

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle ust. § 2079 a násl. občanského zákoníku
mezi smluvními stranami:

JPM Group s.r.o.

Sídlo: Ploštilova 1565/2, Modřany, 143 00 Praha 4
Zapsaný: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 111372
Zastoupený: [redacted], jednatelem
IČO: 27424782
DIČ: CZ27424782
ID datové schránky: awpqvuy
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
Oprávněn jednat:
- ve věcech smluvních: [redacted]
- ve věcech technických: [redacted]

(dále jen „prodávající“)

a

Armádní Servisní, příspěvková organizace

Sídlo: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice
Zapsaná: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze sp. zn. Pr 1342
Zastoupená: Ing. Martinem Lehkým, ředitelem
IČO: 60460580
DIČ: CZ60460580
ID datové schránky: dugmkm6
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
Oprávněn jednat:
- ve věcech smluvních: Ing. Martin Lehký, tel. č.: 973 204 090, fax: 973 204 092
- ve věcech technických: [redacted]

(dále jen „kupující“ a společně též „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“).

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této kupní smlouvy je dodávka 1 577 ks trezorů vč. jejich instalace (dále jen „zboží“) kupujícímu.

Specifikace zboží:

- vnější rozměry: min. 200 x 405 x 410 (v x š x h v mm)
- vnitřní rozměry: min. 195 x 400 x 350 (v x š x h v mm)
- typ zámku: elektronický
- váha: 15 kg – 20 kg
- objem: 27 l – 33 l
- materiál: ocel
- síla stěn: min. 2 mm
- síla dvířek: min. 5 mm



- barva: černá
 - funkce:
 - možnost naprogramovat master kód
 - kód musí být naprogramovatelný od 4 do 6 číslic
 - 2 ks klíčů na jednotlivá místa plnění pro nouzové otevření (identické se všemi trezory pro každé jednotlivé místo plnění)
 - led display
 - bateriové napájení
 - otvory pro montáž jsou na spodní a zadní straně trezoru, kotevní šrouby jsou součástí
 - vnitřek trezoru musí být opatřen např. kobercem, aby se zamezilo poškrábání vložených předmětů
2. Prodávající se touto smlouvou zavazuje dodat za podmínek v ní sjednaných kupujícímu zboží včetně naložení, dopravy, složení a instalace v místech určených uvedených v čl. II. této smlouvy v množství dle oceněného položkového rozpočtu, který je nedílnou přílohou č. 2 této smlouvy.
 3. Prodávající se zavazuje převést na kupujícího vlastnické právo ke zboží specifikovanému v této smlouvě.
 4. Kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu (dle položkového rozpočtu) způsobem a v termínu stanoveném touto smlouvou.

II. Místo plnění

Prodávající se zavazuje dodat zboží na níže uvedené adresy:

- Ředitelství AS-PO, Podbabská 1589/1, PRAHA 6
- Ubytovna JULISKA, Pod Juliskou 2151/7, PRAHA 6
- Ubytovna RUZYŇ, U Prioru 938/6, PRAHA 6
- Ubytovna BERTRAMKA, Nad Bertramkou 3315/14, PRAHA 5
- Internát Tučkova 23, BRNO
- Svobodárna DĚDICE, Víta Nejedlého 61, VYŠKOV
- Ubytovna Křížíkova 2, OLOMOUC

III. Kupní cena

Kupní cena bez DPH je cenou konečnou, nejvýše přípustnou, ve které jsou zahrnuty veškeré náklady dle článku I. této smlouvy a činí **3 769 030 Kč**,

slovy: „třímilionysedmsetšedesátdevětisíctřicet korun českých.“

DPH bude účtováno v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

IV. Obchodní a platební podmínky

1. Kupující neposkytuje zálohy. Úhrada zboží se uskuteční na základě vystavených daňových dokladů (dále jen „faktura“) za objednané a dodané zboží vč. zajištění instalace.
2. Pro každé místo plnění bude vystavena faktura zvlášť s přiloženým dodacím listem.
3. Kupující se zavazuje hradit cenu díla na základě dílčích daňových dokladů, jež budou vystaveny v souladu s ust. § 11 odst. 1 zák. č. 563/1991 Sb. v platném znění, o účetnictví (náležitosti účetních dokladů). Veškeré faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění a dle § 435 občanského zákoníku včetně uvedení klasifikace CZ-CPA, a dále údaje pro účely stanovení režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92a zákona.

4. Doba splatnosti faktur je 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury kupujícímu. Při nesplnění podmínky 30denní lhůty splatnosti po jejím doručení kupujícímu je kupující oprávněn fakturu nesplňující tuto podmínku vrátit zpět prodávajícímu jako neoprávněnou.
5. Proávající se zavazuje vystavovat a zasílat kupujícímu faktury v elektronické podobě. V případě, že prodávající není schopen zajistit elektronické doručení, zajistí zaslání originálu faktury na adresu kupujícího uvedenou v odst. 6. tohoto článku smlouvy. Smluvní strany se výslovně dohodly, že je možné i osobní předání faktury příslušnému technikovi, v tomto případě bude předání a převzetí faktury písemně stvrzeno. Elektronicky zaslané faktury budou obsahovat scan položkového rozpočtu skutečně dodaného zboží potvrzeného oprávněnými zástupci smluvních stran. Přílohou faktury předané nebo zaslané bude soupis skutečně dodaného zboží potvrzený oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. Adresa pro zasílání faktur je [REDACTED] v případě listinného vyhotovení: Armádní Servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00, Praha 6 – Dejvice.
7. Na fakturách je prodávající povinen uvést číslo smlouvy, název místa plnění a stručné označení předmětu. Nedílnou součástí faktury bude dodací list s potvrzením přejímky zboží kupujícím. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je kupující oprávněn zaslat tyto doklady zpět prodávajícímu k doplnění. Lhůta splatnosti doplněné faktury běží nově ode dne jejího doručení kupujícímu.
8. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

V. Doba plnění

1. Zahájení plnění: dle čl. X. odst. 2. této smlouvy
2. Ukončení plnění této smlouvy: nejpozději do 110 kalendářních dnů od zahájení plnění

VI. Smluvní pokuty

1. Dojde-li k prodlení s úhradou faktury, je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení po termínu splatnosti, a to až do doby zaplacení dlužné částky.
2. Nesplní-li prodávající svůj závazek řádně a včas dodat předmět plnění, tj. v termínech uvedených v této smlouvě, je kupující oprávněn uplatnit vůči kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý, i započatý, den prodlení.
3. V případě porušení povinnosti dle čl. VII. odst. 4 této smlouvy se prodávající zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč, a to za každý zjištěný případ porušení těchto povinností.
4. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo požadovat náhradu škody v plné výši. Na úhradu smluvní pokuty nemá vliv případné odstoupení od smlouvy.
5. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 10 dní ode dne doručení jejich vyúčtování. Smluvní pokuta může být započtena proti neuhrazené faktuře.

VII. Zvláštní ujednání

1. Proávající se zavazuje, že zboží dodá, složí a instaluje na jednotlivých místech plnění dle pokynů odpovědného pracovníka kupujícího, který je uveden v oceněném položkovém rozpočtu, který je nedílnou přílohou č. 2 této smlouvy.
2. Kupující provede při dodání zboží přejímku spočívající v kontrole, zda prodávající dodal a nainstaloval zboží požadovaného druhu, kvality, bez vad a v požadovaném množství a na místě vyřeší případné nesrovnalosti. Převzetí zboží potvrdí kupující podpisem na dodacím listě. Není-li možné před

převzetím zboží provést přejímku, zapíše se na dodací list výhrada „bez přejímky“. V takové případě lze nesrovnalosti řešit a provedení přejímky potvrdit během následujícího pracovního dne. Tím není dotčeno právo kupujícího uplatnit práva z vad podle občanského zákoníku.

3. Kupující má právo zboží nepřevzít z těchto důvodů:
 - a) prodávající se dostane do prodlení s plněním a kupující nebude mít na opožděném plnění zájem;
 - b) cena nebude odpovídat cenám uvedeným v položkovém rozpočtu, který je nedílnou přílohou č. 2 této smlouvy;
 - c) zboží bude mít poškozený obal, nebo bude vykazovat jiné známky poškození.
4. Prodávající se zavazuje k dodržování platných pracovněprávních předpisů včetně zákazu nelegálního zaměstnávání, předpisů vztahující se k pobytu cizinců v České republice a předpisů stanovících podmínky zdravotní způsobilosti zaměstnanců. Dále se prodávající zavazuje řádně a včas hradit své závazky vůči poddodavatelům a umožnit kupujícímu kontrolovat u zaměstnanců prodávajícího, podílejících se na dodávce zboží dle této smlouvy, zda jsou odměňováni v souladu s platnými právními předpisy. Prodávající dále zajistí, že všechny osoby podílející se na dodávce zboží dle této smlouvy budou vybaveny osobními ochrannými pracovními pomůckami. Je-li prodávající v prodlení s úhradou řádně dodaného a vyfakturovaného zboží poddodavateli, je kupující oprávněn provést předmětnou úhradu dotčenému poddodavateli přímo; v takovém případě již předmětná platba nebude ze strany kupujícího uhrazena prodávajícímu.
5. Prodávající při dodání zboží dle této smlouvy přednostně využije malé či střední podniky jako poddodavatele a zavazuje se zajistit, že jak prodávající, tak jeho poddodavatelé budou při pořízení a dodání zboží dle této smlouvy minimalizovat negativní dopady na životní prostředí.
6. Prodávající bere na vědomí, že tato smlouva včetně jejích změn a dodatků bude uveřejněna v souladu s § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
7. Prodávající doloží kupujícímu v souladu s nařízením Evropského parlamentu a rady č. 1907/2006 a směrnici č. 2006/121/ES o registraci, hodnocení, povolování a omezování chemických látek („REACH“) čestné prohlášení, že předmět nákupu neobsahuje chemické látky podléhající registraci REACH.

VIII. Odpovědnost za vady

1. Prodávající odpovídá za jakost dodávky či dílčích dodávek a zejména za to, že zboží bude v souladu s technickými normami a vlastnostmi kupujícím specifikovanými. Prodávající poskytuje na dodané zboží záruku v délce 24 měsíců. Záruka počíná běžet dnem převzetí dodaného zboží kupujícím.
2. Kupující má právo se řádně seznámit při každé jednotlivé dodávce se stavem dodávaného zboží před jeho převzetím.
3. Kupující si vyhrazuje právo uplatnit do 7 dnů ode dne dodání zboží případnou reklamaci jeho jakosti. Reklamací uplatní kupující u prodávajícího písemně.
4. Případnou vadu jakosti prodávající odstraní bez zbytečného odkladu po podání písemného podnětu kupujícím.
5. V případě potvrzení reklamovaných nedostatků sjedná prodávající na vlastní náklady nápravu a hradí veškeré platby spojené s reklamací.

IX. Ukončení smlouvy

1. Smluvní strany mohou od této smlouvy jednostranně odstoupit v případě, že dojde k podstatnému a závažnému porušení ustanovení této smlouvy. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje zejména, jestliže prodávající nedodá řádně a včas předmět této smlouvy a pokud nezjednal nápravu,

přestože byl kupujícím na neplnění této smlouvy písemně upozorněn. Dále se za podstatné porušení smlouvy považuje prodlení kupujícího s uhrazením kupní ceny delším než 40 dní.

2. Dojde-li k vzniku skutečností, které podstatně změni rovnováhu smlouvy, to znamená, že se pro jednu stranu stávají smluvní podmínky ekonomicky nevýhodné, které byly způsobeny podstatnou změnou okolností, je strana znevýhodněná oprávněna navrhnout nové jednání o smlouvě tak, aby byly rovné pro obě strany. Nedohodnou-li se smluvní strany na nových smluvních podmínkách, může kterákoli smluvní strana smlouvu vypovědět ve dvouměsíční výpovědní lhůtě nebo se obrátit na soud. Výpovědní lhůta počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Smlouvu lze též ukončit dohodou smluvních stran.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev strany učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Prodávající bere na vědomí, že uveřejnění smlouvy v plném znění v tomto registru zajistí kupující.
3. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou vzestupně číslovaných elektronických dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Prodávající bere na vědomí, že jakékoliv cenové navýšení může být realizováno pouze v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
5. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě v jednom vyhotovení v českém jazyce s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
6. Smluvní strany smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
7. Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Specifikace předmětu plnění
 Příloha č. 2 – Oceněný položkový rozpočet
 Příloha č. 3 – Technický list

V Praze

V Praze

Armádní Servisní, příspěvková organizace
 Ing. Martin Lehký
 ředitel

Specifikace předmětu plnění

VNĚJŠÍ ROZMĚRY	min. 200 x 405 x 410 (V x Š x H v mm)
VNITŘNÍ ROZMĚRY	min. 195 x 400 x 350 (V x Š x H v mm)
TYP ZÁMKU	elektronický
VÁHA	15 kg – 20 kg
OBJEM	27 l – 33 l
Materiál	ocel
Síla stěn	min. 2 mm
Síla dvířek	min. 5 mm
Barva	černá

Další funkce:

- možnost naprogramovat master kód
- kód musí být naprogramovatelný od 4 do 6 číslic
- 2 ks klíčů na jednotlivá místa plnění pro nouzové otevření (identické se všemi trezory pro každé jednotlivé místo plnění)
- led display
- bateriové napájení
- otvory pro montáž jsou na spodní a zadní straně trezoru, kotevní šrouby jsou součástí
- vnitřek trezoru musí být opatřen např. kobercem, aby se zamezilo poškrábání vložených předmětů

Místa plnění:

- Ředitelství AS-PO, Podbabská 1589/1, PRAHA 6
- Ubytovna JULISKA, Pod Juliskou 2151/7, PRAHA 6
- Ubytovna RUZYNĚ, U Prioru 938/6, PRAHA 6
- Ubytovna BERTRAMKA, Nad Bertramkou 3315/14, PRAHA 5
- Internát Tučkova 23, BRNO
- Svobodárna DĚDICE, Víta Nejedlého 61, VYŠKOV
- Ubytovna Křížíkova 2, OLOMOUC

KRYCÍ LIST

Název a adresa firmy

JPM Group s.r.o., Ploštilova 1565/2, 143 00 - Praha

Označení části	Objekt	TREZORKY v Kč bez DPH	INSTALACE TREZORKŮ v Kč bez DPH	CELKEM za OBJEKT v Kč bez DPH
A	Ředitelství AS PO, Podbabská 1589/1, PRAHA 6	6 570,00	600,00	7 170,00
B	Ubytovna JULISKA, Pod Juliskou 2151/7, PRAHA 6	551 880,00	50 400,00	602 280,00
	Ubytovna RUZYNĚ, U Prioru 938/6, PRAHA 6	2 122 110,00	193 800,00	2 315 910,00
	Ubytovna BERTRAMKA, Nad Bertramkou 3315/14, PRAHA 5	10 950,00	1 000,00	11 950,00
C	Internát Tučkova 23, BRNO	427 050,00	39 000,00	466 050,00
	Svobodárna DĚDICE, Víta Nejedlého 61, VYŠKOV	85 410,00	7 800,00	93 210,00
	Ubytovna Křížikova 2, OLOMOUC	249 660,00	22 800,00	272 460,00
CELKEM za plnění v Kč bez DPH				3 769 030,00 Kč

Kontaktní osoby na jednotlivá místa plnění:

Ředitelství AS-PO, Podbabská 1589/1, PRAHA 6

Ubytovna JULISKA, Pod Juliskou 2151/7, PRAHA 6

Ubytovna RUZYNĚ, U Prioru 938/6, PRAHA 6

Ubytovna BERTRAMKA, Nad Bertramkou 3315/14, PRAHA 5

Internát Tučkova 23, BRNO

Svobodárna DĚDICE, Víta Nejedlého 61, VYŠKOV

Ubytovna Křížikova 2, OLOMOUC

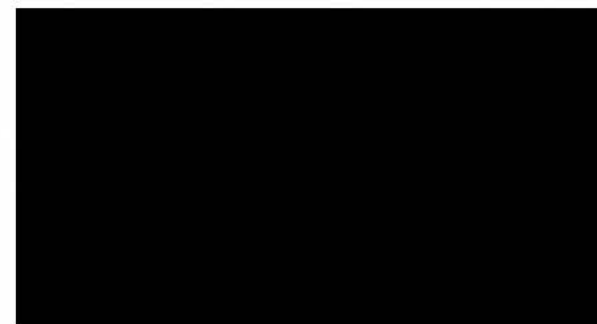
Objekt

Ředitelství AS-PO, Podbabská 1589/1, PRAHA 6

Označení části	Objekt	Počet trezorků ks	Jednotková cena za trezorek v Kč bez DPH	NÁKLADY na trezorky v Kč bez DPH	Počet trezorků k instalaci ks	Jednotková cena za instalaci trezorku v Kč bez DPH	NÁKLADY na instalaci trezorků v Kč bez DPH	CELKOVÉ NÁKLADY za objekt v Kč bez DPH
A	Ředitelství AS-PO, Podbabská 1589/1, PRAHA 6	3	2 190,00	6 570,00	3	200,00	600,00	7 170,00

CELKEM za plnění ČÁST A v Kč bez DPH

7 170,00 Kč



Objekt

Ubytovna JULISKA, Pod Juliskou 7, PRAHA 6

Označení část	Objekt	Počet trezorků ks	Jednotková cena za trezorek v Kč bez DPH	NÁKLADY na trezorky v Kč bez DPH	Počet trezorků k instalaci ks	Jednotková cena za instalaci trezorku v Kč bez DPH	NÁKLADY na instalaci trezorků v Kč bez DPH	CELKOVÉ NÁKLADY za objekt v Kč bez DPH
B	Ubytovna JULISKA, Pod Juliskou 2151/7, PRAHA 6	252	2 190,00	551 880,00	252	200,00	50 400,00	602 280,00

Objekt

Ubytovna RUZYŇE, U Prioru 8, PRAHA 6

Označení část	Objekt	Počet trezorků ks	Jednotková cena za trezorek v Kč bez DPH	NÁKLADY na trezorky v Kč bez DPH	Počet trezorků k instalaci ks	Jednotková cena za instalaci trezorku v Kč bez DPH	NÁKLADY na instalaci trezorků v Kč bez DPH	CELKOVÉ NÁKLADY za objekt v Kč bez DPH
B	Ubytovna RUZYŇE, U Prioru 938/6, PRAHA 6	969	2 190,00	2 122 110,00	969	200,00	193 800,00	2 315 910,00

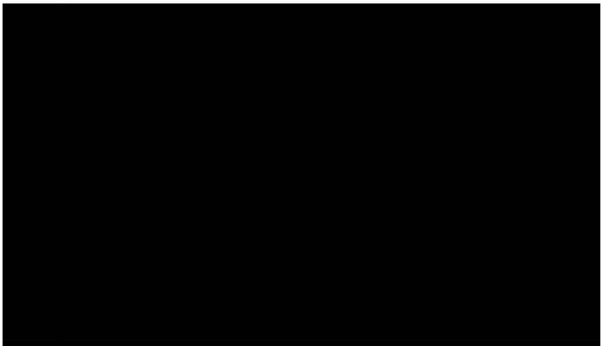
Objekt

Ubytovna BERTRAMKA, Nad Bertramkou 3315/14, PRAHA 5

Označení část	Objekt	Počet trezorků ks	Jednotková cena za trezorek v Kč bez DPH	NÁKLADY na trezorky v Kč bez DPH	Počet trezorků k instalaci ks	Jednotková cena za instalaci trezorku v Kč bez DPH	NÁKLADY na instalaci trezorků v Kč bez DPH	CELKOVÉ NÁKLADY za objekt v Kč bez DPH
B	Ubytovna BERTRAMKA, Nad Bertramkou 3315/14, PRAHA 5	5	2 190,00	10 950,00	5	200,00	1 000,00	11 950,00

CELKEM za plnění ČÁST B v Kč bez DPH

2 930 140,00 Kč



Objekt

Internát Tučkova 23, BRNO

Označení části	Objekt	Počet trezorků ks	Jednotková cena za trezorok v Kč bez DPH	NÁKLADY na trezorky v Kč bez DPH	Počet trezorků k instalaci ks	Jednotková cena za instalaci trezorku v Kč bez DPH	NÁKLADY na instalaci trezorků v Kč bez DPH	CELKOVÉ NÁKLADY za objekt v Kč bez DPH
C	Internát Tučkova 23, BRNO	195	2 190,00	427 050,00	195	200,00	39 000,00	466 050,00

Objekt

Svobodárna DĚDICE, Víta Nejedlého 61, VYŠKOV

Označení části	Objekt	Počet trezorků ks	Jednotková cena za trezorok v Kč bez DPH	NÁKLADY na trezorky v Kč bez DPH	Počet trezorků k instalaci ks	Jednotková cena za instalaci trezorku v Kč bez DPH	NÁKLADY na instalaci trezorků v Kč bez DPH	CELKOVÉ NÁKLADY za objekt v Kč bez DPH
C	Svobodárna DĚDICE, Víta Nejedlého 61, VYŠKOV	39	2 190,00	85 410,00	39	200,00	7 800,00	93 210,00

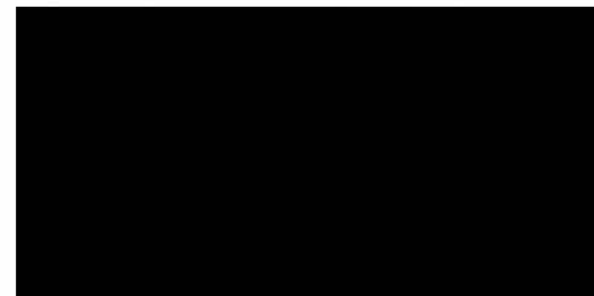
Objekt

Ubytovna Křížikova 2, OLOMOUC

Označení části	Objekt	Počet trezorků ks	Jednotková cena za trezorok v Kč bez DPH	NÁKLADY na trezorky v Kč bez DPH	Počet trezorků k instalaci ks	Jednotková cena za instalaci trezorku v Kč bez DPH	NÁKLADY na instalaci trezorků v Kč bez DPH	CELKOVÉ NÁKLADY za objekt v Kč bez DPH
C	Ubytovna Křížikova 2, OLOMOUC	114	2 190,00	249 660,00	114	200,00	22 800,00	272 460,00

CELKEM za plnění ČÁST C v Kč bez DPH

831 720,00 Kč



Fotografie	Technická specifikace
	* Dva automatické ocelové trny uzamykacího mechanismu * Vyrobeno z pevnostní oceli * Motorový zámek – automatické odemknutí / zamknutí po správném zadání PIN kódu * LCD Display * Uživatelsky snadná obsluha * Ve velikosti vhodný pro uložení notebooku * Napájeno 4 ks "AA" baterií (součást balení) * Vybaveno 2ks mechanickými klíči pro nouzové otevření (možné sjednotit na stejný klíč) * Otvory pro připevnění na stěnu / k podlaze (montážní šrouby součást balení) * PIN kód naprogramovatelný od 4 do 6 číslic * Možnost naprogramovat master kód pro obsluhu objektu * Povrch opatřen kvalitním elektrostatickým práškovým lakem, barva černá * Postranní vnější trezor