## Dodatek č. 8

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. SM/SB/15/2004/3

ze dne 31.3.2004 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 29.12.2006, Dodatku č. 2 ze dne 29.09.2009, Dodatku č. 3 ze dne 10.12.2010, Dodatku č. 4 ze dne 1.06.2011, Dodatku č. 5 ze dne 18.12.2012, Dodatku č. 6 ze dne 20.07.2017 a Dodatku č. 7 ze dne 19.10.2017 (dále jen „smlouva“)

**Město Lipník nad Bečvou**

Sídlo: náměstí T. G. Masaryka 89, 751 31, Lipník nad Bečvou I - Město

Zastoupeno: Ing. Miloslavem Přikrylem, starostou

IČO: 003 01 493

DIČ: CZ 00301493

Kontaktní a

fakturační adresa: náměstí T. G. Masaryka 89, 751 31, Lipník nad Bečvou

 I – Město

Bankovní spojení: Komerční banka a.s. Přerov, expozitura Lipník nad Bečvou

Číslo účtu: 27-2119040287/0100

ID datové schránky: 6pxbwa9

(dále jen pronajímatel)

a

**Česká republika - Úřad práce České republiky**

Sídlo: Dobrovského 1278/25, 17000 Praha 7

Zastoupená: Ing. Jiřím Šabatou, ředitelem Krajské pobočky Úřadu práce České republiky v Olomouci

IČO: 724 96 991

Kontaktní a Krajská pobočka Úřadu práce České republiky v Olomouci,

fakturační adresa: Vejdovského 988/4, 779 00 Olomouc

bankovní spojení: ČNB Ostrava

Číslo účtu: 37820811/0710

ID datové schránky: a2azprx

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce dále také jako „smluvní strany“)

 **I.**

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

**Dosavadní ustanovení o výši měsíčních zálohových plateb obsažené v článku 9 Nájemné, odst. 1 se mění a nově zní takto:**

1. Výše nájemného je stanovena dohodou ve výši 17.204,00 Kč za tyto prostory:

- kancelář o výměře 50,77 m2,

- kancelář o výměře 55,97 m2,

- kancelář o výměře 27,97 m2,

- kancelář o výměře 23,58 m2,

- chodba (pom. část) o výměře 51,73 m2,

- kuchyň (pom. část) o výměře 5,65 m2,

- soc. zař. (pom. část) o výměře 8,21 m2,

Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli měsíční nájemné včetně služeb celkem ve výši **32.659,- Kč** vždy do 20. dne v měsíci, za který náleží, a to na bankovní účet uvedený v hlavičce tohoto Dodatku č. 8. Při platbě bude uveden variabilní symbol **36122132**. Nájemné včetně služeb se považuje za uhrazené v den, kdy bude připsáno na účet pronajímatele.

Částka měsíčních úhrad sestává:

* základní nájemné 17.204,00 Kč
* záloha vodné, stočné 1.200,00 Kč
* záloha na vytápění (UTV) 9.800,00 Kč
* záloha na osvětlení 4.180,00 Kč
* záloha na odvoz tuhého odpadu 275,00 Kč

**II.**

Ostatní ujednání smlouvy, tímto dodatkem nedotčená, zůstávají beze změny.

**III.**

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem **1. 10. 2023** nebo dnem podpisu obou smluvních stran.

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady města Lipník nad Bečvou č. 471/2023 – RM 17 ze dne 25.09.2023.

Tento Dodatek č. 10 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, stejné právní síly, z nichž obě smluvní strany obdrží po dvou vyhotoveních.

Smluvní strany berou na vědomí, že Dodatek č. 10 bude uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění v registru smluv zajistí nájemce.

Smluvní strany prohlašují, že si dodatek řádně přečetly, projednaly a s jeho obsahem bez výhrad souhlasí. Dodatek je vyjádřením jejich pravé, skutečné a svobodné vůle.

Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují zástupci obou smluvních stran své podpisy.

V Lipníku nad Bečvou dne: 27.9.2023 V Olomouci dne: 27.9.2023

Za pronajímatele Za nájemce:

…………………………………….... ………….………………………….. Ing. Miloslav Přikryl Ing. Jiří Šabata

 starosta ředitel Krajské pobočky Úřadu práce ČR v Olomouci