

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

o výkonu činnosti technického dozoru stavby

uzavřená ve smyslu § 2430 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Článek I.

Smluvní strany

Příkazce: **Gymnázium Františka Palackého Valašské Meziříčí**
se sídlem: Husova 146/2, 757 01 Valašské Meziříčí
zastoupené: xxx, ředitelem
IČO: 00843369
dále jen „příkazce“

Příkazník: **RV projekt s.r.o.**
se sídlem: Moskva 232, Rokytnice, 755 01 Vsetín
zastoupený: xxx, jednatelem
IČO: 14133059
DIČ: CZ14133059
Zapsán v obchodním rejstříku: vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 88037
dále jen „příkazník“
dále též obecně „smluvní strany“

Článek II.

Účel a předmět smlouvy

- 2.1 Příkazník se zavazuje, že v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro příkazce, na jeho účet a jeho jménem vykoná a provede činnost technického dozoru stavby (dále jen „TDS“) v rozsahu dle této smlouvy pro dílo „**Gymnázium Valašské Meziříčí – Rekonstrukce páteřní sítě**“ (dále jen „dílo“).
- 2.2 Příkazce se zavazuje, že za provedení činnosti TDS zaplatí příkazníkovi odměnu ve výši ujednané v této smlouvě, přičemž náklady účelně vynaložené při plnění předmětu této smlouvy jsou v této odměně zahrnuty.
- 2.3 Účelem této smlouvy je řádné zajištění a provedení činnosti TDS ve vztahu k dílu tak, aby dílo bylo provedeno zhotovitelem stavby řádně a včas, a to v souladu s požadavky příkazce a veškerými příslušnými právními předpisy.

Článek III.
Rozsah a obsah předmětu plnění

3.1 Příkazník se zavazuje zajišťovat a vykonávat na dílu TDS, přičemž je zejména povinen:

- provést seznámení se s podklady pro realizaci díla, zejména s projektovou dokumentací, obsahem smlouvy;
- účastnit se předání a převzetí staveniště včetně protokolu;
- svolávat a vést kontrolní dny stavby, zpracovávat zápisy z kontrolních dnů a prezenčních listin;
- účastnit se předání a převzetí díla včetně zpracování protokolu;
- kontrolovat dílo z hlediska kvality prováděných prací;
- kontrolovat realizaci díla dle projektové dokumentace;
- projednávat změny, které mají vliv na cenu a termín projednávat pouze za účasti investora (příkazce). Příkazce není oprávněn potvrzovat a odsouhlasovat případné změny, které mají vliv na cenu a termín realizace díla. Takové změny může zhotoviteli potvrzovat pouze příkazce;
- na výzvu zhotovitele díla kontrolovat ty dodávky, které budou v dalším stavebním postupu zakryté a stanou se nepřístupnými, provádět zápisy výsledku do stavebního deníku;
- kontrolovat doklady, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (protokoly, certifikáty, atesty, revize, atd.);
- spolupracovat s pracovníky projektanta zabezpečující autorský dohled při zajišťování souladu realizovaných dodávek a prací s projektem;
- spolupracovat s projektantem a zhotoviteli při provádění nebo navrhování opatření na odstranění případných závad projektu;
- sledovat vedení stavebního deníku;
- kontrolovat postup prací podle harmonogramu a upozornit zhotovitele díla a příkazce na nedodržení termínu;
- kontrolovat řádné uložení materiálů a strojů;
- kontrolovat věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách a jejich předkládání investorovi (příkazci) k úhradě, včetně kontroly čerpání rozpočtu v průběhu provádění díla a celkových nákladů díla, vedení potřebné evidence o čerpání rozpočtu;
- připravovat podklady pro předání a převzetí díla, závěrečné hodnocení díla (ve spolupráci se zhotovitelem díla);
- pořizovat fotodokumentace průběhu výstavby;
- kontrolovat všechny doklady vztahující se k dílu a jeho provádění;
- kontrolovat odstraňování vad a nedodělků;
- kontrolovat vyklizení staveniště zhotovitelem, atd.;
- kontrola čerpání rozpočtu v průběhu provádění díla a celkových nákladů díla, vedení potřebné evidence o čerpání rozpočtu;
- kontrolovat cestovní výlohy, režie, ostatní náklady.

Pokud některé činnosti, spadající do činnosti TDS, nejsou v tomto ustanovení nebo v této smlouvě uvedeny, pak platí, že do této činnosti spadají všechny činnosti uvedené v Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností vydaného UNIKA v aktuálním znění.

Článek IV.
Práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1 Při provádění činnosti TDS se příkazník zavazuje dodržovat všeobecně závazné právní předpisy a ujednání této smlouvy. Příkazník se dále zavazuje řídit se výchozími podklady příkazce, které mu byly předány ke dni uzavření smlouvy, pokyny příkazce a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací, jednajících v souladu se zájmy příkazce. V případě pochybnosti o obsahu pokynu příkazce je příkazník povinen si vyžádat stanovisko příkazce.
- 4.2 Pokud příkazník svěří, byť i jen zčásti, provedení činnosti TDS třetí osobě, odpovídá vždy jako by plnil sám, a to i v případech, bylo-li toto svěření třetí osobě provedeno s písemným svolením příkazce či bylo nezbytně nutné.
- 4.3 Od pokynu příkazce se příkazník může odchýlit jenom tehdy, je-li to naléhavě nezbytné v zájmu příkazce a v případě, že by pokyny příkazce odporovaly platným zákonům či dobrým mravům a nemůže-li včas obdržet jeho souhlas, jinak odpovídá za škodu.
- 4.4 Výkon TDS je příkazník povinen zabezpečovat s náležitou odbornou péčí a v souladu se zájmy příkazce, které jsou mu známy nebo mu musí být známy.
- 4.5 Pokud v průběhu provádění činnosti TDS nastanou skutečnosti, které budou mít vliv na odměnu a termín plnění, zavazuje se příkazce upravit odměnu a termín plnění dodatkem k této smlouvě ve vazbě na změnu předmětu plnění. Prodloužení doby provádění díla bez změny rozsahu díla do 15 % nezakládá příkazníkovi nárok na navýšení odměny.

Článek V.
Čas plnění

Příkazník se zavazuje, že zahájí výkon TDS ihned na výzvu příkazce.
Příkazník se zavazuje, že pro příkazce vykoná činnosti TDS do předání a převzetí díla. Dle současné smlouvy o dílo se zhotovitelem skončí tento termín nejpozději do 03.11.2023.

Článek VI.
Součinnost příkazce a kontaktní osoby

- 6.1 Příkazník se zavazuje provádět činnosti TDS především dle následujících podkladů příkazce:
- smlouvy o dílo na akci „Gymnázium Valašské Meziříčí – Rekonstrukce pátevní sítě“
- projektové dokumentace pro provádění díla
- 6.2 Smluvní strany si veškeré pokyny a informace předávají písemnou formou.

Článek VII
Odměna příkazníka a platební podmínky

- 7.1 Odměna za provedení činnosti TDS je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	66.115,- Kč
DPH (21 %)	13.885,- Kč
Cena včetně DPH	80.000,- Kč

Tato odměna zahrnuje veškeré náklady spojené s provedením činností příkazníka, a to i hotové výdaje účelně vynaložené.

- 7.2 Odměna bude příkazníkovi uhrazena jednorázově na základě faktury. Splatnost faktury je dohodnuta na 14 kalendářních dní ode dne následujícího po dni jejího doručení příkazci.
- 7.3 V případě prodlení příkazce s úhradou faktury dohodly smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení, ledaže příkazce není za prodlení odpovědný. Toto právo příkazníkovi nepřísluší, pokud řádně neplnil zákonné a smluvní povinnosti.
- 7.4 Při nedodržení povinností příkazníka vyplývajících z ustanovení této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 % z celkové odměny příkazníka včetně DPH dle odst. 7.1 za každý i započatý den prodlení. Toto ustanovení o smluvní pokutě neruší právo příkazce na náhradu škody v plném rozsahu, které mu vznikne porušením povinností příkazníka.

Článek VIII.

Práva z vadného plnění a záruka

- 8.1 Příkazník odpovídá za řádné provedení a výkon činností v rozsahu dle této smlouvy.
- 8.2 Příkazník neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů či informací převzatých od příkazce nebo nesprávnými pokyny příkazce, pokud příkazník ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, popř. na ni upozornil příkazce, ale ten na jejich použití trval.
- 8.3 Příkazník je povinen bezodkladně upozornit příkazce na vady či nedostatky předaných podkladů a dokladů nebo nesprávně vydaných pokynů příkazce.
- 8.4 Příkazce je oprávněn reklamovat nedostatky či vady poskytnuté činnosti nejpozději do doby skončení záruční lhůty stavby. Reklamace musí být uplatněna písemně do rukou příkazníka, a to vždy bez zbytečného odkladu poté, co vadu zjistil.
- 8.5 Příkazce má právo na neodkladné a bezplatné odstranění opodstatněně reklamovaného nedostatku či vady plnění. Pokud se jedná o vadu neodstranitelnou, má příkazce právo na náhradu škody.
- 8.6 Příkazce je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že dojde k podstatnému porušení smlouvy ze strany příkazníka. Podstatné porušení smlouvy představuje zejména:
 - neprovádění TDS řádným způsobem, tedy zejména v rozporu s právními předpisy, projektovými dokumentacemi, správními rozhodnutími nebo touto smlouvou,
 - příkazník neoprávněně přerušil nebo zastavil provádění činnosti,
 - v ostatních případech porušení povinností příkazníka ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku, jiné platné legislativy, technických norem, apod.

Článek IX.

Závěrečná ujednání

- 9.1 Příkazce potvrzuje, že finanční prostředky na uzavření této smlouvy byly schváleny Radou Zlínského kraje dne 28.08.2023 pod bodem 0834/R22/23.
- 9.2 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy a všech údajů uvedených v této smlouvě a jejich případných přílohách v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná část

smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas udělují dobrovolně a na dobu neurčitou.

- 9.3 Smlouva může být změněna nebo doplněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran
- 9.4 Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména pak ustanovení občanského zákoníku.
- 9.5 Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž příkazce obdrží dva výtisky a příkazník jeden výtisk.
- 9.6 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 9.7 Příkazník si je vědom skutečnosti, že příkazce má zájem o plnění předmětu této smlouvy dle zásad odpovědného zadávání veřejných zakázek. Příkazník se proto výslovně zavazuje při realizaci této smlouvy dodržovat vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny příkazníkem či jeho poddodavateli) veškeré pracovněprávní předpisy, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy, dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákoníku práce. V oblasti environmentálního sociálního zadávání se příkazník zavazuje v souladu s touto smlouvou v co největší míře využít možnost převedení papírového dokumentu na elektronickou formu.
- 9.8 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti ode dne uveřejnění v registru smluv.

Ve Valašském Meziříčí dne

Ve Vsetíně dne

.....

xxx
ředitel
-příkazce-

.....

xxx
jednatel
-příkazník-