

## **DODATEK č. 1**

k nájemní smlouvě  
ze dne 17.6.1999

**číslo: 5163 / 1769 / 51 / 99 - poz**

uzavřené mezi:

- 1) Pronajímatel: **Město Plzeň**, zastoupené  
primátorem města Plzně  
Náměstí Republiky č. 1  
301 16 Plzeň  
IČO: 00075370  
Bankovní spojení:  
č. účtu:  
Primátor: Ing. Jiří Šneberger
- 2) Nájemce: **Český rybářský svaz, místní organizace Křimice**  
IČO: 45331936  
Křimice 57, Plzeň 322 00  
Zastupuje: místopředseda p. Eduard Maxa

### **I.**

#### **Předmět dodatku**

Tímto dodatkem se: a) mění číslo nájemní smlouvy,  
b) mění variabilní symbol,  
c) aktualizuje označení strany pronajímatele,  
d) aktualizuje označení strany nájemce,  
e) mění předmět smlouvy,  
f) čl. II. se nahrazuje novým zněním,  
g) mění výše nájmu,  
h) vkládají do čl. IV. smlouvy nová ujednání.

#### **k bodu a) tohoto článku**

*Nové číslo nájemní smlouvy:* **2005 / 002088 / NS**

#### **k bodu b) tohoto článku**

*Nový variabilní symbol:* **3011001367**

#### **k bodu c) tohoto článku**

*Nové znění:* Pronajímatel: **Plzeň, statutární město**  
zastoupené primátorem města Plzně  
náměstí Republiky 1  
301 16 Plzeň  
IČ: 00 07 53 70  
Bankovní spojení:  
č. účtu:  
primátor: Ing. Pavel Rödl

#### **k bodu d) tohoto článku**

*Nové znění:* Nájemce: **Český rybářský svaz - místní organizace Křimice**  
Křimice 57, Plzeň 322 00  
IČ: 45 33 19 36  
zastoupený: předsedou – panem Karlem Němcem  
jednatelem - panem Miloš Vykoupil

**k bodu e) tohoto článku**

Nové znění čl. I. smlouvy:

**Předmět smlouvy a účel nájmu**

Předmětem smlouvy je nájem částí pozemků:

<u>p.č.:</u>	<u>k.ú.:</u>	<u>Plocha pozemku:</u>	<u>pronajatá plocha:</u>	<u>druh pozemku:</u>
3	Křimice	855 m <sup>2</sup>	515 m <sup>2</sup>	zastavěná plocha a nádvoří zahrada
10		3339 m <sup>2</sup>	390 m <sup>2</sup>	

Pozemky jsou zapsány na LV 1 ve vlastnictví statutárního města Plzně.

Mapový list s označením pronajatých částí pozemků tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Pozemky jsou užívány Českým rybářským svazem pro činnost místní organizace, v ulici Zámecká. Na části pozemku p.č. 3, k.ú. Křimice stojí klubovna MO ČRS Křimice.

*v užívání*

**k bodu f) tohoto článku**

Nové znění čl. II. smlouvy:

**Doba nájmu**

Nájem pozemků uvedených v čl. I. nájemní smlouvy se sjednává na dobu neurčitou.

Nájemní smlouvu lze ukončit:

- 1) vzájemnou písemnou dohodou obou stran,
- 2) výpovědí v tříměsíční výpovědní lhůtě, přičemž počátek lhůty začíná prvním dnem kalendářního měsíce, který následuje po měsíci, v němž byla doručena výpověď,
- 3) odstoupením od smlouvy ze zákonných a ve smlouvě uvedených důvodů. Toto odstoupení má právní účinky ex nunc, tj. smlouva se ruší s účinností ke dni doručení doporučeného dopisu obsahující oznámení o odstoupení nájemci.

Odstoupení od smlouvy má právní účinky ex nunc, tj. smlouva se ruší s účinností ke dni doručení doporučeného dopisu obsahující oznámení o odstoupení nájemci.

Nájemní smlouva zaniká změnou vlastníka pronajatých pozemků nebo jejich částí. V případě změny vlastníka jen u jednoho z pronajatých pozemků nebo jeho části, zaniká nájemní smlouva jen ve vztahu k pozemku nebo jeho části u něhož došlo ke změně vlastníka.

**k bodu g) tohoto článku**

Nové znění čl. III. smlouvy:

**Nájemné**

Z důvodu změny předmětu nájmu, výměry pronajatých částí pozemků a na základě rozhodnutí starosty Městského obvodu Plzeň 5 – Křimice č. 4/2008 ze dne 5.2.2008 se mění od 1.1.2008 výše nájemného z 7.725,- Kč/rok na 13.575,- Kč/rok (slovy: třinácttisícpětsetšedesátčtyřkorun českých), výpočet:

$$905 \text{ m}^2 \times 15,- \text{ Kč/m}^2/\text{rok} = 13.575,- \text{ Kč/rok}$$

**Nájemné od roku 2008 je splatné vždy k 1.7. příslušného kalendářního roku v předepsané výši 13.575,- Kč/rok připsáním na účet pronajímatele č. vedeném u**

Jako variabilní symbol uvádějte 3011001367.

**k bodu h) tohoto článku**

*Doplňuje se bod IV. smlouvy o další ujednání:*

- V případě, že nájemce neprovede platbu nájemného v dohodnutém termínu nebo výši, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení do dne úhrady.

**II.**

**Závěrečná ustanovení dodatku**

- V případě, že nebude možné doručit na adresu nájemce uvedenou v označení strany nájemce na první straně smlouvy, považuje se za den doručení den opětovného odeslání doporučeného dopisu na uvedenou adresu.
- Dodatek je uzavřen na základě rozhodnutí starosty Městského obvodu Plzeň 5 – Křimice č. 4/2008 ze dne 5.2.2008.
- Záměr města pronajmout pozemek byl zveřejněn na úřední desce ÚMO 5 od 19.3.2007 do 4.4.2007.
- Ostatní podmínky smlouvy zůstávají v platnosti.
- Dodatek má tři strany a vyhotovuje se v pěti stejnopisech, z nichž po dvou obdrží nájemce a po jednom obdrží Správa veřejného statku města Plzně, majetkový odbor MmP a Městský obvod Plzeň 5.
- Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami.

26. III. 2008

V Plzni dne .....

pronajímatel

nájemce

\_\_\_\_\_  
primátor Ing. Pavel Růdl  
na základě plné moci  
č.j. ZM - 16/2007 ze dne 30.1.2007  
Ing. Stanislav Liška  
ředitel Správy veřejného statku  
města Plzně

\_\_\_\_\_  
Karel Němec, předseda  
Miloš Vykoupil, jednatel  
na základě plné moci ze dne 17.2.2000  
Eduard Maxa  
místopředseda ČRS MO Křimice

Zpracovala: