

## **DODATEK č. 1 ke smlouvě**

### **„Smlouva o nájmu prostor a zařízení č. 3159B2022Ř“**

**(dále jen „Dodatek“)**

uzavřený mezi smluvními stranami

Smluvní strany:

**Centrum pro zjišťování výsledků vzdělávání (CZVV), státní příspěvková organizace**

se sídlem: Jankovcova 933/63, 170 00 Praha 7

IČ: 72029455 DIČ: Nejsme plátcí DPH

Zastoupená: Ing. Miroslavem Krejčím, ředitelem

Dále jen „poskytovatel“

a

**ERTUS – školní jídelny, spol. s r.o.**

se sídlem: Americká 517/7, 120 00 Praha 2

IČ: 26477475 DIČ: CZ26477475

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn. C 84807

Zastoupená: Ing. Pavel Coch, Bc. Pavel Hostaša

Dále jen „uživatel“

### **PREAMBULE**

Vzhledem k tomu, že

- a. poskytovatel uzavřel s uživatelem dne 28. 12. 2022 smlouvu o nájmu prostor a zařízení č. 3159B2022Ř (dále jen „Smlouva“), předmětem Smlouvy je mimo jiné poskytnutí hmotného majetku dle přílohy 1b Smlouvy;
- b. došlo k vyřazení následujících položek ze seznamu Přílohy 1b – Hmotný majetek související s provozem restaurace „Kantor“:
  - 102966 Mycí stroj nádobí DV40N
  - 304537 Drtič odpadků
  - 102994 Chladicí stůl pod vitrínu
  - 305538 Vitrína skleník;
- c. v důsledku vyřazení výše uvedených položek mají strany zájem na poměrné úpravě ceny dle Smlouvy, konkrétně na snížení ceny za užívání poskytnutých zařízení, přičemž smluvní cena

pronájmu těchto zařízení byla stanoven na základě ocenění jednotlivých položek dle znaleckého posudku 73/2018 s ohledem na stáří a pořizovací cenu (v součtu k 25. 10. 2018 v částce 373.200,- Kč, k 1. 8. 2023 je uznatelné snížení pronajímaného zařízení v součtu 302.900,- Kč, kdy je užitná hodnota snížena u vyřazených položek), kdy dle poměrového snížení dojde ke snížení částky za užívání dle čl. 1.4 Smlouvy o 567,- Kč;

se smluvní strany, vědomy si svých závazků ve smlouvě obsažených a s úmyslem upravit vzájemná práva a povinnosti, dohodly na následujícím znění Dodatku ke Smlouvě:

## **1. ZMĚNA SMLOUVY**

### **1.1 Čl. 1.4 Smlouvy se mění následovně:**

*Předmět smlouvy je uživateli poskytován za cenu 185,- Kč (slovy: jedno sto osmdesát pět korun českých)/ m<sub>2</sub> / měsíc (cena včetně DPH) za provozní prostory a 82,- Kč (slovy: osmdesát dva korun českých)/ m<sub>2</sub> / měsíc (cena včetně DPH) za technické prostory (dále jen „prostory“ nebo též „podlahové plochy“). Cena za pronájem prostor činí celkem 54.568,09,- Kč (slovy: padesát čtyři tisíc pět set šedesát osm korun českých, devět haléřů) za měsíc (cena včetně DPH). Za užívání poskytnutých zařízení, které se v pronajímaných prostorách nachází, je uživatel povinen hradit poskytovateli nájemné ve výši 2.433,- Kč (slovy: dva tisíce čtyři sta třicet tři korun českých) za měsíc (cena včetně DPH). Celková cena za pronájem prostor a zařízení je v součtu, a činí tak 57.001,09 Kč (slovy: padesát sedm tisíc jedna koruna česká, 9 haléřů (cena včetně DPH)).*

## **2. VŠEOBECNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 2.1 Všechna ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají v platnosti.
- 2.2 Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech majících stejnou platnost, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- 2.3 Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran.

---

Centrum pro zjišťování výsledků vzdělávání, p.o.  
Ing. Miroslav Krejčí  
ředitel

---

ERTUS – školní jídelny spol. s r.o.  
Ing. Pavel Coch  
jednatel

---

ERTUS – školní jídelny spol. s r.o.  
Bc. Pavel Hostaša  
jednatel