

# **SMLOUVA O DÍLO Č. SML/2017/0710/OSIO**

**uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 12R- 530 / 2017 ze dne 14. 6. 2017**

## Smluvní strany

1. Objednatel: městská část Praha 4  
se sídlem: Antala Staška 2059/80b, Praha 4  
zastoupený: Mgr. Petrem Štěpánkem CSc, starostou MČ Praha 4  
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Mgr. Petr Štěpánek, CSc., starosta MČ Praha 4  
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Josef Jahoda, vedoucí OSIO  
Bc. Jiří Vinš, referent OSIO

IČ: 00063584

DIČ: CZ 00063584

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

2. Zhotovitel:  
obchodní firma: NOBILES s.r.o.,  
zapsaný v OR sp.zn. oddíl C, vložka 59887, vedená Městským soudem v Praze  
zastoupená: Milanem Stehlíkem, jednatelem společnosti  
se sídlem: Praha 10 – Křeslice, Mátová 194, PSČ 104 00  
IČ: 256 71 375  
DIČ: CZ 256 71 375  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu zveřejněné správcem daně: [REDACTED]

## I.

### Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely po vzájemné dohodě smlouvu o dílo s níže uvedeným obsahem, s podpisy zástupců obou smluvních stran v daném místě a daném čase.

## II.

### Předmět díla

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.

2.2. Dílem podle této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení pod názvem: Zázemí pro dopravní hřiště a stavební úpravy šaten na: ZŠ Plamínkové 1593 (stavba občanského vybavení). Dotčená budova je součástí pozemku parc. č. 2910/50 v obci Praha, katastrální území Nusle, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha, na listu vlastnictví č. 1230. Dílo bude provedeno podle projektové dokumentace v podrobnosti pro provedení stavby, vypracované společností SUNCAD, s.r.o., Nám. Na Lužinách 3, Praha 5, 155 00 z 3/2017.

2.3. Akce je rozdělena na opravy a investice. Investice spočívá v provedení nového zázemí pro dopravní hřiště. Vybudování nové učebny. Součástí díla jsou i nové výplně otvorů. Opravy spočívají především v opravě stávající šatny v opravě povrchů podlah, stěn a podhledů. Podrobný popis prací je uveden v projektu provedení stavby. Součástí díla je vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (vč. všech profesí) ve třech vyhotoveních + 1x v elektronické podobě.

2.4. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2.5. Předmět díla bude dokladován k přijímacímu řízení potřebnými platnými doklady (atesty, certifikáty atp.).

2.6. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky spojené s prováděním stavby a vyžadované relevantními právními předpisy či orgány státní správy. Zhotovitel se dále zavazuje obstarat v době uvedené v čl. III. této smlouvy jako lhůta pro provedení díla pro předmět díla kolaudační souhlas dle příslušných ustanovení stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb.), a požádá-li ho o to objednatel, tak i povolení k předčasnému užívání stavby před jejím úplným dokončením.

### III.

#### Doba zhotovení díla

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatele převezme od objednatele staveniště, a to protokolárně a nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne účinnosti této smlouvy. Nejsou-li vhodné klimatické podmínky pro započetí provádění díla, může objednatel vyzvat zhotovitele, aby převzal staveniště v jiném termínu než ve lhůtě uvedené v předchozí větě.

3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději do 5 kalendářních dnů po převzetí staveniště od objednatele (lhůta, ve které zhotovitel zahájí provádění díla), pokud mu objednatel doloží, že mu vzniklo veřejnoprávní oprávnění dle stavebního zákona stavbu provést, je-li toto pro provedení díla nezbytné. O dobu případného prodloužení se splněním této povinnosti objednatele se prodlužuje doba zhotovení díla.

3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do 120 dnů ode dne předání a převzetí staveniště (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, obstará pro stavbu vydání kolaudačního souhlasu, uvede staveniště do náležitého stavu a předá předmět díla objednateli). Před lhůtou pro provedení díla není objednatel povinen dílo nebo

kteroukoli jeho část převzít. Případně-li konec lhůty pro provedení díla na 26. až 31. den kalendářního měsíce, posouvá se konec lhůty pro provedení díla na nejbližší pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

#### IV. Splnění díla

4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením bez zjevných vad a předáním jeho předmětu objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, a podle příslušných ujednání této smlouvy včetně jejích příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli, kterými jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, instrukce pro zaškolení obsluhujících osob, rezervy materiálů a výrobků, náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky, apod.

4.2. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně ukončeno bez zjevných vad a jeho předmět předán objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 5, písm. a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí díla.

4.3. O předání předmětu díla objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přijímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Převzetí díla pouze s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání nerušenému užívání předmětu díla k určenému účelu, neosvědčují řádné ukončení díla a nezakládá nárok na zaplacení ceny díla.

4.4. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělkami či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít. Svépomocný prodej se vylučuje. Žádná platba provedená objednatelem podle této smlouvy nebo částečné užívání díla objednatelem se nepovažují za převzetí díla.

4.5. K sepsání zápisu vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 10 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.

4.6. Je-li objednatelem převzato dílo s vadami oznámenými objednatelem v zápise o předání a převzetí díla, které nejsou odstraněny ani ve lhůtě shodné se lhůtou uvedenou v čl. IX. odst. 9.4 či dle tohoto ustanovení smlouvy dohodnutou, má objednatel práva z vadného plnění dle čl. IX. odst. 9.5.

#### V. Cena díla

5.1. Celková cena díla bez DPH činí: 3.201.293,28 Kč  
DPH 21%: 672.271,59 Kč  
Celková cena díla celkem s DPH: 3.873.564,87 Kč

Z celkové ceny díla část oprav činí: 1.855.111,34 Kč bez DPH  
DPH 21% činí: 389.573,38 Kč  
částka vč. DPH je 2.244.684,72 Kč

Z celkové ceny díla část investic činí: 1.346.181,94 Kč bez DPH  
DPH 21% činí 282.698,21 Kč  
částka vč. DPH je 1.628.880,15 Kč

5.2. Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětu díla po celou dobu provádění díla a jako cena dle cenové nabídky zhotovitele, která jako závazný rozpočet se zaručenou úplností tvoří součást smlouvy. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku k této smlouvě. Cena díla uvedená v odst. 5.1. obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů (včetně činností a dodávek vyplývajících z podmínek rozhodnutí správních orgánů, které se vztahují k provádění díla, a právních předpisů) nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy - provedení díla - předmětné veřejné zakázky, t.j. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě (ale ani v nabídce) výslovně uvedeny. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice nebo v důsledku změny mezd a platů, cen materiálů nebo výrobků použitých při realizaci podle této smlouvy vyvolané devalvací, revalvací, kursovými změnami nebo v důsledku změny jiných ekonomických činitelů, ukazatelů a parametrů. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku změn celních nebo místních poplatků. Odsouhlasení prací v soupise provedených prací nebo jejich uvedení v zápise o předání a převzetí díla či jejich zaplacení, není dodatkem ke smlouvě.

5.3. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící zhotovení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započatím provádění díla.

5.4. Ke vzniku nároku zhotovitele na zvýšenou cenu díla v případě jeho rozšíření nebo změny je bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

5.5. Objekt, na který se vztahuje předmět díla je využíván pro ekonomickou činnost a u předmětu díla, bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH (dále jen ZDPH). Za tímto účelem je poskytováno DIČ.

5.6. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. a) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. b) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Zaokrouhluje se na celé stokoruny nahoru.

## VI. Platební podmínky

6.1. Zhotovitel je oprávněn provádět fakturaci dle skutečně provedených prací za každý kalendářní měsíc doby provádění díla a objednatelem budou prováděny platby za tyto práce provedené v daném kalendářním měsíci osvědčené soupisem provedených prací (zjišťovacím protokolem) podepsaným oběma smluvními stranami. Za objednatele podepisuje soupis provedených prací osoba oprávněná z této smlouvy o dílo jednat ve věcech technických. Daňový doklad za práce provedené v jednotlivém měsíci je zhotovitel povinen vystavit a doručit nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly provedeny práce, jež fakturuje. Na každém daňovém dokladu-faktuře bude uvedena cena provedených prací v daném kalendářním měsíci a k tomu vyčíslena pozastávka ve výši 10% z fakturované částky, o kterou objednatel sníží platbu.

Celkové platby objednatele nesmí v souhrnu překročit 90% ceny díla. Zbývajících 10% z celkové ceny díla bude pozastávkou, která bude objednatelem uhrazena po řádném dokončení díla a jeho předání zhotovitelem, a to na základě pokynu osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických.

Procentuální limity pro provádění fakturace se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňují na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limity pro provádění fakturace se uplatňují na celkovou cenu díla včetně DPH.

6.2. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat výši daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů.

Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů. Pokud je zhotovitel dle čl. VII, odst. 7.12. této smlouvy povinen odstranit odpad vzniklý při plnění předmětu této smlouvy, jsou vážní lístky povinnou přílohou faktury. Je-li objednateli doručena faktura s chybně uvedenou sazbou DPH nebo včetně vyčíslené DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, objednatel ji nezplatí a vrátí ji zhotoviteli k opravě.

Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury- daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury-daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění, zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury-daňového dokladu a požádá zhotovitele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

Pokud je součástí předmětu díla dodání movitých věcí, které se nezabudovávají do stavby a tvoří tak součást stavby, je zhotovitel povinen vyhotovit zvláštní fakturu za dodání těchto movitých věcí.

6.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.

6.4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.

6.5. Pohledávku zhotovitele za objednatelem k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatelem.

## VII.

### Podmínky provádění díla

7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel může provádět dílo za pomoci subdodavatelů, kteří splňují kvalifikační předpoklady stanovené právními předpisy a vyžadované objednatelem. Zhotovitel řídí a koordinuje subdodavatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy subdodavatelů. Zhotovitel zahrnul všechny podmínky této smlouvy do smluv se subdodavatelů. Případná neúplnost takových smluv nezakládá zhotoviteli žádné nároky vůči objednateli a nemá vliv na dohodnutou dobu provedení díla. Zhotovitel nebude v průběhu provádění díla měnit subdodavatele bez předchozího souhlasu objednatele. Změna subdodavatele vyvolaná zhotovitelem anebo změna subdodavatele vyžádaná objednatelem kvůli nedostatkům plnění této smlouvy nemá vliv na cenu díla. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele, pokud se ukáže, že původní subdodavatel není schopen provést dílo dle této smlouvy o dílo nebo pokud byl původní subdodavatel změněn zhotovitelem bez souhlasu objednatele. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele také bez udání důvodů. V takovém případě vzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky.

7.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.

7.3. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na předané stavenišť. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací.

7.4. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby z viny na straně zhotovitele třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit, aby okolí místa stavby nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou a veškeré stížnosti a podněty je povinen na místě řešit a ihned je zaznamenat do stavebního deníku, přičemž veškeré stížnosti a podněty třetích osob vždy současně je povinen neprodleně oznámit objednateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit stálou čistotu všech vnitro staveništních komunikací a čištění svých vozidel a techniky, a vozidel a techniky svých subdodavatelů od nečistot před výjezdem ze staveniště na veřejnou komunikaci, přičemž v případě znečištění veřejné komunikace se zavazuje znečištěnou komunikaci ihned uklidit.

7.5. Zhotovitel je povinen k datu podpisu této smlouvy:

- a) předat objednateli závazný harmonogram provádění díla odpovídající harmonogramu provádění díla v nabídce zhotovitele,
- b) řádně překontrolovat předanou projektovou dokumentaci,
- c) řádně prověřit místní podmínky na staveništi,
- d) seznámit se s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
- e) všechny nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením,
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnout do kalkulace cen,
- g) veškeré své požadavky na objednatele uplatnit v této smlouvě.

7.6. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele nejpozději k datu uzavření této smlouvy o dílo na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a tutéž povinnost má i u později objednatelem předaných podkladů a udělených pokynů v průběhu provádění díla, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitele trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit nebezpečí správního nebo trestního postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatelem ohledně požadavků objednatele na změny díla formou dodatků smlouvy. Stejným způsobem je povinen smluvně zavázat třetí osoby, které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost písemně upozornit objednatele nejpozději k datu uzavření této smlouvy na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů objednatele, nevznikne mu nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla a zhotovitel bude odpovídat za vady díla způsobené použitím nevhodných nebo nepřipustných podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a nebude se moci zprostit případné odpovědnosti za vady díla, které budou způsobeny výhradně chybou v projektové dokumentaci.

7.7. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedených v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí během realizace předmětu díla.

7.8. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadávací dokumentaci co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti, a prohlašuje, že zadávací dokumentaci porozuměl a že je schopen stavební práce a další dodávky podle ní zajistit tak, aby byly splněny její požadavky. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadávací dokumentaci a nebude v průběhu provádění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu cena díla plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů, popřípadě z chybných údajů.

7.9. Vlastnické právo k věcem určeným pro dílo nabývá objednatel okamžikem jejich zabudování do stavby resp. i okamžikem jejich montáže na stavbu, použitím pro účel údržby,

opravy nebo úpravy. Zhotovitel sjednává v případném subdodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této smlouvy.

7.10. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle odstavce 7.9. tohoto článku do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí plnění podle této smlouvy objednatelem.

7.11. Nebezpečí škody na věcech předaných objednatelem zhotoviteli (včetně stavby/staveb) a předmětu díla nese zhotovitel bez zřetele k tomu, zda se materiály a výrobky již staly vlastnictvím objednatele. Předáním a převzetím předmětu díla přechází nebezpečí škody na převzatém předmětu díla na objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech, které používá nebo použije k realizaci díla. Zhotovitel uhradí objednateli škody a právně ho ochrání před nároky třetích osob, které vzniknou z činnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebo jsou z této činnosti odvoditelné. Objednateli nepřísluší náhrada od zhotovitele za jakékoliv poškození prací a věcí, ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných událostí nemajících původ v provozu zhotovitele, pokud zhotovitel neporušil zákonnou prevenční povinnost, při níž vynaložil veškerou péči, kterou lze rozumně vyžadovat, aby ke škodě nedošlo (např. zakrytí stavby před deštěm při výměně střešní krytiny). Zhotoviteli nepřísluší od objednatele náhrada škod vzniklých v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností pracovníků zhotovitele a pracovníků subdodavatelů apod. Zhotoviteli nepřísluší náhrada škod způsobených realizací rizik, na něž měl nebo mohl být pojištěn.

7.12. Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:

- zhotovitel na vlastní náklad obstará (na základě plné moci vystavené zadavatelem jako objednatelem) výkon veškeré inženýrské činnosti po celou dobu provádění díla; v rámci toho zejm. obstará vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zajistí povolení potřebných záborů, vypracování geometrického plánu ověřeného KÚ, výkopová povolení, přeložky, vytýčení inženýrských sítí apod.;
- zhotovitel na vlastní náklad vypracuje potřebnou dodavatelskou projektovou dokumentaci (dílenské výkresy, technologické postupy montážních prací apod.) a provede v případě potřeby doplňující průzkumné práce. Dílenská dokumentace a vzorky materiálů budou před zahájením výroby předloženy k odsouhlasení objednateli;
- likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztríděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných komunikacích (vyhláška o čistotě);
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky § 156 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a prováděcích předpisů. Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla;
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli



před předáním předmětu díla, a to doklady o prokázání shody zejm. od jednotlivých dodavatelů technických zařízení;

- zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce a podle navazujících předpisů. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni. Zhotovitel je povinen spolupracovat s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a vyhovět jeho oprávněným požadavkům, pokud je tento koordinátor objednatelem určen. Objednatel má povinnost určení koordinátora dle předchozí věty zhotoviteli oznámit;
- veškeré práce a instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;
- stavební práce budou probíhat v těsném sousedství obydlené zóny. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
- všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými;
- zhotovitel zajistí vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a v elektronické podobě;
- zhotovitel zajistí vystěhování a zpětné nastěhování vybavení prostor určených k rekonstrukci;
- v místě plnění objednatel neposkytuje možnost napojení na zdroj vody, elektřiny, kanalizace pro účely stavby a ani žádné prostory pro zařízení staveniště (šatny, sklady apod.). Zhotovitel si zajistí vlastní odběr elektřiny pro potřeby stavby
- zhotovitel může provádět dílo za pomoci cizinců pouze tehdy, mají-li platné povolení k zaměstnání, je-li ho třeba.

## VIII.

### Staveniště a stavební deník

8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy.

8.2. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy.

8.3. Při převzetí staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí. Objednatel oznámí zhotoviteli osobu oprávněnou k výkonu technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby, je-li zajištění tohoto dozoru u díla dle této smlouvy požadováno právním předpisem, nebo ho požaduje objednatel.

8.4. Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu díla uvedenou v čl. 5.1. této smlouvy. Stavební deník se nesmí používat k dohodám o změnách díla nebo o cenách apod. nebo k jakémkoliv jiné vzájemné soukromoprávní komunikaci.

## IX. Záruky a reklamace

9.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a zadávací dokumentací včetně jejich změn a doplňků, právními předpisy a technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelům po celou dobu trvání záruky, a že bude po tuto dobu provozuschopné bez vad.

9.2. Záruční doba je sjednána pro stavební a montážní práce, stavební materiály a pro stroje a zařízení (příloha č. 3 zákona č. 137/2006 Sb., v pl. znění) min. 60 měsíců a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení kratší záruční dobu, platí tato kratší záruční doba poskytovaná výrobcem. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení delší záruční dobu, platí tato delší záruční doba poskytovaná výrobcem. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby.

9.3. U ostatních prací a dodávek se poskytuje záruka na dobu min. 24 měsíců, min. však na dobu stanovenou záručním listem výrobce.

9.4. V průběhu záruční doby objednatel oznámené vady zhotovitel odstraní do 10 dnů od doručení písemné reklamace objednatel zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu. Pro provádění záručních oprav platí všechna ustanovení této smlouvy včetně příloh.

9.5. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odstavci 9.4., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli - opravci, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatel na cenu takových plnění zhotovitele - opravce, nebo objednatel může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu může objednatel změnit i bez souhlasu zhotovitele. Nárok objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu nezaniká.

9.6. Zjistí-li objednatel po převzetí díla dodatečně zjevnou vadu a do 1 měsíce od převzetí díla vadu zhotoviteli oznámí, nemůže zhotovitel odmítnout odpovědnost za vadu s tím, že se jedná o vadu, kterou mohl objednatel jako zjevnou vadu zjistit při předání díla a neoznámil ji zhotoviteli včas. Zhotovitel nemá právo namítat pozdní oznámení takové vady, protože je-li zjevná, musel o ní v době předání díla vědět, a přesto vyzval objednatel k převzetí díla.

9.7. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu. Zhotovitel poskytne objednateli náhradu škod, které objednateli vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad během díla a v záruční době.

9.8. Smluvní strany se dohodly, že záruka zůstává zachována i pro případ jiného skončení smlouvy než jejím splněním. Záruka se vztahuje na dílo provedené do skončení smlouvy a záruční doba běží ode dne následujícího od skončení smlouvy.

9.9. Nejistí-li osoba vykonávající stavební dozor nesprávný nebo nevhodný postup zhotovitele při provádění díla nebo mu ho schválí, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla. Pokud mu osoba vykonávající stavební dozor udělí pokyn a zhotovitel nevyrozumí objednatele o nevhodnosti pokynu, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla.

9.10. Využíval-li zhotovitel určitou část díla pro potřeby provádění díla (např. otopný systém), prodlužuje se záruční doba na tuto část díla o dobu, po kterou zhotovitel tento systém využíval pro potřeby provádění díla.

9.11. Běh záruční doby se pozastavuje od oznámení vady objednatelem do odstranění vady zhotovitelem, jiným zhotovitelem – opravcem nebo do poskytnutí slevy zhotovitelem nebo do odstoupení od smlouvy.

## X.

### Odstoupení od smlouvy

10.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) první smluvní stranou upozorněna.

10.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.

10.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s převzetím staveniště od objednatele delší 15 dnů, prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 15 dnů, prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 30 dnů, nebo prodlení objednatele se zaplacením ceny díla delší než 14 dnů.

10.5. Podstatným porušením smlouvy se dále rozumí:

- a) bezdůvodné přerušení provádění díla zhotovitelem po dobu delší než 14 dnů,
- b) bezdůvodné odmítnutí zaplacení faktur objednatelem,
- c) opuštění staveniště zhotovitelem anebo jiný projev zhotovitele, kterým dal najevo nedokončit předmět díla, nebo
- d) opakované neplnění smlouvy smluvní stranou, kdy jí byly dány alespoň tři marné výzvy k nápravě druhou smluvní stranou bez ohledu na to, čeho se jednotlivé výzvy týkaly.

10.6. Druhá smluvní strana může odstoupit od smlouvy dále také, pokud:

- a) zhotovitel uvedl vědomě nepravdivé údaje v nabídce,
- b) zhotovitel ovlivňoval průběh výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo, zejména dohodou či jednáním ve vzájemné shodě s jiným uchazečem o tuto veřejnou zakázku (za jednání ve vzájemné shodě se považuje i sjednání jiného uchazeče o tuto veřejnou zakázku jako subdodavatele zhotovitele),

- c) je zhotovitel v úpadku,
- d) zhotovitel nebo subdodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady, pozbyl kvalifikační předpoklady vyžadované právními předpisy nebo objednatelem pro zadání veřejné zakázky podle této smlouvy o dílo,
- e) byl zhotovitel vyřazen ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 232 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),
- f) byl zhotoviteli odejmut certifikát zhotovitelem předložený při výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo ( § 240 z.č. 134/2016 Sb., v pl.zn.),
- g) zhotovitel provádí dílo za pomoci cizinců bez platného povolení k zaměstnání (je-li ho třeba),
- h) v průběhu přejímání staveniště od objednatele zjistí, že podmínky na staveništi neodpovídají podmínkám v zadávací dokumentaci, nebo
- i) pokud se po zjištění zhotovitele a jeho oznámení skrytých překážek při provádění díla objednateli nedohodla s protistranou na změně smlouvy do 30 dnů od předložení návrhu změny smlouvy.

10.7. Smluvní strany výslovně ujednaly, že odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje od počátku v případech odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odst. 10.5. písm. d) tohoto článku smlouvy, v čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy, nebo v případě jakéhokoliv důvodu odstoupení provedeného jakoukoliv smluvní stranou, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.

10.8. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy objednatelem objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.

10.9. Pro případ odstoupení od smlouvy, kdy se smlouva zrušuje od počátku, smluvní strany výslovně ujednaly, že v tomto případě objednatel provede naturální restituci a nebude-li možná, uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši, o co se pracemi provedenými v souladu se smlouvou do odstoupení od smlouvy obohatil (zhodnocení nemovitosti, tj. rozdíl mezi hodnotou nemovitosti před zahájením díla a hodnotou nemovitosti k okamžiku odstoupení od smlouvy), přičemž nebude rozhodná hodnota provedených prací, tj. toho, co zhotovitel pozbyl. Vrací-li plnění smluvní strana, která odstoupila od smlouvy, má nárok na úhradu nákladů s tím spojených.

V případě odstoupení smlouvy s účinky do budoucna si smluvní strany plnění poskytnutá do odstoupení od smlouvy nevracejí a vypořádají se podle cenové nabídky v příloze této smlouvy, která bude podkladem pro vyúčtování plnění poskytnutého zhotovitelem (provedené práce, vynaložené náklady, zabudovaný a nezabudovaný materiál a stroje, zařízení a výrobky určené pro předmět díla) a plnění poskytnutého objednatelem (provedené platby objednatele), aby bylo zjištěno, co jedna strana druhé ještě dluží. Předmětem vypořádání je pouze to plnění zhotovitele, které je uvedeno v cenové nabídce, která je součástí smlouvy o dílo. Nezabudovaný materiál, stroje, zařízení a výrobky jsou předmětem vypořádání tehdy, jsou-li určené pro předmět díla a jsou-li bez vad. Ustanovení čl. V. odst. 5.6. této smlouvy o snížení ceny díla tím není dotčeno.

10.10. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení resp. zániku smlouvy. Po odstoupení

od smlouvy se provede předání nedokončeného díla a pro dílo provedené do odstoupení je zachována záruka a práva ze záruky po dobu záruční doby.

## XI. Smluvní pokuty

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.2. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost podle čl. II. odst. 2.5. této smlouvy a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, nebo nepředá objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.4. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,-Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.5. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.5. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,-Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost provádět dílo za pomoci cizinců s platným povolením k zaměstnání (je-li ho třeba) sjednanou v čl. VII. odst. 7.12. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,-Kč.

11.7. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. IX. odst. 9.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.8. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.

## XII. Závěrečná ustanovení

12.1 V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

12.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

12.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky v listinné formě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině. Elektronická forma právního jednání či forma za pomoci jiných technických prostředků umožňujících zachycení obsahu jsou vyloučeny. Neplatnost právního jednání z důvodu nedodržení formy lze namítnout, i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protinávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky i v případě, kdy ji druhá strana bez zbytečného odkladu neodmítne. Vylučuje se, aby zhotovitel vybraný k zadání této veřejné zakázky na základě ceny díla v této smlouvě uvedené jako jediného kritéria výběru či jako jednoho z vícero kritérií výběru následně po uzavření této smlouvy namítal neúměrné zkrácení spočívající v hrubém nepoměru ceny díla, kterou má zaplatit objednatel, k plnění, které má poskytnout zhotovitel. Zhotovitel přebírá uzavřením této smlouvy riziko změny okolností, zejména okolností majících vliv na cenu díla, a nemůže se domáhat obnovení jednání o smlouvě a změny závazku.

12.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

12.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Strana objednatele obdržela 3 vyhotovení, strana zhotovitele 1 vyhotovení.

12.6. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a přiložené cenové nabídky, platí ustanovení této smlouvy, vyjma zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla. V případě zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla, smluvní strany projev vůle dodatečně vyjasní v dodatku uzavřeném k této smlouvě. K obchodním zvyklostem se nepřihlíží. Jakákoliv práva či povinnosti nebudou dovozovány z případné dosavadní či z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami odchylně se od této smlouvy. Žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoliv práva nebo povinnosti, které smluvní strany mají podle této smlouvy. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoliv neplněním podle této smlouvy.

12.7. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

12.8. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti vyplývající ze zadávací dokumentace veřejné zakázky, z nabídky zhotovitele a z průběhu zadávacího řízení, o nichž k datu uzavření této smlouvy věděly nebo vědět musely, mající rozhodující význam k uzavření této smlouvy jako platné smlouvy. Kromě těchto okolností, které si smluvní strany sdělily, nebude mít žádná ze smluvních stran další práva a povinnosti související s dalšími skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá smluvní straně informace při

výběru zhotovitele a uzavírání této smlouvy s výjimkou, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou smluvní stranu v omyl.

12.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz jejich pravé a vážné vůle prosté omylu připojují své podpisy.

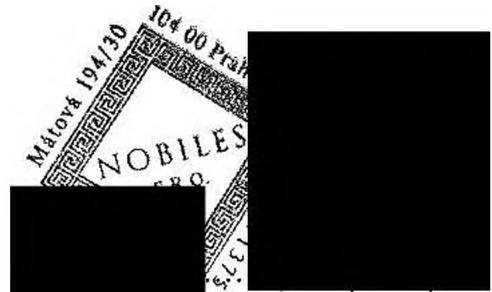
12.10. Tato smlouva o dílo je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, pokud bude uzavřena do 30.6.2017. Pokud bude tato smlouva o dílo uzavřena po 30.6.2017, nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

Přílohy: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 4. 6. 2017

V Praze dne..... 19-06-2017



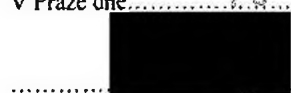
za objednatele  
Mgr. Petr Štěpánek CSc.  
starosta městské části Praha 4



zhotovitel  
Milan Stehlík  
Jednatel společnosti

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

V Praze dne..... 19-06-2017



člen Zastupitelstva  
městské části Praha 4



člen Zastupitelstva  
městské části Praha 4





# REKAPITULACE STAVBY - REKAPITULACE ŠATNA A UČEBNA

Kód: 08042017U a 08042017S

Stavba: zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Plamínkova šatny a učebna

KSC:

Místo: Krč

CC-CZ: 1

Datum: 4.6.2017

Zadavatel:

MČ Praha 4

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

NOBILES s.r.o., Mátová 194/30, 104 00 Praha 10 - Křeslice

IČ: 25671375

DIČ: CZ25671375

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**3 201 293,28**

	sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	3 201 293,28	672 271,59
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

**Cena s DPH**

**v**

**CZK**

**3 873 564,87**

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 08042017U a 08042017S

Stavba: zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Plamínkova šatny a učebna

Místo:

Datum:

04.06.2017

Zadavatel: MČ Praha 4

Projektant:

Objednatel: NOBILES s.r.o., Mátová 194/30, 104 00 Praha 10 - Křeslice

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>3 201 293,28</b>	<b>672 271,59</b>	
	zázemí pro dopravní hřiště šatny	1 855 111,34	389 573,38	STA
	zázemí pro dopravní hřiště učebna	1 346 181,94	282 698,21	STA

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 08042017U

Stavba: Zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Plamínková\_učebna

KSO: 801

Místo: Krč

CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ: 1

Datum: 4.6.2017

CZ-CPA: 41

Zadavatel:

MČ Praha 4

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

NOBILES s.r.o., Mátová 194/30, 104 00 Praha 10 - Křeslice

IČ: 25671375

DIČ: CZ25671375

Projektant:

SunCad, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Zpracováno dle metodiky ÚRS s maximálním zatříděním položek (popisu činností) dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací. Použita databáze směrných cen. Položky, které databáze neobsahuje, oceněny dle brutto ceníků příslušných dodavatelů. Veškeré názvy jednotlivých zařízení jsou uvedeny pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů. Ve všech případech lze použít i jiná než navržená zařízení, která mají podobnou nebo minimálně stejnou kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy). Celková množství u jednotlivých položek (kusy, metry) byla odměřena a sečtena ručně a digitálně z výkresů.

Cena bez DPH

1 346 181,94

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 346 181,94	282 698,21
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

1 628 880,15

Kód: 08042017U

**Stavba: Zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Plamínková\_učebna**

Místo: Krč

Datum:

04.06.2017

Zadavatel: MČ Praha 4

Projektant:

SunCad, s.r.o.

Uchazeč: NOBILES s.r.o., Mátová 194/30, 104 00 Praha 10 - Křeslice

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>1 346 181,94</b>	<b>1 628 880,15</b>	
08042017 a	Zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Plamínková_Učebna dopravní výchovy_stavební	1 308 981,94	1 583 868,15	STA
08904201 7d	Zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Plamínková_VRN a Ostatní	37 200,00	45 012,00	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Plamínková\_učebna

Objekt:

**08042017a - Zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Plamínková\_Učebna dopravní výchovy\_stavební**

KSO: 801  
Místo: Krč  
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ: 1  
Datum: 04.06.2017  
CZ-CPA: 41

Zadavatel:

MČ Praha 4

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:

NOBILES s.r.o., Mátová 194/30, 104 00 Praha 10 - Křeslice

IČ: 25671375  
DIČ: CZ25671375

Projektant:

SunCad, s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**1 308 981,94**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH: základní	1 308 981,94	21,00%	274 886,21
snižena	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 583 868,15**

Stavba:

Zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Plamínková\_učebna

Objekt:

**U804201/a - Zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Plamínková\_Učebna dopravní  
výchov stavební**

Místo:

Krč

Datum:

04.06.2017

Zadavatel:

MČ Praha 4

Projektant:

SunCad, s.r.o.

Uchazeč:

NOBILES s.r.o., Mátová 194/30, 104 00 Praha 10 - Křeslice

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**Náklady soupisu celkem**

**1 308 981,94**

**HSV - Práce a dodávky HSV**

**438 058,77**

3 - Svislé a kompletní konstrukce

190 901,36

4 - Vodorovné konstrukce

24 364,61

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

114 373,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

56 382,73

997 - Přesun sutě

12 065,48

998 - Přesun hmot

39 971,59

**PSV - Práce a dodávky PSV**

**870 923,17**

713 - Izolace tepelné

3 632,73

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

6 633,52

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

4 642,40

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

7 384,38

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

57 674,30

741 - Elektroinstalace - silnoproud

300 000,00

763 - Konstrukce suché výstavby	67 531,69
764 - Konstrukce klempířské	7 190,88
766 - Konstrukce truhlářské	226 120,66
771 - Podlahy z dlaždic	84 583,03
776 - Podlahy povlakové	93 235,60
781 - Dokončovací práce - obklady	1 573,84
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	10 720,14

Stavba:

Zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Plamínková\_učebna

Objekt:

**0804201 /a - Zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Plamínková\_učebna dopravní výchovv stavební**

Místo:

Krč

Datum: 04.06.2017

Zadavatel:

MČ Praha 4

Projektant: SunCad, s.r.o.

Uchazeč:

NOBILES s.r.o., Mátová 194/30, 104 00 Praha 10 - Křeslice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>1 308 981,94</b>	
D		HSV	<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>438 058,77</b>	
D		3	<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>190 901,36</b>	
1	K	1500	Zednické výpomoci ke 721	kus	1,000	18 850,00	18 850,00	
2	K	34000115a	Zednické výpomoci k 731	kus	1,000	12 564,00	12 564,00	
3	K	34000116a	Zednické výpomoci k Elektroinstalaci	kus	1,000	10 785,00	10 785,00	
	vv		1		1,000			
4	K	340239245	Zazdivka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy přes 1 m2 do 4 m2 děrovanými cihlami [HELUZ] na pero a drážku, pevnosti P10, tl. stěny 200 mm	m2	72,340	954,00	69 012,36	CS ÚRS 2017 01
	vv		"srov akust"					
	vv		72,34		72,340			
	vv		Součet		72,340			
5	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	22,464	701,50	15 758,50	CS ÚRS 2017 01
	vv		22,464		22,464			
	vv		Součet		22,464			
6	K	340239247	Zazdivka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy přes 1 m2 do 4 m2 děrovanými cihlami [HELUZ] na pero a drážku, pevnosti P10, tl. stěny 300 mm	m2	29,700	1 395,00	41 431,50	CS ÚRS 2017 01
	vv		"vyzdivky"					



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		29,7		29,700			
	VV		Součet		29,700			
7	K	34194101a	Ochrana stáv.konstrukcí	kus	1,000	22 500,00	22 500,00	
	VV		1		1,000			
	D	4	Vodorovné konstrukce				24 364,61	
8	K	411311711	Klenby z betonu prostého jakéhokoliv tvaru a tloušťky tř. C 20/25	m3	0,810	3 825,00	3 098,25	CS ÚRS 2017 01
	VV		"nadpraží z prost.bet"					
	VV		0,81		0,810			
9	K	411351105	Bednění stropů, kleneb nebo skořepin bez podpěrné konstrukce stropů trémových (roštových, žebrových, kazetových)s náběhy nebo bez nich zřízení	m2	5,400	525,00	2 835,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"nadpraží"					
	VV		0,81/0,15		5,400			
	VV		Součet		5,400			
10	K	411351106	Bednění stropů, kleneb nebo skořepin bez podpěrné konstrukce stropů trémových (roštových, žebrových, kazetových)s náběhy nebo bez nich odstranění	m2	5,400	184,00	993,60	CS ÚRS 2017 01
11	K	413232221	Zazdivka zhlaví stropních trámů nebo válcovaných nosníků pátenými cihlami válcovaných nosníků, výšky přes 150 do 300 mm	kus	16,000	206,00	3 296,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		8*2		16,000			
	VV		Součet		16,000			
12	K	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků ve stropech I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm	t	0,387	8 958,00	3 466,75	CS ÚRS 2017 01
	VV		0,38664		0,387			
	VV		Součet		0,387			
13	M	130107180	ocel profilová IPN, v jakosti I1 375, h=160 mm	t	0,387	27 584,00	10 675,01	CS ÚRS 2017 01
	P		Poznámka k položce Hmotnost 17,90 kg/m					
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				114 373,00	
14	K	612311141	Omitka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá štuková, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	189,860	284,60	54 034,16	CS ÚRS 2017 01
	VV		189,86		189,860			
	VV		Součet		189,860			
15	K	612325302	Vápenocementová nebo vápenná omítka ostění nebo nadpraží štuková	m2	24,500	724,00	17 738,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		24,5		24,500			
	VV		Součet		24,500			

16	K	622211001	Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek do 40 mm	m <sup>2</sup>	7,884	598,60	4 719,36	CS ÚRS 2017 01
	VV		7,884		7,884			
	VV		Součet		7,884			
17	M	283759300	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 20 mm	m <sup>2</sup>	8,042	55,10	443,11	CS ÚRS 2017 01
	P		Poznámka k položce: lambda=0.039 [W / m K]					
	VV		7,884*1,02 Přepočtené koeficientem množství		8,042			
18	M	283759520	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 160 mm	m <sup>2</sup>	22,913	442,60	10 141,29	CS ÚRS 2017 01
	P		Poznámka k položce: lambda=0.039 [W / m K]					
	VV		22,464*1,02 Přepočtené koeficientem množství		22,913			
19	K	622252001	Montáž lišt kontaktního zateplení základacích soklových připevněných hmoždinkami	m	12,000	116,30	1 395,60	CS ÚRS 2017 01
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
20	M	590516530	lišta soklová Al s okapničkou, základací U 16 cm, 0,95/200 cm	m	14,490	185,00	2 680,65	CS ÚRS 2017 01
	VV		12*1,15		13,800			
	VV		Součet		13,800			
	VV		13,8*1,05 Přepočtené koeficientem množství		14,490			
21	K	622252002	Montáž lišt kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	8,000	67,50	540,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		8		8,000			
	VV		Součet		8,000			
22	M	590514700	lišta rohová Al 22 / 22 mm perforována	m	9,660	9,30	89,84	CS ÚRS 2017 01
	VV		8*1,15		9,200			
	VV		Součet		9,200			
	VV		9,2*1,05 Přepočtené koeficientem množství		9,660			
23	K	622541021	Omítka tenkovrstvá silikonsilikátová vnějších ploch hydrofobní, se samočisticím účinkem probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 2,0 mm stěn	m <sup>2</sup>	30,955	378,20	11 707,18	CS ÚRS 2017 01
	VV		8,042		8,042			
	VV		22,913		22,913			
	VV		Součet		30,955			
24	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m <sup>2</sup>	25,000	41,00	1 025,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		25		25,000			
	VV		Součet		25,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	K	633992111	Odmaštění betonových podlah od olejových nánosů	m2	45,531	184,20	8 386,81	CS ÚRS 2017 01
26	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	1,000	621,00	621,00	CS ÚRS 2017 01
	VV	1			1,000			
	VV	Součet			1,000			
27	M	553311190	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 110 900 L/P	kus	1,000	851,00	851,00	CS ÚRS 2017 01
<b>D</b>	<b>9</b>		<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				<b>56 382,73</b>	
28	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	50,000	64,00	3 200,00	CS ÚRS 2017 01
	VV	50			50,000			
	VV	Součet			50,000			
29	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkládů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů, při světlé výšce podlaží do 4 m	m2	50,000	96,30	4 815,00	CS ÚRS 2017 01
30	K	953926a	Požární ucpávka pro potr DN 20	kus	1,000	1 865,00	1 865,00	
31	K	953941516	Osazování drobných kovových předmětů se zalitím maltou cementovou, do vysekaných kapes nebo připravených otvorů konzol nebo kotev, např. pro záclonové kryty, zavěšené skříňky, radiátorové držáky apod.	kus	2,000	80,00	160,00	CS ÚRS 2017 01
	VV	"HP"						
	VV	2			2,000			
	VV	Součet			2,000			
32	M	549812310	závěs jednoramenný 150 mm	kus	2,000	19,20	38,40	CS ÚRS 2017 01
	VV	2			2,000			
	VV	Součet			2,000			
33	M	449321130	přístroj hasící ruční práškový 6 kg	kus	1,000	1 264,00	1 264,00	CS ÚRS 2017 01
	VV	1			1,000			
34	K	95399232a	Prostup zděnou stěnou s utěs.potr DN 75	kus	4,000	425,00	1 700,00	
	VV	2			2,000			
	VV	2			2,000			
	VV	Součet			4,000			
35	K	95399242a	Požární manžeta pro potrubí 75mm	kus	2,000	3 114,00	6 228,00	

36	K	968062747	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů stěn plných, zasklených nebo výkladních pevných nebo otevíratelných, plochy přes 4 m2	m2	50,976	65,20	3 323,64 CS ÚRS 2017 01
	VV		"vybour proskl stěny srovn"				
	VV		2,7*3,4*4		36,720		
	VV		3,6*3,96*1		14,256		
	VV		Součet		50,976		
121	K	97205424a	Vybourání otvorů ve stropech nebo kl. železobet. bez odstr podl. a povr. v komb. s e ztrac bedněním do 250mm	kus	4,000	3 214,00	12 856,00
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
38	K	974042555	Vysekání rýh v betonové nebo jiné monolitické dlažbě s betonovým podkladem do hl. 100 mm a šířky do 200 mm	m	14,400	348,00	5 011,20 CS ÚRS 2017 01
	VV		"Pod PVC 200mm"				
	VV		14,40		14,400		
	VV		Součet		14,400		
39	K	974042557	Vysekání rýh v betonové nebo jiné monolitické dlažbě s betonovým podkladem do hl. 100 mm a šířky do 300 mm	m	10,800	415,60	4 488,48 CS ÚRS 2017 01
	VV		10,8		10,800		
	VV		Součet		10,800		
40	K	974042559	Vysekání rýh v betonové nebo jiné monolitické dlažbě s betonovým podkladem do hl. 100 mm a šířky Příplatek k ceně -2557 za každých dalších 100 mm šířky, rýhy hl. do 100 mm	m	25,200	104,20	2 625,84 CS ÚRS 2017 01
	VV		"v dl"				
	VV		10,8		10,800		
	VV		"srovn i PVC"				
	VV		14,40		14,400		
	VV		Součet		25,200		
41	K	976071111	Vybourání kovových madel, zábradlí, dveří, zděří, kotevních želez madel a zábradlí	m	10,640	172,30	1 833,27 CS ÚRS 2017 01
	VV		10,64		10,640		
	VV		Součet		10,640		
42	K	976074141	Vybourání kovových madel, zábradlí, dveří, kotevních želez kotevních želez zapuštěných do 300 mm, ve zdivu nebo dlažbě z betonu nebo kamene	kus	16,000	274,20	4 387,20 CS ÚRS 2017 01
	VV		16		16,000		
	VV		Součet		16,000		
43	K	978019391	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 3 až 5, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	2,160	107,30	231,77 CS ÚRS 2017 01
	VV		"SROV"				
	VV		2,16		2,160		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		2,160			
44	K	985111111	Otlučení nebo odsekání vrstev omítek stěn	m2	7,160	299,30	2 142,99	CS ÚRS 2017 01
	VV		7,16		7,160			
	VV		Součet		7,160			
45	K	985111192	Otlučení nebo odsekání vrstev omítek Příplatek k cenám otlučení omítek za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	7,160	29,60	211,94	CS ÚRS 2017 01
D	997		Přesun sutě				12 065,48	
46	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svise ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky do 6 m	t	4,821	651,20	3 139,44	CS ÚRS 2017 01
47	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	19,284	69,50	1 340,24	CS ÚRS 2017 01
	VV		4,821*4		19,284			
	VV		Součet		19,284			
48	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	4,821	274,10	1 321,44	CS ÚRS 2017 01
49	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	43,965	12,50	549,56	CS ÚRS 2017 01
	VV		4,885*9		43,965			
	VV		Součet		43,965			
50	K	997013802	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) železobetonového	t	4,475	1 147,50	5 135,06	CS ÚRS 2017 01
	VV		4,885		4,885			
	VV		-0,41		-0,410			
	VV		Součet		4,475			
51	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) smíšeného	t	0,410	1 414,00	579,74	CS ÚRS 2017 01
	VV		0,410		0,410			
	VV		Součet		0,410			
D	998		Přesun hmot				39 971,59	
52	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	27,662	261,00	7 219,78	CS ÚRS 2017 01

PC	Typ	Kód						
53	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	27,662	1 184,00		32 751,81 CS ÚRS 2017 01
D	PSV		<b>Práce a dodávky PSV</b>					<b>870 923,17</b>
D	713		<b>Izolace tepelné</b>					<b>3 632,73</b>
54	K	713110821	Odstranění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků stropů nebo podhledů volně kladených z polystyrenu, tloušťka izolace do 100 mm	m2	8,748	21,20		185,46 CS ÚRS 2017 01
	VV		8,748		8,748			
	VV		Součet		8,748			
55	K	713110853	Odstranění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků stropů nebo podhledů připevněných lepením přes 100 mm z polystyrenu, tloušťka izolace	m2	88,084	30,20		2 660,14 CS ÚRS 2017 01
	VV		44,042*2		88,084			
	VV		Součet		88,084			
56	K	713130851	Odstranění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků stěn a příček připevněných lepením do 100 mm z polystyrenu, tloušťka izolace	m2	24,219	28,60		692,66 CS ÚRS 2017 01
	VV		"izol st do 100mm"		16,916			
	VV		16,9155		7,303			
	VV		7,3032		24,219			
	VV		Součet		24,219			
57	K	713130853	Odstranění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků stěn a příček připevněných lepením přes 100 mm z polystyrenu, tloušťka izolace	m2	3,303	28,60		94,47 CS ÚRS 2017 01
	VV		"izol tep"		3,303			
	VV		3,3026		3,303			
	VV		Součet		3,303			
D	721		<b>Zdravotechnika - vnitřní kanalizace</b>					<b>6 633,52</b>
58	K	721171905	opravy odpadního potrubí plastového vsazení odbočky do potrubí DN 110	kus	1,000	621,00		621,00 CS ÚRS 2017 01
59	K	721174043	Potrubí z plastových trub polypropylenové [HT systém] přípojovací DN 50	m	2,000	389,90		779,80 CS ÚRS 2017 01
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
60	K	721174044	Potrubí z plastových trub polypropylenové [HT systém] přípojovací DN 70	m	10,000	494,20		4 942,00 CS ÚRS 2017 01
	VV		10		10,000			
	VV		Součet		10,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
61	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	12,000	23,50	282,00	CS ÚRS 2017 01
	vv		2+10		12,000			
	vv		Součet		12,000			
62	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,008	654,10	5,23	CS ÚRS 2017 01
63	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,008	436,20	3,49	CS ÚRS 2017 01
D		722	<b>Zdravotechnika - vnitřní vodovod</b>				<b>4 642,40</b>	
64	K	722130991	Opravy vodovodního potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových vsazení odbočky do potrubí oboustrannými svěrnými spojkami [QT] DN potrubí / G odbočky DN 20 / G 1/2	kus	1,000	745,20	745,20	CS ÚRS 2017 01
65	K	722174002	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8	m	9,000	304,20	2 737,80	CS ÚRS 2017 01
	vv		9		9,000			
	vv		Součet		9,000			
66	K	722230101	Armatury se dvěma závity ventily přímé [Ke 83 T] G 1/2	kus	1,000	352,10	352,10	CS ÚRS 2017 01
	vv		1		1,000			
67	K	722290226	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	9,000	47,20	424,80	CS ÚRS 2017 01
68	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	9,000	42,50	382,50	CS ÚRS 2017 01
D		725	<b>Zdravotechnika - zařízení předměty</b>				<b>7 384,38</b>	
69	K	725211603	Umyvadla keramická bez výtokových armatur se zápachovou uzávěrkou připevněná na stěnu šrouby bílá bez sloupu nebo krytu na sifon 600 mm	soubor	1,000	2 584,20	2 584,20	CS ÚRS 2017 01
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
70	K	725819401	Ventily montáž ventilů ostatních typů rohových s přípojovací trubičkou G 1/2	soubor	1,000	179,60	179,60	CS ÚRS 2017 01
71	M	551410400	ventil rohový mosazný DN 15 1/2"	kus	1,000	85,90	85,90	CS ÚRS 2017 01
72	K	725822612	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpusti	soubor	1,000	3 921,60	3 921,60	CS ÚRS 2017 01
73	K	725851325	Ventily odpadní pro zařízení předměty umyvadlové bez přepadu G 5/4 [HL 15.1]	kus	1,000	269,00	269,00	CS ÚRS 2017 01

74	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40 [HL 132/40]	Kus	1,000	321,00	321,00	CS ÚRS 2017 01
75	K	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,020	685,00	13,70	CS ÚRS 2017 01
76	K	998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,020	469,00	9,38	CS ÚRS 2017 01
<b>D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa</b>							<b>57 674,30</b>	
77	K	73512001a	Vytápění-samostatná příloha	Kus	1,000	56 894,00	56 894,00	
	VV		"Vytápění viz samostatná příloha"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
78	K	998735101	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,500	1 058,00	529,00	CS ÚRS 2017 01
79	K	998735181	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,500	502,60	251,30	CS ÚRS 2017 01
<b>D 741 Elektroinstalace - silnoproud</b>							<b>300 000,00</b>	
80	K	74199001a	Elektroinstalace -silnoproud viz.příloh	Kus	1,000	300 000,00	300 000,00	
	VV		"souhr elektroinstalace -viz příloha"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
<b>D 763 Konstrukce suché výstavby</b>							<b>67 531,69</b>	
81	K	763121415	Stěna předšazená ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm, bez TI, EI 15 stěna tl. 112,5 mm, profil 100	m2	27,400	605,80	16 598,92	CS ÚRS 2017 01
	VV		27,40		27,400			
	VV		Součet		27,400			
82	K	763131411	Podhled ze sádkartonových desek dvouvrstvá zavešena spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez TI	m2	69,500	708,20	49 219,90	CS ÚRS 2017 01
	VV		69,5		69,500			
	VV		Součet		69,500			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
83	K	998763301	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,189	959,60	1 140,96	CS ÚRS 2017 01
84	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,189	481,00	571,91	CS ÚRS 2017 01
D		764	<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>7 190,88</b>	
85	K	764002861	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do suti	m	10,800	89,20	963,36	CS ÚRS 2017 01
	VV		"srovn"					
	VV		10,8		10,800			
	VV		Součet		10,800			
86	K	764216606	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rř 500 mm	m	9,600	648,70	6 227,52	CS ÚRS 2017 01
	VV		9,6		9,600			
	VV		Součet		9,600			
D		766	<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>226 120,66</b>	
87	K	7666162a	Montáž a dod. radiatorů atyp.1,8*0,6	kus	3,000	2 200,00	6 600,00	
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
88	K	766622132	Montáž oken plastových včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu plochy přes 1 m <sup>2</sup> otevíravých nebo sklápěcích do zdiva, výšky přes 1,5 do 2,5 m	m <sup>2</sup>	17,280	672,90	11 627,71	CS ÚRS 2017 01
	VV		2,4*1,8*4		17,280			
	VV		Součet		17,280			
89	M	61161130935a	OLkno plast jedn. 2,4*1,8	kus	4,000	48 500,00	194 000,00	
90	K	766660002	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	1,000	736,50	736,50	CS ÚRS 2017 01
	VV		"B01"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
91	M	611617210	dveře vnitřní hladké dýhované plné 1křídlové 80x197 cm dub	kus	1,000	7 025,00	7 025,00	CS ÚRS 2017 01
92	K	76669161a	Montáž a dod krytů radiátorů atyp 1,1*0,06	kus	1,000	1 547,00	1 547,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			

93	K	766694114	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 2600 mm	kus	4,000	294,00	1 176,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"srov jako 4"					
	VV		4		4,000			
94	M	607941000	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0.15 x 1 m	m	9,600	325,00	3 120,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"srovn "					
	VV		2,4*4		9,600			
	VV		Součet		9,600			
95	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,212	819,60	173,76	CS ÚRS 2017 01
96	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,212	541,00	114,69	CS ÚRS 2017 01
D		771	Podlahy z dlaždic				84 583,03	
97	K	771571915	Opravy podlah z dlaždic keramických kladených do malty režných nebo glazovaných, při velikosti dlaždic přes 19 do 22 ks/ m2	kus	125,000	652,30	81 537,50	CS ÚRS 2017 01
	VV		"oprava podlahy dl. 10%"					
	VV		125		125,000			
	VV		Součet		125,000			
98	M	597611180	dlaždice keramické - koupelny (barevné) 20 x 20 x 0.8 cm l. j.	m2	5,008	571,20	2 860,57	CS ÚRS 2017 01
	VV		4,553125		4,553			
	VV		Součet		4,553			
	VV		4,553*1,1 Přepočtené koeficientem množství		5,008			
99	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,185	587,20	108,63	CS ÚRS 2017 01
100	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,185	412,60	76,33	CS ÚRS 2017 01
D		776	Podlahy povlakové				93 235,60	
101	K	776141112	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	45,531	268,90	12 243,29	CS ÚRS 2017 01
102	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin tepených ručně s podložkou	m2	2,880	125,30	360,86	CS ÚRS 2017 01
	VV		"úprava pro rýhu 14,4m v š 200 mm"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		14,4*0,2		2,880			
	VV		Součet		2,880			
103	K	776201911	Ostatní opravy výměna poškozené povlakové podlahoviny bez podložky, s vyříznutím a očištěním podkladu plochy přes 0,25 do 0,50 m2	kus	16,080	176,90	2 844,55	CS ÚRS 2017 01
	VV		"Oprava PVC TO"					
	VV		16,08		16,080			
	VV		Součet		16,080			
104	K	776201921	Ostatní opravy údržba stávajících podlahovin elastických čištění základní	m2	45,531	45,10	2 053,45	CS ÚRS 2017 01
	VV		45,53125		45,531			
	VV		Součet		45,531			
105	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	62,400	140,10	8 742,24	CS ÚRS 2017 01
	VV		62,40		62,400			
	VV		Součet		62,400			
106	M	284110000	PVC heterogenní zátěžové antibakteriální, náslapná vrstva 0,90 mm, R 10, zátěž 34/43, otlak do 0,03 mm, hořlavost Bfl S1	m2	68,640	811,60	55 708,22	CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce. náslapná vrstva 0,90 mm, R 10, zátěž 34/43, otlak do 0,03 mm, hořlavost Bfl S1</i>					
	VV		62,40		62,400			
	VV		Součet		62,400			
	VV		62,4*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		68,640			
107	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m	52,010	97,20	5 055,37	CS ÚRS 2017 01
	VV		52,01		52,010			
	VV		Součet		52,010			
108	M	284110070	lišta speciální soklová PVC 15 x 50 mm role 50 m	m	53,846	31,20	1 680,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		52,01*1,015		52,790			
	VV		Součet		52,790			
	VV		52,79*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		53,846			
109	K	776991121	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čištění základní	m2	45,531	34,50	1 570,82	CS ÚRS 2017 01
	VV		45,53125		45,531			
	VV		Součet		45,531			
110	K	776991141	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce pastování a leštění ručně	m2	45,531	41,20	1 875,88	CS ÚRS 2017 01
	VV		45,53125		45,531			
	VV		Součet		45,531			
111	K	776991821	Ostatní práce odstranění lepidla ručně z podlah	m2	4,020	154,30	620,29	CS ÚRS 2017 01
	VV		4,02		4,020			
	VV		Součet		4,020			

112	K	998776101	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,583	459,60	267,95 CS ÚRS 2017 01
113	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,583	364,80	212,68 CS ÚRS 2017 01
<b>D 781</b>			<b>Dokončovací práce - obklady</b>				<b>1 573,84</b>
114	K	781473114	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 19 do 22 ks/m2	m2	1,800	420,00	756,00 CS ÚRS 2017 01
	vv		1,80		1,800		
115	M	597610410	obkládačky keramické koupelňové (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,68 cm l. j.	m2	1,980	350,00	693,00 CS ÚRS 2017 01
	vv		1,8*1,1 Přepočtené koeficientem množství		1,980		
116	K	781479191	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	1,800	52,80	95,04 CS ÚRS 2017 01
	vv		1,80		1,800		
	vv		Součet		1,800		
117	K	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,030	574,60	17,24 CS ÚRS 2017 01
118	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,030	418,50	12,56 CS ÚRS 2017 01
<b>D 784</b>			<b>Dokončovací práce - malby a tapety</b>				<b>10 720,14</b>
119	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobně, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	193,600	41,20	7 976,32 CS ÚRS 2017 01
	vv		186,1504		186,150		
	vv		7,45		7,450		
	vv		Součet		193,600		
120	K	784321031	Malby silikátové dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m	m2	44,042	62,30	2 743,82 CS ÚRS 2017 01
	vv		"SDK"				
	vv		44,042		44,042		
	vv		Součet		44,042		

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Plamínkov\_Šatny

Objekt:

**089042017d - Zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Plamínková\_VRN a Ostatní**

KSO: 801  
Místo: Krč  
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ: 1  
Datum: 4.6.2017  
CZ-CPA: 41

Zadavatel:

MČ Praha 4

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:

NOBILES s.r.o., Mátová 194/30, 104 00 Praha 10 - Křeslice

IČ: 25671375  
DIČ: CZ25671375

Projektant:

SunCad, s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**37 200,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	37 200,00	21,00%	7 812,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**45 012,00**

Stavba:

Zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Plamínkov\_Šatny

Objekt:

**089042017d - Zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Plamínková\_VRN a Ostatní**

Místo: Krč

Datum: 4.6.2017

Zadavatel: MČ Praha 4

Projektant: SunCad, s.r.o.

Uchazeč: NOBILES s.r.o., Máťová 194/30, 104 00 Praha 10 - Křeslice

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**Náklady soupisu celkem**

**37 200,00**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

37 200,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

1 000,00

VRN2 - Příprava staveniště

5 200,00

VRN3 - Zařízení staveniště

15 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

2 000,00

VRN6 - Územní vlivy

12 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

2 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Plamínkov\_Šatny

Objekt:

**089042017d - Zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Plamínková\_VRN a Ostatní**

Místo: Krč

Datum: 4.6.2017

Zadavatel: MČ Praha 4

Projektant: SunCad, s.r.o.

Uchazeč: NOBILES s.r.o., Mátová 194/30, 104 00 Praha 10 - Křeslice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>37 200,00</b>	
D		VRN	<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>				<b>37 200,00</b>	
D		VRN1	<b>Průzkumné, geodetické a projektové práce</b>				<b>1 000,00</b>	
1	K	013254000	Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2017 01
D		VRN2	<b>Příprava staveniště</b>				<b>5 200,00</b>	
2	K	023002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů příprava staveniště odstranění materiálů a konstrukcí	kus	1,000	5 200,00	5 200,00	CS ÚRS 2017 01
	vv		Vyklizení objektu před stavbou s uložením věcí		1,000			
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
D		VRN3	<b>Zařízení staveniště</b>				<b>15 000,00</b>	
3	K	030001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2017 01
	vv		1		1,000			
D		VRN4	<b>Inženýrská činnost</b>				<b>2 000,00</b>	

4	K	045002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů inženýrská činnost kompletační a koordinační činnost	kus	1,000	2 000,00	2 000,00 CS ÚRS 2017 01
	D	VRN6	Územní vlivy				12 000,00
5	K	065002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů územní vlivy místostaveništní doprava materiálů a výrobků	kus	1,000	12 000,00	12 000,00 CS ÚRS 2017 01
	D	VRN7	Provozní vlivy				2 000,00
6	K	070001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů provozní vlivy	kus	1,000	2 000,00	2 000,00 CS ÚRS 2017 01



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 080420175  
Stavba: Zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Plamínkov\_Šatny

KSO: 801  
Místo: Krč  
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ: 1  
Datum: 4.6.207  
CZ-CPA: 41

Zadavatel:  
MČ Praha 4

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
NOBILES s.r.o., Mátová 194/30, 104 00 Praha 10 - Křestice

IČ: 25671375  
DIČ: CZ25671375

Projektant:  
SunCad, s.r.o.

IČ:  
DIČ:

## Poznámka:

Zpracováno dle metodiky ÚRS s maximálním zatříděním položek (popisu činnosti) dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací. Použita databáze směrných cen. Položky, které databáze neobsahuje, oceněny dle brutto ceníků příslušných dodavatelů. Veškeré názvy jednotlivých zařízení jsou uvedeny pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů. Ve všech případech lze použít i jiná než navržená zařízení, která mají podobnou nebo minimálně stejnou kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy). Celková množství u jednotlivých položek (kusy, metry) byla odměřena a sečtena ručně a digitálně z výkresů.

Cena bez DPH

1 855 111,34

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 855 111,34	389 573,31
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 244 684,72

Kód: 08042017S

**Stavba:** Zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Plamínkov\_Šatny

Místo: Krč

Datum: 4.6.2017

Zadavatel: MČ Praha 4

Projektant: SunCad, s.r.o.

Uchazeč: NOBILES s.r.o., Mátová 194/30, 104 00 Praha 10 - Křeslice

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>1 855 111,34</b>	<b>2 244 684,72</b>	
08042017 b	Zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Plamínková_Rekonstrukce šarten_stavební	1 817 911,34	2 199 672,72	STA
08904201 7d	Zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Plamínková_VRN a Ostatní	37 200,00	45 012,00	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Plamínkov\_Šatny

Objekt:

**08042017b - Zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Plamínková\_Rekonstrukce šarten\_stavební**

KSO: 801  
Místo: Krč  
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ: 1  
Datum: 4.6.207  
CZ-CPA: 41

Zadavatel:

MČ Praha 4

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:

NOBILES s.r.o., Mátová 194/30, 104 00 Praha 10 - Křeslice

IČ: 25671375  
DIČ: CZ25671375

Projektant:

SunCad, s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**1 817 911,34**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 817 911,34	21,00%	381 761,38
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**2 199 672,72**

Stavba:

Zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Plamínkov\_Šatny

Objekt:

**08042017b - Zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Plamínková\_Rekonstrukce šarten\_stavební**

Místo:

Krč

Datum:

4.6.207

Zadavatel:

MČ Praha 4

Projektant:

SunCad, s.r.o.

Uchazeč:

NOBILES s.r.o., Mátová 194/30, 104 00 Praha 10 - Křeslice

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**Náklady soupisu celkem**

**1 817 911,34**

**HSV - Práce a dodávky HSV**

**219 706,68**

3 - Svislé a kompletní konstrukce

75 021,87

4 - Vodorovné konstrukce

2 067,38

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

5 827,34

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

92 843,86

997 - Přesun sutě

40 836,59

998 - Přesun hmot

3 109,64

**PSV - Práce a dodávky PSV**

**1 598 204,66**

713 - Izolace tepelné

28,11

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

1 786,54

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

762,25

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

72 513,75

741 - Elektroinstalace - silnoproud

320 000,00

751 - Vzduchotechnika

482 188,40

763 - Konstrukce suché výstavby	349 254,41
766 - Konstrukce truhlářské	166 325,99
771 - Podlahy z dlaždic	188 270,52
781 - Dokončovací práce - obklady	10 087,50
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	6 987,19

Stavba:

Zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Plamínkov\_Šatny

Objekt:

08042017b - Zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Plamínková\_Rekonstrukce šarten\_stavební

Místo: Krč

Datum: 4.6.207

Zadávatel: MČ Praha 4

Projektant: SunCad, s.r.o.

Uchazeč: NOBILES s.r.o., Máťová 194/30, 104 00 Praha 10 - Křeslice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>1 817 911,34</b>	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				219 706,68	
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				75 021,87	
1	K	34000111a.1	Zednické výpomoci ke 721	kus	1,000	10 500,00	10 500,00	
	vv		přípomoc k ele pracem druhá část					
	vv		1		1,000			
2	K	34000115a	Zednické výpomoci k 731	kus	1,000	10 400,00	10 400,00	
3	K	34000116a	Zednické výpomoci k Elektroinstalaci	kus	1,000	12 500,00	12 500,00	
4	K	34000119a	Zednické výpomoci VZT	kus	1,000	23 600,00	23 600,00	
	vv		zed.přípomoci vzt "					
	vv		1		1,000			
5	K	340239212	Zazdivka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy přes 1 m2 do 4 m2 cihlami pálenými, tl. přes 100 mm	m2	4,991	632,00	3 154,31	CS ÚRS 2017 01
	vv		4		4,000			
	vv		0,991		0,991			
	vv		Součet		4,991			
6	K	34194101a	Ochrana stáv.konstrukcí	kus	1,000	12 500,00	12 500,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
7	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	3,375	701,50	2 367,56	CS ÚRS 2017 01
	VV		3,375		3,375			
	VV		Součet		3,375			
	D	4	<b>Vodorovné konstrukce</b>				<b>2 067,38</b>	
8	K	413232221	Zazdívká zhlavi stropních trámů nebo válcovaných nosníků pátenými cihlami válcovaných nosníků, výšky přes 150 do 300 mm	kus	2,000	650,00	1 300,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
9	K	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků ve stropech I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm	t	0,021	8 958,00	188,12	CS ÚRS 2017 01
	VV		0,02148		0,021			
	VV		Součet		0,021			
10	M	130107180	ocel profilová IPN, v jakosti 11 375, h=160 mm	t	0,021	27 584,00	579,26	CS ÚRS 2017 01
	P		Poznámka k položce: Hmotnost 12,90 kg/m					
	D	6	<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>				<b>5 827,34</b>	
11	K	612311141	Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá štuková, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	6,607	284,60	1 880,35	CS ÚRS 2017 01
	VV		6,607		6,607			
	VV		Součet		6,607			
12	M	283759520	deska fasádní polystyrenová EPS 70 F 1000 x 500 x 160 mm	m2	3,375	55,10	185,96	CS ÚRS 2017 01
	P		Poznámka k položce: hmotnost 0,039 (W / m K)					
	VV		3,375		3,375			
	VV		Součet		3,375			
13	K	622252001	Montáž lišt kontaktního zateplení základacích soklových přípevných hmoždinkami	m	2,000	116,30	232,60	CS ÚRS 2017 01
14	M	590516530	lišta soklová Al s okapničkou, základací U 16 cm, 0,95/200 cm	m	2,000	185,00	370,00	CS ÚRS 2017 01
15	K	622541021	Omítka tenkovrstvá silikonsilikátová vnějších ploch hydrofobní, se samočisticím účinkem probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 2,0 mm stěn	m2	3,375	378,20	1 276,43	CS ÚRS 2017 01
	VV		3,375		3,375			
16	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou tepicí páskou	m2	10,000	41,00	410,00	CS ÚRS 2017 01

17	K	642944121	Osazení ocelových dvéřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m <sup>2</sup>	kus	1,000	621,00	621,00 CS ÚRS 2017 01
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
18	M	553311190	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 110 900 LIP	kus	1,000	851,00	851,00 CS ÚRS 2017 01
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				92 843,86
19	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m <sup>2</sup> , o výšce lešeníové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m <sup>2</sup>	5,000	64,00	320,00 CS ÚRS 2017 01
20	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení předmětů, při světlé výšce podlaží do 4 m	m <sup>2</sup>	20,000	96,30	1 926,00 CS ÚRS 2017 01
21	K	953941516	Osazování drobných kovových předmětů se zalitím maltou cementovou, do vysekaných kapes nebo připravených otvorů konzol nebo kotev, např. pro záclonové kryty, zavěšené skříňky, radiátorové držáky apod.	kus	4,000	80,00	320,00 CS ÚRS 2017 01
	VV		"HP"				
	VV		2*2		4,000		
	VV		Součet		4,000		
22	M	549812310	závěs jednoramenný 150 mm	kus	4,000	19,20	76,80 CS ÚRS 2017 01
23	M	449321130	přístroj hasící ruční práškový 6 kg	kus	2,000	1 264,00	2 528,00 CS ÚRS 2017 01
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
24	K	95399252a	Odkrytí litin.potrubi s uvedením do pův stavu	m <sup>2</sup>	2,000	958,00	1 916,00
	VV		4*0,5		2,000		
	VV		Součet		2,000		
25	K	96305393a	Bourání keramického podhledu	m <sup>2</sup>	312,000	258,00	80 496,00
	VV		312		312,000		
	VV		Součet		312,000		
26	K	965042131	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 4 m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0,174	3 500,00	609,00 CS ÚRS 2017 01
	VV		1,74*0,1		0,174		
	VV		Součet		0,174		
27	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	1,740	89,60	155,90 CS ÚRS 2017 01



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		1,74			1,740		
	vv		Součet			1,740		
28	K	967031132	Prisekáni (špicování) plošné nebo rovných ostění zdíva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou	m2	0,360	256,00	92,16	CS ÚRS 2017 01
	vv		0,36			0,360		
	vv		Součet			0,360		
29	K	968062747	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů stěn plných, zasklených nebo výkladních pevných nebo otevíratelných, plochy přes 4 m2	m2	45,150	65,20	2 943,78	CS ÚRS 2017 01
	vv		3,15*3*2			18,900		
	vv		6,1*3			18,300		
	vv		2,65*3			7,950		
	vv		Součet			45,150		
30	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,560	269,00	419,64	CS ÚRS 2017 01
	vv		1,56			1,560		
	vv		Součet			1,560		
31	K	968082017	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly zdvojenými, plochy přes 2 do 4 m2	m2	3,240	215,00	696,60	CS ÚRS 2017 01
	vv		2,7*1,2			3,240		
	vv		Součet			3,240		
32	K	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvámic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 150 mm	m2	1,818	165,30	300,52	CS ÚRS 2017 01
	vv		1,818			1,818		
	vv		Součet			1,818		
33	K	978011191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	0,405	107,30	43,46	CS ÚRS 2017 01
	vv		0,405			0,405		
	vv		Součet			0,405		
D	997		Přesun sutě				40 836,59	
34	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky do 6 m	t	16,578	651,20	10 795,59	CS ÚRS 2017 01
35	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	66,312	69,50	4 608,68	CS ÚRS 2017 01
	vv		16,578*4			66,312		

VV		Součet			66,312		
36	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	16,578	274,10	4 544,03 CS ÚRS 2017 01
37	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	149,202	12,50	1 865,03 CS ÚRS 2017 01
VV		16,578*9			149,202		
VV		Součet			149,202		
38	K	997013802	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) železobetonového	t	16,578	1 147,50	19 023,26 CS ÚRS 2017 01
D	998		Přesun hmot				3 109,64
39	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svistou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	2,152	261,00	561,67 CS ÚRS 2017 01
40	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	2,152	1 184,00	2 547,97 CS ÚRS 2017 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 598 204,66
D	713		Izolace tepelné				28,11
41	K	713110851	Odstranění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků stropů nebo podhledů připevněných lepením do 100 mm z polystyrenu, tloušťka izolace	m2	1,326	21,20	28,11 CS ÚRS 2017 01
VV		0,624			0,624		
VV		0,702			0,702		
VV		Součet			1,326		
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				1 786,54
42	K	721140905	Opravy odpadního potrubí litinového vsazení odbočky do potrubí DN 100	kus	1,000	621,00	621,00 CS ÚRS 2017 01
VV		1			1,000		
VV		Součet			1,000		
43	K	721211401	Podlahové vpusti s vodorovným odtokem DN 40/50 [HL 510]	kus	1,000	1 147,00	1 147,00 CS ÚRS 2017 01
VV		"srovnatelné nálevka"					
VV		1			1,000		
VV		Součet			1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
44	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,017	654,10	11,12	CS ÚRS 2017 01
45	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,017	436,20	7,42	CS ÚRS 2017 01
D	722		<b>Zdravotechnika - vnitřní vodovod</b>				<b>762,25</b>	
46	K	72217408a	PVC hadička zesílená 6*9mm	m	4,000	142,00	568,00	
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
47	K	722290226	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	4,000	47,20	188,80	CS ÚRS 2017 01
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
48	K	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,005	654,10	3,27	CS ÚRS 2017 01
49	K	998722181	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,005	436,20	2,18	CS ÚRS 2017 01
D	735		<b>Ústřední vytápění - otopná tělesa</b>				<b>72 513,75</b>	
50	K	73512001a	Vytápění-samostatná příloha	Kus	1,000	72 000,00	72 000,00	
	VV		"Vytápění viz samostatná příloha"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
51	K	998735101	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,750	685,00	513,75	CS ÚRS 2017 01
D	741		<b>Elektroinstalace - silnoproud</b>				<b>320 000,00</b>	
52	K	74199001a.1	Elektroinstalace -silnoproud viz.příloh	Kus	1,000	320 000,00	320 000,00	
	VV		"souhrn elektroinstalace viz samostatný soupis v příloze"					
	VV		1		1,000			
D	751		<b>Vzduchotechnika</b>				<b>482 188,40</b>	

53	K	75171111a	Vzduchotechnika -viz.příloha	Kus	1,000	475 000,00	475 000,00
54	K	998751101	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky do 12 m	t	2,000	3 158,00	6 316,00 CS ÚRS 2017 01
55	K	998751181	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	2,000	436,20	872,40 CS ÚRS 2017 01
D		763	<b>Konstrukce suché výstavby</b>				<b>349 254,41</b>
56	K	763111417	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm, EI 60, příčka tl. 150 mm, profil 100 TI tl. 100 mm, Rw 55 dB	m2	34,000	1 250,00	42 500,00 CS ÚRS 2017 01
	VV		34		34,000		
	VV		Součet		34,000		
57	K	763121415	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm, bez TI, EI 15 stěna tl. 112,5 mm, profil 100	m2	4,443	605,80	2 691,57 CS ÚRS 2017 01
	VV		4,4425		4,443		
	VV		Součet		4,443		
58	K	763131511	Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez TI	m2	38,200	708,20	27 053,24 CS ÚRS 2017 01
	VV		38,20		38,200		
	VV		Součet		38,200		
59	K	76313158a	Podhled rastrový z minerl.desek 600*600	m2	312,000	750,00	234 000,00
	VV		312		312,000		
	VV		Součet		312,000		
60	K	763131731	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek čelo pro kazetové pohledy (F lišta) tl. 12,5 mm	m	57,904	650,00	37 637,60 CS ÚRS 2017 01
	VV		"přípl. pl. TO 0,5m"				
	VV		28,952/0,5		57,904		
	VV		Součet		57,904		
61	K	998763301	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	3,729	959,60	3 578,35 CS ÚRS 2017 01
62	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	3,729	481,00	1 793,65 CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		766	Konstrukce truhlářské				166 325,99	
63	K	766123510	Montáž dřevěných stěn celozasklených, výšky do 2,75 m	m2	7,995	254,00	2 030,73	CS ÚRS 2017 01
	VV		2,665*3,00		7,995			
	VV		Součet		7,995			
64	M	607215599a	Stěna nitřní s dvoukř. dveřmi do dř.rámu 2,60*3	Kus	1,000	59 000,00	59 000,00	
	VV		1		1,000			
65	K	766622115	Montáž oken plastových včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu plochy přes 1 m2 pevných do zdiva, výšky do 1,5 m	m2	4,410	672,90	2 967,49	CS ÚRS 2017 01
	VV		1,575*1,4*2		4,410			
	VV		Součet		4,410			
66	K	766622116	Montáž oken plastových včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu plochy přes 1 m2 pevných do zdiva, výšky přes 1,5 do 2,5 m	m2	6,300	672,90	4 239,27	CS ÚRS 2017 01
	VV		1,5*2,1*2		6,300			
	VV		Součet		6,300			
67	M	61143338a	Okno plastové jednoduché +par.	m2	6,300	4 500,00	28 350,00	
	VV		1,5*2,1*2		6,300			
	VV		Součet		6,300			
68	M	6114337a	Okno plastové jednoduché	m2	4,410	4 000,00	17 640,00	
	VV		1,575*1,40*2		4,410			
	VV		Součet		4,410			
69	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových oteviravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	736,50	736,50	CS ÚRS 2017 01
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
70	M	611653140	dveře vnitřní protipožární hladké dýhované 1křídlé 90x197 cm	kus	1,000	15 800,00	15 800,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
71	K	766660171	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových oteviravých do obložkové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	890,00	890,00	CS ÚRS 2017 01
72	M	611617210	dveře vnitřní hladké dýhované plně 1křídlové 80x197 cm dub	kus	1,000	7 025,00	7 025,00	CS ÚRS 2017 01
73	M	611811050	zárubeň interiérová, obložková pro dveře 1křídlé 16-25 cm dýha	kus	1,000	5 600,00	5 600,00	CS ÚRS 2017 01
74	K	766682111	Montáž zárubni dřevěných, plastových nebo z lamina obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny do 170 mm	kus	1,000	1 250,00	1 250,00	CS ÚRS 2017 01

75	K	76669161a	Montáž a dod krytů radiátorů atyp 1,1*0,06	kus	1,000	1 547,00	1 547,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
76	K	76669163a	Montáž a dodávka krytů radiátorů 1,8*0,8*0,155	kus	2,000	2 500,00	5 000,00
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
77	K	76669164a	Montáž a dodávka atypkrytů radiátorů 1,1*1*0,2	Kus	4,000	3 500,00	14 000,00
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
78	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	1,000	250,00	250,00 CS ÚRS 2017 01
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
D	771		Podlahy z dlaždic				188 270,52
79	K	771471113	Montáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných výšky přes 90 do 120 mm	m	24,411	158,00	3 856,94 CS ÚRS 2017 01
	VV		24,411		24,411		
	VV		Součet		24,411		
80	M	597613250	sokl podlahový keramický barevný 44,5 x 8,5 x 1 cm I. j.	kus	82,997	174,00	14 441,48 CS ÚRS 2017 01
	VV		24,411/0,33*1,02		75,452		
	VV		Součet		75,452		
	VV		75,452*1,1 Přepočtené koeficientem množství		82,997		
81	K	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	24,411	32,60	795,80 CS ÚRS 2017 01
	VV		24,411		24,411		
	VV		Součet		24,411		
82	K	771571913	Opravy podlah z dlaždic keramických kladených do malty režných nebo glazovaných, při velikosti dlaždic přes 9 do 12 ks/ m2	kus	238,260	652,30	155 417,00 CS ÚRS 2017 01
	VV		"oprava podlahy dl. 10%"				
	VV		23,826*10		238,260		
	VV		Součet		238,260		
83	M	597611180	dlaždice keramické - koupelny (barevné) 20 x 20 x 0,8 cm I. j.	m2	26,209	496,30	13 007,53 CS ÚRS 2017 01
	VV		23,826		23,826		
	VV		Součet		23,826		
	VV		23,826*1,1 Přepočtené koeficientem množství		26,209		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
84	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,757	574,60	434,97	CS ÚRS 2017 01
85	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,757	418,50	316,80	CS ÚRS 2017 01
D		781	Dokončovací práce - obklady				10 087,50	
86	K	78141319a	Oprava skleněné mozaiky na pilířích inter.	m2	4,035	2 500,00	10 087,50	
	VV		4,035		4,035			
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				6 987,19	
87	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	121,890	41,20	5 021,87	CS ÚRS 2017 01
	VV		121,89		121,890			
	VV		Součet		121,890			
88	K	784321031	Malby silikátové dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m	m2	31,546	62,30	1 965,32	CS ÚRS 2017 01
	VV		"SDK"					
	VV		31,54625		31,546			
	VV		Součet		31,546			

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Plamínková\_učebna

Objekt:

**089042017d - Zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Plamínková\_VRN a Ostatní**

KSO: 801  
Místo: Krč  
CZ-CPV: 45000000-7

Zadavatel:  
MČ Praha 4

Uchazeč  
NOBILES s.r.o., Mátová 194/30, 104 00 Praha 10 - Křeslice

Projekrant:  
SunCad, s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ: 1  
Datum: 04.06.2017  
CZ-CPA: 41

IČ:  
DIČ:  
IČ: 25671375  
DIČ: CZ25671375

Č  
DIČ:

**Cena bez DPH**

**37 200,00**

DPH základní  
snížena

Základ daně	Sazba daně	Výše daně
37 200,00	21,00%	7 832,00
0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

v CZK

**45 012,00**



Stavba:

Zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Plamínková\_učebna

Objekt:

**089042017d - Zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Plamínková\_VRN a Ostatní**

Místo:

Krč

Datum: 04.06.2017

Zadavatel:

MČ Praha 4

Projektant: SunCad, s.r.o.

Uchazeč:

NOBILES s.r.o., Máťová 194/30, 104 00 Praha 10 - Křestice

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**Náklady soupisu celkem**

**37 200,00**

**VRN - Vedlejší rozpočtové náklady**

**37 200,00**

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

1 000,00

VRN2 - Příprava staveniště

5 200,00

VRN3 - Zařízení staveniště

15 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

2 000,00

VRN6 - Územní vlivy

12 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

2 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Ptamínková\_učebna

Objekt:

089042017d - Zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Ptamínková\_VRN a Ostatní

Místo: Krč

Datum: 04.06.2017

Zadavatel: MČ Praha 4

Projektant: SunCad, s.r.o.

Uchazeč: NOBILES s.r.o., Mátová 194/30, 104 00 Praha 10 - Křeslice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>37 200,00</b>	
D	VRN		<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>				<b>37 200,00</b>	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				1 000,00	
1	K	013254000	Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2017 01
D	VRN2		<b>Příprava staveniště</b>				<b>5 200,00</b>	
2	K	023002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů příprava staveniště odstranění materiálů a konstrukci	kus	1,000	5 200,00	5 200,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		Vyklizení objektu před stavbou s uložením věcí"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D	VRN3		<b>Zařízení staveniště</b>				<b>15 000,00</b>	
3	K	030001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		1		1,000			
D	VRN4		<b>Inženýrská činnost</b>				<b>2 000,00</b>	

4	K	045002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů inženýrské činnosti, kompletací a koordinační činnost	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2017 01
	D	VRN6	Územní vlivy				12 000,00	
5	K	065002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů územní vlivy mimostaveništní doprava materiálů a výrobků	kus	1,000	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2017 01
	D	VRN7	Provozní vlivy				2 000,00	
6	K	070001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů provozní vlivy	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2017 01

