**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Vladislav Paxa vedoucí pobočky Jindřichův Hradec

adresa: Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 50016-3723001/0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

**EUROFARMS AGRO-B s.r.o.**

sídlo: Palackého 740, 378 21 Kardašova Řečice

IČO: 60066377

DIČ: CZ60066377

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 3435

zastoupena na základě pověření ze dne 1.5.2021

bankovní spojení: ……………………….

číslo účtu: ………………………………..

(dále jen „uživatel“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovitých věcí
k dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě č. 31N23/17

ČI. I

Uživatel nemovitých věcí ve vlastnictví státu, se kterými je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj. Katastrálního pracoviště Jindřichův Hradec.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Obec* | *Kat. území* | *Druh evidence* | *Parc. č.* | *Výměra m²* | *Druh pozemku* |
| Kardašova Řečice | Kardašova Řečice | KN | 3186/2 | 8924 | orná půda |
| Pleše | Pleše | KN | část 630/43 | 451 | orná půda |

\* části zahrnuté v půdních blocích dle LPIS

se zavazuje za jejich užívání od 15.8.2023 do 30.9.2023 zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání nemovitých věcí (dále jen „úhrada").

**Čl. II**

Roční úhrada za užívání nemovitých věcí specifikovaných v čl. I této dohody je stanovena dohodou a činí 2.606,- Kč (slovy: dvatisícešestsetšest korun českých).

**Celková úhrada** za období od 15.8.2023 do 30.9.2023 tedy činí 336,- Kč (slovy: třistatřicetšest korun českých).

Čl. Ill

Uživatel se zavazuje **celkovou úhradu** specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, **číslo účtu 50016-3723001/0710, variabilní symbol 3112317 nejpozději do 30 dnů ode dne účinnosti této dohody**, a to v jedné splátce.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

Nedodrží-li uživatel lhůtu stanovenou v tomto článku pro úhradu za užívání, je povinen podle ustanovení § 1970 OZ zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úrok z prodlení na jeho účet vedený u České národní banky, číslo účtu 180013-3723001/0710, variabilní symbol 3112317.

Čl. IV

Další užívací vztahy k nemovitým věcem specifikovaným v čl. I. této dohody budou řešeny v dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě č. 31N23/17, který bude uzavřen po podpisu této dohody.

# Čl. V

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

Čl. VI

Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

Cl. VII

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jindřichově Hradci dne 29.9.2023

………………………………….. …………………………….................

 Státní pozemkový úřad EUROFARMS AGRO-B spol. s r.o.

 vedoucí Pobočky J. Hradec na základě pověření

 Ing. Vladislav Paxa

 uživatel

 ............................................................

 EUROFARMS AGRO-B spol. s r.o.

 na základě pověření

 uživatel

 Za správnost: Ing. Pavla Kamešová

……………………………………………..

podpis