

DODATEK č. 7 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 54N18/66

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Mgr. Roman Hanzík, vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

adresa: Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Zemědělská společnost Plazy spol. s r. o.

sídlo: Plazy 9, 293 01 Mladá Boleslav

IČO: 61680311

DIČ: CZ61680311

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 35782

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Václav Egert, jednatel

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 7 k pachtovní smlouvě č. 54N18/66 ze dne 04.05.2018 ve znění oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 54N18/66 – zn. SPU 297933/2023/66/Kr ze dne 26.07.2023 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Dne 17.07.2023 vzniklo Povodí Labe, státnímu podniku, sídlo Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí, právo hospodařit s pozemkem **KN p. č. 370/3** v katastrálním území Horní Stakory a obci Kosmonosy na základě Souhlasného prohlášení o vzniku práva ze zákona SPU 230186/2023/HI ze dne 03.07.2023. Pachtovní smlouva č. 54N18/66 je tedy v části týkající se pachtu tohoto pozemku neplatná.

Propachtovatel a pachtýř se tímto dohodli na tom, že plnění z neplatné části smlouvy ve výši **24 Kč** (slovy: dvacetčtyři korun českých), které inkasoval propachtovatel, bude odečteno ze splátky pachtovného s termínem splatnosti 01.10.2023.

Tímto budou vzájemné závazky z neplatné části smlouvy vypořádány.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku **32 153 Kč** (slovy: třicetdvatisícjednostopadesáttři korun českých).

K 01.10.2023 je pachtýř po odečtení výše uvedeného přeplatku povinen zaplatit částku 32 129 Kč (slovy: třicetdvatisícjednostodvacetdevět korun českých).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 7 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 01.10.2023, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 27.09.2023

.....
Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

propachtovatel

.....
Ing. Václav Egert
jednatel
Zemědělská společnost Plazy
spol. s r. o.

pachtýř

Za správnost: Lenka Kredbová

.....
Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID dodatku

ID verze

Registraci provedl Lenka Kredbová

V Mladé Boleslavi dne