

DODATEK č. 1 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 186N15/19

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

zastoupený: Ing. Miroslav Kučera, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj

adresa: B. Němcové 231, 530 02 Pardubice

IČO:01312774

DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu:

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Zemědělská společnost Městečko Trnávka , a.s.

sídlo: Městečko Trnávka 39, 569 41 Městečko Trnávka

IČO: 00129739

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, odd. B, vložka 2243

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Michal Stössel, předseda představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 186N15/19, kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1) Na základě pachtovní smlouvy č. 186N15/19 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 188.583,00 Kč (slovy: stoosmdesátosmtisícpětsetosmdesát tři korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu omylem zařazené nemovitosti p.p.č 1566/5 k.ú. Stará Trnávka (historický majetek církve) **na částku 188.554,00 Kč (slovy: stoosmdesátosmtisícpětsetpadesát čtyři korun českých) s účinností od 1. 07. 2015.**

K 01. 10. 2015 je pachtýř povinen zaplatit částku 47.526,00 Kč (slovy: čtyřicetsedmtisícpětsetdvacetšest korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pardubicích dne 30. 09. 2015

.....
Ing. Miroslav Kučera
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Pardubický kraj
propachtovatel

.....
Ing. Michal Stössel
předseda představenstva
Zemědělská společnost
Městečko Trnávka a.s.
pachtýř

Zemědělská společnost
Městečko Trnávka, a.s.
Městečko Trnávka 294, PSČ 569 41
Tel.: 461 329 133
IČO: 00129739 • DIČ: CZ00129739

Za správnost: Květa Sedláková

Příloha k nájemní smlouvě č. 186N15/19Zemědělská společnost
Městečko Trnávka, a.s.
Městečko Trnávka 294

Variabilní symbol: 18611519

Uzavřeno: 30.6.2015

Roční nájem:

Datum tisku: 12.10.2015

Účinná od: 1.7.2015

188 583 Kč

Městečko Trnávka

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Bezděčí u Trnávky										
	427	0	0	2	2	10 002	116,400	46 957	3,7	20 223,44
	465	0	0	2	2	10 002	116 400	301	3,7	129,63
									47 258	20 353,07

Bohdalov u Městečka Trnávky

	353	8	0	2	7	10 002	31 900	2 762	3,7	326,00
	617	2	0	2	7	10 002	31 900	443	3,7	52,29
	672	1	0	2	7	10 002	31 900	10 841	3,7	1 279,56
	672	3	0	2	7	10 002	31 900	5 359	3,7	632,52
	672	7	0	2	7	10 002	31 900	3 406	3,7	402,01
	742	0	0	2	7	10 002	31 900	1 083	3,7	127,83
	798	0	0	2	7	10 002	31 900	1 009	3,7	119,09
	801	4	0	2	7	10 002	31 900	1 113	3,7	131,37
	816	2	0	2	7	10 002	31 900	435	3,7	51,34
	824	2	0	2	7	10 002	31 900	1 633	3,7	192,74
	824	3	0	2	7	10 002	31 900	1 068	3,7	126,06
	825	2	0	2	7	10 002	31 900	234	3,7	27,62
	826	7	0	2	7	10 002	31 900	2 622	3,7	309,47
	826	9	0	2	7	10 002	31 900	1 342	3,7	158,40
	1 046	7	0	2	2	10 002	31 900	7 363	3,7	869,05
	1 073	7	0	2	2	10 002	31 900	124	3,7	14,64
	1 073	8	0	2	2	10 002	31 900	10 978	3,7	1 295,73
									51 815	6 115,72

Městečko Trnávka

	139	2	0	2	7	10 002	124 300	121	3,7	55,65
	240	3	0	2	7	10 002	124 300	10 042	3,7	4 618,42
	240	39	0	2	7	10 002	124 300	177	3,7	81,40
	240	40	0	2	7	10 002	124 300	21	3,7	9,66
	240	41	0	2	7	10 002	124 300	35	3,7	16,10
	301	1	0	2	2	10 002	124 300	40 351	3,7	18 557,83
	301	2	0	2	2	10 002	124 300	39 462	3,7	18 148,97
	347	0	0	2	2	10 002	124 300	6 645	3,7	3 056,10
	407	10	0	2	2	10 002	124 300	1 278	3,7	587,76
	407	11	0	2	2	10 002	124 300	2 734	3,7	1 257,39
	407	12	0	2	2	10 002	124 300	361	3,7	166,03
	437	0	0	2	2	10 002	124 300	6 997	3,7	3 217,99
	445	0	0	2	2	10 002	124 300	6 888	3,7	3 167,86
	505	0	0	2	2	10 002	124 300	1 090	3,7	501,30
	545	0	0	2	2	10 002	124 300	176	3,7	80,94
	546	0	0	2	2	10 002	124 300	2 126	3,7	977,77
	547	0	0	2	2	10 002	124 300	108	3,7	49,67
									118 612	54 550,84

Mezihoří u Městečka Trnávky

	129	0	0	2	7	10 002	81 500	6 324	3,7	1 907,00
--	-----	---	---	---	---	--------	--------	-------	-----	----------

Příloha k nájemní smlouvě č. 186N15/19Zemědělská společnost
Městečko Trnávka, a.s.
Městečko Trnávka 294

Variabilní symbol: 18611519

Uzavřeno: 30.6.2015

Roční nájem:

Datum tisku: 12.10.2015

Účinná od: 1.7.2015

188 583 Kč

Městečko Trnávka

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
								6 324		1 907,00
Pěčíkov										
	198	0	0	5	0	10 002	43 300	3 713	3,7	594,86
	205	0	0	5	0	10 002	43 300	3 939	3,7	631,07
	209	3	0	5	0	10 002	43 300	1 009	3,7	161,65
	278	2	0	5	0	10 002	43 300	2 800	3,7	448,59
	952	0	0	5	7	10 002	43 300	2 880	3,7	461,40
								14 341		2 297,57
Petrůvka u Městečka Trnávky										
	251	2	0	5	0	10 002	97 400	9 936	3,7	3 580,74
	308	2	0	2	14	10 002	97 400	561	3,7	202,17
	320	0	0	5	0	10 002	97 400	137	3,7	49,37
	327	3	0	2	7	10 002	97 400	350	3,7	126,13
	393	1	0	5	0	10 002	97 400	1 424	3,7	513,18
								12 408		4 471,59
Rozstání u Moravské Třebové										
	450	5	0	2	2	10 002	99 600	38	3,7	14,00
	450	13	0	2	2	10 002	99 600	2 330	3,7	858,65
	475	5	0	2	7	10 002	99 600	480	3,7	176,89
	475	11	0	2	7	10 002	99 600	187	3,7	68,91
	475	12	0	2	7	10 002	99 600	144	3,7	53,07
	479	2	0	2	2	10 002	99 600	10	3,7	3,69
	479	15	0	2	2	10 002	99 600	25 881	3,7	9 537,67
	483	2	0	2	7	10 002	99 600	9	3,7	3,32
	483	9	0	2	7	10 002	99 600	2	3,7	0,74
	483	10	0	2	7	10 002	99 600	7 684	3,7	2 831,71
	483	14	0	2	7	10 002	99 600	87	3,7	32,06
	564	0	0	2	2	10 002	99 600	2 480	3,7	913,93
	615	0	0	2	7	10 002	99 600	516	3,7	190,16
	995	0	0	2	2	10 002	99 600	984	3,7	362,62
	1 068	0	0	2	7	10 002	99 600	1 158	3,7	426,75
	1 183	23	0	2	2	10 002	99 600	1 954	3,7	720,09
	1 183	24	0	2	2	10 002	99 600	2 662	3,7	981,00
	1 183	27	0	2	2	10 002	99 600	107	3,7	39,43
								46 713		17 214,69
Stará Roveň										
	306	4	0	2	7	10 002	20 700	5 443	3,7	416,88
								5 443		416,88
Stará Trnávka										
	150	37	0	2	2	10 002	91 800	8 078	3,7	2 743,77
	150	38	0	2	2	10 002	91 800	6 032	3,7	2 048,83

Příloha k nájemní smlouvě č. 186N15/19

Zemědělská společnost
Městečko Trnávka, a.s.
Městečko Trnávka 294

Variabilní symbol: 18611519

Uzavřeno: 30.6.2015

Roční nájem:

Datum tisku: 12.10.2015

Účinná od: 1.7.2015

188 583 Kč

Městečko Trnávka

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	150	48	0	2	2	10 002	91 800	237	3,7	80,50
	150	49	0	2	2	10 002	91 800	4 372	3,7	1 484,99
	150	61	0	2	2	10 002	91 800	9 669	3,7	3 284,17
	150	76	0	2	2	10 002	91 800	9 617	3,7	3 266,51
	265	10	0	2	2	10 002	91 800	4 991	3,7	1 695,24
	265	24	0	2	7	10 002	91 800	728	3,7	247,27
	300	1	0	2	7	10 002	91 800	1 854	3,7	629,73
	328	0	0	2	2	10 002	91 800	27 031	3,7	9 181,35
	329	0	0	2	2	10 002	91 800	424	3,7	144,02
	331	1	0	2	2	10 002	91 800	2 492	3,7	846,43
	331	2	0	2	2	10 002	91 800	3 500	3,7	1 188,81
	331	3	0	2	2	10 002	91 800	3 755	3,7	1 275,42
	331	4	0	2	2	10 002	91 800	2 075	3,7	704,79
	342	0	0	2	2	10 002	91 800	4 375	3,7	1 486,01
	467	0	0	2	2	10 002	91 800	4 379	3,7	1 487,37
	578	0	0	2	2	10 002	91 800	3 431	3,7	1 165,37
	579	0	0	2	2	10 002	91 800	6 546	3,7	2 223,41
	690	0	0	2	2	10 002	91 800	32 894	3,7	11 172,78
	1 013	0	0	2	2	10 002	91 800	3 277	3,7	1 113,07
	1 015	0	0	2	2	10 002	91 800	2 122	3,7	720,76
	1 017	0	0	2	2	10 002	91 800	8 074	3,7	2 742,41
	1 023	0	0	2	2	10 002	91 800	6 370	3,7	2 163,63
	1 783	1	0	2	7	10 002	91 800	2 179	3,7	740,12
	1 783	2	0	2	7	10 002	91 800	984	3,7	334,23
	1 784	0	0	2	7	10 002	91 800	324	3,7	110,05
	1 789	0	0	2	7	10 002	91 800	5 203	3,7	1 767,25
	1 790	1	0	2	7	10 002	91 800	15 302	3,7	5 197,48
	1 790	2	0	2	7	10 002	91 800	981	3,7	333,21
									181 296	61 578,98

Unerázka

	1	1	0	2	2	10 002	86 200	97	3,7	30,94
	32	18	0	2	2	10 002	86 200	5 138	3,7	1 638,71
	205	0	0	2	2	10 002	86 200	2 825	3,7	901,01
									8 060	2 570,66

Vranová

	257	1	0	5	0	10 002	32 500	409	3,7	49,18
	257	35	0	5	0	10 002	32 500	9 186	3,7	1 104,62
	276	1	0	2	7	10 002	32 500	1 647	3,7	198,05
	276	2	0	2	7	10 002	32 500	1 464	3,7	176,05
	770	1	0	5	0	10 002	32 500	2 378	3,7	285,95
									15 084	1 813,85

Vranová Lhota

	40	1	0	5	0	10 002	30 900	1 532	3,7	175,15
	53	0	0	5	0	10 002	30 900	1 399	3,7	159,95
	54	3	0	5	0	10 002	30 900	1 133	3,7	129,54

Příloha k nájemní smlouvě č. 186N15/19Zemědělská společnost
Městečko Trnávka, a.s.
Městečko Trnávka 294

Variabilní symbol: 18611519

Uzavřeno: 30.6.2015

Roční nájem:

Datum tisku: 12.10.2015

Účinná od: 1.7.2015

188 583 Kč

Městečko Trnávka

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	57	38	0	2	7	10 002	30 900	475	3,7	54,31
	189	1	0	2	7	10 002	30 900	15 597	3,7	1 783,21
	189	2	0	2	7	10 002	30 900	904	3,7	103,35
	190	0	0	5	0	10 002	30 900	878	3,7	100,38
	196	0	0	2	7	10 002	30 900	97	3,7	11,09
	239	0	0	5	0	10 002	30 900	4 311	3,7	492,88
	277	0	0	5	0	10 002	30 900	1 909	3,7	218,26
	282	0	0	5	0	10 002	30 900	3 400	3,7	388,72
	300	14	0	5	0	10 002	30 900	5 268	3,7	602,29
	301	0	0	5	0	10 002	30 900	788	3,7	90,09
	346	0	0	5	0	10 002	30 900	3 309	3,7	378,32
	351	0	0	5	0	10 002	30 900	94	3,7	10,75
	352	0	0	5	0	10 002	30 900	3 823	3,7	437,08
	357	0	0	5	0	10 002	30 900	7 838	3,7	896,12
	357	12	0	2	7	10 002	30 900	8 973	3,7	1 025,88
	357	13	0	2	7	10 002	30 900	2 750	3,7	314,41
	365	1	0	5	0	10 002	30 900	1 370	3,7	156,63
	370	0	0	5	0	10 002	30 900	378	3,7	43,22
	371	0	0	5	0	10 002	30 900	10 614	3,7	1 213,50
	377	0	0	5	0	10 002	30 900	3 305	3,7	377,86
	378	2	0	5	0	10 002	30 900	712	3,7	81,40
	381	0	0	5	0	10 002	30 900	111	3,7	12,69
	545	1	0	5	0	10 002	30 900	13 417	3,7	1 533,97
	629	1	0	5	0	10 002	30 900	2 291	3,7	261,93
	630	1	0	5	0	10 002	30 900	2 651	3,7	303,09
	635	6	0	5	0	10 002	30 900	2 917	3,7	333,50
	645	0	0	5	0	10 002	30 900	3 000	3,7	342,99
	700	1	0	5	0	10 002	30 900	492	3,7	56,25
	700	3	0	5	0	10 002	30 900	1 056	3,7	120,73
	712	0	0	5	0	10 002	30 900	9 736	3,7	1 113,12
	713	0	0	2	7	10 002	30 900	2 651	3,7	303,09
	714	0	0	5	0	10 002	30 900	201	3,7	22,98
	719	0	0	5	0	10 002	30 900	874	3,7	99,92
	720	1	0	5	0	10 002	30 900	3 913	3,7	447,37
	721	1	0	5	0	10 002	30 900	2 130	3,7	243,52
	726	8	0	5	0	10 002	30 900	2 371	3,7	271,08
	726	15	0	5	0	10 002	30 900	1 262	3,7	144,28
	727	1	0	5	0	10 002	30 900	1 065	3,7	121,76
	727	2	0	5	0	10 002	30 900	1 072	3,7	122,56
	762	2	0	5	0	10 002	30 900	831	3,7	95,01
	762	4	0	2	7	10 002	30 900	600	3,7	68,60
								133 498		15 262,83
CELKEM:							640 852		188 554 Kč	