

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších právních předpisů,  
na projekt:

# „Oprava povrchů komunikací tryskovou metodou v Milovicích“

### Smluvní strany:

#### **Objednatel:**

**Město Milovice**

Sídlo: nám. 30. června 508, 289 23 Milovice

Zastoupený: Ing. Milanem Pourem, starostou města

IČ: 00239453

DIČ: XXXXX

Osoby oprávněné k zastupování:

ve věcech smluvních: Ing. Milan Pour, starosta města ve věcech technických: Ivana Yamani

Bankovní spojení: XXXXX

Číslo účtu : XXXXX

E - mail: XXXXX

Tel.: XXXXX

(dále jen „objednatel“)

#### **Zhotovitel:**

Roadstav s.r.o.

Sídlo: Dlouhá 140 Sokoleč 29001

Zastoupený: p. Hosa Robert

IČ: 24286681

DIČ: XXXXX

Registrace: u městského soudu v Praze sp. Zn. C 193170

Osoby oprávněné k jednání:

ve věcech smluvních: ing. Zdeněk Hosa ve věcech technických: Robert Hosa

Bankovní spojení: XXXXX

Číslo účtu: XXXXX

e-mail: XXXXX

Tel: XXXXX

(dále jen „zhotovitel“)

Uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby

### Článek I.

1. Objednatel je veřejným zadavatelem veřejné zakázky malého rozsahu dle ustanovení § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů.
2. Zhotovitel podniká v oboru, do něž patří povaha plnění dle této smlouvy. Zhotovitel tímto prohlašuje, že je schopen jednat se znalostí a pečlivostí, která je s plněním dle této smlouvy spojena. Zhotovitel se zavazuje postupovat s náležitou odbornou péčí při plnění dle této smlouvy.

### Článek II.

#### Úvodní ustanovení

#### 1. Podklady k uzavření smlouvy:

- a) Zadávací podmínky objednatele (jako zadavatele) tj. Výzva k podání nabídky, včetně Příloh, ze dne 7.8.2023 v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Oprava povrchů komunikací tryskovou metodou v Milovicích**“ (dále jen „veřejná zakázka“), zadávané v souladu s čl. III vnitřního předpisu zadavatele tj. Směrnicí města Milovice č. 6/2022 *Pro zadávání veřejných zakázek městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi*, s dodržáním ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů, tj. zásad transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace,
- b) Nabídka zhotovitele (jako uchazeče) ze dne 12.8.2023(dále jen „nabídka“) podaná v zadávacím řízení veřejné zakázky uvedené pod písm. a),
- c) Oznámení objednatele (jako zadavatele) o výběru nejvhodnější nabídky, ze dne 31.8.2023, v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky uvedené pod písm. a).

### **Článek III.**

#### **Předmět smlouvy**

1. Předmětem plnění zakázky jsou veškeré práce a dodávky spojené s opravou výtluků asfaltových nebo šterkoasfaltových povrchů místních komunikací **tryskovou metodou**.
2. Zhotovitel je odpovědný za to, že veřejná zakázka bude plněna v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a platnými normami ČSN, TP 96 (Vysprávkování vozovek tryskovou metodou). Na použité materiály budou zhotovitelem dodány prohlášení o shodě, certifikáty a osvědčení o všech předepsaných zkouškách.
3. Opravy budou probíhat za provozu, dopravu se zavazuje zhotovitel řídit na vlastní náklady a odpovědnost.
4. Místo plnění: místní komunikace v Milovicích, přesné úseky budou označeny v písemné výzvě objednatele zaslané zhotoviteli dle čl. V. této smlouvy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že v souladu se zadávacími podmínkami zahrnul do předmětu díla veškeré práce a dodávky, které souvisejí s opravou komunikací tryskovou metodou.
6. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné technologie, než jsou uvedeny ve Výzvě k podání nabídky. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý.
7. Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal, nebo příkazu, který mu objednatel dal.

### **Článek IV.**

#### **Podklady**

Závaznými podklady k provedení díla jsou:

- Tato smlouva
- TKPS MDS ČR kap. 1 všeobecně
- TP 96 vysprávkování tryskovou metodou
- TP 66 zásady pro přechodné dopravní značení
- TP 105 nakládání s odpady

Fotografická dokumentace skutečného stavu komunikací před zahájením prací, kterou pořídí objednatel.

Fotografická dokumentace stavu komunikací při předání po jejich opravě, kterou pořídí zhotovitel.

### **Článek V.**

#### **Doba plnění**

1. Termíny plnění předmětu činnosti dle této smlouvy určuje objednatel dle aktuálních potřeb. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele splnit jím požadované výkony v rámci předmětu této smlouvy.
2. Smluvní strany sjednávají, že všechny etapy budou prováděny v následujících termínech:
  - a) zahájení prací nejpozději do 7 dnů od písemné výzvy zadavatele k zahájení prací;
  - b) ukončení do 30 dnů od zahájení prací.
3. Objednatel je povinen přistoupit na přiměřené prodloužení lhůty plnění zejména v těchto případech:

- a) dojde-li ke změně rozsahu a druhu prací na žádost objednatele;
  - b) nebude-li zhotovitel moci plynule pokračovat z jakéhokoli relevantního důvodu na straně objednatele;
  - c) nebude-li zhotovitel objektivně způsobilý provádět práce z klimatických důvodů s přihlédnutím na předepsané a stanovené technologické postupy.
4. Zhotovitel se zavazuje nemožnost plnění zaznamenat do stavebního deníku bez zbytečného odkladu poté, co tyto skutečnosti nastaly a zavazuje se o nemožnosti plnění do 24 hodin informovat objednatele písemnou formou.

## Článek VI.

### **Cena díla**

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran dle zák. č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších právních předpisů.
2. Nabídková cena je stanovena za plnění díla, při kterém se použije 1 tuna zpracovaného materiálu. Nabídková cena je stanovena jako cena **»nejvýše přípustná«** a zahrnuje ocenění všech položek a činností nutných k řádnému splnění předmětu veřejné zakázky (např. náklady na materiály, nájezdové výkony, pohonné hmoty a náhradní díly, náklady na pracovní síly, náklady na provoz a zajištění strojů, dopravu, řízení a administrativu, režii zhotovitele, zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla).
3. Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace veřejné zakázky dle této smlouvy dojde k zákonné změně sazby DPH. V takovém případě bude zhotovitel fakturovat částku s upravenou DPH za služby poskytnuté ode dne účinnosti takové změny.
4. Jakékoliv jiné překročení nabídkové ceny za plnění veřejné zakázky dle této smlouvy smluvní strany nepřipouští.
5. Cenu díla smluvní strany stanovují následovně:

<b>Cena za plnění díla, při kterém se použije 1 t materiálu bez DPH 2.190Kč DPH (21%)</b>	460Kč
<b>Celková cena vč. DPH</b>	2.650Kč

## Článek VII.

### **Fakturační a platební podmínky**

1. Podkladem pro vystavení faktury je soupis provedených prací včetně uvedení cen k jednotlivým pracím potvrzený objednatelem. Soupis provedených prací je zástupce objednatele povinen potvrdit či rozporovat do 5 pracovních dnů od jeho předložení.
2. Pokud objednatel zjistí vady a nedodělky, které brání v užívání díla, a které se zhotovitel zavázal odstranit, ponechá si objednatel pozastavenou část úhrady ve výši 10 % (slovy: deset procent) z ceny jednotlivého plnění díla až do odstranění vad a nedodělků a jejich předání objednateli. Pozastavená část úhrady je splatná po převzetí odstraněných vad a nedodělků ve lhůtě splatnosti shodné jako u běžné faktury.
3. Splatnost faktury je 14 dní ode dne jejího doručení.
4. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu ve smyslu § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších právních předpisů.
5. Objednatel je povinen písemně uvést důvody, pro které nesouhlasí s vystavenou fakturou do posledního dne její splatnosti a tuto fakturu objednateli vrátit.

## Článek VIII.

### **Záruční podmínky**

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání. Za vady, které se objeví po odevzdání díla a na něž se vztahuje záruka, odpovídá zhotovitel v rozsahu poskytnuté záruky.
2. Zhotovitel tímto poskytuje na dílo záruku za jakost. Smluvní strany se dohodly na záruční době za jakost ve výši 24 měsíců, počínající dnem převzetí prací bez vad a nedodělků.
3. Objednatel je povinen vytknout vady díla, jež se projeví v záruční době bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, a to písemnou formou. Uvede, jak se vada projevuje a jaký je její rozsah. Zhotovitel do 10 dnů od obdržení reklamace sdělí své stanovisko. V případě uznání, sdělí zhotovitel postup a termín odstranění vady. Reklamovaná vada je odstraněna dnem potvrzení o převzetí zástupcem objednatele.
4. Zhotovitel tímto prohlašuje, že v záruční době bude dílo vykazovat kvalitativní vlastnosti (provozní

způsobilost) přiměřené obvyklému opotřebení běžným dopravním zatížením a vlastnosti přiměřené vlivu povětrnostních podmínek.

### **Článek IX.**

#### **Dodací podmínky**

1. Zhotovitel je povinen zhotovit stavbu na svůj náklad a své nebezpečí ve sjednané lhůtě.
2. Zhotovitel splní svoji povinnost zhotovit dílo dle této smlouvy jeho předáním a převzetím oboustranně potvrzeným zápisem o předání a převzetí. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu dohodnutou v této smlouvě, dále je oprávněn kontrolovat provádění díla. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla, nevykazuje-li dílo vady bránící jeho užívání ke sjednanému či obvyklému účelu.
3. Veškeré změny v rozsahu předmětu plnění, termínech, ceně, jakož i v použitých materiálech a technologiích, se uskuteční po dohodě smluvních stran, na základě zápisu ve stavebním deníku a změnou této smlouvy ve formě písemného dodatku.
4. Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších právních předpisů.
5. Před zahájením prací je objednatel povinen předat zhotoviteli staveniště způsobilé k realizaci stavebních prací. Objednatel výslovně prohlašuje, že ke dni předání staveniště jsou komunikace v jeho vlastnictví a že na nich nevážnou žádná práva třetích osob, ani jiná právní omezení, jež by znemožňovala činnost zhotovitele.
6. Zhotovitel se zavazuje, že stavební deník
  - a) bude veden od dne předání staveniště do dne odstranění poslední vady,
  - b) bude trvale k dispozici u stavbyvedoucího, nebo jeho zástupce,
  - c) kopie stavebního deníku bude objednateli předána nejpozději při předání a převzetí prací,
  - d) k zápisům do stavebního deníku se objednatel vyjadřuje písemně, pokud tak neučiní, má se za to, že souhlasí s jeho obsahem.
7. Smluvní strany se zavazují, že na zápisy v stavebním deníku budou reagovat bezodkladně, nejpozději do 3 pracovních dnů.
8. Práce jsou prováděny za veřejného silničního provozu. Zabezpečení staveniště je provedeno dopravním značením a opatřením dle TP 66 „Zásady pro přechodné dopravní značení“, které se zavazuje zajistit zhotovitel, přičemž výdaje na zabezpečení staveniště a zajištění dopravního značení jsou součástí ceny díla dle této smlouvy. Opatření ve vztahu k chodcům ve smyslu zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších právních předpisů, se neprovádějí.
9. Zhotovitel se zavazuje udržovat na staveništi čistotu a pořádek. Odpady odstraňuje bez odkladu v rámci svého odpadového hospodářství ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších právních předpisů a souvisejících právních předpisů.

### **Článek X.**

#### **Předání díla**

1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním. K předání vyzve zhotovitel objednatele telefonicky, současně jej uvědomí zápisem do stavebního deníku. Objednatel převezme práce zápisem do stavebního deníku, nebo zápisem o předání a převzetí díla.
2. Nebezpečí škod na zhotoveném díle nese zhotovitel od zahájení prací až do jeho předání a převzetí objednatelem.
3. Dílo zůstává celou dobu vlastnictvím objednatele, vyjma materiálů použitých zhotovitelem, jež se stávají součástí díla, u nichž vlastnické právo přechází dnem předání a převzetí díla ze zhotovitele na objednatele.

### **Článek XI.**

#### **Smluvní pokuty**

Smluvní strany sjednávají následující smluvní pokutu: při prodlení s dokončením stavby je zhotovitel povinen objednateli zaplatit pokutu ve výši 0,5 % ze smluvní ceny za každý den prodlení po dni sjednaném jako termín plnění dle této smlouvy.

### **Článek XII.**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže
  - a) zhotovitel poruší či zastaví práce bezdůvodně a přes výzvu nepokračuje v započatém díle. Za podstatné porušení smlouvy se považuje bezdůvodné nepokračování po dobu 10 a více dní,
  - b) zhotovitel je v prodlení delším než 12 dnů se zahájením prací od zaslané písemné výzvy zadavatele,
  - c) zhotovitel soustavně nebo zvláště hrubě porušuje podmínek jakosti díla.
2. Pokud objednatel v průběhu provádění zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, nebo platnými normami, vyzve jej k nápravě. Pokud zhotovitel na tuto výzvu nedbá, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
3. Při odstoupení od smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli platby za všechny práce řádně a bez vad provedené před dnem zrušení smlouvy v důsledku odstoupení.
4. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok objednatele na zaplacení smluvní pokuty a náhrady škody.

### **Článek XIII.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva vzniká a nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran, které svým podpisem potvrzují, že se smlouvou souhlasí a znají její obsah.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
3. Tuto smlouvu mohou Smluvní strany vypovědět kdykoliv i bez udání důvodů. Výpověď musí být písemná a musí být doručena druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
4. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy se stane neplatným nebo nevymahatelným, pak taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této smlouvy. Smluvní strany se zavazují v rámci této smlouvy nahradit formou dodatku k této smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku.
5. Smlouva může být měněna, doplněna a rušena pouze písemnými dodatky schválenými oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, které mají platnost originálu, z nichž každá strana obdrží 2 stejnopisy.
7. O uzavření této smlouvy ve znění, které je předkládáno smluvním stranám k podpisu, rozhodla Rada města Milovice na svém jednání dne 30.8. 2023, číslo usnesení UR-573- 33/23.