Smlouva o dílo

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a zákona č. 20/1987 Sb.,   
o státní památkové péči v platném znění

mezi smluvními stranami

# Národní památkový ústav

Valdštejnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana

IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333

bankovní spojení: XXXX

zastoupený: Mgr. et Mgr. Petrem Spejchalem, ředitelem NPÚ, ÚPS v Praze   
zástupci pro věci technické: XXXX

zástupce památkového objektu: XXXX

# Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, územní památková správa v Praze Sabinova 373/5, 130 11 Praha 3

(dále jen **objednatel**)

a

**Daniel Domanja**

se sídlem: Polní 1018/1, 162 00 Praha 6

IČ: 10211373

DIČ: XXXX

bankovní spojení: XXXX

číslo účtu: XXXX

(dále jen **zhotovitel**)

uzavírají tuto

**smlouvu o dílo na zhotovení restaurátorských prací:**

**Preambule**

Účelem této smlouvy je realizace projektu: „Habsburkové – domovem i v Českých zemích“, který je součástí dlouholetého programu Národního památkového ústavu „Po stopách šlechtických rodů“.

**Prohlášení**

Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k provedení prací tvořících předmět této smlouvy   
o dílo. Zhotovitel je držitelem povolení k restaurování (ve smyslu § 14a zákona 20/1987 Sb.,   
o státní památkové péči) uděleného MK ČR č.j. 8111/95 ze dne 7. 8. 1995, v oboru „restaurování uměleckořemeslných děl nefigurálních z umělých mramorů, štuku, sádry a umělého kamene“.

Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH   
ve smyslu § 106a zákona o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není veden v registru nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel dále prohlašuje, že souhlasí s tím, aby v případě jeho vedení v registru nespolehlivých plátců DPH byla objednatelem odváděna DPH přímo správci daně.

**I. Výchozí podklady a údaje**

1.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele, která byla vypracována dle zadávací dokumentace k veřejné zakázce č.j NPU-420/73106/2023, ID elektronického tržiště NEN:N006/23/V00023732.

**II. Předmět smlouvy**

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést restaurování 6-ti kusů profilovaných obložek dveří z umělého mramoru v pianu nobile zámku Ploskovice, adresa: SZ Ploskovice, č.p. 1, Ploskovice 411 42, rejstříkové číslo ÚSKP 26694/5-2215.

2.2. Součástí zakázky je restaurování ostění, u kterých je umělý mramor ve styku s tapetovanými plochami stěn: obložky dveří D2, D3, D4, D8, D9, D10.

2.3. Rozsah prací je podrobně specifikován v dokumentu: *Orientační restaurátorský průzkum a záměr, Zámek Ploskovice, umělé mramory, Daniel Domanja, 2023*.

2.4. Součástí plnění jsou také veškeré související náklady (doprava, materiály, lešení, zakrytí podlah, úklid, energie pro případné temperování místa plnění).

2.5. Součástí plnění je zpracování restaurátorské zprávy, která musí mít náležitosti vyhlášky č. 66/1988 Sb. Restaurátorská zpráva bude předána ve 2 listinných pare a v elektronické verzi.

2.6. V průběhu restaurování budou svolávány kontrolní dny, na kterých bude řešena aktuální problematika restaurování.

**III. Termín a místo plnění**

* 1. Smluvní strany se dohodly na termínu plnění této smlouvy:

Od nabytí účinnosti smlouvy, nejdříve od 1. října 2023 – do 31. prosince 2023.

3.2. Místo plnění: Státní zámek Ploskovice, Ploskovice 1, 411 42 Ploskovice.

**IV. Cena díla a platební podmínky**

* 1. Cena díla je odvozena z cenové nabídky zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy. Cena za řádně ukončené a objednateli předané dílo v rámci plnění se sjednává jako cena nejvýše přípustná, která kryje všechny náklady, poplatky a výdaje zhotovitele díla nutné k úspěšnému splnění díla po celou dobu jeho realizace a je dohodou zhotovitele a objednatele stanovena na částku:

**Cena celkem bez DPH**  **475 200,- Kč**

DPH 21 % 99 792,- Kč

Celková cena včetně DPH 574 992,- Kč

Položkový rozpočet (Příloha č. 1) s podrobným soupisem prací je nedílnou přílohou smlouvy o dílo.

* 1. Pokud objednatel sníží rozsah předmětu plnění, bude cena o tuto část snížena.
  2. Provedené práce budou propláceny na základě dílčích fakturací (maximálně lze fakturaci rozdělit do 3 částí). Podkladem k vystavení faktury – daňového dokladu – je soupis skutečně provedených prací prací (dle *Položkového rozpočtu*) vystavený zhotovitelem a potvrzený za objednatele zástupcem pro věci technické. Přílohou konečné faktury bude kopie předávacího protokolu, v souladu s ustanovením odst. 9.2. této smlouvy, podepsaný zástupci obou smluvních stran.
  3. Doba splatnosti faktur je 21 dní od doručení.
  4. Datum vystavení daňového dokladu (faktury) a uskutečnění zdanitelného plnění za poskytnuté služby musí být nejpozději 31. 12. 2023.
  5. Zhotovitel doručí fakturu v elektronické podobě na e-mailovou adresu: XXXX
  6. Za zaplacení faktury se považuje odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
  7. Změna zákonné výše daně z přidané hodnoty je důvodem pro sepsání dodatku ke smlouvě.

# Práva a povinnosti zhotovitele

* 1. Práce bude provádět výhradně zhotovitel, v případě v součinnosti s objednatelem schválenými poddodavateli (Příloha č. 2). Restaurátorské práce budou provádět výhradně restaurátoři – fyzické osoby, které jsou držitelem povolení k restaurování (ve smyslu § 14a zákona 20/1987 Sb. o státní památkové péči) uděleného Ministerstvem kultury ČR, opravňujícího k restaurování „umělého mramoru“.
  2. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností na majetku a na zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn do výše odpovídající možné výši škod, nejméně však do výše 500.000,- Kč za jednorázové pojistné plnění. Pro účely tohoto ustanovení se činnost poddodavatelů považuje za činnost zhotovitele. Zhotovitel na výzvu objednatele předloží doklady o pojištění.
  3. Zhotovitel nese odpovědnost za plnění části díla, ke kterému využívá třetích osob (poddodavatelů).
  4. Zhotovitel je povinen před prováděním díla zjistit překážky a v průběhu provádění díla i skryté překážky bránící jeho řádnému dokončení a je povinen to bez zbytečného odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu změnu způsobu provádění díla. Do dosažení dohody o změně je oprávněn provádění díla přerušit.
  5. Zhotovitel se zavazuje při zhotovení díla postupovat podle průběžných pokynů zástupce objednatele pro věci technické a podmínek stanovených správními orgány, nedodržení se považuje za podstatné porušení smlouvy.
  6. Zhotovitel je povinen přizpůsobit průběh provádění prací charakteru místa plnění, tak aby jeho provoz byl omezen co nejméně. Zadavatel si vyhrazuje, že práce budou probíhat ve dnech ve dnech Po – Pá mimo státní svátky, od 7:00 – 18:00 hod.; veškerá provozní omezení v místě plnění musejí být předem konzultována s objednatelem, aby nedošlo k omezení pohybu nebo ohrožení osob v místě plnění. V místě bude po dobu plnění předmětu smlouvy ukončen návštěvnický provoz, ale budou zde probíhat další práce na úpravě interiéru – stržení stávajících tapet a lokální začištění zdí. Zhotovitel musí počítat s nutností koordinace prací.
  7. Zhotovitel před zahájením prací předá objednateli seznam osob, které se budou podílet na provádění díla, a tento seznam bude průběžně aktualizovat. Pracovníci zhotovitele jsou oprávnění pohybovat se pouze v prostorách určených objednatelem a využívat stanovené přístupové cesty.
  8. Zahájení realizace všech prací bude předcházet důkladné zajištění ochrany všech dotčených konstrukcí a prvků interiéru (dřevěná výplň obložky s iluzivním mramorováním, křídla dveří, soklové lišty, podlahy atd.). Teprve po schválení rozsahu a způsobu ochranných opatření zástupcem objednatele mohou být zahájeny vlastní práce.
  9. Zadavatel poskytne zhotoviteli bezplatně vodu a elektrickou energii (pro osvětlení)   
     v rozsahu nezbytném k realizaci prací. Případné temperování místa plnění zabezpečuje zhotovitel včetně podružného měření elektrické energie, náklady na zřízení a za odběry jsou zahrnuty v ceně díla.
  10. Na požádání objednatele je povinen předložit doklady o hmotách a ostatním materiálu použitém pro zhotovení díla.
  11. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na své nebezpečí. Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů BOZP při realizaci díla.
  12. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo v termínu uvedeném v této smlouvě nebo jejích dodatcích. Je povinen vyzvat objednatele k převzetí řádně dokončeného díla nejméně 5 dnů před lhůtou sjednanou k jejich provedení. Toto vyzvání se děje písemnou formou – elektronickou poštou.
  13. Zhotovitel nesmí bez souhlasu objednatele pořídit kopii restaurovaného objektu nebo jeho části.
  14. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy.
  15. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
  16. Zhotovitel se zavazuje, že v případě, pokud se stane nespolehlivým plátcem DPH, bude nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala, o ní objednatele informovat. „Informováním“ se rozumí den, kdy objednatel předmětnou informaci prokazatelně obdržel.

# Práva a povinnosti objednatele

* 1. Objednatel je oprávněn termíny realizace díla prodloužit, případně práce přerušit. V takovém případě je povinen zaplatit veškeré skutečně provedené práce a dodaný materiál na zakázce.
  2. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění.
  3. Objednatel předem schvaluje každého poddodavatele.
  4. Objednatel se zavazuje ve lhůtě sjednané pro provedení díla řádně ukončené dílo převzít a ve sjednané výši a sjednaným způsobem zaplatit cenu za dílo.
  5. Objednatel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost nutnou pro řádné splnění předmětu této smlouvy – zejména před zahájením prací zajistit vyklizení mobiliáře z interiéru piana nobile a stržení stávajících tapet v plochách navazujících na obložky dotčených dveří.
  6. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.

# Vyšší moc

* 1. Zhotovitel není odpovědný za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci, přičemž za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu smlouvy (např. živelné pohromy apod.).
  2. Pokud nastoupí vyšší moc, je zhotovitel povinen o jejím vzniku a vlivu na plnění smlouvy okamžitě písemně informovat druhou stranu a provést neodkladně taková opatření, aby byly zmírněny, popř. vyloučeny škody způsobené vyšší mocí a z ní plynoucího neplnění závazků.
  3. Pokud by vyšší moc způsobila odložení plnění smluvních závazků o více než měsíc, zavazují se smluvní strany jednat o dalších opatřeních, resp. o postupu v další realizaci smlouvy. V případě, že se smluvní strany nedohodnou, je objednatel oprávněn okamžitě od této smlouvy písemně odstoupit.

# Odpovědnost za vady

* 1. Zhotovitel odpovídá za jakost provedení díla, jakož i za kvalitu výrobků a materiálů použitého k jeho zhotovení.
  2. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli škody a náklady, které event. vzniknou vadným plněním zjištěným v průběhu prací.
  3. Zhotovitel poskytuje objednateli na trvanlivost provedeného díla, kvalitu použitého materiálu a kvalitu provedených prací záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba díla začíná běžet dnem předání a převzetí hotového díla objednatelem při dodržení pokynů pro následnou péči o zrestaurované dílo.
  4. Záruční doba se nevztahuje na výrobky a materiály u nichž je výrobcem udávána kratší záruční doba nebo životnost než poskytnutá záruka zhotovitelem.
  5. Záruční lhůty se prodlužují po dobu počínající datem uplatnění oprávněné reklamace a končící dnem převzetí odstraněné vady.
  6. Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět v době odevzdání objednateli, za vady projevené po odevzdání díla odpovídá jen v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností při provádění restaurátorských prací.
  7. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ni upozornit objednatele, ale ten na jejich použití trval.
  8. Zhotovitel se zavazuje vady odstranit v co nejkratší technicky možné lhůtě – termín odstranění vad dohodne písemně.
  9. Objednatel se zavazuje, že případné reklamace uplatní bezprostředně po jejich zjištění písemně do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.
  10. Pokud objednatel nereklamoval zjevné vady a nedodělky řádně a včas, zaniká jeho právo z odpovědnosti za tyto vady a nedodělky.

# Předání a převzetí díla

* 1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn řádným dokončením díla. Za dokončené se pokládá takové dílo, které nebude mít při předání a převzetí jedinou vadu nebo jediný nedodělek.
  2. O předání díla bude vyhotoven předávací protokol podepsaný objednatelem a zhotovitelem. Tento protokol bude přílohou závěrečné fakturace zhotovitele.

# Smluvní pokuty

* 1. Smluvní pokuta se sjednává pro případ prodlení zhotovitele s řádným ukončením a předáním díla ve výši 0,2 % z celkové sjednané ceny za každý den prodlení, nejméně však 200,-Kč denně. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů po předání vyúčtování smluvní pokuty objednatelem.
  2. Náhrady škody způsobené porušením povinností, na které se vztahuje smluvní pokuta, se lze domáhat ve výši přesahující smluvní pokutu. Zaplacením smluvní pokuty závazek plnit sjednané povinnosti nezaniká.
  3. Smluvní pokuta ve výši 5 000,- Kč se sjednává pro každý jednotlivý případ, že objednatel zjistí, že restaurátorské práce provádí osoba, která nesplňuje požadovanou kvalifikaci dle bodu 5.1. této smlouvy.
  4. Smluvní pokuta ve výši 5 000,- Kč se sjednává pro každý jednotlivý případ, kdy objednatel zjistí, že zhotovitel plní zakázku pomocí jiných osob, než které byly dle bodu 6.3. smlouvy schválené objednatelem jako poddodavatel.
  5. V případě nesplnění nebo opožděného splnění povinnosti dle bodu 5.16. je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu v částce rovnající se výši DPH připočítané   
     k ceně díla uvedené v této smlouvě, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Uhrazení smluvní pokuty se nikterak nedotýká nároku na náhradu škody způsobené porušením této povinnosti.

# Další ujednání

* 1. Ukončením trvání smlouvy nezaniká právo na uplatnění záručních podmínek v provedeném rozsahu díla, právo na náhradu škody a smluvní pokutu.

# Vlastnické právo k zhotovované věci

* 1. Vlastnické právo k opravované věci nepřechází na zhotovitele.
  2. Objednatel bere na vědomí, že má právo k užití průvodní dokumentace pořízené zhotovitelem k účelům publikovaným v zákoně č.20/1987 Sb. v úplném znění a bere na vědomí, že k dalšímu nebo jinému užití je nezbytný souhlas restaurátora (viz §12 zákona č.89/1990 Sb., o dílech literárních, vědeckých a uměleckých – autorský zákon v úplném znění).

# Závěrečná ustanovení

13.1.Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude účinnosti dnem uveřejnění a její uveřejnění zajistí objednatel. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.

13.2. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

* 1. Změna smlouvy je možná pouze na základě písemného souhlasu obou smluvních stran, a to formou písemných oboustranně schválených dodatků.
  2. V ostatním se smluvní vztah řídí Občanským zákoníkem.
  3. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.

V Praze dne ……………… V ………………. dne ………………

# Objednatel: Zhotovitel:

…………………………….. ……………………………...................

Mgr. et Mgr. Petr Spejchal, Daniel Domanja

ředitel NPÚ ÚPS v Praze zhotovitel

Přílohy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Příloha č. 2 – Seznam poddodavatelů