



6568/HSY/2023-HSYU

Čj.: UZSVM/HSY/6664/2023-HSYU

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Bc. Jana Mayerová, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Svitavy,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v účinném znění
IČO: 697971111

(dále jen „převodce“)

a

město Česká Třebová

se sídlem Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová,
zastoupené Zdeňkem Řehákem, starostou města,
IČO: 00278653

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K MAJETKU

č. j. UZSVM/HSY/6664/2023-HSYU

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku:

spoluvlastnický podíl o velikosti 2/18 k pozemkům:

- **pozemková parcela č. 609/5**, druh pozemku orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota majetku v účetní evidenci 1 Kč,
 - **pozemková parcela č. 609/6**, druh pozemku orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota majetku v účetní evidenci 5 Kč,
- zapsaným na listu vlastnictví č. 1378 pro katastrální území Parník a obec Česká Třebová, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Ústí nad Orlicí, **(dále jen „převáděný majetek“)**.

spoluvlastnický podíl o velikosti 2/18 k pozemku:

- **pozemková parcela č. 609/7**, druh pozemku orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota majetku v účetní evidenci 4 Kč,
- zapsanému na listu vlastnictví č. 6292 pro katastrální území Parník a obec Česká Třebová, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Ústí nad Orlicí, **(dále jen „převáděný majetek“)**.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je s převáděným majetkem příslušný hospodařit na základě ohlášení č. j. UZSVM/HUO/3965/2021-HUOM ze dne 9. 8. 2021 podle § 11 zákona č. 219/2000 Sb., a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb., neboť s tímto majetkem nebylo naloženo konečným způsobem ve lhůtě dle § 15 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., neboť předmětné pozemky slouží jako veřejně přístupná účelová komunikace.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Na části pozemku p. p. č. 609/7 v katastrálním území Parník se nachází provozované plynárenské zařízení ve vlastnictví nebo správě GasNet s.r.o., které není zapsáno v údajích katastru nemovitostí.
2. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká jiná omezení nebo závazky.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou k okamžiku podání návrhu na vklad katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podají převodce i nabyvatel společně prostřednictvím převodce, a to bez zbytečného odkladu po uveřejnění smlouvy v registru smluv. Správní poplatky spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na vklad práv podle této smlouvy pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Svitavách dne 26. 9. 2023

V České Třebové dne 20. 9. 2023

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

město Česká Třebová

.....
Bc. Jana Mayerová
ředitelka odboru Odloučené pracoviště Svitavy

.....
Zdeněk Řehák
starosta města

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“)

Město Česká Třebová ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že u právního jednání obsaženého ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku č. j.: UZSVM/HSY/6664/2023-HSYU týkající se majetku uvedeného v článku I. této smlouvy byly ze strany nabyvatele splněny veškeré podmínky stanovené zákonem č. 128/2000 Sb.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku č. j. UZSVM/HSY/6664/2023-HSYU byla projednána a schválena usnesením Zastupitelstva města Česká Třebová č. 85 dne 11. 9. 2023.

V České Třebové dne 20. 9. 2023

.....
Zdeněk Řehák
starosta města