



Platný od: 01.10.2023

na základě smlouvy č. 241/21/OBH

Podlaží:	Počet osob:	Plocha m2:	celková	započitatelná	otápěná
1	0		135.72	135.72	

Typ: Nebytové prostory nebytový prostor

Nájemce:	00-03-3165 -107-01	Vlastník:
Charita Ostrava		SMO, Městský obvod Ostrava-Jih
Kořenského 1323/17		Horní 791/3
703 00 Ostrava - Vítkovice		700 30 Ostrava
IČ: 44940998		IČ: 00845451
		č.ú. 19-1520761/0100

Typ	Složka	Výpočet složky předpisu	Úhrada
nájem	Inflační nájemné	Individuálně	3902.00 Kč
Celkem za nájem			3902.00 Kč
záloha	Teplo	Individuálně	5000.00 Kč
záloha	TUV	Individuálně	300.00 Kč
záloha	SV	Individuálně	300.00 Kč
záloha	Osvětlení	Individuálně	900.00 Kč
záloha	Ostatní služby	Individuálně	1117.00 Kč
záloha	Výtah	Individuálně	0.00 Kč
záloha	Úklid spol. prostor	Individuálně	900.00 Kč
Celkem za zálohy			8517.00 Kč

Tento variabilní symbol uvádějte při každém plat. styku s námi.

8610400589**Celkem k úhradě měsíčně****12419.00 Kč**

Plochy místností

Místnost	Plocha	Započ. pl.	Sazba Kč/m2	Nájem
01 šatna (2.24)	5.26 m2	5.26 m2	345.00 Kč/m2/rok	151.23 Kč
02 kancelář (2.25)	11.87 m2	11.87 m2	345.00 Kč/m2/rok	341.26 Kč
03 dílna (2.33)	21.86 m2	21.86 m2	345.00 Kč/m2/rok	628.48 Kč
04 čítárna (2.34)	37.37 m2	37.37 m2	345.00 Kč/m2/rok	1074.39 Kč
05 sklad techniky (2.	7.43 m2	7.43 m2	345.00 Kč/m2/rok	213.61 Kč
06 klubovna (2.36)	45.17 m2	45.17 m2	345.00 Kč/m2/rok	1298.64 Kč
07 šatna (2.37)	6.76 m2	6.76 m2	345.00 Kč/m2/rok	194.35 Kč
08 podíly ve spol.prost	0.00 m2	0.00 m2	0.00 Kč/m2	0.00 Kč

Nájemné za plochu celkem: 3901.96 Kč