

Smlouva o dílo

RÚ Hrabyně-sanace zdiva léčebné části (rehabilitace) severní strana

Článek 1

SMLUVNÍ STRANY

1. **Objednatel:**

Rehabilitační ústav Hrabyně,

příspěvková organizace zřízená Ministerstvem zdravotnictví ČR
dne 25. listopadu 1990, č.j. OP-054-25.11.90, rozhodnutím ministra zdravotnictví,
pracoviště Hrabyně,
Hrabyně č. 204,
747 67 Hrabyně 3,

zastoupený: MUDr. Vernerem Borunským, ředitelem,
ve věcech organizačně technických oprávněn jednat:

Daniel Škrobánek, správce objektu

IČO: 00601233

DIČ: CZ00601233

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Opava, č.ú. 19136821/0100.

(dále jen objednatel)

2. **Zhotovitel:**

Jan Vícha-VIJAN

Bezručova 230

747 41 Hradec nad Moravicí

IČO: 16618653

DIČ: CZ470127486

(dále jen zhotovitel)

Uzavírají tímto v souladu s § 536 a následujícími ustanoveními Zákona č. 513/91 Sb., obchodní zákoník v platném znění smlouvu o dílo.

Článek 2 Předmět plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést pro objednatele dílo – „**RÚ Hrabyně-sanace zdiva lůžkové části (rehabilitace) severní strana**“
- 2) Předmět smlouvy bude realizován dle specifikace uvedené v cenové nabídce ze dne **9.8.2016**. Cenová nabídka byla zpracována zhotovitelem na základě prohlídky na místě plnění díla dle vlastního zaměření, odsouhlaseného odběratelem.

Článek 3 Termín plnění

- 1) Termín zahájení plnění díla je od **13.9.2016** dle předem domluveného postupu prací.
- 2) Zhotovitel se zavazuje předat objednateli hotové dílo v termínu do **30.9.2016**
- 3) Pro zhotovení díla a plnění stanovených termínů je vždy závazná tato smlouva. V případě přerušení práce na díle, které nebude zaviněno zhotovitelem, bude termín předání díla upraven dodatkem k této smlouvě, a to nejméně o dobu, po kterou nemohly být práce prováděny.

Článek 4 Cena za dílo

- 1) Cena za dílo je sjednána dohodou mezi smluvními stranami.
- 2) Cena celkem činí **484 183,00 Kč bez DPH21%** a je cenou nejvýše přípustnou.
- 3) Cena díla uvedená v bodě 2) je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje přiměřený zisk zhotovitele a veškeré náklady nutné k řádnému provedení díla dle této smlouvy v požadovaných termínech a kvalitě a je pevná do doby dokončení díla. Za skutečnost, že tato smluvní cena obsahuje veškeré práce a dodávky, které jsou nezbytné k úplnému dokončení díla a jeho uvedení do provozu, odpovídá zhotovitel. V ceně za provedení díla jsou obsaženy i náklady na vybudování, provoz a údržbu zařízení staveniště a jeho vyklizení a úklid.

Článek 5 Platební podmínky a sankční ustanovení

- 1) Na základě předávacího protokolu potvrzujícího, že realizované dílo je bez vad a nedodělků, bude vystavena faktura se splatností 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli. Objednatel zaplatí převodním příkazem.
- 2) Nebude-li faktura obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, objednatel má právo vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V tomto případě se přeruší doba splatnosti. Pro případ prodloužení se zaplacením ceny díla se obě strany dohodly, že objednatel je povinen platit úroky z prodlení, které činí 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 3) Pro případ prodloužení se splněním díla ze strany zhotovitele se smluvní strany dohodly, že zhotovitel je povinen platit smluvní penále ve výši 0,05% z dohodnuté ceny díla za každý den prodlení.
- 4) Pokud zhotovitel nezačne odstraňovat vady díla v záruční době do 3 dnů od nahlášení, zaplatí smluvní pokutu za každý den prodlení ve výši 200,-Kč.
- 5) Každá z uvedených forem sankčních stanovení je splatná v termínu do jednoho měsíce ode dne přijetí písemné výzvy učiněné oprávněnou smluvní stranou.

- 6) Obě smluvní strany se dohodly, že výše uvedené smluvní pokuty uplatní až po vyčerpání všech možností dohody mezi oběma smluvními partnery. Uvedené smluvní pokuty mohou být po dohodě sníženy nebo nemusí být vymáhány.

Článek 6

Nabytí vlastnického práva

- 1) Vlastnické právo ke zhotovované věci předchází na objednatele dnem zaplacení zhotovitelem vystavené a objednateli doručené faktury.

Článek 7

Přechod nebezpečí škody na zhotovené věci

- 1) Zhotovitel nese v plné míře odpovědnost za škody, které způsobí prostřednictvím svých zaměstnanců na majetku Rehabilitačního ústavu Hrabyně nebo na zdraví a životech fyzických osob, které budou jednáním zaměstnanců zhotovitele dotčeny. Pro účely tohoto ustanovení se jedná o škody, které vznikly při realizaci předmětu smlouvy nebo v souvislosti s touto realizací nebo s pohybem zaměstnanců zhotovitele po areálu RÚ.
- 2) Nebezpečí přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem předání a převzetí díla, uvedeným v zápise o úspěšném předání a převzetí bez vad a nedodělků.
- 3) Za vzniklé škody, které vzniknou v souvislosti s prováděním díla třetí osobě, zodpovídá zhotovitel.

Článek 8

Záruka na dílo

- 1) Zhotovitel je povinen provést dílo včas a v rozsahu, jak je dohodnuto v této smlouvě. Zhotovitel je povinen dílo realizovat ve kvalitě stanovené souborem obecně platných právních a technických předpisů a norem.
- 2) Vady díla musí být reklamovány do konce záruční doby. **Záruční doba je dohodou smluvních stran sjednána na dobu 36 měsíců ode dne převzetí díla.**
- 3) Smluvní strany se dohodly, že v případě vady díla zjištěné v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost zahájit odstraňování vady do 3 kalendářních dnů. Ostranění vady díla, zjištěné v záruční době, bude zhotovitelem provedeno bezplatně.
- 4) Záruka se nevztahuje na násilné poškození díla nebo jeho dílčích částí.

Článek 9

Závěrečná ustanovení

- 1) Objednatel poskytne zhotoviteli v nezbytném rozsahu plochy a prostory pro zařízení staveniště po dobu realizace díla a za podmínek vzájemně dohodnutých.
- 2) Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli informace potřebné k zahájení a provádění díla.
- 3) Objednatel zajistí zhotoviteli zpřístupnění jednotlivých prostor dle dohodnutého harmonogramu prací.
- 4) Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a není oprávněn pověřit provedením díla jinou osobu.

- 5) Zhotovitel zodpovídá za to, že použitý materiál (dodaný zhotovitelem) i vlastní provedení díla odpovídá platným ČSN a dalším příslušným předpisům vztahujícím se k povaze díla.
- 6) Objednatel i zhotovitel jsou povinni vzájemně se písemně informovat o rizicích a vzájemně spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Objednatel i zhotovitel je přitom povinen zajistit, aby jeho činnost a práce jeho zaměstnanců byly organizovány tak, aby současně byli chráněni zaměstnanci objednatele i zhotovitele a spolupracovat při zajištění bezpečného, nezávadného a zdraví neohrožujícího prostředí pro pacienty a všechny zaměstnance na pracovišti.
- 7) Nedělitelnou součástí této smlouvy je cenová nabídka
- 8) Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky ke smlouvě, které budou odsouhlaseny oběma smluvními stranami. Dodatek vzniká dohodou o celém jeho obsahu a stává se nedílnou součástí této smlouvy.
- 9) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 10) Ostatní ustanovení touto smlouvou výslovně neupravená, se řídí obecně závaznými právními předpisy.
- 11) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 12) Obě smluvní strany potvrzují, že smlouva nebyla uzavřena v tísní nebo za nepříznivých podmínek pro jednu ze stran.

V Hrabyni dne: 12.9.2016

.....

zhotovitel
Jan Vícha

.....

objednatel
MUDr. Verner Borunský
ředitel RÚ Hrabyně