

# SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele SD/00665/2023

č. zhotovitele: 1/2023

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník"), mezi níže uvedenými smluvními stranami

## I. SMLUVNÍ STRANY

### 1.1 Objednatel:

### MĚSTO TÁBOR

zastoupené

starostou Ing. Štěpánem Pavlíkem

se sídlem

Žižkovo nám. čp. 2/2, 390 01 Tábor

zástupce pro věci smluvní

xxx. xxxxxx xxxxxxxxxxxxxx,  
xxxxxx.xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.xx,

zástupce pro věci technické

xxx. xxxx xxxxxxxxxxxxxx,  
xxxx.xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.xx,

dozor investora a koordinátor BOZP bude určen při převzetí staveniště a zapsán do stavebního deníku

IČ 00253014

(DIČ CZ00253014)

bankovní spojení  
číslo účtu

xxxxx xxxxxxxxxxxx, x.x., xxxxxxxx xxxxxx  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

tel. xxx xxx xxx, xxx. xxx xxx xxx xxx. xxxxxx xxxxxxxxxxxxxx

tel. xxx xxx xxx, xxx. xxx xxx xxx xxx. xxxx xxxxxxxxxxxxxx

(dále jen "objednatel")

### 1.2 Zhotovitel:

### VAKU STAV, s.r.o.

se sídlem

Zavadilská 3195, 390 02 Tábor

zástupce pro věci smluvní xxxxx xxxxxxxx

zástupce pro věci technické xxxxx xxxxxxxx

odborné vedení provádění stavby – stavbyvedoucí: xxxxxxxxx xxx

- obor autorizace: Dopravní stavby

IČ 242 73 554

DIČ CZ24273554

bankovní spojení  
číslo účtu

xxxxxxxx xx  
xxxxxxxxxxxxxxxx

tel.: xxx xxx xxx, xxx.x xxx xxx xxx xxxxxx xxxxxxxxxxx

e-mailx xxxxxxxxxxxxxxxx.xx

(dále jen "zhotovitel")

## II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ (DÍLO)

2.1 Předmětem plnění je realizace stavby s názvem: „**Zřízení schodiště v ulici Pod Parkány**“ a to podle:

- projektové dokumentace, jejímž zpracovatelem je xxx. xxxxxx xxxxxxxx x Projekty dopravních staveb, xxxxxxxxxxx xxxxxx, xxx xx xxxxx xxxxxxxxxxx, IČO: xxxxxxxx,
- soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále též „soupis prací“),
- a podle této smlouvy (dále jen "dílo").

Jedná se o zřízení nového kamenného schodiště v místě stávající asfaltové komunikace pro pěší.

2.2 Tato smlouva o dílo je uzavřena v souladu se Směrnicí Rady města Tábor – Metodika zadávání zakázek malého rozsahu, čl. 3 Veřejné zakázky typu „S“

## III. URČENÍ DÍLA

3.1 **Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit smluvní cenu díla**, přičemž celkový souhrn vlastností provedeného díla je určen obecně závaznými předpisy, platnými českými a evropskými technickými normami (v případě, že ČSN nebudou v souladu s evropskými technickými normami, mají přednost ty normy, které obsahují přísnější požadavky), zadávacími podmínkami objednatele, požadavky dotčených orgánů státní správy a samosprávy a touto smlouvou.

3.2 Realizace obsáhne veškeré práce nezbytné k úplnému provedení díla tak, aby po dokončení splnilo všechny požadované parametry a plně sloužilo účelu, který je dán zadáním investora.

## IV. DOBA PLNĚNÍ

4.1 Zhotovitel provede výše specifikované dílo v termínu:

- Termín předání a převzetí staveniště: ihned po podpisu smlouvy dle dohody objednatele a zhotovitele.
- Termín zahájení prací: do 5ti dnů od předání a převzetí staveniště.
- Celková doba provádění prací: 45 kalendářních dnů

4.2 V případě, že zhotovitel nebude moci ve zhotovování díla bez svého zavinění řádně pokračovat, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou zhotovitel nemohl prokazatelně dílo zhotovovat.

4.3 Předmět smlouvy je splněn, tj. dílo je provedeno, je-li dílo v souladu s touto smlouvou dokončeno a předáno. O předání a převzetí díla musí být pořízen **protokol - zápis o předání a převzetí díla**. Smluvní strany se dohodly, že **dnem dokončení díla je den podpisu předávacího protokolu**.

- 4.4 Převzetí díla objednatelem nebrání drobné vady a nedodělky zjištěné v přijímacím řízení, které samy o sobě a ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezuji. Současně je stanoveno, že tyto drobné vady a nedodělky nebrání převzetí díla nesmí být v rozporu s obecně závaznými právními předpisy a jinými technickými normami či standardy.

## V. CENA

- 5.1 Cena díla je stanovena na základě nabídky zhotovitele, je cenou nejvýše přípustnou za splnění díla dle této smlouvy a činí celkem:

448 052,44 Kč bez DPH

94 091,01 Kč DPH, tj. 21 %

**542 143,45 Kč celkem vč. DPH**

Tato cena je doložena **cenovou nabídkou zhotovitele**, tj. oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb, tvořícím přílohu této smlouvy a sloužícím k vykazování finančních objemů soupisů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací či změn.

**Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádné realizaci díla dle předané dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a dle veškerých podmínek zadavatele.**

**V souvislosti s § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále též „DPH“) ve znění pozdějších předpisů, objednatel prohlašuje, že předmět plnění není používán k ekonomické činnosti, a proto zde nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti. Pro účely tohoto plnění tedy objednatel neposkytuje svoje DIČ.**

- 5.2 Cena je platná až do termínu dokončení díla sjednaného dle smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v cenové nabídce jsou ceny pevné po celou dobu plnění smlouvy.

## VI. FINANCOVÁNÍ A PLACENÍ

- 6.1 Objednatel neposkytuje zálohu před zahájením prací.
- 6.2 Cena za dílo bude hrazena **po ukončení díla** na základě soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb potvrzeného objednatelem.
- 6.3 Dodatečné stavební práce budou hrazeny samostatně na základě jejich ocenění zhotovitelem a odsouhlasení objednatelem. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu na dodatečné stavební práce po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.
- 6.4 Faktury musí obsahovat náležitosti podle zákona o účetnictví a zákona o dani z přidané hodnoty. Objednatelem odsouhlasený a potvrzený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb je nedílnou součástí faktury.

- 6.5 Faktury obsahující veškeré náležitosti dle odstavce 6.4 podá zhotovitel **na podatelnu Města Tábor**, Žižkovo nám. č.p. 2 nejpozději do osmého dne následujícího měsíce po ukončení plnění.
- 6.6 **Splatnost faktur** se sjednává na **30 kalendářních dní** ode dne doručení faktury. Dnem doručení faktury se v pochybnostech rozumí nejpozději třetí pracovní den následující po odevzdání zásilky poštovní přepravě, není-li průkazné předání faktury provedeno jiným způsobem. Úhradou se rozumí den připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 6.7 Při fakturaci bude k ceně vyčíslena DPH ve výši sazby platné v době zdanitelného plnění. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

## VII. PODMÍNKY REALIZACE DÍLA

- 7.1 Provádění tohoto díla se řídí touto smlouvou, občanským zákoníkem, obecně závaznými předpisy, technickými normami, technickými podmínkami a technologickými postupy při provádění stavby vztahujícími se k předmětu tohoto díla a zhotovitel se zavazuje dodržovat veškeré tyto předpisy a dokumenty a provádět dílo s vynaložením veškeré odborné péče.

## VIII. SANKCE – SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1 Při nesplnění termínu dokončení z viny zhotovitele se sjednává sankce ve výši **0,1 %** z ceny díla vč. DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení. Tato pokuta bude uplatněna odečtem z ceny díla,
- 8.2 Při nedodržení dohodnutého termínu opravy vady díla z přejímacího řízení uvedené v zápisu o předání a převzetí díla se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každou vadu a den, u níž je zhotovitel v prodlení,
- 8.3 Při nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad reklamovaných v záruční době se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu **1000,- Kč** za každou vadu u níž je zhotovitel v prodlení a každý započatý kalendářní den prodlení,
- 8.4 Při prodlení objednatele s platbou se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,1 %** z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení

## IX. ZÁRUKA

- 9.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo dle této smlouvy je zhotoveno v souladu se smlouvou podle zadání objednatele a veškerými smluvními podmínkami, a že po dobu záruční lhůty bude mít vlastnosti stanovené smlouvou, popř. příslušnými právními normami a

technickými předpisy. Zhotovitel odpovídá za **vady**, které má dílo v době předání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla (**skryté vady**), odpovídá zhotovitel za podmínek stanovených v občanském zákoníku, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.

9.2 Zhotovitel poskytuje na provedení sjednaných prací záruku 60 měsíců.

## **X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 10.1 Obě strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto Smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.
- 10.2 Tato smlouva o dílo je vyhotovena a uzavřena v digitální podobě. Smlouva o dílo bude opatřena uznávanými elektronickými podpisy Smluvních stran (tzn. zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem ve smyslu § 6 odst. 2 zákona č. 297/2016 Sb.)
- 10.3 **Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv** dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), přičemž se objednatel zavazuje toto uveřejnění zajistit.
- 10.4 Informace o zpracování osobních údajů jsou k dispozici na oficiálních webových stránkách města (<http://taborz.eu/gdpr/ds-3081/p1=75246>) nebo v písemné podobě na podatelkách Městského úřadu (Žižkovo náměstí 2, Husovo náměstí 2938).
- 10.5 Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto její přílohy:
- **oceněný rozpočet**

Na znamení souhlasu s obsahem této smlouvy připojují obě strany smlouvy své podpisy:

V Táboře

V Táboře

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Ing. Eliška Pospíšilová  
vedoucí odboru investic a SF

.....  
xxxxx xxxxxxxx  
jednatel



Firma: Ing. Martin Votápek

## Soupis prací objektu

Stavba: 230725 Zřízení schodiště v ulici Pod Parkány  
Rožpočet: SO 101 Schodiště

SO 101 448 052,44

Poř. číslo	Kód položky	Varianta	Název položky	MJ	Množství	Jednotková cena		
						Jednotková	Celkem	
1	2	3	4	5	6	9	10	
<b>0 Všeobecné konstrukce a práce</b>							<b>253 537,70</b>	
1	014102a		POPLATKY ZA SKLÁDKU podkladní ŠD, zemina dle pol. 113328: 1,2*2,1=2,520 [A] dle pol. 122738: 1,387*1,8=2,497 [B] Celkem: A+B=5,017 [C]	T	5,017	2 100,00	10 535,70	
2	014102b		POPLATKY ZA SKLÁDKU vybouraný asfalt dle pol. 113138: 0,6*2,3=1,380 [A]	T	1,380	2 900,00	4 002,00	
3	02710		POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠT OBJÍŽDKY A PŘÍSTUP CESTY Položka zahrnuje - - osazení DZ vč. příslušenství dle TP66, jeho pravidelná údržba vč. příp. dílčích posunů, výměn poškozených DZ / příslušenství a následná demontáž a odklizení DZ vč. příslušenství po ukončení platnosti - dočasné zakrytí nebo úpravu stávajícího DZ v rozporu s DIO Částečná uzavírka – výkres č. E.1. - předpokládaná doba 3 týdny 3ks - A15 4ks - Z4	KPL	1,000	35 000,00	35 000,00	
4	02720		POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠT REGULACI A OCHRANU DOPRAVY projednání DIO, zajištění DIR, případné řízení provozu proškolenými pracovníky a dočasné zneplatnění stávajícího DZ v rozporu s DIO	KPL	1,000	30 000,00	30 000,00	
5	02730		POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠT OCHRANU INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ Vytyčení inženýrských sítí jejich správci	KPL	1,000	25 000,00	25 000,00	
6	02841		PRŮZKUMNÉ PRÁCE ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NA POVRCHU Pasportizace objektů a okolí před a po výstavbě	KPL	2,000	20 000,00	40 000,00	
7	029113		OSTATNÍ POŽADAVKY - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ - CELKY zaměření skutečného provedení stavby plocha stavby 10 m <sup>2</sup>	KUS	1,000	32 000,00	32 000,00	
8	02944		OSTATNÍ POŽADAVKY - DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PŘÍJEMU V DIGIT FORMĚ vč. tištěné formy ve 4 paré	KPL	1,000	32 000,00	32 000,00	
9	02990		OSTATNÍ POŽADAVKY - INFORMAČNÍ TABULE Označení stavby dle zásad BOZP	KPL	1,000	10 000,00	10 000,00	
10	03100		ZARÍZENÍ STAVENIŠTĚ - ZŘÍZENÍ PROVOZ, DEMONTÁŽ projednání, zřízení ploch ZS, jejich napojení na sítě, provoz, údržba, příp. přesuny a likvidace, uvedení ploch ZS do původního, resp. dohodnutého stavu zahrnuje veškeré zázemí zhotovitele k vypracování díla, vč. např. ostrahy staveniště a vybavení dle ZOV předpoklad trvání stavby 2 týdny	KPL	1,000	35 000,00	35 000,00	
<b>1 Zemní práce</b>							<b>17 005,49</b>	
11	113138		ODSTRANĚNÍ KRYTŮ ZPEVNĚNÝCH PLOCH S ASFALTEM POJIVEM, ODVOZ DO 20KM vč. odvozu a uložení na obalovně / recyklačním středisku s provozním zařízením pro použití / zpracování znovuzískané asfaltové směsi dle dispozcí zhotovitele, vzdálenost uvedena orientačně Vybourání AC souvrství tl. 100mm: 6,0*0,1=0,600 [A]	M3	0,600	3 896,50	2 337,90	
12	113328		ODSTRANĚNÍ POKLADK ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z KAMENIVA NESTMEL, ODVOZ DO 20KM vč. odvozu a uložení na recyklačním středisku / trvalou skládku dle dispozcí zhotovitele, vzdálenost uvedena orientačně Vybourání šterkodrti tl. 200mm: 6,0*0,2=1,200 [A]	M3	1,200	3 968,84	4 762,61	
13	113763		FREZOVÁNÍ DRAŽKY PRŮŘEZU DO 300MM2 V ASFALTOVÉ VOZOVCE vč. vyčištění drážky a likvidace odpadu vyfrezování drážky (napojení na stávající AC): 8,0=8,000 [A]	M	8,000	555,83	4 446,64	
14	122738		ODKOPÁVKY A PROKOPÁVKY OBEČNÉ TR. I, ODVOZ DO 20KM vč. odvozu na recyklační středisko / trvalou skládku dle dispozcí zhotovitele, vzdálenost uvedena orientačně Výkop v třídě těžitelnosti - TT I: 6*0,2+0,11*1,26+0,4*0,3=1,387 [A]	M3	1,387	2 790,63	3 870,60	
15	17120		ULOŽENÍ SYPANINY DO NÁSPŮ A NA SKLÁDKY BEZ ZHUTNĚNÍ dle pol. 122738: 1,387=1,387 [A]	M3	1,387	118,80	164,78	
16	18110		ÚPRAVA PLANĚ SE ZHUTNĚNÍM V HORNINĚ TR. I přehutnění podloží: 6,0*1,1=6,600 [A]	M2	6,600	215,60	1 422,96	
<b>4 Vodovodné konstrukce</b>							<b>12 825,19</b>	
17	45138A		PODKL Vrstvy ze železobet do C20/25 vč. výztuže beton C20/25n-XF3, výztuž 1x kari síť 100/100/6 (5,5 m <sup>2</sup> ) Konstrukce schodiště - betonová deska vč. základu a vč. betonového lože obrub (vykázáno nad rámeč pol. 917 z důvodu malého rozsahu): 0,98*(1,84+1,74+1,55+1,35+1,16+1,19+1,26+1,33+1,4+1,46)/10+0,04*3,8=1,551 [A]	M3	1,551	6 887,20	10 682,05	
18	45152		PODKLADNÍ A VÝPLŇOVÉ VRSTVY Z KAMENIVA DRCENÉHO Výměra vč. rezervy na příp. nerovnost podkladu 15%. Konstrukce schodiště - Podkladní vrstva ŠD tl.100mm: 6,0*0,1*1,15=0,690 [A]	M3	0,690	3 106,00	2 143,14	
<b>5 Komunikace</b>							<b>4 391,59</b>	
19	567303		VRSTVY PRO OBNOVU A OPRAVY ZE ŠTERKODRTI Úprava / doplnění stávajícího podloží komunikace - Šterkodrt' ŠD tl. 200mm: 0,97*0,2=0,194 [A]	M3	0,194	2 504,44	485,86	
20	5774AE		VRSTVY PRO OBNOVU A OPRAVY Z ASF. BETONU ACO 11+, 11S Úprava / doplnění stávajícího povrchu komunikace - ACO 11+ 50/70 tl. 50mm: 0,97*0,05=0,049 [A]	M3	0,049	11 240,52	550,79	
21	5774EG		VRSTVY PRO OBNOVU A OPRAVY Z ASF. BETONU ACP 16+, 16S Úprava / doplnění stávajícího podloží komunikace - ACP 16+ 50/70 tl. 70mm: 0,97*0,07=0,068 [A]	M3	0,068	10 017,80	681,21	
22	582321		DLAŽDENÉ KRYTÝ Z MOZAIK KOSTEK JEDNOBAREVNÝCH DO LOŽE Z MC Konstrukce schodiště - kamenná mozaika včetně vyspárování MC 25-XF4: 0,85=0,850 [A]	M2	0,850	3 145,57	2 673,73	
<b>8 Potrubí</b>							<b>27 112,50</b>	

23	87733.R	CHRÁNIČKY PULENÉ Z TRUB PLAST DN DO 150MM S PŘELOŽENÍM KABELU POZN.: Položka bude čerpána v rozsahu dle skutečnosti a na základě požadavku správců stávajících sítí! Obkopání a snížení kabelů VO, Cetin, EGD, včetně dodávky a uložení chráničky: 2+2,5+3=7,500 [A]	M	7,500	3 615,00	27 112,50
9		Ostatní konstrukce a práce				133 179,97
24	9111A1	ZÁBRADLÍ SILNIČNÍ S VODOR MADLY - DODÁVKA A MONTÁŽ -sloupek zábradlí 150cm průměr 6cm -madlo zábradlí 5m průměr 6cm -výplň zábradlí 5m průměr 4,3cm -včetně připojení na stávající zábradlí - protikorozní ochrana dle Te Pí PKO - zelená základ pro zábradlí - C20/25n-XF3 (0,4x0,4x0,8m) Nové zábradlí: 5,0=5,000 [A]	M	5,000	3 796,00	18 980,00
25	9111A3	ZÁBRADLÍ SILNIČNÍ S VODOR MADLY - DEMONTÁŽ S PŘESUNEM vč. očištění a odvozu do sběrných surovin, výzisk náleží objednateli! Ostatní vč. likvidace dle dispozic zhotovitele odstranění - - madla zábradlí osazeného na oplocení: 8,0=8,000 [A] - zábradlí: 5,0=5,000 [B] Celkem: A+B=13,000 [C]	M	13,000	505,21	6 567,73
26	917424	CHODNIKOVÉ OBRUBY Z KAMENNÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 150MM Konstrukce schodiště - Obruba kamenná OP7 (120x250x1000mm): 1,64+3,8=5,440 [A]	M	5,440	5 591,28	30 416,56
27	917426	CHODNIKOVÉ OBRUBY Z KAMENNÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 250MM Konstrukce schodiště - Obruba kamenná OP3 (250x200x960-1540mm): 1,54+1,35+1,15+0,96+0,99+1,06+1,13+1,2+1,26=10,640 [A]	M	10,640	6 908,00	73 501,12
28	919112	REZÁNÍ ASFALTOVÉHO KRYTU VOZOVEK TL DO 100MM řezání asfaltu tl. 100mm - v místě napojení na stávající AC: 8,0=8,000 [A]	M	8,000	281,50	2 252,00
29	931313	TĚSNĚNÍ DILATAČ SPAR ASF ZÁLIVKOU PRŮR DO 300MM2 Těsnění pracovních spár asf. zálivkou modifik. průř. do 300mm2 - zálivka za horka dle ČSN 14188-1: 8,0=8,000 [A]	M	8,000	182,82	1 462,56