

DODATEK č. 8 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 66N10/63

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Kateřina Neumanová, vedoucí pobočky Šumperk

adresa: Nemocniční 1852/53, Šumperk, PSČ 787 01,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Dubická zemědělská a.s.

sídlo: Družstevní 5, Dubicko, PSČ 789 72

IČ: 258 33 774

DIČ: CZ25833774

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2181

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu pan Ing. Milan Zbíral, předseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 8 k nájemní smlouvě č. 66N10/63 ze dne 01.04.2010, ve znění oznámení o změně výše nájemného ze dne 14.04.2023 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu

1. Na základě Čl. V smlouvy nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 104 579,- Kč (slovy: jednočtyřtisícpětsetšedesátdevět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku zůstává nezměněno ve výši **104 579,- Kč** (slovy: jednočtyřtisícpětsetšedesátdevět korun českých).

Smluvní strany se dohodly, že na základě vytyčení hranic pozemků v rámci stavby „ D35 Staré Město – Mohelnice „ dle geometrického plánu č. 261-10/2022 se tímto dodatkem od 01.10.2023 upravuje předmět nájmu v k.ú. Křemačov následovně:

	parcela č.	výměra	druh pozemku
Původní stav	KN 944/3	710 m ²	ostatní pl.
Nový stav	KN 944/3	709 m²	ostatní pl.
	KN 1010/77	1 m²	ostatní pl.

Smluvní strany se dohodly, že na základě revize katastrálního operátu - sloučení pozemků v k.ú. Leština u Zábřeha se tímto dodatkem mění od 17.08.2023 předmět nájem následovně:

	parcela č.	výměra	druh pozemku
Původní stav	KN 630/11	73 m ²	orná
	KN 630/12	122 m ²	orná
	KN 630/13	121 m ²	orná
	KN 630/14	131 m ²	orná
Nový stav	KN 630/14	447 m²	orná

K 01.10.2023 je nájemce povinen zaplatit částku 104 579,- Kč (slovy: jednostočtyřicetsetdesátdevět korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 8 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Šumperku dne 29.09.2023

V Dubicku dne 29.09.2023

.....
Ing. Kateřina Neumanová
vedoucí pobočky
propachtovatel

.....
Dubická zemědělská a.s.
Ing. Milan Zbíral
pachtýř

Za správnost: Kateřina Barvínková

.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl : Kateřina Barvínková

V Šumperku dne

.....