

## Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely

**město Domažlice**, se sídlem náměstí Míru 1, Domažlice, PSČ 344 20, IČ 00253316, zastoupené Bc. Stanislavem Antošem, starostou  
*na straně jedné (dále jen „město“)*

a

**Ing. Miloslav Konopík**, nar. xx.xx.1956, bytem Díly xxx, PSČ 344 01 a  
**Ing. Oldřich Kovařík**, nar. xx.xx.1958, bytem Chodov xxxx Trhanov, PSČ 345 33  
*oba společně na straně druhé (oba dále společně jen „žadatel“)*

tento

### **dodatek č. 1 ke smlouvě ze dne 21.12.2022**

#### **I.**

##### **Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 30.05.2022 v souladu s § 88 zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů smlouvu (dále též jen „**Smlouva**“), která stanovuje práva a povinnosti účastníků při výstavbě nové technické infrastruktury (dále jen „**veřejná infrastruktura**“) v souvislosti se stavbou žadatele „Rodinné domy Višňová“, jejíž předmětem je výstavba nové větve uličního řadu splaškové kanalizace a 6 přípojek splaškové kanalizace.
2. Smluvní strany tímto dodatkem sjednávají níže uvedené změny Smlouvy.

#### **II.**

##### **Změna Smlouvy**

1. **Článek V. odst. 2 se mění a doplňuje tak, že má nadále toto znění:**  
Žadatel se zavazuje vybudovat novou veřejnou infrastrukturu v rozsahu uvedeném v čl. III. této smlouvy a v projektové dokumentaci, a to včetně případných dalších prací neuvedených v projektové dokumentaci, které bude třeba v souvislosti s výstavbou nové veřejné infrastruktury provést (např. přeložení stávajících sítí apod.), v souladu s projektovou dokumentací, s územním plánem Domažlice a všemi rozhodnutími orgánů veřejné moci týkajícími se nové veřejné infrastruktury, v souladu se stanovisky dotčených orgánů a vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury (k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem) tak, aby po vydání příslušného povolení mohla být bez omezení užívána či provozována, a to nejpozději do **30.06.2025**. Vybudováním nové veřejné infrastruktury v uvedené lhůtě se rozumí její dokončení, přičemž to, zda je nová veřejná infrastruktura dokončena se posoudí podle ustanovení § 2605 občanského zákoníku. Stavební práce na vybudování nové veřejné infrastruktury se žadatel zavazuje zahájit nejpozději **31.08.2024**. V případě prodloužení žadatele s vybudováním bytí i jen části veřejné infrastruktury podle čl. III. této smlouvy je město oprávněno od této smlouvy odstoupit, přičemž odstoupením města od této smlouvy podle této věty nejsou dotčeny povinnosti žadatele podle následujícího odstavce.
2. **Článek V. se odst. 5 mění a doplňuje tak, že má nadále toto znění:**  
*Město je oprávněno od této smlouvy odstoupit v případě, že žadatel nezapočne s výstavbou nové veřejné infrastruktury v rozsahu uvedeném v čl. III. této smlouvy **ani do 31.10.2024** Započítám s výstavbou veřejné infrastruktury podle předcházející věty se rozumí umístění a zřízení zařízení staveniště hrubé výkopy.*
3. **Článek VIII odst. 3 se mění a doplňuje tak, že má nadále toto znění:**  
*Pokud žadatel nedoručí městu Výzvu ve lhůtě uvedené v předcházejícím odstavci, je město oprávněno vyzvat žadatele k uzavření darovací smlouvy kdykoli **do 31.08.2024**, když výzva města k uzavření darovací smlouvy musí obsahovat návrh darovací smlouvy s obsahem podle odstavce 1 tohoto článku. Smluvní strany se zavazují pro případ, že město podle tohoto odstavce vyzve žadatele k uzavření darovací smlouvy, uzavřít darovací smlouvu do 2 měsíců ode dne doručení výzvy města žadateli.*

### III.

#### Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, se nemění a zůstávají nadále v účinnosti.
2. Žadatel souhlasí s tím, aby město uveřejnilo tuto smlouvu včetně všech příloh, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup (prostřednictvím internetu). Žadatel uděluje tento souhlas zejména pro situaci, kdy povinnost zveřejnit smlouvu vyplývá městu z platných právních předpisů (zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv). Žadatel prohlašuje, že tato smlouva ani žádná z jejích příloh neobsahuje žádnou skutečnost, kterou by chránil jako své obchodní tajemství. Toto ujednání platí i pro případné změny (dodatky) této smlouvy.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, přičemž každý z účastníků obdrží po jednom.

Domažlice dne 27.09.2023

*podpis*

---

město Domažlice  
Bc. Stanislav Antoš, starosta

*podpis*

---

Ing. Miloslav Konopík

*podpis*

---

Ing. Oldřich Kovařík

**Doložka**  
**podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění změn a doplňků**

Město Domažlice ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly ze strany města Domažlice splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení příslušným orgánem města, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě ze dne 21.12.2022 bylo schváleno usnesením rady města č. 1096 přijatým na její 30. schůzi dne 19.09.2023.

*podpis*

\_\_\_\_\_  
město Domažlice  
Bc. Stanislav Antoš, starosta