

## Seznam technických zařízení

druh činnosti	místo výkonu činnosti	přepokládaný počet hodin za měsíc	cena za hodinu bez DPH	celková cena v Kč bez DPH za dobu trvání smlouvy	celková cena v Kč vč. DPH za dobu trvání smlouvy
pravidelná kontrola systému	Žerotínovo náměstí 3			21 600,00	26 136,00
	Žerotínovo náměstí 1			21 600,00	26 136,00
	Cejl 73			21 600,00	26 136,00
<b>Celkem</b>				<b>64 800,00</b>	<b>78 408,00</b>
předsezónní provozní zkouška	Žerotínovo náměstí 3			138 900,00	168 069,00
	Žerotínovo náměstí 1			102 600,00	124 146,00
	Cejl 73			115 200,00	139 392,00
<b>Celkem</b>				<b>356 700,00</b>	<b>431 607,00</b>
servis, revize a zkoušky	Žerotínovo náměstí 3			494 350,00	598 163,50
	Žerotínovo náměstí 1			413 150,00	499 911,50
	Cejl 73			291 600,00	352 836,00
<b>Celkem</b>				<b>1 199 100,00</b>	<b>1 450 911,00</b>
zprovoznění požárních klapek při výpadku el. energie	Žerotínovo náměstí 1			<b>72 000,00</b>	<b>87 120,00</b>
běžný zásah	Žerotínovo náměstí 3	30	520,00	561 600,00	679 536,00
	Žerotínovo náměstí 1				
	Cejl 73				
havarijní zásah	Žerotínovo náměstí 3	5	900,00	162 000,00	196 020,00
	Žerotínovo náměstí 1				
	Cejl 73				
<b>CELKEM</b>				<b>2 416 200,00</b>	<b>2 923 602,00</b>

**Budova na adrese Žerotínovo náměstí 3, Brno**

Umístění	Popis	Typ	Výrobní číslo	Výrobce	ks	Rok uvedení do porvozu	Poslední revize/kontrola	četnost revize/kontroly za rok	jednotková cena bez DPH	celková cena za 10.-12.2023 bez DPH	celková cena za rok 2024 bez DPH	celková cena za rok 2025 bez DPH	celková cena za 1.-9.2026 bez DPH	celková cena za dobu plnění smlouvy bez DPH	Popis činnosti a termín provedení
<b>Vzduchotechnika</b>															
m. č. 407	VZT jednotka 36 - pro galerii sálu Zastupitelstva 406														Servis 10/2023, 04 + 10/2024, 04 + 10/2025, 04/2026
Suterén 0017	VZT jednotka 1A - pro sál Zastupitelstva 306														Servis 10/2023, 04 + 10/2024, 04 + 10/2025, 04/2026
Střecha	VZT - pro odvětrání WC														Servis 10/2023, 04 + 10/2024, 04 + 10/2025, 04/2026
Suterén 057	VZT jednotka 20 - pro odvětrání trafostanice														Servis 10/2023, 04 + 10/2024, 04 + 10/2025, 04/2026
zvýšené přízemí	VZT BISTRO - pro odvětrání přípravna														Servis 10/2023, 04 + 10/2024, 04 + 10/2025, 04/2026
<b>Klimatizace</b>															
Suterén Strojovna chlazení 007	Chiller - zdroj chladu														Servis 04/2024, 04/2025, 04/2026 Revize úniku chladiva 01 + 07/2024, 01 + 07/2025, 01 + 07/2026 Servis 04/2024, 04/2025, 04/2026 Provozní prohlídka + Servis 10/2023, 10/2024, 10/2025 Vnitřní prohlídka + Zkouška těsnosti 10/2025 Provozní revize 09/2024, 09/2025, 09/2026 Vnitřní revize 09/2024
	Kondenzační jednotka - vnější														
	Chladivo 2x 75 kg R134a														
	Vnitřní jednotka - FanCoil														
	Akumulační nádrž														
	Expanzomat														
SNÍŽENÉ PŘÍZEMÍ 045	Vnitřní jednotka - UPS														Servis 10/2023, 04 + 10/2024, 04 + 10/2025, 04/2026
ochoz garáží	Vnější jednotka														
RACK	Vnitřní jednotka														
Střecha 9ks, dvorek 2ks	Vnější jednotka														Servis 10/2023, 04 + 10/2024, 04 + 10/2025, 04/2026
Kanceláře	Kompaktní vnitřní jednotka														Servis 04/2024, 04/2025, 04/2026
Kancelář 327 (KOC)	Kazetová vnitřní jednotka														
Střecha	Vnější jednotka														Servis 10/2023, 04 + 10/2024, 04 + 10/2025, 04/2026
Kancelář 327 (KOC)	Kazetová vnitřní jednotka														
Střecha	Vnější jednotka														Servis 10/2023, 04 + 10/2024, 04 + 10/2025, 04/2026
Kancelář 423	Vnitřní jednotka														
Střecha	Vnější jednotka														Servis 04/2024, 04/2025, 04/2026
Kancelář 424	Vnitřní jednotka														
Střecha	Vnější jednotka														Servis 04/2024, 04/2025, 04/2026
Kancelář 320, 321	Vnitřní jednotka														Servis 04/2024, 04/2025, 04/2026
Střecha	Vnější jednotka (3,3 kg)														Servis 04/2024, 04/2025, 04/2026 (Pozn.: vzorec pro nacenění jen jako jeden komplet)
	Chladivo 3,3 kg R410														Revize úniku chladiva 02/2024, 02/2025, 02/2026
Kancelář 432	Vnitřní jednotka														Servis 04/2024, 04/2025, 04/2026
Střecha	Vnější jednotka														
tel. ústředna 033	Vnitřní jednotka														
Ochoz garáží	Vnější jednotka														Servis 10/2023, 04 + 10/2024, 04 + 10/2025, 04/2026
Server 032a	Vnitřní jednotka														Servis 10/2023, 04 + 10/2024, 04 + 10/2025, 04/2026
Ochoz garáží	Vnější jednotka														Servis 10/2023, 04 + 10/2024, 04 + 10/2025, 04/2026
	Chladivo 3,3 kg R410														Revize úniku chladiva 02/2024, 02/2025, 02/2026
dato.centrum 032	Vnitřní jednotka														Servis 10/2023, 04 + 10/2024, 04 + 10/2025, 04/2026
Ochoz garáží	Vnější jednotka														Servis 10/2023, 04 + 10/2024, 04 + 10/2025, 04/2026
hašení Somati 031	Vnitřní jednotka														Servis 10/2023, 04 + 10/2024, 04 + 10/2025, 04/2026
Ochoz garáží	Vnější jednotka														Servis 10/2023, 04 + 10/2024, 04 + 10/2025, 04/2026

Zasedací místnost 037	Vnitřní jednotka									Servis 04/2024, 04/2025, 04/2026	
Dvůr	Vnější jednotka										
Rozmnožovna 012	Vnitřní jednotka									Servis 04/2024, 04/2025, 04/2026	
Dvůr	Vnější jednotka										
Vrátnice vstup	Vnitřní jednotka									Servis 04/2024, 04/2025, 04/2026	
Chodba suterén	Vnější jednotka										
Návštěvní místnost 332	Vnitřní jednotka									Servis 04/2024, 04/2025, 04/2026	
Střecha	Vnější jednotka										
Archiv Masarykovy univerzity + VĚŽ (ZP - 3.patro)	Vnitřní jednotka									Servis 10/2023, 04 + 10/2024, 04 + 10/2025, 04/2026	
	Vnitřní jednotka										
	Vnitřní jednotka										
	Vnitřní jednotka										
	Vnitřní jednotka										
	Vnější jednotka										
+ Dvůrek 3	Chladivo 56 kg R410									Revize úniku chladiva 01 + 07/2024, 01 + 07/2025, 01 + 07/2026	
Archiv MU - č. 337	Vnitřní jednotka									Servis 10/2023, 04 + 10/2024, 04 + 10/2025, 04/2026	
	Vnější jednotka										
	Chladivo 5,9 kg R422R										Revize úniku chladiva 02/2024, 02/2025, 02/2026
Kancelář 52 - 55	Vnitřní jednotka									Servis 04/2024, 04/2025, 04/2026	
	Vnější jednotka										
	Chladivo 6,8 kg R410a										Revize úniku chladiva 02/2024, 02/2025, 02/2026
Datové centrum 032a	Vnitřní jednotka									Servis 10/2023, 04 + 10/2024, 04 + 10/2025, 04/2026	
	Vnější jednotka										
	Chladivo 12,5 kg R410a										Revize úniku chladiva 02/2024, 02/2025, 02/2026
	Vnitřní jednotka										
Dvůr	Vnější jednotka									Servis 10/2023, 04 + 10/2024, 04 + 10/2025, 04/2026	
	Vnější jednotka										
	Chladivo 12,5 kg R410a										Revize úniku chladiva 02/2024, 02/2025, 02/2026
<b>Měření a regulace</b>											
suterén	Jednotka měření a regulace, výměňková stanice 0018, 0022, 003, 004)										(kontrola a seřízení MaR - provede dodavatel SAUTER 09/2024, 09/2025, 09/2026)
<b>Celkem</b>									<b>494 350,00</b>		
<b>Pravidelná kontrola systému</b>											
Pravidelná kontrola					jednotková cena za měsíc (bez DPH)	celková cena za 10.-12.2023 bez DPH	celková cena za rok 2024 bez DPH	celková cena za rok 2025 bez DPH	celková cena za 1.-9.2026 bez DPH	celková cena za dobu plnění smlouvy bez DPH	
									<b>21 600,00</b>	<b>1 hodina / měsíc / pracovní dny (07:30 - 13:00)</b> (v ostatní pracovní dny provádí vizuální kontrolu systému zaměstnanci Údržby JMK)	
<b>Předsezónní provozní zkouška systému a zařízení</b>											
Předsezónní provozní zkouška KLIMATIZACE					jednotková cena (bez DPH)	celková cena za 10.-12.2023 bez DPH	celková cena za rok 2024 bez DPH	celková cena za rok 2025 bez DPH	celková cena za 1.-9.2026 bez DPH	celková cena za dobu plnění smlouvy bez DPH	
										<b>Duben / rok_před zahájením sezony chlazení:</b> Spuštění a kontrola funkčnosti systému chlazení, kontrola úkapu a odvodu kondenzátu, kontrola všech vnitřních všech klimatizačních jednotek (počet kusů: 263)	
Předsezónní provozní zkouška VZT										<b>Duben a Říjen / rok:</b> kontrola funkčnosti systému VZT (topení, chlazení), výměna filtrů	
<b>Celkem</b>									<b>138 900,00</b>		

**Budova na adrese Žerotínovo náměstí 1, Brno**

Umístění	Popis	Typ	Výrobní číslo	Výrobce	ks	Rok uvedení do porvozu	Poslední revize/kontrola	četnost revize/kontroly za rok	jednotková cena bez DPH	celková cena 10.-12.2023 bez DPH	za	celková cena za rok 2024 bez DPH	celková cena za rok 2025 bez DPH	celková cena 1.-9.2026 bez DPH	za	celková cena za dobu plnění smlouvy bez DPH	Popis činnosti a termín provedení
<b>Vzduchotechnika</b>																	
Školka - šatny (Přízemí)	Rekupační jednotka																Servis 10/2023, 04 + 10/2024, 04 + 10/2025, 04/2026
Střecha	VZT jednotka (pro zas. 7A)																Servis 10/2023, 04 + 10/2024, 04 + 10/2025, 04/2026
	klimatizace (pro zas. 7A) (chladiivo 2kg R-410)																
Strojovna VZT 023A (Snížené přízemí)	VZT - 2 jednotka Kancelář 02A - 09A, 014A, zasedací místnost 010A																Servis 10/2023, 04 + 10/2024, 04 + 10/2025, 04/2026
	VZT-1 jednotka zasedací místnost 045A																Servis 10/2023, 04 + 10/2024, 04 + 10/2025, 04/2026
	VZT- 3 jednotka zasedací místnost 028A, 029A, klub 041A, kancelář 042A, 043A																Servis 10/2023, 04 + 10/2024, 04 + 10/2025, 04/2026
	VZT - 4 jednotka zasedací místnost 025A, sklad, archiv																Servis 10/2023, 04 + 10/2024, 04 + 10/2025, 04/2026
<b>Klimatizace</b>																	
kanceláře ZP - 4.patro	Vnitřní jednotka																Servis 04/2024, 04/2025, 04/2026
Střecha	Vnější jednotka																Servis 10/2023, 04 + 10/2024, 04 + 10/2025, 04/2026
																	Revize úniku chladiva 10/2023, 04 + 10/2024, 04 + 10/2025, 04/2026
																	Servis 04/2024, 04/2025, 04/2026
Rack 024A (Snížené přízemí)	Vnitřní jednotka															Servis 10/2023, 04 + 10/2024, 04 + 10/2025, 04/2026	
Dvůr	Vnější jednotka																
Školka - kuchyň (Přízemí)	Vnitřní jednotka																Servis 04/2024, 04/2025, 04/2026
Dvůr	Vnější jednotka																
Školka - chodba (Přízemí)	Vnitřní jednotka																Servis 04/2024, 04/2025, 04/2026
Dvůr	Vnější jednotka																
Strojovna - zdroj chladu 040A (Snížené přízemí)	Chiller - zdroj chladu																Servis 04/2024, 04/2025, 04/2026
	Kondenzační jednotka - vnější																
	chladiivo 16kg R 407c																Revize úniku chladiva 01 + 07/2024, 01 + 07/2025, 01 + 07/2026
Kanc. 02A - 08A, 014A	Vnitřní jednotka - FanCoil																
zas. 010A	Vnitřní jednotka - FanCoil																Servis 04/2024, 04/2025, 04/2026
kanc. 09A	Vnitřní jednotka - FanCoil																
Strojovna - zdroj chladu 040A (Snížené přízemí)	Expanzomat																Provozní revize 09/2024, 09/2025, 09/2026
																	Tlaková zkouška 09/2025
																	Vnitřní revize 09/2025
	Akumulační nádrž																Provozní prohlídka + Servis 10/2023, 10/2024, 10/2025

Měření a regulace							
snížené přízemí	Jednotka měření a regulace, výměníková stanice 022A, strojovna VZT 023A						(kontrola a seřízení MaR - provede dodavatel SAUTER 09/2024, 09/2025, 09/2026)
Ventilátory							
Odvětrání výměníkové stanice	Ventilátor						Servis 04/2024, 04/2025, 04/2026
Odvětrání strojovny VZT	Ventilátor						Servis 04/2024, 04/2025, 04/2026
Požární klapky							
Žerotínovo nám. 1	Požární klapka P a SP						zkouška funkčnosti 09/2024, 09/2025, 09/2026
<b>Celkem</b>							<b>413 150,00</b>
Pravidelná kontrola systému							
Pravidelná kontrola		jednotková cena za měsíc (bez DPH)	celková cena 10.-12.2023 za bez DPH	celková cena za rok 2024 bez DPH	celková cena za rok 2025 bez DPH	celková cena 1.-9.2026 za bez DPH	celková cena za dobu plnění smlouvy bez DPH
							<b>21 600,00</b>
1 hodina / měsíc / pracovní dny (07:30 - 13:00) [v ostatní pracovní dny provádí vizuální kontrolu systému zaměstnanci Údržby JMK]							
Předsezónní provozní zkouška systému a zařízení							
Předsezónní provozní zkouška KLIMATIZACE		jednotková cena (bez DPH)	celková cena 10.-12.2023 za bez DPH	celková cena za rok 2024 bez DPH	celková cena za rok 2025 bez DPH	celková cena 1.-9.2026 za bez DPH	celková cena za dobu plnění smlouvy bez DPH
Předsezónní provozní zkouška VZT							
Duben / rok_před zahájením sezony chlazení: Spuštění a kontrola funkčnosti systému chlazení, kontrola úkapu a odvodu kondenzátu, kontrola všech vnitřních všech klimatizačních jednotek (počet kusů: 142)							
Duben a Říjen / rok: kontrola funkčnosti systému VZT (topení, chlazení), výměna filtrů							
<b>Celkem</b>							<b>102 600,00</b>
zprovoznění požárních klapek při výpadku el.energie							
zprovoznění 24 kusů požárních klapek při výpadku el.energie							<b>72 000,00</b>
na telefonickou výzvu - zásah do 5 hodin							

**Budova na adrese Cejl 73, Brno**

Umístění	Popis	Typ	Výrobní číslo	Výrobce	ks	Rok uvedení do provozu	Poslední revize/kontrola	četnost revize/kontroly za rok	jednotková cena bez DPH	celková cena za 10.-12.2023 bez DPH	celková cena za rok 2024 bez DPH	celková cena za rok 2025 bez DPH	celková cena za 1.-9.2026 bez DPH	celková cena za dobu plnění smlouvy bez DPH	Popis činnosti a termín provedení	
<b>Chlazení - četnost revizních/kontrolních prohlídek</b>																
	Expanzomat														Provozní revize 09/24, 09/25, 09/26	
	Expanzomat														Provozní revize 09/24, 09/25, 09/26	
<b>Vzduchotechnika</b>																
Střecha	VZT jednotka větrání haly servis														Servis v měsíci 04 v daném roce.	
	VZT jednotka - větrání haly výměna filtrů															
	VZT jednotka přednáškový sál servis															Servis v měsíci 04 v daném roce.
	VZT jednotka - přednáškový sál výměna filtrů															
	VZT jednotka - 3 Větrání restaurace přípravy jídel servis															Servis v měsíci 04 v daném roce.
	VZT jednotka - 3 Větrání restaurace a přípravy jídel výměna filtrů															
	VZT jednotka Větrání místnost č.143, 148 servis															Servis v měsíci 04 v daném roce.
VZT jednotka - Větrání místnost č.143, 148 výměna filtrů																
<b>Chlazení</b>																
Střecha	Vnější jednotka, chiller														Servis v měsíci 04 v daném roce.	
4.NP	Vnitřní jednotka														Servis v měsíci 04 v daném roce.	
3.NP	Vnitřní jednotka															
3.NP	Vnitřní jednotka															
2.NP	Vnitřní jednotka															
2.NP	Vnitřní jednotka															
1.NP	Vnitřní jednotka															
1.NP - strojovna chlazení	Akumulační nádrž													Provozní revize 09/24, 09/25, 09/26		
Střecha	Vnější jednotka														Servis v měsíci 04 v daném roce.	
místnost č.216,351	Vnitřní jednotka															
JZ fasáda 4x, střecha 1x	Vnější jednotka														Servis v měsíci 04 v daném roce.	
místnost č.118, 119 2x, 120 2x, 121 2x, 167	Vnitřní jednotka															
JZ fasáda	Vnější jednotka														Servis v měsíci 04 v daném roce.	
místnost č. 137,138,139	Vnitřní jednotka															
<b>Revize úniku chladiva</b>																
místnost č. 029	Klimatizace Emerson														Kontrola těsnosti, 10/23, 10/24, 10/25	
místnost č. 137, 138, 139	Klimatizace Sinclair														Kontrola těsnosti, 10/23, 10/24, 10/25	
Střecha	Výrobník studené vody														Kontrola těsnosti, 10/23, 10/24, 10/25	
<b>Měření a regulace</b>																
1.PP , přízemí	Jednotka měření a regulace														(kontrola a seřízení MaR - provede dodavatel SAUTER Servis v měsíci 04 v daném roce.	
<b>Strojovna chlazení</b>																
místnost č. M6, M60, střecha	strojovna chlazení														Servis v měsíci 04 v daném roce.	

Ventilátory							
Garáže	Ventilátor						Servis v měsíci 04 v daném roce.
1.PP - Výměnková stanice	Ventilátor						Servis v měsíci 04 v daném roce.
1.PP - Trafostanice	Ventilátor						Servis v měsíci 04 v daném roce.
<b>Požární klapky - revize</b>							
VZT	Požární klapky						Zkouška funkčnosti v měsíci 04 v daném roce
<b>Celkem</b>							<b>291 600,00</b>
<b>Pravidelná kontrola systému</b>							
Pravidelná kontrola		jednotková cena za měsíc (bez DPH)	celková cena za 10.-12.2023 bez DPH	celková cena za rok 2024 bez DPH	celková cena za rok 2025 bez DPH	celková cena za 1.-9.2026 bez DPH	celková cena za dobu plnění smlouvy bez DPH
							<b>21 600,00</b>
1 hodina / měsíc / pracovní dny (07:30 - 13:00) [v ostatní pracovní dny provádí vizuální kontrolu systému zaměstnanci Údržby JMK]							
<b>Předsezónní provozní zkouška systému a zařízení</b>							
		jednotková cena (bez DPH)	celková cena za 10.-12.2023 bez DPH	celková cena za rok 2024 bez DPH	celková cena za rok 2025 bez DPH	celková cena za 1.-9.2026 bez DPH	celková cena za dobu plnění smlouvy bez DPH
Předsezónní provozní zkouška KLIMATIZACE							
							<b>Duben / rok_před zahájením sezony chlazení:</b> Spuštění a kontrola funkčnosti systému chlazení, kontrola úkapu a odvodu kondenzátu, kontrola všech vnitřních všech klimatizačních jednotek (počet kusů: 84)
Předsezónní provozní zkouška VZT							<b>Duben a Říjen / rok:</b> kontrola funkčnosti systému VZT (topení, chlazení), výměna filtrů
<b>Celkem</b>							<b>115 200,00</b>

# minimální požadavky PRAVIDELNÝCH KONTROL SYSTÉMŮ

Poř.č.	Činnost	Poznámka
1.	PROVOZUSCHOPNOST STROJOVEN CHLAZENÍ A VZT, CHOD SYSTÉMU, FUNKČNOST ZAŘÍZENÍ	zápis o provedené kontrole a prověření bodu 1 - 11 při každé návštěvě v určených časech
2.	TĚSNOST SYSTÉMU A ZAŘÍZENÍ	
3.	TLAKOVÉ NÁDOBY, SMĚSOVACÍ A UZAVÍRACÍ VENTILY	
4.	HLUČNOST ZAŘÍZENÍ	
5.	PŘÍVOD A ODVOD MÉDIA (CHLADÍCÍ MÉDIUM), ÚKAPY	
6.	MaR - SIGNALIZACE	
7.	NEPORUŠENOST IZOLACE ELEKTROINSTALACE	
8.	ČISTOTA STROJOVNY	
9.	OSTATNÍ ČINNOSTI PODLE PROVOZNÍHO ŘÁDU, POKYNŮ VÝROBCE A PLATNÝCH NOREM A NAŘÍZENÍ	
10.	VEDENÍ EVIDENCE A ZÁPIS O KONTROLE PROVOZU	
11.	PŘEDÁNÍ INFORMACI O ZJIŠTĚNÝCH ZÁVADÁCH A NÁVRH ŘEŠENÍ (telefonicky nebo mailem)	