



## SMLOUVA O DÍLO

č.

dle § 2586 občanského zákoníku č.89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami

### Gymnázium Karla Čapka, Dobříš, Školní 1530

Sídlo: Školní 1530, 263 01 Dobříš

IČ: 61100331

Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.

Číslo účtu: č.ú. 211 700 859/0600

Oprávněn jednat: RNDr. Jiří Kastner, ředitel školy,

tel: +420 318 521 040, kastner@gymkc.cz

(dále jen „objednatel“)

a

### ROST-PORE s.r.o.

Sídlo: Donatellova 2003/6, Strašnice, 100 00 Praha

IČ: 09043233

Spisová značka: C 329662/MSPH Městský soud v Praze

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., 123-1500190247/0100

Oprávněn jednat:

- Roman Lovčinský, tel: 774 232 552, email: rost-pore@email.cz
- Stanislav Sedláček, tel: 604 783 106, email: rost-pore@email.cz

(dále jen „zhotovitel“ a společně též „smluvní strany“)

## I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované v čl. II. této smlouvy za podmínek touto smlouvou stanovených a závazek objednatele dokončené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

## II. Předmět díla

Předmětem díla je veřejná zakázka „Rekonstrukce povrchu podlahy odborných učeben – vinylová samoležící bezzámková krytina, Gymnázium Karla Čapka, Dobříš, Školní 1530“. Dodávka služeb, spočívající v opravě povrchu podlah dvou odborných učeben ve 3. nadzemním podlaží v budově Gymnázia Karla Čapka, Dobříš, Školní 1530, místnostech č. 3.06 a 3.07 o celkové podlahové výměře 70 m<sup>2</sup> (dle geometrického výkresu – viz. Příloha č. 5).

Soupis a rozsah prací a dodávek

- Vyčištění, penetrace a broušení betonového podkladu
- Položení vyrovnávací nivelační stěrky 7 mm
- Položení podlahové krytiny
- Instalace plastové lišty o rozměru alespoň 30 x 30 mm v celkové délce 70 m
- Osazení dřevěných prahů, nebo alternativně přechodových prahových lišt – 2 x 80 cm

### III. Termín a místo plnění

Předpokládaný termín zahájení plnění: 2.10.2023

Nejzazší termín ukončení plnění: 28.10.2023

Místem plnění veřejné zakázky je budova Gymnázia Karla Čapka, Dobříš, Školní 1530

### IV. Cena díla

Cena za předmět díla bez DPH je cenou konečnou, nejvýše přípustnou, ve které jsou zahrnuty veškeré náklady dle článku I. této smlouvy a činí

|                 |               |
|-----------------|---------------|
| Částka bez DPH: | 129 425 Kč    |
| DPH:            | 27 179,25 Kč  |
| Částka s DPH:   | 156 604,25 Kč |

### V. Platební a fakturační podmínky

Úhrada faktur proběhne po ukončení dodávky na základě předloženého daňového dokladu (faktury), a to po uskutečnění předmětu veřejné zakázky. Splatnost daňového dokladu bude 30 dnů od doručení zadavateli. Povinnost zaplatit je splněna připsáním částky na účet uchazeče. Zálohy zadavatel neposkytuje.

Vystavený daňový doklad (faktura) musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět uchazeči k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu zadavateli.

Smluvní cena je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu plnění.

Zadavatel a vybraný uchazeč mají právo od smlouvy odstoupit z důvodu jejího podstatného porušení. Za podstatné porušení smlouvy ze strany uchazeče se také považuje neplnění dohodnutých časových termínů.

Požadavky na záruční a pozáruční podmínky: Zadavatel požaduje vyřízení reklamace nejpozději do 30 pracovních dnů od doručení písemné či elektronické reklamace uchazeči, tj. po dobu trvání záruky poskytnutí náhrady za zjištěnou závadu v průběhu následujících 30 pracovních dnů po nahlášení závady.

### VI. Závazky smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo kompletně, v patřičné kvalitě, v souladu s platnými právními předpisy a ČSN a dodržovat platné hygienické, zdravotní, požární, bezpečnostní a ekologické předpisy a závazné normy.

### VII. Méněpráce a vícepráce

1. V případě méněpráce a vícepráce vzniklé v průběhu zhotovení díla z titulu požadavku objednatele nebo vzniklé z důvodu změny stavebně technického řešení budou věcně cenově a časově dokladovány změnovým listem.

2. Provedení změny v realizaci stavby je možné pouze na základě objednatelům schváleného změnového listu.
3. Zhotovitel je povinen na základě písemné žádosti objednatele provést případné vícepráce plynoucí z postupu zakázky. Rozsah a cena vícepráce musí být před jejich prováděním písemně odsouhlasena odpovědnými zástupci obou smluvních stran.

#### **VIII. Předání díla**

1. Zhotovitel oznámí objednateli 7 dnů předem termín, kdy dílo bude dokončeno a připraveno k předání. O předání díla bude sepsán zápis/protokol, který podepíší zástupci obou smluvních stran.

#### **IX. Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení objednatele s úhradou zálohové faktury a faktury za dokončené dílo je zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
2. Při prodlení zhotovitele s předáním díla v termínu stanoveném v čl. III. této smlouvy je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý den prodlení s předáním díla.

#### **X. Odstoupení od smlouvy**

1. Odstoupit od této smlouvy lze v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména toto:
  - a. Neplnění předmětu díla podle čl. I. této smlouvy;
  - b. Zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení díla o více než 10 kalendářních dnů;
  - c. Objednatel je v prodlení s úhradou zálohové faktury o více než 10 kalendářních dnů;
  - d. Objednatel, zhotoviteli nezajistil podmínky k řádnému výkonu předmětu díla a neumožňuje zhotoviteli přístup k výkonu předmětu díla, čímž zhotovitel není schopen dodržet termín pro dokončení díla viz. čl. III. Termín a místo plnění
2. Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vypořádání ke dni odstoupení od smlouvy. Smluvní strana, která zapříčinila odstoupení od smlouvy, je povinna zaplatit druhé straně veškeré náklady a škody jí prokazatelně vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.

#### **XI. Závěrečné ustanovení**

1. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou vzestupně číslovaných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, kdy každá ze smluvních stran obdrží jeden výtisk.
5. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.



V dne Dobříši dne 27. 9. 2023

Za objednatele: RNDr. Jiří Kastner

.....

V Dobříši dne 27.9.2023

Za zhotovitele: Stanislav Sedláček

.....