

Poskytovatel EAF protect s.r.o. je na základě Zákona o požární ochraně č. 133/1985 Sb., v platném znění, prováděcí vyhlášky k zákonu o požární ochraně č. 246/2001 Sb., vydaných koncesních listin, živnostenských oprávnění, odborných školení a výpisu z OR oprávněn vykonávat níže uvedené činnosti:

- a. výkon činnosti technika (odborně způsobilé osoby v prevenci rizik) v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP) dle platných předpisů ve všech prostorech a na všech pracovištích užívaných a provozovaných objednatelem včetně vedení veškeré, k předmětu smlouvy příslušející, dokumentace BOZP
- b. výkon činnosti technika (odborně způsobilé osoby v požární ochraně) v oblasti požární ochrany (dále jen PO) dle platných předpisů ve všech prostorech a na všech pracovištích užívaných a provozovaných objednatelem včetně vedení veškeré, k předmětu smlouvy příslušející, dokumentace PO
- c. výkon činnosti autorizované osoby ve vztahu zákona 356/2003 Sb. o chemických látkách a chemických přípravcích ve znění pozdějších předpisů v prostorách užívaných objednatelem
- d. údržba hasicí techniky, zajištění ročních kontrol a periodických zkoušek hasicích přístrojů všech typů a zajištění kontrol zařízení pro zásobování požární vodou (hydrantů a hydrantových systémů)
- e. údržba systémů a prvků požární bezpečnosti staveb, zajištění pravidelných kontrol zařízení pro omezení šíření požáru (požární klapky, požární dveře, požární ucpávky a další prvky zajišťující zvýšení požární bezpečnosti staveb)
- f. údržba a kontroly elektronických bezpečnostních a požárních systémů, jednorocní kontroly provozuschopnosti elektrické požární signalizace (EPS), elektrické zabezpečovací signalizace (EZS), kamerových systémů (CCTV), evakuačního rozhlasu (EVAC), půlroční zkoušky činnosti EPS, EZS, CCTV a EVAC
- g. zajištění dozorové činnosti v rámci stavby včetně přípravy dokumentace požární bezpečnosti stavby, zajištění dohledu odborně způsobilé osoby v oblasti požární bezpečnosti staveb dle platných předpisů (v době provádění stavby, rekonstrukce apod.)
- h. zajištění kontrol a zkoušek dalších vyhrazených zařízení požární ochrany, půlroční kontroly provozuschopnosti Zařízení pro odvod tepla a kouře
- i. zajištění nepřetržité pohotovosti technika požárních a bezpečnostních systémů, 24 hodinová pohotovost technika požárních a bezpečnostních systémů

2. Předmět smlouvy:

Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 2652 – 2661, Zákona č.89/2012 Sb. Občanského zákoníku na:

➤ 2a.

- **zajištění výkonu činnosti technika** (odborně způsobilé osoby v prevenci rizik) **BOZP** dle platných předpisů v oblasti BOZP v prostorech užívaných objednatelem a činnostech prováděných v rámci jeho podnikatelských aktivit, včetně vedení veškeré, obecně závaznými právními i vnitřními normami předepsané a požadované, dokumentace BOZP.

Předmět smlouvy zahrnuje provádění nebo zabezpečení těchto činností:

- Provádění roční prověrky BOZP ve všech objektech společnosti - § 108, odst. 5, Zákona č.262/2006 Sb. Zákoník práce – ve spolupráci s odborovou organizací
- Provádění preventivních kontrol BOZP včetně zápisu do dozorové knihy
- Poradenská služba, doporučení pro oblast BOZP
- Zpracování, vedení a aktualizace předepsané dokumentace BOZP
 - Identifikace a hodnocení rizik
 - Směrnice k řízení a organizace BOZP
 - Směrnice pro práci zakázané ženám, těhotným ženám a mladistvým
 - Směrnice pro poskytování OOPP, mycích čistících a dezinfekčních prostředků včetně vyhodnocení rizik
 - Traumatologický plán
 - Kategorizace prací
 - Provozní řády pro pracoviště – týkající se BOZP
- Školení vedoucích pracovníků o právních a ostatních předpisech k zajištění BOZP dle plánu školení
- Periodické (opakované) školení zaměstnanců v BOZP dle plánu školení
- Odborné zajištění vstupního školení zaměstnanců v BOZP (příprava a aktualizace podkladů potřebných pro vstupní školení)
- V součinnosti s vedoucími zaměstnanci kontrolovat a vyžadovat dodržování předpisů k zajištění BOZP
- Kontroly provádění revizí zařízení a kontroly odstraňování zjištěných závad při revizích
- Odborná pomoc při řešení pracovních úrazů (zpracování záznamu o úrazu dle NV č.201/2010 Sb.)

Předmět smlouvy nezahrnuje provádění nebo zabezpečení těchto činností:

- Vedení evidence výdeje osobních ochranných pracovních prostředků
- Zajištění, plánování a provádění revizí zařízení a odstraňování zjištěných závad při revizích
- V případě prováděného školení neodpovídá Poskytovatel za přítomnost školených osob
- Vedení evidence pracovních úrazů v knize úrazů, vedení evidence záznamů o úrazu, zabezpečení odškodnění pracovního úrazu pojišťovnou

Termíny dozorů jsou stanoveny na:

-Obětí nacizmu 16 (bazén)	-1x za 3 měsíce dle dohovoru
-Valdštejnova 1513/70 (zimní stadion)	-1x za 3 měsíce dle dohovoru
-Sportovní areál Lokomotiva, U Stadionu 1295/1, Cheb	-1x za 3 měsíce dle dohovoru
-Sportovní areál Krajinka, levý břeh	-1x za 6 měsíců dle dohovoru

Dohodnuté cenové plnění:

-Obětí nacizmu 16 (bazén)	- 1500,- Kč/čtvrtletně
---------------------------	------------------------

-Valdštejnova 1513/70 (zimní stadion)	- 2000,- Kč/čtvrtletně
-Sportovní areál Lokomotiva, U Stadionu 1295/1, Cheb	- 1500,- Kč/čtvrtletně
-Sportovní areál Krajinka, levý břeh	- 1500,- Kč/pololetně

➤ **2b.**

- **zajištění výkonu činnosti technika** (odborně způsobilé osoby v požární ochraně) **PO** dle platných předpisů v oblasti PO v prostorech užívaných objednatelem a činnostech prováděných v rámci jeho podnikatelských aktivit, včetně vedení veškeré, obecně závaznými právními i vnitřními normami předepsané a požadované, dokumentace PO.

Předmět smlouvy zahrnuje provádění nebo zabezpečení těchto činností:

- Provádění roční prověrky PO
- Provádění preventivních požárních prohlídek včetně zápisu do dokumentace
- Poradenská služba, doporučení v oblasti PO
- Zpracování a vedení předepsané dokumentace PO dle vyhl. č.246/2001 Sb. včetně dokumentace zdolávání požáru
- Školení vedoucích zaměstnanců v PO včetně praktického výcviku
- Školení zaměstnanců v PO včetně praktického výcviku
- Odborná příprava preventivní požární hlídky

Předmět smlouvy nezahrnuje provádění nebo zabezpečení těchto činností:

- Provádění vstupního školení zaměstnanců v PO
- V případě prováděného školení neodpovídá Poskytovatel za přítomnost školených osob

Termíny dozorů jsou stanoveny na:

-Obětí nacizmu 16 (bazén)	-1x za 3 měsíce dle dohovoru
-Valdštejnova 1513/70 (zimní stadion)	-1x za 3 měsíce dle dohovoru
-Sportovní areál Lokomotiva, U Stadionu 1295/1, Cheb	-1x za 3 měsíce dle dohovoru
-Sportovní areál Krajinka, levý břeh	-1x za 6 měsíců dle dohovoru

Dohodnuté cenové plnění:

-Obětí nacizmu 16 (bazén)	- 1500,- Kč/čtvrtletně
-Valdštejnova 1513/70 (zimní stadion)	- 2000,- Kč/čtvrtletně
-Sportovní areál Lokomotiva, U Stadionu 1295/1, Cheb	- 1500,- Kč/čtvrtletně
-Sportovní areál Krajinka, levý břeh	- 1500,- Kč/pololetně

➤ **2c.**

-**zajištění výkonu činnosti** autorizované osoby ve vztahu zákona 356/2003 Sb. o chemických látkách a chemických přípravcích ve znění pozdějších předpisů v prostorách užívaných objednatelem

Předmět smlouvy zahrnuje provádění nebo zabezpečení těchto činností:

- Školení zaměstnanců pro používání chemických látek
- Poradenská služba, doporučení v oblasti používání CHL
- Činnost autorizované osoby – v případě potřeby objednatele

Termíny dozorů jsou stanoveny na:

-Valdštejnova 1513/70 (zimní stadion)	-1x za 3 měsíce dle dohovoru
---------------------------------------	------------------------------

Dohodnuté cenové plnění:

-Valdštejnova 1513/70 (zimní stadion)	- 1000,- Kč/čtvrtletně
---------------------------------------	------------------------

➤ **2d.**

Údržba hasící techniky:

- zajištění ročních kontrol a periodických zkoušek hasicích přístrojů a zajištění kontrol zařízení pro zásobování požární vodou (hydrantů a hydrantových systémů) podle požadavků Vyhlášky č. 246/2001 Sb.

Měsíc servisu (1 x ročně):

- Dyleňská 1205/24 (modrý věžák)	únor
-Valdštejnova 1513/70 (zimní stadion)	duben
-Obětí nacizmu 16 (bazén)	listopad
-Sportovní areál, U Stadionu 1295/1	duben
Sportovní areál Krajinka, levý břeh	květen

Dohodnuté cenové plnění:

-roční kontroly: - PHP všech typů	80,- Kč/kus
- hydranty	80,- Kč/kus
-periodické zkoušky PHP všech typů	360,- Kč/kus
-hodinová zúčtovací sazba	220,- Kč/hod
-kontrolní štítek	5,- Kč/ks

➤ **2e.**

Údržba systémů a prvků požární bezpečnosti staveb

- zajištění pravidelných kontrol provozuschopnosti zařízení pro omezení šíření požáru (požární klapky, požární dveře, požární ucpávky a další prvky zajišťující zvýšení požární bezpečnosti staveb)

- kontrola provozuschopnosti požárních klapek

Měsíc servisu (2 x ročně):

- Obětí nacizmu 16 (bazén),	červen / prosinec
- Valdštejnova 1513/70 (zimní stadion)	červen / prosinec

Dohodnuté cenové plnění:

- roční kontrola - Obětí nacizmu 16 (bazén),	3 945,- Kč/kpl
Valdštejnova 1513/70 (zimní stadion)	3 030,- Kč/kpl
- ½ roční kontrola - Obětí nacizmu 16 (bazén),	3 945,- Kč/kpl
Valdštejnova 1513/70 (zimní stadion)	3 030,- Kč/kpl

- kontrola provozuschopnosti požárních dveří

Měsíc servisu (1 x ročně):

Dyleňská 1205/24 (modrý věžák)	únor
Valdštejnova 1513/70 (zimní stadion)	únor
Sportovní areál, U Stadionu 1295/1	říjen

Dohodnuté cenové plnění:

- roční kontrola	60,- Kč/ks
------------------	------------

– kontrola provozuschopnosti požárních ucpávek

Měsíc servisu (1 x ročně):

- Dyleňská 1205/24 (modrý věžák) únor
- Valdštejnova 1513/70 (zimní stadion) únor

Dohodnuté cenové plnění:

- roční kontrola 5,- Kč/ks

– kontrola provozuschopnosti nouzového osvětlení

měsíc) servisu (1 x ročně):

- Dyleňská 1205/24 (modrý věžák) únor
- Valdštejnova 1513/70 (zimní stadion), říjen
- Obětí nacizmu 16 (bazén), listopad
- Sportovní areál, U Stadionu 1295/1, říjen
- Sportovní areál Krajinka, levý břeh listopad

Dohodnuté cenové plnění :

- roční kontrola 50,- Kč/ks

– kontrola provozuschopnosti vodní clony)

Měsíc servisu (2 x ročně):

- Valdštejnova 1513/70 (zimní stadion) únor – roční kontrola
srpen – ½ roční kontrola

Dohodnuté cenové plnění:

- roční kontrola 1 760,- Kč/kpl
- ½ roční kontrola 1 500,- Kč/kpl

➤ **2f.**

Údržba a kontroly elektronických bezpečnostních a požárních systémů

- zajištění pravidelných kontrol provozuschopnosti elektrické požární signalizace (EPS), elektrické zabezpečovací signalizace (EZS), kamerových systémů (CCTV), evakuačního rozhlasu (EVAC)

- kontrola provozuschopnosti EPS

Měsíc servisu (2 x ročně):

- Dyleňská 1205/24 (modrý věžák) únor – roční kontrola
srpen – ½ roční kontrola

Dohodnuté cenové plnění:

- roční kontrola: 27 000,- Kč
- půlroční kontrola 14 000,- Kč

- Valdštejnova 1513/70 (zimní stadion) únor – roční kontrola
srpen – ½ roční kontrola

Dohodnuté cenové plnění:

- roční kontrola: 18 000,- Kč
- půlroční kontrola 13 500,- Kč

- kontrola provozuschopnosti UPS –

Měsíc servisu (1 x ročně):

- Dyleňská 1205/24 (modrý věžák) únor – roční kontrola

Dohodnuté cenové plnění:

- roční kontrola: 4 500,- Kč

- Valdštejnova 1513/70 (zimní stadion) říjen – roční kontrola

Dohodnuté cenové plnění:

- roční kontrola: 3 500,- Kč

- kontrola provozuschopnosti Evakuačního rozhlasu –

Valdštejnova 1513/70 (zimní stadion)

Měsíc servisu (2 x ročně):

únor – roční kontrola

srpen – ½ roční kontrola

Dohodnuté cenové plnění:

- roční kontrola: 2 000,- Kč

- půlroční kontrola 2 000,- Kč

- kontrola provozuschopnosti odvětrání CHÚC –

Měsíc servisu (1 x ročně):

- Dyleňská 1205/24 (modrý věžák) únor – roční kontrola

Dohodnuté cenové plnění:

- roční kontrola: 3 500,- Kč

- Valdštejnova 1513/70 (zimní stadion) Březen – roční kontrola

Dohodnuté cenové plnění:

- roční kontrola: 1 500,- Kč

Dohodnuté cenové plnění pro opravy, úpravy a nastavení: - **pouze na vyžádání zákazníkem**

Hodinová sazba: 440,- Kč/hod

Cestovné: v ceně

➤ **2h.**

Zajištění půlročních kontrol a oprav Zařízení pro odvod tepla a kouře

- kontrola provozuschopnosti ZOTK - Valdštejnova 1513/70 (zimní stadion)

Měsíc servisu (2 x ročně):

únor – roční kontrola

srpen – ½ roční kontrola

Dohodnuté cenové plnění:

- roční kontrola: 16 000,- Kč

- půlroční kontrola 16 000,- Kč

Dohodnuté cenové plnění pro opravy, úpravy a nastavení: - **pouze na vyžádání zákazníkem**

Hodinová sazba: 440,- Kč/hod

Cestovné: v ceně

3. Závazky poskytovatele

Poskytovatel prohlašuje, že je nositelem oprávnění k výše uvedeným činnostem, která jsou součástí smlouvy.

Poskytovatel je certifikován dle SMJ ISO 9001:2009.

Současně prohlašuje, že garantuje správnost provádění výše uváděných činností dle platných zákonů a vyhlášek ČR a je si vědom odpovědnosti za správnost provádění těchto činností. Poskytovatel odpovídá za veškeré nedostatky objednatele na svěřených úsecích a je povinen v rámci své odpovědnosti a dle objednané činnosti objednatelům uhradit veškeré případné sankce, uložené objednateli za zjištěné nedostatky. Tato povinnost se nevztahuje na závady, které byly uvedeny do zápisu, pořízeného Poskytovatelem a které objednatelům nebyly odstraněny.

Při prováděném servisu odstraní všechny zjištěné závady na místě, pokud si tyto nevyžadují dílenskou opravu.

O všech provedených servisních úkonech sepíše dodavatel 2 x záznam = protokol o servisu. Jeden výtisk servisního protokolu předá objednateli. Protokol slouží jako doklad o provedených servisních úkonech a vyměněném materiálu a jako podklad pro fakturaci. Záruční doba servisu všech zařízení je 12 měsíců. Poskytovatel neodpovídá za vady, způsobené nesprávným použitím přístrojů, jejich svévolným poškozením příp. zneužitím. Při zjištění záruční závady je Poskytovatel povinen tyto závady odstranit v nekratší možné době.

4. Závazky objednatele:

Pro pracovníky poskytovatele vytvoří vhodné podmínky pro práci, u rizikových pracovišť vybaví pracovníky Poskytovatele potřebnými OOPP. Neprodleně informuje Poskytovatele o všech změnách, které se týkají nebo mohou týkat obsahu smlouvy. (Např. uzavření nebo otevření provozu, zavedení nového zařízení, změna na postu manažera provozu apod.)

5. Platební podmínky:

Cenová plnění servisu jsou uvedena bez cen náhradních dílů. Ceník náhradních dílů je na požádání u servisního technika.

Veškeré ceny jsou uvedeny bez DPH, které bude vyjádřeno dle platných daňových předpisů.

Splatnost faktur byla dohodnuta na 14 kalendářních dnů.

Objednatel souhlasí, že služby výkonu odborného dozoru PO, BOZP budou fakturovány 1 x za 3 měsíce na konci kalendářního čtvrtletí, ostatní služby ihned po provedené činnosti a den zdanitelného plnění je poslední pracovní den fakturovaného období.

6. Ostatní ujednání:

Poskytovatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o skutečnostech bezpečnostní, dislokační, technické, výrobní příp. jiné povahy týkajících se objednatele, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy. Tento závazek trvá i po případném ukončení této smlouvy.

Poskytovatel se zavazuje upozornit objednatele na všechny skutečnosti, které zjistil svou činností. Zajistit odstranění zjištěných závad je vždy věcí objednatele.

Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou. Smlouvu může vypovědět kterákoliv smluvní strana i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta je oboustranně tříměsíční a její běh počíná prvním dnem měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že výpověď byla druhé straně doručena třetí den po jejím doporučeném odeslání.

Pro právní vztahy touto smlouvou neupravené platí ustanovení Občanského zákoníku v platném znění. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá strana obdrží po jednom vyhotovení smlouvy.

Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ní souhlasí. Tomu na důkaz podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.

Tato smlouva je aktualizací smlouvy č. E+_11/2015 ze dne 27.3.2015 se společností CHETES s.r.o., která přešla pod novou organizací Správa sportovišť města Chebu, příspěvková organizace.

Smluvní strany ujednávají zahájení plnění předmětu smlouvy dnem: **1. 10. 2023**

V Chebu dne: 29.9.2023



.....
Michal Ouřada
ředitel
Správa sportovišť města Chebu
objednatel



.....
Ján Bujtár
jednatel společnosti
EAF protect s.r.o.
Poskytovatel