

DODATEK č. 44 k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 91N03/10

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Mgr. Roman Hanzík, vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

adresa: Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

ZD Dřísy a. s.

sídlo: Na Náměstí 487, 277 16 Všetaty

IČO: 00104906

DIČ: CZ00104906

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 25948

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Mgr. Karel Kromíchal, předseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 44 k nájemní smlouvě č. 91N03/10, ze dne 15.09.2003 ve znění oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 91N03/10 ze dne 14.08.2023 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy ze dne 14.08.2023 je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **47 259 Kč** (slovy: čtyřicetsedmtisícdvěstěpadesátdevět korun českých).

2. Na základě geometrického plánu č. 656-255/2023 ze dne 17.05.2023 u pozemku **KN p. č. 1006/13 (výměra 4 384 m²) se změnila výměra na 4 284 m²**. Tento pozemek zůstává nadále v nájemní smlouvě s výměrou 4 284 m². GP je nedílnou součástí dodatku č. 44.

3. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na změně výměry se stanovuje výše ročního nájemného na částku **47 193 Kč** (slovy: čtyřicetsedmtisícjedenstodevadesát tři korun českých).

K 01.10.2023 je nájemce povinen zaplatit částku 47 547 Kč (slovy: čtyřicetsedmtisícpětsetčtyřicetsedm korun českých).

4. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 44 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 26.09.2023, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatel.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 26.09.2023

.....
Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

.....
Mgr. Karel Kromíchal
předseda představenstva
ZD Dřísy a. s.
nájemce

Za správnost: Jana Szabová

.....
podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl Jana Szabová

V Mladé Boleslavi dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance