

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy objednatele: SML/2540/2017

Číslo smlouvy zhotovitele: 1566

I.

Smluvní strany

1. Statutární město Přerov

Se sídlem: Bratrská 34, 750 11 Přerov
Zastoupené: Ing. Petr Měřínský, náměstek primátora, na základě pověření dle bodu 6 usnesení Rady města Přerova č. 2566/66/6/2017 ze dne 6. dubna 2017
IČ: 003 01 825
DIČ: CZ00301825
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo transparentního účtu: 27-1884482379/0800
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:
Bc. Marek Rybářík, tel.: +420 602 539 255, e-mail: marek.rybarik@prerov.eu

(dále jen „objednatel“)

a

2. PROFISTAV PŘEROV a.s.

se sídlem: K Moštěnici 265/8a, 750 02 Přerov, Přerov VI - Újezdec
zastoupena:
ve věcech smlouvy Ing. Zbyněk Zbytovský – statutární ředitel
ve věcech technických Ing. Marian Vacek – autorizovaný inženýr
ve věcech stavby Ivo Bednář - stavbyvedoucí
IČ: 25395653
DIČ: CZ25395653
bankovní spojení: ČSOB Přerov
číslo účtu: 278130053/0300
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1897
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:
Ivo Bednář, tel.: +420 777 702 441

(dále jen „zhotovitel“)

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
4. Zhotovitel potvrzuje, že si prostudoval a detailně se seznámil se zadávacími podmínkami a s projektovou dokumentací a tímto zároveň prověřil, že závazné podklady týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály a technologie a dílo je takto možno realizovat za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou pevnou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavbu „**Oprava balkonů Gen. Štefánika 4, nám. Fr. Rasche 3**“ (dále jen „stavba“ nebo „dílo“), v rozsahu dle:
 - projektové dokumentace pro provádění stavby, vypracované 09/2016 projekční společností Ing. Zdeňka Tillerová, Interbrigadistů 87/2, Přerov 750 00, IČ 69628238, dále soupisu dodávek, služeb a stavebních prací s výkazem výměr,
 - předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy(dále jen „dílo“).
2. Součástí díla je také:
 - a) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),
 - b) zajištění funkce autorizovaného inženýra v oboru statika a dynamika staveb,
 - c) zajištění statického posouzení pro upřesnění kotvení a nosnou konstrukci balkonu dle technické zprávy projektové dokumentace,
 - d) likvidace veškerého odpadu a demontovaného materiálu, jeho odvoz a uložení na řízenou skládku nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad,
 - e) dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodů a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy,

- f) provedení prohlídky autorizovaným inženýrem v oboru statika a dynamika staveb všech nosných ocelových konstrukcí po demontáži nenosných částí balkonů,
 - g) udržování stavbou dotčených ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
 - h) zajištění ochrany proti šíření nadměrného hluku.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla plnit požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby.
 4. Objednatelem poskytnutá projektová dokumentace nenahrazuje realizační a výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování realizační a výrobní dokumentace, zajistí je zhotovitel na své náklady.
 5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
 6. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
 7. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s prováděním díla, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů, oznámení apod.
 8. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje.
 9. Případné změny smlouvy budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky k této smlouvě o dílo a budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě. Nezbytným předpokladem uzavření dodatku ke smlouvě je administrace změny závazku v souladu s vnitřním předpisem objednatele č. 16/2016, nebo se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění.
 10. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou. Objednatel prohlašuje, že byla vydána příslušná stavebně právní povolení nezbytná k zahájení a realizaci díla.
 11. Smluvní strany prohlašují, že se v rámci právního vztahu vzniklého na základě této smlouvy budou řídit platnou legislativou České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“).

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo ve lhůtě

Zahájení realizace díla: dnem protokolárního předání a převzetí staveniště

Ukončení realizace díla: do 60 kalendářních dní ode dne zahájení realizace díla

a nejpozději první pracovní den následující po dni ukončení realizace díla vyzvat objednatele k jeho převzetí.

2. Místo plnění je na pozemku par.č. 1165, v k.ú. Přerov, bytový dům Gen. Štefánika 1948/4 a na pozemku par.č. 1160, v k.ú. Přerov, bytový dům nám. Fr. Rasche 1949/3, viz. projektová dokumentace stavby.
3. V případě, že osoba vykonávající za objednatele inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (dále jen „osoba vykonávající technický dozor stavebníka“), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku.
4. K posunu termínu dokončení realizace díla dle této smlouvy může dojít v případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle dle harmonogramu postupu stavebních prací (příloha č. 2 této smlouvy) a znemožňují dodržení technologických postupů. O existenci těchto nepříznivých klimatických podmínek učiní zhotovitel zápis ve stavebním deníku a osoba vykonávající technický dozor stavebníka posoudí objektivní charakter důvodu přerušení prací a zápisem ve stavebním deníku uvede, zda s neprováděním díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě odsouhlasení přerušení prací zhotovitel požádá o prodloužení termínu dokončení prací o příslušný počet dní a žádost doloží odůvodněním vlivu nepříznivých klimatických podmínek na konkrétní technický úkon v dané technologii postupu stavebních prací a harmonogramu postupu stavebních prací. Na základě této žádosti bude mezi stranami uzavřen dodatek ke smlouvě, kterým se termín dokončení prací podle odst. 1 tohoto článku smlouvy posouvá o nezbytně nutnou dobu, po kterou zhotovitel objektivně nemohl práce na díle provádět.
5. Dojde-li při postupu podle stavebních prací podle této smlouvy nebo v souvislosti s ním k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález objednateli a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit. Pokud z tohoto důvodu dojde k přerušení stavebních prací, neocítá se zhotovitel v prodloužení s plněním díla.
6. Zhotovitel dále není v prodloužení s plněním díla v případě přerušení prací, které nastane z důvodů uvedených v čl. III odst. 9 nebo v čl. X odst. 3 této smlouvy.

V. Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:
cena bez DPH 849.168,- Kč
sazba DPH je 15 %

Plnění dle této smlouvy je plněním odpovídajícím číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43. **DPH je v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce** podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), tj. daňový doklad bude zhotovitelem vystaven podle § 92a odst. 2 zákona o DPH a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění (objednatel).

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.

3. Cena za dílo uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze postupem dle ustanovení čl. III odst. 9 této smlouvy, a to:
 - a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“). Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.
 - b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil v souladu se zákonem o veřejných zakázkách formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem.

VI.

Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona o DPH a náležitosti stanovené § 435 odst. 1 občanského zákoníku (dále jen „faktura“). Úhrada smluvní ceny proběhne na základě vystavené faktury ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v režimu přenesení daně podle § 92a odst. 2 zákona o DPH.
3. Fakturace bude prováděna měsíčně s tím, že splatnost faktur je **30 dnů**. V této smlouvě nejsou sjednána dílčí plnění (tj. jaká část díla má být uskutečněna do jaké doby), ale pouze měsíční zúčtovací období; dnem uskutečnění zdanitelného plnění je pak tedy den předání a převzetí díla jako celku, event. části díla.
4. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy objednatele, IČ objednatele,
 - b) předmět smlouvy, tj. text stavební práce na „Oprava balkonů Gen. Štefánika 4, nám. Fr. Rasche 3“, označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 1 této smlouvy informovat objednatele),
 - c) v případě, že bude akce financovaná v rámci dotačního programu, pak informaci o projektu
 - d) lhůtu splatnosti faktury,
 - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - f) soupis provedených prací schválený objednatelem,
 - g) přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle čl. XII odst. 2 této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přijímá bez výhrad, nebo s výhradami.
5. Měsíční fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny dle čl. V odst. 1 této smlouvy. Překročí-li zhotovitel některou fakturou hodnotu 90% ze sjednané ceny, je objednatel oprávněn uhradit pouze část faktury tak, aby úhrada jím provedená dosáhla v celkové výši pouze 90% ze sjednané ceny. Na zbyvající část faktury přesahující hodnotu 90% ze sjednané

ceny nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení.

Zádržné (pozastávka):

- a) Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po protokolárním předání a převzetí díla
 - b) Pokud Objednatel převezme dílo s výhradami podle čl. XII odst. 3 této smlouvy, bude zádržné uhrazeno až po odstranění všech vad.
 - c) Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem, v němž bude uvedeno, že se jedná o Konečnou fakturu.
6. Fakturované částky nebudou na daňových dokladech zaokrouhlovány a budou uváděny s přesností na haléře.
7. Po splnění díla (viz čl. VII odst. 4 této smlouvy) zhotovitel provede a objednateli předá závěrečné vyúčtování, které doloží rekapitulací vystavených faktur a rekapitulací veškerých provedených prací, jež bude vystavena v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem a v členění dle položek platné Rozpočtové skladby pro obce, města, dobrovolné svazky obcí a kraje a v souladu s pokynem Ministerstva financí č. D-22 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
8. Doručení faktur se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
9. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
- a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za část díla,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
 - c) bude-li součástí ceny plnění DPH.
- Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
- Pokud v důsledku vrácení daňového dokladu objednatel pozdě odvede daň v režimu § 92a zákona o DPH, je zhotovitel povinen uhradit sankci, která mu bude z tohoto důvodu předeepsána ze strany správce daně.
10. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
11. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran, splnění díla, vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Při podpisu této smlouvy je objednatel povinen protokolárně předat zhotoviteli jedno vyhotovení projektové dokumentace dle čl. III odst. 1 smlouvy. Stavební povolení, popř. jiná rozhodnutí, opatření nebo vyjádření dotčených orgánů vztahující se ke stavbě podle této smlouvy, budou zhotoviteli předány nejpozději v den předání staveniště podle čl. IX této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen umožnit vstup na stavbu a staveniště osobě vykonávající technický dozor

stavebníka, případně dalším pověřeným osobám.

3. Zhotovitel je povinen objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka písemně sdělit veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací minimálně v rozsahu „Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“, a to zejména odstavců č. 4, 5, 9, 10 a 11.

Současně je zhotovitel povinen ve stejném termínu osobě vykonávající technický dozor stavebníka písemně sdělit veškeré údaje, které jsou potřebné pro zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Zhotovitel je dále povinen předat před zahájením prací na staveništi písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi, a to včetně zaměstnanců subdodavatelů zhotovitele.

Zhotovitel je povinen během realizace stavby bezodkladně nahlásit písemně změnu všech výše uvedených údajů osobě vykonávající technický dozor stavebníka pro provedení aktualizace plánu BOZP.

4. Dílo je provedeno, je-li ukončeno a protokolárně předáno. Objednatel převezme dílo bez výhrad, nebo s výhradami poté, co se s dílem řádně seznámil. Pokud je to k řádnému provedení díla třeba, je dílo dokončeno až úspěšným provedením dohodnutých zkoušek a předáním zápisu o jejich provedení.
5. Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění dle čl. IV odst. 2, této smlouvy, a to způsobem uvedeným v čl. XII této smlouvy.
6. Vlastníkem díla (věcí, které jsou předmětem stavebních úprav i věcí v rámci díla nově zhotovených) je objednatel. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem podle odst. 4 tohoto článku smlouvy. Pokud bylo dílo objednatelem převzato s výhradami, přechází nebezpečí škody na díle až odstraněním poslední z takto vyhrazených vad.

VIII. Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
4. Před zahájením prací musí zhotovitel předložit technologický předpis výroby, dopravy, rozprostírání, hutnění a kontroly asfaltových směsí zástupci objednatele stavby. Základní obsah technologického předpisu:
 - a) úvodní ustanovení
 - b) materiály a směsi
 - c) doprava směsi

- d) úprava podkladu
- e) rozprostírání směsi
- f) případné zdrsňování vrstvy
- g) zkoušky typu (evidenční údaje o vypracování, schválení a době platnosti)
- h) kontroly a zkoušky
- i) přejímka hotové vrstvy
- j) bezpečnost a ochrana při práci
- k) citované a související normy a ostatní předpisy

IX. Staveniště

1. Staveniště ve stavu umožňujícím provádění díla bude předáno na základě písemné výzvy zaslané objednatelem, a to dle Přílohy č. 2 této smlouvy, tj. harmonogramu postupu stavebních prací. Za písemnou výzvu se považuje také výzva zasláná e-mailem na adresu info@profistav.eu, faxem na číslo 581203273, či datovou schránkou (b36ftyi).
2. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště v termínu uvedeném ve výzvě s tím, že výzva musí být zhotoviteli doručena v přiměřené lhůtě před termínem předání staveniště. O předání a převzetí staveniště bude mezi objednatelem a zhotovitelem vždy sepsán zápis.
3. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
4. Určení základních vytyčovacích prvků bude provedeno při předání staveniště objednatelem.
5. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka. Pokud bude zhotovitel odebírat výše uvedená média od objednatele, uzavře s ním písemnou dohodu o způsobu úhrady za jejich odběr.
6. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
7. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 14 dnů od splnění díla (viz čl. VII odst. 4 této smlouvy). Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
8. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup ke stávajícím objektům, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení stavenišť, a za bezpečnost provozu v prostoru stavenišť.
9. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
10. Zhotovitel se zavazuje na své náklady řádně označit staveniště v souladu s právními předpisy.

X. Provádění díla

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli nápravu v přiměřené lhůtě. Pokud zhotovitel tento požadavek

nesplní, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit podle čl. XVI odst. 2 písm. b) smlouvy.

2. Zhotovitel je povinen:

- a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
- b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
- c) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
- d) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
- e) před zahájením díla zpracovat a objednateli předat aktualizovaný harmonogram výstavby. Zhotovitel je povinen harmonogram výstavby průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně předkládat objednateli. Harmonogram a jeho případné aktualizace musí být vždy předem odsouhlaseny objednatelem.

3. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:

- a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
- b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
- c) zjistí-li v projektové dokumentaci stavby dle čl. III odst. 1 této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.

4. Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci.

5. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožení, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hlučnost a prašnost a zajistí čištění stavbou případně znečištěných stávajících zpevněných ploch.

6. Zhotovitel oznámí 21 pracovních dní předem objednateli termín zvláštního užívání komunikací, bude-li toto potřebné a předá objednateli úplnou kopii předmětného souhlasu (rozhodnutí) dle čl. III odst. 2 této smlouvy, včetně případných příloh (podmínek).

7. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění stavby dle stavebního zákona. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.

8. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.

9. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).

10. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle

příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.

11. Zhotovitel nejméně 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a osobě vykonávající technický dozor stavebníka práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem.
12. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
13. Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.
V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případně již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
14. Zhotovitel písemně vyzve kromě osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli.
15. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby.
16. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně.
17. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
18. Bourací práce (hluk, prach) budou realizovány pouze po předchozím oznámení objednateli.
19. Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), zejména povinnost dodržování plánu BOZP na staveništi.
20. Přehled částí veřejné zakázky, které zhotovitel hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů vč. jejich identifikačních údajů, případně prohlášení zhotovitele o tom, že k plnění veřejné zakázky poddodavatele využít nehodlá, tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

21. Pokud zhotovitel prokázal v zadávacím řízení, na jehož základě byla tato smlouva uzavřena, splnění části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, musí tato plnit část předmětu plnění v rozsahu, v jakém jiná osoba kvalifikaci za zhotovitele prokázala.
22. Zhotovitel je povinen předložit objednateli identifikační údaje poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, kteří nebyli identifikováni před podpisem smlouvy, a kteří se do plnění veřejné zakázky zapojí následně. Tito poddodavatelé musí být písemně identifikováni před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem. Jakákoli změna poddodavatele je možná pouze z vážných důvodů a po předchozím písemném schválení objednatelem. V případě, že dojde ke změně poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v zadávacím řízení, na jehož základě byla tato smlouva uzavřena, splnění části kvalifikace, musí písemná identifikace nového poddodavatele obsahovat doložení splnění příslušné části kvalifikace nového poddodavatele ve stejném či větším rozsahu, v jakém kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel.

XI.

Stavební deník, deník víceprací a méněprací

STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být přístupný na staveništi kdykoliv v průběhu práce.
2. Osoba vykonávající technický dozor stavebníka a objednatel jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko. Do deníku je oprávněna provádět záznamy také osoba vykonávající autorský dozor projektanta.
3. Zhotovitel umožní vyjmout osobě vykonávající technický dozor stavebníka prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
4. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od osoby vykonávající technický dozor stavebníka je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

DENÍK VÍCEPRACÍ A MÉNĚPRACÍ

5. Zhotovitel povede mimo vlastního stavebního deníku i deník víceprací a méněprací. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací a neprovedení méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem a objednatelem.
6. Režim tohoto deníku se přiměřeně řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku.

XII.

Předání díla

1. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele první pracovní den následující po dni ukončení realizace díla podle čl. IV odst. 1 této smlouvy k jeho převzetí v místě provádění díla.
2. Dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato na základě shodných prohlášení stran v protokolu o předání a převzetí díla, který bude obsahovat:
 - a) označení předmětu díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,

- c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - d) termín vyklizení staveniště,
 - e) datum ukončení záruky na dílo,
 - f) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - g) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - h) seznam převzaté dokumentace,
 - i) prohlášení objednatele, že dílo přejímá bez výhrad, nebo s výhradami zjevných vad,
 - j) datum a místo sepsání protokolu,
 - k) seznam případných ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují,
 - l) lhůtu pro odstranění drobných vad podle písm. k) tohoto odstavce,
 - m) jména a podpisy zástupců objednatele, osoby vykonávající technický dozor stavebníka a zhotovitele.
3. Pokud objednatel dílo převezme s výhradou zjevných vad, je povinen tyto vady v předávacím protokolu specifikovat. Pro odstranění těchto vad platí ustanovení čl. XIII této smlouvy.
 4. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je nezbytné pro řádné provedení díla.
 5. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a dokladů nutných k užívání díla zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.

XIII.

Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky záruku za jakost v délce **60 měsíců**.
4. Záruční doba běží ode dne předání díla podle čl. VII odst. 4 této smlouvy.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení faxem nebo e-mailem), obsahujícího co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
 - a) faxové číslo: 581203273 nebo
 - b) e-mail: info@profistav.eu, nebo
 - c) adresu: K Moštěnici 265/8a, 750 02 Přerov, Přerov VI - Újezdec
 Jakmile objednatel odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění

vady, neuvede-li v oznámení jinak.

6. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 7 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 3 tohoto článku smlouvy.

XIV.

Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem minimálně **1.000.000,- Kč**. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Zhotovitel je povinen předat objednateli notářsky nebo úředně ověřené kopie pojistných smluv na požadovanou pojištění při podpisu této smlouvy.

XV.

Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,1 %** z ceny díla za každý i započatý den prodlení s předáním díla podle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
2. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,05 %** z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
3. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 3.000,- Kč** za každý prokazatelně zjištěný případ.
4. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady nebo termínu pro započetí prací s odstraněním vady podle čl. XIII odst. 6 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 2.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
5. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník případně projektová dokumentace a doklady dle čl. X odst. 7 této smlouvy nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta **ve výši 3.000,- Kč** za každý zjištěný případ.
6. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 10 této smlouvy, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta **ve výši 3.000,- Kč** za každý zjištěný případ.
7. V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v čl. X odst. 20 této smlouvy a objednatel zjistí,

že předmětnou část plnění provádí jiný poddodavatel, než kterým zhotovitel prokazoval splnění části kvalifikace, nebo ji zhotovitel provádí sám, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 50 000,- Kč** za každý zjištěný případ.

8. Při nesplnění povinnosti podle čl. X odst. 22 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 50 000,- Kč** za každý jednotlivě zjištěný případ.
9. V případě, že zhotovitel neodstraní drobné vady ve lhůtě uvedené v čl. XII odst. 2 písm. l) této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,5%** z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
10. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
11. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
12. Smluvní pokuta je splatná do 10 kalendářních dnů od jejího vyúčtování zhotoviteli. Pokud byl v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stává se smluvní pokuta splatnou okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.
13. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.

XVI. Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
 - b) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
 - c) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
 - d) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,
3. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ uvedeným v ust. § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14 dnů“.
4. V případě zániku závazku před řádným splněním díla z důvodu odstoupení jedné ze smluvních stran nebo na základě vzájemné dohody, jsou smluvní strany povinny vypořádat svá vzájemná práva a povinnosti takto:
 - a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací, oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla; tento soupis předloží objednateli k odsouhlasení;
 - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených dodávek, služeb a stavebních prací, přičemž ocenění bude provedeno dle nabídkového rozpočtu uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy, a předloží objednateli k odsouhlasení konečnou dílčí fakturu;
 - c) zhotovitel je povinen provést zabezpečení díla na dobu přerušení prací a předat ve stanovené lhůtě nedokončené dílo objednateli na základě oběma stranami odsouhlaseného předávacího

protokolu.

XVII. Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smluvní strany se výslovně dohodly, že tato smlouva o dílo a právní vztahy s ní související se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou smluvními stranami řešeny především smířčí cestou. Nepovede-li tento postup k vyřešení sporu, bude spor předložen k rozhodnutí místně a věcně příslušnému soudu České republiky.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
4. Přílohou č. 1 smlouvy jsou oceněné soupisy dodávek, služeb a stavebních prací s výkazem výměr
Přílohou č. 2 smlouvy je harmonogram postupu stavebních prací
Přílohou č. 3 smlouvy je poddodavatelské schéma
5. Nedílnou součástí smlouvy jsou i údaje obsažené a touto smlouvou neupravené v:
 - zadávacích podkladech pro výběrové řízení z 10.4.2017
 - nabídce zhotovitele z 28.4.2017
 - schválené projektové dokumentaci, ve které jsou uvedena příslušná parcelní čísla a vytyčovací body stavby
 - zápisu o předání a převzetí staveništějimiž jsou smluvní strany této smlouvy povinny se řídit, a kterými jsou zejména při plnění této smlouvy vázány.
6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
7. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších podkladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od ukončení financování projektu. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
8. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
9. Pověřil-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (poddavatele), má zhotovitel odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel je povinen v poddodavatelské smlouvě zajistit, aby byl poddodavatel jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu finanční kontroly zavázán k povinnosti podle odstavce 7 a 8 tohoto článku smlouvy.
10. Příprava, realizace a financování akce se bude provádět podle vyhlášky č. 560/2006 Sb., o účasti státního rozpočtu na financování programů reprodukce majetku ve znění vyhlášky č. 11/2010 Sb.
11. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním smlouvy v Registru smluv na Portálu veřejné

správy České republiky.

12. Zhotovitel bere na vědomí, že úhrada sjednané ceny díla bude objednatelem zaplacená prostřednictvím transparentního účtu, tzn., že veřejnosti budou dostupné informace v jaké výši, komu a za jakým účelem byly finanční prostředky z rozpočtu města uhrazeny.
13. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
14. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Přerova na její 70. schůzi konané dne 25. května 2017, usnesením č. 2778/70/6/2017 (doložka podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů).

V Přerově 19.6.2017

V Přerově dne 19.6.2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Petr Měřínský, náměstek primátora

.....
Ing. Zbyněk Zbytovský, statutární ředitel

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2016-09-08 Oprava balkonů, nám. Fr.Rasche 1949/3, Přerov**

Objekt: **1 Oprava balkonů**

Rozpočet: **2016-09-08 Oprava balkonů, nám. Fr. Rasche 1949/3, Přerov**

Objednatel: **Statutární město Přerov**

IČO: **00301825**

Bratrská 709/34

DIČ: **CZ00301825**

75002 Přerov-Přerov I-Město

Zhotovitel: **PROFISTAV PŘEROV a.s.**

IČO: **25395653**

K Moštěnici 265/8a

DIČ: **CZ25395653**

75002 Přerov, Přerov VI – Újezdec

Rozpis ceny

Celkem

HSV			225 568,05
PSV			187 133,87
MON			0,00
Vedlejší náklady			15 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			427 701,92

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	427 701,92 CZK
Snížená DPH	15 %	64 155,29 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

491 857,21 CZK

v **Přerově**

dne

19.6.2017

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			1 200,65	0
4	Vodorovné konstrukce	HSV			2 607,66	1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			1 118,70	0
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			126 846,25	30
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			4 614,10	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			23 949,37	6
96	Bourání konstrukcí	HSV			52 439,37	12
97	Prorážení otvorů	HSV			761,09	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			12 030,86	3
711	Izolace proti vodě	PSV			22 305,99	5
764	Konstrukce klempířské	PSV			16 790,50	4
767	Konstrukce zámečnické	PSV			119 387,93	28
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			27 845,24	7
776	Podlahy povlakové	PSV			208,95	0
783	Nátěry	PSV			319,31	0
784	Malby	PSV			275,95	0
VN	Vedlejší náklady	VN			15 000,00	4
Cena celkem					427 701,92	100

Položkový rozpočet

S:	2016-09-08	Oprava balkonů, nám. Fr.Rasche 1949/3, Přerov
O:	1	Oprava balkonů
R:	2016-09-08	Oprava balkonů, nám. Fr. Rasche 1949/3, Přerov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				1 200,65
1	346234311R00	Zazdívká rýh po osazení profilu 2x U100	m	3,70000	324,50	1 200,65
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				2 607,66
2	411321315R00	Stropy deskové ze železobetonu C 20/25 - železobetonová deska balkonu	m3	0,34808	3 074,50	1 070,17
		1,05*2,55*0,12		0,3213		
		(1,05*2,55*0,02)/2		0,02678		
3	411351101RT2	Bednění stropů deskových, bednění vlastní -zřízení, systémové, včetně podepření, tl. stropu 12 cm	m2	2,67750	361,90	968,99
		1,05*2,55		2,6775		
4	411351102R00	Bednění stropů deskových, vlastní - odstranění	m2	2,67750	102,85	275,38
		1,05*2,55		2,6775		
5	411361921RT5	Výztuž stropů svařovanou sítí , průměr drátu 6,0, oka 150/150 mm KH20	t	0,00941	31 150,00	293,12
		2,7*1,15*0,00303		0,00941		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				1 118,70
6	612401291RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,25 m2, vápennou štukovovou omítkou	kus	6,00000	186,45	1 118,70
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				126 846,25
7	602016193R00	Penetrace hloubková stěn	m2	114,44000	53,68	6 143,14
		pohled A : (1,05+2,55)*16,35		58,86		
		-0,7*2,1		-1,47		
		-1,0*0,45		-0,45		
		-0,9*2,6		-2,34		
		-1,0*2,6		-2,6		
		-0,8*2,6		-2,08		
		-0,4*0,6*8		-1,92		
		pohled B : (1,05+2,55)*16,35		58,86		
		-1,0*2,6*4		-10,4		
		ostění : (1,0+2,1+2,1)*0,3		1,56		
		(1,0+1,0+0,5+0,5)*0,3		0,9		
		(0,9+2,6+2,6)*0,3		1,83		
		(1,0+2,6+2,6)*0,3		1,86		
		(0,9+2,6+2,6)*0,3		1,83		
		(0,4+0,6+0,6)*0,2*8		2,56		
		(1,0+2,6+2,6)*0,3*4		7,44		
8	621412214R00	Nátěr podhledů vnějších silikonový hydrofobní	m2	21,42000	160,05	3 428,27
		podhledy balkonů : 2,55*1,05*8		21,42		
9	621421144RT2	Omítka vnější podhledů, MVC, štuková, slož. 1-2, vč penetrace podkladu, s použitím suché maltové směsi	m2	21,42000	500,50	10 720,71
		1,05*2,55*8		21,42		
10	622412214R00	Nátěr stěn vnějších ,slož.1-2,silikon.hydrof.	m2	114,44000	149,05	17 057,28
		pohled A : (1,05+2,55)*16,35		58,86		
		-0,7*2,1		-1,47		
		-1,0*0,45		-0,45		
		-0,9*2,6		-2,34		
		-1,0*2,6		-2,6		
		-0,8*2,6		-2,08		

Položkový rozpočet

S:	2016-09-08	Oprava balkonů, nám. Fr.Rasche 1949/3, Přerov
O:	1	Oprava balkonů
R:	2016-09-08	Oprava balkonů, nám. Fr. Rasche 1949/3, Přerov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		-0,4*0,6*8			-1,92	
		pohled B : (1,05+2,55)*16,35			58,86	
		-1,0*2,6*4			-10,4	
		ostění : (1,0+2,1+2,1)*0,3			1,56	
		(1,0+1,0+0,5+0,5)*0,3			0,9	
		(0,9+2,6+2,6)*0,3			1,83	
		(1,0+2,6+2,6)*0,3			1,86	
		(0,9+2,6+2,6)*0,3			1,83	
		(0,4+0,6+0,6)*0,2*8			2,56	
		(1,0+2,6+2,6)*0,3*4			7,44	
11	622421143R00	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 1-2	m2	114,44000	392,15	44 877,65
		pohled A : (1,05+2,55)*16,35			58,86	
		-0,7*2,1			-1,47	
		-1,0*0,45			-0,45	
		-0,9*2,6			-2,34	
		-1,0*2,6			-2,6	
		-0,8*2,6			-2,08	
		-0,4*0,6*8			-1,92	
		pohled B : (1,05+2,55)*16,35			58,86	
		-1,0*2,6*4			-10,4	
		ostění : (1,0+2,1+2,1)*0,3			1,56	
		(1,0+1,0+0,5+0,5)*0,3			0,9	
		(0,9+2,6+2,6)*0,3			1,83	
		(1,0+2,6+2,6)*0,3			1,86	
		(0,9+2,6+2,6)*0,3			1,83	
		(0,4+0,6+0,6)*0,2*8			2,56	
		(1,0+2,6+2,6)*0,3*4			7,44	
12	622473104R00	Reprofilace betonu HI tmelem Navom TPV 3 tl.4 mm - podhled balkonů	m2	18,74250	1 556,97	29 181,51
		podhledy balkonů : 1,05*2,55*7			18,7425	
13	622474204R00	Reprofilace stěn sanační maltou Mapefinish tl.4 mm	m2	3,17100	1 316,97	4 176,11
		boční stěny a čelo balkonů : (1,05+2,55)*0,12*7			3,024	
		((1,05*0,02)/2)*14			0,147	
14	622481211RU2	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	1,11000	271,15	300,98
		3,7*0,3			1,11	
15	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	133,18250	44,12	5 876,01
		pohled A : (1,05+2,55)*16,35			58,86	
		-0,7*2,1			-1,47	
		-1,0*0,45			-0,45	
		-0,9*2,6			-2,34	
		-1,0*2,6			-2,6	
		-0,8*2,6			-2,08	
		-0,4*0,6*8			-1,92	
		pohled B : (1,05+2,55)*16,35			58,86	
		-1,0*2,6*4			-10,4	
		ostění : (1,0+2,1+2,1)*0,3			1,56	
		(1,0+1,0+0,5+0,5)*0,3			0,9	

Položkový rozpočet

S:	2016-09-08	Oprava balkonů, nám. Fr.Rasche 1949/3, Přerov
O:	1	Oprava balkonů
R:	2016-09-08	Oprava balkonů, nám. Fr. Rasche 1949/3, Přerov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		$(0,9+2,6+2,6)*0,3$		1,83		
		$(1,0+2,6+2,6)*0,3$		1,86		
		$(0,9+2,6+2,6)*0,3$		1,83		
		$(0,4+0,6+0,6)*0,2*8$		2,56		
		$(1,0+2,6+2,6)*0,3*4$		7,44		
		podhledy balkonů : $(1,05*2,55)*7$		18,7425		
16	625990000R00	Obklad vnějších konstrukcí polystyrenem tl. 50 mm doplnění do drážky po osazení 2x U100	m2	0,74000	160,60	118,84
		$3,7*0,2$		0,74		
17	621632332	Ošetření obnažené výztuže a ocel.kce balkonové desky antikorozním nátěrem	m2	4,41400	1 125,00	4 965,75
		20% z plochy podhledů a bočních stěn : $((18,9+3,17)/100)*20$		4,414		
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				4 614,10
18	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 7 cm C 16/20, spádová mazanina nebo potěr	m3	1,28520	3 492,51	4 488,57
		$(1,05*2,55*0,05)*8$		1,071		
		$((1,05*2,55*0,02)/2)*8$		0,2142		
19	631319181R00	Příplatek za sklon mazaniny 2%, tl. 5 - 7 cm	m3	1,28520	97,67	125,53
		$(1,05*2,55*0,05)*8$		1,071		
		$((1,05*2,55*0,02)/2)*8$		0,2142		
Díl: 94		Lešení a stavební výťahy				23 949,37
20	941941032R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m	m2	163,50000	54,95	8 984,33
		$(1,05+0,2+1,0+0,2+2,55)*16,35*2$		163,5		
21	941941192R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032	m2	163,50000	37,04	6 056,04
		$(1,05+0,2+1,0+0,2+2,55)*16,35*2$		163,5		
22	941941832R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	163,50000	38,48	6 291,48
		$(1,05+0,2+1,0+0,2+2,55)*16,35*2$		163,5		
23	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	21,42000	122,20	2 617,52
		$1,05*2,55*8$		21,42		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				52 439,37
24	965043331RT1	Bourání podkladů bet., potěr tl. 10 cm, pl. 4 m2, mazanina tl. 5 - 8 cm s potěrem	m3	1,40569	3 074,50	4 321,79
		$1,05*2,55*0,075*7$		1,40569		
25	971052261R00	Vybourání otvorů zdi žebet. 0,0225 m2, tl. 60 cm, vč zapravení po osazení I nosníků	kus	3,00000	1 522,39	4 567,17
26	976071111R00	Vybourání kovových zábradlí a madel	m	27,40000	140,81	3 858,19
		$(1,1+2,6)*7$		25,9		
		1,5		1,5		
27	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 %	m2	133,18250	47,09	6 271,56
		pohled A : $(1,05+2,55)*16,35$		58,86		
		$-0,7*2,1$		-1,47		
		$-1,0*0,45$		-0,45		
		$-0,9*2,6$		-2,34		
		$-1,0*2,6$		-2,6		
		$-0,8*2,6$		-2,08		
		$-0,4*0,6*8$		-1,92		
		pohled B : $(1,05+2,55)*16,35$		58,86		
		$-1,0*2,6*4$		-10,4		

Položkový rozpočet

S:	2016-09-08	Oprava balkonů, nám. Fr.Rasche 1949/3, Přerov
O:	1	Oprava balkonů
R:	2016-09-08	Oprava balkonů, nám. Fr. Rasche 1949/3, Přerov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		ostění : (1,0+2,1+2,1)*0,3			1,56	
		(1,0+1,0+0,5+0,5)*0,3			0,9	
		(0,9+2,6+2,6)*0,3			1,83	
		(1,0+2,6+2,6)*0,3			1,86	
		(0,9+2,6+2,6)*0,3			1,83	
		(0,4+0,6+0,6)*0,2*8			2,56	
		(1,0+2,6+2,6)*0,3*4			7,44	
		podhledy balkonů : (1,05*2,55)*7			18,7425	
28	978023411R00	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného mimo komín.	m2	114,44000	51,81	5 929,14
		pohled A : (1,05+2,55)*16,35			58,86	
		-0,7*2,1			-1,47	
		-1,0*0,45			-0,45	
		-0,9*2,6			-2,34	
		-1,0*2,6			-2,6	
		-0,8*2,6			-2,08	
		-0,4*0,6*8			-1,92	
		pohled B : (1,05+2,55)*16,35			58,86	
		-1,0*2,6*4			-10,4	
		ostění : (1,0+2,1+2,1)*0,3			1,56	
		(1,0+1,0+0,5+0,5)*0,3			0,9	
		(0,9+2,6+2,6)*0,3			1,83	
		(1,0+2,6+2,6)*0,3			1,86	
		(0,9+2,6+2,6)*0,3			1,83	
		(0,4+0,6+0,6)*0,2*8			2,56	
		(1,0+2,6+2,6)*0,3*4			7,44	
29	968072356T00	Demontáž stříšky balkonů ve složení kovové k-ce a zasklení drátosklem	m2	2,86000	550,00	1 573,00
		2,6*1,1			2,86	
30	968072746T00	Demontáž zasklení balkonu	m2	6,29000	69,31	435,96
		(1,1+2,6)*1,7			6,29	
31	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.NP	t	13,96450	259,60	3 625,18
32	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	41,89349	154,00	6 451,60
33	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	13,96450	274,45	3 832,56
34	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	69,82248	15,84	1 105,99
35	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	13,96450	221,64	3 095,09
36	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	111,71596	24,74	2 763,85
37	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	13,96450	330,00	4 608,29
Díl: 97		Prorážení otvorů				761,09
38	974031167R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 20 x 20 cm	m	3,70000	205,70	761,09
		3,7			3,7	
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				12 030,86
39	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	14,90074	807,40	12 030,86
Díl: 711		Izolace proti vodě				22 305,99
40	711212000RU1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr nebo stěrku,vč.dod., Primer G (fa Mapei)	m2	27,94000	52,91	1 478,31
		boční stěny : (1,1+2,6+0,2+0,2)*0,15*8			4,92	
		podlaha : (1,05*2,55)*8			21,42	
		1,0*0,2*8			1,6	

Položkový rozpočet

S:	2016-09-08	Oprava balkonů, nám. Fr.Rasche 1949/3, Přerov
O:	1	Oprava balkonů
R:	2016-09-08	Oprava balkonů, nám. Fr. Rasche 1949/3, Přerov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
41	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, Mapelastic (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm boční stěny : (1,1+2,6+0,2+0,2)*0,15*8	m2	4,92000	493,35	2 427,28
				4,92		
42	711212012RT3	Hydroizolační povlak vyztužený tkaninou, Mapelastic (fa Mapei), pružná hydroizolace podlaha : (1,05*2,55)*8 1,0*0,2*8	m2	23,02000	562,10	12 939,54
				21,42		
				1,6		
43	711212601RT2	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna, Mapeband š. 100 mm (fa Mapei) (2,6+1,1+0,2+0,2)*8	m	32,80000	124,30	4 077,04
				32,8		
44	711491172RZ1	Izolace ochranná textilie nebo geotextilie, vodorovná, včetně dodávky podlaha : (1,05*2,55)*8 1,0*0,2*8	m2	23,02000	11,00	253,22
				21,42		
				1,6		
45	711823111RT2	Položení nopové fólie vodorovně, včetně dodávky nopové fólie podlaha : (1,05*2,55)*8	m2	21,42000	11,00	235,62
				21,42		
46	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	214,11010	4,18	894,98
Díl: 764		Konstrukce klempířské				16 790,50
47	764323830R00	Demontáž oplechování balkonů, rš 330 mm (1,1+2,6)*7	m	25,90000	24,42	632,48
				25,9		
48	764222430T00	Oplechování balkonů - systémová okapnice PROFILA vč. rohů 90st. (1,05+2,55)*8	m	28,80000	522,50	15 048,00
				28,8		
49	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	156,80000	2,09	327,71
50	979990355T00	Uložení v kovošrotu za výkupní cenu oceli nebo barev.kovů	t	0,38258	550,00	210,42
51	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.NP	t	0,38258	259,60	99,32
52	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	1,14774	154,00	176,75
53	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,38258	274,45	105,00
54	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,91290	15,84	30,30
55	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,38258	221,64	84,80
56	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	3,06064	24,74	75,72
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				119 387,93
57	767134802R00	Demontáž oplechování stěn plechy (1,1+2,6)*1,0 (1,1+2,6)*0,6	m2	5,92000	58,95	348,98
				3,7		
				2,22		
58	767135821R00	Demontáž roštu pro obložení z plechu (1,1+2,6)*1,0 (1,1+2,6)*0,6	m2	5,92000	61,05	361,42
				3,7		
				2,22		
59	767000111	Statické posouzení stávajících balkonů	ks	7,00000	1 100,00	7 700,00
60	767110110	Dodávka a montáž ocelové k-ce balkonové desky z profilů I 140 a I 120, vč kotvení profil I 140 : 1,5*1,1*14,3 profil I 120 : 2*2,85*1,1*11,1 profil 2x U 100 : (3,7+3,7)*1,1*10,6	kg	179,47600	100,69	18 071,44
				23,595		
				69,597		
				86,284		
61	767444145	Dod.+mont.nerezové ocelové trubky profilu D= 76,1x5, dl. cca 1500 mm - podpěra balkonů, vč. kotvení	ks	1,00000	3 833,50	3 833,50

Položkový rozpočet

S:	2016-09-08	Oprava balkonů, nám. Fr.Rasche 1949/3, Přerov
O:	1	Oprava balkonů
R:	2016-09-08	Oprava balkonů, nám. Fr. Rasche 1949/3, Přerov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
62	767767855	Dod+mont. ocel.zábradlí balkonu z prof. JAKL,dl.(2,6+1,1m) v. 1,0m,vč.sušáků na prádlo,povrch.úpr., žár.pozink.,vč.kotv.zábradlí pomocí kotev.desek a chem.kotvami	ks	8,00000	10 784,40	86 275,20
63	998767202R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	1 165,89940	2,20	2 564,98
64	979990355T00	Uložení v kovošrotu za výkupní cenu oceli nebo barev.kovů	t	0,11366	550,00	62,51
65	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.NP	t	0,11366	259,60	29,51
66	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	0,34099	154,00	52,51
67	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,11366	274,45	31,19
68	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,56832	15,84	9,00
69	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,11366	221,64	25,19
70	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,90931	24,74	22,50
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						27 845,24
71	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby, penetrační nátěr Primer G	m2	23,02000	39,94	919,42
		podlaha : (1,05*2,55)*8		21,42		
		1,0*0,2*8		1,6		
72	771275202RT2	Obklad keram.schod.stupňů protiskluzných.do tmele , Adesilex P 22 (Mapei), Keracolor FF (spár.hmota)	m2	1,60000	719,40	1 151,04
		1,0*0,2*8		1,6		
73	771475014RT2	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm, Adesilex P 22 (Mapei), Keracolor FF (spár.hmota)	m	32,80000	74,70	2 450,16
		boční stěny : (1,1+2,6+0,2+0,2)*8		32,8		
74	771479001R00	Řezání dlaždic keramických	m	11,20000	104,07	1 165,58
		1,0*8		8		
		0,2*2*8		3,2		
75	771575202RT6	Montáž podlah keramických protiskluzných., tmel, 30x30 cm, Keraflex (lepidlo), Ultracolor plus (spár.hmota)	m2	21,42000	398,75	8 541,23
		podlaha : (1,05*2,55)*8		21,42		
76	59764200R	Dlažba keramická matná 100x100x9 mm - pro sokl	m2	3,50000	571,81	2 001,34
		32,8*0,1*1,03		3,3784		
		3,5-3,3784		0,1216		
77	59764210R	Dlažba keramická protiskluzná, mrazuvzdorná 300x300x9 mm	m2	22,50000	380,91	8 570,48
		21,42*1,03		22,0626		
		22,5-22,0626		0,4374		
78	597642400R	Dlažba keramická schodovka protiskluzná, mrazuvzdorná, 300x300x9 mm	m2	2,50000	380,00	950,00
		1,0*0,3*8		2,4		
		2,5-2,4		0,1		
79	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	257,49250	8,14	2 095,99
Díl: 776 Podlahy povlakové						208,95
80	776511820RT3	Odstranění PVC a koberců lepených , z ploch do 10 m2	m2	2,67750	75,02	200,87
		1,05*2,55		2,6775		
81	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.NP	t	0,00268	259,60	0,70
82	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	0,00803	154,00	1,24
83	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,00268	274,45	0,74

Položkový rozpočet

S:	2016-09-08	Oprava balkonů, nám. Fr.Rasche 1949/3, Přerov
O:	1	Oprava balkonů
R:	2016-09-08	Oprava balkonů, nám. Fr. Rasche 1949/3, Přerov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
84	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,03749	15,84	0,59
85	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,00268	221,64	0,59
86	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,02142	24,74	0,53
87	979990181R00	Poplatek za skládku suti - PVC podlahová krytina, koberce	t	0,00268	1 375,00	3,69
Díl: 783		Nátěry				319,31
88	783201811R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním a odrezivěním	m2	2,10000	152,05	319,31

stávající ocelové nosníky podpírající balkonovou desku : 2,1
0,3*7

Díl: 784		Malby				275,95
89	784195212R00	Malba Primalex Plus, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	7,40000	37,29	275,95
		3,7*2,0		7,4		

Díl: VN		Vedlejší náklady				15 000,00
90	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00

Celkem					427 701,92
---------------	--	--	--	--	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2016-09-07 Oprava balkonů, Gen. Štefánika 1948/4, Přerov**

Objekt: **1 Oprava balkonů**

Rozpočet: **2016-09-07 Oprava balkonů BD, Gen. Štefánika 1948/4, Přerov**

Objednatel: **Statutární město Přerov**

IČO: **00301825**

Bratrská 709/34

DIČ: **CZ00301825**

75002 Přerov-Přerov I-Město

Zhotovitel: **PROFISTAV PŘEROV a.s.**

IČO: **25395653**

K Moštěnici 265/8a

DIČ: **CZ25395356**

75002 Přerov, Přerov VI – Újezdec

Rozpis ceny

Celkem

HSV			229 015,10
PSV			177 451,15
MON			0,00
Vedlejší náklady			15 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			421 466,25

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	421 466,25 CZK
Snížená DPH	15 %	63 219,94 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

484 686,19 CZK

v **Přerově**

dne

19.6.2017

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			480,26	0
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			659,51	0
4	Vodorovné konstrukce	HSV			2 607,66	1
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			5 893,53	1
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			123 116,74	29
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			4 614,10	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			23 949,37	6
96	Bourání konstrukcí	HSV			55 633,93	13
99	Staveništní přesun hmot	HSV			12 060,00	3
711	Izolace proti vodě	PSV			22 305,99	5
764	Konstrukce klempířské	PSV			16 294,13	4
767	Konstrukce zámečnické	PSV			110 016,97	26
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			27 845,24	7
776	Podlahy povlakové	PSV			669,51	0
783	Nátěry	PSV			319,31	0
VN	Vedlejší náklady	VN			15 000,00	4
Cena celkem					421 466,25	100

Položkový rozpočet

S:	2016-09-07	Oprava balkonů, Gen. Štefánika 1948/4, Přerov
O:	1	Oprava balkonů
R:	2016-09-07	Oprava balkonů BD, Gen. Štefánika 1948/4, Přerov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1 Zemní práce						480,26
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 0,5*0,5*0,9	m3	0,22500	925,10	208,15
				0,225		
2	162701101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 6000 m 0,5*0,5*0,9	m3	0,22500	198,55	44,67
				0,225		
3	162201203R00	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m 0,5*0,5*0,9	m3	0,22500	161,15	36,26
				0,225		
4	162201210R00	Příplatek za dalš.10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4 0,5*0,5*0,9*4	m3	0,90000	142,45	128,21
				0,9		
5	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m 0,5*0,5*0,9	m3	0,22500	15,85	3,57
				0,225		
6	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4 0,5*0,5*0,9	m3	0,22500	264,00	59,40
				0,225		
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						659,51
7	271571111R00	Polštář základu ze šterkopisku tříděného 0,5*0,5*0,1	m3	0,02500	1 036,20	25,91
				0,025		
8	275313611R00	Beton základových patek prostý C 16/20 0,5*0,5*0,9	m3	0,22500	2 816,00	633,60
				0,225		
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						2 607,66
9	411321315R00	Stropy deskové ze železobetonu C 20/25 - železobetonová deska balkonu 1,05*2,55*0,12 (1,05*2,55*0,02)/2	m3	0,34808	3 074,50	1 070,17
				0,3213		
				0,02678		
10	411351101RT2	Bednění stropů deskových, bednění vlastní -zřízení, systémové, včetně podepření, tl. stropu 12 cm 1,05*2,55	m2	2,67750	361,90	968,99
				2,6775		
11	411351102R00	Bednění stropů deskových, vlastní - odstranění 1,05*2,55	m2	2,67750	102,85	275,38
				2,6775		
12	411361921RT5	Výztuž stropů svařovanou sítí , průměr drátu 6,0, oka 150/150 mm KH20 2,7*1,15*0,00303	t	0,00941	31 150,00	293,12
				0,00941		
Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy						5 893,53
13	602016193R00	Penetrace hloubková stěn stěny balkonu a čel balkonu : (2,6+1,1)*16,35*2 -0,4*1,0*8 -0,4*0,6*16 -1,0*2,6*8 (0,4+1,0+1,0)*0,15*8 (0,4+0,6+0,6)*0,15*16 (1,0+2,6+2,6)*0,2*8	m2	109,79000	53,68	5 893,53
				120,99		
				-3,2		
				-3,84		
				-20,8		
				2,88		
				3,84		
				9,92		
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						123 116,74
14	621412214R00	Nátěr podhledů vnějších silikonový hydrofobní podhledy balkonů : 2,55*1,05*8	m2	21,42000	160,05	3 428,27
				21,42		
15	621421144RT2	Omítka vnější podhledů, MVC, štuková, slož. 1-2, vč penetrace podkladu, s použitím suché maltové směsi 1,05*2,55*8	m2	21,42000	500,50	10 720,71
				21,42		
16	622412214R00	Nátěr stěn vnějších ,slož.1-2,silikon.hydrof.	m2	109,79000	149,05	16 364,20

Položkový rozpočet

S:	2016-09-07	Oprava balkonů, Gen. Štefánika 1948/4, Přerov
O:	1	Oprava balkonů
R:	2016-09-07	Oprava balkonů BD, Gen. Štefánika 1948/4, Přerov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		stěny balkonu a čel balkonu : (2,6+1,1)*16,35*2		120,99		
		-0,4*1,0*8		-3,2		
		-0,4*0,6*16		-3,84		
		-1,0*2,6*8		-20,8		
		(0,4+1,0+1,0)*0,15*8		2,88		
		(0,4+0,6+0,6)*0,15*16		3,84		
		(1,0+2,6+2,6)*0,2*8		9,92		
17	622421143R00	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 1-2	m2	109,79000	392,15	43 054,15
		stěny balkonu a čel balkonu : (2,6+1,1)*16,35*2		120,99		
		-0,4*1,0*8		-3,2		
		-0,4*0,6*16		-3,84		
		-1,0*2,6*8		-20,8		
		(0,4+1,0+1,0)*0,15*8		2,88		
		(0,4+0,6+0,6)*0,15*16		3,84		
		(1,0+2,6+2,6)*0,2*8		9,92		
18	622473104R00	Reprofilace betonu HI tmelem Navom TPV 3 tl.4 mm - podhled balkonu	m2	18,90000	1 556,97	29 426,73
		podhledy balkonů : 2,7*7		18,9		
19	622474204R00	Reprofilace stěn sanační maltou Mapefinish tl.4 mm	m2	3,17100	1 316,97	4 176,11
		boční stěny a čelo balkonů : (1,05+2,55)*0,12*7		3,024		
		((1,05*0,02)/2)*14		0,147		
20	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	129,81000	44,12	5 727,22
		stěny balkonu a čel balkonu : (2,6+1,1)*16,35*2		120,99		
		-0,4*1,0*8		-3,2		
		-0,4*0,6*16		-3,84		
		-1,0*2,6*8		-20,8		
		(0,4+1,0+1,0)*0,15*8		2,88		
		(0,4+0,6+0,6)*0,15*16		3,84		
		(1,0+2,6+2,6)*0,2*8		9,92		
		podhledy balkonů : 2,6*1,1*7		20,02		
21	621621545	Oprava omítky podstřešní římsy vč. nového nátěru a hydrpfobizace	m	4,80000	1 094,50	5 253,60
		2,6+1,1*2		4,8		
22	621632332	Ošetření obnažené výztuže a ocel.kce balkonové desky antikorozním nátěrem	m2	4,41400	1 125,00	4 965,75
		20% z plochy podhledů a bočních stěn : ((18,9+3,17)/100)*20		4,414		
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				4 614,10
23	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 7 cm C 16/20, spádová mazanina nebo potěr	m3	1,28520	3 492,51	4 488,57
		(1,05*2,55*0,05)*8		1,071		
		((1,05*2,55*0,02)/2)*8		0,2142		
24	631319181R00	Příplatek za sklon mazaniny 2%, tl. 5 - 7 cm	m3	1,28520	97,67	125,53
		(1,05*2,55*0,05)*8		1,071		
		((1,05*2,55*0,02)/2)*8		0,2142		
Díl: 94		Lešení a stavební výťahy				23 949,37
25	941941032R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m	m2	163,50000	54,95	8 984,33
		(1,05+0,2+1,0+0,2+2,55)*16,35*2		163,5		

Položkový rozpočet

S:	2016-09-07	Oprava balkonů, Gen. Štefánika 1948/4, Přerov
O:	1	Oprava balkonů
R:	2016-09-07	Oprava balkonů BD, Gen. Štefánika 1948/4, Přerov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
26	941941192R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032 <i>(1,05+0,2+1,0+0,2+2,55)*16,35*2</i>	m2	163,50000	37,04	6 056,04
				163,5		
27	941941832R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m <i>(1,05+0,2+1,0+0,2+2,55)*16,35*2</i>	m2	163,50000	38,48	6 291,48
				163,5		
28	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m <i>1,05*2,55*8</i>	m2	21,42000	122,20	2 617,52
				21,42		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				55 633,93
29	963051113R00	Bourání ŽB stropů deskových tl. nad 8 cm <i>balkonov á deska : 1,1*2,6*(0,12+0,08)</i>	m3	0,57200	2 848,99	1 629,62
				0,572		
30	965043331RT1	Bourání podkladů bet., potěr tl. 10 cm, pl. 4 m2, mazanina tl. 5 - 8 cm s potěrem <i>1,1*2,6*0,075*7</i>	m3	1,50150	3 074,50	4 616,36
				1,5015		
31	971052261R00	Vybourání otvorů zdi žebet. 0,0225 m2, tl. 60 cm vč zapravení po osazení l nosníků <i>pro kotvení ocel. k-ce balkonu : 3</i>	kus	3,00000	1 098,89	3 296,67
				3		
32	976071111R00	Vybourání kovových zábradlí a madel <i>(1,1+2,6)*8</i>	m	29,60000	140,81	4 167,98
				29,6		
33	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 % <i>stěny balkonu a čel balkonu : (2,6+1,1)*16,35*2</i> <i>-0,4*1,0*8</i> <i>-0,4*0,6*16</i> <i>-1,0*2,6*8</i> <i>(0,4+1,0+1,0)*0,15*8</i> <i>(0,4+0,6+0,6)*0,15*16</i> <i>(1,0+2,6+2,6)*0,2*8</i> <i>podhledy balkonů : 2,6*1,1*7</i>	m2	129,81000	47,09	6 112,75
				120,99		
				-3,2		
				-3,84		
				-20,8		
				2,88		
				3,84		
				9,92		
				20,02		
34	978023411R00	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného mimo komín. <i>stěny balkonu a čel balkonu : (2,6+1,1)*16,35*2</i> <i>-0,4*1,0*8</i> <i>-0,4*0,6*16</i> <i>-1,0*2,6*8</i> <i>(0,4+1,0+1,0)*0,15*8</i> <i>(0,4+0,6+0,6)*0,15*16</i> <i>(1,0+2,6+2,6)*0,2*8</i>	m2	109,79000	51,81	5 688,22
				120,99		
				-3,2		
				-3,84		
				-20,8		
				2,88		
				3,84		
				9,92		
35	963074969T00	Vybourání ocelového profilu I 120 - odřezání, demontáž	m	2,80000	256,31	717,67
36	968072356T00	Demontáž stříšky balkonů ve složení kovové k-ce a zasklením drátosklem <i>2,6*1,1</i>	m2	2,86000	550,00	1 573,00
				2,86		
37	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.NP	t	15,25181	259,60	3 959,37
38	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	45,75543	154,00	7 046,34
39	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	15,25181	274,45	4 185,86
40	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	76,25905	15,84	1 207,94
41	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	15,25181	221,64	3 380,41
42	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	122,01448	24,74	3 018,64
43	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	15,25181	330,00	5 033,10
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				12 060,00
44	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	14,93683	807,40	12 060,00

Položkový rozpočet

S:	2016-09-07	Oprava balkonů, Gen. Štefánika 1948/4, Přerov
O:	1	Oprava balkonů
R:	2016-09-07	Oprava balkonů BD, Gen. Štefánika 1948/4, Přerov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 711		Izolace proti vodě				22 305,99
45	711212000RU1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr nebo stěrku, vč. dod., Primer G (fa Mapei)	m2	27,94000	52,91	1 478,31
		boční stěny : (1,1+2,6+0,2+0,2)*0,15*8		4,92		
		podlaha : (1,05*2,55)*8		21,42		
		1,0*0,2*8		1,6		
46	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, Mapelastik (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	4,92000	493,35	2 427,28
		boční stěny : (1,1+2,6+0,2+0,2)*0,15*8		4,92		
47	711212012RT3	Hydroizolační povlak vyztužený tkaninou, Mapelastik (fa Mapei), pružná hydroizolace	m2	23,02000	562,10	12 939,54
		podlaha : (1,05*2,55)*8		21,42		
		1,0*0,2*8		1,6		
48	711212601RT2	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna, Mapeband š. 100 mm (fa Mapei)	m	32,80000	124,30	4 077,04
		(2,6+1,1+0,2+0,2)*8		32,8		
49	711491172RZ1	Izolace ochranná textilie nebo geotextilie, vodorovná, včetně dodávky	m2	23,02000	11,00	253,22
		podlaha : (1,05*2,55)*8		21,42		
		1,0*0,2*8		1,6		
50	711823111RT2	Položení nopové fólie vodorovně, včetně dodávky nopové fólie	m2	21,42000	11,00	235,62
		podlaha : (1,05*2,55)*8		21,42		
51	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	214,11010	4,18	894,98
Díl: 764		Konstrukce klempířské				16 294,13
52	764323830R00	Demontáž oplechování balkonů, rš 330 mm	m	29,60000	24,42	722,83
		(1,1+2,6)*8		29,6		
53	764222430T00	Oplechování balkonů - systémová okapnice PROFILA vč. rohů 90st.	m	28,80000	522,50	15 048,00
		(1,05+2,55)*8		28,8		
54	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	157,71000	2,09	329,61
55	979990355T00	Uložení v kovošrotu za výkupní cenu oceli nebo barev.kovů	t	0,09472	550,00	52,10
56	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.NP	t	0,09472	259,60	24,59
57	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	0,28416	154,00	43,76
58	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,09472	274,45	26,00
59	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,47360	15,84	7,50
60	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,09472	221,64	20,99
61	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,75776	24,74	18,75
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				110 016,97
62	767000111	Statické posouzení stávajících balkonů	ks	7,00000	1 100,00	7 700,00
63	767110110	Dodávka a montáž ocelové k-ce balkonové desky z profilů I 140 a I 120, vč kotvení	kg	93,19200	100,69	9 383,50
		profil I 140 : 1,5*1,1*14,3		23,595		
		profil I 120 : 2*2,85*1,1*11,1		69,597		
64	767444145	Dod.+mont.nerezové ocelové trubky profilu D= 76,1x5, dl. cca 1700 mm - podpěra balkonu, vč. kotvení	ks	1,00000	4 290,00	4 290,00

Položkový rozpočet

S:	2016-09-07	Oprava balkonů, Gen. Štefánika 1948/4, Přerov
O:	1	Oprava balkonů
R:	2016-09-07	Oprava balkonů BD, Gen. Štefánika 1948/4, Přerov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
65	767767855	Dod+mont. ocel.zábradlí balkonu z prof. JAKL,dl.(2,6+1,1m) v. 1,0m,vč.sušáků na prádlo,povrch.úpr., žár.pozink.,vč.kotv.zábradlí pomocí kotev.desek a chem.kotvami	ks	8,00000	10 784,40	86 275,20
66	998767202R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	1 076,48700	2,20	2 368,27
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				27 845,24
67	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby, penetrační nátěr Primer G	m2	23,02000	39,94	919,42
		podlaha : (1,05*2,55)*8		21,42		
		1,0*0,2*8		1,6		
68	771275202RT2	Obklad keram.schod.stupňů protiskluzných.do tmele , Adesilex P 22 (Mapei), Keracolor FF (spár.hmota)	m2	1,60000	719,40	1 151,04
		1,0*0,2*8		1,6		
69	771475014RT2	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm, Adesilex P 22 (Mapei), Keracolor FF (spár.hmota)	m	32,80000	74,70	2 450,16
		boční stěny : (1,1+2,6+0,2+0,2)*8		32,8		
70	771479001R00	Řezání dlaždic keramických	m	11,20000	104,07	1 165,58
		1,0*8		8		
		0,2*2*8		3,2		
71	771575202RT6	Montáž podlah keramických protiskluzných., tmel, 30x30 cm, Keraflex (lepidlo), Ultracolor plus (spár.hmota)	m2	21,42000	398,75	8 541,23
		podlaha : (1,05*2,55)*8		21,42		
72	59764200R	Dlažba keramická matná 100x100x9 mm - pro sokl	m2	3,50000	571,81	2 001,34
		32,8*0,1*1,03		3,3784		
		3,5-3,3784		0,1216		
73	59764210R	Dlažba keramická protiskluzná, mrazuvzdorná 300x300x9 mm	m2	22,50000	380,91	8 570,48
		21,42*1,03		22,0626		
		22,5-22,0626		0,4374		
74	597642400R	Dlažba keramická schodovka protiskluzná, mrazuvzdorná, 300x300x9 mm	m2	2,50000	380,00	950,00
		1,0*0,3*8		2,4		
		2,5-2,4		0,1		
75	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	257,49250	8,14	2 095,99
Díl: 776		Podlahy povlakové				669,51
76	776511820RT3	Odstranění PVC a kobereců lepených , z ploch do 10 m2	m2	8,58000	75,02	643,67
		koberec : 1,1*2,6		2,86		
		PVC : 1,1*2,6*2		5,72		
77	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.NP	t	0,00858	259,60	2,23
78	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	0,02574	154,00	3,96
79	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,00858	274,45	2,35
80	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,12012	15,84	1,90
81	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,00858	221,64	1,90
82	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,06864	24,74	1,70
83	979990181R00	Poplatek za skládku suti - PVC podlahová krytina, koberece	t	0,00858	1 375,00	11,80
Díl: 783		Nátěry				319,31

Položkový rozpočet

S:	2016-09-07	Oprava balkonů, Gen. Štefánika 1948/4, Přerov
O:	1	Oprava balkonů
R:	2016-09-07	Oprava balkonů BD, Gen. Štefánika 1948/4, Přerov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
84	783201811R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním a odrezivěním	m2	2,10000	152,05	319,31

stávající ocelové nosníky podírající balkonovou desku : 2,1
0,3*7

Díl: VN		Vedlejší náklady				15 000,00
85	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00

Celkem					421 466,25
---------------	--	--	--	--	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

2017

červenec

Srpen

Září

říjen

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

Ostatní položky práce (1) - 15 000,00 K

Harmonogram

Název stavby: **BD Fr. Rasche 3**

Doba výstavby: 60 dní Objednatel:

Druh stavby: Oprava balkon

Začátek výstavby: 31.7.2017 Projektant:

Lokalita: P erov

Konec výstavby: 28.9.2017 Zhotovitel:

JKSO:

Datum zpracování: 11.4.2017 Zpracoval:

Kód	Název skupiny prací	Nh	Zdroje	Dní	Začátek	Konec	Náklady (K)
34	Stropy a p í ky	2,3	1	30	31. 7. 2017	29. 8. 2017	1 200,65
41	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)	2,7	1	19	25. 8. 2017	12. 9. 2017	2 607,66
61	Úprava povrch vnit ní	2,2	1	29	29. 8. 2017	26. 9. 2017	1 118,70
62	Úprava povrch vn jší	195,2	1	30	29. 8. 2017	27. 9. 2017	126 846,25
63	Podlahy a podlahové konstrukce	4,6	1	40	14. 8. 2017	22. 9. 2017	4 614,10
711	Izolace proti vod	22,2	1	51	7. 8. 2017	26. 9. 2017	22 305,99
S764	Konstrukce klempí ské	3,8	1	51	3. 8. 2017	22. 9. 2017	16 790,49
S767	Konstrukce dopl kové stavební (záme nické)	2,6	1	55	3. 8. 2017	26. 9. 2017	119 387,93
771	Podlahy z dlaždic	30,8	1	30	28. 8. 2017	26. 9. 2017	27 845,23
S776	Podlahy povlakové	0,8	1	2	3. 8. 2017	4. 8. 2017	208,94
783	Nát ry	0,0	1	33	7. 8. 2017	8. 9. 2017	319,31
784	Malby	0,8	1	3	25. 9. 2017	27. 9. 2017	275,95
94	Lešení a stavební výtahy	42,8	1	60	31. 7. 2017	28. 9. 2017	23 949,37
S96	Bourání konstrukcí	157,3	1	40	31. 7. 2017	8. 9. 2017	52 439,37
97	Prorážení otvor a ostatní bourací práce	3,0	1	45	7. 8. 2017	20. 9. 2017	761,09
H99	Ostatní p esuny hmot	38,4	1	60	31. 7. 2017	28. 9. 2017	12 030,86
	Ostatní položky práce	0,0	1	60	31. 7. 2017	28. 9. 2017	15 000,00

Harmonogram

Název stavby: **BD Gen. efánika 1948/4**

Doba výstavby: 60 dní

Objednatel:

Druh stavby: Oprava balkon

Začátek výstavby: 31.7.2017

Projektant:

Lokalita: P erov

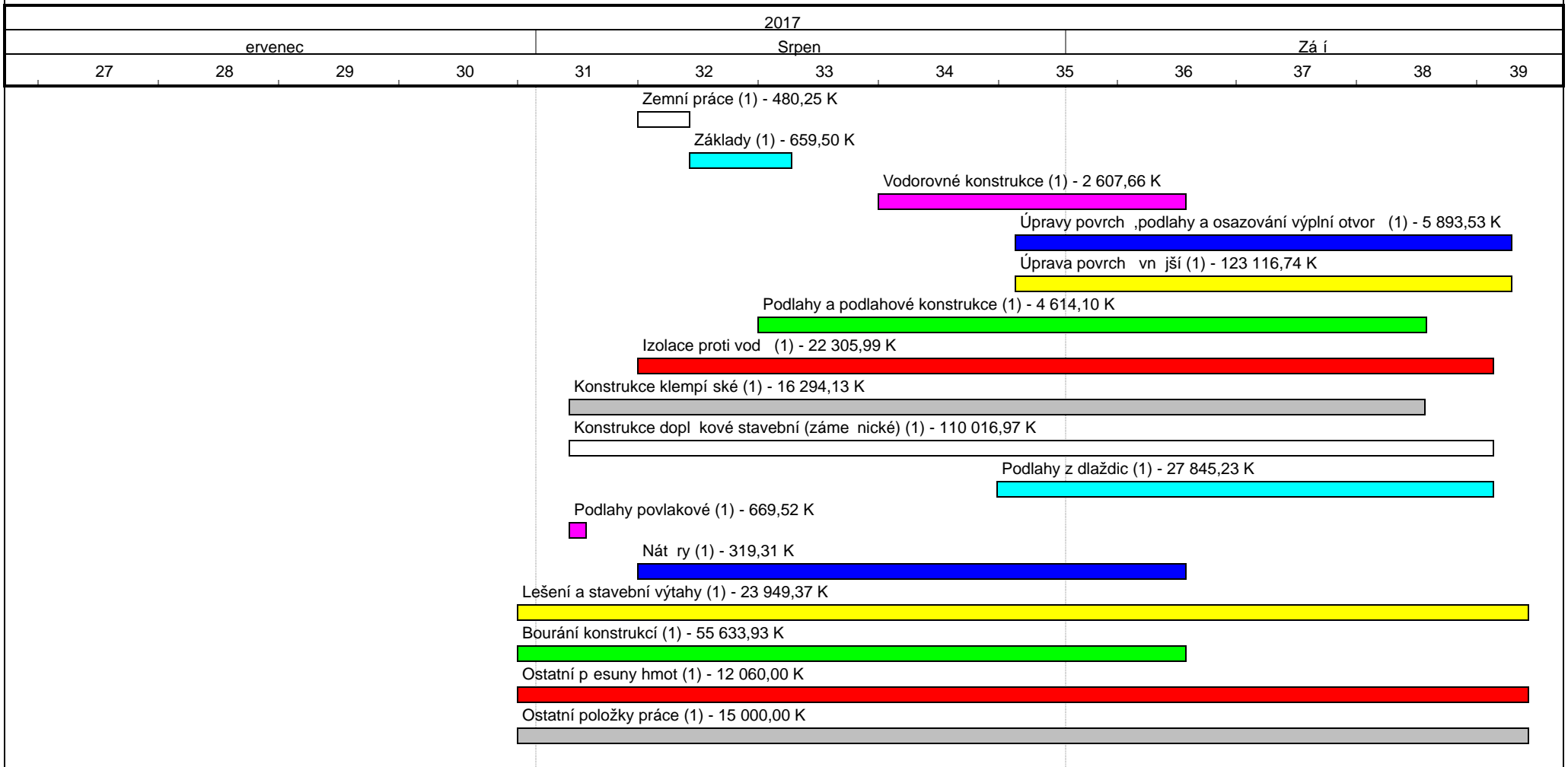
Konec výstavby: 28.9.2017

Zhotovitel:

JKSO:

Datum zpracování: 12.4.2017

Zpracoval:



Harmonogram

Název stavby: **BD Gen. efánika 1948/4**

Doba výstavby: 60 dní

Objednatel:

Druh stavby: Oprava balkon

Začátek výstavby: 31.7.2017

Projektant:

Lokalita: P erov

Konec výstavby: 28.9.2017

Zhotovitel:

JKSO:

Datum zpracování: 12.4.2017

Zpracoval:

Kód	Název skupiny prací	Nh	Zdroje	Dní	Začátek	Konec	Náklady (K)
1	Zemní práce	1,5	1	4	7. 8. 2017	10. 8. 2017	480,25
27	Základy	0,1	1	7	10. 8. 2017	16. 8. 2017	659,50
4	Vodorovné konstrukce	2,7	1	19	21. 8. 2017	8. 9. 2017	2 607,66
6	Úpravy povrch ,podlahy a osazování výplní otvor	7,7	1	30	29. 8. 2017	27. 9. 2017	5 893,53
62	Úprava povrch vnější	150,7	1	30	29. 8. 2017	27. 9. 2017	123 116,74
63	Podlahy a podlahové konstrukce	4,6	1	40	14. 8. 2017	22. 9. 2017	4 614,10
711	Izolace proti vod	22,2	1	51	7. 8. 2017	26. 9. 2017	22 305,99
S764	Konstrukce klempí ské	2,6	1	51	3. 8. 2017	22. 9. 2017	16 294,13
767	Konstrukce dopl kové stavební (záme nické)	0,0	1	55	3. 8. 2017	26. 9. 2017	110 016,97
771	Podlahy z dlaždic	30,8	1	30	28. 8. 2017	26. 9. 2017	27 845,23
S776	Podlahy povlakové	2,5	1	2	3. 8. 2017	4. 8. 2017	669,52
783	Nát ry	0,2	1	33	7. 8. 2017	8. 9. 2017	319,31
94	Lešení a stavební výtahy	42,8	1	60	31. 7. 2017	28. 9. 2017	23 949,37
S96	Bourání konstrukcí	184,7	1	40	31. 7. 2017	8. 9. 2017	55 633,93
H99	Ostatní p esuny hmot	38,5	1	60	31. 7. 2017	28. 9. 2017	12 060,00
	Ostatní položky práce	0,0	1	60	31. 7. 2017	28. 9. 2017	15 000,00

Čestné prohlášení

statutárního ředitele akciové společnosti PROFISTAV PŘEROV a.s.

pana **Ing. Zbyňka ZBYTOVSKÉHO**

Prohlašuji, že firmě PROFISTAV PŘEROV a. s. nejsou v době podání nabídky známi případní poddodavatelé pro plnění veřejné zakázky „Oprava balkonů Gen.Štefánika 4, nám.Fr.Rasche 3,,.

V Přerově 27.4.2017

750  265/8a
Ing. Zbyněk Zbytovský
statutární ředitel