

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi níže uvedenými smluvními stranami:

I.

Smluvní strany

1. Statutární město Brno,
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno,
zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4,
č. účtu: 111 211 222/0800,
- ve věcech smluvních je oprávněn jednat Ing. Martin Vaněček, vedoucí Odboru
životního prostředí Magistrátu města Brna (dále „MMB“),
- ve věcech technických je oprávněna jednat Bc. Nicol Matějová, DiS., odborný referent-
metodik ekonomického oddělení Odboru životního prostředí MMB,

(dále jen „objednatel“)

2. Mgr. René Vlasák, akad. mal.
se sídlem Mučednická 26/18, 616 00 Brno-Žabovřesky
IČO: 47386568
DIČ: ██████████
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150,
150 57 Praha 5
č. účtu: █████ █████ █████

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou o dílo zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatel, za podmínek níže uvedených, dílo, spočívající ve zhotovení restaurátorského záměru včetně následné realizace pro náhrobek Oldřicha Mikuláška, umístěného na Ústředním hřbitově v Brně (Václavská 307/96, 639 00 Brno-střed), skupina 25e, hrob č. 10.

Restaurátorský záměr bude zahrnovat:

- Průzkumové práce náhrobku – stav náhrobku, podrobná specifikace materiálové skladby, rozsah poruch a charakter poškození díla, vyhodnocení stavu (včetně grafické a dokumentační přílohy).
- Návrh restaurování včetně plánovaného postupu obnovy náhrobku, uvedení konkrétních technologických postupů a materiálů.
- Předložení záměru Odboru památkové péče MMB a zajištění přípustného stanoviska realizace restaurování.

Realizace:

- Restaurování náhrobku dle restaurátorského záměru, které bude mít přípustné závazné stanovisko vydané Odborem památkové péče MMB.
 - Oprava betonového soklu pod deskou.
 - Zahradnické úpravy – odstranění travin z oblasti kruhového výřezu v krycích deskách, vysypání tohoto kruhu pískem.
2. Součástí díla je též restaurování písmen C, D, L, U, která byla součástí náhrobku. Tato písmena je nutné restaurovat a opětovně umístit na předmětný náhrobek. K předání písmen dojde při podpisu smlouvy.

3. Zhotovitel prohlašuje, že je s předmětem realizace díla plně seznámen.
4. Zhotovitel obstará vše potřebné k provedení díla, včetně řádného výběru poddodavatelů, bude-li jich ke zhotovení díla třeba; v takovém případě zhotovitel odpovídá za jejich činnost tak, jako by dílo vykonával sám.
5. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v odpovídající kvalitě a v souladu s předmětem díla dle odst. 1 a 2 tohoto článku smlouvy o dílo.
6. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo sjednanou cenu.

III.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit v souladu s touto smlouvou bez vad a nedodělků nejpozději do 30.11.2023, kdy musí být dílo zhotoveno.
2. Součástí předání díla bude v tištěné podobě zpracovaný restaurátorský záměr včetně stanoviska Odboru památkové péče MMB.
3. V případě zpoždění zhotovení díla upozorní zhotovitel neprodleně objednatele na tuto okolnost.
4. Objednatel se zavazuje dílo dle čl. II této smlouvy, jež bude provedeno v dohodnuté kvalitě převzít postupem uvedeným v odst. 5 tohoto článku.
5. Zhotovitel dokončení díla, které je předmětem smlouvy, oznámí písemně, nejpozději 5 pracovních dní předem, objednateli. Strany smlouvy dohodnou harmonogram přejímky a na základě dohody objednatel svolá předávací řízení. Objednatel a zhotovitel následně uskuteční místní prohlídku zhotoveného díla. Objednatel zhotovené dílo převezme formou zápisu o předání a převzetí díla. Dílo neúplné nebo dílo se zjevnými vadami či nedodělkami není objednatel před jejich odstraněním povinen převzít a do odstranění vad a nedodělků se dílo nepovažuje za dokončené.
6. Závazek zřízený touto smlouvou může být smluvními stranami písemně vypovězen s jednodenní výpovědní lhůtou, která počne běžet prvním dnem týdne následujícího po týdnu, v němž bude výpověď doručena druhé straně smlouvy. Čl. VIII. odst. 4 se použije obdobně.
7. Bezodkladně po doručení výpovědi je zhotovitel povinen zařídit vše, co nesnese odkladu a sdělit objednateli veškerá další opatření, která je třeba učinit k zabránění vzniku případných škod na straně objednatele.

IV.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo vymezené v čl. II této smlouvy, a postupovat při tom poctivě, pečlivě a s odbornou péčí, jak je vymezena v § 5 odst. 1 občanského zákoníku, s použitím každého prostředku, kterého vyžaduje zhotovení díla, podle pokynů objednatele a v souladu s jeho zájmy, které jsou zhotoviteli známy. Zhotovitel je povinen bezodkladně objednateli sdělovat všechny zhotovitelem zjištěné skutečnosti, které by mohly ovlivnit či změnit pokyny či jemu známé zájmy objednatele.
2. Zhotovitel je povinen opatřit si veškerá platná povolení vztahující se k provedení díla, zejména přípustné stanovisko Odboru památkové péče MMB; pakliže zpracovaný restaurátorský záměr nebude přípustný, je zhotovitel povinen záměr přepracovat.
3. Před realizací, během realizace a po dokončení díla svolá objednatel kontrolní den za účasti zástupců z Odboru památkové péče MMB, Národního památkového ústavu a Odboru životního prostředí MMB. Kontrolních dnů je zhotovitel povinen se účastnit. Zároveň má zhotovitel povinnost řádně dokumentovat průběh prováděných prací a vypracovat závěrečnou restaurátorskou práci a tu po dokončení díla bezodkladně předat objednateli ve 2 vyhotoveních.
4. Zhotovitel je oprávněn pro objednatele vymáhat peněžité plnění za případně vzniklé škody.
5. Zhotovitel dává záruku za jakost díla po dobu 2 let podle § 2619 občanského zákoníku.

V.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel má právo i povinnost provádět průběžně kontrolu zhotoveného díla.

2. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli potřebnou součinnost nezbytnou ke splnění jeho závazků a v případě potřeby mu udělí plnou moc k jednání svým jménem v rozsahu stanoveném touto smlouvou.

VI.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena za zhotovení díla podle této smlouvy (dále jen „cena“) je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele na veřejnou zakázku a činí:

bez DPH	64.710,00 Kč
DPH 15 %	9.706,50 Kč
celkem	74.416,50 Kč

2. Cena kryje veškeré náklady spojené se zhotovením díla podle této smlouvy a je nejvýše přípustná (to platí i v případě nesprávně uvedené sazby DPH zhotovitelem). Veškeré vícepráce, změny nebo rozšíření rozsahu díla včetně jejich ocenění musí být před realizací písemně odsouhlaseny objednatelem. Teprve po písemném souhlasu objednatele může zhotovitel realizovat tyto práce a má právo na jejich úhradu. Veškeré vícepráce, změny nebo rozšíření rozsahu díla včetně jejich ocenění, budou v případě jejich odsouhlasení objednatelem, promítnuty do dodatku této smlouvy.
3. Dojde-li k zániku závazku před dokončením díla, má zhotovitel právo na výplatu přiměřené části ceny dle odst. 1 a 2 tohoto článku.
4. Faktura musí obsahovat náležitosti uvedené v § 29 odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a musí na ní být uvedené číslo smlouvy. Objednatel souhlasí s elektronickou podobou faktur. V případě, že ekonomický systém umožňuje vystavit a zaslat fakturu včetně příloh v elektronické podobě, např. ve formátu ISDOC/ISDOCX či ve formátu PDF, je ze strany objednatele požadováno doručení faktury včetně příloh primárně **do datové schránky (ID: a7kbrn)** či na **e-mail: ozp-faktury@brno.cz**. Pokud nelze takto postupovat, zhotovitel zašle originál faktur vystavený na odběratele na adresu příjemce, tj. Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí, Kounicova 67, 601 67 Brno

**FAKTURAČNÍ
ÚDAJE:**

Odběratel: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785

Příjemce: Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí, Kounicova 67,
601 67 Brno

5. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury.
6. Povinnost zaplatit sjednanou cenu plnění je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Všechny částky poukazované v Kč vzájemně smluvními stranami na základě smlouvy musí být prosté jakýchkoliv bankovních poplatků nebo jiných nákladů spojených s převodem na jejich účty.
7. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli.
8. Objednatel neposkytuje zhotoviteli na předmět plnění smlouvy jakékoliv zálohy.

VII.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení s termínem zhotovení díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny za každý den prodlení. Na toto ujednání nemá vliv splnění ustanovení čl. III odst. 3 této smlouvy.
2. V případě prodlení s termínem splatnosti faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úroky z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. V případě neodstranění případných vad specifikovaných v zápise o předání a převzetí díla v dohodnuté lhůtě, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení.

4. Takto sjednané smluvní pokuty nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané pokuty hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana v souladu s čl. III. odst. 6 a 7 této smlouvy.
2. Smlouva může být ukončena v případě hrubého porušení při plnění předmětu této smlouvy druhou smluvní stranou, a to kdykoliv v průběhu jejího trvání, bez výpovědní lhůty.
3. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
 - prodlení zhotovitele se splněním termínu zhotovení díla delší než 30 dnů;
 - nesplnění předmětu smlouvy dle čl. II smlouvy
4. Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy, provede nezávislý znalecký subjekt ocenění soupisu provedených prací (provedeného díla). Na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání.

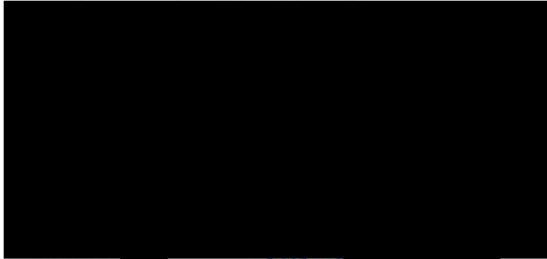
IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má platnou restaurátorskou licenci, číslo povolení MK 24729/2016 OPP, platná od 29.04.2016.
3. Smlouvu je možno měnit pouze písemnými očíslovanými dodatky, podepsanými pověřenými zástupci obou smluvních stran. Změna jinou formou, než písemnou je stranami výslovně vyloučena dle § 564 občanského zákoníku. Dodatky nesmí být v rozporu s obsahem smlouvy a jejími základními podstatnými náležitostmi.
4. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel. V případě dohody smluvních stran je možné smlouvu vyhotovit pouze v elektronické podobě.
5. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
6. Zhotovitel bere na vědomí povinnost objednatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že je na základě zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Objednatel zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění.
9. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
10. Komunikace smluvních stran může probíhat prostřednictvím elektronické pošty, popřípadě osobně nebo telefonicky s následným potvrzením dohody prostřednictvím elektronické pošty. Takto dohodnutými skutečnostmi budou obě smluvní strany plně vázány. Toto ustanovení se nevztahuje na ujednání uvedená v čl. III. odst. 6 a čl. VIII. odst. 1 této smlouvy.
11. Objednatel jako správce osobních údajů plní prostřednictvím tohoto ustanovení informační povinnost vůči subjektu údajů ve smyslu čl. 13 obecného nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a souvisejících právních předpisů (dále jen „GDPR“) a informuje subjekt údajů, že na webových stránkách (<https://www.brno.cz/GDPR> v sekci

Ochrana osobních údajů) jsou uveřejněny informace o právech subjektů údajů dle GDPR. Právním titulem zpracování osobních údajů je čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR.

V Brně dne: 20. 09. 2023



Za objednatele

Ing. Martin Vaněček
vedoucí Odboru životního prostředí MMB

V Brně dne: 19. 9. 2023



Zhotovitel:

Mgr. René Vlasák, akad. mal.

