



MHMPXPLX4NYR

Stejnopis č. 1

## SMLOUVA O VÝPŮJČCE

č. VYP/54/09/023105/2023

evidenční číslo OCP MHMP 59/2023

uzavřená podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“). Tuto smlouvu níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

### 1. Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1

zastoupené RNDr. Štěpánem Kyjovským, ředitelem odboru ochrany prostředí MHMP

IČO: 00064581

DIČ: CZ 00064581

(dále jen „*půjčitel*“)

a

### 2. "c2c - kruh kurátorů a kritiků z.s."

se sídlem Za Strahovem 19, 169 00 Praha 6

zastoupené Mgr. Zuzanou Štefkovou, Ph.D., ředitelkou spolku

IČO: 27022544

DIČ: CZ27022544

registrace: Ministerstvo vnitra ČR, pod čj. VS/1-1/63 077/06-R, zapsaný u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou L 16411

(dále jen „*vypůjčitel*“)

## I.

### Předmět výpůjčky

1. Půjčitel je vlastníkem opěrné zdi pod Letenskými sady na nábř. Kapitána Jaroše, na pozemku parc. č. 2104/1, k.ú. Holešovice, který je součástí plochy zeleně Letenských sadů – parku celopražského významu, v katastrálním území Holešovice, obec Praha, evidovaném v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro hl. město Prahu, katastrální pracoviště Praha (dále jen „opěrná zeď“).
2. Půjčitel přenechává do bezplatného užívání vypůjčiteli čtyři niky, které jsou součástí opěrné zdi. Jedná se o niky na nábřeží Kapitána Jaroše, směrem od Letenského tunelu, dle vyznačené situace v zákresu, který je přílohou této smlouvy (dále jen „předmět výpůjčky“).

## II.

### Účel výpůjčky

Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky za účelem realizace výstavního programu galerie Artwall.

### III.

#### Doba výpůjčky

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy do 31.12.2025. Za dobu výpůjčky se považuje též doba faktického užívání předmětu výpůjčky, a to v době od 1.1.2023 do data účinnosti této smlouvy.

### IV.

#### Závazková část

1. Vypůjčitel přejímá předmět výpůjčky a je si vědom stavu, v jakém se nachází ke dni jeho předání půjčitelem. Nedílnou součástí této smlouvy o výpůjčce je Předávací protokol.
2. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky jen ke sjednanému účelu dle článku II. této smlouvy a bez písemného souhlasu půjčitele ho nesmí přenechat do užívání jiné osobě.
3. Půjčitel prohlašuje, že předmět výpůjčky je způsobilý k jeho užití v souladu s účelem této smlouvy tak, jak je specifikován v článku II. této smlouvy. Půjčitel neodpovídá za škody vzniklé na zařízení vypůjčitele pádem stromu nebo jeho částí.
4. Bez předchozího písemného souhlasu půjčitele, příslušného stavebního úřadu a závazného stanoviska příslušného orgánu státní památkové péče nesmí vypůjčitel na předmětu výpůjčky provádět stavby, oplocení ani jiné změny.
5. Na předmětu výpůjčky je vypůjčiteli **zakázáno**:
  - vyvěsit cokoli, co by působilo veřejné pohoršení, tj. co by bylo v rozporu s tím obsahem mravnosti, na němž se společnost shoduje, a nebylo schváleno Výborem pro kulturu, památkovou péči, výstavnictví a podporu cestovního ruchu ZHMP (dále jen "Výbor"); výtvarná díla, resp. soupis děl (jejich fotografie s popisem) budou předložena Výboru nejpozději 5 pracovních dní před dnem konání jeho zasedání. Termíny jednání Výboru jsou uveřejněny na portálu hl.m.Prahy;
  - propagovat rasovou, národnostní, náboženskou nebo jinou nesnášenlivost či diskriminaci;
  - uveřejnit urážky, pomluvy, vulgarity či ponižování jednotlivce nebo skupin osob;
  - projevit neúctu vůči zemřelým a jejich rodinám;
  - vyhrožovat násilím jednotlivci nebo skupinám lidí;
  - jakýmkoliv jiným způsobem porušovat zákony a jiné právní předpisy ČR, propagovat nezákonné činnosti nebo vyvíjet jakékoli jiné aktivity škodlivé pro společnost.
6. Vypůjčitel se zavazuje:
  - a) provádět na předmětu výpůjčky pouze činnosti související s účelem výpůjčky;
  - b) předmět výpůjčky nebude využíván k reklamním účelům, u jednotlivých výtvarných děl je možné uvádět logo sponzorů, kteří finančně přispějí na umístění těchto výtvarných děl na předmět výpůjčky.
7. Vypůjčitel je povinen:
  - a) odstranit veškeré závady na předmětu výpůjčky, za něž odpovídá a jež budou zjištěny při předání předmětu výpůjčky, pověřenému zástupci půjčitele. Závady je vypůjčitel

povinen odstranit do 7 dnů ode dne předání předmětu výpůjčky, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak;

- b) na předmětu výpůjčky dodržovat obecně závaznou vyhlášku č. 8/2008 Sb. HMP (vyhlášku o čistotě) a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů;
  - c) na finančním odboru příslušného úřadu MČ uhradit platbu místního poplatku za užívání veřejného prostranství ve smyslu obecně závazné vyhlášky č. 5/2011 Sb. HMP, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění pozdějších předpisů;
  - d) oznámit písemně půjčiteli veškeré změny skutečností uváděných v této smlouvě (změnu adresy sídla, užívanou výměru apod.).
8. Vypůjčitel bere na vědomí, že dojde-li během výpůjčky ke zhodnocení předmětu výpůjčky, nemá nárok na úhradu tohoto zhodnocení.
9. Vrácení předmětu výpůjčky a přerušování výpůjčky:
- a) při skončení dohodnuté doby výpůjčky je vypůjčitel povinen vrátit půjčiteli předmět výpůjčky v původním stavu, demontáž a odvoz veškerých zařízení využitých pro účel výpůjčky budou zajištěny nejpozději do dne 31. 12. 2025, to vše provede vypůjčitel na vlastní náklady;
  - b) po ukončení účelu výpůjčky bude předmět výpůjčky protokolárně předán zpět zástupci OCP;
  - c) v případě pokračování opravy opěrné zdi, v důsledku jejího narušení nebo z jiných důvodů rázu stavebně technického si půjčitel vyhrazuje právo přerušit výpůjčku těch nik, kterých se to bude týkat, a to na nezbytně nutnou dobu. V takovém případě vypůjčitel provede demontáž a odvoz těch zařízení využitých pro účel výpůjčky, kterých se to bude týkat, a to ve lhůtě 10 dnů od vyrozumění ze strany půjčitele.

## V.

### Výpověď smlouvy

1. Půjčitel i vypůjčitel jsou oprávněni vypovědět tuto smlouvu i bez uvedení důvodu v tříměsíční výpovědní době.
2. Půjčitel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu v jednoměsíční výpovědní době, poruší-li vypůjčitel podmínky uvedené v čl. IV. této smlouvy.
3. Půjčitel i vypůjčitel jsou oprávněni vypovědět tuto smlouvu v dalších případech stanovených občanským zákoníkem, není-li touto smlouvou ujednáno něco jiného.
4. Pro doručování je kontaktní adresa půjčitele: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1. Pro doručování je kontaktní adresa vypůjčitele: Za Strahovem 19, 169 00 Praha 6.
5. Pokud se kontaktní adresa půjčitele nebo vypůjčitele změní, jsou smluvní strany povinny tuto skutečnost si navzájem písemně oznámit. Písemnost se považuje za doručenou druhé smluvní straně dnem, kdy byla doručena do její dispoziční sféry. Za doručení do dispoziční sféry se vždy považuje doručení na kontaktní adresu dle odstavce 4. tohoto článku.
6. Výpovědní lhůty počínají běžet od prvního dne následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

## VI.

### Smluvní pokuty

1. Za nedodržení podmínek této smlouvy je vypůjčitel povinen zaplatit půjčiteli tyto smluvní pokuty:
  - a) za užívání předmětu výpůjčky v rozporu s účelem výpůjčky podle této smlouvy jednorázově smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy padesáttisíc korun českých);
  - b) v případě, že vypůjčitel při skončení výpůjčky nepředá půjčiteli vyklizený předmět výpůjčky ve stanovené lhůtě, je povinen zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy dvatisíce korun českých) denně do doby protokolárního předání předmětu výpůjčky;
  - c) za nedodržení každé další podmínky stanovené touto smlouvou smluvní pokutu ve výši 100,- Kč (slovy jedno sto korun českých) za každý den, v němž bude toto porušení trvat.
2. Smluvní pokuty sjednané v této smlouvě se nijak nedotýkají nároků půjčitele na náhradu škody vůči vypůjčiteli.

## VII.

### Závěrečná ustanovení

1. Z důvodů právní jistoty smluvní strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků, které se stávají po jejich podpisu oběma smluvními stranami nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené půjčitelem, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a její text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Hlavní město Praha zpracovává osobní údaje subjektů v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Bližší informace o zpracovávání osobních údajů jsou uvedeny na webových stránkách [http://www.praha.eu/jnp/cz/o\\_meste/magistrat/gdpr/index.html](http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/gdpr/index.html).
5. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, každý stejnopis obsahuje pět stran textu jednu přílohu. Půjčitel obdrží tři stejnopisy a vypůjčitel jeden stejnopis této smlouvy.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou projevíly svoji vážnou vůli. Smlouva se nepřičí dobrým mravům a neodporuje zákonu.
7. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto půjčitel potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 1220 ze dne 12.6.2023. Záměr výpůjčky nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy pod Č.j.: MHMP 54925/2023 od 12.1.2023 do 28.1.2023.



8. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí půjčitel. Smluvní strany zároveň berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona o registru smluv a nedojde-li z nějakého důvodu k uveřejnění smlouvy v souladu s tímto zákonem do 3 měsíců ode dne uzavření, bude smlouva zrušena od počátku. V takovém případě se smluvní strany zavazují poskytnout si vzájemně veškerou součinnost k nápravě tohoto stavu a uzavření nové smlouvy o stejném obsahu.
9. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Příloha: zákres 4 nik

V Praze dne

.....  
RNI



V Praze dne *27.9.25* .....

.....  
*Za vypůjčitele*  
**Mgr. Zuzana Štefková, Ph.D.**  
ředitelka spolku

Příloha č. 1

Zákres 4 nik umístěných v opěrné zdi Letenských sadů – nábřeží Kapitána Jaroše, část pozemku parc.č. 2104/1 k.ú. Holešovice

