KUPNÍ SMLOUVA

č. j. NPÚ – 450/71381/2023

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku (dále jen „Občanský zákoník“) mezi smluvními stranami

Prodávající: Ptáček - velkoobchod, a.s.

se sídlem: U Velké ceny 413/4, Kohoutovice, 623 00 Brno

adresa pro doručování Tyršova 647, 664 42 Modřice

IČ: 25501143 DIČ: CZ 25501143

**zastoupená: xxxxxxxxxxxxxx**

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně

odd. B vl. 4169

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx

č. účtu: xxxxxxxxxxx

(dále jen „prodávající“)

a

**Kupující: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace**

IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333

se sídlem Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana

jednající generální ředitelkou Ing. arch. Naděždou Goryczkovou

**kterou zastupuje:**

**Územní památková správa v Kroměříži**

**se sídlem Sněmovní nám. 1, 767 01 Kroměříž,**

**jednající ředitelem Ing. Petrem Šubíkem**

zástupce pro věcná jednání: xxxxxxxxxxxxxxxxxx SH Veveří

bankovní spojení: Česká národní banka a. s.

č. účtu: 500005-60039011/0710

(dále jen „kupující“)

1. Předmět smlouvy
   1. Předmětem této smlouvy je koupě a dodání interiérových kamen, a to na základě veřejné zakázky s názvem „SH Veveří – kamna do bytu“.

Kamna:

model a verze: JØTUL F 400 ECO

výrobce: JØTUL

Počet kusů: 1 (jeden)

Specifikace kamen (dále i „předmět koupě“) je uvedena v příloze č. 1 „Technická a ostatní specifikace“, která je nedílnou součástí této smlouvy. Prodávající prohlašuje, že na předmět koupě byla vydána prohlášení o shodě dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky. Prodávající pak doloží kupujícímu tato prohlášení o shodě.

* 1. Součástí předmětu koupě je i dodání podrobného návodu k obsluze.
  2. Prodávající se zavazuje předmět koupě kupujícímu odevzdat a převést na něj k předmětu koupě vlastnické právo.
  3. Kupující se zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit za něj kupní cenu způsobem a ve výši sjednané v této kupní smlouvě.

1. Kupní cena
   1. Kupní cena byla stanovena nabídkovou cenou prodávajícího v rámci poptávky trhu a činí:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Předmět dodávky | Cena bez DPH | DPH | Celková cena včetně DPH | počet kusů |
| Kamna | 51 809,92 Kč | 10 880,08 Kč | 62 690,00 Kč | 1 |
| Cena za celou dodávku s DPH |  |  | 62 690,00 Kč | |

* 1. Tato cena zahrnuje veškeré a konečné náklady spojené s dodávkou předmětu koupě do místa specifikovaného v nabídce prodávajícího, zejména dopravu do míst plnění dle čl. 4 této smlouvy. Za neměnný základ se považuje cena bez DPH. Sazba daně z přidané hodnoty je ve smlouvě uvedena v zákonné výši ke dni podpisu smlouvy. V případě změny sazby DPH v průběhu účinnosti smlouvy bude cena adekvátně změněna.

1. Termín plnění
   1. Prodávající je povinen dodat předmět koupě kupujícímu v předpokládaném termínu do 10 dnů od data, kdy prodávající obdrží vyhotovení této smlouvy podepsané kupujícím.
   2. Prodávající vyzve kupujícího písemně, e-mailem alespoň 5 (pět) pracovních dní před termínem vlastního předání předmětu koupě, aby byl připraven k jeho převzetí podle kontaktů uvedených k danému místu plnění uvedené v čl. 4 této smlouvy.
   3. Prodávající je povinen dodat předmět koupě v předepsané či dohodnuté kvalitě, množství, bez jakýchkoli faktických či právních vad.
   4. Kupující je oprávněn odmítnout převzetí předmět koupě, bude-li se na něm či na jeho části vyskytovat v okamžiku předání vada či více vad nebo nebude-li splňovat podmínky uvedené v příloze č. 1 této smlouvy. Předmět koupě se považuje za dodaný a závazek prodávajícího dodat předmět smlouvy je splněn až okamžikem protokolárního převzetí předmětu koupě kupujícím bez vad. V případě, že se na předmětu koupě či na jeho části bude vyskytovat v okamžiku předání vada či více vad nebránících jeho užívání, je kupující oprávněn jej převzít, přičemž v protokolu o předání a převzetí uvede, že ho přebírá s vadami, které konkretizuje a stanoví prodávajícímu lhůtu k jejich odstranění. Takový předmět koupě se považuje za dodaný.
   5. Současně s předáním předmětu koupě bude předána i dokumentace a případná doplňková výbava.
2. Místo plnění
   1. Protokolární převzetí předmětu koupě se všemi součástmi a příslušenstvím a doklady proběhne na adrese státního památkového objektu s pověřenou osobou:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Objekt | Adresa | Pověřená kontaktní osoba  (jméno, mobil, e-mail) |
| Státní hrad Veveří | Státní hrad Veveří  č. p. 1239  664 17 Veverská Bítýška | xxxxxxxxxxxxxxx |

1. Vlastnické právo
   1. Vlastnictví k předmětu koupě přechází na kupujícího dnem protokolárního převzetí bezvadného předmětu koupě kupujícím. Předávací protokol podepíší odpovědné osoby smluvních stran.
2. Platební podmínky
   1. Prodávající nebude požadovat zaplacení žádné zálohy.
   2. Cena za předmět koupě bude kupujícím uhrazena na základě faktury s 21 denní splatností, vystavené po protokolárním převzetí a akceptaci řádně a včas dodaného předmětu koupě.
   3. Účetní doklad – faktura musí být vystavena prodávajícím ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Splatnost faktury bude stanovena na 21 dnů od jejího doručení kupujícímu na adresu Národní památkový ústav, Sněmovní nám. 1, 767 01 Kroměříž nebo na emailovou adresu: xxxxxxxxxx., přičemž za dobu úhrady se považuje den, kdy byla daná částka připsána na účet prodávajícího. Platba proběhne výhradně v české měně. Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč. V případě neúplnosti faktury ve smyslu ustanovení této smlouvy je kupující oprávněn tuto ve lhůtě splatnosti uchazeči vrátit. Vrácením faktury podle věty předcházející dojde k přerušení lhůty splatnosti. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury.
   4. Prodávající prohlašuje, že ke dni podpisu Smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není veden v registru nespolehlivých plátců DPH. Prodávající se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že se prodávající stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit kupujícímu nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala, přičemž oznámením se rozumí den, kdy kupující předmětnou informaci prokazatelně obdržel. Prodávající dále souhlasí s tím, aby kupující provedl zajišťovací úhradu DPH přímo na účet příslušného finančního úřadu, jestliže prodávající bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců DPH.
3. Smluvní pokuty a úrok z prodlení
   1. V případě, že bude kupující v prodlení se zaplacením kupní ceny po dobu delší než 30 dnů, je prodávající oprávněn požadovat po kupujícím zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené platnými obecně závaznými právními předpisy.
   2. Pro případ nedodržení sjednané doby plnění předání všech předmětů koupě a dokladů se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové kupní ceny vč. DPH za všechny předměty koupě uvedené v této smlouvě, a to za každý i započatý den prodlení.
   3. Pro případ nedodržení sjednané doby plnění provedení opravy v záruční době dle odst. 9.5 této smlouvy anebo neprovedení servisní kontroly, údržby v dohodnutém termínu se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1% z kupní ceny vč. DPH za jeden předmět koupě uvedené v této smlouvě, a to za každý i započatý den prodlení.
   4. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů po obdržení písemné výzvy oprávněné strany k jejímu zaplacení na adresu povinné smluvní strany. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu případně vzniklé škody.
4. Odstoupení od smlouvy
   1. Od této smlouvy může kterákoliv smluvní strana odstoupit, byla-li smlouva porušena podstatným způsobem druhou smluvní stranou. Za podstatné porušení této smlouvy, zakládající právo kupujícího odstoupit od smlouvy ve smyslu ustanovení § 1829 an. občanského zákoníku, ze strany prodávajícího je považováno více než 14 denní prodlení s dodáním zboží nebo jeho části anebo prodlení s odstraněním vad delší než 15 dnů. Za podstatné porušení smlouvy ze strany kupujícího se považuje více než 30denní prodlení s úhradou kupní ceny. Opakovaným porušením se rozumí porušení téže povinnosti nejméně třikrát v době trvání smlouvy. Ostatní porušení smluvních povinností nejsou považována za podstatná. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem, kdy je písemné odstoupení doručeno druhé smluvní straně.
   2. Následkem odstoupení od smlouvy se smlouva od počátku ruší. Smluvní strany jsou povinny vypořádat vzájemně své závazky, zejména prodávající vrátit kupujícímu veškeré obdržené platby a kupující prodávajícímu již dodané zboží, a to do 14 dnů ode dne, kdy nastanou účinky odstoupení od smlouvy. O vzájemném vypořádání svých závazků pořídí strany zápis. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na zaplacení sjednaných smluvních pokut ani nárok na náhradu vzniklé škody.
5. Záruční doba
   1. Prodávající poskytuje ve smyslu ustanovení § 2113 an. občanského zákoníku kupujícímu záruku za jakost předmětu koupě spočívající v tom, že předmět koupě a jeho veškeré součásti budou po celou záruční dobu způsobilé ke smluvenému či obvyklému užívání, resp. předmět koupě si zachová smluvené či obvyklé vlastnosti. Záruční doba počíná běžet ode dne následujícího po protokolárním předání a převzetí předmětu koupě a trvá 24 měsíců.
   2. Kupující nemá práva z vad zboží zejména v následujících případech:
      1. na opotřebení věci způsobené jejím obvyklým užíváním;
      2. vada zboží je způsobená nesprávnou či neodbornou instalací, manipulací, přepravou, připojením, sestavením či nevhodnou údržbou zboží, užíváním zboží v rozporu s návodem k použití či způsobem odlišným od toho, jímž se zboží zpravidla užívá či instaluje;
      3. pokud kupující o vadě zboží v době uzavření smlouvy věděl nebo musel s vynaložením obvyklé pozornosti vědět, nebo pokud kupující vadu sám způsobil;
      4. vada byla způsobena vnějšími událostmi po přechodu nebezpečí škody na zboží na kupujícího.
   3. Po dobu, po kterou kupující nemůže užívat předmět koupě pro vady, za které odpovídá prodávající, záruční doba neběží.
   4. Prodávající odpovídá za vady, které má předmět koupě při převzetí, jakož i za vady, které se vyskytnou po jeho převzetí v záruční době.
   5. Kupující je povinen zjištěné vady bezodkladně oznámit písemně prodávajícímu. Prodávající je povinen vady bezplatně odstranit v dohodnuté lhůtě, nejpozději však do 30 dnů ode dne vyzvednutí si vadného předmětu koupě u kupujícího popř. od předání předmětu koupě kupujícím prodávajícímu.
6. Závěrečná ustanovení
   1. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 2985 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
   2. Prodávající je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonu (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
   3. Při provádění jednotlivých činností v rámci plnění předmětu této smlouvy budou kupující i prodávající povinni si vzájemně poskytovat veškerou součinnost nezbytnou k řádnému provádění předmětných činností.
   4. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se tato smlouva příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplňky smlouvy je možno provádět pouze písemně se souhlasem obou smluvních stran.
   5. Dle ustanovení § 1765 občanského zákoníku na sebe smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.
   6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž tři obdrží kupující a jeden prodávající.
   7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
   8. Tato smlouva a veškeré záležitosti z ní vyplývající nebo s ní související se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany se zavazují, že k soudnímu řešení případných sporů přistoupí až po vyčerpání možností jejich vyřízení mimosoudní cestou.
   9. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na základě své pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv z nich, její text si přečetly a na důkaz souhlasu s ním připojují níže své podpisy.
   10. Smlouva vyžaduje v souladu s ust. § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ke své účinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv, kdy zveřejnění zajistí kupující.
   11. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.

Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Technická a ostatní specifikace předmětu koupě

V Kroměříži dne 26. 9. 2023 V Brně dne 22. 9. 2023

Kupující: Prodávající:

………………………………….. ………………………………………

Ing. Petr Šubík xxxxxxxxxxxxxxxxxx

ředitel člen správní rady