

VÝTISK:

číslo smlouvy Objednatele	2023157
číslo smlouvy Zhotovitele	20230925

Silnice LK a.s.

A

SIZ s.r.o.

SMLOUVA O DÍLO

OPRAVA MOSTU DOLNÍ MÍSEČKY

Z23059

Smlouva o dílo uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu § 2586 a násl. občanského zákoníku mezi níže uvedenými smluvními stranami (dále jen „**Smlouva**“):

Název společnosti:	Silnice LK a.s. (dále jen „Objednatel“)
Sídlo:	Československé armády 4805/24, 466 05 Jablonec nad Nisou
Spisová značka:	B 2197 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Zastoupení společnosti:	Ing. Petr Správka, předseda představenstva Zdeněk Sameš, místopředseda představenstva
IČO:	287 46 503
DIČ:	CZ28746503
Telefon:	488 043 235
E-mail:	info@silnicelk.cz
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	43-9618960207/0100
Osoba oprávněná ve věcech smluvních:	[redacted]
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	[redacted]

a

Název:	SIZ s.r.o. (dále jen „Zhotovitel“)
Sídlo:	č.p. 694, 468 45 Velké Hamry
Spisová značka:	C 21530 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Zastoupení společnosti:	Lubomír Kouble, jednatel
IČO:	272 65 480
DIČ:	CZ27265480
Telefon:	483 312 680 / 777 666 205
E-mail:	kouple@siz.cz
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s., pobočka Tanvald
Číslo účtu:	[redacted]
Osoba oprávněná ve věcech smluvních:	[redacted]
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	[redacted]

(Objednatel a Zhotovitel společně jako „**Strany**“, a každý z nich samostatně „**Strana**“)

PREAMBULE

Vzhledem k tomu, že

- (A) Objednatel hodlá realizovat opravu mostu ev. č. 286-031 přes přítok Jizery (Krvavou strouhu) pod Dolními Mísečkami;
- (B) Objednatel za daným účelem zahájil výběrové řízení na uzavření této Smlouvy na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „*Oprava mostu Dolní Mísečky*“ (dále jen „**zakázka**“), mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;
- (C) Smlouva byla s ohledem na výsledek výběrového řízení na zakázku uzavřena se Zhotovitelem, jehož nabídka byla Objednatelem vyhodnocena jako nejvýhodnější. Text Smlouvy odpovídá návrhu, který byl přílohou zadávacích podmínek výběrového řízení na zakázku;
- (D) Zhotovitel se před uzavřením Smlouvy podrobně seznámil
 - se záměry Objednatele ohledně přípravy a realizace díla specifikovaného v následujících ustanoveních této Smlouvy,
 - s veškerými podmínkami v místě plnění,
 - s veškerými relevantními podmínkami pro provádění díla, včetně související technické specifikace a výkazu výměr,a je připraven na odborné úrovni a za podmínek stanovených touto Smlouvou pro Objednatele zhotovit dílo a provést související činnosti dle této Smlouvy;

se Strany dohodly takto:

1. DEFINICE

- 1.1 Není-li v této Smlouvě uvedeno jinak, mají následující slova a spojení vyskytující se v této Smlouvě a psaná s velkým počátečním písmenem dále uvedený význam:

„**Cena díla**“ má význam uvedený v čl. 5.1;

„**Dílo**“ má význam uvedený v čl. 3.1;

„**Místo provádění díla**“ má význam staveniště a místa plnění a je místně definováno v čl. 4.1.;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**Technická specifikace**“ znamená veškeré technické podklady týkající se provedení Díla, zejména pak fotografie mostu, výkresová část a průvodní zpráva, která tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy;

„**Rozpočet**“ znamená cenovou kalkulaci dle oceněného soupisu prací s výkazem výměr, uvedenou v příloze č. 2 této Smlouvy (ke Smlouvě bude přiložen oceněný soupis prací s výkazem výměr, který Zhotovitel předložil v rámci výběrového řízení na zakázku);

„**Termín dokončení**“ znamená termín specifikovaný v čl. 6.3;

„**Vyšší moc**“ znamená mimořádnou událost nebo okolnost, kterou nemohla žádná ze Stran před uzavřením Smlouvy předvídat ani jí předejít přijetím preventivního opatření, a která je mimo jakoukoliv kontrolu kterékoliv Strany a nebyla způsobena úmyslně ani z nedbalosti jednáním nebo opomenutím kterékoliv Strany, a která podstatným způsobem ztěžuje nebo znemožňuje plnění povinností dle této Smlouvy kteroukoliv ze Stran, kterážto okolnost je zejména některou z dále uvedených:

- a) živelní pohromy, zejména zemětřesení, záplavy a potopy, vichřice nebo úder blesku;
- b) války, občanské nepokoje, havárie letadel, ztroskotání lodí, úmyslné sabotáže, pirátství, teroristické činy a obdobné násilné zločiny;
- c) radioaktivní zamoření štěpným materiálem nebo radioaktivním odpadem, účinky jaderných, chemických nebo biologických zbraní;
- d) konfiskace, znárodnění, vyvlastnění, embarga, hospodářské sankce a obdobné úkony státních orgánů a ozbrojených skupin, včetně obdobných úkonů protiprávních a uplatňovaných *de facto*;
- e) epidemie, karanténní a obdobná opatření státních orgánů;
- f) nález/výbuch munice, popř. jiných výbušnin;

nikoli však:

- a) zima, sníh, led nebo náledí, nízké nebo vysoké teploty, nepříznivé počasí či povětrnostní podmínky, pokud nedosahují intenzity živelní pohromy;
- b) stávky zaměstnanců, hospodářské poměry a podobné okolnosti související s činností Strany, která se vyšší moci dovolává;
- c) majetková trestná činnost, včetně zejména krádeží v Místě provádění díla;
- d) dopravní nehody v pozemní dopravě;
- e) jakákoliv činnost orgánů veřejné moci a třetích osob v souvislosti se správními a dalšími řízeními týkajícími se Díla, zejména v souvislosti s vydáváním povolení, souhlasů nebo vyjádření potřebných pro zhotovení a provozování Díla, čítaje v to zejména využití či prodloužení zákonných lhůt správní činnosti, prodlení včetně protiprávního a podmínky spojené s vydáváním povolení, souhlasů nebo vyjádření, které nebyly v době podpisu Smlouvy známy;
- f) takové živelné a obdobné události, vůči kterým mělo Dílo být v příslušném okamžiku vzhledem ke stavu své dokončenosti a příslušným technickým normám odolné, nebo proti kterým byla příslušná Strana povinna Dílo (i rozestavěné) nebo svůj majetek ochránit (týká se zejména, ne však výlučně, odolnosti proti zatečení vody, zajištění výkopů proti zborcení, dostatečné izolace vodičů a elektrických zařízení a protipožární ochrany);

„**Výzva**“ znamená veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Oprava mostu Dolní Mísečky“, na jejímž základě byla uzavřena tato Smlouva;

„**Zákon o DPH**“ znamená zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů;

„**Zákon o registru smluv**“ znamená zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů;

„**Záruční doba**“ má význam uvedený v čl. 8.6;

„**Změna**“ znamená odchylku od specifikace Díla nebo termínů realizace Díla stanovených Smlouvou, nebo postupem dle Smlouvy.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Předmětem této Smlouvy je

- a) závazek Zhotovitele na svůj náklad a na své nebezpečí zhotovit ve smluveném rozsahu Dílo specifikované v této Smlouvě, předat Dílo Objednateli za podmínek stanovených v této Smlouvě a splnit další povinnosti stanovené v této Smlouvě; a
- b) závazek Objednatele převzít Dílo a uhradit Zhotoviteli Cenu díla ve výši, způsobem a za podmínek stanovených v této Smlouvě a splnit další povinnosti stanovené v této Smlouvě.

3. DÍLO

3.1 Zhotovitel se touto Smlouvou a za podmínek v ní dále uvedených zavazuje:

- a) v Termínu dokončení zhotovit na svůj náklad a na své nebezpečí opravu mostu ev. č. 286-031 přes přítok Jizery (Krvavou strouhou) pod Dolními Mísečkami, a to tak, aby výsledek těchto prací (dále jen „Dílo“) byl funkční, provozuschopný a plně způsobilý k užívání dle zde smluveného nebo obvyklého účelu, v souladu s pokyny Objednatele, Technickou specifikací a s relevantními částmi Výzvy (zejména soupisem prací s výkazem výměr);
- b) odstranit jakékoli vady Díla oznámené Objednatelem před nebo v průběhu Záruční doby.

3.2 Objednatel se touto Smlouvou a za podmínek v ní dále uvedených zavazuje:

- a) poskytovat Zhotoviteli přiměřenou součinnost;
- b) získat k Dílu veškerá nezbytná povolení, souhlasy, vyjádření atd. správních úřadů a dalších kompetentních orgánů a třetích osob, které jsou podmínkou k samotné stavební činnosti Zhotovitele podle této Smlouvy a k užívání Díla, popř. jejich změn a udržovat je v platnosti a účinnosti do Termínu dokončení, to vše za předpokladu řádné součinnosti Zhotovitele.

3.3 Zhotovitel se zavazuje zhotovit Dílo v souladu s touto Smlouvou, zejm. s Technickou specifikací, v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky, příslušnými právně závaznými i doporučenými českými a evropskými technickými normami (ČSN, EN) a řádnou odbornou stavební praxí. Zhotovitel je v průběhu plnění Díla povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy zejména z oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, předpisy práva životního prostředí, požární a hygienické předpisy, předpisy týkající se ochrany majetku, jakož i vnitřní předpisy Objednatele, které se dotýkají plnění Smlouvy a s nimiž jej Objednatel před podpisem této Smlouvy prokazatelně seznámil. Objednatel bude Zhotovitele informovat o změnách vnitřních předpisů, které mohou mít vliv na provádění Díla a plnění Smlouvy.

3.4 Zhotovitel prohlašuje, že při vynaložení odborné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat, se před uzavřením této Smlouvy podrobně seznámil s Místem provádění díla a prohlašuje s ohledem na výše uvedené prohlášení, že Dílo je možné provést za podmínek sjednaných v této Smlouvě.

3.5 V případě rozporů mezi jednotlivými podklady, které definují předmět Díla, se stanovuje závaznost jednotlivých dokumentů následovně: (i) Smlouva (ii) Technická specifikace (zejména výkresová část a průvodní zpráva), (iii) Rozpočet. Pro případ, že bude existovat rozpor mezi jednotlivými dokumenty, kterými se blíže specifikuje předmět plnění Zhotovitele, vyžádá si Zhotovitel vždy závazný pokyn Objednatele k řešení rozporu, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy takový rozpor zjistí nebo jej s veškerou odbornou péčí měl a mohl zjistit.

3.6 Zhotovitel se při realizaci Díla zavazuje řídit pokyny a instrukcemi Objednatele, pokud se je Objednatel rozhodne udělit.

- 3.7 Zhotovitel je povinen umožnit řádný výkon činnosti technického dozoru stavebníka, bude-li pro účely realizace Díla Objednatelům určen a Zhotoviteli budou sděleny jeho údaje.
- 3.8 Zhotovitel je vždy povinen realizovat veškeré práce tak, aby bylo Dílo zhotoveno řádně a včas, jakož i aby byly řádně a včas splněny povinnosti Zhotovitele dle tohoto čl. 3, bez ohledu na to, zda jsou příslušné práce v této Smlouvě nebo jí odkazovaných dokumentech výslovně popsány nebo předvídané, či nikoliv. Veškeré práce, služby, dodávky a další aktivity Zhotovitele, které jsou nutné pro splnění předmětu Díla podle této Smlouvy, jsou již zahrnuty v Ceně díla.
- 3.9 Zhotovitel je povinen s odbornou péčí verifikovat všechny informace a pokyny týkající se Díla, které od Objednatelů obdrží (včetně Technické specifikace), a není oprávněn se spoléhat na jejich správnost. Zhotovitel je bez zbytečného odkladu po obdržení příslušné informace nebo pokynu povinen upozornit Objednatelů na jeho případnou nevhodnost nebo jiné negativní dopady na Dílo, v každém případě však ne později než deset (10) dní ode dne, kdy taková nevhodnost nebo negativní dopady mohly být zjištěny osobou jednající s odbornou péčí (není-li sjednáno jinak). Pokud tak Zhotovitel neučiní a bez zbytečného odkladu neupozorní Objednatelů na nevhodnost obdrženého pokynu, odpovídá za veškerou škodu či jinou újmu tím vzniklou, zejména včetně nákladů na dodatečné provádění Změn či jiných úprav Díla.
- 3.10 Zhotovitel zajistí na své náklady zneškodnění odpadu, jehož bude původcem, v souladu s příslušnými obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel je povinen zajišťovat veškerou předepsanou dokladovou evidenci a na vyžádání Objednatelů tuto evidenci předložit.
- 3.11 Zhotovitel je dále povinen dodat veškeré doklady, které Objednatel potřebuje k užívání Díla, nebo které požadují právní předpisy (dále jen „**Doklady**“).
- 3.12 Změna Termínu dokončení je možná, dojde-li k prodloužení v průběhu realizace výběrového řízení nebo ke zdržení z důvodu nutnosti dodržet technologické podmínky, které Zhotovitel nemůže ovlivnit, není-li v této Smlouvě stanoveno jinak. Případná Změna musí být zdůvodněna a písemně odsouhlasena oběma Stranami.
- 3.13 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svoje povinnosti vyplývající z této Smlouvy, může požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem, přičemž mu na nápravu stanoví přiměřenou lhůtu. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené lhůtě, má Objednatel právo odstoupit od této Smlouvy, vedl-li by postup Zhotovitele k podstatnému porušení Smlouvy.
- 3.14 Zhotovitel je povinen vést od zahájení prací na Díle až do odstranění vad uvedených v zápisu o převzetí Díla stavební deník v českém jazyce v souladu s právními předpisy, které jeho vedení upravují.

4. MÍSTO PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 4.1 Místem provádění díla je most ev. č. 286-031 přes přítok Jizery (Krvavou strouhu) pod dolními Mísečkami. Uvedené místo plnění je i místem předání a převzetí Díla.
- 4.2 Objednatel zajistí předání Místa provádění díla Zhotoviteli k řádnému provádění prací, a to bez zbytečného odkladu po účinnosti Smlouvy.

5. CENA DÍLA, PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

- 5.1 Cena díla byla stanovena dohodou k datu podpisu této Smlouvy podle cenové nabídky Rozpočtu, který tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy, ve výši 536 660,- Kč bez DPH (slovy: pět set třicet šest tisíc

- šest set šedesát Kč bez DPH) za řádné a úplné dokončení Díla včetně odstranění veškerých vad a nedodělků. K Ceně díla bude připočteno DPH podle platných právních předpisů.
- 5.2 Cena díla se sjednává jako cena pevná, konečná, nejvýše přípustná a paušální, přičemž se zejména nijak nenavýšuje s ohledem na inflaci, pohyby měnových kursů, pohyby cen na trhu a další ekonomické změny. Zhotovitel odpovídá za úplnost ocenění celého předmětu Díla v rozsahu dle této Smlouvy se zahrnutím veškerých nákladů spojených s jeho úplným dokončením.
 - 5.3 Cena díla zahrnuje veškeré dodávky materiálů, výrobu, dopravu, osvětlení pracovišť, všechny věci a činnosti nezbytné pro řádné provedení a dokončení Díla a odstranění všech jeho vad, likvidaci odpadů a jakékoli další náklady, které Zhotoviteli vzniknou v souvislosti s jeho závazky podle této Smlouvy. Součástí Ceny díla je i odměna za práce a činnosti, které v Rozpočtu nejsou uvedeny, o kterých však Zhotovitel, vzhledem ke svým odborným znalostem a zkušenostem, mohl a měl vědět nebo je mohl předpokládat, že jsou pro řádné dokončení Díla nezbytné.
 - 5.4 Zhotovitel s odbornou péčí prohlašuje, že Dílo lze za tuto Cenu díla provést tak, aby řádně sloužilo svému účelu.
 - 5.5 Práce a dodávky, které nebudou na základě Změny podle čl. 7 během provádění Díla provedeny, nebudou Zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude od celkové Ceny díla odečtena.
 - 5.6 Zhotovitel tímto přebírá nebezpečí změny okolností dle § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku.
 - 5.7 Zhotovitel je oprávněn vystavit Objednateli fakturu na základě soupisu skutečně provedených prací v souladu s Rozpočtem, předložených Zhotovitelem a schválených Objednatelem po dokončení a převzetí díla Objednatelem. Splatnost faktury je třicet (30) kalendářních dnů.
 - 5.8 Faktura bude Zhotovitelem vystavena do čtrnácti (14) kalendářních dní ode dne vzniku nároku a neprodleně doručena na adresu sídla Objednatele nebo na e-mailovou adresu fakturace@silnicelk.cz, nedohodnou-li se Strany jinak. Přílohou faktury bude soupis prací provedených Zhotovitelem odsouhlasený Objednatelem. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat náležitosti podle platných právních předpisů, zejména Zákona o DPH, přičemž za správnou výši a režim DPH odpovídá Zhotovitel. Pokud faktura uvedené podmínky podle tohoto článku Smlouvy nesplňuje, je Objednatel oprávněn ji vrátit zpět Zhotoviteli do data její splatnosti a nebude na jejím základě povinen učinit žádnou platbu. V takovém případě začne běžet doba splatnosti faktury až doručením řádně opravené faktury Objednateli.
 - 5.9 Zhotovitel se zavazuje, že bankovní účet jím určený pro zaplacení jakéhokoliv závazku Objednatele na základě této Smlouvy bude k datu splatnosti příslušného závazku zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 odst. 2 Zákona o DPH. Pokud bude Zhotovitel označen správcem daně za nespolehlivého plátce ve smyslu §106a Zákona o DPH, zavazuje se zároveň o této skutečnosti neprodleně písemně informovat Objednatele spolu s uvedením data, kdy tato skutečnost nastala. V případě, že Zhotovitel nebude mít daný účet zveřejněný, zaplatí Objednatel pouze základ daně a výši DPH uhradí přímo na účet příslušného finančního úřadu (správce daně). Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu Zákona o DPH, zaplatí Objednatel pouze základ daně a příslušná výše DPH bude zaslána přímo na účet příslušného finančního úřadu (správce daně).
 - 5.10 Pokud Objednateli vznikne podle § 109 Zákona o DPH ručení za nezaplacenou DPH z přijatého zdanitelného plnění od Zhotovitele, má Objednatel právo bez souhlasu Zhotovitele uplatnit

postup zvláštního způsobu zajištění daně podle § 109a Zákona o DPH. Při uplatnění zvláštního způsobu zajištění daně uhradí Objednatel částku DPH podle daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem na účet správce daně Zhotovitele a Zhotovitele o tomto kroku vhodným způsobem vyrozumí. Zaplacením částky DPH na účet správce daně Zhotovitele a jeho vyrozuměním o tomto kroku se závazek Objednatele uhradit částku odpovídající výši takto zaplacené DPH vyplývající z této Smlouvy považuje za splněný.

6. TERMÍNY PLNĚNÍ, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 6.1 Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění této Smlouvy bezprostředně poté, co Smlouva nabude účinnosti.
- 6.2 Zhotovitel je povinen zahájit realizaci stavebních prací nejpozději do čtrnácti (14) dnů od protokolárního předání a převzetí Místa provádění díla.
- 6.3 Zhotovitel se zavazuje dokončit celé Dílo a předat jej Objednateli nejpozději do 31. 10. 2023 (dále jen „**Termín dokončení**“). Dílo musí být v tomto termínu zhotoveno bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání Díla. Strany pro vyloučení pochybností sjednávají, že Dílo je „dokončeno“ dnem, kdy Objednatel podepíše zápis o převzetí, nebo jiným dnem, který Objednatel po dohodě se Zhotovitelem uvede v zápisu o převzetí. „Dokončením“ ve shora uvedeném smyslu však nejsou nijak dotčeny povinnosti Zhotovitele zhotovit Dílo a řádně splnit tuto Smlouvu, zejména, nikoliv však výlučně, odstranit případné vady a nedodělky zjištěné při předání Díla či v Záruční době a předat všechny nezbytné doklady.
- 6.4 Objednatel řádně dokončené Dílo převezme a o tomto převzetí sepíše se Zhotovitelem zápis o převzetí Díla v Místě provádění díla (protokolární převzetí). Podpis zápisu o převzetí Díla má účinky uvedené v čl. 6.3 Smlouvy.
- 6.5 Pro vyloučení pochybností se výslovně ujednává, že je výlučným právem Objednatele rozhodnout, zda vydá zápis o převzetí Díla i za situace, kdy Dílo má vady, nebo nikoli, resp. nepřevzít Dílo, pokud by mělo jakékoli vady.
- 6.6 Závěry uvedené v zápisu o převzetí Díla jsou pro Strany závazné.
- 6.7 Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli veškeré Doklady případně vyžadované dle čl. 3.11 této Smlouvy nejpozději do třiceti (30) dnů od předání a převzetí Díla dle této Smlouvy.
- 6.8 Kdykoliv vznikne podle této Smlouvy Zhotoviteli nárok na prodloužení Termínu dokončení anebo jiných termínů vyplývajících z této Smlouvy z důvodu prodlení Objednatele, porušení povinností na straně Objednatele, Vyšší moci nebo jiné právní skutečnosti, pak není-li výslovně stanoveno jinak, prodlužují se dotčené termíny vždy jen o minimální objektivně nezbytnou a s odbornou péčí dosažitelnou dobu k dosažení příslušného termínu za změněných podmínek. Jinými slovy, Zhotovitel nemá nárok na mechanický posun termínu dokončení Díla, kdy skutečnosti dle předchozí věty trvají, ale pouze na takový posun, který odpovídá shora uvedené minimální době. Zhotovitel je povinen Objednateli tuto dobu prokázat a doložit příslušnými dokumenty. Prodloužení Termínu dokončení je možné pouze na základě písemného dodatku ke Smlouvě.
- 6.9 Zhotovitel se zavazuje upozornit Objednatele na jakoukoliv událost, negativní trend nebo hrozící Vyšší moc, které by mohly způsobit zpoždění v provádění Díla či dosažení Termínu dokončení, případně jiný negativní dopad na Dílo, ne později než deset (10) dní ode dne, kdy takové okolnosti mohly být zjištěny osobou jednající s odbornou péčí. Pokud tak neučiní, odpovídá Zhotovitel za veškerou škodu či jinou újmu, zejména včetně nákladů na dodatečné provádění Změn či jiných úprav Díla.

- 6.10 Zhotovitel je povinen po řádném dokončení Díla a protokolárním předání Díla v Záruční době vést veškerou dokumentaci, evidenci a doklady, které souvisejí s Dílem a Smlouvou. Po skončení Záruční doby a odstranění záručních vad tyto dokumenty předá Objednateli.
- 6.11 Nebezpečí škod na zhotovovaném Díle nese Zhotovitel od převzetí Místa provádění díla až do doby protokolárního převzetí Díla Objednatelem dle čl. 6.4 Smlouvy.
- 6.12 Objednatel je již od počátku vlastníkem Díla; jeho vlastnické právo vzniká vytvořením každé součásti Díla. Všechny materiály přecházejí do vlastnictví Objednatele vždy okamžikem, kdy jsou do Díla zabudovány, nebo kdy budou ze strany Objednatele uhrazeny, dle toho, co nastane dříve. Pro účely tohoto článku se „uhrazením“ rozumí úhrada, případné smluvní pokuty, náhrady škod a další platby splatné ve prospěch Objednatele podle této Smlouvy.

7. ZMĚNY DÍLA

- 7.1 Zhotovitel je povinen na žádost Objednatele zpracovat písemný návrh provedení Změny. Zhotovitel je oprávněn sám navrhnout provedení Změny Objednateli. Pokud Objednatel s návrhem Změny souhlasí, připraví dodatek Smlouvy. Každá Změna může zahrnovat zejména:
- a) změny množství, kvality nebo jiných vlastností Díla nebo jeho části; nebo
 - b) změny v časovém rozvržení nebo odkladu realizace Díla.
- 7.2 Cena za provedení Změny, resp. rozsah snížení Ceny díla v případě neprovedení některých prací, bude stanovena podle jednotkových cen uvedených v Rozpočtu a není-li příslušná položka v Rozpočtu stanovena, bude použita nejnižší dostupná tržní cena.
- 7.3 Zhotovitel je povinen vést veškerou evidenci Změn, byť jen navržených nebo projednávaných po celou dobu realizace Díla.

8. ODOPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA ZA JAKOST, POJIŠTĚNÍ

- 8.1 Aby bylo Dílo a každá část Díla ve stavu vyžadovaném Smlouvou (s výjimkou přirozeného opotřebování) k datu, kdy vyprší Záruční doba, Zhotovitel:
- a) dokončí veškeré práce, které zbývá vykonat, a odstraní veškeré vady uvedené v zápise o převzetí Díla a odstraní nedostatky a nedokončené práce a splní další podmínky podle pokynů Objednatele; a
 - b) provede veškeré práce požadované k odstranění vad, které se vyskytnou během nebo v den vypršení Záruční doby pro Dílo nebo každou část Díla.
- 8.2 Vady Díla, které se projeví během provádění Díla nebo v Záruční době, je Zhotovitel povinen odstranit bez dalšího, bez ohledu na to, zda mu byly oznámeny nebo zda je zjistil vlastní činností. Objednatel je oprávněn oznámit Zhotoviteli vady kdykoliv během Záruční doby, nejpozději však v poslední den Záruční doby, a to i opakovaně. Oznámení vady musí obsahovat identifikaci vady a příp. popis, jak se vady projevují. Náležitostí oznámení však není určení, jakým způsobem oprávněný požaduje vadu odstranit či volba jiného práva z vad; má se za to, že pokud oprávněný neuvede nic jiného dle své volby, požaduje odstranit každou vadu opravou nebo výměnou příslušné vadné části či komponentu Díla dle odborného uvážení Zhotovitele, vždy takovým způsobem, aby byla vada úplně odstraněna a již se neopakovala.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje pro odstranění řádně oznámené vady Díla bezplatně provést veškeré práce s tím, že práce je povinen zahájit do čtrnácti (14) dní od oznámení, s tím, že lhůta pro odstranění vady činí čtrnáct (14) dní, vždy pokud se Strany v konkrétním případě

nedohodnou jinak (v případě nevhodných klimatických podmínek objektivně bránících odstranění vady se Strany dohodnou na termínu odstranění vady).

- 8.4 Veškeré práce na odstranění vad a dokončení nedokončených prací dle tohoto článku budou provedeny na riziko a náklady Zhotovitele.
- 8.5 Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost, že Dílo a jakákoli jeho součást budou plně funkční, použitelné a prosty jakýchkoliv vad během celé Záruční doby. Zhotovitel zejména odpovídá za to, že jednotlivé části Díla budou mít vlastnosti stanovené v této Smlouvě, pokynech Objednatele, Technické specifikaci, Rozpočtu, příslušných právně závazných i doporučených českých a evropských technických normách (ČSN, EN), odpovídající účelu Smlouvy a řádné odborné stavební praxi.
- 8.6 Záruční doba Díla a jakékoliv jeho části činí třicet šest (36) měsíců ode dne protokolárního převzetí Díla Objednatelem (dále jen „**Záruční doba**“).
- 8.7 Záruka za jakost se nevztahuje na vady vzniklé použitím věcí předaných Objednatelem, u nichž Zhotovitel nemohl zjistit jejich nevhodnost ani při vynaložení odborné péče, na vady způsobené Objednatelem neodborným zacházením, nesprávnou nebo nevhodnou údržbou nebo nedodržováním předpisů výrobců pro provoz a údržbu zařízení, které Objednatel od Zhotovitele obdržel (např. návody, záruční podmínky) nebo o kterých personál Objednatele prokazatelně poučil (např. zaškolení obsluhy).
- 8.8 Na každou provedenou záruční opravu poskytuje Zhotovitel novou záruku v délce třicet šest (36) měsíců, u níž záruční doba počíná běžet převzetím opravy Objednatelem; nová záruka však neskončí dříve než Záruční doba. Záruční doba pro celé Dílo se dále prodlužuje o dobu, v níž Dílo nebo jakékoliv jeho části nemohou být užívány k účelům, pro něž byly zamýšleny, z důvodu jejich vady. V případě opakovaného výskytu těžké vady se tato záruka poskytuje i opakovaně, bez omezení.
- 8.9 Pokud Zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách podlé této Smlouvy, je Objednatel oprávněn provést příslušné práce sám nebo je nechat provést jinou osobou na náklady Zhotovitele, avšak s tím, že Zhotovitel za tyto práce neodpovídá. Zhotovitel je pak povinen uhradit Objednateli přiměřené náklady vzniklé při odstraňování vad nebo poškození zvýšené o 10 % těchto nákladů, které budou představovat smluvní pokutu za porušení této povinnosti, do dvaceti jedna (21) dnů od doručení žádosti Objednatele Zhotoviteli, a to formou poskytnutí slevy z Ceny díla (nikoli zápočtem). V případě, kdy ze záručních podmínek příslušné části Díla vyplývá, že záruční opravy mohou být prováděny pouze autorizovanou osobou pod ztrátou práv ze záruky, je Objednatel oprávněn převzít k odstranění vad pouze takovou osobu.
- 8.10 Zhotovitel je povinen mít po celou dobu trvání Smlouvy sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své činnosti třetím osobám, včetně Objednatele, s pojistným plněním ve výši nejméně 1.200.000,- Kč na pojistnou událost. Zhotovitel je na žádost Objednatele povinen předložit doklad o existenci pojištění v době stanovené Objednatelem.

9. SMLUVNÍ POKUTA A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 9.1 V případě prodlení Zhotovitele s dokončením Díla bez vad a nedodělků v Termínu dokončení uhradí Zhotovitel Objednavateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z výše Ceny díla za každý kalendářní den prodlení.

- 9.2 V případě prodlení Zhotovitele s reakcí dle čl. 8.3 Smlouvy a/nebo vyřešením reklamace dle tohoto čl. 8.3 Smlouvy má Zhotovitel povinnost uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny díla, a to za každý kalendářní den prodlení.
- 9.3 V případě, že Zhotovitel použije k plnění této Smlouvy třetích osob neuvedených v příloze č. 3 (Poddodavatelé) Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele a/nebo poruší povinnost dle čl. 8.10 Smlouvy, bude povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takovéto porušení.
- 9.4 Bude-li Objednatel v prodlení s platbou i poté, co byl Zhotovitelem písemně vyzván k úhradě faktury a uplynula dodatečná lhůta čtrnácti (14) dnů k nápravě, Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli zákonný úrok z prodlení za každý kalendářní den prodlení.
- 9.5 Smluvní pokuty dle této Smlouvy jsou splatné do třiceti (30) dnů ode dne doručení jejich písemného vyúčtování Straně, která porušila smluvní povinnost.
- 9.6 Uhrazením jakékoli smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčeno právo poškozené Strany domáhat se náhrady škody, jež jí prokazatelně vznikla porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká, a to v plné výši.
- 9.7 Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
- 9.8 Povinnost zaplatit smluvní pokutu trvá i po skončení trvání této Smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od Smlouvy některou ze Stran či oběma Stranami.
- 9.9 Zhotovitel může odstoupit od Smlouvy pouze v případě, že Objednatel je v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků podle této Smlouvy delším než třicet (30) dnů, po předchozí výzvě Zhotovitele k nápravě.
- 9.10 Objednatel může odstoupit od Smlouvy v případě, že Zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení Díla delším než čtrnáct (14) dní nebo podstatným způsobem porušuje příslušné technické normy nebo podmínky této Smlouvy nebo vady Díla představují podstatný způsob porušení této Smlouvy, Objednatel na ně Zhotovitele upozornil, avšak Zhotovitel vady ani v dodatečné lhůtě patnácti (15) dnů neodstranil. Objednatel může odstoupit v jiných případech dle této Smlouvy
- 9.11 Odstoupí-li některá ze Stran od této Smlouvy, ať již na základě smluvního ujednání či ustanovení platných právních předpisů, stanovují Strany svá práva a povinnosti, trvajících i po odstoupení od Smlouvy, takto:
- (a) Strany vstoupí neprodleně v jednání za účelem smírného vyřešení jejich vztahů;
 - (b) Strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této Smlouvy, je povinna druhé Straně nahradit účelné náklady s odstoupením spojené. Tím není dotčen nárok na náhradu škody ani povinnost zaplatit smluvní pokutu.

10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 Zhotovitel bude při provádění Díla postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné předpisy a podmínky této Smlouvy a bude se řídit všemi dohodami a pokyny Objednatele.
- 10.2 Zhotovitel není bez souhlasu Objednatele oprávněn postoupit jakákoliv práva a závazky z této Smlouvy nebo postoupit či jinak převést (např. prostřednictvím zajišťovacího převodu práva) veškerá svá práva a své povinnosti vyplývající z této Smlouvy (tedy Smlouvu), na kteroukoli třetí osobu, a to ani prostřednictvím smlouvy o převodu závodu či části závodu, nebo obdobnou

formou, ani není oprávněn k plnění Smlouvy využívat jiné poddodavatele, než poddodavatele uvedené v příloze č. 3 Smlouvy, ledaže s tím Objednatel písemně souhlasil.

- 10.3 Zhotovitel se zavazuje zajistit při plnění Díla a v souvislosti s ním v celém svém dodavatelském řetězci dodržování pracovněprávních předpisů (zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů) a z nich vyplývajících povinností, zejména, že při provádění Díla pro Objednatele neumožní výkon nelegální práce vymezené v § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.4 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností Zhotovitele dle předchozího odstavce, a to i přímo u pracovníků podílejících se na provádění Díla dle této Smlouvy, přičemž Zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení. To nijak neovlivňuje právo Objednatele obrátit se v případě podezření na porušování podmínek výkonu práce při provádění Díla dle této Smlouvy na příslušné orgány státní správy (zejm. příslušný inspektorát práce).
- 10.5 Není-li výslovně stanoveno jinak, každá ze Stran ponese své vlastní náklady, které dané Straně vzniknou v souvislosti s plněním závazků, které vyplynou z této Smlouvy nebo vzniknou v souvislosti s ní, nebo v jejich důsledku.
- 10.6 Tato Smlouva nabývá platnosti v den podpisu Smlouvy oběma Stranami a účinnosti jejím zveřejněním v registru smluv zřízeném Zákonem o registru smluv.
- 10.7 Zhotovitel souhlasí s uveřejněním Smlouvy a souvisejících informací v souladu se Zákonem o registru smluv. Uveřejnění zajistí Objednatel. V souvislosti s tím se Strany dohodly na tom, že Smlouvy neobsahuje obchodní tajemství žádné ze Stran ani jiné informace vyloučené z povinnosti uveřejnění a je způsobilá k uveřejnění v registru smluv ve smyslu Zákonu o registru smluv. Výjimkou jsou osobní údaje zástupců Stran, případně jiné citlivé údaje nebo údaje osobní povahy, které budou znečitelné.
- 10.8 Smlouva se řídí právním řádem České republiky s vyloučením kolizních norem.
- 10.9 Strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé z této Smlouvy se budou snažit řešit přednostně dosažením smíru.
- 10.10 Tuto Smlouvu lze doplňovat, měnit či upravovat výhradně písemnými dodatky k této Smlouvě podepsanými oběma Stranami.
- 10.11 Tato Smlouva je podepsána podle dohody Stran buď elektronicky, anebo ve dvou vyhotoveních, kdy každá Strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 10.12 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou stavebních prací, zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 10.13 Následující přílohy tvoří nedílnou součást této Smlouvy:
- | | |
|--------------|-----------------------|
| Příloha č. 1 | Technická specifikace |
| Příloha č. 2 | Rozpočet |

10.14 Obě Strany prohlašují, že Smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísni nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, že si Smlouvu vč. jejích příloh před jejím podpisem přečetly, souhlasí s ní a na důkaz toho ji podepisují.

Za Silnice LK a.s.:
V Jablonci nad Nisou
dne

Za SIZ s.r.o.:
Ve Velkých Hamrech
Dne

.....
Jméno: Ing. Petr Správka
Funkce: předseda představenstva

.....
Jméno: Lubomír Kouble
Funkce: jednatel

.....
Jméno: Zdeněk Sameš
Funkce: místopředseda představenstva