



U3017

MĚSTO
VYSOKÉ MÝTO

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi smluvními stranami:

Město Vysoké Mýto

sídlo: B. Smetany 92, Vysoké Mýto-Město, 566 32 Vysoké Mýto

IČ: 00279773, DIČ CZ00279773

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 19-1327611/0100

zastoupené: Ing. Františkem Jiraským, starostou města

dále jen jako „**Osoba povinná**“

a

COMA s.r.o.

sídlo: Masarykova 8, 572 01 Polička

IČ: 47471557, DIČ CZ47471557

bankovní spojení: Českomoravská obchodní banka, a.s.

číslo účtu: 196600365/0300

zastoupená: Ing. Petrem Štěpánkem, jednatelem

dále jen jako „**Osoba oprávněná**“

ve smlouvě společně jen jako „**Smluvní strany**“

tato

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

I.

Prohlášení o způsobilosti

Smluvní strany prohlašují, že jsou plně svéprávné.

II.

Prohlášení vlastníků

1. *Osoba povinná* je výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 797/1, 818/1, 824/1, 1064, 1065, 1098/1, 4850/1, 4853, 4867, 4868, 5155/1 které jsou v katastru nemovitostí zapsány na LV č. 10001 pro obec Vysoké Mýto, katastrální území Vysoké Mýto u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí (dále společně uváděno jako „**Služebný pozemek**“).
2. *Osoba oprávněná* prohlašuje, že vybuodovala na své náklady stavbu inženýrské sítě „**Optická síť COMA s.r.o. ve Vysokém Mýtě IV. etapa – část B**“ a „**Optická síť COMA s.r.o. ve Vysokém Mýtě IV. etapa – část C**“, zasahující do *Služebného pozemku*. Před vybudováním stavby inženýrské sítě uzavřely *Smluvní strany* dne 18.8.2014 smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a proto uzavírají tuto smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

III. Zřízení služebnosti

1. *Osoba povinná* zřizuje úplatně touto smlouvou služebnost inženýrské sítě, jenž spočívá v právu:
 - a) zřídit a provozovat na *Služebném pozemku* podzemní vedení veřejné telekomunikační sítě,
 - b) vstupovat a vjíždět na *Služebný pozemek* v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami a provozováním veřejné telekomunikační sítě (dále jen "**Služebnost**").
2. *Služebnost* se zřizuje v rozsahu geometrického plánu č. 3973-204/2015 ze dne 16. 9. 2016, který vyhotovil Aleš Kučera, IČ: 73648060. Uvedený geometrický plán byl ověřen úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Milošem Měkotou a je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.
3. V případě, že *Osoba oprávněná* provede úpravu, opravu, údržbu, rekonstrukci nebo modernizaci stavby inženýrské sítě „**Optická síť COMA s.r.o. ve Vysokém Mýtě IV. etapa – část B**“ a „**Optická síť COMA s.r.o. ve Vysokém Mýtě IV. etapa – část C**“ uvede *Služebný pozemek* do původního stavu bez zbytečného odkladu a případné škody uhradí *Osobě povinné* způsobem a ve lhůtě uvedenými ve výzvě k náhradě škody. Neuvede-li *Osoba oprávněná* *Služebný pozemek* do původního stavu ani ve lhůtě dané *Osobou povinnou*, je povinna nahradit *Osobě povinné* náklady, které jí vznikly s uvedením *Služebného pozemku* do původního stavu a vedle toho i smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč, kterou si *Smluvní strany* pro tento případ sjednávají. Smluvní pokuta je splatná na základě jejího vyúčtování na účet a ve lhůtě uvedené v tomto vyúčtování.
4. *Osoba povinná* strpí na *Služebném pozemku* výkon *Služebnosti* ve prospěch *Osoby oprávněné*, a to v rozsahu a způsobem dohodnutým v této smlouvě.
5. *Smluvní strany* se dohodly na jednorázové úplatě za zřízení *Služebnosti* v celkové výši 86.975,- Kč včetně DPH (slovy osmdesátšesttisícdevětsetsedmdesátpět korun českých) (dále jen „**Úplata**“).
6. *Osoba povinná* je plátcem daně z přidané hodnoty a *Osoba oprávněná* hradí *Úplatu*. Základ daně činí 71.880,- Kč, základní sazby daně z přidané hodnoty je 21 %, vypočtená daň činí 15.095,- Kč. *Úplata* včetně daně z přidané hodnoty činí 86.975,- Kč (slovy osmdesátšesttisícdevětsetsedmdesátpět korun českých). *Úplata* této jednorázové náhrady bude provedena *Osobou oprávněnou* ve prospěch *Osoby povinné* na základě faktury (daňového dokladu) vystaveného *Osobou povinnou* do 30 dnů ode dne provedení zápisu *Služebnosti* do katastru nemovitostí se splatností do 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu. Za datum zdanitelného plnění je považováno datum provedení zápisu *Služebnosti* do katastru nemovitostí.
7. *Osoba oprávněná* zřízení této *Služebnosti* tak, jak je výše uvedeno, přijímá.

IV. Ostatní ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu *Smluvních stran*.

2. Služebnost vzniká zápisem do katastru nemovitostí.
3. Návrh na zápis *Služebnosti* do katastru nemovitostí podá *Osoba oprávněná*. Náklady spojené s podáním návrhu, včetně vyhotovení potřebného počtu geometrických plánů, nese *Osoba oprávněná*.
4. *Osoba oprávněná* podá návrh na zápis *Služebnosti* do katastru nemovitostí do 30 dnů od podpisu této smlouvy.

V.

Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem. Tuto smlouvu schválila Rada města Vysokého Mýta usnesením č. ~~441/17~~ na svém zasedání ze dne 24.5.2017.

VI.

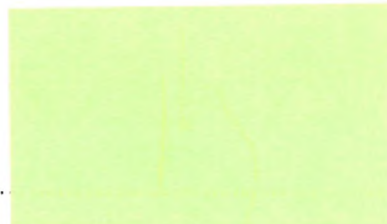
1. *Smluvní strany* prohlašují, že smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé, svobodné vůle, prosté omylu, že byly s obsahem smlouvy seznámeny, zcela mu porozuměly, bez výhrad s ním souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích s platností originálu, z nichž alespoň jeden bude ověřeně podepsán. Každá ze *Smluvních stran* obdrží po jednom výtisku a jeden výtisk bude přiložen k návrhu na zápis *Služebnosti* do katastru nemovitostí. Nedílnou součástí této smlouvy je geometrický plán č. 3973-204/2015.

Ve Vysokém Mýtě dne 30. 05. 2017

V Poličce dne 12.5.2017



Ing. František Jiraský
starosta města Vysokého Mýta
Osoba povinná



Ing. Petr Štěpánek
jednatel COMA s.r.o.
Osoba oprávněná

coma s.r.o.
Masarykova 8, Polička 572 01
tel.: 468 002 400 fax: 468 002 401
IČO 47471557 DIČ CZ47471557
14