

**VÝTISK:**

číslo smlouvy Objednatele

**2023146**

číslo smlouvy Zhotovitele

**223034**

**Silnice LK a.s.**

**A**

**SaM silnice a mosty a.s.**

## **SMLOUVA O DÍLO**

**„Údržba a oprava mostu 26836-16 ve Velenicích“**

Smlouva uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu § 2586 a násl. občanského zákoníku mezi níže uvedenými smluvními stranami (dále jen „**Smlouva**“):

<b>Název společnosti:</b>	<b>Silnice LK a.s. (dále jen „Objednatel“)</b>
Sídlo:	Československé armády 4805/24, 466 05 Jablonec nad Nisou
Spisová značka:	B 2197 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Zastoupení společnosti:	Ing. Petr Správka, předseda představenstva Zdeněk Sameš, místopředseda představenstva
IČO:	287 46 503
DIČ:	CZ28746503
Telefon:	488 043 235
E-mail:	<a href="mailto:info@silnicelk.cz">info@silnicelk.cz</a>
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	[REDAKCE]
Osoba oprávněná ve věcech smluvních:	[REDAKCE]
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	[REDAKCE]

a

<b>Název:</b>	<b>SaM silnice a mosty a.s. (dále jen „Zhotovitel“)</b>
Sídlo:	Máchova 1129/6, 470 01 Česká Lípa
Spisová značka:	B 972 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Zastoupení společnosti:	Ing. Dušan Drahoš, předseda představenstva Ing. Josef Horáček, místopředseda představenstva Ladislav Kudr, člen představenstva
IČO:	250 18 094
DIČ:	CZ25018094
Telefon:	+420 487 834 467, [REDAKCE]
E-mail:	<a href="mailto:sam-cl@sam-cl.cz">sam-cl@sam-cl.cz</a>
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s., Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu:	[REDAKCE]
Osoba oprávněná ve věcech smluvních:	[REDAKCE]
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	[REDAKCE]

(Objednatel a Zhotovitel společně jako „**Strany**“, a každý z nich samostatně „**Strana**“)

## PREAMBULE

Vzhledem k tomu, že

- (A) Objednatel hodlá realizovat práce údržby a opravy na mostu 26836-16 v obci Velenice, jež zahrnují práce dle Rozpočtu (jak je tento pojem definován níže) a dle pokynů Objednatele;
- (B) Objednatel za daným účelem zahájil poptávkové řízení na uzavření této Smlouvy na dotčenou veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „zakázka“), mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;
- (C) Smlouva je s ohledem na výsledek poptávkového řízení na zakázku uzavřena se Zhotovitelem, jehož nabídka byla Objednatelem vyhodnocena jako nejvýhodnější;
- (D) Zhotovitel se před uzavřením Smlouvy podrobně seznámil
  - se záměry Objednatele ohledně přípravy a realizace díla specifikovaného v následujících ustanoveních této Smlouvy,
  - s veškerými podmínkami a rozsahem prací v místě plnění,
  - s relevantními technickými podmínkami pro provádění díla, včetně Rozpočtu,a je připraven na odborné úrovni a za podmínek stanovených touto Smlouvou pro Objednatele zhotovit dílo a provést související činnosti dle této Smlouvy;

se Strany dohodly takto:

### 1. DEFINICE

1.1 Není-li v této Smlouvě uvedeno jinak, mají následující slova a spojení vyskytující se v této Smlouvě a psaná s velkým počátečním písmenem dále uvedený význam:

„Cena díla“ má význam uvedený v čl. 5.1;

„Dílo“ má význam uvedený v čl. 3.1;

„Místo provádění díla“ má význam staveniště a místa plnění a je místně definováno v čl. 4.1.;

„Občanský zákoník“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„Rozpočet“ znamená cenovou kalkulaci dle tabulky, uvedené v Příloze č. 1 Smlouvy;

„Termín dokončení“ znamená den specifikovaný v čl. 6.3;

„Vyšší moc“ znamená mimořádnou událost nebo okolnost, kterou nemohla žádná ze Stran před uzavřením Smlouvy předvídat ani jí předejít přijetím preventivního opatření, a která je mimo jakoukoliv kontrolu kterékoliv Strany a nebyla způsobena úmyslně ani z nedbalosti jednáním nebo opomenutím kterékoliv Strany, a která podstatným způsobem ztěžuje nebo znemožňuje plnění povinností dle této Smlouvy kteroukoliv ze Stran, kterážto okolnost je zejména některou z dále uvedených:

- a) živelní pohromy, zejména zemětřesení, záplavy a potopy, vichřice nebo úder blesku;
- b) války, občanské nepokoje, havárie letadel, ztroskotání lodí, úmyslné sabotáže, pirátství, teroristické činy a obdobné násilné zločiny;
- c) radioaktivní zamoření štěpným materiálem nebo radioaktivním odpadem, účinky jaderných, chemických nebo biologických zbraní;

- d) konfiskace, znárodnění, vyvlastnění, embarga, hospodářské sankce a obdobné úkony státních orgánů a ozbrojených skupin, včetně obdobných úkonů protiprávních a uplatňovaných *de facto*;
- e) epidemie, karanténní a obdobná opatření státních orgánů;
- f) nálezy/výbuchy munice, popř. jiných výbušnin;

nikoli však:

- a) zima, sníh, led nebo náledí, nízké nebo vysoké teploty, nepříznivé počasí či povětrnostní podmínky, pokud nedosahují intenzity živelní pohromy;
- b) stávky zaměstnanců, hospodářské poměry a podobné okolnosti související s činností Strany, která se vyšší moci dovolává;
- c) majetková trestná činnost, včetně zejména krádeží v Místě provádění díla;
- d) dopravní nehody v pozemní dopravě;
- e) jakákoliv činnost orgánů veřejné moci a třetích osob v souvislosti se správními a dalšími řízeními týkajícími se Díla, zejména v souvislosti s vydáváním povolení, souhlasů nebo vyjádření potřebných pro zhotovení a provozování Díla, čítaje v to zejména využití či prodloužení zákonných lhůt správní činnosti, prodloužení včetně protiprávního a podmínky spojené s vydáváním povolení, souhlasů nebo vyjádření, které nebyly v době podpisu Smlouvy známy;
- f) takové živelné a obdobné události, vůči kterým mělo Dílo být v příslušném okamžiku vzhledem ke stavu své dokončenosti a příslušným technickým normám odolné, nebo proti kterým byla příslušná Strana povinna Dílo (i rozestavěné) nebo svůj majetek ochránit (týká se zejména, ne však výlučně, odolnosti proti zatečení vody, zajištění výkopů proti zborcení, dostatečné izolace vodičů a elektrických zařízení a protipožární ochrany);

„Zákon o DPH“ znamená zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů;

„Zákon o registru smluv“ znamená zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů;

„Záruční doba“ má význam uvedený v čl. 8.5;

„Změna“ znamená odchylku od specifikace Díla nebo termínů realizace Díla stanovených Smlouvou, nebo postupem dle Smlouvy.

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

### 2.1 Předmětem této Smlouvy je

- a) závazek Zhotovitele na svůj náklad a na své nebezpečí zhotovit ve smluveném rozsahu Dílo specifikované v této Smlouvě, předat Dílo Objednateli za podmínek stanovených v této Smlouvě a splnit další povinnosti stanovené v této Smlouvě; a
- b) závazek Objednatele převzít Dílo a uhradit Zhotoviteli Cenu díla ve výši, způsobem a za podmínek stanovených ve Smlouvě a splnit další povinnosti stanovené ve Smlouvě.

## 3. DÍLO

### 3.1 Zhotovitel se touto Smlouvou a za podmínek v ní dále uvedených zavazuje:

- a) v Termínu dokončení zhotovit na svůj náklad a na své nebezpečí práce údržby a opravy mostu 26836-16 ve Velenicích dle pokynů Objednatele a Rozpočtu, a to tak, aby výsledek těchto prací (dále jen „Dílo“) byl funkční, provozuschopný a plně způsobilý k užívání dle zde smlouveného nebo obvyklého účelu, v souladu s pokyny Objednatele a Rozpočtem;
- b) odstranit jakékoli vady Díla oznámené Objednatelem před nebo v průběhu Záruční doby.
- 3.2 Objednatel se touto Smlouvou a za podmínek v ní dále uvedených zavazuje poskytovat Zhotoviteli přiměřenou součinnost.
- 3.3 Zhotovitel se zavazuje zhotovit Dílo v souladu s touto Smlouvou v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky, příslušnými právně závaznými i doporučenými českými a evropskými technickými normami (ČSN, EN) a řádnou odbornou a stavební praxí. Zhotovitel je v průběhu plnění Díla povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy zejména z oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, předpisy práva životního prostředí, požární a hygienické předpisy, předpisy týkající se ochrany majetku, jakož i vnitřní předpisy Objednatele, které se dotýkají plnění Smlouvy a s nimiž jej Objednatel před podpisem této Smlouvy prokazatelně seznámil. Objednatel bude Zhotovitele informovat o změnách vnitřních předpisů, které mohou mít vliv na provádění Díla a plnění Smlouvy.
- 3.4 Zhotovitel prohlašuje, že při vynaložení odborné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat, se před uzavřením této Smlouvy podrobně seznámil s Místem provádění a rozsahem prací a prohlašuje s ohledem na výše uvedené prohlášení, že Dílo je možné provést za podmínek sjednaných v této Smlouvě.
- 3.5 V případě rozporů mezi jednotlivými podklady, které definují předmět Díla, se stanovuje závaznost jednotlivých dokumentů následovně: (i) Smlouva a (ii) Rozpočet. Pro případ, že bude existovat rozpor mezi jednotlivými dokumenty, kterými se blíže specifikuje předmět plnění Zhotovitele, vyžádá si Zhotovitel vždy závazný pokyn Objednatele k řešení rozporu, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy takový rozpor zjistí nebo jej s veškerou odbornou péčí měl a mohl zjistit.
- 3.6 Zhotovitel se při realizaci Díla zavazuje řídit pokyny a instrukcemi Objednatele.
- 3.7 Zhotovitel je povinen umožnit řádný výkon činnosti technického dozoru stavebníka, bude-li pro účely realizace Díla Objednatelem určen a Zhotoviteli budou sděleny jeho údaje.
- 3.8 Zhotovitel je vždy povinen realizovat veškeré práce tak, aby bylo Dílo zhotoveno řádně a včas v souladu se svým účelem, jakož i aby byly řádně a včas splněny povinnosti Zhotovitele dle tohoto čl. 3, bez ohledu na to, zda jsou příslušné práce v této Smlouvě nebo jí odkazovaných dokumentech výslovně popsány nebo předvídaný, či nikoliv. Veškeré práce, služby, dodávky a další aktivity Zhotovitele, které jsou nutné pro splnění předmětu Díla podle této Smlouvy, jsou již zahrnuty v Ceně díla.
- 3.9 Zhotovitel je povinen s odbornou péčí verifikovat všechny informace a pokyny týkající se Díla, které od Objednatele obdrží, a není oprávněn se spoléhat na jejich správnost. Zhotovitel je bez zbytečného odkladu po obdržení příslušné informace nebo pokynu povinen upozornit Objednatele na jeho případnou nevhodnost nebo jiné negativní dopady na Dílo, v každém případě však ne později než deset (10) dní ode dne, kdy taková nevhodnost nebo negativní dopady mohly být zjištěny osobou jednajícím s odbornou péčí (není-li sjednáno jinak). Pokud tak Zhotovitel neučiní a bez zbytečného odkladu neupozorní Objednatele na nevhodnost

obdrženého pokynu, odpovídá za veškerou škodu či jinou újmu tím vzniklou, zejména včetně nákladů na dodatečné provádění Změn či jiných úprav Díla.

- 3.10 Zhotovitel zajistí na své náklady zneškodnění odpadu, jehož bude původcem, v souladu s příslušnými obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel je povinen zajišťovat veškerou předepsanou dokladovou evidenci a na vyžádání Objednatele tuto evidenci předložit.
- 3.11 Zhotovitel je dále povinen dodat veškeré doklady, které Objednatel potřebuje k užívání Díla, nebo které požadují právní předpisy (dále jen „Doklady“).
- 3.12 Pakliže to právní předpisy s ohledem na povahu a rozsah Díla vyžadují, je Zhotovitel povinen vést od zahájení prací na Díle až do odstranění vad uvedených v zápisu o převzetí Díla stavební deník v českém jazyce v souladu s právními předpisy, které jeho vedení upravují.
- 3.13 Změna Termínu dokončení je možná, dojde-li ke zdržení z důvodu nutnosti dodržet technologické podmínky, které Zhotovitel nemůže ovlivnit, není-li v této Smlouvě stanoveno jinak. Taková změna musí být zdůvodněna a písemně odsouhlasena oběma Stranami.
- 3.14 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svoje povinnosti vyplývající z této Smlouvy, může požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem, přičemž mu na nápravu stanoví přiměřenou lhůtu. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené lhůtě, má Objednatel právo odstoupit od této Smlouvy, vedl-li by postup Zhotovitele k podstatnému porušení Smlouvy.

#### **4. MÍSTO PROVÁDĚNÍ DÍLA**

- 4.1 Místem provádění díla je most 26836-16 ve Velenicích. Uvedené místo plnění je i místem předání a převzetí Díla.
- 4.2 Objednatel zajistí předání Místa provádění díla Zhotoviteli k řádnému provádění prací, a to bez zbytečného odkladu po účinnosti Smlouvy.

#### **5. CENA DÍLA, PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE**

- 5.1 Cena díla byla stanovena dohodou k datu podpisu této Smlouvy podle cenové nabídky Rozpočtu, který tvoří Přílohu 1 této Smlouvy, ve výši 282.120,- Kč bez DPH (*slovy*: dvě stě osmdesát dva tisíc sto dvacet korun českých bez DPH) za řádné a úplné dokončení Díla včetně odstranění veškerých vad a nedodělků. K Ceně díla bude připočteno DPH podle platných právních předpisů.
- 5.2 Cena díla se sjednává jako cena pevná, konečná, nejvýše přípustná a paušální, přičemž se zejména nijak nenavýšuje s ohledem na inflaci, pohyby měnových kursů, pohyby cen na trhu a další ekonomické změny. Zhotovitel odpovídá za úplnost ocenění celého předmětu Díla v rozsahu dle této Smlouvy se zahrnutím veškerých nákladů spojených s jeho úplným dokončením.
- 5.3 Cena díla zahrnuje veškeré dodávky materiálů, výrobu, dopravu, osvětlení pracovišť, všechny věci a činnosti nezbytné pro řádné provedení a dokončení Díla a odstranění všech jeho vad, likvidaci odpadů a jakékoli další náklady, které Zhotoviteli vzniknou v souvislosti s jeho závazky podle této Smlouvy. Součástí Ceny díla je i odměna za práce a činnosti, které v Rozpočtu nejsou uvedeny, o kterých však Zhotovitel, vzhledem ke svým odborným znalostem a zkušenostem, mohl a měl vědět nebo je mohl předpokládat, že jsou pro řádné dokončení Díla nezbytné.
- 5.4 Cena díla může být navýšena v případě dodatečného požadavku Objednatele na navýšení objemů oprav. Hodnota zvýšení ceny díla bude v takovém případě určena na základě cen

uvedených v Rozpočtu. Pokud toto určení nebude možné zejména z důvodu, že v Rozpočtu nejsou obsaženy odpovídající položky, pak bude cena určena na základě cen v místě a čase obvyklých.

- 5.5 Práce a dodávky, které nebudou na základě Změny podle čl. 7 během provádění Díla provedeny, nebudou Zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude od celkové Ceny díla odečtena.
- 5.6 Zhotovitel tímto přebírá nebezpečí změny okolností dle § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 5.7 Zhotovitel je oprávněn vystavit Objednateli fakturu na základě soupisu skutečně provedených prací Zhotovitelem písemně odsouhlaseného Objednatelem po dokončení a převzetí Díla Objednatelem.
- 5.8 Faktura bude vystavena do čtrnácti (14) dnů ode dne vzniku nároku a zaslána na e-mailovou adresu [fakturace@silnicelk.cz](mailto:fakturace@silnicelk.cz), nedohodnou-li se Strany jinak. Splatnost faktury je třicet (30) dnů. Přílohou faktury bude soupis skutečně prací provedených Zhotovitelem odsouhlasený Objednatelem. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat náležitosti podle platných právních předpisů, zejména Zákona o DPH, přičemž za správnou výši a režim DPH odpovídá Zhotovitel. Pokud faktura uvedené podmínky podle tohoto článku Smlouvy nesplňuje, je Objednatel oprávněn ji vrátit zpět Zhotoviteli do data její splatnosti a nebude na jejím základě povinen učinit žádnou platbu. V takovém případě začne běžet doba splatnosti faktury až doručením řádně opravené faktury Objednateli.
- 5.9 Zhotovitel se zavazuje, že bankovní účet jím určený pro zaplacení jakéhokoliv závazku Objednatele na základě této Smlouvy bude k datu splatnosti příslušného závazku zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 odst. 2 Zákona o DPH. Pokud bude Zhotovitel označen správcem daně za nespolehlivého plátce ve smyslu §106a Zákona o DPH, zavazuje se zároveň o této skutečnosti neprodleně písemně informovat Objednatele spolu s uvedením data, kdy tato skutečnost nastala. V případě, že Zhotovitel nebude mít daný účet zveřejněný, zaplatí Objednatel pouze základ daně a výši DPH uhradí přímo na účet příslušného finančního úřadu (správce daně). Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu Zákona o DPH, zaplatí Objednatel pouze základ daně a příslušná výše DPH bude zaslána přímo na účet příslušného finančního úřadu (správce daně).
- 5.10 Pokud Objednateli vznikne podle § 109 Zákona o DPH ručení za nezaplacenou DPH z přijatého zdanitelného plnění od Zhotovitele, má Objednatel právo bez souhlasu Zhotovitele uplatnit postup zvláštního způsobu zajištění daně podle § 109a Zákona o DPH. Při uplatnění zvláštního způsobu zajištění daně uhradí Objednatel částku DPH podle daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem na účet správce daně Zhotovitele a Zhotovitele o tomto kroku vhodným způsobem vyrozumí. Zaplacením částky DPH na účet správce daně Zhotovitele a jeho vyrozuměním o tomto kroku se závazek Objednatele uhradit částku odpovídající výši takto zaplacené DPH vyplývající z této Smlouvy považuje za splněný.

## **6. TERMÍNY PLNĚNÍ, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

- 6.1 Zhotovitel se zavazuje zahájit realizaci prací na Díle bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti Smlouvy.
- 6.2 Zhotovitel je povinen zahájit realizaci prací nejpozději do pěti (5) dnů od protokolárního předání a převzetí Místa provádění díla.

- 6.3 Zhotovitel se zavazuje dokončit celé Dílo a předat jej Objednateli nejpozději do 31. 10. 2023 (dále jen „**Termín dokončení**“). Dílo musí být v tomto termínu zhotoveno bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání Díla. Strany pro vyloučení pochybností sjednávají, že Dílo je „dokončeno“ dnem, kdy Objednatel podepíše zápis o převzetí, nebo jiným dnem, který Objednatel po dohodě se Zhotovitelem uvede v zápisu o převzetí. Dílo musí být Dokončeno a předáno Objednateli v Termínu dokončení. „Dokončením“ ve shora uvedeném smyslu však nejsou nijak dotčeny povinnosti Zhotovitele zhotovit Dílo a řádně splnit tuto Smlouvu, zejména, nikoliv však výlučně, odstranit případné vady a nedodělky zjištěné při předání Díla či v Záruční době a předat všechny nezbytné doklady.
- 6.4 Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli veškeré Doklady dle čl. 3.11 této Smlouvy nejpozději do třiceti (30) dnů od předání a převzetí Díla dle této Smlouvy.
- 6.5 Kdykoliv vznikne podle této Smlouvy Zhotoviteli nárok na prodloužení Termínu dokončení anebo jiných termínů vyplývajících z této Smlouvy z důvodu prodlení Objednatele, porušení povinností na straně Objednatele, Vyšší moci nebo jiné právní skutečnosti, pak není-li výslovně stanoveno jinak, prodlužují se dotčené termíny vždy jen o minimální objektivně nezbytnou a s odbornou péčí dosažitelnou dobu k dosažení příslušného termínu za změněných podmínek. Jinými slovy, Zhotovitel nemá nárok na mechanický posun termínu dokončení Díla, kdy skutečnosti dle předchozí věty trvají, ale pouze na takový posun, který odpovídá shora uvedené minimální době. Zhotovitel je povinen Objednateli tuto dobu prokázat a doložit příslušnými dokumenty. Prodloužení Termínu dokončení je možné pouze na základě písemného dodatku ke Smlouvě.
- 6.6 Zhotovitel se zavazuje upozornit Objednatele na jakoukoliv událost, negativní trend nebo hrozící Vyšší moc, které by mohly způsobit zpoždění v provádění Díla či dosažení Termínu dokončení, případně jiný negativní dopad na Dílo, ne později než deset (10) dní ode dne, kdy takové okolnosti mohly být zjištěny osobou jednající s odbornou péčí. Pokud tak neučiní, odpovídá Zhotovitel za veškerou škodu či jinou újmu, zejména včetně nákladů na dodatečné provádění Změn či jiných úprav Díla.
- 6.7 Objednatel řádně dokončené Dílo převezme a o tomto převzetí sepíše se Zhotovitelem zápis o převzetí Díla v Místě provádění díla (protokolární převzetí). Podpis zápisu o převzetí Díla má účinky uvedené v čl. 6.3 Smlouvy.
- 6.8 Pro vyloučení pochybností se výslovně ujednává, že je výlučným právem Objednatele rozhodnout, zda vydá zápis o převzetí Díla i za situace, kdy Dílo má vady, nebo nikoli, resp. nepřevzít Dílo, pokud by mělo jakékoli vady.
- 6.9 Závěry uvedené v zápise o převzetí Díla jsou pro Strany závazné.
- 6.10 Zhotovitel je povinen po řádném dokončení Díla a protokolárním předání Díla v Záruční době vést veškerou dokumentaci, evidenci a doklady, které souvisejí s Dílem a Smlouvou. Po skončení Záruční doby a odstranění záručních vad tyto dokumenty předá Objednateli.
- 6.11 Nebezpečí škod na zhotovovaném Díle nese Zhotovitel od zahájení prací na Díle až do doby protokolárního převzetí Díla Objednatelem dle čl. 6.7 Smlouvy.
- 6.12 Objednatel je již od počátku vlastníkem Díla; jeho vlastnické právo vzniká vytvořením každé součásti Díla. Všechny materiály přecházejí do vlastnictví Objednatele vždy okamžikem, kdy jsou do Díla zabudovány, nebo kdy budou ze strany Objednatele uhrazeny, dle toho, co nastane dříve. Pro účely tohoto článku se „uhrazením“ rozumí úhrada, případné smluvní pokuty, náhrady škod a další platby splatné ve prospěch Objednatele podle této Smlouvy.



## 7. ZMĚNY DÍLA

- 7.1 Zhotovitel je povinen na žádost Objednatele zpracovat písemný návrh provedení Změny. Zhotovitel je oprávněn sám navrhnout provedení Změny Objednateli. Pokud Objednatel s návrhem Změny souhlasí, připraví dodatek Smlouvy. Každá Změna může zahrnovat zejména:
- a) změny množství, kvality nebo jiných vlastností Díla nebo jeho části; nebo
  - b) změny v časovém rozvržení nebo odkladu realizace Díla.
- 7.2 Cena za provedení Změny, resp. rozsah snížení Ceny díla v případě neprovedení některých prací, bude stanovena podle jednotkových cen uvedených v Rozpočtu a není-li příslušná položka v Rozpočtu stanovena, bude použita nejnižší dostupná tržní cena.
- 7.3 Zhotovitel je povinen vést veškerou evidenci Změn, byť jen navržených nebo projednávaných po celou dobu realizace Díla.

## 8. ODOPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA ZA JAKOST, POJIŠTĚNÍ

- 8.1 Aby bylo Dílo a každá část Díla ve stavu vyžadovaném Smlouvou (s výjimkou přirozeného opotřebování) k datu, kdy vyprší Záruční doba, Zhotovitel:
- a) dokončí veškeré práce, které zbývá vykonat, a odstraní veškeré vady uvedené v zápise o převzetí Díla a odstraní nedostatky a nedokončené práce a splní další podmínky podle pokynů Objednatele; a
  - b) provede veškeré práce požadované k odstranění vad, které se vyskytnou během nebo v den vypršení Záruční doby pro Dílo nebo každou část Díla.
- 8.2 Vady Díla, které se projeví během provádění Díla nebo v Záruční době, je Zhotovitel povinen odstranit bez dalšího, bez ohledu na to, zda mu byly oznámeny nebo zda je zjistil vlastní činností. Objednatel je oprávněn oznámit Zhotoviteli vady kdykoliv během Záruční doby, nejpozději však v poslední den Záruční doby, a to i opakovaně. Oznámení vady musí obsahovat identifikaci vady a příp. popis, jak se vady projevují. Náležitostí oznámení však není určení, jakým způsobem oprávněný požaduje vadu odstranit či volba jiného práva z vad; má se za to, že pokud oprávněný neuvede nic jiného dle své volby, požaduje odstranit každou vadu opravou nebo výměnou příslušné vadné části či komponentu Díla dle odborného uvážení Zhotovitele, vždy takovým způsobem, aby vada úplně odstraněna a již se neopakovala.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje pro odstranění řádně oznámené vady Díla bezplatně provést veškeré práce s tím, že práce je povinen zahájit do tří (3) týdnů od oznámení, s tím, že lhůta pro odstranění vady činí jeden (1) týden od zahájení prací, vždy pokud se Strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.
- 8.4 Veškeré práce na odstranění vad a dokončení nedokončených prací dle tohoto článku budou provedeny na riziko a náklady Zhotovitele.
- 8.5 Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost, že Dílo a jakákoli jeho součást budou plně funkční, použitelné a prosty jakýchkoliv vad během celé Záruční doby. Zhotovitel zejména odpovídá za to, že jednotlivé části Díla budou mít vlastnosti stanovené v této Smlouvě, pokynech Objednatele, Rozpočtu, příslušných právně závazných i doporučených českých a evropských technických normách (ČSN, EN), odpovídající účelu Smlouvy a řádné odborné a stavební praxi. Záruční doba Díla a jakékoliv jeho části činí dvacet čtyři (24) měsíců ode dne protokolárního převzetí Díla Objednatelem (dále jen „Záruční doba“).

- 8.6 Záruka za jakost se nevztahuje na vady vzniklé použitím věcí předaných Objednatelem, u nichž Zhotovitel nemohl zjistit jejich nevhodnost ani při vynaložení odborné péče, na vady způsobené Objednatelem neodborným zacházením, nesprávnou nebo nevhodnou údržbou nebo nedodržováním předpisů výrobců pro provoz a údržbu zařízení, které Objednatel od Zhotovitele obdržel (např. návody, záruční podmínky) nebo o kterých personál Objednatele prokazatelně poučil (např. zaškolení obsluhy).
- 8.7 Na každou provedenou záruční opravu poskytuje Zhotovitel novou záruku v délce dvacet čtyři (24) měsíců, u níž záruční doba počíná běžet převzetím opravy Objednatelem; nová záruka však neskončí dříve než Záruční doba. Záruční doba pro celé Dílo se dále prodlužuje o dobu, v níž Dílo nebo jakékoliv jeho části nemohou být užívány k účelům, pro něž byly zamýšleny, z důvodu jejich vady. V případě opakovaného výskytu téže vady se tato záruka poskytuje i opakovaně, bez omezení.
- 8.8 Pokud Zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách podle této Smlouvy, je Objednatel oprávněn provést příslušné práce sám nebo je nechat provést jinou osobou na náklady Zhotovitele, avšak s tím, že Zhotovitel za tyto práce neodpovídá. Zhotovitel je pak povinen uhradit Objednateli přiměřené náklady vzniklé při odstraňování vad nebo poškození zvýšené o 10 % těchto nákladů, které budou představovat smluvní pokutu za porušení této povinnosti, do dvaceti jedna (21) dnů od doručení žádosti Objednatele Zhotoviteli, a to formou poskytnutí slevy z Ceny díla (nikoli zápočtem). V případě, kdy ze záručních podmínek příslušné části Díla vyplývá, že záruční opravy mohou být prováděny pouze autorizovanou osobou pod ztrátou práv ze záruky, je Objednatel oprávněn převzít k odstranění vad pouze takovou osobu.

## **9. SMLUVNÍ POKUTA A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

- 9.1 V případě prodlení Zhotovitele s dokončením Díla v Termínu dokončení uhradí Zhotovitel Objednavateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z výše Ceny díla za každý kalendářní den prodlení.
- 9.2 V případě prodlení Zhotovitele s reakcí dle čl. 8.3 a/nebo vyřešením reklamace dle tohoto čl. 8.3 Smlouvy má Zhotovitel povinnost uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny díla, a to za každý kalendářní den prodlení.
- 9.3 Bude-li Objednatel v prodlení s platbou i poté, co byl Zhotovitelem písemně vyzván k úhradě faktury a uplynula dodatečná lhůta čtrnácti (14) dnů k nápravě, Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli zákonný úrok z prodlení za každý kalendářní den prodlení.
- 9.4 Smluvní pokuty dle této Smlouvy jsou splatné do třiceti (30) dnů ode dne doručení jejich písemného vyúčtování Straně, která porušila smluvní povinnost.
- 9.5 Uhrazením jakékoli smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčeno právo poškozené Strany domáhat se náhrady škody, jež jí prokazatelně vznikla porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká, a to v plné výši.
- 9.6 Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
- 9.7 Povinnost zaplatit smluvní pokutu trvá i po skončení trvání této Smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od Smlouvy některou ze Stran či oběma Stranami.
- 9.8 Zhotovitel může odstoupit od Smlouvy pouze v případě, že Objednatel je v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků podle této Smlouvy delším než čtrnáct (14) dnů, po předchozí výzvě Zhotovitele k nápravě.

- 9.9 Objednatel může odstoupit od Smlouvy v případě, že Zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení Díla delším než deset (10) dní nebo podstatným způsobem porušuje příslušné technické normy nebo podmínky této Smlouvy nebo vady Díla představují podstatný způsob porušení této Smlouvy, Objednatel na ně Zhotovitele upozornil, avšak Zhotovitel vady ani v dodatečné lhůtě dvaceti (20) dnů neodstranil.
- 9.10 Odstoupí-li některá ze Stran od této Smlouvy, ať již na základě smluvního ujednání či ustanovení platných právních předpisů, stanovují Strany svá práva a povinnosti, trvající i po odstoupení od Smlouvy, takto:
- (a) Strany vstoupí neprodleně v jednání za účelem smírného vyřešení jejich vztahů;
  - (b) Strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této Smlouvy, je povinna druhé Straně nahradit účelné náklady s odstoupením spojené. Tím není dotčen nárok na náhradu škody ani povinnost zaplatit smluvní pokutu.
- 10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**
- 10.1 Zhotovitel bude při provádění Díla postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné předpisy a podmínky této Smlouvy a bude se řídit všemi dohodami a pokyny Objednatele.
- 10.2 Zhotovitel není bez souhlasu Objednatele oprávněn postoupit jakákoliv práva a závazky z této Smlouvy nebo postoupit či jinak převést (např. prostřednictvím zajišťovacího převodu práva) veškerá svá práva a své povinnosti vyplývající z této Smlouvy (tedy Smlouvu), na kteroukoli třetí osobu, a to ani prostřednictvím smlouvy o převodu závodu či části závodu, nebo obdobnou formou.
- 10.3 Zhotovitel se zavazuje zajistit při plnění Díla a v souvislosti s ním v celém svém dodavatelském řetězci dodržování pracovněprávních předpisů (zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů) a z nich vyplývajících povinností, zejména, že při provádění Díla pro Objednatele neumožní výkon nelegální práce vymezené v ust. § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.4 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností Zhotovitele dle předchozího odstavce, a to i přímo u pracovníků podílejících se na provádění Díla dle této Smlouvy, přičemž Zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení. To nijak neovlivňuje právo Objednatele obrátit se v případě podezření na porušování podmínek výkonu práce při provádění Díla dle této Smlouvy na příslušné orgány státní správy (zejm. příslušný inspektorát práce).
- 10.5 Strany výslovně souhlasí s tím, že žádný potenciální spor vzniklý mezi Stranami z této Smlouvy, nebude mít vliv na Termín dokončení.
- 10.6 Není-li výslovně stanoveno jinak, každá ze Stran ponese své vlastní náklady, které dané Straně vzniknou v souvislosti s plněním závazků, které vyplynou z této Smlouvy nebo vzniknou v souvislosti s ní, nebo v jejich důsledku.
- 10.7 Tato Smlouva nabývá platnosti v den podpisu Smlouvy oběma Stranami a účinnosti jejím zveřejněním v registru smluv zřízeném Zákonem o registru smluv.
- 10.8 Zhotovitel souhlasí s uveřejněním Smlouvy a souvisejících informací v souladu se Zákonem o registru smluv. Uveřejnění zajistí Objednatel. V souvislosti s tím se Strany dohodly na tom, že Smlouvy neobsahuje obchodní tajemství žádné ze Stran ani jiné informace vyloučené

z povinnosti uveřejnění a je způsobilá k uveřejnění v registru smluv ve smyslu Zákona o registru smluv. Výjimkou jsou osobní údaje zástupců Stran, případně jiné citlivé údaje nebo údaje osobní povahy, které budou znečitelněny.

- 10.9 Smlouva se řídí právním řádem České republiky s vyloučením kolizních norem.
- 10.10 Strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé z této Smlouvy se budou snažit řešit přednostně dosažením smíru.
- 10.11 Tuto Smlouvu lze doplňovat, měnit či upravovat výhradně písemnými dodatky k této Smlouvě podepsanými oběma Stranami.
- 10.12 Tato Smlouva je podepsána podle dohody Stran buď elektronicky, anebo ve dvou vyhotoveních, kdy každá Strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 10.13 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou stavebních prací, zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 10.14 Následující Přílohy tvoří nedílnou součást této Smlouvy:
- Příloha č. 1      Rozpočet
- 10.15 Obě Strany prohlašují, že Smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, že si Smlouvu vč. jejích příloh před jejím podpisem přečetly, souhlasí s ní a na důkaz toho ji podepisují.

Za **Silnice LK a.s.:**  
V Jablonci nad Nisou  
dne \_\_\_\_\_

Za **SaM silnice a mosty a.s.:**  
V České Lípě  
Dne \_\_\_\_\_

.....  
Jméno: Ing. Petr Správka  
Funkce: předseda představenstva

.....  
Jméno: Ing. Dušan Drahoš  
Funkce: Předseda představenstva a ředitel  
podniku

.....  
Jméno: Zdeněk Sameš  
Funkce: místopředseda představenstva

Dodání stavebních prací most 26836-16				
Dodání stavebních prací most 26836-16	MJ	Předpokládané množství	Jednotková cena bez DPH (Kč)	Nabídková cena bez DPH (Kč)
Rozebrání kamene pro další použití	m <sup>3</sup>	8	4 300 Kč	34 400,00 Kč
Rovnanina z kamene do akt.malty /betonu	m <sup>3</sup>	8	9 600 Kč	76 800,00 Kč
Odstranění nesoudržných vrstev (příprava podkladů)	m <sup>3</sup>	4,5	7 200 Kč	32 400,00 Kč
Hloubkové spárování kamene akt. Maltou	m <sup>2</sup>	45	1 280 Kč	57 600,00 Kč
Práce rypadlem (úprava terénu kolem mostu)	hod	8	1 150 Kč	9 200,00 Kč
Odstranění naplavenin z opevnění opěry č.2	m <sup>3</sup>	6	2 830 Kč	16 980,00 Kč
Odvoz suti a zeminy	t	18	930 Kč	16 740,00 Kč
Přípravné práce na staveništi	ks	1	18 000 Kč	18 000,00 Kč
Doprava, pomocná režie, dopravní značení staveniště	ks	1	20 000 Kč	20 000,00 Kč
<b>Celková nabídková cena</b>				<b>282 120,00 Kč</b>