



Smlouva o dílo č. 0071/2023 DODATEK Č. 2

č. objednatele: 0071/2023

č. zhotovitele:

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Město Kopřivnice

Adresa: Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice

Zastoupeno: Bc. Adam Hanus, starosta

IČ: 00298077

DIČ: CZ00298077

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace díla:

Pavel Zajíček, referent oddělení technické správy

(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

Jakub Geryk

Adresa: Lubina 450, 742 21 Kopřivnice

Zastoupen: Jakubem Gerykem

IČ: 03794016

DIČ: CZ8506135726

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace díla:

Jakub Geryk

(dále jen jako „zhotovitel“)

2. Úvodní ujednání

- 2.1. Smluvní strany uzavřely dne 2. 2. 2023 smlouvu o dílo, jejímž předmětem je plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem **Rekonstrukce sociálních zařízení Komenského 622, Kopřivnice – 3. a 4. patro**, dále jen „dílo“ nebo „stavba“.

- 2.2. Zhotovitel provedl bezesmluvně na stavbě „Rekonstrukce sociálních zařízení Komenského 622, Kopřivnice – 3. a 4. patro“ stavební práce, dodávky a služby (vícepráce) specifikované v čl. 3 odst. 3.1 dodatku. Dodatek č. 1 se zabývá 4. patrem a to konkrétně byty č. 401 - 405.
- 2.3. Smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 1. ke smlouvě o dílo ze dne 2. 2. 2023 jako dohodu o narovnání, čím narovnávají případná sporná práva a nejasnosti.

3. Změna smlouvy o dílo

- 3.1. V průběhu realizace díla vznikly v souvislosti se zjištěním na stavbě potřeby víceprací:
- Odstranění podkladních vrstev obkladů a dlažeb včetně hydroizolací (větší množství odpadu)
 - Srovnání omítek hrubováním v silnějších vrstvách, aplikace stěrky s perlínkou
 - Srovnání podlah v silnějších vrstvách, než bylo projektováno
 - Individuální upravení dveřních křídel a osazení větracích mřížek

Cenový dopad všech víceprací na cenu díla je: **204 929,33 Kč bez DPH**

Podrobný soupis prací je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku.

- 3.2. Po kontrole projektové dokumentace, rozpočtu a přeměření skutečných výměr prací a dodávek na stavbě byly stanoveny méněpráce.

Cenový dopad všech méněprací na cenu díla je: **- 101 782,81 Kč bez DPH**

Podrobný soupis všech méněprací je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku.

- 3.3. Celkový dopad všech víceprací a méněprací na cenu díla je: **103 146,51 Kč bez DPH.**

- 3.4. S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na následující úpravě smlouvy o dílo:

a) Předmět smlouvy:

Čl. 3. odst. 3.2 smlouvy o dílo – ve kterém je specifikováno dílo a jeho rozsah se upravuje tak, že rozsah díla se rozšiřuje o vícepráce uvedené v odst. 3.1 tohoto dodatku a omezuje o méněpráce uvedené v odst. 3.2 tohoto dodatku (podrobněji v položkovém rozpočtu, který je přílohou dodatku). Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že na vícepráce se vztahují veškerá související ujednání uvedená ve smlouvě o dílo (zejm. záruka).

b) Cena díla:

Čl. 5. odst. 5.1. smlouvy o dílo se v celém rozsahu nahrazuje tímto novým zněním:

5.1. Cena za provedení dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

	Kč bez DPH	DPH (21 %)	Kč včetně DPH
Smlouva o dílo	2 500 736,16	525 154,60	3 025 890,76
Dodatek č. 1	61 686,91	12 954,25	74 641,16
Dodatek č. 2	103 146,51	21 660,77	124 807,28
Celkem	2 665 569,58	559 769,61	3 225 339,19

3.5. Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

4. Závěrečné ujednání

- 4.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Dodatek č. 2 zašle správci registru k uveřejnění objednatel.
- 4.2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, a že byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a jeho autentičnost stvrzují svými podpisy.
- 4.3. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 4.4. Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Kopřivnice na své 14. schůzi dne 23. 5. 2023 usnesením č. 485.
- 4.5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:
 - Položkové rozpočty víceprací a méněprací – stavební část, elektroinstalace, zdravotnicka
- 4.6. Přílohy tohoto dodatku se stávají přílohami smlouvy o dílo.

V Kopřivnici dne 31.5.2023

V Kopřivnici dne 31.5.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Bc. Adam Hanus
starosta města

Jakub Geryk

ELEKTROINSTALACE						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				
1	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	45,00000	185,00	8 325,00
2	612403381R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x3 cm maltou ze SMS	m	18,00000	190,00	3 420,00
3	611403380R00	Hrubá výplň rýh ve stropích do 3x3 cm maltou z SMS	m	9,00000	185,00	1 665,00
4	611421133.R00	omítka vnitřní stropů rovných, MVC, štuková	m2	0,32400	310,00	100,44
5	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	2,70000	280,00	756,00
Díl:	90	Připočty				
6	905 R02	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj., nový rozvadec	h	8,00	1 600,00	12 800,00
Díl:	97	Prorážení otvorů				
7	971033141R00	Vybourání otvorů zeď cihel. d=6 cm, tl. 30 cm, MVC	kus	18,00000	350,00	6 300,00
8	973031616R00	Vysekání kapes zeď cih. špalíky, krabice 10x10x5cm	kus	18,00000	270,00	4 860,00
9	974082172R00	Vysekání rýh vodiče omítka stropů MVC šířka 3 cm	m	9,00000	45,00	405,00
10	974082173R00	Vysekání rýh pro vodiče omítka stěn MVC šířka 5cm	m	18,00000	38,00	684,00
11	974082112R00	Vysekání rýh pro vodiče omítka stěn MVC šířka 3 cm	m	45,00000	32,00	1 440,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
12	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,28566	2 600,00	742,72
Díl:	M21	Elektromontáže				
13	210010321R00	Krabice univerzální KU a odbočná KO se zapoj.,kruh	kus	18,00000	260,00	4 680,00
14	210110041RT6	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	18,00000	560,00	10 080,00
15	210810045RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený, včetně dodávky kabelu	m	90,00000	35,00	3 150,00
16	2100-1	ventilátor vybavený elektricky ovládanou automatickou žaluzií, čidlem vlhkosti a časovým spínačem, krytí min. IPx4, max. 30 dB	ks	18,00000	1 750,00	31 500,00
Díl:	M29	Demontáže				
17	R36594	vypínače	ks	18,00000	250,00	4 500,00
						95 408,16

celkem méněpráce	-25 193,44 Kč
CELKEM	70 214,72 Kč

byty 410-407	
množství	MNP
-16,00	-2960,00
-4,00	-740,00
-0,14	-44,64
-1,20	-336,00
-8,00	-2800,00
-4,00	-180,00
-16,00	-512,00
-4,00	-1040,00
-4,00	-2240,00
-12,00	-420,00
-4,00	-1000,00
	-12 272,6 Kč

1 BYT	10 600,91 Kč
4 BYTY	42 403,62 Kč
MP	-12 272,64 Kč
CELKEM	30 130,98 Kč

byty 405-403	
množství	MNP
-12	-2220,00
-3	-555,00
-0,108	-33,48
-0,9	-252,00
-6,00	-2100,00
-3	-135,00
-12	-384,00
-3	-1680,00
-9	-315,00
-3	-750,00
	-8 424,48 Kč

1 BYT	10 600,91 Kč
3 BYTY	31 802,72 Kč
MP	-8 424,48 Kč
CELKEM	23 378,24 Kč

byty 402-401	
množství	MNP
-8	-1480,00
-2	-370,00
-0,072	-22,32
-0,6	-168,00
-4	-1400,00
-2	-90,00
-8	-256,00
-6	-210,00
-2	-500,00
	-4 496,32 Kč

1 BYT	10 600,91 Kč
2 BYTY	21 201,81 Kč
MP	-4 496,32 Kč
CELKEM	16 705,49 Kč