

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 25.09.2023 09:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 9/2023 pro Městská část Praha 20

Okres: Obec: 554782 Praha

Kat.území: 643777 Horní Počernice List vlastnictví: 2757

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

<i>A Vlastník, jiný oprávněný</i>	<i>Identifikátor</i>	<i>Podíl</i>
-----------------------------------	----------------------	--------------

---

*Vlastnické právo*

**HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1** 00064581

*Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce*

**Městská část Praha 20, Jívanská 647/10, Horní Počernice, 19300 Praha 9** 00240192

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

---

**B Nemovitosti**

*Pozemky*

*Parcela*

*Výměra[m2]*

*Druh pozemku*

*Způsob využití*

*Způsob ochrany*

36/3

4181 orná půda

zemědělský půdní fond

3791/1

1196 ostatní plocha

ostatní komunikace

4276/1

7915 trvalý travní porost

zemědělský půdní fond

---

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**

---

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

*Typ vztahu*

o **Věcné břemeno zřízení a provozování vedení dle čl. III. smlouvy a GP č. 4301-779/2011**

*Oprávnění pro*

**PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 27376516**

*Povinnost k*

**Parcela: 4276/1**

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 15.07.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.10.2013.

V-48089/2013-101

*Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva*

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

**umístění stavby plynárenského zařízení s právem vstupu na pozemek za účelem provozu, oprav, údržby, rekonstrukce a kontroly stavby, v rozsahu dle GP 2338-253/2001**

*Oprávnění pro*

**Pražská plynárenská, a.s., Národní 37/38, Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 60193492**

*Povinnost k*

**Parcela: 3791/1**

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.03.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.03.2003.

V-9526/2003-101

*Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva*

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 25.09.2023 09:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 643777 Horní Počernice

List vlastnictví: 2757

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

*Typ vztahu*

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

právo zřídit, provozovat, opravovat a udržovat součást distribuční soustavy, právo zřídit, mít a udržovat potřebné obslužné zařízení, právo provádět úpravy za účelem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně odstranění dle čl. III. smlouvy v rozsahu GP č. 5335-130/2017

*Oprávnění pro*

**PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000  
Praha 5, RČ/IČO: 27376516**

*Povinnost k*

**Parcela: 36/3**

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.sml. VV/G33/12701/1840234 ze dne 28.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.08.2018 08:33:34. Zápis proveden dne 24.08.2018.

V-52452/2018-101

*Pořadí k* 02.08.2018 08:33

---

D *Poznámky a další obdobné údaje*

*Typ vztahu*

o **Změna výměr obnovou operátu**

*Povinnost k*

**Parcela: 3791/1**

---

*Plomby a upozornění - Bez zápisu*

---

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

*Listina*

o **Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991.**

POLVZ:161/1994

Z-8200161/1994-101

*Pro:* Městská část Praha 20, Jívanská 647/10, Horní Počernice, 19300 RČ/IČO: 00240192  
Praha 9

o **Rozhodnutí 1736/1984 KOLAUD.ROZ.C.1736/1105/84 NA C.P.2201,2202,2203,2204,2207  
2208,2209**

**KOLAUD.ROZ.C. 2010/1334/84 NA C.P.2205,2206.**

POLVZ:277/1995

Z-8200277/1995-101

*Pro:* HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581  
Praha 1

o **Smlouva (dohoda) V1 5325/1996 parcela č.2196 = 4666 m2**

**parcela č.2198/115 = 90 m2**

**parcela č.2198/116 = 37 m2.**

POLVZ:190/1997

Z-8200190/1997-101

*Pro:* HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581  
Praha 1

o **Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991.**

POLVZ:167/1998

Z-8200167/1998-101

*Pro:* HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581  
Praha 1

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 25.09.2023 09:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 643777 Horní Počernice

List vlastnictví: 2757

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

*Listina*

- o Směnná smlouva V13 16042/1997.

POLVZ:649/1998                      Z-8200649/1998-101

Pro: Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581  
Praha 1

- o Smlouva (dohoda) V1 5503/1997.

POLVZ:10/1999                         Z-8200010/1999-101

Pro: Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581  
Praha 1

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991.

POLVZ:190/1999                         Z-8200190/1999-101

Pro: Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581  
Praha 1

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991.

POLVZ:408/2000                         Z-8200408/2000-101

Pro: Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581  
Praha 1

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991.

POLVZ:814/2000                         Z-8200814/2000-101

Pro: Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581  
Praha 1

- o Jiná listina ze dne LV nedigitalizován ze dne 08.06.2001.

POLVZ:432/2001                         Z-8200432/2001-101

Pro: Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581  
Praha 1

- o Notářský zápis o nabytí vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) NZ -490/2001 ze dne 13.11.2001.

Z-19517/2001-101

Pro: Městská část Praha 20, Jivanská 647/10, Horní Počernice, 19300 RČ/IČO: 00240192  
Praha 9

- o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) ze dne 12.07.2004.

Z-87668/2004-101

Pro: Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581  
Praha 1

- o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) ze dne 23.08.2012.

Z-62531/2012-101

Pro: Městská část Praha 20, Jivanská 647/10, Horní Počernice, 19300 RČ/IČO: 00240192  
Praha 9  
Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000                      00064581  
Praha 1

- o Ohlášení města o svěření majetku městské části 40/73 ze dne 19.06.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.08.2014 11:01:49. Zápis proveden dne 18.08.2014.

Z-49305/2014-101

Pro: Městská část Praha 20, Jivanská 647/10, Horní Počernice, 19300 RČ/IČO: 00240192  
Praha 9

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 25.09.2023 09:15:02

Okres:

Obec: **554782 Praha**

Kat.území: **643777 Horní Počernice**

List vlastnictví: **2757**

**V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě**

---

---

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

<i>Parcela</i>	<i>BPEJ</i>	<i>Výměra [m2]</i>
<b>36/3</b>	<b>21300</b>	<b>3422</b>
	<b>23101</b>	<b>759</b>
<b>4276/1</b>	<b>23001</b>	<b>526</b>
	<b>23101</b>	<b>7389</b>

---

---

*Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován*

---

---

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.***

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 25.09.2023 09:36:13

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.