

DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU

uzavřená níže uvedeného dne mezi následujícími smluvními stranami:

Statutární město Prostějov,

se sídlem Prostějov, nám. T. G. Masaryka 130/14, PSČ: 796 01,

IČ: 002 88 659, DIČ: CZ00288659,

zastoupené 1. náměstkyní primátora Ing. Miladou Sokolovou na základě plné moci ze dne 20.10.2022,
(jako pronajímatel),

a

STATEK Prostějov s.r.o.,

se sídlem Prostějov, Určická 1749/94, PSČ: 796 01,

IČ: 454 74 991, DIČ: CZ45474991,

zastoupená jednatelem společnosti Ing. Františkem Křivánkem a Marií Špejtkovou,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddílu C, vložka 4748,
(jako nájemce),

v tomto znění:

I.

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 21.09.2000 Smlouvu o nájmu pozemku č. 2000/16/144, na základě které pronajímatel přenechává nájemci do užívání pozemky v k.ú. Prostějov a v k.ú. Žešov za účelem provozování rostlinné výroby.

II.

Smluvní strany se vzájemně dohodly na skončení nájmu pozemků užívaných na základě Smlouvy o nájmu pozemku č. 2000/16/144 ze dne 21.09.2000 ke dni **30.09.2023**.

III.

Účastníci této dohody prohlašují, že nájemce před podpisem této dohody uhradil pronajímateli na jeho účet vedený u České spořitelny, a.s., pobočka Prostějov, č.ú. 19-1505517309/0800, variabilní symbol 5002000284, nájemné dle Smlouvy o nájmu pozemku č. 2000/16/144 ze dne 21.09.2000 uvedené v čl. I této dohody za období od 01.04.2023 do 30.09.2023 ve výši **24.044 Kč** a že v souvislosti s nájmem pozemků dle Smlouvy o nájmu pozemku jsou ke dni podpisu této dohody jednou provždy a zcela vyrovnáni a nebudou mít vůči sobě v budoucnu žádné závazky a pohledávky s uvedeným nájmem související.

IV.

Pronajímatel podpisem na této dohodě potvrzuje, že k fyzickému předání pozemků dle Smlouvy o nájmu pozemku č. 2000/16/144 ze dne 21.09.2000 nájemcem pronajímateli došlo před podpisem této dohody.

V.

O uzavření této dohody rozhodl v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odbor správy a údržby majetku města Magistrátu města Prostějova dne 14.08.2023 rozhodnutím č. 2023/193. Působnost rozhodovat o tomto právním jednání svěřila Odboru správy a údržby majetku města Magistrátu města Prostějova Rada města Prostějova na své schůzi konané dne 04.02.2014 usnesením č. 4126.

VI.

Účastníci této dohody shodně prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena dobrovolně, po vzájemném projednání, na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv pod nátlakem nebo v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Účastníci této dohody souhlasí s jejím obsahem a na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy.

Tato dohoda je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 1 vyhotovení a pronajímatel 3 vyhotovení.

Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 30.09.2023.

Tato dohoda podléhá povinnému uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

V Prostějově dne 27. 09. 2023

V Prostějově dne 27. 09. 2023

za Statutární město Prostějov:

za společnosti STATEK Prostějov s.r.o.:

.....
Ing. Milada Sokolová
1. náměstkyně primátora
Statutárního města Prostějova

.....
Ing. František Křivánek
jednatel společnosti
STATEK Prostějov s.r.o.

.....
Marie Špejtková
jednatel společnosti
STATEK Prostějov s.r.o.