


Smlouva o výpůjčce

**Uzavřená dle § 659 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů**

Mezi:

Půjčitel: Město Nechanice, se sídlem: Husovo náměstí čp. 83, IČ: 00269191

zastoupené: starostou města panem 

- na straně jedné

a

Vypůjčitel: Česká republika - Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje

se sídlem: Ulrichovo nám 810, 501 01 Hradec Králové

zastoupené: plk. Ing. Josefem Nerudou, náměstkem ředitele Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje

- na straně druhé

Článek I.

Půjčitel je vlastníkem nebytových prostor v I. patře objektu budovy občanské vybavenosti stojícího na stp.č. 344 v k.ú. Nechanice, objekt je dále označen jako čp. 333, Školská ulice v Nechanicích. Prostory sestávají ze dvou místností (o výměrách $30,2\text{ m}^2$ a $28,3\text{ m}^2$), skladu (o výměře $1,20\text{ m}^2$), sociálního zařízení (koupelna $5,5\text{ m}^2$, WC $1,8\text{ m}^2$) a předsíně-vstupu (o výměře $17,9\text{ m}^2$) realizovaného ze samostatného vchodu. Celková podlahová plocha těchto prostor - zápůjčky činí $84,90\text{ m}^2$. Prostory jsou vybaveny plynovým kotlem a el. bojlerem. Půjčitel bude zajišťovat revize a kontroly plynového kotle a elektro. Náklady na tyto služby budou proúčtovány vypůjčitel, a to v poměru v jakém užívá m^2 zapůjčeného prostoru v návaznosti na spoluzívání jedné místnosti pro zřízení počítačové učebny ze strany ZŠ. Osazení hasícího přístroje bude plně v kompetenci vypůjčitele včetně jeho revizí, neboť tento přístroj bude i jeho majetkem.

Článek II.

Vypůjčitel bude užívat předmět výpůjčky výhradně k zajištění své činnosti ve městě Nechanice, tzn. k provozování policejní stanice Nechanice, která bude podřazena pod Obvodní oddělení PCR Nový Bydžov.

Článek III.

Výpůjčka se stanoví jako dočasná, a to na období 5 let, od 01.02.2011 do 31.01.2016. Tuto je možno po dohodě stran této smlouvy průběžně dále prodlužovat.

Článek IV.

Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky pouze ke smluvenému účelu. Půjčitel prohlašuje skutečnost, že touto smlouvou předává do řádného užívání předmět výpůjčky. Vypůjčitel poté prohlašuje rovněž skutečnost, že předmět výpůjčky přebírá, a aby byl způsobilý k plnění jeho povinností sám ze svého do úpravy prostorů vloží finanční

náklady v celkové výši do 100.000,- Kč tak, aby plně vyhovovaly jeho potřebám. Vypůjčitel je rovněž povinen chránit předmět výpůjčky před poškozením. Vypůjčitel je povinen dodržovat předpisy PO, BOZP, hygienické předpisy, předpisy o ekologii, znečištění ovzduší a zákon o odpadech. Půjčitel souhlasí s tím, aby vypůjčitel na budovu instaloval své přiměřené firemní označení.

Článek V.

Vypovědět tento vztah lze před ukončením této výpůjčky jen z mimořádných důvodů za které jsou považovány: ze strany vypůjčitele ukončení činnosti policejní stanice v Nechanicích, a to z reorganizačních důvodů. Ze strany půjčitele v případě, že vypůjčitel nebude řádně hradit služby spojené s užíváním výpůjčky, jakož je elektro, plyn, vodné a stočné apod. a pokud bude vypůjčitel užívat předmět výpůjčky k jinému, než smlouvenému účelu. Smluvní strany této smlouvy se vzájemně domluvily, že finanční prostředky, které vložil vypůjčitel do úpravy prostorů se ukončením této smlouvy nevracejí.

Článek VI.

Výpůjčka se sjednává po celé období jako bezúplatná. Vypůjčitel bude hradit pouze poměrné náklady na spotřebovanou elektrickou energii a plyn, tyto budou fakturovány půjčitelem 1 x ročně. Vodné a stočné bude fakturováno ze strany ZŠ a MŠ Nechanice, okres Hradec Králové taktéž 1 x ročně (v zapůjčených prostorách se nachází podružný vodoměr).

Článek VII.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž půjčitel obdrží po jednom vyhotovení a vypůjčitel po jednom vyhotovení.

Účastníci této smlouvy dále konstatují, že si smlouvu o výpůjčce řádně pročetli, nemají k ní žádné výhrady a na základě této skutečnosti činí na této své vlastnoruční podpisy. Zástupce města Nechanice rovněž deklaruje skutečnost, že tato smlouva o výpůjčce, včetně podmínek byla řádně projednána dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění a schválena v radě města dne 24.1. 2011, č. usnesení 12/2/2011.

V Nechanicích dne 31.1.2011

V Hradci Králové dne 31.1.2011

Za pu



starosta Města Nechanice

Za vypůjčitele



náměstek ředitele KRP Khk

