



DODATEK č. 3

k nájemní smlouvě č. 2005/002088 uzavřené dne 17.6.1999:

- 1) pronajímatel: **statutární město Plzeň**
zastoupené primátorem města Plzně
náměstí Republiky 1
301 16 Plzeň
IČO: 00 07 53 70
DIČ: CZ00075370
primátor: Mgr. Roman Zarzycký
- 2) nájemce: **Český rybářský svaz, z.s., místní organizace Křimice**
Zámecká 503/5, 322 00 Plzeň - Křimice
IČO: 45 33 19 36
zastoupený panem Miroslavem Vykoupilem (předsedou) a panem Josefem Vildem (jednatelem)

Na základě kupní smlouvy č. 2022/007337 ze dne 4.1.2023 (právní účinky zápisu kupní smlouvy do katastru nemovitostí ke dni 9.1.2023) uzavřené na základě usnesení Zastupitelstva města Plzně č. 457 ze dne 12.12.2022, pozbylo město Plzeň vlastnická práva k pozemku p.č. 10/5 (zahrada) o výměře 30 m² k.ú. Křimice, který byl předmětem nájmu u nájemní smlouvy č. 2005/002088.

I. Předmět dodatku

Tímto dodatkem se:

- a) upravuje předmět nájmu
- b) s ohledem na změnu předmětu nájmu, upravuje výše nájemného

⇒ k bodu a) tohoto článku
upravuje se předmět nájmu:

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je nájem části pozemku:

p.č.	k.ú.	celková výměra	pronajatá výměra	druh pozemku
3/5	Křimice	365 m ²	365 m ²	zastavěná plocha a nádvoří
10/3	Křimice	1 207 m ²	167 m ²	zahrada
		celkem	532 m ²	

Tyto pozemky jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, KP Plzeň-město, na LV 1 ve vlastnictví statutárního města Plzně. Mapový list s vyznačením pronajatých pozemků (dále jen předmětné pozemky) tvoří přílohu č.1 této smlouvy.



⇒ k bodu b) tohoto článku
s ohledem na změnu předmětu nájmu, se upravuje výše nájemného:

III. Nájemné

Nájemné je splatné od roku 2024 vždy k 1.4. příslušného kalendářního roku **ve výši 7 980,- Kč** připsáním na účet pronajímatele č. _____ vedený u _____ variabilní symbol **3011001367**. Výpočet: $532,- \text{ Kč} \times 15,- \text{ Kč/m}^2/\text{rok} = 7\,980,- \text{ Kč}$.

Nájemné na rok 2023 činí celkem 8 014,- Kč (slovy: osmtisícčtrnáctikorun českých) a je splatné k 31.5.2023 připsáním na účet pronajímatele č. _____ vedený u _____ variabilní symbol 3011001367.

Výpočet: od 1.1.2023 do 8.1.2023 – 8 925,- Kč : 365 dní x 8 dní = 196,- Kč (původní výměra), 9.1.2023 – 31.12.2023 – 7 980,- Kč : 12 měs. x 11 měs. = 7 315,- Kč, 7 980,- Kč : 365 dní x 23 dní = 503,- Kč - celkem – 7 315,- Kč + 503,- Kč = 7 818,- Kč (nová výměra), celkem za rok 2023 – 196,- Kč + 7 818,- Kč = 8 014,- Kč

Ostatní ujednání článku III. smlouvy zůstávají v platnosti.

II. Závěrečná ustanovení dodatku

- Tento dodatek je uzavřen na základě kupní smlouvy č. 2022/007337 ze dne 4.1.2023.
- Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
- Dodatek má dvě strany a jednu přílohu a vyhotovuje se ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami.

V Plzni dne : - 4 -05- 2023

Pronajímatel:

Nájemce:

primátor Mgr. Roman Zarzycký
na základě plné moci čj. ZM 123/2022
ze dne 25.10.2022
Ing. Milan Sterly
ředitel SPRÁVY VEŘEJNÉHO STATKU
MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace

Miloslav Vykoupil
předseda

Josef Vild
jednatel

Zeměpisná