

Smlouva o pronájmu sportovní haly a prostorů pro výkon sportovní činnosti

uzavřená podle Obč. zákoníku č. 89/2012 a zákona o nájmu a pronájmu nebytových prostor
č. 116/90 Sb.

I.

Střední odborná škola, Frýdek-Místek, příspěvková organizace

Sídlo: Lískovecká 2089, 738 01 Frýdek-Místek
Zastoupena: Ing. Janem Durčákem, ředitelem školy
IČO: 00844691, DIČ: CZ00844691
Bank. spoj.: Komerční banka, a.s., pobočka Frýdek-Místek
Číslo účtu: 31839781/0100
(dále jen SOŠ)

a

FK Frýdek-Místek z. s.

Sídlo: Horní 3276, 738 01 Frýdek-Místek
Zastoupena: Bc. Radimem Mamulou, předsedou FK Frýdek-Místek
IČO: 26674351
Kontaktní e-mail: [REDACTED]
(dále jen nájemce)

II.

SOŠ pronajímá nájemci na základě jeho objednávky za účelem provádění sportovní činnosti tyto prostory:

Sportovní hala

390,- Kč/hod

Při využívání prostorů sportovního zařízení ukončí nájemce pobyt pět minut před uplynutím sjednané doby využití a předá klíče na vrátnici SOŠ.

III.

SOŠ si vyhrazuje právo změnit výši úhrady uvedenou v ustanovení II. této smlouvy v souvislosti se změnou skutečných nákladů na provoz pronajatého sportovního zařízení. Změnu výše hodinové sazby je SOŠ povinna oznámit nájemci zasláním e-mailu a aktuální ceník bude umístěn také na vrátnici školy.

IV.

Nájemce se zavazuje hradit smluvené hodiny užívání, a to bez ohledu na to, zda smluvenou dobu využije či nikoli, pokud nenahlásí změnu nebo neodvolá rezervovaný termín 2 dny předem na e-mail: fakturace@sosfm.cz.

V.

Fakturace za pronájem sportovní haly bude probíhat měsíčně a platba bude prováděna bezhotovostně na účet SOŠ v souladu s bodem II. této smlouvy se splatností faktury 14 dnů.

VI.

Nájemce je povinen se řídit provozním řádem a pokyny pracovníků SOŠ. Dále se nájemce zavazuje šetřit majetek a zařízení pronajatých prostorů, používat kvalitní sálovou sportovní obuv a uhradit případné škody způsobené jednotlivci, kteří budou na základě této smlouvy zařízení využívat. Sportovní halu lze využívat ve stanovené dny vyjma těch, ve kterých je SOŠ uzavřená, tj. soboty, neděle, st. svátky, vánoční svátky, ředitelem stanovené volno, apod.

VII.

Smlouva se uzavírá na období **od 1. 11. 2023 do 31. 3. 2024**, a to takto:

pondělí	15:00 – 17:30 h.
úterý	16:00 – 19:00 h.
středa	16:30 – 18:00 h.
čtvrtek	16:30 – 18:00 h.
pátek	16:00 – 19:00 h.

Uzavřená smlouva je vypověditelná oběma stranami bez udání důvodu, přičemž výpovědní lhůta činí 1 měsíc a začíná běžet prvního dne měsíce následujícího po obdržení výpovědi druhou stranou. SOŠ si vyhrazuje právo okamžitého vypovězení této smlouvy při porušení provozního řádu sportovní haly, který je přílohou této smlouvy.

VIII.

Veškeré dodatky a změny této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou a jsou závazné po jejich odsouhlasení oběma smluvními stranami.

Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Střední odbornou školou, Frýdek-Místek, příspěvkovou organizací zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje použity. Střední odborná škola, Frýdek-Místek, příspěvková organizace při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Střední odborné školy, Frýdek-Místek, p.o. na www.sosfm.cz.

IX.

Smlouva se pořizuje ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem smlouvy dojde druhé smluvní straně, pokud nestanoví zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), jinak. V takovém případě smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), provede uveřejnění v souladu se zákonem „Střední odborná škola, Frýdek-Místek, příspěvková organizace“.

Ve Frýdku-Místku, dne 25.9.2023

Ve F-M, dne 22.9.2023

za SOŠ

za nájemce