

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely osoby dle svého vlastního prohlášení svéprávně k právním jednáním

**statutární město Pardubice**, se sídlem v Pardubicích, Pernštýnské nám. 1, PSČ 530 21

IČO: 002 74 046

zastoupené Ing. Miroslavem Macelou, vedoucím oddělení pozemků a převodu nemovitostí Magistrátu města Pardubic, a to na základě čl. 10 odst. 1 a odst. 6 a čl. 12 směrnice č. 7/2023

Organizační řád v platném znění

*(dále jen **pronajímatel**)*

a

obchodní korporace **AGROSPOL HOSTOVICE**, a.s., se sídlem v Pardubicích, Hostovice 79, PSČ 530 02

IČO: 252 80 406

zastoupená předsedou představenstva

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1724

*(dále jen **nájemce**)*

## **d o d a t e k č. 23**

### **k nájemní smlouvě ze dne 14. 3. 1997 ve znění dodatků č. 1 – 22**

v souladu s ustanovením § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

**Pronajímatel a nájemce se dohodli na níže uvedených změnách nájemní smlouvy:**

#### **I.**

1. Na základě dohody smluvních stran se z důvodu:
  - realizace veřejně prospěšné stavby „Přeložka silnice II/322 Černá za Bory – Dašice“ vyjmají z předmětu nájmu **ke dni 30.9.2023** části pozemků označených jako p.p.č. 1350 o výměře 733 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1351 o výměře 537 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1355 o výměře 52 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Hostovice u Pardubic,
  - vybudování a užívání fotbalového hřiště a tréninkových ploch sportovního areálu SK Nemošice vyjmají z předmětu nájmu **ke dni 30.9.2024** pozemky označené jako p.p.č. 206/10 o výměře 5897 m<sup>2</sup>, p.p.č. 755/1 o výměře 1601 m<sup>2</sup> a p.p.č. 206/9 o výměře 7341 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Nemošice.
 Snímky katastrálních map tvoří přílohu tohoto dodatku.
2. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají nezměněna.

#### **II.**

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
2. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel bezodkladně po uzavření tohoto dodatku odešle dodatek k řádnému uveřejnění prostřednictvím registru smluv. O uveřejnění dodatku bude pronajímatel bezodkladně nájemce informovat, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

3. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li dodatek uveřejněn ani do tří měsíců ode dne jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
4. Smluvní strany prohlašují, že žádná část dodatku nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

### III.

1. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně a vážně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy. Dodatek je sepsán v 5 vyhotoveních, z nichž dvě obdrží nájemce a tři si ponechá pronajímatel.

#### **Příloha: Snímky katastrálních map se zákresem**

Schvalovací doložka dle ust. § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích

schváleno: usnesením RmP dne 7.6.2023 usnesením č. R/1387/2023 bod IV.,

usnesením RmP ze dne 19.4.2023 usnesením č. R/1008/2023 bod I.

Záměr byl zveřejněn na úřední desce a elektronické úřední desce Magistrátu města Pardubic:

vyvěšeno dne: 17.5.2023, 3.4.2023

svěšeno dne: 2.6.2023, 19.4.2023

V Pardubicích dne 26-09-2023

.....  
statutární město Pardubice  
Ing. Miroslav Macela  
vedoucí oddělení

.....  
AGROSPÓL HOSTOVICE, a.s.  
předseda představenstva



NS\_06A3/MO4/MO5/MO8

