



S00JP011QWQW

statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, 760 01

zastoupený: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

zástupce ve věcech smluvních: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

zástupce ve věcech technických: Mgr. Milan Smola, vedoucí Odboru školství a sportu

odpovědný útvar: Odbor školství a sportu Magistrátu města Zlína

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

dále jako „prodávající“

a

STEZA Zlín, spol. s r.o.

IČO 26270986

DIČ CZ26270986

se sídlem Zlín, Hradská 888, PSČ 76001

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 41176

zastoupená Janou Bazelovou, Ing. Miriam Chmelovou Holbovou, Kamilem Šimečkem, jednatelem společnosti

dále jako „kupující“

uzavřeli

KUPNÍ SMLUVU

č. 2000230659

dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

takto:

I.**ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

1. Prodávající prohlašuje a svým podpisem této smlouvy stvrzuje, že předmět prodeje je v jeho výlučném vlastnictví, a že na vozidle nevážnou žádná práva a pohledávky třetích osob. Dále prohlašuje, že vůz není odcizený, vozidlo není použité jako zástava, není předmětem exekuce a nejsou mu známy žádné okolnosti, které by bránily prodeji následujícího motorového vozidla.

II.**PŘEDMĚT KOUPE**

1. Předmětem této smlouvy je prodej a koupě níže uvedeného motorového vozidla:
 - Tovární značka: Peugeot

- Typ model: 7 Partner
 - Barva vozidla: bílá
 - Datum první registrace: 22. 10. 2018
 - Identifikační číslo vozidla (VIN): VF37J5FK6JJ755905
 - Výkon motoru: 72 kW
 - Registrační značka vozidla (SPZ): 6Z4 1402
 - Číslo velkého technického průkazu: UJ 043729
 - Číslo ověření o registraci vozidla (malý technický průkaz): UAV 028543
 - STK platná do 20. 9. 2024
 - Stav tachometru: 16 513 km
 - Počet klíčů: 2 ks
 - Stav karoserie vozidla: odpovídá stáří vozidla
2. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího umožnit kupujícímu převzetí předmětu koupě a umožnit tak kupujícímu nabytí k němu vlastnické právo, závazkem kupujícího pak je předmět koupě na vlastní náklady převzít a zaplatit prodávajícímu kupní cenu.
 3. Touto kupní smlouvou prodávající prodává kupujícímu motorové vozidlo specifikované v odst. 1 tohoto článku a kupující toto motorové vozidlo kupuje a přijímá do svého výlučného vlastnictví za podmínek v této smlouvě sjednaných.

III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Předmět koupě převezme kupující od prodávajícího po připsání kupní ceny dle čl. VI. této smlouvy na účet prodávajícího. Prodávající se zavazuje o přesném termínu a čase převzetí uvědomit kupujícího na v záhlaví smlouvy uvedený kontakt.

IV. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU KOUPE

1. Prodávající se zavazuje:
 - a) předat předmět koupě v souladu s touto smlouvou spolu s doklady umožňujícími kupujícímu nabytí vlastnického práva k předmětu koupě v souladu s touto smlouvou,
 - b) umožnit přístup k předmětu koupě v pracovní dny po předchozím oznámení učiněném kupujícímu v souladu s článkem III. této smlouvy,
 - c) připravit protokol o předání a převzetí. V závěru protokolu kupující prohlásí, zda předmět plnění přijímá nebo nepřijímá a pokud předmět koupě odmítne převzít, uvede, z jakých důvodů.

2. Kontaktní osobou prodávajícího je pro účely předání předmětu koupě určen
[REDAKCE]
3. Prodávající prohlašuje, že na předmětu převodu neváznou žádné dluhy, předkupní práva, zástavní práva či jiná práva třetích osob.
4. Kupující se zavazuje na vlastní náklady a na vlastní nebezpečí:
 - a) provést kontrolu předmětu koupě,
 - b) převzít předmět koupě,
 - c) odvézt předmět koupě.
5. Kupující se zavazuje zaplatit kupní cenu podle článku VI. této smlouvy.
6. Kupující nabývá vlastnického práva k předmětu koupě dnem jeho převzetí od prodávajícího dle odst. 1. tohoto článku.

ČI. V. PROHLÁŠENÍ KUPUJÍCÍHO

1. Kupující je srozuměn se skutečností, že kupuje věc již užívanou a prohlašuje, že se podrobně a pečlivě seznámil s technickým stavem vozidla, jeho obsluhou a že s ním byla provedena zkušební jízda. Kupující prohlašuje, že byl prodávajícím zřetelně seznámen s níže uvedenými závadami vozidla a bere je na vědomí. Prodávající prohlašuje, že žádnou skrytou závadu, která je mu známa, kupujícímu nezatajil.

VI. CENA

2. Cena předmětu koupě vychází ze Znaleckého posudku ze dne 25. 8. 2023 zpracovaném Ivanem Dírerem, znalcem jmenovaným rozhodnutím Krajského soudu v Brně ze dne 14. 5. 1986, č.j. 1582/86, je stanovena jako cena pevná a maximální, bez možnosti snižování a činí 287 000,- Kč.

VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly, že částka ve výši 287 000,- Kč bude uhrazena do 10 dnů ode dne účinnosti této smlouvy na účet prodávajícího uvedený v záhlaví smlouvy.
2. Termínem úhrady se rozumí den připsání finančních prostředků na účet prodávajícího.
3. Faktura bude vystavena po předání předmětu koupě.

VIII. POVINNOSTI KUPUJÍCÍHO

1. Nahlášení změn v evidenci držitelů motorových vozidel zajistí kupující prostřednictvím zmocnění, a to na své náklady, k čemuž mu tímto prodávající uděluje plnou moc.
2. Kupující bere na vědomí, že prodávající bezprostředně po podpisu smlouvy zruší pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem motorového vozidla a kupující je tedy povinen bezodkladně vozidlo pojistit

IX. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Poruší-li smluvní strana tuto smlouvu podstatným způsobem, může druhá smluvní strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Za podstatné porušení smlouvy se zejména považuje prodlení kupujícího se splněním peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy delší třiceti dnů a neumožnění ze strany prodávajícího kupujícímu převzít v souladu s touto smlouvou předmět koupě.
2. Odstoupení od smlouvy se dále řídí ustanoveními § 2001 a následujícími zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této dohody v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy dle příslušných norem právního řádu České republiky prodávajícím.
4. Smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž prodávající obdrží dvě vyhotovení a kupující jedno vyhotovení.
5. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Uveřejnění této smlouvy zajistí prodávající.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

7. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.

Příloha č. 1: Znalecký posudek ze dne 25. 8. 2023 na automobil

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednání: 5 -09- 2023 , č.j. 182/2023

schváleno uzavření kupní smlouvy

Ve Zlíně dne 27.9.2023

26 -09- 2023
Ve Zlíně dne

Prodávající:

Kupující:

Z N A L E C K Ý P O S U D E K

o stanovení ceny ojetého motorového vozidla

Posudek vyžádán kým : Statutární město Zlín, náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, vedoucí dopravy [REDACTED]

Účel vyžádání posudku : ohodnocení vozidla - cena obvyklá včetně DPH

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena : ke dni 22.8.2023 - prohlídka, zkušební jízda, konzultace, dokumentace, foto, zadání ZP, termín vypracování

Posudek vypracoval : Ivan Dírer, Pozlovice 198, 763 26 Luhačovice

Počet předaných vyhotovení : 1

Termín vypracování : 1 týden - t.j. do 29.8.2023

Ze dne : 25.8.2023

Počet listů : 6 / z toho 5 ZP + 1 fotodokumentace /

Znalecký posudek je vypracován s využitím metodiky,
doporučené znaleckým standartem č.I/2022.

I. N Á L E Z .

Identifikace vozidla :

Tov. značka, obch. ozn., druh, kategorie : Peugeot 7 Partner, osobní automobil AC kombi ML
Tech. průk. sér. č./STK do/RZ/EHS : UJ 043729/20.9.2024/6Z4 1402/ 136/2014W
Do provozu/VIN/poč. míst/poč. náprav : 22.10.2018/VF37J5FK6JJ755905/5-5sezení/2-1přední hn.
Motor-druh, obsah, výkon, typ/převodov. : BA, 72kW/6 000ot., 1 698cm³, 5F01 / manuální
Rozměry-délka, šířka, výška, rozvor : 4 380mm, 1 810mm, 1 862mm, 2 728mm
Hmotn.-prov., nejv. tech. příp./barva : 1 395kg, 2 000/2 000kg / bílá
Stav tachometru-skutečné PKM : 16 513km - 16 513km-konzultace s p. Mgr. Červeným
Rozměr pneu prvomontáže/alternativa : 205/65 R 15 91T / 215/55 R 16 91T
Vlastník - počet předchozích : Statutární město Zlín, náměstí Míru 12, 760 01 Zlín -
původní

Údaje na vozidle s údaji v dokumentaci souhlasí.

Údaje o opravách :

na vozidle byly prováděny předepsané záruční prohlídky ve značkovém servisu Peugeot ve Fryš-
táku, během dalšího provozu úsržba, servis, eventuelní opravy v autoservisu Autokom v Tečovi-
cích. Na žádné skupině nebyla provedena oprava v rozsahu GO, CO, popř. výměna některé skupiny
za novou. Vozidlo nebylo havarováno.

Mimořádná výbava :

vozidlo není nad rámec kompletní základní a povinné výbavy vybaveno žádnou mimořádnou výb.

Prohlídka vozidla a zkušební jízda :

byla provedena dne 22.8.2023 na parkovišti v areálu Statutárního města Zlína na Zarámí, kde
se znalec dostavil po předchozí domluvě s p. Mgr. Červeným /prohlídce přítomen/ v 8⁰⁰ hod. Byly
předány doklady od vozidla-KO údajů a byly poskytnuty veškeré informace o vozidle-charakter
provozu, využití, dtřídání řidičů, servis, opravy, skutečné PKM, výbava, pořizovací-výchozí cena
vozidla, mimořádná výbava - sada pneu, atd. Byla pořízena fotodokumentace. Byla provedena zku-
šební jízda v délce cca 4km po trase parkoviště Statutárního města Zlína Zarámí-Bažova ne-
mocnice a zpět. Vozidlo řídil Ivan Dírer, stav vozovky suchá, atmosférické podmínky +25°C. Sta-
bilita vozidla v přímé jízdě dobrá, při brzdění ze 60km/h od. dobrá, závada nezjištěna-funkční.

Technický stav jednotlivých skupin vozidla :

✓ motor + spojka :

uložení pevné, těsný, start dobrý, výkon dobrý, hlučnost normální, palivový, chladicí a výfukový
systém funkční-těsný, spojka funkční, rozjezd plynulý, vůle pedálu cca 3-4cm, závada popř. poš-
kození nezjištěno.

✓ převodovka, rozvodovka :

uložení pevné, těsná, řazení jednotlivých r.s. včetně synchronizace funkční, závada popř. poš-
kození nezjištěno, stav odpovídá DP, PKM, charakteru provozu a využití.

✓ PN + mechanismus řízení :

uložení pevné, vůle v mechanismu zjištěná na volantě v normě, posilovač funkční, hamokineti-
ké klouby bez výraznější vůle-manžety nepoškozené, geometrie vizuelně nepoškozená-stav pneu,
závada popř. poškození nezjištěno, stav odpovídá DP, PKM, charakteru provozu a využití.

d/ zadní náprava :

uložení pevné, funkční, závada popř. poškození nezjištěno, stav odpovídá DP, PKM, charakteru provozu a využití.

e/ brzdy :

ruční-parkovací funkční, dotažení na 9 zubu, provozní funkční, těsná včetně příslušenství, závada popř. poškození nezjištěno, stav odpovídá DP, PKM, charakteru provozu a využití.

f/ příslušenství :

všechny skupiny a části příslušenství funkční-závada nezjištěna, výraznější poškození není, stav odpovídá DP, PKM, charakteru provozu, využití, servisu.

g/ lak :

barva bílá, mechanické poškození L+P zpětné zrcátko, LP dv., LZ dv., LZ bl., Z nárazník, PP dv., P maska, P kapota, P nárazník LP bl.-charakter poškození mírný+bodově.

h/ karoserie :

nezjištěno žádné mechanické poškození některé části včetně eventuelní koroze.

/ Pneumatiky : včetně DPH

cena pneu prvomontáže dle pneu na vozidle-ceny zjištěny u prodejce Best Drive ve Zlíně

Michelin Energy Saver 205/65 R 15 91H - 5ks x 2 980,- = 9 900,- Kč

pneu na vozidle	LP	PP	LZ	PZ	R
rozměr, druh, typ, označení	5 ks /voz.+rez./ Michelin Energy Saver 205/65 R 15 91H prvm.				
výchozí cena	5 ks á 2 980,- Kč				
technická hodnota	50,0 %	50,0 %	50,0 %	50,0 %	100,0 %

Celkem časová cena pneu na vozidle ČČPV včetně DPH 8 940,- Kč

/ Mimořádná výbava : včetně DPH

předložen údaj o uskladněných 4ks pneu p.Mgr.červeným - Sava zimní 205/65 R 15 94H 7mm vzorek 4 ks x 60,0 % = 280% TH , 1 ks = 1 906,- Kč nová = 4 704,- Kč

Celkem časová cena mimořádné výbavy ČČVM včetně DPH 4 704,- Kč

II . P O S U D E K .

/ Výchozí cena vozidla : včetně DPH

dle předloženého údaje z evidenční karty majetku Statutárního města Zlína činí výchozí cena tohoto vozidla-druhu, typu, výbavy a roku výroby včetně DPH 328 000,- Kč-inv.č.212506.

Výpočet základní amortizace :

doba provozu	-	DP = 5 roků	ZAD = 55,0 %
počet ujetých km	-	PKM = 16 513 km	ZAP = 14,85 %
aritmetický průměr	-	ZA = / 55,0 + 14,85 / : 2 = <u>34,93 %</u>	

/ Stanovení technické hodnoty /TH/ skupin vozidla ke dni 22.8.2023 :

skupina vozidla	THSN % /a/	ZA % /b/	technický stav $\frac{\pm}{\pm}$ % c/	PDS % /e/	PIHS %/f/
vozidlo jako celek	100	34,93	úměrný	100	65,07
$PIHS = f = \frac{a \cdot /100-b/ \cdot /100+c/ \cdot e}{1\ 000\ 000}$			$THVR = PIHS = 65,07 \%$		

/ Výpočet časové ceny vozidla : včetně DPH

výchozí cena vozidla	CN	328 000,- Kč
výchozí cena pneu prvomontáže	CNPP	9 900,- Kč
redukováná cena vozidla	CR	318 100,- Kč
redukováná technická hodnota vozidla	THVR	65,07 %
/ THVR . CR / : 100		206 987,- Kč
časová cena pneu na vozidle	ČCPV	8 940,- Kč
časová cena mimořádné výbavy	ČČVM	4 704,- Kč
časová cena vozidla	ČČV	220 631,- Kč

Obvyklá cena vozidla : včetně DPH

na základě zjištěných skutečností-t.j.porovnáním nabídky na internetových stránkách autobazarů v ČR /drůl, typ, r.v.PKM, výbava aj/, podrobnou telefonickou konzultací se zástupci importéra P automobilů Import v Praze p.Součkem tel.724356 894, podrobnou telefonickou konzultací a následnou maillovou komunikací s p.Husákem /tel.725186926, ondrej.husak zav. efmobility.cz/Peugeot Praha, který se zabývá ojetými vozidly Peugeot včetně výkupu i protiúčet-cenový přehled, s přihlédnutím k celkovému technickému stavu vozidla jako celku - jednotlivých skupin a částí příslušenství, rozsahu mimořádné výbavy, charakteru provozu a využití, servisu, malému PKM, stavu pneu atd. stanovují koeficient prodejnosti tohoto vozidla jako celku KP = 1,30.

COB cena obvyklá vozidla = ČČV cena časová vozidla x KP koeficient prodejnosti

COB = 220 631,- x 1,30 = 286 820,- Kč

Zaokrouhleno : 287 000,- Kč

Slovy : dvěstaosmdesátšedmtisíc korun českých

Z N A L E C K Á D O L O Ž K A .

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný
rozhodnutím Krajského soudu v Brně ze dne 14.5.1986, č.j.1582/86
pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady motorových
vozidel a obor strojírenství, odvětví opravárenství a technický
stav motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod poř.č. 1 301 - 50 / 23 znaleckého deníku.

Znalec si je vědom následků nepravdivého znaleckého posudku - OSŘ z 22.1.2014.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji podle připojené likvidace.

V Pozlovicích

25.8.2023



