pálených, stropy hurdiskové, podlahy betonové, povrch z keramické a kyselinovzdorné dlažby, střecha pultová, krytina z natavitelných pasů, okna sklobetonová, bez vytápění, bez vodovodu a kanalizace. Demolice bude probíhat standardním postupným bouráním od střechy po základy. Při bourání bude použita malá, ale i těžká mechanizace. Po dokončení demolice bude místo odstraňované stavby a okolní terén urovnán násypovým materiálem a zeminou.

Způsob provedení bouracích prací:

Bourací práce budou prováděny ručně, postupným rozebíráním, bez použití trhaviny do 30 cm pod okolní terén. Po dokončení demolice bude terén místa odstraňované stavby urovnán vhodným násypovým materiálem a zeminou včetně provedení ozelenění.

Odstranění stavby se povoluje za těchto podmínek:

1. Vlastník stavby odpovídá za to, že odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem (§ 128 odst. 5 stavebního zákona). Před zahájením bouracích prací je vlastník stavby povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude práce provádět.
2. Stavba bude odstraněna ve lhůtě do 31.12.2023
3. Vlastník stavby zajistí odborné odpojení a zajištění všech inženýrských sítí odstraňované stavby v dohodě s jejich vlastníky (správci).
4. Stavba bude odstraněna postupným rozebráním, bez použití trhavin. Při provádění prací na odstranění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a dbát o ochranu osob na staveništi.
5. Před započatím bouracích prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v prostoru odstraňované stavby, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu vlastníků (správců) vedení a zařízení.
6. Práce na odstranění stavby budou prováděny tak, aby okolí stavby nebylo narušeno nadměrným hlukem a prachem. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22:00 do 06:00 hodin. Případné práce v tuto dobu projedná vlastník stavby předem s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví a s Drážním úřadem.
7. Při odstraňování stavby musí být zajištěna bezpečnost provozu dráhy a drážní dopravy i osob zajišťujících jejich provoz. Rovněž bude zajištěno bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a bezpečnost provozu na přilehlých komunikacích.
8. Po ukončení prací bude pozemek pod odstraněnou stavbou uklizen a urovnán. Vlastník odstraněné stavby zabezpečí svedení povrchových vod tak, aby nedošlo k podmáčení tělesa dráhy ani okolních pozemků či staveb na nich.
9. S odpadem vzniklým při odstraňování stavby musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
10. Vlastník stavby zajistí splnění podmínek koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Česká Lípa, odbor životního prostředí ze dne 26.4.2023 (č.j. MUCL/55343/2023):
 - budou dodržovány Arboristické standarty AOPK – 01 002 Ochrana dřevin při stavební činnosti,
 - v chráněném kořenovém prostoru dřevin nedojde k ukládání žádného materiálu, umístování zařízení, průjezdu mechanismů, navážek apod. Bude minimalizováno riziko poškození nadzemních částí stromu stavební činností a mechanismy,
 - před případným kácením dřevin, které podléhají vydání povolení je potřebné požádat o vydání rozhodnutí příslušný orgán ochrany přírody podle § 8 uvedeného zákona a v souladu s vyhláškou č.189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolení jejich kácení,
 - odpady vzniklé v rámci demolice budou roztříděny tak, aby byl minimalizován vznik směsných odpadů, u kterých nelze zajistit jejich materiálové využití, a minimalizován vznik nebezpečných druhů odpadů,
 - odpady v místě demolice budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem,
 - odpady budou předány pouze osobě oprávněné k převzetí příslušných druhů odpadů, a to přednostně k recyklaci, příp. využití v souladu se zákonem o odpadech,

- po ukončení demolice budou dotčené pozemky uvedeny do náležitého stavu, tj. nebudou zde skladovány/ umístěny žádné odpady,
 - na lesních pozemcích nebudou zakládány skládky materiálu nebo odpadu (stavební odpad, výkopová zemina ani stavební technika). Nedojde ke kácení, ořezu větví a poškození lesního porostu ani kořenového systému lesních porostů v sousedství plánovaného odstranění stavby a k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa v rámci bouracích prací,
 - záměr odstranění objektu – relový domek, bude realizován podle předložené situace stavby z března 2023 zpracované projektantem: Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, IČO:709 94 234, se sídlem U Fotochemy č.p. 259, 500 11 Hradec Králové 11,
 - vjezd a parkování stavební mechanizace na lesních pozemcích není povoleno,
 - bourací práce, doprava stavebních materiálů, inženýrské sítě ani přístupy ke stavbě nebudou řešeny přes lesní pozemky.
11. Vlastník stavby zajistí splnění podmínek souhrnného stanoviska Českých drah, a.s. vydané Regionální správou majetku Hradec Králové k projektové dokumentaci pro odstranění stavby ze dne 19.4.2023 (č.j. 688/2023):
- před realizací stavby požadujeme uzavření nájemní smlouvy na pozemek určený pro dočasný zábor. Nájemní smlouva na dotčený zábor bude uzavřena po dobu realizace stavby. Minimální cena dočasného záboru je 5000 Kč/bez DPH. Kontaktní osobou na uzavření této smlouvy je pan
 - zahájení i ukončení stavby žádáme oznámit písemně na naši adresu uvedenou v záhlaví dopisu minimálně 7 dní předem,
 - k předání a převzetí staveniště na majetku ČD, a.s. požadujeme přizvat zástupce RSM Hradec Králové – místní správu () se kterým bude projednán postup prací na pozemku v majetku ČD, a.s. a který písemně předá a po ukončení prací písemně potvrdí převzetí pozemku v našem majetku a správě. Protokol o zpětném převzetí bude podkladem pro udělení souhlasu k ukončení stavby,
 - v zájmovém území se nenacházejí inženýrské sítě v majetku ČD, a.s.,
 - akcí nesmí být nepříznivě ovlivněny nemovitosti v majetku ČD, a.s.. Nesmí být nepříznivě ovlivněna stabilita drážního tělesa. Za případné škody odpovídá a hrađí je investor stavby,
 - stavebník bude při stavebních pracích chránit zájmy a práva vlastníka nemovitosti. Zejména zajistí, aby během výstavby docházelo při stavební činnosti zhotovitelů k minimálnímu a se zástupci ČD, a.s. předem projednanému omezení cestující veřejnosti (klientů ČD, a.s.) ve vztahu k udržení kvality kultury cestování. Náklady s tím spojené zahrne do nákladů stavby. Staveniště musí být řádně zabezpečeno a označeno, nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti osob a zvířat pohybujících se v blízkosti staveniště,
 - zasažený pozemek ČD, a.s. bude po skončení akce uveden do původního stavu a uklizen, bude provedena plošná úprava terénu včetně osetí travou. Veškeré náklady a práce spojené s provedením stavby budou hrazeny žadatelem a provedeny odborně způsobilou firmou. Kontrola stavu ploch dotčených stavební činností z hlediska úklidu bude provedena zástupcem místní správy,
 - likvidace odpadů řešit v souladu s platnou legislativou, dle zákona č. 541/2020 Sb.. Nesmí dojít k ekologické zátěži majetku v naší správě. V případě potřeby kácení dřevin je nutné dle vyhlášky 189/2013 Sb., požádat o povolení příslušný úřad a o souhlas vlastníka pozemku RSM Hradec Králové, ČD, a.s., kontaktní osoba

12. Ukončení bouracích prací a splnění podmínek uvedených v tomto rozhodnutí vlastníků stavby písemně oznámí Drážnímu úřadu.

Účastníci řízení: (§ 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"))

- Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259/, 50101 Hradec Králové, IČO:70994234
- České dráhy, a.s., Regionální správa majetku, Hradec Králové, Riegrovo náměstí 914/2, 50002 Hradec Králové, IČO:70994226

O d ů v o d n ě n í

Vlastník stavby Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 11000 Praha 1, IČO:70994234 zastoupený Správou železnic, státní organizací, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259/, 50101 Hradec Králové ohlásil dne **9. května 2023**, podle § 128 odst. 1 stavebního zákona, záměr odstranit výše uvedenou stavbu. Jelikož Drážní úřad dospěl k závěru, že nebyly splněny podmínky pro vydání souhlasu s odstraněním stavby, rozhodl usnesením č.j. **DUCR -28383/23/Chp ze dne 10. května**, že ohlášený záměr odstranit stavbu projedná v řízení. Toto usnesení nabylo právní moci dne 11. května 2023. Řízení o povolení odstranění stavby bylo zahájeno právní mocí usnesení výše uvedeného č.j.

Drážní úřad dne 11. května 2023 oznámil zahájení řízení o povolení odstranění stavby všem známým účastníkům řízení a současně nařídil ústní jednání na den 24. května 2023. K řízení o povolení odstranění výše uvedené stavby vlastníků předložil Drážnímu úřadu následující podklady a doklady:

- Souhrnné stanovisko Českých drah, a.s. vydané regionální správou majetku Hradec Králové k projektové dokumentaci pro odstranění stavby ze dne 19.04.2023 (Č.j. 688/2023)
- Koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Česká Lípa - odbor životního prostředí k odstranění stavby ze dne 26.04.2023 (č.j. MUCL/55343/2023)
- Vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. ze dne 03.05.2023 (Naše značka: SCVKZAD168677)
- Sdělení ČEZ Distribuce, a.s. o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury ze dne 03.05.2023 (Naše značka 0101933124)
- Sdělení Telco Pro Services, a.s. o existenci komunikačního vedení pro odstranění stavby ze dne 03.05.2023 (Naše značka 0201565651)
- Sdělení ČEZ ICT Services, a.s. o existenci komunikačního vedení pro odstranění stavby ze dne 03.05.2023 (Naše značka 0700697246)
- Stanovisko GasNet Služby, s.r.o. ze dne 03.05.2023 (Naše značka 5002816343)
- Vyjádření CETIN a.s. o existenci sítě elektronických komunikací ve věci odstranění stavby ze dne 03.05.2023 (číslo jednací: 128698/23)
- Souhrnné stanovisko ČD-Telematiky a.s. k zařízení v majetku Správy železnic, státní organizace a ČD – Telematiky a.s. k demolici stavby ze dne 04.04.2023 (Naše značka: 03153/2023-Če)

Drážní úřad v provedeném řízení zjistil, že stavbu je možné odstranit a že za předpokladu dodržení stanovených podmínek odstraněním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. K podmínkám vyjádření dotčených orgánů a účastníků řízení bylo vyhověno podmínkami tohoto rozhodnutí. Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu

s § 27 správního řádu. Z výše popsaných důvodů rozhodl Drážní úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání, podle § 81 odst. 1 správního řádu ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, **podáním** učiněným u Drážního úřadu, sekce infrastruktury - územní odbor Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu **nepřípustné**. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.

ředitel územního odboru Praha

Žadatel uhradil Drážnímu úřadu správní poplatek podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky č. 18 bod 12, bankovním převodem ve výši **500 Kč**.

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

- Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259/, 50101 Hradec Králové, IČO:70994234
- České dráhy, a.s., Regionální správa majetku, Hradec Králové, Riegrovo náměstí 914/2, 50002 Hradec Králové, IČO:70994226

Dotčené orgány:

- Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, náměstí T. G. Masaryka 1/, 47001 Česká Lípa

Na vědomí:

- Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 11000 Praha 1, IČO:70994234

Spis

DRÁŽNÍ ÚŘAD, WILSONOVA 300/8, 121 06 PRAHA 2
sekce infrastruktury - územní odbor Praha

Sp. zn.: MP-SDP0196/23-5/Pl
Č. j.: DUCR-25554/23/Pl
Oprávněná úřední osoba:

V Praze dne 26. dubna 2023
Telefon:
E-mail:

ROZHODNUTÍ

Drážní úřad, jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “zákon“), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “stavební zákon“),

vydává

na základě výsledku provedeného řízení o povolení odstranění stavby
podle § 128 odst. 4 a 6 stavebního zákona

p o v o l e n í k o d s t r a n ě n í

pro stavbu dráhy :

Horní Police
„Horní Police, strážní domek č.p. 126“

Umístění stavby:

Pozemek parc. č. 385 (stavební) v katastrálním území Horní Police.

Vlastník stavby:

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ: 70994234

Popis odstraňované stavby:

Jedná se o odstranění dožitě jednopodlažní zděné stavby s betonovými základy, obdélníkového půdorysu, sedlovou střechou, osinkocementovou střešní krytinou. Zastavěná plocha stavby - 84 m², obestavěný prostor – 346 m³, výška stavby cca. 4,6 m. Stavba není napojena na žádné rozvody z veřejných distribučních sítí.

Stavba bude odstraněna na úroveň -0,300 mm, studna bude zachována, jímka zasypána. Uvolněný pozemek bude urovnán dle okolního terénu a řádně upraven, včetně bouracími pracemi dotčeného sousedního pozemku jiného vlastníka.

Odstranění stavby se povoluje za těchto podmínek:

1. Vlastník stavby odpovídá za to, že odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem (§ 128 odst. 5 stavebního zákona). Před zahájením bouracích prací je vlastník stavby povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude práce provádět.
2. Stavba bude odstraněna ve lhůtě do **31. prosince 2025**.
3. Před započítáním bouracích vlastník stavby zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v prostoru odstraňované stavby, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu vlastníků (správců) vedení a zařízení.

4. Stavba bude odstraněna dle technologického postup stanoveného v předložené dokumentaci, a to postupným rozebráním. Při provádění prací na odstranění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a dbát o ochranu osob na staveništi.
5. Práce na odstranění stavby budou prováděny tak, aby okolí stavby nebylo narušeno nadměrným hlukem. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22:00 do 06:00 hodin. Případné práce v tuto dobu projedná vlastník stavby předem s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví a s Drážním úřadem.
6. Práce na odstranění stavby budou provedeny způsobem, který zajistí minimální prašnost. V případě potřeby budou provedena účinná opatření k omezení prašnosti (zkrápění odstraňovaného objektu; zkrápění, případné zakrytí vybourané stavební suti v místě staveniště a při přepravě apod.).
7. Při odstraňování stavby musí být zajištěna bezpečnost provozu dráhy a drážní dopravy i osob zajišťujících jejich provoz. Rovněž bude zajištěno bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a bezpečnost provozu na přilehlých komunikacích.
8. Po ukončení prací bude pozemek pod odstraněnou stavbou uklizen a urovnán. Vlastník odstraněné stavby zabezpečí svedení povrchových vod tak, aby nedošlo k podmáčení tělesa dráhy ani okolních pozemků či staveb na nich.
9. V případě znečištění či poškození ostatních přilehlých komunikací je stavebník povinen dodržet ustanovení § 28 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění.
10. Vlastník stavby zajistí splnění podmínek uvedených v souhrnném koordinovaném závazném stanovisku **Městského úřadu Česká Lípa**, odbor životního prostředí, náměstí T. G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa, č.j. MUCL/5216/2023/OŽP/IP ze dne 20. března 2023:

Odpadové hospodářství:

- 10.1 Odpady vzniklé v rámci demolice budou roztríděny tak, aby byl minimalizován vznik směsných odpadů, u kterých nelze zajistit jejich materiálové využití, a minimalizován vznik nebezpečných druhů odpadů.
- 10.2 Odpady v místě demolice budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem.
- 10.3 Odpady budou předány pouze osobě oprávněné k převzetí příslušných druhů odpadů, a to přednostně k recyklaci, příp. k využití v souladu se zákonem o odpadech.
- 10.4 Po ukončení demolice budou dotčené pozemky uvedeny do náležitého stavu, tj. nebudou zde skladovány/umístěny žádné odpady.
- 10.5 S odpady obsahujícími azbest bude manipulováno a nakládáno tak, aby nebyla uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach do ovzduší.
- 10.6 Při odnímání stavebních materiálů s obsahem azbestu ze stavby budou voleny takové technologické postupy, které předcházejí nebo minimalizují uvolňování azbestu do ovzduší (zvlhčování materiálů vodou, nástřik materiálů polymerními enkapsulačními přípravky atd.).
- 10.7 Odpady s obsahem azbestu musí být neprodleně po vzniku baleny do neprodyšných obalů nebo uloženy do utěsněných nádob či kontejnerů a označeny v souladu s technickými požadavky stanovené vyhláškou ministerstva vnitra a požadavky dle jiných právních předpisů (zákon č. 258/2020 Sb., zákon č. 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 361/2007 Sb. a vyhláškou č. 432/2003 Sb.).
- 10.8 Zabezpečené odpady musí být následně předány do vlastnictví pouze osobě, která je k takovému převzetí odpadu oprávněna.
11. Vlastník stavby zajistí splnění podmínek uvedených v závazném stanovisku **Krajské hygienické stanice** Libereckého kraje, Husova 64,460 31 Liberec, č.j. KHSLB 03565/2023 ze dne 28. února 2023:
 - 11.1 Zaměstnavatel, který bude realizovat práce s azbestem, nejméně 30 dní před zahájením prací spojených s odstraňováním materiálu obsahujícího azbest, zašle hlášení práce s azbestem a předem projedná s orgánem ochrany veřejného zdraví opatření k předcházení a omezení rizik souvisejících s expozicí azbestu v souladu s § 41 odst. 1 a 3 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
 - 11.2 Budou dodrženy hygienické limity hluku ze stavební činnosti stanovené § 12 odst. 9 a přílohou 3 část B nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, ve vztahu k chráněnému venkovnímu prostoru stavby objektů k bydlení, které se nachází v blízkosti plánovaného odstranění stavby.

12. Vlastník stavby zajistí splnění podmínek uvedených v souhrnném stanovisku **Českých drah, a.s.**, Regionální správa majetku Hradec Králové, Riegrovo náměstí 914, 500 02 Hradec Králové, č.j. 406/2023 ze dne 3. března 2023:
- 12.1 Před realizací stavby požadujeme uzavřít nájemní smlouvu na pozemek určený pro dočasný zábor. Nájemní smlouva na dočasný zábor bude uzavřena po dobu realizace stavby.
- 12.2 Zahájení a ukončení stavby žádáme oznámit písemně na naši adresu min. 7 dní předem.
- 12.3 K předání a převzetí staveniště na majetku ČD, a.s. požadujeme přizvat zástupce RSM Hradec Králové – místní správu, s kterým bude projednán postup prací na pozemku v majetku ČD, a.s. a který písemně předá a po ukončení prací písemně potvrdí převzetí pozemku v našem majetku a správě. Protokol o převzetí bude podkladem pro udělení souhlasu k ukončení stavby.
- 12.4 Akcí nesmí být nepříznivě ovlivněny nemovitosti v majetku ČD, a.s., spolu s objektem požadujeme odstranit oplocení. Nesmí být nepříznivě ovlivněna stabilita drážního tělesa.
- 12.5 Staveniště musí být řádně zabezpečeno a označeno, nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti osob a zvířat pohybujících se v blízkosti staveniště.
- 12.6 Zasažený pozemek ČD, a.s. bude po skončení akce uveden do původního stavu a uklizen, bude provedena plošná úprava terénu. Kontrola stavu ploch dotčených stavební činností z hlediska úklidu bude provedena zástupcem místní správy.
- 12.7 Nesmí dojít k ekologické zátěži majetku v naší správě. V případě potřeby kácení dřevin je nutné požádat o souhlas vlastníka pozemku ČD, a.s., RSM Hradec Králové.
13. Ukončení bouracích prací a splnění podmínek uvedených v tomto rozhodnutí vlastník stavby písemně oznámí Drážnímu úřadu.

Účastníci řízení (§ 27 správního řádu):

- Správa železnic, s.o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ: 70994234
- České dráhy, a.s., Nábřeží L. Svobody 1222/12, 110 15 Nové Město, Praha 1, IČ: 70994226

Odůvodnění

Vlastník stavby: Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ: 70994234, organizační jednotka: Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové, požádal dne **31. března 2023**, podle § 128 odst. 4 stavebního zákona, o povolení k odstranění výše uvedené stavby. Dnem doručení žádosti bylo zahájeno v dané věci správní řízení.

K řízení o povolení odstranění výše uvedené stavby vlastník předložil Drážnímu úřadu následující podklady a doklady (souhrnná a závazná stanoviska, stanoviska, vyjádření, sdělení atd.):

- technická dokumentace z 03/2023,
- informace o pozemku a stavbě, kopie katastrální mapy, fotodokumentace stavby,
- Městský úřad Česká Lípa, Odbor životního prostředí, náměstí T. G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa, č.j. MUCL/5216/2023/OŽP/IP ze dne 20. března 2023,
- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje, Husova 64,460 31 Liberec, č.j. KHSLB 03565/2023 ze dne 28. února 2023,
- AOPK České republiky, Správa CHKO České středohoří, Michalská 260/14, 412 01 Litoměřice, č.j. SR/0624/UL/2023-2 ze dne 21. března 2023,
- České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Hradec Králové, Riegrovo náměstí 914, 500 02 Hradec Králové, č.j. 406/2023 ze dne 3. března 2023,
- Obec Horní Police, nám. Odboje 12, 471 06 Horní Police, č.j. HP/105/2023 ze dne 6. března 2023,
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, zn. 5002754306 ze dne 19. ledna 2023,
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zn. 0101872660 dne 19. ledna 2023,
- CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, č.j. 19261/23 ze dne 19. ledna 2023,
- ČD – Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3, zn. 01803/2023-Če ze dne 16. února 2023,
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, zn. SCVKZAD159044 ze dne 19. ledna 2023,
- kolková známka v hodnotě 500,- Kč.

Drážní úřad v provedeném řízení zjistil, že stavbu je možné odstranit a že za předpokladu dodržení stanovených podmínek odstraněním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. K podmínkám vyjádření dotčených orgánů a účastníků řízení bylo vyhověno podmínkami tohoto rozhodnutí. Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s § 27 správního řádu. Z výše popsaných důvodů rozhodl Drážní úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání, podle § 81 odst. 1 správního řádu ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, **podáním** učiněným u Drážního úřadu, Sekce infrastruktury - oblast Praha, Wilsonova 300/8, 12106 Praha. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu **nepřípustné**. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.

„Otisk úředního razítka“

ředitel územního odboru Praha

Žadatel uhradil Drážnímu úřadu správní poplatek podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky č. 18 bod 12, kolkovou známku ve výši **500,- Kč**.

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

- Správa železnic, s.o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1
(Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové)
- České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1
(RSM Hradec Králové, Riegrovo náměstí 914, 500 02 Hradec Králové)

Dotčený orgán:

- Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, náměstí T. G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa
- AOPK České republiky, Správa CHKO České středohoří, Michalská 260/14, 412 01 Litoměřice
- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje, Husova 64, 460 31 Liberec
(územní pracoviště Česká Lípa, ul. 5. května 813, 470 42 Česká Lípa)

Ostatní:

- Obec Horní Police, nám. Odboje 12, 471 06 Horní Police

Spis



DRÁŽNÍ ÚŘAD, WILSONOVA 300/8, 12106 PRAHA
Stavební sekce - územní odbor Praha

Sp. Zn.: MP-SDP0956/15-5/PI
Č. j.: DUCR-5497/16/PI
Oprávněná úřední osoba:

V Praze dne 27. ledna 2016
Telefon:
E-mail:

ROZHODNUTÍ

Drážní úřad, jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah a stavby na dráze podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"),

vydává

na základě výsledku provedeného řízení o povolení odstranění stavby
podle § 128 odst. 4 stavebního zákona

p o v o l e n í k o d s t r a n ě n í

pro stavbu dráhy:

Svor

**"Svor – útulek TO a sklad materiálu
– odstranění stavby"**

Vlastník stavby:

Správa železniční dopravní cesty, s. o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ: 709 94 234

Umístění stavby:

Pozemek parc. č. 814 (stavební) v k.ú. Svor.

Popis odstraňované stavby:

Jedná se o odstranění budovy útulku TO a skladu materiálu – samostatně stojící jednopodlažní nepodsklepená stavba s pultovou střechou – zastavěná plocha 56,00 m², obestavěný prostor 224,00 m³, výška stavby cca. 3,50 m.

Konstrukční řešení stavby: základy – kamenné pasy, obvodové a dělicí zdivo – cihla plná pálená, konstrukce střechy – dřevěné trámy, střešní krytina – živičná lepenka na prkenném pobití.

Stavba (základy) bude odstraněna na úroveň -0,300 mm pod úroveň okolního terénu. Uvolněný pozemek po odstranění stavby a přilehlý okolní pozemek budou upraveny a srovnány dle okolního terénu.

Stavba není, vyjma vrchního vedení elektropřípojky, napojena na inženýrské sítě z veřejné distribuce, před zahájením prací bude dořešeno odpojení elektropřípojky z distribuční sítě tak, aby zůstal zachován přívod elektrické energie nutný pro napájení čp. 177 a nedalekého rekreačního zařízení.

Před zahájením bouracích prací budou vytýčeny veškeré trasy inženýrských sítí v bezprostředním okolí stavby.

Odstranění stavby se povoluje za těchto podmínek:

1. Vlastník stavby odpovídá za to, že odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem (§ 128 odst. 4 stavebního zákona). Před zahájením bouracích prací je vlastník stavby povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude práce provádět.

2. Stavba bude odstraněna ve lhůtě do **31. prosince 2018**.
3. Stavba bude odstraněna postupným rozebráním, při provádění prací na odstranění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a dbát o ochranu osob na staveništi.
4. Práce na odstranění stavby budou prováděny tak, aby okolí stavby nebylo narušeno nadměrným hlukem a prachem. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22:00 do 06:00 hodin. Případné práce v tuto dobu projedná vlastník stavby předem s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví a s Drážním úřadem.
5. Při odstraňování stavby musí být zajištěna bezpečnost provozu dráhy a drážní dopravy i osob zajišťujících jejich provoz, nepříznivě nesmí být ovlivněny drážní objekty a zařízení v majetku provozovatele dráhy. Rovněž bude zajištěno bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a bezpečnost provozu na přilehlých komunikacích.
6. Před započítím bouracích prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v prostoru odstraňované stavby, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu všech zjištěných vlastníků (správců) vedení a zařízení.
7. Po ukončení prací bude spodní část stavby odpovídajícím způsobem upravena, okolní pozemek uklizen a urovnán. Vlastník odstraněné stavby zabezpečí svedení povrchových vod tak, aby nedošlo k podmáčení tělesa dráhy ani okolních pozemků či staveb na nich.
8. Stavebník zajistí splnění podmínek uvedených ve stanovisku Městského úřadu Nový Bor, odbor životního prostředí, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, čj.: MUNO 50416/2015/S ze dne 12.10.2015: Z hlediska nakládání s odpady: Vlastník předloží ihned po odstranění stavby doklady o předání odpadů z demolice oprávněné osobě na Městský úřad Nový Bor, OŽP (včetně uvedeného množství).
9. Stavebník zajistí splnění podmínek uvedených ve stanovisku Českých drah, a.s., Regionální organizační jednotka železniční stanice Hradec Králové, Riegrovo nám. 1660, 500 02 Hradec Králové, čj.: 428/2015-ROJ-ŽST/HK:
 - 9.1. Zahájení i ukončení akce požadujeme oznámit s předstihem na Místní správu Liberec.
 - 9.2. demolicí nesmí být ohrožen vedlejší objekt ČD, a.s. – dřevěné kolny.
 - 9.3. Akcí zasažené pozemky ČD, a.s. st.p.č. 813 a 814 včetně a sousedních pozemků p.č. 1921/1 a 1659/9 vše k.ú. Svor, požadujeme po ukončení demolice uvést do původního stavu, urovnat v návaznosti na okolní terén a předat zástupci Místní správy Liberec. O předání a převzetí pozemků bude vyhotoven písemný protokol.
 - 9.4. likvidaci příp. odpadů řešit v souladu s platnou legislativou v aktuálním znění dle stupně jejich nebezpečnosti, nesmí dojít k ekologické zátěži pozemků v naší správě. Za ekologickou likvidaci odpadního materiálu odpovídá stavební firma – zhotovitel dané stavby.
10. Stavebník zajistí splnění podmínek uvedených ve sdělení ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zn.: 0100462838 ze dne 4.9.2015: V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, příp. bude po vytýčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce, a.s. o souhlas s činností v ochranném pásmu. Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a.s. požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona.
11. Ukončení bouracích prací a splnění podmínek uvedených v tomto rozhodnutí vlastník stavby písemně oznámí Drážnímu úřadu.

Účastníci řízení (§ 27 správního řádu)

- Správa železniční dopravní cesty, s. o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ: 709 94 234, zastoupena společností PRODIN, a.s., Zelené Předměstí, Jiráskova 169, 530 02 Pardubice, IČ: 25292161
- České dráhy, a.s., Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1, IČ: 70994226

- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 2479035

Výrok o námitkách účastníků:

Účastníci řízení nevznesli žádné námitky, připomínky byly zapracovány do podmínek pro provedení stavebních prací.

Odůvodnění

Vlastník stavby: Správa železniční dopravní cesty, s. o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ: 709 94 234, zastoupen společností PRODIN, a.s., Jiráskova 169, 530 02 Pardubice, IČ: 25292161, podal dne **24. listopadu 2015**, podle § 128 odst. 4 stavebního zákona, žádost o odstranění výše uvedené stavby. Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o povolení odstranění stavby.

Drážní úřad dne **14. prosince 2015** oznámil zahájení řízení o povolení odstranění stavby všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K řízení o povolení odstranění výše uvedené stavby vlastník předložil Drážnímu úřadu následující podklady a doklady:

- technická dokumentace k odstranění stavby z 11/2015, vypracovaná společností PRODIN, a.s., Jiráskova 169, 530 02 Pardubice, IČ: 25292161
- výpis z katastru nemovitostí ze dne 1.9.2015 (pozemek a stavba)
- kopie katastrální mapy s vyznačením odstraňované stavby
- stanovisko Městského úřadu Nový Bor, odbor životního prostředí, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, čj.: MUNO 50416/2015/S ze dne 12.10.2015
- vyjádření AOPK České republiky, Správa CHKO Lužické hory, Školní 12, 471 25 Jablonné v Podještědí, čj.: SR/0007/LH/2016-2 ze dne 5.1.2016
- souhrnné stanovisko Správy železniční dopravní cesty, s.o., OŘ Hradec Králové, zn.: 18114/2015-SŽDC-OŘ HK-SBBH ze dne 3.11.2015
- vyjádření České telekomunikační infrastruktury, a.s. čj.: 683269/15 ze dne 7.9.2015
- sdělení ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zn.: 0100462838 ze dne 4.9.2015
- fotodokumentace odstraňované stavby
- kolková známka v hodnotě 500,- Kč

Drážní úřad v provedeném řízení zjistil, že stavbu je možné odstranit a že za předpokladu dodržení stanovených podmínek odstraněním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. K podmínkám vyjádření dotčených orgánů a účastníků řízení bylo vyhověno podmínkami tohoto rozhodnutí. Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s § 27 správního řádu. Z výše popsanych důvodů rozhodl Drážní úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání, podle § 81 odst. 1 správního řádu ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy České republiky, **podáním** učiněným u Drážního úřadu, Stavební sekce - oblast Praha, Wilsonova 300/8, 12106 Praha. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu **nepřípustné**.

Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.

„Otisk úředního razítka“

ředitel územního odboru Praha

Žadatel uhradil Dražnímu úřadu správní poplatek podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky č. 19 písm. b), kolkovou známkou ve výši **500,- Kč**.

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

- PRODIN, a.s., Zelené Předměstí, Jiráskova 169, 530 02 Pardubice
- České dráhy, a.s., Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

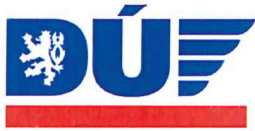
Dotčené orgány:

- Městský úřad Nový Bor, Odbor životního prostředí, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor
- AOPK České republiky, Správa CHKO Lužické hory, Školní 12, 471 25 Jablonné v Podještědí

Na vědomí:

- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 (Oblastní ředitelství Hradec Králové)

Spis



DRÁŽNÍ ÚŘAD, WILSONOVA 300/8, 12106 PRAHA
Stavební sekce - územní odbor Praha

Správa železniční dopravní cesty, s.o.
Oblastní ředitelství Hradec Králové

U Fotochemy 259
Hradec Králové
501 01

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE
/ 4. prosince 2018

NAŠE ZNAČKA
MP-JMP0019/18-2/PI
DUCR-71721/18/PI

VYŘIZUJE / TELEFON

V PRAZE DNE
4. prosince 2018

Věc: Prodloužení lhůty pro odstranění staveb

Drážní úřad obdržel dne **4. prosince 2018** Vaši žádost o prodloužení lhůty pro odstranění staveb:

- Okrouhlá: „**Okrouhlá - strážní domek č. 76 - odstranění stavby**“, vydáno rozhodnutí o povolení odstranění stavby čj. DUCR-5377/16/PI dne 27. ledna 2016,
- Svor: „**Svor - útulek TO a sklad materiálu - odstranění stavby**“, vydáno rozhodnutí o povolení odstranění stavby čj. DUCR-5497/16/PI dne 27. ledna 2016.

Důvodem žádosti o prodloužení termínu odstranění staveb o dva roky je skutečnost, že nebyly dosud realizovány nutné přeložky distribučního vedení společnosti ČEZ Distribuce a.s., které podmiňují možnost odstranění uvedených staveb, a proto nebylo do konce roku 2018 možno provést stavební práce směřující k demolici předmětných objektů. Ve výše uvedených rozhodnutích je stanovena lhůta k odstranění v obou případech do 31. prosince 2018.

Drážní úřad Vám tímto sděluje, že na základě posouzení obsahu žádosti, rozsahu podmínek pro provedení stavebních prací uvedených v předmětných rozhodnutích Drážního úřadu (včetně podkladů pro vydání těchto rozhodnutí) a zjištění, že požadované změny rozhodnutí se nedotýkají práv účastníků řízení, Drážní úřad **souhlasí** s prodloužením lhůty pro odstranění výše uvedených staveb do **31. prosince 2020**.

ředitel územního odboru Praha

DRÁŽNÍ ÚŘAD, WILSONOVA 300/8, 12106 PRAHA
Sekce infrastruktury - územní odbor Praha

┌
Správa železnic s.o.
Oblastní ředitelství Hradec Králové
U Fotochemy 259
Hradec Králové
501 01
└

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE
- / 8. října 2020

NAŠE ZNAČKA
MP-SDP0646/20-2/PI
DUCR-58654/20/PI

VYŘIZUJE / TELEFON

V PRAZE DNE
13. října 2020

Věc: Svor, útulek TO a sklad materiálu - odstranění stavby

Drážní úřad obdržel dne **12. října 2020** Váš dopis, ve kterém žádáte o prodloužení platnosti rozhodnutí – povolení k odstranění stavby dráhy: „**Svor, útulek TO a sklad materiálu**“, jejíž odstranění bylo povoleno rozhodnutím Drážního úřadu č.j. DUCR-5497/16/PI ze dne 27. ledna 2016. Jako důvod nedodržení stanovené lhůty v uvedeném rozhodnutí o povolení odstranění stavby uvádíte dosud nedořešenou a nerealizovanou přeložku distribučního zařízení ČEZ Distribuce a.s.

Platnost shora uvedeného rozhodnutí o povolení k odstranění stavby dráhy „Svor, útulek TO a sklad materiálu“ není žádným ustanovením zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, omezena, toto rozhodnutí je tedy stále vykonatelné a vlastní práce na odstranění shora uvedené stavby dráhy lze realizovat časově neomezeně.

ředitel územního odboru Praha

DRÁŽNÍ ÚŘAD, WILSONOVA 300/8, 121 06 PRAHA 2
sekce infrastruktury - územní odbor Praha

Sp. zn.: MP-SDP0823/20-7/Lh

V Praze dne 16. února 2021

Č. j.: DUCR-9714/21/Lh

Telefon:

Oprávněná úřední osoba:

E-mail:

R O Z H O D N U T Í

Drážní úřad, jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “zákon“), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “stavební zákon“),

vydává

na základě výsledku provedeného řízení o povolení odstranění stavby
podle § 128 odst. 4 stavebního zákona

p o v o l e n í k o d s t r a n ě n í

pro stavbu dráhy:

Turnov Daliměřice
“strážní domek č. 148, č.p. 38“

Vlastník stavby:

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 zastoupená Oblastním ředitelstvím Hradec Králové, U Fotochemy 259/, 50101 Hradec Králové, IČ 70994234.

Umístění stavby:

Stavba je umístěna na st.p.p.č. 98 v k.ú. Daliměřice.

Popis odstraňované stavby:

Strážní domek č.148, č.p.38 je umístěna v žkm 122,509 trati Pardubice – Liberec. Jedná se o přízemní zděnou podsklepenou budovu, střecha je sedlová, střešní krytinu tvoří azbestocementové šablony. Podrobný popis viz. dokumentace bouracích prací.

Odstranění stavby se povoluje za těchto podmínek:

1. Vlastník stavby odpovídá za to, že odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem (§ 128 odst. 5 stavebního zákona). Před zahájením bouracích prací je vlastník stavby povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude práce provádět.
2. Stavba bude odstraněna ve lhůtě do **31. 12. 2024**.
3. Vlastník stavby zajistí odborné odpojení a zajištění všech inženýrských sítí odstraňované stavby v dohodě s jejich vlastníky (správci).
4. Stavba bude odstraněna postupným rozebráním. Při provádění prací na odstranění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a dbát o ochranu osob na staveništi.

5. Před započítím bouracích prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v prostoru odstraňované stavby, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu vlastníků (správců) vedení a zařízení.
6. Práce na odstranění stavby budou prováděny tak, aby okolí stavby nebylo narušeno nadměrným hlukem a prachem. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22:00 do 06:00 hodin. Případné práce v tuto dobu projedná vlastník stavby předem s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví a s Drážním úřadem.
7. Při odstraňování stavby musí být zajištěna bezpečnost provozu dráhy a drážní dopravy i osob zajišťujících jejich provoz. Rovněž bude zajištěno bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a bezpečnost provozu na přilehlých komunikacích.
8. Po ukončení prací bude pozemek pod odstraněnou stavbou uklizen a urovnán. Vlastník odstraněné stavby zabezpečí svedení povrchových vod tak, aby nedošlo k podmáčení tělesa dráhy ani okolních pozemků či staveb na nich.
9. S odpadem vzniklým při odstraňování stavby musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
10. Vlastník stavby zajistí splnění podmínek vyjádření společnosti: **Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská /1689, 41550 Teplice zn.: SCVKZAD90373/UTPCTU/Val ze dne 14. 1. 2021:** Objekt č.. 38 je napojen na veřejný vodovod samostatnou přípojkou (číslo odběru 600018671). Demontáž vodoměru a zrušení přípojky odkopáním od řady provedou na základě objednávky pracovníci provozu Turnov – kont. osoba p.
11. Vlastník stavby zajistí splnění podmínek stanoviska: **Městského úřadu Turnov, OŽP, Antonína Dvořáka 335/, 51122 Turnov č.j.: OZP/20/2920/KOR ze dne 14. 10. 2020:**
 - 11.1. Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů:
 - 11.1.1. Vegetační plochy nesmí být znečišťovány látkami poškozujícími rostliny nebo půdu, např. rozpouštědly, minerálními oleji, kyselinami, louhy, barvami, cementem nebo jinými pojivy.
 - 11.1.2. Kořenové zóny stromů a vegetační plochy nesmí být zamokřeny nebo zaplaveny vodou odváděnou ze stavby. Z kořenovou zónu stromu se považuje plocha půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupových forem 5,0 m.
 - 11.1.3. V kořenové zóně stromů se nesmí provádět žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu.
 - 11.1.4. Kořenová zóna stromů nesmí být zatěžována soustavným přecházením, přejížděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízeními staveniště a skladováním materiálu.
 - 11.1.5. Při provádění prací nedojde k poškození okolních dřevin, zejména stromů.
 - 11.1.6. Orgán ochrany přírody dále upozorňuje, že pro případné nezbytně nutné kácení dřevin rostoucích mimo les z důvodu realizace výše uvedeného záměru – pokud pozemek a dřeviny nesplňují vymezení dle vyhlášky č. 189/2013 Sb., - je nezbytné povolení orgánu ochrany přírody dle § 8 zákona č. 114/1992 Sb.
 - 11.2. Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů: Během bouracích prací se mohou uvolňovat emise polévatého prachu (ze skládek sypkých materiálů aj.). Při bouracích pracích a terénních činnostech je třeba využít dostupných prostředků ke snížení emisí prachu ze staveniště

(zaplachtování stavby, používání techniky v dobrém stavu a neznečišťování v nadměrné míře okolí, skrápění ploch staveniště apod.).

11.3. Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů:

11.3.1. Odpady, které vzniknou při odstranění stavby, musí být řádně vytříděny a jednotlivé druhy následně využity, případně nabídnuty k dalšímu využití nebo recyklaci oprávněné osobě. Teprve v případě, že je nebude možné využít, je třeba zajistit jejich řádné odstranění v souladu se zákonem o odpadech.

11.3.2. Nebezpečné odpady a odpady znečištěné škodlivinami je nutné odstranit pouze na zařízeních k tomu určených a osobami, které mají potřebná oprávnění pro likvidaci příslušného druhu odpadu.

11.3.3. Při bouracích pracích bude nakládáno s odpady obsahujícími azbest, musí být voleny takové technologické postupy, které předcházejí nebo minimalizují uvolňování azbestu do ovzduší. Azbest a materiály, které jej obsahují, aby měly být bezpečně odňaty ze stavby před prováděním dalších stavebních prací. Odpady a materiály obsahující azbest musí být po odnětí ze stavby (z místa svého původu, pracoviště) umístěny do obalu (uzavíratelné kontejnery, uzavíratelné nádoby, plastové pytle apod.), které jsou před dalším nakládáním s nimi utěsněny a označeny nápisem upozorňujícím na obsah azbestu. Takto zabezpečené odpady musí být následně odvezeny do zařízení pro nakládání s odpady, které je určeno k jejich sběru nebo odstranění a je provozováno oprávněnou osobou. Po odstranění odpadu s obsahem azbestu zašle stavebník kopii dokladu o likvidaci azbestu na Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí.

11.3.4. Bude-li akce prováděna podnikajícím subjektem, bude řádně vedena průběžná evidence odpadů a předložena při závěrečné kontrolní prohlídce nebo na požádání.

11.3.5. Zákon o odpadech se nevztahuje pouze na nakládány s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavebních činností, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen. V jiném případě je třeba postupovat podle zákona o odpadech.

12. Ukončení bouracích prací a splnění podmínek uvedených v tomto rozhodnutí vlastník stavby písemně oznámí Drážnímu úřadu.

Účastníci řízení: (§ 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"))

- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská /1689, 41550 Teplice, IČ 49099451
- **Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1** zastoupená **Oblastním ředitelstvím Hradec Králové, U Fotochemy 259/, 50101 Hradec Králové, IČ 70994234**

O d ů v o d n ě n í

Vlastník stavby **Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1** zastoupená **Oblastním ředitelstvím Hradec Králové, U Fotochemy 259/, 50101 Hradec Králové, IČ 70994234** ohlásil dne **26. listopadu 2020**, podle § 128 odst. 1 stavebního zákona, záměr odstranit výše uvedenou stavbu. Jelikož Drážní úřad dospěl k závěru, že nebyly splněny podmínky pro vydání souhlasu s odstraněním stavby, rozhodl usnesením č.j. DUCR-72757/20/Lh, že ohlášený záměr odstranit stavbu projedná v řízení. Toto usnesení nabylo právní moci dne 15. prosince 2020. Řízení o povolení odstranění stavby bylo zahájeno právní mocí usnesení výše uvedeného č.j.

Jelikož to bylo pro posouzení odstraňované stavby nezbytné, vyzval (výzva č.j. DUCR-73506/20/Lh) Drážní úřad vlastníka stavby k doplnění žádosti o další podklady a řízení o povolení odstranění výše uvedené stavby přerušil (usnesení č.j. DUCR-73508/20/Lh). Dne 20. ledna 2021 byly předloženy požadované podklady, uvedené ve výzvě č.j.: DUCR-73506/20/Lh ze dne 20. ledna 2021.

Drážní úřad dne 28. ledna 2021 oznámil pokračování řízení o povolení odstranění stavby všem známým účastníkům řízení.

Drážní úřad v provedeném řízení zjistil, že stavbu je možné odstranit a že za předpokladu dodržení stanovených podmínek odstraněním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. K podmínkám vyjádření dotčených orgánů a účastníků řízení bylo vyhověno podmínkami tohoto rozhodnutí. Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s § 27 správního řádu. Z výše popsaných důvodů rozhodl Drážní úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání, podle § 81 odst. 1 správního řádu ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, **podáním** učiněným u Drážního úřadu, sekce infrastruktury - územní odbor Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu **nepřípustné**. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.

„Otisk úředního razítka“

ředitel územního odboru Praha

Žadatel uhradil Drážnímu úřadu správní poplatek podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky č. 18 bod 12, kolkovou známkou ve výši **500,- Kč**.

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská /1689, 41550 Teplice
- **Správa železnic, státní organizace** zastoupená **Oblastním ředitelstvím Hradec Králové, U Fotochemy 259/, 50101 Hradec Králové**

Dotčené orgány:

- Městský úřad Turnov, Antonína Dvořáka 335/, 51122 Turnov
 - OŽP
- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje, územní pracoviště Semily, Ke Stadionu 204/, 51301 Semily

Spis

DRÁŽNÍ ÚŘAD, WILSONOVA 300/8, 121 06 PRAHA 2
sekce infrastruktury - územní odbor Praha

Sp. zn.: MP-SDP0887/21-5/Chp

V Praze dne 12. ledna 2022

Č. j.: DUCR-2326/22/Chp

Telefon:

Oprávněná úřední osoba:

E-mail:

R O Z H O D N U T Í

Drážní úřad, jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “zákon“), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “stavební zákon“),

vydává

na základě výsledku provedeného řízení o povolení odstranění stavby
podle § 128 odst. 4 stavebního zákona

p o v o l e n í k o d s t r a n ě n í

pro stavbu dráhy:

“Zahrádky u České Lípy, strážní domek č. 55 čp. 86“

Vlastník stavby:

Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 11000 Praha 1, IČ:70994234 zastoupený Správou železnic, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259, 501 00 Hradec Králové

Umístění stavby:

st.p.č. 763 v k.ú. Zahrádky u České Lípy.

Popis (účel stavby) odstraňované stavby:

Strážní domek č.p. 86, zděná garáž, dřevěná kůlna, jímka na vyvážení a oplocení jsou umístěny vlevo při železniční trati Lovosice – Česká Lípa v žkm 79,384. Strážní domek je přízemní, zděný, částečně podsklepený se sedlovou střechou, s krytinou z osinkocementových šablon. Zastavěná plocha je 74 m², obestavěný prostor 459 m². Domek je v havarijním stavu, neslouží již svému účelu. Vodovodní přípojka ze studny u výpravní budovy bude odpojena. V rámci odstraňované stavby bude nivelační bod na objektu přemístěn.

Způsob provedení bouracích prací:

Bourací práce budou prováděny ručně, postupným rozebíráním, bez použití trhaviny do 30 cm pod okolní terén. Střešní krytina z osinkocementových šablon bude likvidována jako nebezpečný odpad. Při odstraňování žumpy bude nejdříve odstraněn její obsah, strop a horní hrany do hloubky 30 cm budou ubourány a dále bude zasypána vhodným materiálem. Po dokončení demolice bude terén místa odstraňované stavby a okolní terén urovnán vhodným násypovým materiálem a zeminou včetně provedení ozelenění.

Odstranění stavby se povoluje za těchto podmínek:

1. Vlastník stavby odpovídá za to, že odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem (§ 128 odst. 5 stavebního zákona). Před zahájením bouracích prací je vlastník

stavby povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude práce provádět.

2. Stavba bude odstraněna ve lhůtě do **31.12.2023**.
3. Vlastník stavby zajistí odborné odpojení a zajištění všech inženýrských sítí odstraňované stavby v dohodě s jejich vlastníky (správci).
4. Stavba bude odstraněna postupným rozebráním, bez použití trhavin. Při provádění prací na odstranění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a dbát o ochranu osob na staveništi.
5. Před započítím bouracích prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v prostoru odstraňované stavby, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu vlastníků (správců) vedení a zařízení.
6. Práce na odstranění stavby budou prováděny tak, aby okolí stavby nebylo narušeno nadměrným hlukem a prachem. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22:00 do 06:00 hodin. Případné práce v tuto dobu projedná vlastník stavby předem s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví a s Drážním úřadem.
7. Při odstraňování stavby musí být zajištěna bezpečnost provozu dráhy a drážní dopravy i osob zajišťujících jejich provoz. Rovněž bude zajištěno bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a bezpečnost provozu na přilehlých komunikacích.
8. Po ukončení prací bude pozemek pod odstraněnou stavbou uklizen a urovnán. Vlastník odstraněné stavby zabezpečí svedení povrchových vod tak, aby nedošlo k podmáčení tělesa dráhy ani okolních pozemků či staveb na nich.
9. S odpadem vzniklým při odstraňování stavby musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
10. Vlastník stavby zajistí splnění podmínek koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu v České Lípě, odbor životního prostředí k demolici objektu ze dne 1.11.2021 (Č.j. dokumentu: MUCL/115922/2021):
 - a) V případě jakéhokoliv nálezu hnízdicích ptáků nebo netopýřů ve spárách nebo odvětrávacích otvorech domu před a při provádění prací bude tato skutečnost ohlášena příslušnému orgánu ochrany přírody, který určí další možný postup prací.
 - b) Před případným kácením dřevin je potřebné požádat o vydání povolení příslušný orgán ochrany přírody podle § 8 uvedeného zákona a v souladu s vyhláškou č.189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolení jejich kácení.
 - c) S odpady obsahující azbest bude manipulováno a nakládáno tak, aby nebyla uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach do ovzduší.
 - d) Při odnímání stavebních materiálů s obsahem azbestu ze stavby budou voleny takové technologické postupy, které předcházejí nebo minimalizují uvolňování azbestu do ovzduší.
 - e) Odpady s obsahem azbestu musí být neprodleně po vzniku baleny do neprodyšných obalů nebo uloženy do utěsněných nádob či kontejnerů a označeny v souladu s technickými požadavky stanovené vyhláškou ministerstva vnitra a požadavky dle jiných právních předpisů (zákon č. 258/2020 Sb., zákon č.309/2006 Sb., nařízení vlády číslo 361/2007 Sb a vyhláškou č. 432/2003 Sb.).
 - f) Zabezpečené odpady musí být následně předány do vlastnictví pouze osobě, která je k takovému převzetí odpadu oprávněna.

- g) Doklady uchovejte pro případnou kontrolu.
 - h) Na lesních pozemcích nebudou zakládány skládky materiálu nebo odpadu (stavební odpad, výkopová zemina ani stavební technika). Nedojde ke kácení, ořezu větví a poškození lesního porostu ani kořenového systému lesních porostů a k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa v rámci/bouracích prací.
 - i) Záměr bude realizován s odstraněním strážního domku č 55 (č.p. 86 Zahrádky u České Lípy) podle předloženého projektu (projektové dokumentace z 09/2021) a situace stavby.
 - j) Veškerá případná manipulace se závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.
 - k) Při odstraňování stavby je nutno zvýšenou měrou dbát na ochranu území před možným znečištěním látkami škodlivým vodám.
11. Vlastník stavby zajistí splnění podmínky závazného stanoviska Městského úřadu v České Lípě, Stavební úřad, úsek památkové péče k demolici objektu ze dne 24.11.2021 (Č.j. dokumentu: MUCL/124971/2021):
- V předstihu nejméně dvou týdnů před provedením demolice bude NPÚ, ÚOP v Liberci vyrozuměno a jeho pracovníkům umožněno provést fotografickou dokumentaci interiérů a exteriérů objektu ().
12. Vlastník stavby zajistí splnění podmínky vyjádření provozovatele distribuční soustavy ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 18.10.2021 (Naše značka 8120083049):
- Stávající přípojka AYKYz 4x16 bude včetně skříně č.86 SP100 po odpojení od DS na p.b.č.12 demontována.
13. Vlastník stavby zajistí splnění podmínek vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. ze dne 11.11.2021 (Naše značka: SCVKZAD119601/ÚTPCL/Ro):
- Veškeré činnosti spojené s demolicí předmětné stavby a hospodařením v této oblasti musí probíhat tak, aby nedošlo ohrožení podzemních vod (ztráta či změna vydatnosti, kvality) a dále tak, aby nedošlo ke zhoršení jejich využitelnosti pro vodárenské účely.
 - Materiály použité při demolici předmětného záměru nesmí samovolně nebo při styku s vodou vlivem např. povětrnostních podmínek negativně ovlivnit její jakost. Požadujeme, aby tento požadavek na nezávislost materiálu použitých při plánovaných pracích byl doložen příslušnými certifikáty.
14. Vlastník stavby zajistí splnění podmínek vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. ze dne 20.8.2020 (číslo jednací: 763776/21):
- Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí vyjádření.
 - Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s.. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
15. Ukončení bouracích prací a splnění podmínek uvedených v tomto rozhodnutí vlastník stavby písemně oznámí Drážnímu úřadu.

Účastníci řízení: (§ 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"))

- Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ:70994234 zastoupená Správou železnic, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259/, 50101 Hradec Králové
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská /1689, 41550 Teplice, IČ:49099451
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 14000 Praha 4, IČ:65993390
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín, IČ:24729035
- České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 11000 Praha 1, IČ:70994226
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha 3, IČ:01312774
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 19000 Praha 9, IČ:04084063

Odůvodnění

Vlastník stavby Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 11000 Praha 1, IČ:70994234 zastoupený Správou železnic, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259, 501 00 Hradec Králové ohlásil dne **1. prosince 2021**, podle § 128 odst. 1 stavebního zákona, záměr odstranit výše uvedenou stavbu. Jelikož Drážní úřad dospěl k závěru, že nebyly splněny podmínky pro vydání souhlasu s odstraněním stavby, rozhodl usnesením č.j. **DUCR – 72570/21/Chp**, že ohlášený záměr odstranit stavbu projedná v řízení. Toto usnesení nabylo právní moci dne 7.12.2021. Řízení o povolení odstranění stavby bylo zahájeno právní mocí usnesení výše uvedeného č.j. **DUCR – 72570/21/Chp**.

Drážní úřad dne 8.12.2021 oznámil zahájení řízení o povolení odstranění stavby všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K řízení o povolení odstranění výše uvedené stavby vlastník předložil Drážnímu úřadu následující podklady a doklady:

- Souhrnné stanovisko ČD - Telematika a.s. k zařízení v majetku Správy železnic, státní organizace a ČD – Telematiky a.s. k demolici stavby ze dne 31.8.2021 (Naše značka: 07356/2021-Če)
- Vyjádření Obce Zahrádky ze dne 11.11.2021 (Naše značka OUZAGR 484/21)
- Koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Česká Lípa, odbor životního prostředí ze dne 1.11.2021 (Č.j. dokumentu: MUCL/115922/2021)
- Závazné stanovisko Městského úřadu Česká Lípa, Stavební úřad, úsek památkové péče ze dne 24.11.2021 (Č.j. dokumentu: MUCL/124971/2021)
- Vyjádření Národního památkového ústavu (územní odborné pracoviště v Liberci) ze dne 13.10.2021 (Naše č.j.: NPU-353/84745/2021)
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Libereckého kraje ze dne 7.10.2021 (č.j.: KHSLB 19234/2021)
- Vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace a.s. k existenci zařízení ve správě ze dne 23.08.2021 (Naše značka: SCVKZAD 113097)
- Komplexní stanovisko společnosti Severočeské vodovody a kanalizace a.s. ze dne 11.11.2021 (Naše značka: SCVKZAD119601/ÚTPCL/Ro)
- Vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. k přeložce Zahrádky 86, 471 01 Zahrádky ze dne 18.10.2021 (Naše značka 8120083049)
- Sdělení ČEZ Distribuce, a.s. o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury ze dne 20.08.2021 (Naše značka 0101585390)
- Sdělení Telco Pro Services, a.s. o existenci komunikačního vedení pro odstranění stavby ze dne 20.08.2021 (Naše značka 0201289496)
- Sdělení ČEZ ICT Services, a.s. o existenci komunikačního vedení pro odstranění stavby ze dne 20.08.2021 (Naše značka 0700428355)

- Stanovisko GasNet Služby, s.r.o. ve věci demolice ze dne 20.8.2021 (Naše značka 5002445258)
- Vyjádření CETIN a.s. o existenci sítě elektronických komunikací ve věci odstranění stavby ze dne 20.8.2021 (číslo jednací: 763776/21)

Drážní úřad v provedeném řízení zjistil, že stavbu je možné odstranit a že za předpokladu dodržení stanovených podmínek odstraněním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. K podmínkám vyjádření dotčených orgánů a účastníků řízení bylo vyhověno podmínkami tohoto rozhodnutí. Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s § 27 správního řádu. Z výše popsaných důvodů rozhodl Drážní úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání, podle § 81 odst. 1 správního řádu ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, **podáním** učiněným u Drážního úřadu, sekce infrastruktury - územní odbor Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu **nepřípustné**. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.

otisk úředního razítka

ředitel územního odboru Praha

Žadatel uhradil Drážnímu úřadu správní poplatek podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky č. 18 bod 12, kolkovou známkou ve výši **500 Kč**.

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

- Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259/, 50101 Hradec Králové, IČ:70994234
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská /1689, 41550 Teplice, IČ:49099451
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 14000 Praha 4, IČ:65993390
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín, IČ:24729035
- České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 11000 Praha 1, IČ:70994226
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha 3, IČ:01312774
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 19000 Praha 9, IČ:04084063

Dotčené orgány:

- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje, Husova tř. 64/, 46031 Liberec, IČ:71009302
- Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, náměstí T. G. Masaryka 1/, 47001 Česká Lípa

Na vědomí:

- Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, Rumjancevova 10/149, 46001 Liberec, IČ:00213713
- Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 11000 Praha 1, IČ:70994234

Spis

PŘÍLOHA Č. 4

Rozpis Ceny Díla

Neuveřejňuje se v souladu s § 3 odst. 2 písm. b) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

PŘÍLOHA Č. 5

Harmonogram postupu prací

| Doksy, relový objekt, odstranění stavby | | září | | | | říjen | | | | listopad | | | | prosinec | | | | |
|--|--|------|----|----|----|-------|----|----|----|----------|----|----|----|----------|----|----|----|----|
| měsíce v roce 2023 | | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 |
| týdny (kalendářní) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| předání stavenišť | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| vyklízení a přípravné práce pro demolici | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| odvoz vyklizeného odpadu na skládku | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| demoliční práce | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| odvoz sutí a stavebního odpadu | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| úpravy terénu a povrchu | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| předání staveb | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| Horní Police, strážní domek čp. 126 - odstranění stavby | | září | | | | říjen | | | | listopad | | | | prosinec | | | | |
|--|--|------|----|----|----|-------|----|----|----|----------|----|----|----|----------|----|----|----|----|
| měsíce v roce 2023 | | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 |
| týdny (kalendářní) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| předání stavenišť | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| vyklízení a přípravné práce pro demolici | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| odvoz vyklizeného odpadu na skládku | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| demoliční práce | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| odvoz sutí a stavebního odpadu | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| úpravy terénu a povrchu | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| předání staveb | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| Svor - útulek TO - demolice | | září | | | | říjen | | | | listopad | | | | prosinec | | | | |
|--|--|------|----|----|----|-------|----|----|----|----------|----|----|----|----------|----|----|----|----|
| měsíce v roce 2023 | | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 |
| týdny (kalendářní) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| předání stavenišť | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| vyklízení a přípravné práce pro demolici | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| odvoz vyklizeného odpadu na skládku | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| demoliční práce | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| odvoz sutí a stavebního odpadu | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| úpravy terénu a povrchu | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| předání staveb | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| Turnov Daliměřice, strážní domek čp. 38, odstranění stavby | | září | | | | říjen | | | | listopad | | | | prosinec | | | | |
|---|--|------|----|----|----|-------|----|----|----|----------|----|----|----|----------|----|----|----|----|
| měsíce v roce 2023 | | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 |
| týdny (kalendářní) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| předání stavenišť | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| vyklízení a přípravné práce pro demolici | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| odvoz vyklizeného odpadu na skládku | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| demoliční práce | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| odvoz sutí a stavebního odpadu | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| úpravy terénu a povrchu | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| předání staveb | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| Zahrádky u České Lípy, strážní domek čp. 86 demolice | | září | | | | říjen | | | | listopad | | | | prosinec | | | | |
|---|--|------|----|----|----|-------|----|----|----|----------|----|----|----|----------|----|----|----|----|
| měsíce v roce 2023 | | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 |
| týdny (kalendářní) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| předání stavenišť | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| vyklízení a přípravné práce pro demolici | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| odvoz vyklizeného odpadu na skládku | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| demoliční práce | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| odvoz sutí a stavebního odpadu | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| úpravy terénu a povrchu | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| předání staveb | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

SMLOUVA O DÍLO
Zhotovení stavby

Doksy, Horní Police, Zahrádky u České Lípy, Svov, Turnov Daliměřice – demolice (provozní objekty, strážní domky)

PŘÍLOHA Č. 6

Oprávněné osoby

Za Objednatele:

Ve věcech smluvních a obchodních

| | |
|-------------------------|-----|
| Jméno a příjmení | xxx |
| Adresa | xxx |
| E-mail | xxx |
| Telefon | xxx |

Ve věcech smluvních

| | |
|-------------------------|-----|
| Jméno a příjmení | xxx |
| Adresa | xxx |
| E-mail | xxx |
| Telefon | xxx |

Ve věcech technických

| | |
|-------------------------|-----|
| Jméno a příjmení | xxx |
| Adresa | xxx |
| E-mail | xxx |
| Telefon | xxx |

Technický dozor stavebníka (TDS)

| | |
|-------------------------|-----|
| Jméno a příjmení | xxx |
| Adresa | xxx |
| E-mail | xxx |
| Telefon | xxx |

Osoba oprávněná provádět kontrolu dle Směrnice SŽDC č. 120

| | |
|-------------------------|-----|
| Jméno a příjmení | xxx |
| Adresa | xxx |
| E-mail | xxx |
| Telefon | xxx |

Za Zhotovitele:**Ve věcech smluvních a obchodních**

| | |
|-------------------------|-----|
| Jméno a příjmení | xxx |
| Adresa | xxx |
| E-mail | xxx |
| Telefon | xxx |

Ve věcech technických

| | |
|-------------------------|-----|
| Jméno a příjmení | xxx |
| Adresa | xxx |
| E-mail | xxx |
| Telefon | xxx |

Stavbyvedoucí

| | |
|-------------------------|-----|
| Jméno a příjmení | xxx |
| Adresa | xxx |
| E-mail | xxx |
| Telefon | xxx |

PŘÍLOHA Č. 7

Seznam požadovaných pojištění

Objednatel vyžaduje, aby Zhotovitel v souladu se Smlouvou prokázal následující pojištění:

| Druh pojištění | Minimální výše pojistného plnění |
|---|---|
| Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem při výkonu podnikatelské činnosti třetím osobám | Minimálně 4 mil. Kč na jednu pojistnou událost a 4 mil. Kč v úhrnu za rok |

PŘÍLOHA Č. 8

Seznam poddodavatelů

| IDENTIFIKACE PODDODAVATELE (obchodní firma, sídlo a IČO) | VĚCNÝ ROZSAH PODDODÁVKY | HODNOTA PODDODÁVKY V % Z CELKOVÉ CENY DÍLA |
|---|---|---|
| VIAMONT Servis a. s. Mařákova 3079/2, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem IČO: 250 21 851 | SO 04 Horní Police č. položky 55 - Dvoucestné rypadlo a nakladač s přívěsným vozíkem č. položky 56 - Přívěsný kolejový vozík | 3,53 % |

PŘÍLOHA Č. 9

Zmocnění Vedoucího zhotovitele

Neobsazeno

PŘÍLOHA Č. 10

Osvědčení

Formulář Osvědčení o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací (dále jen „Osvědčení“) byl uveřejněn na profilu zadavatele jako součást zadávací dokumentace.

Smluvní strany podpisem této Smlouvy stvrzují, že jsou se zněním formuláře Osvědčení plně seznámeny, a že v souladu s ust. § 1751 občanského formulář Osvědčení tvoří část obsahu Smlouvy.

PŘÍLOHA Č. 11

Závazný vzor evidence zapojení znevýhodněných osob

Závazný vzor evidence zapojení znevýhodněných osob byl uveřejněn na profilu zadavatele jako součást zadávací dokumentace.

Smluvní strany podpisem této Smlouvy stvrzují, že jsou se zněním Závazného vzoru evidence zapojení znevýhodněných osob plně seznámeny, a že v souladu s ust. § 1751 občanského zákoníku Závazný vzor evidence zapojení znevýhodněných osob tvoří část obsahu Smlouvy.

PŘÍLOHA Č. 12

Závazný vzor pracovního výkazu zapojené osoby

Závazný vzor pracovního výkazu zapojené osoby byl uveřejněn na profilu zadavatele jako součást zadávací dokumentace.

Smluvní strany podpisem této Smlouvy stvrzují, že jsou se zněním Závazného vzoru pracovního výkazu zapojené osoby plně seznámeny, a že v souladu s ust. § 1751 občanského zákoníku Závazný vzor pracovního výkazu zapojené osoby tvoří část obsahu Smlouvy.

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 4007173

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: af7800f8-22e5-447e-94ec-1640248746fb

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Markéta SUCHÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 02.10.2023 10:26:11



77231068-6bba-4d97-9aa1-d3ee36858f54