

PS, ZBOROVSKÁ 1210 0224
HRAD/ŠTKO 9T V 210 0319

23

SMLOUVA O DÍLO č. 04/20
na kompletní servis výtahů

Smluvní strany:

OBJEDNATEL: Česká republika, Ministerstvo vnitra
Praha 7, Nad Štolou 936/3, 170 00 Praha 7
zastoupená Vladimírem Ladovským,
ředitelem PČR, správy Středočeského kraje
kontaktní adresa: Na Baních 1304, 156 00 Praha 5 Zbraslav

bankovní spojení: ČNB Praha
číslo účtu: 507 432 881/0710
IČ: 00007064
tel. [redacted]

Pracoviště: OŘ PČR Praha západ, Zborovská 13, Praha 5

(dále jen „objednatel“)

na straně jedné a

ZHOTOVITEL:

Statutární orgán:

Pověřený odborný pracovník pro
řízení střediska v Praze:

Sídlo společnosti:

IČ:

VÝTAHY MORAVA v.o.s.

[redacted]

[redacted], zkušební technik výtahů
Dělnická 97a, 735 64 Haviřov - Prostř. Suchá
42865441, den zápisu 26. září 1991

v obchodním rejstříku u Krajského
obchodního soudu v Ostravě, odd. A XVIII,
vložka 376

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Telefon/Fax:

(dále jen „zhotovitel“)

na straně druhé

[redacted]
Komerční banka
[redacted]

uzavírají podle ustanovení § 536 a násl. obchodního zákoníku tuto smlouvu o
dílo v následujícím znění:

Účel smlouvy

Zhotovitel se zavazuje zajišťovat a provádět komplexní servis výtahů objednatele za účelem zajištění bezpečnosti a provozuschopnosti výtahů. Servis výtahů u převážně pravidelně se opakujících činností je prováděn z důvodu zjednodušení fakturace v měsíční paušální platbě.

1.1 Rozsah prací v měsíční paušální platbě zahrnuje :

- a) pravidelná a preventivní údržba dle ČSN 27 4002 čl.4.1.1 k zabezpečení provozu schopného stavu výtahu (drobné opravy, seřizování),
- b) malé opravy k odstranění závad (běžné poruchové opravy), mimo havárií, zaviněných uživateli,
- c) základní mazání dle mazacího plánu výtahu (mazadla jsou zahrnuta v ceně),
- d) odborné prohlídky (revize).
+ rozšíření oproti původní smlouvě :
- e) *provozní prohlídky, (od 1.4.03 může provádět pouze servisní firma, viz.nová ČSN 27 4002 čl.4.3.1, čl.4.4 odst.4.4.9 a), kdy čl.6.3 připouští provádění provozních prohlídek fyzickou osobou pouze ve vyjimečných případech,*
- f) *pohotovost pro vyprošťování uvíznuté osoby ve výtahu v důsledku výpadku proudu, nebo poruchy.(dle ČSN 27 4002 čl. 4.3.14 nepřetržitě po dobu 24 hod. s vyproštěním nejdéle do 1 hodiny od obdržení požadavku). Tuto službu může zhotovitel smluvně zajistit a její cena by byla zahrnuta v měsíční paušální platbě.*

1.2 Vymezení rozsahu malé a preventivní opravy v rámci paušálu přímo na výtahu, podle níže uvedených jednotlivých částí výtahu :

Stroj

- doplnění oleje a vyčistění,
- vymezení axiálních vůlí,
- doplnění gum do spojek, kontramatek,
- seřízení brzdy

Brzdový magnet

- seřízení a malé opravy

Elektromotor

- seřízení

Elektrické přístroje ve strojovně

- (jedná se o zařízení zapojené za hlavním vypínačem výtahu)
- vyčistění a seřízení všech přístrojů,
- opravy a výměna kontaktu, cívek, výměna pojistek

Elektrická instalace ve strojovně

- drobné opravy

Zařízení a elektrická instalace uvnitř výtahové šachty

- seřízení a oprava patrového přepínače, svorkovnice, klínů
- oprava elektrické instalace
- seřízení vodících čelistí bez demontáže

Nosné prostředky

- seřízení, vyrovnání

atní uzávěry

- seřízení dveří, barier a poklopů
- seřízení dveřních uzávěrek
- oprava tlačítkových ovladačů (bez výměny)
- oprava signálních světel

Klec

- oprava a seřízení pohyblivé podlahy bez demontáže
- oprava tlačítek (bez výměny)
- oprava osvětlení klece
- seřízení a vyčištění zachycovačů)
- seřízení a vyčištění závěsů,
- seřízení zavěsných spínačů
- seřízení klínů a křivek,
- oprava a seřízení vodících čelistí,
- seřízení magnetů průjezdných uzávěr a odkláněcí křivky

1.3 práce nad rámec měsíční paušální platby :

- poruchy způsobené neodborným zásahem do výtahového zařízení,
- opravy, které svým rozsahem přesahují rámec běžných provozních poruch a malých oprav uvedených v čl. 1.2.
- inspekční prohlídky autorizovaným orgánem. (ITI Praha)(objednává provozovatel, nebo majitel výtahu)
- odborné zkoušky (objednává provozovatel, nebo majitel výtahu)

2. Pravidelná servisní činnost na výtahu.

Veškerá servisní činnost je prováděna v souladu s platnými předpisy a normami v návaznosti na provozní podmínky a technologie zařízení.

Při provádění této činnosti je zajištěna zhotovitelem likvidace olejů, mazadel a čistících prostředků podle zákona o ochraně životního prostředí a je zahrnuta v paušální ceně.

2.1. Provozní prohlídky

Provozní prohlídky jsou prováděny kvalifikovaným servisním pracovníkem zhotovitele v souladu s článkem 5.1. normy ČSN 274002.

2.2. Odborné prohlídky

Odborné prohlídky jsou prováděny dle normy ČSN 274002 ve lhůtách stanovených normou ČSN 274007.

2.3. Odborné zkoušky

Zhotovitel zajišťuje a provádí odborné zkoušky výtahů k ověření způsobilosti výtahů k dalšímu provozu v rozsahu a lhůtách podle ČSN 274007.

Inspekční prohlídky

Předmětem inspekčních prohlídek je posouzení výtahu ve vztahu k bezpečnostním rizikům uvedených v ČSN 274007 za účelem vyhodnocení bezpečnostní úrovně výtahu. Zhotovitel poskytuje veškerou technickou pomoc k zajištění těchto zkoušek včetně jejich objednání u příslušného inspekčního orgánu. Inspekčním prohlídkám se podrobují výtahy určené k dopravě osob a nákladů prováděných ve lhůtách dle ČSN 274007. Veškeré výkony zhotovitele a výkony inspekčního orgánu jsou účtovány zvlášť.

2.5. Provozní poruchy, a jejich odstranění, drobné opravy.

Tyto se realizují zhotovitelem v rámci paušální ceny dle čl.1 předmětu smlouvy, a to po nahlášení závady objednatelem nejdéle do 24 hod.

Opravy po revizi provede zhotovitel sám (bez nahlášení objednatelem) na základě zjištění revizních orgánů při pravidelných odborných prohlídkách (revizích) výtahů, popř. na základě zjištění servisního technika.

2.6. Cestovné a dopravné se v rámci paušální ceny neúčtuje.

2.7. Ostatní opravy a jiná činnost na výtahu dle čl.1.3

Inspekční prohlídky 1 x za 6 let jsou autorizovaným orgánem (např. ITI Praha) fakturovány zvlášť, odborné zkoušky dtto.

Ostatní práce jsou prováděny v HZS, která je tvořena z průměrné hodinové mzdy servisního pracovníka x koeficient 2,5 včetně DPH.

3. Platební a cenová ujednání

Majitel / provozovatel výtahu tímto sjednává k naplnění prevenční povinnosti dle ČSN 27 4002 čl. 4.1.2 **komplexní servis výtahu v rozsahu prací dle čl.1.1 bod a),b), c),d),e),f),**.....

Smluvní cena předmětu smlouvy v měsíční paušální platbě pro jednotlivé výtahy činí :

Výtah typ A1o	cena bez DPH	500 Kč
„ A1o	cena bez DPH	500 Kč
„ zvedací zařízení	cena bez DPH	500 Kč
„	cena bez DPH	
„	cena bez DPH	

3.1. Daň z přidané hodnoty

Daň z přidané hodnoty je stanovena podle platného daňového zákona a je přičítána k ceně v den zdanitelného plnění.

akturace

Faktury jsou splatné 14 dnů ode dne písemného potvrzení doručení objednateli. Při prodlení platby je objednatel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05% denně z dlužné částky.

Zhotovitel je povinen každou fakturu označit číslem této smlouvy.

3.3. Růst inflace

Smluvní strany se dohodly, že v návaznosti na růst inflace se může po upozornění zhotovitele uvedená cena zvýšit o inflační koeficient vydaný Českým statistickým úřadem.

3.4 Postup při změně počtu výtahů zařazovaných do paušálu.

3.4.1 Při zařazení dalšího výtahu, který nebyl dosud do paušálu zařazen, zašle objednatel zhotoviteli objednávku na zařazení tohoto výtahu do paušálu (u výtahu v záruce pokud možno nejpozději 1 měsíc před ukončením záruční lhůty) s uvedením druhu, nosnosti, a počtu stanic výtahu a s udáním data, od kterého má být výtah do paušálu zařazen. Zhotovitel přezkouší údaje popř. doplní evid.číslo výtahu a sdělí objednateli, zda se výtah zařazuje do paušálu. V kladném případě se tak stane formou doplňku OS. Zařazení dalšího výtahu do paušálu se může provést též na návrh servisní firmy, (bez objednávky)rovněž formou doplňku OS, kterou zašle zhotovitel objednateli. Při uvedení výtahu do provozu po rekonstrukci, generální, nebo střední opravě provedené zhotovitelem jestliže byl výtah zařazen do paušálu již před touto opravou,zařadí takový výtah do paušálu opět servisní firma, a to dnem následujícím po dni, kdy skončila záruční lhůta, aniž by se vystavoval doplněk OS.

3.4.2 Při vyřazení výtahu, na kterém se bude provádět rekonstrukce, generální, nebo střední oprava zhotovitelem, z provozu nebo je-li výtah zastaven pro závadu, kterou má odstranit objednatel (např. špatný přístup do strojovny), nebo pro závadu, jejíž odstranění nespadá do paušálu, vyřadí tento výtah z paušálu zhotovitel dnem, kdy byl výtah vyřazen z provozu pracovníkem zhotovitele, aniž by se vyhotovoval doplněk OS.Při vyřazení výtahu z provozu z důvodu, že jej nelze udržet v provozu malou opravou, aniž by se mohlo bezprostředně po vyřazení z provozu přikročit k provedení rekonstrukce, GO, nebo střední opravy vyřadí výtah z paušálu zhotovitel dnem, kdy byl výtah zastaven a objednateli bude v tomto smyslu zaslán doplněk OS. Dojde-li vyřazení výtahu z provozu objednatem (např. bude-li výtah demontován, nebo jím nebude dále užíván a pod.), vyřadí se výtah z paušálu dnem, kdy o tom dojde oznámení objednatele zhotoviteli. Vyřazení výtahu z paušálu se rovněž stane formou doplňku OS.

3.4.3 Dojde-li k zařazení dalšího výtahu do paušálu do 15. dne v daném měsíci, bude fakturována cena za celý tento měsíc. Dojde-li k zařazení dalšího výtahu do paušálu až po tomto dni, bude paušál fakturován až od počátku následujícího měsíce.

3.4.4 Dojde-li k vyřazení výtahu z paušálu do 15.dne v daném měsíci, nebude fakturována cena za celý tento měsíc. Dojde-li k vyřazení dalšího výtahu do paušálu až po tomto dni, bude paušál fakturován za celý tento měsíc.

Smluvní podmínky

4.1. Platnost smlouvy

Platnost smlouvy je: na dobu neurčitou

→ 3. dubna 2014

Počátek plnění předmětu smlouvy je stanoven od:

Výpovědní lhůta je pro obě strany ve smyslu obchodního zákoníku 2 měsíce a začíná běžet, prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž by byla výpověď druhé straně doručena.

4.2. Odstoupení od smlouvy

Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy:

- v případě, že zjistí zásahy dalších jiných osob do výtahového zařízení,
- zjistí-li při provádění sjednaného předmětu plnění nutnost provedení prací bezpečnostního charakteru, jejichž provedení objednatel odmítne. V tomto případě zhotovitel neodpovídá za další bezpečnost výtahového zařízení.
- zjistí-li, že došlo ke změně druhu a účelu způsobu používání zařízení bez předchozího projednání této skutečnosti se zhotovitelem
- při prodlení objednatele s platbou delší než 30 dnů od data splatnosti.

4.3. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy:

- v případě zjištění nedodržování termínů nebo rozsahu nebo kvality prací ve smlouvě sjednaných ze strany zhotovitele
- v případě změny účelu a způsobu používání předmětného zařízení
- v důsledku změny vlastnických vztahů k předmětnému zařízení
- bez udání důvodů
- při porušování předpisů zhotovitelem

4.4. Smluvní garance a sankce

Zhotovitel odpovídá za řádné a včasné plnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Bude-li výtah v důsledku závady, jejíž odstranění spadá do paušální platby mimo provoz déle než 24 hod, poskytne zhotovitel objednateli slevu z paušální ceny za každou hodinu nepojízdnosti výtahu ve výši 1,-Kč. Tato sleva se neposkytuje v tom případě, je-li výtah mimo provoz pro závadu, kterou má odstranit objednatel, nebo pro závadu, jejíž odstranění nespadá do paušální platby, a kterou zhotovitel odstraní jen na podkladě písemné objednávky. Tím není dotčeno právo na náhradu škody, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na zavinění.

Objednatel má právo na bezplatné odstranění vad a úhradu prokazatelných sankcí, udělených mu ze strany státního odborného dozoru v důsledku porušení smluvních povinností zhotovitele.

4.5. Bezpečnost práce a ochrana zdraví

Zhotovitel bere na vědomí, že je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a ekologické předpisy na pracovištích objednatele.

Požární ochrana

Při provádění díla je povinen dodržovat obecně závazné předpisy v oblasti PO a BOZ a platné normy, které se vztahují k prováděnému dílu.

4.7. Ekologie

Zhotovitel je povinen likvidovat všechny odpad vzniklý při provádění servisních činností, modernizacích a rekonstrukcích výtahů v souladu se zákonnými předpisy.

4.8. Všeobecné podmínky

Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovým číslem a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.

5. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, ze kterých obdrží jedno objednatel a jedno zhotovitel.

Smluvní strany prohlašují, že text této smlouvy je obchodním tajemstvím a s jejím obsahem nebudou seznamovat třetí stranu.

Objednatel se zavazuje zajistit k provedení výkonů předmětu smlouvy pracovníkům zhotovitele přístup k potřebným zařízením.

Na tuto smlouvu se vztahují platné právní předpisy, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.

Nesplní-li některá ze stran smluvní ujednání, může být tato smlouva jednostranně vypovězena.

Pracovní hodiny plánovaných servisních činností:

Pondělí až pátek: 07.00 - 15.30 (neplánovaná činnost do 18 hod. na mobil servisního pracovníka).

Hlášení poruch: Praha
Hav. stavy a vyproštění



Dispečink a ostatní informace tel:



Předmětem této smlouvy jsou výtahy Zborovská 13 Praha 5 / 2ks
Hradištko 75, okr. PZ - zvedací zař.

.....
.....

Při větším počtu výtahů dle přiloženého seznamu objednatele.



datum a podpis oprávněné osoby
za zhotovitele



datum a podpis oprávněné osoby
za objednatele

- 8. dubna 2014

