

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0110-2016-047

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany
IČO: 60162694
DIČ: CZ60162694

Za kterou jedná: [redacted]
Ing. Ladislav Hampl, vedoucí oddělení provozu a facility managementu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, na základě pověření ministra obrany ČR Čj. 2493/2014-1140 ze dne 19. 12. 2014 vydaného ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Ladislav Hampl, vedoucí OdPFM Praha, [redacted]
- ve věcech technických [redacted] vedoucí PS, [redacted]
- ve věcech BOZP na pracovišti: [redacted] technik BOZP, [redacted]

Datová schránka: hjyaavk
Adresa pro doručování: PS 0110 Jince, 262 23 Jince č.p. 462
dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. LP doprava a stavby s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 24746

Sídlo: Malé náměstí 100, Střed, 337 01 Rokycany
IČO: 29100721
DIČ: CZ29100721

Zastoupená: [redacted]
Lucíí Padrnosovou, jednatelkou

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Lucie Padrnosová, jednatelka, [redacted]
- ve věcech technických [redacted] stavbyvedoucí, [redacted]
[redacted] technik, [redacted]

Datová schránka: bk3qkz7
Adresa pro doručování: LP doprava a stavby s.r.o., Malé náměstí 100, 337 01 Rokycany
dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění řádného stavebně technického stavu sociálního zařízení v budově č. 3

ve vojenském areálu Jince Nová kasárna.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „PS 0110 Stavební oprava sociálního zařízení pro vojákyně v budově jednotek SO 003 Jince Nová kasárna“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
- 2.1.1. Realizace dodávek a prací souvisejících s provedením výše uvedeného díla, které jsou nutné k provedení díla.
- 2.1.2. Zajištění ekologické likvidace vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy.
- 2.1.3. Provedení všech potřebných zkoušek ověřujících řádné provedení díla, prokazující bezpečný provoz a funkčnost díla včetně předání všech dokladů.
- 2.1.4. **Zpracování časového harmonogramu prací** - zhotovitel je povinen předat objednateli harmonogram do 3 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Harmonogram bude v souladu s položkami cenové kalkulace (příloha č. 2 smlouvy). Po odsouhlasení ze strany objednatele (kontaktní osoby pro věci technické) je tento harmonogram závazný a nelze jej jednostranně změnit.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v zadání výběrového řízení „PS 0110 Stavební oprava sociálního zařízení pro vojákyně v budově jednotek SO 003 Jince Nová kasárna“, č.j. T004/16V/00017573, v příloze č. 1 - Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
- a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané dokumentaci zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané dokumentace a výkazu výměr nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
 - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
 - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
- Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné další dodatečné práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále také jen „vícepráce“).

- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále také jen „méněpráce“), nebudou zhotovitelem provedeny a fakturovány.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

135.893,80 Kč bez DPH

(slovy: jednatřicetpět tisíc osmdesát tři 80/100 korun českých).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 28.537,70 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 164.431,50 Kč.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v cenové kalkulaci v příloze č. 2 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou kalkulací (v příloze č.2 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze překročit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v cenové kalkulaci bude použita jednotková cena z cenové kalkulace, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací,
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání, převzetí pracoviště a zahájení stavebních prací: 12. 9. 2016. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídit si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.
- 4.2. Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: nejpozději do 21. 10. 2016. Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.

- 4.3. Pracovní doba: pondělí - čtvrtek od 7:00 – do 16:00, pátek od 6:30 – do 13:00, soboty, neděle a státní svátky pouze po předchozí dohodě s uživatelem 3 pracovní dny předem.
- 4.4. Místem plnění je areál Jince Nová kasárna ve správě PS 0110 Jince
- vojenský areál: CE: 01-19-02
- stavební objekt: I.č. 003 - ubikace č. 2, v k.ú. Jince, obec Jince, p.č. 1364/16 zapsáno na LV č. 160 vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Příbram.

Článek 5

Podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce:
- a) k předání pracoviště;
 - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
 - c) provádění kontroly postup realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
 - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek a
 - e) převzetí dokončeného díla
- osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4. Funkci technika ve věcech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále také jen „BOZP“) vykonává za objednatele [REDACTED]
- 5.4.1. Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na pracovišti:
- a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na pracovišti převzatém zhotovitelem stavby a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
 - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
 - c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu pracoviště, včetně vstupu a vjezdu na pracoviště;
 - d) organizuje termíny kontrolních dnů za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
 - e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na pracovišti, na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.2. Zhotovitel doloží, že nejpozději do 8 kalendářních dnů před zahájením stavebních prací informoval technika ve věcech BOZP o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil. Zhotovitel stavby bude provádět na pokyn technika ve věcech BOZP na stavbě veškerá opatření z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Náklady zhotovitele stavby na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., jsou zahrnuty v celkové ceně díla. V případě zjištění ze strany Státního úřadu inspekce práce, místně příslušného oblastního inspektorátu práce, že byly na stavbě provedeny nedostatečná opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bude-li objednateli udělena pokuta, bude tato pokuta brána jako škoda způsobená objednateli ze strany zhotovitele a zhotovitel uhradí objednateli částku stejné výše jako je pokuta.

- 5.4.3.** Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své subdodavatele.
- 5.5.** Při předání pracoviště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v objektech (na pozemcích) objednatele, s hranicí pracoviště, přípojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6.** Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí pracoviště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na pracovišti, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení.
- 5.7.** Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na převzatém pracovišti a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání pracoviště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení pracoviště a vyklidí prostor zařízení pracoviště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8.** Převzetím pracoviště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 5.9.** Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník, do kterého bude průběžně zapisovat skutečnosti důležité pro vedení stavby, zejména převzetí pracoviště, výzvu k prověření zakrývaných prací, svolání kontrolního dne, vyklizení pracoviště. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební deník na pracovišti trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.10.** Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
- 5.11.** Objednatel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zhotovitel závažným způsobem porušuje své povinnosti plynoucí mu z této smlouvy. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.
- 5.12.** Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení pracoviště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.13.** Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – subdodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých subdodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých subdodavatelů (včetně uvedení předpokládané procentní výše finančního podílu subdodavatele na celkové ceně díla). Změnu subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.14.** Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých subdodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

- 5.15. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.16. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2015), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.17. Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.18. Při provádění díla zhotovitel dále:
- zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu z prostoru, ve kterém budou probíhat stavební práce, do přilehlé chodby a vždy po skončení prací zabezpečí úklid této chodby.

Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1. **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle čl. 6.2. smlouvy), je **zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozborů v souladu s platnou právní úpravou (např. vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů).
- 6.2. Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. železo, ocel, směsné kovy – litina apod.), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí pracoviště, případně ve stavebním deníku.

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.2. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 3 pracovní dny před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.2. Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při přejímce díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
 - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinelých drobných vad nebránících užívání, zároveň strany dohodnou termín a způsob odstranění vad, nebo
 - c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad

a vyjádření obou smluvních stran.

- 7.3.** Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8

Platební a fakturační podmínky

- 8.1.** Cena díla bude zaplácena jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem zdanitelného plnění je den odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni zdanitelného plnění na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 8.2.** Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura – daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - e) IČO, DIČ smluvních stran;
 - f) předmět dodávky a název díla;
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
 - i) cenu bez DPH, v případě poskytnutí stavebních a montážních prací (číselný kód klasifikace produkce CZ – CPA 41 až 43), na které se podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vztahuje režim přenesení daňové povinnosti, zhotovitel na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel, v ostatních případech základ, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 8.3.** K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4.** Splátnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli, u faktur doručených objednateli v kalendářním měsíci prosinec a leden se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 8.5.** Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.
- 8.6.** Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7.** Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 8.8.** Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9.** Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.

Článek 9 Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 2.000.000,- Kč. Smlouvu týkající se předmětného pojištění (úředně ověřenou kopií) je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů po podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou.

Článek 10 Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 36 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla, případně ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11 Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí pracoviště nebo zahájení stavebních prací sjednaný v čl. 4.1. nebo 4.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.300,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním časového harmonogramu dle čl. 2.1. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení.
- 11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s prováděním prací dle časového harmonogramu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.300,- Kč, a to za každý jednotlivý případ.
- 11.4. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.300,- Kč, a to za každý i započatý den

- prodlení.
- 11.5.** V případě prodlení se splněním díla delšího než 30 kalendářních dnů uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 77.000,- Kč.
- 11.6.** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.300,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 11.7.** V případě prodlení s předložením pojistné smlouvy specifikované v čl. 9.6. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.300,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.8.** V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.13. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho subdodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 51.000,- Kč.
- 11.9.** V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále BOZP), požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, zhotovitelem na převzatém staveništi (pracovišti), je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.10.** V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
- 11.11.** V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.12.** V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.
- 11.13.** Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.14.** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.15.** Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12

Zvláštní ujednání

- 12.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
 - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána

příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.

- c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 5 dnů před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
 - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 **Zánik závazků**

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
 - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
 - b) prodlení s dokončením díla déle než 30 kalendářních dnů;
 - c) pozastavení prací na provádění díla (bez dohody s objednatelem) na dobu delší než 15 kalendářních dnů;
 - d) neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla;
 - e) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
 - f) neodstranění objednatelem zjištěných a do stavebního deníku zapsaných vad v termínu stanoveném ve stavebním deníku;
 - g) změna subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

- 13.6.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy před protokolárním ukončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 13.8.** Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
 - b) zhotovitel vyklidí a uklidí pracoviště a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
 - c) smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 **Závěrečná ujednání**

- 14.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2.** Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným či účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
- 14.3.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.4.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky, tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 14.5.** Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti smluvních stran. Výslovně je pro strany této smlouvy sjednána možnost zpřístupnění či zveřejnění celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou přímo souvisejících, pokud tím nedojde k porušení zákonem stanovené povinnosti mlčenlivosti.
- 14.6.** Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených a podepsaných oběma smluvními stranami. Dodatky se číslují vzestupně a podpisem poslední strany se stávají nedílnou součástí smlouvy.
- 14.7.** Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s právem objednatele zveřejnit za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy obsah smlouvy.
- 14.8.** Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
- 14.9.** Tato smlouva o 12 listech je vyhotovena pouze v elektronické podobě. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky - počet listů: 1

Příloha č. 2: Cenové kalkulace - počet listů: 8
Příloha č. 3: BOZP - počet listů: 4

V Rokycanech dne

za zhotovitele

Lucie Padrnosová
jednatelka

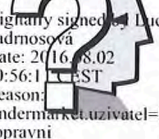
V Praze dne.....

za objednatele

Ing. Ladislav Hampl
Vedoucí oddělení provozu a facility managementu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Dne:.....

Neznámá platnost

 Digitally signed by Lucie Padrnosová
Date: 2016.08.02 10:56:11 CEST
Reason: tendermarket.uzivatel=lp.dopravni

Neznámá platnost

 Digitally signed by Ing. Ladislav Hampl
Date: 2016.08.03 14:27:12 CEST
Reason: tendermarket.uzivatel=644000.2.hampl

Upřesnění podmínek realizace zakázky

Název zakázky : PS 0110 Jince – Stavební oprava sociálního zařízení pro vojákyně v budově jednotek SO 003 Jince Nová kasárna

Předmět a vymezení plnění zakázky:

Provedení celkové opravy sociálního zařízení pro vojákyně z povolení k zabezpečení vhodných hygienických podmínek.


Při opravě sociálních místností se demontuje veškeré zařízení včetně rozvodů vody, kanalizace, otopných těles a osvětlovacích těles. Rozvod vody bude proveden z potrubí PPR od hlavního uzávěru sociálního zařízení, kanalizace v sociálním zařízení bude provedena z plastového potrubí a dopojena na stávající kanalizaci. Před dopojením bude provedena kontrola a vyčištění stávající kanalizace. Otopná tělesa a rozvod ústředního topení se očistí a natrou. Bude provedena výměna nefunkčního ohřívače vody a koupelnového infrazářiče.

Po opravě rozvodů vody a kanalizace bude provedena výměna obkladů, dlažeb, PVC a zárubní včetně dveří. Před kompletací všech zařízení se provede oprava omítek a výmalba. Stávající okna se opatří pákovými uzávěry k zajištění obsluhy v dosahu uživatele.

Součástí prací bude úklid po provedených opravách.

Všechny práce budou provedeny v rozsahu výkazu výměr. Do kalkulace zahrňte všechny náklady spojené s realizací zakázky.

V Jincích 21. 6. 2016

Zpracoval: 

Stanovisko uživatele:

CENOVÁ KALKULACE - KRYCÍ LIST ROZPOČTU

<p>Název stavby: Stavební oprava sociálního zařízení pro vojákyně v budově jednotek SO 003</p> <p>Název objektu: Jince Nová kasárna</p> <p>Název části:</p> <p>Objednatel: ČR - MO, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem</p> <p>Projektant:</p> <p>Zhotovitel:</p> <p>Rozpočet číslo: XXXXXXXXXX</p> <p>Zpracoval: XXXXXXXXXX</p>	<p>JKSO:</p> <p>EČO:</p> <p>Místo: Jince</p> <p>IČ: 60162694 DIČ: CZ60162694</p> <p>Dne: 15.06.2016</p>
--	--

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Vedlejší rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	2 367,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	1 000,00
2		Montáž	36 781,34	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	36 860,97	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	57 384,49	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00
6		Montáž	1 500,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		134 893,80	12	DN (ř. 8-11)	0,00	19	VRN (ř. 13-18)	1 000,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

<p>Projektant</p> <p>Datum a podpis</p> <p>Objednatel</p> <p>Datum a podpis</p> <p>Zhotovitel</p> <p>Datum a podpis</p>	<p>D Celkové náklady</p> <p>23 Součet 7, 12, 19-22: 135 893,80</p> <p>24 15 % 0,00 DPH 0,00</p> <p>25 21 % 135 893,80 DPH 28 537,70</p> <p>26 Cena s DPH (ř. 23-25) 164 431,50</p> <p>E Přípočty a odpočty</p> <p>27 Dodávky objednatele 0,00</p> <p>28 Klouzavá doložka 0,00</p> <p>29 Zvýhodnění + - 0,00</p>
--	---

CENOVÁ KALKULACE - REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební oprava sociálního zařízení pro vojákyně v budově jednotek SO 003

Objekt: Jince Nová kasárna

Část:

JKSO:

Objednatel: ČR - MO, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Zhotovitel:

Datum: 15.06.2016

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	38 962,59
1	Zemní práce	1 955,52
3	Svislé a kompletní konstrukce	133,28
4	Vodorovné konstrukce	134,19
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	22 070,58
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	5 759,01
997	Přesun sutě	8 386,51
998	Přesun hmot	523,50
PSV	Práce a dodávky PSV	94 431,21
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	5 321,11
713	Izolace tepelné	1 107,85
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	8 147,23
722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod	11 299,60
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	14 639,52
734	Ústřední vytápění - armatury	2 406,89
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	864,00
743	Elektromontáže - hrubá montáž	107,00
748	Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	1 244,00
766	Konstrukce truhlářské	3 838,00
767	Konstrukce zámečnické	2 352,00
771	Podlahy z dlaždic	10 402,01
776	Podlahy povlakové	3 665,89
781	Dokončovací práce - obklady	22 559,56
783	Dokončovací práce - nátěry	3 245,68
784	Dokončovací práce - malby a tapety	3 230,87
M	Práce a dodávky M	1 500,00
58-M	Revize vyhrazených technických zařízení	1 500,00
	<u>Celkem</u>	<u>134 893,80</u>

CENOVÁ KALKULACE - ROZPOČET

Stavba: Stavební oprava sociálního zařízení pro vojákyně v budově jednotek SO 003

Objekt: Jince Nová kasárna

Část:

JKSO:

Objednatel: ČR - MO, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Zhotovitel:

Datum: 15.06.2016

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
D HSV									
Práce a dodávky HSV									
D	D	1		Zemní práce				38 962,59	
	K	001	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	4,410	392,00	1 728,72	21,0
				(4,5*0,6+6*0,6)*0,7		4,410			
2	K	001	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	3,780	60,00	226,80	21,0
				(4,5*0,6+6*0,6)*0,6		3,780			
D	D	3		Svislé a kompletní konstrukce				133,28	
	K	011	346244361	Zazdívká o tl 65 mm rýh, nik nebo kapes z cihel pálených	m2	0,980	136,00	133,28	21,0
				14*0,07		0,980			
D	D	4		Vodorovné konstrukce				134,19	
	K	271	451573111	Lože pod potrubí oteřivý výkop ze šterkopiskú	m3	0,630	213,00	134,19	21,0
				(4,5*0,6+6*0,6)*0,1		0,630			
D	D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				22 070,58	
	K	014	611325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	18,530	98,00	1 815,94	21,0
				3,4*1,6+3,4*1,9+3,4*1,95		18,530			
	K	011	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednotvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	40,400	189,00	7 635,60	21,0
	K	014	612325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	64,955	86,00	5 586,13	21,0
				(1,6*2+3,4*2)*1,25		12,500			
				(1,9*2+3,4*2)*1,85		19,610			
				(3,4*2*3,35+1,95*2*3,35)-2*1,5		32,845			
				Součet		64,955			
8	K	011	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C	m3	0,695	2 897,00	2 013,42	21,0
				16/20		0,595			
				11,9*0,05		0,100			
				1*1*0,1		0,695			
				Součet		0,695			
9	K	011	631311124	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C	m3	0,630	2 136,00	1 345,68	21,0
				16/20					
10	K	011	631319011	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za přehlázení povrchu	m3	0,695	450,00	312,75	21,0
11	K	011	631319195	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za plochu do 5 m2	m3	0,695	49,00	34,06	21,0
12	K	011	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari 150x150x6	t	0,030	17 900,00	537,00	21,0
13	K	011	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	3,000	141,00	423,00	21,0
14	M	MAT	553311520	zářebeň ocelová pro běžné zdění H 160 600 L/P	kus	2,000	789,00	1 578,00	21,0

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
15	M	MAT	553311540	záruční ocelová pro běžné zdění H 160 700 L/P	kus	1,000	789,00	789,00	21,0
	D		9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				5 759,01	
16	K	003	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	18,530	63,00	1 167,39	21,0
17	K	014	952901131	Čištění budov po opravách	m2	18,530	46,00	852,38	21,0
18	K	013	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	1,290	1 360,00	1 754,40	21,0
				plocha (3,4*1,6+3,4*1,9+1*1)*0,1		1,290			
19	K	013	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m2	m3	0,630	1 110,00	699,30	21,0
				(4,5*0,6+6*0,6)*0,1		0,630			
20	K	013	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	3,000	162,00	486,00	21,0
21	K	013	974031132	Výsekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	14,000	46,00	644,00	21,0
22	K	005	985111111	Otlučení omítek stěn	m2	40,400	3,85	155,54	21,0
	D		997	Přesun sutě				8 386,51	
23	K	013	997013111	Vnitrostavěbní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	11,083	121,00	1 341,04	21,0
24	K	013	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	11,083	229,00	2 538,01	21,0
25	K	013	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	33,249	8,90	295,92	21,0
26	K	013	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	11,083	380,00	4 211,54	21,0
	D		998	Přesun hmot				523,50	
27	K	011	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	4,291	122,00	523,50	21,0
	D		PSV	Práce a dodávky PSV				94 431,21	
	D		711	izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				5 321,11	
28	K	711	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	12,900	2,40	30,96	21,0
				3,4*1,6+3,4*1,9+1*1		12,900			
29	M	MAT	111631500	lak asfaltový ALP/9 bal 9 kg	t	0,006	800,00	4,80	21,0
30	K	711	711112052	Provedení izolace svislé za studena 2x nátěr tekutou lepenkou	m2	7,350	6,00	44,10	21,0
				1,6*2,1+0,9*2,1+1*2,1		7,350			
31	M	MAT	245510300	nátěr hydroizolační - tekutá lepenka, Duroflex bal. 6 kg	kg	11,025	273,00	3 009,83	21,0
32	K	711	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	12,900	45,50	586,95	21,0
33	M	MAT	628361090	pás těžký asfaltovaný Bitagit 40 Al mineral	m2	14,835	107,00	1 587,35	21,0
34	K	711	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,096	595,00	57,12	21,0
	D		713	Izolace tepelné				1 107,85	
35	K	713	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	11,900	13,80	164,22	21,0
36	M	MAT	283723050	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S 1000 x 500 x 50 mm	m2	12,138	77,74	943,63	21,0
	D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				8 147,23	
37	K	721	721140802	Demontáž potrubí litinové do DN 100	m	7,000	73,50	514,50	21,0
38	K	721	721140806	Demontáž potrubí litinové do DN 200	m	8,000	103,00	824,00	21,0
39	K	721	721171916	Potrubí propojení potrubí DN 125	kus	1,000	276,00	276,00	21,0

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
40	K	721	721171917	Potrubi propojení potrubí DN 150	kus	1,000	300,00	300,00	21,0
41	K	721	721173401	Potrubi kanalizační plastové svodné systém KG DN 100	m	2,000	275,00	550,00	21,0
42	K	721	721173402	Potrubi kanalizační plastové svodné systém KG DN 125	m	3,500	318,00	1 113,00	21,0
43	K	721	721173403	Potrubi kanalizační plastové svodné systém KG DN 150	m	4,500	348,00	1 566,00	21,0
44	K	721	721173722	Potrubi kanalizační z PE přípojovací DN 40	m	3,500	161,00	563,50	21,0
45	K	721	721173723	Potrubi kanalizační z PE přípojovací DN 50	m	1,500	176,00	264,00	21,0
46	K	721	721212111	Odtokový sprchový žlab délky 700 mm s krycím roštem a zápachovou uzávěrkou	kus	1,000	745,00	745,00	21,0
47	K	721	721220801	Demontáž uzávěrek zápachových DN 70	kus	1,000	55,00	55,00	21,0
48	K	721	721220802	Demontáž podlahové vpusti DN 100	kus	1,000	66,50	66,50	21,0
49	K	721	721226511	Zápachová uzávěrka podomítková DN 40	kus	1,000	364,00	364,00	21,0
50	K	721	721300922	Pročištění svodů ležících do DN 300	m	10,000	93,50	935,00	21,0
51	K	721	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t	0,033	325,00	10,73	21,0
D								11 299,60	
Zdravotechnika - vnitřní vodovod									
52	K	721	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 25	m	23,000	31,00	713,00	21,0
53	K	721	722174002	Potrubi vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20 x 2,8 mm	m	6,000	234,00	1 404,00	21,0
54	K	721	722174003	Potrubi vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 25 x 3,5 mm	m	9,000	276,00	2 484,00	21,0
55	K	721	722174004	Potrubi vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 32 x 4,4 mm	m	8,000	431,00	3 448,00	21,0
56	K	721	722181211	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubnicemi z PE tl do 6 mm DN do 22 mm	m	4,500	23,00	103,50	21,0
57	K	721	722181212	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubnicemi z PE tl do 6 mm DN do 32 mm	m	8,000	25,50	204,00	21,0
58	K	721	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubnicemi z PE tl do 20 mm DN do 22 mm	m	10,500	36,00	378,00	21,0
59	K	721	722190401	Vyvedení a upevnění výpusku do DN 25	kus	10,000	103,00	1 030,00	21,0
60	K	721	722220151	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 16 x G 1/2	kus	10,000	87,50	875,00	21,0
61	K	721	722220233	Přechodka gGK PPR PN 20 D 32 x G 1 s kovovým vnitřním závitem	kus	2,000	79,30	158,60	21,0
62	K	721	722240123	Kohout kulový plastový PPR DN 25	kus	2,000	98,00	196,00	21,0
63	K	721	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	13,000	23,50	305,50	21,0
D								14 639,52	
Zdravotechnika - zařízení předměty									
64	K	721	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	2,000	97,50	195,00	21,0
65	K	721	725112182	Kombi klozet s úspornou armaturou odpad svislý	soubor	2,000	1 963,00	3 926,00	21,0
66	K	721	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	3,000	64,50	193,50	21,0
67	K	721	725211602	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 550 mm	soubor	3,000	625,00	1 875,00	21,0
68	K	721	725291211	Doplňky zařízení koupelen a záchodů mydelník jednoduchý	soubor	1,000	425,00	425,00	21,0
69	M	MAT	642947010	vešák trojitý keramický VIOLA 7783,9 bílý	kus	1,000	414,00	414,00	21,0
70	K		R001	Demontáž koupelínového topidla	kus	1,000	28,00	28,00	21,0
71	K	721	725522111	Topidlo koupelínové infračervené 0,6 kW	soubor	0,105	1 756,00	184,38	21,0
72	K	721	725530823	Demontáž ohřivač elektrický tlakový do 200 litrů	soubor	1,000	149,00	149,00	21,0
73	K	721	725532124	Elektrický ohřivač zásobníkový akumulární závěsný svislý 160 l / 2 kW	soubor	1,000		0,00	21,0
74	K	721	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	3,000	22,00	66,00	21,0
75	K	721	725829121	Montáž baterie umyvadlové nástěnné pákové a klasické ostatní typ	kus	3,000	120,00	360,00	21,0
76	M	MAT	551439770	baterie dřezová páková POLAR PLO1A nástěnná s ústím 200 mm	kus	3,000	1 490,00	4 470,00	21,0

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
77	K	721	725840850	Demontáž baterie sprch T 954 diferenciální do G 3/4x1	kus	1,000	22,00	22,00	21,0
78	K	721	725849411	Montáž baterie sprchové nástěnné s nastavitelnou výškou sprchy	kus	1,000	170,00	170,00	21,0
79	M	MAT	551455000	baterie sprchová mosazná s mosaznou řízcí TGP-1613CM 1/2"x100 mm	kus	1,000	2 015,00	2 015,00	21,0
80	K	721	725860811	Demontáž uzávěru zápachů jednoduchých	kus	3,000	36,00	108,00	21,0
81	K	721	998722101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,030	296,00	8,88	21,0
82	K	721	998725101	Přesun hmot tonážní pro zatizovací předměty v objektech v do 6 m	t	0,172	173,00	29,76	21,0
	D		734	Ústřední vytápění - armatury				2 406,89	
83	K	731	734200821	Demontáž armatury závitové se dvěma závitů do G 1/2	kus	3,000	105,00	315,00	21,0
84	K	731	734209105	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 1	kus	3,000	56,00	168,00	21,0
85	M	MAT	551280110	hlavice termostatická kapalinová IVAR.T 3000	kus	3,000	242,00	726,00	21,0
86	K	731	734209112	Montáž armatury závitové s dvěma závitů G 3/8	kus	3,000	48,00	144,00	21,0
87	M	MAT	551212220	termostatický ventil, přímý Heimeier VEXAT 1/2"	kus	3,000	351,00	1 053,00	21,0
88	K	731	998734101	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 6 m	t	0,002	443,00	0,89	21,0
	D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				864,00	
89	K	731	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	ks	3,000	67,00	201,00	21,0
90	K	731	735119140	Montáž otopného tělesa litinového článkového	ks	3,000	211,00	633,00	21,0
91	K	731	735191910	Napouštění vody do otopných těles	m2	3,000	6,20	18,60	21,0
92	K	731	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	3,000	3,80	11,40	21,0
	D		743	Elektromontáže - hrubá montáž				107,00	
93	K	741	743619241	Montáž pospojování ochranné konstrukce ostatní vodičem uloženým volně nebo pod omítkou	soub	1,000	107,00	107,00	21,0
	D		748	Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla				1 244,00	
94	K	R002		Demontáž osvětlovacího tělesa	kus	2,000	16,00	32,00	21,0
95	K	741	748121112	Montáž svítidlo zářivkové bytové stropní přisazené 1 zdroj s krytem	kus	2,000	43,00	86,00	21,0
96	M	MAT	348144060	svítidlo bytové stropní přisazené zářivkové FALCON-D/I-136-AR-K, 1x36W	kus	2,000	563,00	1 126,00	21,0
	D		766	Konstrukce truhlářské				3 838,00	
97	K	766	766660001	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	3,000	76,00	228,00	21,0
98	M	MAT	611601560	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové bílé 70x197 cm	kus	1,000	973,00	973,00	21,0
99	M	MAT	611601260	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové bílé 60x197 cm	kus	2,000	973,00	1 946,00	21,0
100	K	766	766660724	Montáž dveří - klika se šítem	kus	3,000	33,00	99,00	21,0
101	M	MAT	549146260	klika včetně štitu a montážního kování WC	kus	2,000	296,00	592,00	21,0
	D		767	Konstrukce zámečnické				2 352,00	
102	K	767	767620718	Montáž oken - pákového uzávěru	kus	3,000	215,00	645,00	21,0
103	M	MAT	549131100	uzávěr: ventilační okenní pákovy	kus	3,000	569,00	1 707,00	21,0
	D		771	Podlahy z dlaždic				10 402,01	
104	K	771	771571113	Montáž podlah z keramických dlaždic režných hladkých do malty do 12 ks/m2	m2	10,300	298,00	3 069,40	21,0
				11,9-1,6		10,300			
105	M	MAT	597614110	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné TAURUS Color Light Grey SL 29,5 x 29,5 x 0,8 cm	m2	13,886	386,00	5 360,00	21,0
106	K	771	771571118	Montáž podlah z keramických dlaždic režných hladkých do malty do 45 ks/m2	m2	1,600	298,00	476,80	21,0
107	M	MAT	597614030	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné TAURUSprotiskluzné S 14,8 x 14,8 x 0,9 cm	m2	1,760	386,00	679,36	21,0
108	K	771	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	11,900	53,00	630,70	21,0
				3,4*1,6+3,4*1,9		11,900			

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
109	K	771	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,749	248,00	185,75	21,0
	D	776		Podlahy povlakové				3 665,89	
110	K	776	776141112	Vyrovnání podkladu povlakových podlah sítěkou pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	6,630	136,00	901,68	21,0
				1,95*3,4		6,630			
111	K	776	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	6,630	12,40	82,21	21,0
				3,4*1,95		6,630			
112	K	776	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	6,630	48,50	321,56	21,0
113	M	MAT	284122450	podlahovina Novoflor Standard šíře 1500 tl. 2 mm	m2	7,293	291,00	2 122,26	21,0
114	K	776	776410811	Odstředění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	10,700	5,40	57,78	21,0
				3,4*2+1,95*2		10,700			
115	K	776	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	10,700	9,30	99,51	21,0
				3,4*2+1,95*2		10,700			
116	M	MAT	283421400	lišty pro obklady délka 2,5 m barva šedá profil číslo 8	kus	10,914	4,00	43,66	21,0
117	K	776	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,073	510,00	37,23	21,0
	D	781		Dokončovací práce - obklady				22 559,56	
118	K	781	781411810	Demontáž obkladů z obkladaček pórovinových kladených do malty	m2	40,400	56,00	2 262,40	21,0
				(1,6*2+1*2+3,4*2)*2,1		25,200			
				(1,9*4+3,4*2+1,4*2)*1,5		25,800			
				-0,7*2*4-0,8*2*2-0,9*2		-10,600			
				Součet		40,400			
119	K	781	781473116	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 35 ks/m2 lepených standardním lepidlem	m2	40,400	298,00	12 039,20	21,0
120	M	MAT	597610410	obkladačky keramické RAKO - koupelny STELLA (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,68 cm I.	m2	44,440	182,00	8 088,08	21,0
121	K	781	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,685	248,00	169,88	21,0
	D	783		Dokončovací práce - natěry				3 245,68	
122	K	783	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,975	86,00	169,85	21,0
				0,25*2,6*2		1,300			
				0,25*2,7		0,675			
				Součet		1,975			
123	K	783	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,975	123,00	242,93	21,0
124	K	783	783601711	Odrezižení potrubí do DN 50 mm	m	21,000	7,40	155,40	21,0
125	K	783	783614551	Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí do DN 50 mm	m	21,000	31,00	651,00	21,0
126	K	783	783617601	Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí do DN 50 mm	m	21,000	96,50	2 026,50	21,0
	D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				3 230,87	
127	K	784	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	83,485	3,20	267,15	21,0
				3,4*1,6+3,4*1,9+3,4*1,95		18,530			
				(1,6*2+3,4*2)*1,25		12,500			
				(1,9*2+3,4*2)*1,85		19,610			
				(3,4*2*3,35+1,95*2*3,35)-2*1,5		32,845			
				Součet		83,485			
128	K	784	784121011	Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	83,485	13,00	1 085,31	21,0
129	K	784	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	83,485	22,50	1 878,41	21,0

P. Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

D M Práce a dodávky M 1 500,00

D 58-M Revize vyhrazených technických zařízení 1 500,00

130 K 958 580103001 Kontrola stavu elektrické instalace včetně pospojování 1 500,00 21,0

Celkem 134 893,80

6 513,78

vč.DPH 7 881,67

PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NA STAVENIŠTI (PRACOVÍŠTI)

I. Předmět úpravy

1. Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí (dále jen „Podmínky“) určují některé části obsahu smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) a doplňují ji. Odchylná ujednání ve smlouvě mají přednost před zněním Podmínek.
2. Pokud z povahy plnění zhotovitele vyplývá, že se výkony, činnosti nebo jiné povinnosti stanovené v těchto Podmínkách nevztahují k jeho předmětu, platí, že se příslušná ustanovení těchto Podmínek pro plnění zhotovitele také nepoužijí.

II. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní a ostatní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Přitom se zavazuje dbát též pokynů objednatele.
2. Zjistí-li objednatel, že zaměstnanci zhotovitele nebo jiné osoby, které se zdržují s vědomím zhotovitele na staveništi (pracovišti), porušují povinnosti v oblasti BOZP, má objednatel právo vyzvat zhotovitele, aby podle pokynů objednatele zjednal bezodkladně nápravu.
3. V případě více zhotovitelů, jsou zhotovitelé povinni se před zahájením plnění vzájemně písemně informovat o rizicích možného ohrožení života a zdraví při provádění plnění podle smlouvy a plnění na ně navazujících nebo s ním souvisejících, o opatřeních přijatých k ochraně před působením těchto rizik, která se týkají poskytování plnění a staveniště (pracoviště), seznámit se s umístěním prostředků první pomoci, traumatologickým plánem a ostatní dokumentací o BOZP na staveništi (pracovišti).
4. Zhotovitel se zavazuje před zahájením plnění svého závazku poskytnout svým zaměstnancům a jiným osobám, které se zdržují s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění BOZP a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a postupu při mimořádných událostech na staveništi (pracovišti).
5. Na základě výzvy objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o školení v oblasti BOZP a odborné způsobilosti svých zaměstnanců a jiných osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).
6. Zhotovitel a jiné osoby zdržující se s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) smějí používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích na výrobky a jsou povinni předložit objednateli na jeho žádost doklady o jejich revizích nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich bezpečný provoz.

7. Provizorní osvětlení, přívody elektrické energie nebo instalace musí zhotovitel zřizovat, udržovat a provozovat v souladu s příslušnými právními předpisy a platnými normami.
8. Zhotovitel je v souladu s předpisy o BOZP povinen souvisle oplotit staveniště, popřípadě jeho samostatnou část, pokud jejich oplocení nezajišťuje objednatel. Oplocení je zhotovitel povinen udržovat do doby splnění závazku zhotovitele podle smlouvy.
9. Zaměstnanci zhotovitele se mohou zdržovat jen na pracovištích nebo v prostorech staveniště, ve kterých plní pracovní povinnosti při plnění závazku zhotovitele a ohledně nichž obdrželi od zhotovitele informace a pokyny o BOZP; přitom používají pouze přístupové cesty určené objednatelem.
10. Sklárky a místa pro uložení materiálu smí zhotovitel zřídit jen v prostorách určených k tomu objednatelem, a to způsobem odpovídajícím předpisům o BOZP,
11. Každý pracovní úraz zaměstnance zhotovitele na staveništi (pracovišti) se zhotovitel zavazuje neprodleně oznámit též určenému zástupci objednatele a umožnit objednateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu. Zhotovitel rovněž objednateli předá opis záznamu o pracovním úrazu, a jde-li o pracovní úraz, o němž se záznam nepořizuje, písemně sdělí objednateli údaje o takovém pracovním úrazu v rozsahu obdobném údajům uvedeným v záznamu o pracovním úrazu. Ujednáním podle tohoto odstavce nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů.
12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho zaměstnanci na staveništi (pracovišti) zdrželi požívání alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek a vstupu na staveniště (pracoviště) pod jejich vlivem. Smluvní strany sjednávají, že objednatel má právo provést dechovou zkoušku ke zjištění přítomnosti alkoholu a zhotovitel je povinen mu to u zaměstnanců zhotovitele umožnit. Zhotovitel je povinen zaměstnance, který vstoupil na staveniště (pracoviště) pod vlivem alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek nebo je na staveništi (pracovišti) požívá, anebo zaměstnance, který se odmítl podrobit dechové zkoušce, vykázat ze staveniště (pracoviště).
13. Práva a povinnosti sjednané podle předchozích odstavců tohoto článku ohledně zaměstnanců zhotovitele platí obdobně i ve vztahu k jiným osobám, které se prostřednictvím zhotovitele podílejí na plnění smlouvy nebo se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).

III. Požární ochrana

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní nebo jiné předpisy o požární ochraně (dále jen „PO“) a dbát pokynů objednatele v oblasti PO na staveništi (pracovišti).
2. Zhotovitel se zavazuje stanovit protipožární opatření na staveništi (pracovišti), před zahájením plnění proškolit v oblasti PO své zaměstnance a jiné osoby, které se jeho prostřednictvím podílejí na plnění smlouvy, jakož i provádět na předaném staveništi (pracovišti) kontrolní činnost v rozsahu podle právních předpisů o PO.
3. O každém požáru vzniklém na staveništi (pracovišti) zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně vyrozumí objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele ohlásit jej hasičskému záchrannému sboru a příslušným orgánům veřejné moci ani jiné povinnosti vyplývající z právních nebo jiných předpisů o PO.
4. Při provozování činností nebo zařízení se zvýšeným požárním nebezpečím zhotovitel odpovídá za jejich požární zabezpečení, zejména zamezením vzniku nebezpečí požáru,

odstraněním hořlavých látek, hasícími prostředky, požárním dozorem a zřízením dostatečných únikových cest.

5. Zhotovitel rovněž zajišťuje následný dozor po ukončení prací s otevřeným ohněm nebo jiných činností se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru v rozsahu podle právních předpisů o PO a příslušných českých technických norem.

IV. Ochrana životního prostředí

1. Zhotovitel přijme veškerá opatření k omezení hlučnosti způsobené jeho činností na staveništi (pracovišti) v souladu s právními předpisy a dále opatření k účinné ochraně spodních vod, podzemních toků, drenáží nebo jiných zdrojů vody na staveništi (pracovišti) a na přilehlých pozemcích před znečištěním.
2. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek a čistotu na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách na staveništi (pracovišti), průběžně odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly při plnění jeho závazku, technickými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveništi (pracovišti) a zajistit jejich uložení a likvidaci podle právních předpisů o odpadech. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o splnění povinností vyplývajících z právních předpisů o odpadech v souvislosti s plněním jeho závazku. Na staveništi (pracovišti) se nesmějí žádné odpady spalovat.
3. Na staveništi je zhotovitel povinen dodržovat ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích vyhlášek č. 381, 383 a 376 z roku 2001. Tříděné odpady smí zhotovitel ukládat pouze do obalů a prostředků k tomu určených.
4. Nesplní-li zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené objednatelům povinnosti v oblasti udržování čistoty na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách k němu nebo nakládání s odpady, je objednatel oprávněn tyto povinnosti splnit sám nebo třetí osobou na náklady zhotovitele.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit vozidla a stavební stroje používané při plnění jeho závazku proti úniku provozních náplní do půdy nebo vod a neponechávat zbytečně v chodu spalovací motory. Zhotovitel se zdrží v maximální možné míře údržby vozidel nebo stavebních strojů a doplňování provozních náplní na staveništi (pracovišti). Nepřevozní stacionární techniku a prostředky smí zhotovitel doplňovat pouze za dodržení ustanovení ČSN 650201 a 650202.
6. Zhotovitel se zavazuje nakládat s chemickými látkami a chemickými přípravky na staveništi (pracovišti) způsobem odpovídajícím právním předpisům o chemických látkách a chemických přípravcích. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen poskytnout objednateli seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při plnění svého závazku nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů, popřípadě doklady o školení zhotovitele nebo jeho zaměstnanců autorizovanou osobou, vyžaduje-li se podle právních předpisů.
7. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat právní předpisy o ochraně přírody a krajiny a zdržet se poškození dřevin, popřípadě jiných porostů. Povolení ke kácení dřevin, určených podle projektové dokumentace k odstranění, projedná s příslušnými orgány veřejné správy dle pokynů objednatele. Objednatel je povinen k tomu zhotoviteli vystavit plnou moc nebo její vystavení zajistit.

Zhotovitel se zavazuje s těmito podmínkami prokazatelně seznámit všechny osoby podílející se jeho prostřednictvím na plnění smlouvy a písemně je zavázat k jejich dodržování. Tím není dotčena jeho odpovědnost za dodržování těchto podmínek.