

# SMLOUVA O DÍLO

## Číslo zhotovitele: 1PC1705

## Číslo objednatele: 29-KM-2017-OV

uzavřená mezi dále uvedenými smluvními stranami podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále též jen občanský zákoník)

---

### 1. SMLUVNÍ STRANY

<b>1.1. Zhotovitel</b>	:	<b>FORTEX – AGS, a.s.</b> Jílová 1550/1, 787 92 Šumperk
Zastoupena	:	Ing. Michal Konečný, místopředseda představenstva
Osoby oprávněné k jednání ve smluvních záležitostech v technických záležitostech	:	Ing. Ivo Ambrož, ředitel divize ČOV Ing. Pavel Žourek, vedoucí projekce ČOV
Bankovní spojení, číslo účtu	:	ČSOB a. s., č.ú.8010-409000153/0300
IČO	:	00150584
DIČ	:	CZ699000025
Spisová značka	:	B 95 vedená u Krajského soudu v Ostravě
<b>1.2. Objednatel</b>	:	<b>Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.</b> Kojetínská 3666/64 767 01 Kroměříž
Zastoupena	:	Ing. Petr Vedra, VTN
Osoby oprávněné na jednání ve smluvních záležitostech v technických záležitostech	:	Ing. Petr Vedra, VTN Ing. Tomáš Mozola
Bankovní spojení, číslo účtu	:	2002691/0100
IČO	:	49451871
DIČ	:	CZ49451871
Spisová značka	:	B 1147 vedená u Krajského soudu v Brně

### 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

**2.1.** Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo dle odst. 2.2. a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu díla.

**2.2.** Předmětem díla dle této smlouvy (*dále též jen dílo*) je:

- A) Zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí (dále jen „projektová dokumentace“) pro stavbu „**ČOV Zdounky- rekonstrukce a intenzifikace**“.
- B) Zajištění inženýrské činnosti - projednání projektové dokumentace a zajištění vyjádření a stanovisek dotčených organizací a orgánů státní správy potřebných k vydání územního rozhodnutí, podání žádosti o územní rozhodnutí. Součástí inženýrské činnosti není řešení majetkoprávních vztahů, tj. zajištění souhlasů resp. smluv o smlouvách budoucích na zřízení věcného břemene s majiteli pozemků dotčených stavbou.
- C) Zpracování jednostupňové projektové dokumentace pro provedení stavby (dále jen „projektová dokumentace“) pro stavbu „**ČOV Zdounky- rekonstrukce a intenzifikace**“ včetně zpracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- D) Zajištění inženýrské činnosti - projednání projektové dokumentace a zajištění vyjádření a stanovisek dotčených organizací a orgánů státní správy potřebných k vydání stavebního povolení, podání žádosti o stavební povolení. Součástí inženýrské činnosti není řešení majetkoprávních vztahů, tj. zajištění souhlasů resp. smluv o smlouvách budoucích na zřízení věcného břemene s majiteli pozemků dotčených stavbou.

**2.3.** Při zhotovení díla bude zhotovitel vycházet z posouzení technologie čištění odpadních vod ČOV Zdounky (zpracoval Ing. Břetislav Krňávek Ph.D. v březnu 2017) a podkladů poskytnutých objednatelem, příp. třetí osobou a v rozsahu díla dle této smlouvy nebude zhotovitel zajišťovat průzkumné práce (inženýrsko-geologický průzkum, výškopisné a polohopisné zaměření apod.).

**2.4.** Projektová dokumentace bude zhotovena a předána v rámci dohodnuté ceny v šesti (6) stejnopisech v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě (formáty pdf, xls). Na požádání objednatele mu zhotovitel předá další vyhotovení v požadovaném počtu s tím, že veškeré náklady na tyto vyhotovení ponese objednatel.

**2.5.** Při provedení díla bude zhotovitel dále dodržovat všeobecné závazné předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady objednatele odevzdanými ke dni uzavření této smlouvy, zápisy a dohodami smluvních stran a vyjádřeními orgánů veřejné moci a veřejnoprávních organizací.

### **3. TERMÍN PROVEDENÍ DÍLA:**

**3.1.** Zhotovitel se zavazuje, že provede a předá předmět smlouvy v rozsahu dle čl. 2

- A) Zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí do 25. 8. 2016.
- B) Zajištění inženýrské činnosti – podání žádosti o územní rozhodnutí do 29. 9. 2017.
- C) Zpracování jednostupňové projektové dokumentace pro provedení stavby do 15. 1. 2018.
- D) Zajištění inženýrské činnosti – podání žádosti o stavební povolení do 26. 1. 2018.

**3.2.** Řádné a včasné provedení díla ze strany zhotovitele je závislé na řádném a včasné plnění povinnosti objednatele, vyplývajících mu z této smlouvy, včetně poskytnutí řádné a včasné součinnosti zhotoviteli při provádění díla.

**3.3.** V případě prodlení objednatele s plněním jeho povinností dle této smlouvy, se termín provedení díla bez dalšího prodlužuje o dobu, po kterou byl objednatel v prodlení. Po dobu prodlení objednatele je zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla.

**3.4.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv dle z. č. 340 / 2015 Sb., v platném znění.

### **4. SPOLUPŮSOBENÍ A PODKLADY OBJEDNATELE**

**4.1.** Objednatel se zavazuje, že poskytne zhotoviteli v rozsahu, kterým objednatel disponuje, potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v poskytnutí již zpracovaných průzkumů a odevzdání doplňujících údajů, upřesnění podkladů, vyjádření a stanovisek, jejich potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Toto spolupůsobení poskytne zhotoviteli nejpozději do sedmi (7) dnů od jejich vyžádání zhotovitelem. Zvláštní lhůtu dojednávají strany v případě spolupůsobení, které nemůže objednatel zajistit vlastními silami.

**4.2.** Objednatel zodpovídá za to, že odevzdané podklady a doklady jsou bez právních a jiných vad.

**4.3.** Objednatel odpovídá zhotoviteli za škody a dodatečné náklady, které zhotoviteli vzniknou tím, že objednatel poskytl zhotoviteli nesprávné informace, ať již v jakékoli formě. Účastníci se dohodli, že zhotovitel neodpovídá za vady díla, jež vznikly v důsledku chybných podkladů či nesprávných informací předaných objednatelem nebo na místo něj třetí osobou zhotoviteli.

**4.4.** V případě, kdy činnost související s provedením díla dle této smlouvy bude vyžadovat právní jednání jménem objednatele, zavazuje se objednatel zmocnit zhotovitel na jeho požádání a v jím stanoveném rozsahu ke všem takovým právním jednáním a vystavit zhotoviteli písemnou plnou moc s náležitostmi stanovenými právním předpisem či třetí osobou k prokázání takového zmocnění.

### **5. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

**5.1.** Cena za zhotovení předmětu smlouvy je dohodnuta jako cena pevná a platná do provedení díla.

**5.2.** Cena za zhotovení předmětu smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran podle §2, zák.č.526/1990 Sb.o cenách, takto:

Základní cena předmětu smlouvy v rozsahu čl. 2. této smlouvy činí:

## CENA v Kč

	bez DPH	DPH (21%)	s DPH (21%)
Zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí	54 918	11 533	66 451
Inženýrská činnost - projednání projektové dokumentace a podání žádosti o územní rozhodnutí (bez správních poplatků)	25 000	5 250	30 250
Zpracování jednostupňové projektové dokumentace pro provedení stavby včetně zpracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr	185 379	38 930	224 309
Inženýrská činnost - projednání projektové dokumentace a podání žádosti o stavební povolení (bez správních poplatků)	25 000	5 250	30 250

Pro účastníky je závazná cena bez DPH. V případě změny sazby DPH bude k ceně díla připočtena příslušná sazba DPH ve výši dle platných právních předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění a o tuto bude cena díla zvýšena.

**5.3.** Cenu díla (včetně DPH) se zavazuje objednatel zaplatit zhotoviteli do 14 dnů ode dne doručení daňového dokladu.

Cenu díla se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli bezhotovostním převodem ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v čl. I.

**5.4.** Zhotovitel se zavazuje vystavit objednateli na sjednanou cenu díla fakturu - daňový doklad v souladu s předpisy daňového a finančního práva.

## **6. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA:**

**6.1.** Objednatel se zavazuje převzít dílo po dokončení díla. O předání a převzetí díla smluvní strany sepíší protokol.

**6.2.** Nevylučuje-li to povaha předmětu díla či jeho části, tak zhotovitel splní svou povinnost předat objednateli dílo, zejména v případě projektové dokumentace, umožní-li mu nakládat s předmětem díla v místě plnění a včas mu to oznámí. Není-li ujednáno jinak, je místem plnění sídlo zhotovitele.

## **7. ZÁRUKA**

**7.1.** Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle této smlouvy a, že po dobu stanovenou (záruční doba) bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.

**7.2.** Záruční doba je čtyřadvacet (24) měsíců a začne plynout ode dne předání projektové dokumentace objednateli.

**7.3.** Objednatel nemá práva ze záruky, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na objednatele vnější událost, jednání objednatele nebo jednáním třetí osoby.

**7.4.** Objednatel je povinen případné vady díla, včetně volby nároků z těchto vad, oznámit bez zbytečného odkladu po jejich zjištění zhotoviteli, a to písemnou formou.

## **8. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY A SMLUVNÍ POKUTA**

**8.1.** Od smlouvy lze odstoupit za podmínek ujednaných v této smlouvě nebo stanoví-li tak zákon. Každá smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit, poruší-li druhá smluvní strana smlouvu podstatným způsobem ve smyslu § 2002 občanského zákoníku. Za porušení smlouvy podstatným

způsobem se pro účely této smlouvy rovněž výslovně považuje, ocitne-li se objednatel v prodlení se splněním svých povinností vyplývajících z této smlouvy nebo v souvislosti s ní z právních předpisů, jež jsou nezbytným předpokladem pro provedení díla, zejména s povinnostmi dle čl. 4, po dobu trvající déle jak patnáct (15) dnů. Stejně tak se za porušení smlouvy podstatným způsobem považuje prodlení objednatele s převzetím díla či zaplacením ceny díla, trvající déle jak patnáct (15) dnů.

**8.2.** Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla, trvajícího déle jak pět (5) dní, se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené ceny díla za každý den prodlení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vznikem práva na zaplacení smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele domáhat se po objednateli náhrady škody přesahující smluvní pokutu.

**8.3.** Pro případ prodlení zhotovitele s provedením díla, trvajícího déle jak pět (5) dní, se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vznikem práva na zaplacení smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele domáhat se po zhotoviteli náhrady škody přesahující smluvní pokutu.

**8.4.** Právo na zaplacení smluvní pokuty je oprávněná smluvní strana povinna písemně uplatnit u povinné smluvní strany výzvou k jejím zaplacení. Smluvní pokuta se stává splatnou třetím (3) dnem po doručení výzvy k jejím zaplacení povinné smluvní straně.

## **9. ZMĚNA SMLOUVY**

**9.1.** Smluvní strany se zavazují, že se dohodnou na přiměřené změně práv a povinností vyplývajících jim z této smlouvy, v případě, že po uzavření změny nastanou takové skutečnosti, zejména se změni výchozí podklady nebo se změni požadavky objednatele, že nebude možné či účelné provádět dílo v rozsahu a za podmínek sjednaných touto smlouvou.

**9.2.** Návrh změny této smlouvy je pro navrhovatele závazný po dobu 10 dnů ode dne jeho doručení druhé smluvní straně a tato lhůta je současně lhůtou pro jeho přijetí.

**9.3.** V případě, že dojde k zániku závazku z této smlouvy jinak než splněním a z důvodů ležících na straně objednatele zavazuje se tento nahradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé v souvislosti s prováděním díla této smlouvy.

## **10. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

**10.1.** Objednatel je oprávněný použít dílo výlučně pro účely vyplývající z této smlouvy. Jeho jiné využití, zejména přenechání na využití třetím osobám je podmíněno výslovným souhlasem zhotovitele. Pokud použije objednatel dílo na jiné účely, než jaké vyplývají z této smlouvy, bez souhlasu zhotovitele, má zhotovitel právo, aby mu objednatel odevzdal celý prospěch, který z toho dalšího použití měl. Pokud vznikne zhotoviteli v této souvislosti škoda, má právo na její náhradu.

**10.2.** Výchozí podklady a zpracované textové a výkresové části zůstávají v archivu zhotovitele minimálně po dobu trvání záruční lhůty.

**10.3.** Je-li tato smlouva uzavírána mezi nepřítomnými, považuje se tato smlouva za uzavřenou okamžikem, kdy navrhovateli dojde zpět osobou, již je návrh této smlouvy (*dále též jen návrh*) určen, akceptovaný návrh. Akceptaci (přijetí) návrhu lze provést výlučně podpisem příjemce návrhu či osoby jeho jménem jednající či jej zastupující k předepsaným údajům této osoby v podpisové poli na této listině, obsahující návrh. Akceptace návrhu nabývá účinnosti okamžikem, kdy akceptovaný návrh dojde navrhovateli.

**10.4.** Smluvní strany se dohodli, že jakýkoli projev vůle směřující k přijetí návrhu, obsahující jakékoli dodatky, výhrady, omezení nebo odchylky k návrhu, včetně takových, které podstatně nemění podmínky návrhu, je odmítnutím návrhu a považuje se za nový návrh. Za přijetí návrhu s dodatkem nebo odchylkou se rovněž považuje, odkáže-li příjemce návrhu v přijetí nabídky na obchodní podmínky nebo tyto k přijetí návrhu připojí. Smluvní strany vylučují přijetí návrhu s dodatkem nebo odchylkou ve smyslu § 1740 občanského zákoníku

**10.5.** Není-li v této smlouvě odlišného ujednání, lze veškerá právní jednání směřující ke vzniku, změně, zajištění, utvrzení či zániku práv a povinností z této smlouvy činit výlučně jen v písemné formě. Dohodu o změně či zrušení závazků z této smlouvy lze uzavřít ve formě číslovaných dodatků

k této smlouvě. Je-li smlouva uzavírána mezi podnikateli, neuplatní se ustanovení § 1799 a § 1800 občanského zákoníku.

**10.6.** Vystupuje – li na straně objednatele více účastníků, jsou všichni účastníci povinni splnit veškeré závazky vyplývající jim z této smlouvy společně a nerozdílně

**10.7.** Tato smlouva je vyhotovena v počtu stejnopisu tak, aby každý účastník obdržel po dvou vyhotoveních. Objednatel prohlašuje, že mu byl předán příslušný počet vyhotovení této smlouvy.

**10.8.** Zhotovitel má na svých webových stránkách umístěnu Politiku jakosti, ŽP a BOZP. Objednatel se může s těmito stránkami seznámit.

**10.9.** Účastníci této smlouvy shodně prohlašují, že jsou plně svéprávní, respektive plně způsobilí k právním jednáním, smlouvu si řádně přečetli a k seznámení s jejím obsahem měli dostatek času, s jejím obsahem souhlasí a tomuto rozumí a tuto smlouvu neuzavírají v tísní, v rozrušení či z lehkomyšlnosti, ani za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují svými podpisy.

**10.10.** Obě strany berou na vědomí, že údaje v této smlouvě uvedené budou uveřejněny v registru smluv (dle zák.č. 340/2016 Sb., v platném znění). Smluvní strany zároveň potvrzují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství ani jiné údaje či informace, které by nemohly nebo neměly být zveřejněné.

V Kroměříži dne .....

V Šumperku dne .....

**Objednatel**

**Zhotovitel**

.....  
Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.  
Ing. Petr Vedra  
VTN

.....  
FORTEX-AGS, a.s.  
Ing. Ivo Ambrož  
ředitel divize ČOV