

## **Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nemovitosti**

uzavřené mezi dále uvedenými smluvními stranami dne 25. 10. 2005, ve znění dodatku č. 1 uzavřeného dne 21. 11. 2006, který dále uvedeného dne, měsíce a roku mezi sebou navzájem uzavřeli

### **Masarykova univerzita**

(dříve Masarykova univerzita v Brně)

IČ 00216224, DIČ CZ00216224

se sídlem Žerotínovo nám. 9, 601 77 Brno

bankovní spojení: KB, a.s., č.ú. 85636621/0100

zastoupená prof. PhDr. Petrem Fialou, Ph.D., rektorem

jako pronajímatel

**a**

### **Jihomoravský kraj**

IČ 70888337, DIČ CZ70888337

se sídlem Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno

bankovní spojení: Komerční banka a.s., č.ú. 27-7491250267/0100

zastoupený Ing. Stanislavem Juránkem, hetmanem

jako nájemce

a kterým se provádí následující úpravy smlouvy o nájmu nemovitosti ve znění dodatku č. 1:

Článek II. se doplňuje o další odstavec označený jako 1a. tohoto znění:

Pronajímatel dále přenechává nájemci do výlučného užívání 2 části pozemku p.č. 1329/1, blíže specifikovaného v odstavci 1. smlouvy.

1. část pozemku o výměře 355,03 m<sup>2</sup> je vytýčená 4 lomovými body s těmito souřadnicemi S-JTSK :

<b>Y</b>		<b>X</b>
4	600965,24	1162373,09
12	600957,39	1162374,45
15	600977,94	1102370,64
18	600971,54	1162337,29

2. část pozemku o výměře 691,22 m<sup>2</sup> je vytýčená 16 lomovými body s těmito souřadnicemi S-JTSK :

Y		X
102	601076,01	1162343,57
103	601074,37	1162340,19
104	601051,74	1162344,49
105	601050,77	1162339,28
106	601005,90	1162347,68
107	601003,28	1162352,42
108	600996,59	1162353,69
109	600999,19	1162367,32
110	601010,83	1162365,07
111	601009,26	1162356,85
112	601034,26	1162352,06
113	601034,35	1162352,53
114	601038,18	1162351,80
115	601038,09	1162351,33
116	601072,21	1162344,79
117	601073,03	1162346,28

Obě části pronajatého pozemku vytýčené lomovými body, jsou vyznačeny v příloze č.1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku a stává se přílohou č.2 smlouvy.

Článek II. se doplňuje o další odstavec označený jako 2a. tohoto znění:

Pronajímatel přenechává nájemci 1. část pronajatého pozemku blíže specifikovaného v čl.II. odst.1a. za účelem vybudování komunikace pro pěší a k provedení terénních a vegetačních úprav.

Pronajímatel přenechává nájemci 2. část pronajatého pozemku blíže specifikovaného v čl. II. odst.1a. tohoto dodatku do výlučného užívání za účelem zařízení staveniště a vybudování sítí technické infrastruktury.

Pronajímatel výslovně souhlasí s tím, aby nájemce na první části pronajatého pozemku vybudoval komunikaci pro pěší a provedl terénní a vegetační úpravy a na druhé části pronajatého pozemku zařídil staveniště a vybudoval sítě technické infrastruktury.

Článek IV. se doplňuje o další odstavec označený jako 1a. tohoto znění:

Nájem k 1. části pozemku specifikovaného v článku II. odst.1a. se uzavírá na dobu neurčitou.

Nájem k 2. části pozemku specifikovaného v článku II. odst.1a. se uzavírá na dobu určitou ode dne podpisu tohoto dodatku poslední smluvní stranou do 31. 12. 2008.

### **Závěrečná ujednání**

1. Ostatní ustanovení smlouvy ve znění dodatku č.1 tímto dodatkem nedotčená, zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek včetně přílohy č.1 se stává nedílnou součástí smlouvy o nájmu nemovitosti.
3. Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dvě vyhotovení jsou určena pro pronajímatele a dvě vyhotovení jsou určena pro nájemce.
4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
5. Tento dodatek č 2 byl schválen Radou Jihomoravského kraje na 164 schůzi konané dne 22052008 usnesením č 10 217/08/R 164

V Brně dne 22.05.2008

V Brně dne 19.04.2008

Za nájemce

Za pronajímatele