

# Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. SML 2019/289/OŽP

Číslo smlouvy Zhotovitele O2019221/0062

## I. Smluvní strany

### městská část Praha 12

se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany  
zastoupená: Ing. Vojtěchem Kosem, MBA - starostou  
IDDS: ktcbbx  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 2000762389/0800  
IČO: 00231151  
DIČ: CZ00231151

(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné  
a

### FREKO a.s.

se sídlem: Praha 10 - Malešice, Teplárenská 602/9, PSČ 10800  
zastoupená: Ing. Tomášem Kolingerem - členem představenstva  
IDDS: f2qufcq  
zapsaná: u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 16457  
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.  
číslo účtu: 2109998395/0300  
IČO: 24730653  
DIČ: CZ24730653

(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé,

(Objednatel a Zhotovitel společně dále též jen „**Smluvní strany**“ a jednotlivě „**Smluvní strana**“).

## II. Základní ustanovení

1. Tento Dodatek je uzavírán na základě Usnesení Rady městské části Praha 12 č. R-48-002-23 ze dne 25.9.2023, kterým bylo schváleno prodloužení trvání smluvního vztahu, a to do 31.12.2023 z důvodu nutnosti zajištění kontinuální základní údržby veřejné zeleně a úklidu veřejných prostranství ve správě MČ Praha 12 a nenadále nemožnosti uzavření nového smluvního vztahu v návaznosti na nové nadlimitní zadávací řízení, které bylo napadeno jedním z uchazečů a nyní čeká na rozhodnutí Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

## III. Předmět Dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách **smlouvy o dílo č. SML 2019/289/OŽP** (dále jen „smlouva“):
  - a. Trvání smlouvy sjednané v článku III. **Doba plnění, výpověď Smlouvy, odstoupení od Smlouvy** na 48 měsíců (tj. do 12.8.2023) se prodlužuje do 31.12.2023.
  - b. Příloha č. 2 smlouvy - položkový rozpočet vč. specifikace se s účinností od 1.10.2023 nahrazuje položkovým rozpočtem, který je Přílohou č. 1 tohoto Dodatku, který vychází ze stávajícího položkového rozpočtu a obsahuje pouze ty nezbytné činnosti, které budou v předmětném období 1.10.2023-31.12.2023 realizovány.

2. Předpokládaná hodnota plnění dle této smlouvy v období 1.10.2023-31.12.2023 činí 674.551,90 Kč bez DPH (816.207,80 Kč vč. DPH).

#### **IV. Závěrečná ustanovení**

1. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran a účinnosti nabývá tento Dodatek dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění zajistí Objednatel. Smluvní strany souhlasí a berou na vědomí, že tento Dodatek bude veřejně přístupný.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve třech (3) vyhotoveních s platností originálu. Objednatel obdrží dvě (2) vyhotovení a Zhotovitel jedno (1) vyhotovení. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je i příloha, na kterou je v textu tohoto Dodatku odkazováno.
3. Smluvní strany podpisem tohoto Dodatku stvrzují, že byl uzavřen podle jejich vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek, a že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly a že mu rozumí. Na důkaz tohoto připojují své podpisy.
4. Přílohy:
  1. Položkový rozpočet vč. specifikace - pro období 1.10.2023-31.12.2023

V Praze dne

V Praze dne

---

**městská část Praha 12**  
Ing. Vojtěch Kos, MBA  
starosta

---

**FREKO a.s.**  
Ing. Tomáš Kolinger  
člen představenstva

Příloha č. 1 dodatku

**Množství požadovaných prací pro období od 01.10. do 31.12.2023**

Lokalita: č. 6

číslo a popis cenikové položky	množství za období	cena za j.	cena za j. nová	cena celkem	cena celkem nová
<b>184 80 6151 Řez stromů, keřů nebo růží průklestem keřů netrnitých, o průměru koruny do 1,5 m (kus)</b>	<b>359,91000</b>	<b>15,0000</b>	<b>16,6800</b>	<b>5 398,650</b>	<b>6 003,299</b>
keře solitérní	158 0,10000	15,80000			
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 5)	41,8 0,10000	4,18000			
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 10)	38,7 0,10000	3,87000			
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 20)	16,2 0,10000	1,62000			
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 30)	158,1 0,10000	15,81000			
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 40)	84,8 0,10000	8,48000			
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 50)	190 0,10000	19,00000			
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 60)	172,8 0,10000	17,28000			
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 70)	140 0,10000	14,00000			
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 80)	1372 0,10000	137,20000			
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 90)	1226,7 0,10000	122,67000			
<b>184 80 6171 Řez stromů, keřů nebo růží zmlazením keřů netrnitých, o průměru koruny do 1,5 m (kus)</b>	<b>2 413,16000</b>	<b>15,0000</b>	<b>16,6800</b>	<b>36 197,400</b>	<b>40 251,509</b>
keře solitérní	158 0,10000	15,80000			
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 5)	590,9 0,10000	59,09000			
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 10)	332,1 0,10000	33,21000			
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 20)	16,2 0,10000	1,62000			
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 30)	298,1 0,10000	29,81000			
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 40)	119,6 0,10000	11,96000			
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 50)	190 0,10000	19,00000			
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 60)	255,6 0,10000	25,56000			
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 70)	170,6 0,10000	17,06000			
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 80)	1576,4 0,10000	157,64000			
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 90)	1335,1 0,10000	133,51000			
tvárované dřeviny	2368 0,10000	236,80000			
zapojené porosty	16721 0,10000	1 672,10000			
<b>185 80 4213 Vypleti v rovině nebo na svahu do 1:5 dřevin soliterních (m2)</b>	<b>83,00000</b>	<b>20,0000</b>	<b>22,6800</b>	<b>1 660,00</b>	<b>1 882,44</b>
17 stromů, 19 keřů = 17*11 m <sup>2</sup>	28 1,00000	28,00000			
48 ks Spiraea Van Houttei 20 m <sup>2</sup> , mochny 35 m <sup>2</sup>	55 1,00000	55,00000			
<b>185 80 4311 Zalížení rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě do 20 m<sup>2</sup> (m3)</b>	<b>4,61600</b>	<b>600,0000</b>		<b>2 769,60</b>	<b>2 769,60</b>
nové výsadby stromů - 50l, 4x závlivka	17 0,20000	3,40000			
nové výsadby keřů - 16l, 4x závlivka	19 0,06400	1,21600			
<b>185 85 1121 Dovoz vody pro závlivku rostlin na vzdálenost do 1000 m (m3)</b>	<b>4,61600</b>	<b>350,0000</b>		<b>1 615,60</b>	<b>1 615,60</b>
nové výsadby stromů - 50l, 4x závlivka	17 0,20000	3,40000			
nové výsadby keřů - 16l, 4x závlivka	19 0,06400	1,21600			
<b>185 85 1129 Dovoz vody pro závlivku rostlin příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m (m3)</b>	<b>23,08000</b>	<b>20,0000</b>		<b>461,60</b>	<b>461,60</b>
nové výsadby stromů - 50l, 4x závlivka	17 1,00000	17,00000			
nové výsadby keřů - 16l, 4x závlivka	19 0,32000	6,08000			
<b>111 15 1121 Pokosení trávníku při souvislé ploše do 1000 m<sup>2</sup> parkového v rovině nebo na svahu do 1:5 (m2)</b>	<b>61 285,70000</b>	<b>0,8000</b>	<b>1,2085</b>	<b>49 028,56</b>	<b>74 063,768</b>
devastované plochy	498 0,05000	24,90000			
devastované plochy	2115 1,00000	2 115,00000			
jiné prvky - šachovnicová dlažba	49 1,00000	49,00000			
rozvolněné skupiny keřů	2441 1,00000	2 441,00000			
ruderální porosty	2704 1,00000	2 704,00000			
trávníky	14236 0,05000	711,80000			
trávníky	46411 1,00000	46 411,00000			
trávníky	333 3,00000	999,00000			
vegetační dlažba	202 1,00000	202,00000			
zpevněné plochy - travnatá hřiště	327 1,00000	327,00000			
zpevněné plochy - travnatá hřiště	1767 3,00000	5 301,00000			
<b>111 15 1122 Pokosení trávníku při souvislé ploše do 1000 m<sup>2</sup> parkového na svahu přes 1:5 do 1:2 (m2)</b>	<b>8 177,65000</b>	<b>0,8500</b>	<b>1,2585</b>	<b>6 951,00</b>	<b>10 291,573</b>
devastované plochy	175 1,00000	175,00000			
rozvolněné skupiny keřů	1006 1,00000	1 006,00000			
ruderální porosty	85 1,00000	85,00000			
trávníky	1693 0,05000	84,65000			
trávníky	6827 1,00000	6 827,00000			
<b>111 15 1123 Pokosení trávníku při souvislé ploše do 1000 m<sup>2</sup> parkového na svahu přes 1:2 do 1:1 (m2)</b>	<b>2 605,50000</b>	<b>0,9000</b>	<b>1,3085</b>	<b>2 344,95</b>	<b>3 409,297</b>
devastované plochy	14 1,00000	14,00000			
rozvolněné skupiny keřů	942 0,05000	47,10000			

číslo a popis cenikové položky	množství za období	cena za j.	cena za j. nová	cena celkem nová
<b>+</b> druh prvku	množství	žetnost		
rozvolněné skupiny keřů	661	1,00000		661,00000
ruderální porosty	211	1,00000		211,00000
travníky	3168	0,05000		158,40000
travníky	1514	1,00000		1 514,00000
<b>111 15 1133 Pokosení trávniku při souvislé ploše do 1000 m2 lučního na svahu přes 1:2 do 1:1 (m2)</b>	<b>7 427,00000</b>	<b>1,7000</b>	<b>2,8420</b>	<b>12 625,90</b>
váhy	7427	1,00000		7 427,00000
<b>999990054 Vycházení obrubníků (bm)</b>	<b>8 222,00000</b>	<b>3,2000</b>	<b>3,6272</b>	<b>26 310,40</b>
chodníky ZU	8072	1,00000		8 072,00000
schodiště ZU	150	1,00000		150,00000
<b>185 81 1111 Shrabání listů ručně nebo strojně souvislé plochy do 1000 m2 bez pokrývných rostlin v rovině nebo na svahu do 1:5 ve vrstvě do 50 mm (m2)</b>	<b>73 375,00000</b>	<b>2,0000</b>	<b>2,5170</b>	<b>146 750,00</b>
devastované plochy	3034	1,00000		3 034,00000
jiné prvky - sachovnicová dlažba	49	1,00000		49,00000
ruderální porosty	2704	1,00000		2 704,00000
travníky	62825	1,00000		62 825,00000
travníky	350	2,00000		700,00000
vegetační dlažba	202	1,00000		202,00000
zpevněné plochy - travnatá hřiště	327	1,00000		327,00000
zpevněné plochy - travnatá hřiště	1787	2,00000		3 534,00000
<b>185 81 1121 Shrabání listů ručně nebo strojně souvislé plochy do 1000 m2 bez pokrývných rostlin na svahu přes 1:5 do 1:2 ve vrstvě do 50 mm (m2)</b>	<b>9 163,00000</b>	<b>2,0000</b>	<b>2,5170</b>	<b>18 326,00</b>
devastované plochy	175	1,00000		175,00000
ruderální porosty	85	1,00000		85,00000
travníky	8903	1,00000		8 903,00000
<b>185 81 1131 Shrabání listů ručně nebo strojně souvislé plochy do 1000 m2 bez pokrývných rostlin na svahu přes 1:2 do 1:1 ve vrstvě do 50 mm (m2)</b>	<b>4 967,00000</b>	<b>3,0000</b>	<b>3,5170</b>	<b>14 901,00</b>
devastované plochy	77	1,00000		77,00000
ruderální porosty	211	1,00000		211,00000
travníky	4679	1,00000		4 679,00000
<b>185 81 1152 Shrabání listů ručně nebo strojně souvislé plochy do 1000 m2 s pokrývnými rostlinami v rovině nebo na svahu do 1:5 ve vrstvě přes 50 do 100 mm (m2)</b>	<b>1 104,40000</b>	<b>2,0000</b>	<b>2,5170</b>	<b>2 208,800</b>
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 5)	245,1	1,00000		245,10000
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 10)	54,9	1,00000		54,90000
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 20)	64,8	1,00000		64,80000
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 30)	228,9	1,00000		228,90000
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 40)	92,4	1,00000		92,40000
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 50)	190	1,00000		190,00000
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 60)	32,4	1,00000		32,40000
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 70)	29,4	1,00000		29,40000
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 80)	138,6	1,00000		138,60000
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 90)	27,9	1,00000		27,90000
<b>185 81 1162 Shrabání listů ručně nebo strojně souvislé plochy do 1000 m2 s pokrývnými rostlinami na svahu přes 1:5 do 1:2 ve vrstvě přes 50 do 100 mm (m2)</b>	<b>550,25000</b>	<b>2,0000</b>	<b>2,5170</b>	<b>1 100,500</b>
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 5)	54,15	1,00000		54,15000
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 10)	288	1,00000		288,00000
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 30)	8,4	1,00000		8,40000
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 40)	34,8	1,00000		34,80000
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 60)	49,2	1,00000		49,20000
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 70)	30,6	1,00000		30,60000
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 80)	70,4	1,00000		70,40000
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 90)	14,7	1,00000		14,70000
<b>185 81 1172 Shrabání listů ručně nebo strojně souvislé plochy do 1000 m2 s pokrývnými rostlinami na svahu přes 1:2 do 1:1 ve vrstvě přes 50 do 100 mm (m2)</b>	<b>893,25000</b>	<b>3,0000</b>	<b>3,5170</b>	<b>2 679,750</b>
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 5)	494,95	1,00000		494,95000
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 10)	5,4	1,00000		5,40000
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 30)	131,6	1,00000		131,60000
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 60)	33,6	1,00000		33,60000
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 80)	134	1,00000		134,00000
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 90)	93,7	1,00000		93,70000
<b>R-položka 01 Úklid ploch (m2)</b>	<b>3 602 906,00000</b>	<b>0,0300</b>		<b>108 087,18</b>
černý uhor	108	26,00000		2 808,00000
devastované plochy	96	3,00000		288,00000
devastované plochy	498	8,00000		3 984,00000
devastované plochy	2304	26,00000		59 904,00000
chodníky	35	3,00000		105,00000
chodníky	26969	24,00000		647 256,00000
chodníky	11988	26,00000		311 688,00000
jiné prvky	645	26,00000		16 770,00000

číslo a popis cenikové položky	množství za období	cena za j.	cena za j. nová	cena celkem nová	
+	druh prvku	množství	činnost		
	jiné prvky - šachovnicová dlažba	49	26,00000	1 274,00000	
	květinové skalky	162	26,00000	4 212,00000	
	parkové lesy	212	3,00000	636,00000	
	parkové lesy	315	26,00000	8 190,00000	
	plskovistě	16	26,00000	416,00000	
	plskovistě	97	40,00000	3 880,00000	
	rozvolněné skupiny keřů	968	3,00000	2 904,00000	
	rozvolněné skupiny keřů	942	8,00000	7 536,00000	
	rozvolněné skupiny keřů	4108	26,00000	106 808,00000	
	ruderální porosty	3000	26,00000	78 000,00000	
	schodistě	150	24,00000	3 600,00000	
	schodistě	632	26,00000	16 432,00000	
	smíšené záhony	2981	26,00000	77 506,00000	
	travníky	2540	3,00000	7 620,00000	
	travníky	19097	8,00000	152 776,00000	
	travníky	54752	26,00000	1 423 552,00000	
	travníky	333	40,00000	13 320,00000	
	tvorované dřeviny	41	3,00000	123,00000	
	tvorované dřeviny	2328	26,00000	60 528,00000	
	vegetační dlažba	202	26,00000	5 252,00000	
	zapojené porosty	16678	26,00000	433 628,00000	
	zpevněné plochy	919	26,00000	23 894,00000	
	zpevněné plochy - mlátové	589	26,00000	15 314,00000	
	zpevněné plochy - mlátové	838	40,00000	33 520,00000	
	zpevněné plochy - travnatá hřiště	327	26,00000	8 502,00000	
	zpevněné plochy - travnatá hřiště	1767	40,00000	70 680,00000	
		156686			
<b>R-položka 02</b>	<b>Vyvážení odpadkových košů (ks)</b>	<b>1 690,00000</b>	<b>17,0000</b>	<b>28 730,00</b>	<b>28 730,00</b>
	odpadkový koš - na psi ekrementy	26	26,00000	676,00000	
	odpadkový koš - směsný odpad	39	26,00000	1 014,00000	
<b>999990003</b>	<b>Odstranění sněhu z pěších komunikací (m2)</b>	<b>24 216,00000</b>	<b>0,4000</b>	<b>9 686,40</b>	<b>9 686,400</b>
	zpevněné plochy	8072	3,00000	24 216,00000	
<b>999990011</b>	<b>Odstranění zmrzaků a nášlapků z pěších komunikací (m2)</b>	<b>403,60000</b>	<b>4,0000</b>	<b>1 614,40</b>	<b>1 614,400</b>
	zpevněné plochy	8072	0,05000	403,60000	
<b>999990012</b>	<b>Posyp pěších komunikací (m2)</b>	<b>24 216,00000</b>	<b>0,4000</b>	<b>9 686,40</b>	<b>9 686,400</b>
	zpevněné plochy	8072	3,00000	24 216,00000	
<b>R-položka 16</b>	<b>Běžná kontrola a údržba hřišť dle EN ČSN 1176 - 7 (m2)</b>	<b>59 228,00000</b>	<b>0,300</b>	<b>17 768,40</b>	<b>17 768,400</b>
	výměra pro kontrolu hřišť	4556	13,00000	59 228,00000	
<b>999990020</b>	<b>Ruční odstranění sněhu z pěších komunikací (m2)</b>	<b>3 675,00000</b>	<b>2,000</b>	<b>7 350,000</b>	<b>7 350,000</b>
	chodníky	1075	3,00000	3 225,00000	
	schodistě	150	3,00000	450,00000	
<b>999990021</b>	<b>Ruční posyp pěších komunikací (m2)</b>	<b>3 675,00000</b>	<b>2,000</b>	<b>7 350,000</b>	<b>7 350,000</b>
	chodníky	1075	3,00000	3 225,00000	
	schodistě	150	3,00000	450,00000	
<b>R-položka 27</b>	<b>Celoroční údržba smíšených záhonů (m2)</b>	<b>894,80000</b>	<b>30,0000</b>	<b>26 844,00</b>	<b>26 844,000</b>
	květinové skalky	259	0,20000	51,80000	
	letníkové záhony	3	0,20000	0,60000	
	smíšené záhony	4212	0,20000	842,40000	
<b>R-položka 30</b>	<b>Drobné opravy na hřištích (hod)</b>	<b>14,80700</b>	<b>300,000</b>	<b>4 442,10</b>	<b>4 442,100</b>
	výměra pro kontrolu hřišť	4556	0,00325	14,80700	
<b>R-položka 31</b>	<b>Odstranění černých skládek (hod)</b>	<b>31,33720</b>	<b>600,000</b>	<b>18 802,32</b>	<b>25 020,561</b>
	výměra udržovaných prvků	156686	0,00020	31,33720	
<b>R-položka 39</b>	<b>Doplňování sáčků na psi ekrementy k odpadkovým košům (ks)</b>	<b>754,00000</b>	<b>5,0000</b>	<b>3 770,000</b>	<b>3 770,000</b>
	držák sáčků na PE	3	26,00000	78,00000	
	odpadkový koš - na psi ekrementy	26	26,00000	676,00000	
<b>Cena celkem za období bez DPH</b>				<b>575 460,91</b>	<b>674 551,90</b>
<b>Cena celkem za období včetně DPH</b>				<b>696 307,70</b>	<b>816 207,80</b>

číslo a popis cenikové položky	množství za období	cena za j.	cena za j. nová	cena celkem	cena celkem nová
+ druh prvku	množství	četnost			

Pozn: Hlučné práce budou zahájeny nejdříve v 8:00 hodin ráno. Práce a jejich četnosti budou prováděny v závislosti na klimatických podmínkách a na základě pokynů pracovníků zadavatele.