

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0003-2023-102

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6 – Hradčany,
IČO: 60162694,
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1,
Číslo účtu: 404881/0710,
Za kterou jedná: Ing. Miroslav Flajtinger,
vedoucí oddělení provozu Brno,
odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření
s nemovitým majetkem,
oprávněný k jednání podle § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku
České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

za Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM), oddělení provozu Brno:

ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Flajtinger,
ve věcech organizačních: Martina Šeligová, DiS.,

za Provozní středisko 0624 Vyškov (PS 0624):

ve věcech technických: Milan Kerber,
Robin Melko,
ve věcech BOZP: Ing. Jiří Hošek,

Datová schránka: hjyaavk,
Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,
oddělení provozu Brno,
Svatoplukova 2687/84,
662 10 Brno,

(dále jen „objednatel“) na straně jedné,

a

STAVBROS, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 7830,

Sídlo: V Pivovaře 111, 798 07 Brodek u Prostějova,

IČO: 46977490,

DIČ: CZ46977490,

Bankovní spojení 1: Komerční banka, a.s., č.ú.: 86-3237020257/0100,

Bankovní spojení 2: ČSOB, a.s., č.ú.: 269009737/0300,

Zastoupená: Vladislavem Hanslíkem, jednatelem společnosti,

Kontaktní osoby:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

E-mail:

Datová schránka: p8k4ajf,

Adresa pro doručování: V Pivovaře 111, 798 07 Brodek u Prostějova,

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky zadané ve výběrovém řízení „PS 0624 – Odstranění závad z prohlídek BOZP a drobné stavební a sklenářské práce v posádce Vyškov“, systémové číslo NEN N006/23/V00001470, jako veřejnou zakázku malého rozsahu podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění odstranění závad z prohlídek BOZP a sklenářských prací na budovách v posádce Vyškov, s cílem zajištění bezpečného provozu.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „PS 0624 – Odstranění závad z prohlídek BOZP a drobné stavební a sklenářské práce v posádce Vyškov“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
 - 2.1.1. odstranění závad z prohlídek BOZP a drobné stavební a sklenářské práce v posádce Vyškov.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v příloze č. 1 smlouvy „Položkový rozpočet“, v příloze č. 2 „Upřesnění podmínek realizace“ a v zadávacích podmínkách zadávacího řízení „PS 0624 – Odstranění závad z prohlídek BOZP a drobné stavební a sklenářské práce v posádce Vyškov“ systémové číslo NEN N006/23/V00001470. Přílohy č. 1 a 2 jsou nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Především se jedná o vybudování zařízení staveniště/pracoviště a provedení veškerých prací, které jsou vyvolány výstavbou. Pojem staveniště je ve smlouvě chápán také jako (vymezené) pracoviště ve smyslu obecně závazných právních předpisů k zajištění BOZP. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy, a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky,
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy,
 - c) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla,
 - d) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje po uzavření dodatku této smlouvy provést **případné další práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležitě péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále

jen „vícepráce“).

- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále jen „méněpráce“), nebudou zhotovitelem po uzavření dodatku této smlouvy provedeny a fakturovány.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

2 429 997,30 Kč bez DPH

(slovy: dva milióny čtyři sta dvacet devět tisíc devět set devadesát sedm korun českých a třicet haléřů).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude v případě zhotovitele plátce DPH účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 510 299,43 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí **2 940 296,73 Kč**.
- 3.2.1. Pokud v průběhu trvání této smlouvy dojde ke změně v zákonné sazbě DPH, sjednávají smluvní strany, že takováto změna nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě, a od účinnosti takové změny v sazbě DPH se jí strany budou řídit. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel, který v okamžiku podpisu této smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se plátcem DPH stane, bude oprávněn objednateli účtovat nabídkovou cenu, která se bude považovat za cenu včetně DPH.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti, dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla, odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou nabídkou (v příloze č. 1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze změnit za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to pouze v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou položkového rozpočtu, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací,
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště/pracoviště bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy.
Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídít si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu, vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.
Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedené v záhlaví smlouvy.
- 4.2. Termín zahájení plnění: **dnem předání a převzetí staveniště/pracoviště.**
- 4.3. Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla: **nejpozději do 30. listopadu 2023.**
Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě přerušení plnění díla v důsledku výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla, a které vznikly bez zavinění smluvních stran.
- 4.4. Objednatel je oprávněn přerušit plnění díla. O přerušení plnění díla provede osoba ve věcech technických písemný zápis do stavebního deníku. Zápis musí obsahovat důvod přerušení a přesné určení počátku přerušení, zápis musí být potvrzen podpisem zástupce zhotovitele. Zápis o přerušení plnění obsahuje, pokud je to objektivně možné, i datum ukončení přerušení. Bez splnění náležitostí zápisu o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.
- 4.5. Zhotovitel je oprávněn z objektivních důvodů neležících na straně zhotovitele či jeho poddodavatelů žádat o přerušení plnění díla. O přerušení plnění díla požádá písemným zápisem do stavebního deníku a současně zašle osobě objednatele ve věcech smluvních žádost o přerušení plnění díla e-mailem. Zápis musí obsahovat objektivní důvod přerušení a požadovanou délku přerušení. Žádat výše uvedeným způsobem o přerušení plnění díla lze v případě trvání důvodu i opakovaně. Pokud zástupce objednatele ve věcech smluvních žádosti vyhoví a písemně přerušení plnění potvrdí, má se za to, že k přerušení plnění díla došlo v termínu uvedeném v zápise žádosti o přerušení ve stavebním deníku. Bez splnění náležitostí zápisu žádosti o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.
- 4.6. Odpadne-li důvod přerušení plnění díla před uplynutím termínu obsaženého v zápise o přerušení, provede zástupce smluvní strany, která přerušení iniciovala, o této skutečnosti zápis do stavebního deníku s uvedením dne, kterým opětovně počíná běh přerušené lhůty plnění díla a tuto skutečnost oznámí zástupci druhé smluvní strany elektronicky. Objednatel po ukončení přerušení plnění díla podle čl. 4.4. nebo čl. 4.5. této smlouvy vypracuje bez zbytečného odkladu návrh dodatku smlouvy upravující termíny dotčené přerušením plnění. Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla a veškeré dílčí termíny stanovené harmonogramem plnění se prodlužují o dobu přerušení plnění díla.
- 4.7. Pracovní doba: Po – Čt 7:00 – 16:00 hod., Pá 7:00 – 13:30 hod., soboty, neděle a státní svátky po předchozí domluvě.
- 4.8. Místem plnění jsou objekty v posádce Vyškov, CE: 06-34-01, 06-33-03, 06-33-46, 06-33-43, 06-34-16, 06-33-201, 06-33-13.

Článek 5 Podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce k:
- a) předání staveniště/pracoviště,
 - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli,
 - c) provádění kontroly postupu realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ,
 - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek,

- e) převzetí dokončeného díla osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co, a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4. Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi/pracovišti:
- a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na BOZP zjištěné na staveništi/pracovišti, převzatém zhotovitelem díla a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy,
 - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění BOZP a při stanovování pracovních nebo technologických postupů,
 - c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště/pracoviště, včetně jejich vstupu a vjezdu,
 - d) organizuje termíny kontrol za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené,
 - e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v BOZP na staveništi/pracovišti, na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.1. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.5. Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění prací v objektech (na pozemcích) objednatele, s hranicí staveniště/pracoviště.
- 5.6. Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště/pracoviště s rozmístěním a trasou jejich podzemních a nadzemních vedení, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí je zhotovitel před jejich opětovným zakrytím předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.7. Zhotovitel je povinen po celou dobu prací dodržovat na převzatém staveništi a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání staveniště/pracoviště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8. Převzetím staveniště/pracoviště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti BOZP, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie, ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací.
- 5.9. Zhotovitel vybuduje zařízení staveniště/pracoviště.
- 5.10. Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník podle § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, do kterého bude průběžně zapisovat skutečnosti důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, oznámení o úmyslu provádět zkoušky kvality, únosnosti, apod., svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště. Ve věcech zásadního významu pro provádění díla s dopadem na cenu díla nebo termíny plnění se zhotovitel zavazuje, vedle zápisu do stavebního deníku, informovat osobu objednatele pro věci technické rovněž e-mailovou zprávou, bez emailové zprávy se na zápis pohlíží jako by nebyl proveden. Každá strana stavebního deníku musí být v dolní části podepsána zhotovitelem a osobou objednatele pro věci technické s uvedením data podpisu. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování dodatků smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební deník na staveništi trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.11. Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele

- pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě především dohodou smluvních stran.
- 5.12. Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel **odběr elektrické energie a vody**. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté elektrické energie a vody představuje vlastní náklady zhotovitele.
 - 5.13. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi/pracovišti bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značení podle předpisu o pozemních komunikacích, zajistí tyto práce zhotovitel včetně projednání. Zhotovitel dále zodpovídá za umístování, přemísťování a udržování dopravních značení v souvislosti s průběhem prováděných prací.
 - 5.14. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště/pracoviště proti krádeži, za jeho střežení. Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
 - 5.15. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty - poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci zadávacího řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
 - 5.16. Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za zajištění BOZP u všech osob v prostoru staveniště/pracoviště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
 - 5.17. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné české technické normy a jiné technické dokumenty (dále jen „ČSN“) jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
 - 5.18. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod., použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2022), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
 - 5.19. Zhotovitel se zavazuje nezatížit dílo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
 - 5.20. Při provádění díla zhotovitel dále:
 - a) zajistí ochranu stavebních prvků stavby tak, aby nedošlo k jejich poškození,
 - b) zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu (plachty apod.),
 - c) provede po dokončení stavebních prací konečný úklid.
 - 5.21. Veškeré stavební práce či konstrukce, které budou dalším postupem realizace díla zakryty, mohou být zakryty pouze se souhlasem osoby objednatele pro věci technické.

Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1. Při provádění díla bude s veškerými odpady nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Původcem odpadu vzniklého při provádění díla je zhotovitel, který odpovídá za jeho zatřídění podle Katalogu odpadů uvedeného v příloze č. 1 vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů) a zajistí zpracování veškerých příslušných dokladů a provedení laboratorních rozborů,

- potřebných pro jeho odstranění v souladu s platnou právní úpravou (vyhláška č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění vyhlášky č. 78/2022 Sb.).
- 6.2. Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy - litina, pozinkovaný plech, kabely apod.), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho rozřídění dle pokynů osoby objednatele pro věci technické a uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště, případně ve stavebním deníku.

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 1 pracovní den před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek, včetně dokumentace uvedené v bodě 7.1.1. tohoto článku. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.1.1. K převímacímu řízení dodá zhotovitel tyto doklady:
- a) atesty (certifikáty) na použité materiály a výrobky, návody k použití, obsluze a údržbě v českém jazyce, prohlášení o shodě dle platných právních předpisů,
 - b) zápisy a osvědčení o provedených předepsaných zkouškách, revizích a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle ČSN a požadavků této smlouvy,
 - c) doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých v průběhu provádění díla,
 - e) originál stavebního deníku, kde bude zapsán postup realizace díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu,
 - f) další doklady, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla, a o nichž bude učiněn záznam do stavebního deníku.
- 7.2. Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při převímce díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
 - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují; vady budou odstraněny nejpozději do 14 kalendářních dní ode dne předání, pokud se strany písemně nedohodnou jinak, nebo
 - c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytykávaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom co, a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8 Platební a fakturační podmínky

- 8.1. Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění na adresu:
Provozní středisko 0624 Vyškov, Kasárna Dědice, Sídliště Víta Nejedlého, 682 01 Vyškov
 Záhlaví faktury bude vyplněno:
 Odběratel: IČ: 60162694, DIČ: CZ 60162694
 Česká republika – Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6 - Hradčany,
 Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Hradební 772/12, 110 05 Praha 1
 Příjemce: Provozní středisko 0624 Vyškov, Kasárna Dědice, Sídliště Víta Nejedlého, 682 01 Vyškov
- 8.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura - daňový doklad“,
 - b) evidenční číslo daňového dokladu,
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa,
 - e) identifikační číslo (IČO) a daňové identifikační číslo (DIČ) pokud byla smluvním stranám přidělena dle příslušných právních předpisů,
 - f) předmět dodávky a název díla,
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli),
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena.
- 8.3. K faktuře musí být připojen **odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek**, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4. Splatnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 8.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směrováním na účet zhotovitele.
- 8.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba zhotoviteli za předmět smlouvy (objednávky) snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatelem na účet správce daně místně příslušného zhotoviteli. Zhotovitel obdrží úhradu za předmět smlouvy (objednávky) ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
- 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplacené pohledávky.

Článek 9 Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění minimálně 2.000.000,- Kč. Pojistku je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů po zahájení plnění.

Článek 10 Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla podle § 2619 OZ po dobu **36 měsíců** od předání a převzetí dokončeného díla, respektive ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí § 2615 a násl. a § 2629 a násl. OZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace, není-li jiné dohody. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady a zhotovitel se zavazuje tuto částku do 15 dnů ode dne jejího vyúčtování objednatelům uhradit.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11 Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště/pracoviště sjednaný v čl. 4.1. nebo termín zahájení plnění sjednaný v čl. 4. 2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové sjednané ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla sjednaný v čl. 4.3. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny

- díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. V případě prodlení s předložením pojistky podle ustanovení čl. 9.6. smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové sjednané ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.5. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.15. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci zadávacího řízení na realizaci díla část kvalifikace nebo některou z odborných prací bude vykonávat zaměstnanec zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 20 % z celkové ceny díla bez DPH.
- 11.6. V případě zjištění porušení předpisů BOZP, požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, zhotovitelem na převzatém staveništi/pracovišti, je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení podle výše uvedených předpisů, povinen objednateli uhradit při prvním porušení, smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a při každém dalším zjištění smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč .
- 11.7. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu převjímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.
- 11.8. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.9. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob a evidence svěřeneckých fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.10. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.11. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.12. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou podle § 1981 OZ, nebo odstoupením od smlouvy podle § 2001 a násl. OZ). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu podle § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO, EU

- a občanů Ukrajiny, kteří předloží platné pracovní vízum či vízum o strpění).
 - b) zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží, a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště/pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky,
 - c) k udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 3 dny před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého pobytu) a seznam registračních značek dopravních prostředků,
 - d) vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2. Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „insolvenční zákon“), v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 Zánik závazků

- 13.1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas,
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy,
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení,
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem, v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení,
 - e) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem, v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení podle insolvenčního zákona, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti, bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna, uvedené skutečnosti bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3. Požaduje-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit, na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele,
 - b) prodlení s předáním dokončeného díla déle než 10 kalendářních dnů,
 - c) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem, nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, byl-li mezi smluvními stranami sjednán, na dobu delší než 5 kalendářních dnů,
 - d) neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla,
 - e) provádění díla v rozporu s touto smlouvou,

- f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla,
 - g) neodstranění objednatelem zjištěných a zhotoviteli oznámených vad zápisem do stavebního deníku, v termínu v něm stanoveném, či jiným přípisem objednatele,
 - h) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci zadávacího řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy, kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6. Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7. Dojde-li k odstoupení od smlouvy, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost; obdobně bude postupováno v případě ukončení smlouvy dohodou smluvních stran.
- 13.8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a po jeho odsouhlasení objednatelem zpracuje „dílčí konečnou fakturu”,
 - b) zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště/pracoviště a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence, uvedenou v záhlaví smlouvy, k „dílčímu předání díla”, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy,
 - c) smluvní strana, která důvodně odstoupí od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 Závěrečná ujednání

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3. Smluvní strany si dohodly veškeré lhůty podle § 607 a násl. OZ. Případně-li poslední den lhůty dle této smlouvy na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbližší následující.
- 14.4. Smluvní strany berou na vědomí podle čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a podle § 43 odst. 3 písm. b) zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, že budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně podle čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob, jimi ve smlouvě uvedených, v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, trvalého pobytu, telefonního čísla, e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje
- 14.5. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu těchto

- zákonů.
- 14.6.** Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 14.7.** Tato smlouva o 13 očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě a uložena v Národním elektronickém nástroji (NEN).
- 14.8.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 14.9.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.10.** Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet - počet listů: 6

Příloha č. 2: Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky – počet listů: 1

za objednatele

Ing. Miroslav Flajtinger
vedoucí oddělení provozu Brno
Česká republika - Ministerstvo obrany
Agentura hospodaření s nemovitým
majetkem

za zhotovitele

Vladislav Hanslík,
jednatel společnosti
STAVBROS, s.r.o.

Vladislav Digitálně podepsal
Hanslík Vladislav Hanslík
Datum: 2023.09.25
08:46:09 +02'00'

Odstranění závad z prohlídek BOZP v posádce Vyškov

P.č.	Práce	JM	Množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena za jednotku bez DPH
Budova č. 243					
Chodba					
1	demontáž samozavíračů dveří	ks	9,00		
2	dodávka a montáž samozavíračů dveří	ks	9,00		
3	demontáž poškozeného keramického soklu, včetně osekání omítky	m	1,50		
4	dodávka a montáž keramického soklu, včetně zapravení a zaskládání	m	1,50		
místnost č. 905					
5	repase venkovních hliníkových žaluzií, typ. HELLA AF80 (výměna poškozených lamel, vodících lišt, vyložených pojezdů spod.)	ks	2,00		
místnost č. 1006, 1017 a 1019					
6	demontáž stávajícího PVC ve dvou vrstvách	m ²	79,20		
7	demontáž soklových lišt PVC	m	59,00		
8	očištění podkladu od starého lepidla a odstranění vyrovnávací stěrky, včetně přebroušení podkladu a začištění do 10 mm	m ²	79,20		
9	penetrace podkladu před vyrovnávací stěrkou	m ²	79,20		
10	provedení vyrovnávací stěrky pod PVC do tl. 15 mm, včetně přebroušení a začištění	m ²	79,20		
11	dodávka a pokládka podlahové krytiny PVC lepením, s vysokou hodnotou proti oděru IQ, tl. min. 2mm, včetně svaření spojů. Objednavatel odsouhlasí vzor a barvu podlahové krytiny PVC.	m ²	79,20		
12	dodávka a montáž soklových lišt PVC. Objednavatel odsouhlasí vzor a barvu soklových lišt PVC	m	59,00		
místnost č. 626 a 805					
13	demontáž stávajícího PVC ve dvou vrstvách	m ²	52,00		
14	demontáž soklových lišt PVC	m	41,00		
15	očištění podkladu od starého lepidla a odstranění vyrovnávací stěrky, včetně přebroušení podkladu a začištění do 10 mm	m ²	52,00		
16	penetrace podkladu před vyrovnávací stěrkou	m ²	52,00		
17	provedení vyrovnávací stěrky pod PVC do tl. 15 mm, včetně přebroušení a začištění	m ²	52,00		
18	dodávka a pokládka podlahové krytiny PVC lepením, s vysokou hodnotou proti oděru IQ, tl. min. 2mm, včetně svaření spojů. Objednavatel odsouhlasí vzor a barvu podlahové krytiny PVC.	m ²	52,00		
19	dodávka a montáž soklových lišt PVC. Objednavatel odsouhlasí vzor a barvu soklových lišt PVC	m	41,00		
Schodiště					
20	obnova bezpečnostního nátěru schodiště - barva žlutá	m	84,00		
Budova č. 255					
Místnost č. 117, 227, 397 a 427 (sprchy)					
21	odstranění staré malby oškrábáním	m ²	45,00		
22	dodávka a vyspravení vnitřních omítek stěn a stopů stěrkou, včetně přebroušení a penetrace	m ²	45,00		
23	dodávka a provedení penetrace pro sjednocení savosti podkladu 1x, např. PRIMALEX	m ²	45,00		
24	dodávka a provedení malby 2x nátěr, barva bílá, např. PRIMALEX PLUS	m ²	45,00		
místnost č. 906					
25	demontáž stávajícího PVC ve dvou vrstvách	m ²	52,00		
26	demontáž soklových lišt PVC	m	41,00		
27	očištění podkladu od starého lepidla a odstranění vyrovnávací stěrky, včetně přebroušení podkladu a začištění do 10 mm	m ²	52,00		
28	penetrace podkladu před vyrovnávací stěrkou	m ²	52,00		
29	provedení vyrovnávací stěrky pod PVC do tl. 15 mm, včetně přebroušení a začištění	m ²	52,00		
30	dodávka a pokládka podlahové krytiny PVC lepením, s vysokou hodnotou proti oděru IQ, tl. min. 2mm, včetně svaření spojů. Objednavatel odsouhlasí vzor a barvu podlahové krytiny PVC.	m ²	52,00		
31	dodávka a montáž soklových lišt PVC. Objednavatel odsouhlasí vzor a barvu soklových lišt PVC	m	41,00		
chodba					
32	demontáž skleněné výplně - zábradlí	m ²	12,80		
33	dodávka a montáž skleněné výplně zábradlí, včetně sklenářských doplňků, úpravy a zatmelení. Přesné zaměření provede dodávatel na místě.	m ²	12,80		
chodba					
34	demontáž poškozeného keramického soklu, včetně osekání omítky	m	10,00		
35	dodávka a montáž keramického soklu, včetně zapravení a zaskládání	m	10,00		
chodba					
36	oprava kameného schodišťového stupně vysádkovou hmotou	ks	2,00		
Budova č. 271					
místnost č. 318					
37	demontáž stávajícího koberece	m ²	53,00		
38	demontáž přechodové lišty 800x100mm	ks	1,00		
39	demontáž dřevěného prahu 1100x150mm	ks	1,00		
40	očištění podkladu od starého lepidla a odstranění vyrovnávací stěrky, včetně přebroušení podkladu a začištění do 10 mm	m ²	53,00		
41	penetrace podkladu před vyrovnávací stěrkou	m ²	53,00		
42	provedení vyrovnávací stěrky pod koberec do tl. 15 mm, včetně přebroušení a začištění	m ²	53,00		

43	dodávka a pokládka zatěžového protipodřábního koberece s vysokou hodnotou proti oděru IQ tl. min. 8mm lepením, včetně rohové lišty do výšky 10cm. Objednavatel odsouhlasí vzor a barvu koberece	m ²	59,00
44	dodávka a montáž hliníkové přechodové lišty s vysokou odolností proti oděru, rozměr 800x100mm	ks	1,00
45	dodávka a montáž dřevěného dubového prahu, lakovaného s vysokou odolností proti oděru, rozměr 1100x150mm, kotvený na vruty 4x	ks	1,00
Budova č. 266			
místnost č. 247			
46	odstranění staré malby oškrábáním	m ²	59,30
47	demontáž a zpětná montáž světla	ks	2,00
48	dodávka a vyspravení vnitřních omítek stěn a stopů stěrkou, včetně přebroušení a penetrace	m ²	59,30
49	dodávka a provedení cementové stěrky s výztužnou sklotextilní sítí, hliníkové rohy se sklotextilní sítí	m ²	59,30
50	dodávka a provedení penetrace pro sjednocení savosti podkladu 1x, např. PRIMALEX	m ²	59,30
51	dodávka a provedení malby 2x nátěr, barva bílá, např. PRIMALEX PLUS	m ²	59,30
místnost č. 312			
52	dodávka a vyspravení vnitřních omítek stěn a stopů stěrkou, včetně přebroušení a penetrace	m ²	1,00
53	dodávka a provedení penetrace pro sjednocení savosti podkladu 1x, např. PRIMALEX	m ²	1,00
54	dodávka a provedení malby 2x nátěr, barva bílá, např. PRIMALEX PLUS	m ²	1,00
Budova č. 270			
místnost č. 212			
55	demontáž sprchové zástěny	ks	2,00
56	dodávka a montáž sprchové zástěny, posuvné, šířka 1,5 m, neprůhledné, přesně zaměřeni provede dodavatel na místě, objednavatel odsouhlasí typ sprchové zástěny	ks	2,00
Budova č. 258			
místnost č. 140			
57	demontáž stávajícího PVC ve dvou vrstvách	m ²	17,40
58	demontáž soklových lišt PVC	m	17,00
59	očistění podkladu od starého lepidla a odstranění vyrovnávací stěrky, včetně přebroušení podkladu a začištění do 10 mm	m ²	17,40
60	penetrace podkladu před vyrovnávací stěrkou	m ²	17,40
61	provedení vyrovnávací stěrky pod PVC do tl. 15 mm, včetně přebroušení a začištění	m ²	17,40
62	dodávka a pokládka podlahové krytiny PVC lepením, s vysokou hodnotou proti oděru IQ, tl. min. 2mm, včetně svaření spojů. Objednavatel odsouhlasí vzor a barvu podlahové krytiny PVC.	m ²	17,40
63	dodávka a montáž soklových lišt PVC. Objednavatel odsouhlasí vzor a barvu soklových lišt PVC	m	17,00
místnost č. 549			
64	očistění, vyškábání a vytmelení konstrukčních spár ve zdivu pružným tmelem, vyspravení plastickou omítkou	m	12,00
65	dodávka a provedení penetrace pro sjednocení savosti podkladu 1x, např. PRIMALEX	m ²	1,20
66	dodávka a provedení malby 2x nátěr, barva bílá, např. PRIMALEX PLUS	m ²	1,20
Budova č. 257			
místnost č. 412			
67	dodávka a vyspravení vnitřních omítek stěn a stopů stěrkou, včetně přebroušení a penetrace	m ²	1,00
68	dodávka a provedení penetrace pro sjednocení savosti podkladu 1x, např. PRIMALEX	m ²	1,20
69	dodávka a provedení malby 2x nátěr, barva bílá, např. PRIMALEX PLUS	m ²	1,20
Budova č. 244			
místnost č. 402			
70	demontáž združené venkovní fasádní omítky včetně začištění	m ²	0,80
71	dodávka a montáž venkovní fasádní vápeno-cementové omítky včetně zapravení	m ²	0,80
Budova č. 124			
místnost č. 101			
72	vybourání zárubní, pantů a ostění	m	3,80
73	provedení úpravy dveřního otvoru po vybourání zárubní a ostění	m	3,80
74	dodávka a provedení dveřních ocelových zárubní pro otvor 900x1970mm	ks	1,00
75	úprava ostění otvoru dveří, včetně osekání omítky a zařízení nové, včetně zapucování a malby dle odsouhlasení objednavatele	m	3,80
76	osazení dveřního křídla 900x1970mm	ks	1,00
Budova č. 236			
místnost č. 101 - stadion			
77	odstranění staré malby oškrábáním	m ²	49,00
78	dodávka a vyspravení vnitřních omítek stěn a stopů stěrkou, včetně přebroušení a penetrace	m ²	49,00
79	dodávka a provedení cementové stěrky s výztužnou sklotextilní sítí, hliníkové rohy se sklotextilní sítí	m ²	49,00
80	dodávka a provedení penetrace pro sjednocení savosti podkladu 1x, např. PRIMALEX	m ²	49,00
81	dodávka a provedení malby 2x nátěr, barva bílá, např. PRIMALEX PLUS	m ²	49,00
Budova č. 78			
sklad			
82	vybourání zárubní, pantů a ostění	m	12,20
83	provedení úpravy dveřního otvoru po vybourání zárubní a ostění	m	12,20
84	vyvěšení kovových křidel vrat 1550x3000mm, pomocí jeřábu, manipulační techniky	ks	2,00

85	dodávka a montáž venkovních plechových vrat s povrchovou úpravou RAL, tl. min 2mm, dle původního členění, včetně zárubní - barva šedá - barva a typ odsouhlasím objednavatel, dvoukřídlé, levé křídlo - otevíravé 1550x3000mm, pravé křídlo - otevíravé 1550x3000mm, celková velikost otvoru 3100x3000mm. Dveře zabezpečeny samozavíračem, bezpečnostní kování kliky - kliky s bezpečnostní vložkou FAB a 5 ks klíčů, dveřního stavěče na každém křídle, zajištění křídel vrat v otevřené poloze, zapuštěného prahu, na spodním rámu těsnící kartáče, min. 3 dveřních závěsů na každém křídle a veškerého příslušenství včetně BOZP značení. Přesné zaměření provede dodavatel na místě a předloží montážní návrh a výkres členění vrat.		1,00	
86	úprava ostění otvorů vrat, včetně osekání omítky a zařízení nové, včetně zapucování, fasádního nátěru a malby dle odsouhlasení objednavatele (50% interier, 50% exterie)	m	12,20	
Budova č. 95				
Sklep				
87	demontáž ocelového poklopu včetně rámu 1,8x2m	ks	1,00	
88	dodávka a montáž ocelového poklopu s pozinkovanou úpravou včetně rámu a ukotvení s možností otevírání, rozměr 1,8x2m, včetně zednického zapravení	ks	1,00	
Budova č. 45				
Sklad				
89	demontáž svodů ø150mm	m	2,70	
90	demontáž okapu včetně háků ø150mm	m	5,00	
91	demontáž objímek ø150mm	ks	2,00	
92	demontáž oplechování střechy z pozinkovaného plechu, rš 20cm	m	12,20	
93	demontáž oplechování střechy z pozinkovaného plechu, rš 8cm	m	5,00	
94	demontáž stávající poškozené paviakové krytiny z PVC fólie vč. Geotextilie	m²	17,50	
95	odštetění podkladu, zarovnění, přebroušení, penetrace	m²	17,50	
96	dodávka a provedení střešní fólie z měkkého PVC Dekolan 76 tl. 1,5 mm, včetně geotextilie 300g/m²	m²	17,50	
97	dodávka a montáž spojovacího materiálu a zednického zapravení	kpl.	1,00	
98	dodávka a montáž svodů ø150mm, pozink	m	2,70	
99	dodávka a montáž okapu ø150mm, včetně háků po 1m, pozink	m	5,00	
100	dodávka a montáž objímek ø150mm, pozink - s trnem 200mm ukotveny do fasády	ks	2,00	
101	dodávka a montáž oplechování střechy z pozinkovaného plechu, rš 20cm	m	12,20	
102	dodávka a montáž oplechování střechy z pozinkovaného plechu, rš 8cm	m	5,00	
103	odstranění staré malby oskrábáním	m²	51,00	
104	demontáž a zpětná montáž světla	ks	1,00	
105	dodávka a vyspravení vnitřních omítek stěn a stopů stěrkou, včetně přebroušení a penetrace	m²	51,00	
106	dodávka a provedení cementové stěrky s výztužnou sklotextilní sítí, hliníkové rohy se sklotextilní sítí	m²	51,00	
107	dodávka a provedení penetrace pro sjednocení savosti podkladu 1x, např. PRIMALEX	m²	51,00	
108	dodávka a provedení malby 2x nátěr, barva bílá, např. PRIMALEX PLUS	m²	51,00	
Budova č. 254				
Kancelář				
109	demontáž poškozených žaluzií	ks	2,00	
110	dodávka a montáž vnitřních žaluzií do plastových oken včetně potřebného příslušenství, rozměr 920x1450mm, šířka lamel 25mm. Přesné zaměření provede dodavatel na místě.	ks	2,00	
D6-33-03 Tanková hala Úpalí				
Sklad MU 4.1				
111	vybourání zárubní, pantů a ostění	m	13,50	
112	provedení úpravy dveřního otvoru po vybourání zárubní a ostění	m	13,50	
113	vyvěšení kovových křídel vrat 1625x3500mm, pomocí jeřábu, manipulační techniky	ks	2,00	
114	dodávka a montáž venkovních plechových vrat s povrchovou úpravou RAL, tl. min 2mm, dle původního členění, včetně zárubní - barva šedá - barva a typ odsouhlasím objednavatel, dvoukřídlé, levé křídlo - otevíravé 1625x3500mm, pravé křídlo - otevíravé 1625x3500mm, celková velikost otvoru 3250x3500mm. Dveře zabezpečeny samozavíračem, bezpečnostní kování kliky - kliky s bezpečnostní vložkou FAB a 5 ks klíčů, dveřního stavěče na každém křídle, zajištění křídel vrat v otevřené poloze, zapuštěného prahu, na spodním rámu těsnící kartáče, min. 3 dveřních závěsů na každém křídle a veškerého příslušenství včetně BOZP značení. Přesné zaměření provede dodavatel na místě a předloží montážní návrh a výkres členění vrat.	ks	1,00	
115	úprava ostění otvorů vrat, včetně osekání omítky a zařízení nové, včetně zapucování, fasádního nátěru a malby dle odsouhlasení objednavatele (50% interier, 50% exterie)	m	13,50	
D6-33-46 Jeseník				
Budova č. 001, sloužený objekt				
116	vybourání zárubní, pantů a ostění	m	29,20	
117	provedení úpravy dveřního otvoru po vybourání zárubní a ostění	m	29,20	
118	vyvěšení kovových křídel vrat 1950x3400mm, pomocí jeřábu, manipulační techniky	ks	4,00	
119	dodávka a montáž venkovních plechových vrat s povrchovou úpravou RAL, tl. min 2mm, dle původního členění, včetně zárubní - barva šedá - barva a typ odsouhlasím objednavatel, dvoukřídlé, levé křídlo - otevíravé 1950x3400mm, pravé křídlo - otevíravé 1950x3400mm, celková velikost otvoru 3900x3400mm. Dveře zabezpečeny samozavíračem, bezpečnostní kování kliky - kliky s bezpečnostní vložkou FAB a 5 ks klíčů, dveřního stavěče na každém křídle, zajištění křídel vrat v otevřené poloze, zapuštěného prahu, na spodním rámu těsnící kartáče, min. 3 dveřních závěsů na každém křídle a veškerého příslušenství včetně BOZP značení. Přesné zaměření provede dodavatel na místě a předloží montážní návrh a výkres členění vrat.	ks	2,00	
120	úprava ostění otvorů vrat, včetně osekání omítky a zařízení nové, včetně zapucování, fasádního nátěru a malby dle odsouhlasení objednavatele (50% interier, 50% exterie)	m	29,20	
D6-33-43 Koloseum				

Hala pro skladování		
121	demontáž poškozených plechů vrat 1x2,1m	m ² 16,80
122	dodávka a montáž plechů tl. min. 2mm, s pozink. úpravou, rozměr 1x2,1m	m ² 16,80
123	demontáž pantů dveří	kpl. 1,00
124	dodávka a montáž pantů dveří	kpl. 1,00
125	repase otevírání-zavírání vrat	ks 1,00
126	dodávka a montáž bezpečnostní vložky FAB s knoflíkem a 5ks klíčů	kpl. 1,00
06-34-16 Autopark		
Nabíjecí stanice P9, místnost č. 213		
127	demontáž keramického obkladu 15x15cm a očištění stěny od starého lepidla	m ² 1,00
128	dodávka a montáž keramického obkladu 15x15cm na FLEXI lepidlo, včetně vodotěsného zaspárování	m ² 1,00
ISO č. 004		
129	demontáž poškozeného trapezového plechu	m ² 27,00
130	demontáž poškozené příhradové ocelové konstrukce trubkové ø2,5cm	m ² 23,00
131	dodávka a montáž trapezových plechů s antikondenzační úpravou, tl. min 1mm - napojení a ukotvení do stávající konstrukce	m ² 27,00
132	dodávka a montáž příhradové ocelové trubkové konstrukce ø2,5cm, šroubená - napojení a ukotvení do stávající konstrukce	m ² 23,00
133	dodávka a montáž kotvícího materiálu	kpl. 1,00
134	přistavení a pranajem montážní plošiny	kpl. 1,00
Budova č. 019 Sklad PHM		
135	demontáž protisklizové keramické dlažby 15 x 15 cm, včetně soklíku a spárování, včetně úpravy povrchu	m ² 1,00
136	dodávka a montáž protisklizové keramické dlažby 15 x 15 cm, včetně soklíku a spárování, včetně úpravy pro vyspádování	m ² 1,00
Budova č. 010 KTS F1		
137	demontáž stávajícího PVC ve dvou vrstvách	m ² 78,20
138	demontáž soklových lišt PVC	m 59,00
139	učistění podkladu od starého lepidla a odstranění vyrovnávací stěrky, včetně přebroušení podkladu a začistění do 10 mm	m ² 78,20
140	penetrace podkladu před vyrovnávací stěrkou	m ² 78,20
141	provedení vyrovnávací stěrky pod PVC do tl. 15 mm, včetně přebroušení a začistění	m ² 78,20
142	dodávka a pokládka podlahové krytiny PVC lepením, s vysokou hodnotou proti oděru IQ, tl. min. 2mm, včetně svaření spojů. Objednavatel odsouhlasí vzor a barvu podlahové krytiny PVC.	m ² 78,20
143	dodávka a montáž soklových lišt PVC. Objednavatel odsouhlasí vzor a barvu soklových lišt PVC	m 59,00
144	dodávka a vyspravení vnitřních omítek stěn a stopů stěrky, včetně přebroušení a penetrace	m ² 30,00
145	dodávka a provedení penetrace pro sjednocení savosti podkladu 1x, např. PRIMALEX	m ² 30,00
146	dodávka a provedení malby 2x nátěr, barva bílá, např. PRIMALEX PLUS	m ² 30,00
Nabíjecí stanice P9, místnost č. 102		
147	odstranění staré malby škrábáním	m ² 15,50
148	dodávka a vyspravení vnitřních omítek stěn a stopů stěrky, včetně přebroušení a penetrace	m ² 15,50
149	dodávka a provedení cementové stěrky s výztužnou sklotextilní sítí, hliníkové rohy se sklotextilní sítí	m ² 15,50
150	dodávka a provedení penetrace pro sjednocení savosti podkladu 1x, např. PRIMALEX	m ² 15,50
151	dodávka a provedení malby 2x nátěr, barva bílá, např. PRIMALEX PLUS	m ² 15,50
152	demontáž a zpětná montáž otopného tělesa 60x50cm	ks 4,00
153	vypuštění a nahuštění otopného systému	kpl. 1,00
154	zkouška těsnosti otopné soustavy	kpl. 1,00
Hala pro výměnu olejí F2		
155	výbaurání združené betonové podlahy včetně očištění	m ² 2,00
156	dodávka a provedení betonové mazaniny	m ² 2,00
157	dodávka a provedení šrafovaného značení BOZP	m 1,00
158	demontáž izolační fólie	m ² 9,40
159	dodávka a montáž izolační fólie	m ² 9,40
160	demontáž a zpětná montáž otopného tělesa 3,3m x 1,4m	ks 2,00
161	vypuštění a nahuštění otopného systému	kpl. 1,00
162	zkouška těsnosti otopné soustavy	kpl. 1,00
06-33-21 Myslejšovice		
obj. č. 401 - hráz vrbníka		
163	demontáž vodočetné latě	ks 1,00
164	demontáž dubové řasny délka 2,4m	ks 1,00
165	dodávka a montáž vodočetné latě, šířka 16cm, délka 100cm - přesný výkres bude dodán objednavatelem	ks 1,00
166	dodávka a montáž dubové řasny, tl. 3cm, šířka 16cm, délka 2,4m	ks 1,00
VŠEOBECNÉ PODMÍNKY pro celou zakázku - BOZP		
167	vykizení staveniště, úklid pracoviště	kpl. 1,00
168	zařízení staveniště	kpl. 1,00
169	lešení, pomocné lešení	kpl. 1,00
170	odvoz odbouraného materiálu, včetně uložení na skládku a poplatku	kpl. 1,00
171	odvoz a likvidace vyřezané krytiny mimo areál AČR	kpl. 1,00
172	odvoz a likvidace skla mimo areál AČR	kpl. 1,00

173	přesun hmot	kpl.	1,00
174	přistavení kontejneru	kpl.	1,00
175	zakrytí PVC, dveří, koncových prvků ele a jiných koncových prvků na stěnách a stropěch, fólií a páskou před zahájením malířských prací	kpl.	1,00
176	kompletní úklid vymalovaných prostor (mytí oken, dveří včetně rámců, podlah, obkladů a dlažby, zařizovacích předmětů apod.)	kpl.	1,00
177	rozřezání kovového odpadu – tyčové prvky max délky 1,5m, plošné prvky max 1m ² , naložení, odvoz a složení ve stavebním dvoře PS Vyškov	kpl.	1,00
Drobné			
06-33-43 Koloseum			
Střešní			
178	demontáž poškozených žaluzií	ks	15,00
179	dodávka a montáž vnějších žaluzií do plastových oken včetně potřebného příslušenství, rozměr 920x1360mm, šířka lamel 25mm. Přesné zaměření provede dodavatel na místě.	ks	15,00
06-33-13 Tanková střelnice			
Hala herbů			
180	demontáž okenní skleněné výplně 1,2 x 0,6m	ks	5,0
181	dodávka a montáž skleněné okenní výplně 1,2 x 0,6m, včetně sklenářských doplňků, úpravy a zatmelení. Přesné zaměření provede dodavatel na místě.	ks	5,0
06-33-46 Jeseník			
Plechové sklady			
182	demontáž poškozené závětné lišty	m	29,00
183	dodávka a montáž závětné lišty, pozink, rs 50cm včetně spojovacího materiálu a ukotvení	m	29,00
184	demontáž hliníkových trapézových plechů 6x0,8m tl. 0,8mm	ks	5,00
185	dodávka a montáž hliníkových trapézových plechů 6x0,8m tl. 0,8mm včetně spojovacího materiálu a ukotvení	ks	5,00
06-34-01 - Kasárna Dědice			
budova č. 243, chodba 1001			
186	oprava mechanismu zamýkání u okna	ks	1,00
budova č. 244, místnost č. 303			
187	demontáž okenní skleněné výplně	ks	1,0
188	dodávka a montáž skleněné okenní výplně venkovní 1,05 x 1,9m, včetně sklenářských doplňků, úpravy a zatmelení. Přesné zaměření provede dodavatel na místě.	ks	1,0
budova č. 245, místnost č. 117			
189	demontáž dveřní skleněné výplně	ks	1,0
190	dodávka a montáž skleněné dveřní výplně 2,35 x 0,35m, včetně sklenářských doplňků, úpravy a zatmelení. Přesné zaměření provede dodavatel na místě.	ks	1,0
budova č. 245, místnost č. 117			
191	demontáž okenní skleněné výplně	ks	1,0
192	dodávka a montáž skleněné okenní výplně venkovní 1,05 x 1,9m, včetně sklenářských doplňků, úpravy a zatmelení. Přesné zaměření provede dodavatel na místě.	ks	1,0
budova č. 246, brána jih - ostraža			
193	osekáni združené omítky	m ²	3,00
194	demontáž polykarbontové stříšky 2x0,5m	ks	1,00
195	dodávka a vyspravení vnějších omítek stěn a stropů stěrkou, včetně přebroušení a penetrace	m ²	3,00
196	dodávka a montáž polykarbontové stříšky 2x0,6m včetně ukotvení	ks	1,00
budova č. 241, WC			
197	osekáni omítek	m ²	1,00
198	dodávka a provedení hrubé omítky	m ²	1,00
199	dodávka a provedení jemné omítky	m ²	1,00
200	demontáž keramického obkladu 15x15cm a očištění stěny od starého lepidla	m ²	1,00
201	dodávka a montáž keramického obkladu 15x15cm na FLEXI lepidle, včetně vodotěsného zaspárování	m ²	1,00
202	demontáž revizních dvířek	ks	1,00
203	dodávka a montáž revizních plastových dvířek 20x20cm	ks	1,00
budova č. 238, WC - žatny			
204	demontáž revizních dvířek	ks	1,00
205	dodávka a montáž revizních plastových dvířek 20x20cm	ks	1,00
206	vybourání keramické dlažby	m ²	0,50
207	vybourání podkladního betonu	m ²	0,50
208	dodávka a provedení podkladního betonu	m ²	0,50
209	dodávka a montáž protisklizové keramické dlažby 30 x 30 cm, včetně soklíků a spárování, včetně úpravy pro vyspádování	m ²	0,50
budova č. 256, WC - zbrojní sklad			
210	vybourání podkladního betonu	m ²	0,50
211	osekáni omítek	m ²	1,00
212	demontáž a vybourání kanalizačního potrubí ø 125mm	m	2,00
213	demontáž čistícího kusu ø 125mm	ks	1,00
214	osekáni zdiva po patkové koleno	m ²	2,00
215	dodávka a montáž kanalizačního potrubí ø 125mm KG včetně napojení na stávající kanalizaci	m	2,00

216	dodávka a montáž čistícího kusu ø 125mm KG	ks	1,00	
217	dodávka a provedení hrubé omítky	m ²	1,00	
218	dodávka a provedení jemné omítky	m ²	1,00	
219	dodávka a provedení penetrace pro sjednocení savosti podkladu 1x, např. PRIMALEX	m ²	1,00	
220	dodávka a provedení malby 2x nátěr, barva bílá, např. PRIMALEX PLUS	m ²	1,00	
budova č. 177, 238 a 271				
221	demontáž mechanismu ventilačního okna (pákový zavírač)	ks	5,00	
222	dodávka a montáž mechanismu ventilačního okna (pákový zavírač), včetně ukotvení	ks	5,00	
budova č. 265				
223	demontáž poškozených žaluzií	ks	18,00	
224	dodávka a montáž vnitřních žaluzií do plastových oken včetně potřebného příslušenství, rozměr 920x1360mm, šířka lamel 25mm. Přesné zaměření provede dodavatel na místě.	ks	18,00	
budova č. 240 - vstup				
225	demontáž skleněné výplně 1,8 x 2,0m	ks	1,0	
226	dodávka a montáž skleněné výplně 1,8 x 2,0m, včetně sklenářských doplňků, úpravy a zatmavení. Přesné zaměření provede dodavatel na místě.	ks	1,0	
VŠEOBECNÉ PODMÍNKY pro celou zakázku Drobné stavební a sklenářské opravy				
227	vyklizení staveniště, úklid pracoviště	kpl.	1,00	
228	zařízení staveniště	kpl.	1,00	
229	odvoz odbouraného materiálu, včetně uložení na skládku a poplatku	kpl.	1,00	
230	přesun hmot	kpl.	1,00	
231	přistavení kontejneru	kpl.	1,00	
232	odvoz a likvidace skla mimo areál AČR	kpl.	1,00	
233	zakrytí PVC, dřeví, koncových prvků ale a jiných koncových prvků na stěnách a stropích, fólií a páskou před zahájením malířských prací	kpl.	1,00	
234	komplexní úklid vymalovaných prostor (mytí oken, dveří včetně rámu, podlah, obkladů a dlažby, zařizovacích předmětů apod.)	kpl.	1,00	
<p>Odvoz a likvidace demontovaného materiálu až po konzultaci se zástupcem objednatele (PS 0624). Veškerý materiál bude dodán v 1.jakosti a doložen prohlášením o shodě a certifikáty. Před zabudováním bude veškerý materiál odsouhlasen zástupcem objednatele. U specificky označeného zboží (výrobku) se při použití obdobně plnění se stejnými nebo vyššími parametry.</p>				
Cena celkem bez DPH			2 429 997,30	
DPH 21% činí			510 299,43	
Cena celkem včetně DPH			2 940 296,73	

UPŘESNĚNÍ PODMÍNEK REALIZACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Identifikační údaje stavby:

Název zakázky: Odstranění závad z prohlídek BOZP a drobné stavební a sklenářské práce

Místo stavby: Kasárna Dědice a VVP Březina

Objekty: CE: 06-34-01, 06-34-16, 06-33-03, 06-33-21, 06-33-43, 06-33-46

2. V rámci realizace bude provedeno:

Oprava podlah, omítek, oken, dveří a vrat. Provedení bezpečnostních nátěrů a výmalby, viz. kontrolní rozpočet.

3. Ostatní:

Práce budou prováděny za plného pracovního režimu a dalších probíhajících stavebních prací v areálu. Z tohoto důvodu je třeba dbát na dodržování bezpečnosti práce a všech pokynů daných koordinací. Pracovní doba PO – ČT 7:00-16:00 hod. PÁ 7:00 – 13:30. Jiná doba a SO, NE, svátky po dohodě. Veškerý demontovaný kovový odpad ze všech objektů zůstává majetkem objednavatele a zhotovitel jej roztřídí, zmenší na požadovanou velikost, naloží, dopraví a uloží na určené místo v areálu kasáren Dědice ve Vyškově. Ostatní stavební suť bude zhotovitelem odvezena a uložena na řízenou skládku. Všechny dodávané komponenty je nutné předem na místě zaměřit. **Zadavatel doporučuje všem uchazečům o veřejnou zakázku účast na organizované prohlídce staveniště před podáváním nabídek.**

4. Bezpečnost práce a ochrana zdraví:

Bezpečnost práce a ochrana zdraví pracujících i bezpečnost technologických zařízení musí být zajištěna příslušnými technicko-organizačními opatřeními a dodržováním příslušných norem a předpisů.

5. Požadavky hygienických předpisů:

Při stavbě musí být dodrženy požadavky příslušných hygienických předpisů, zejména v otázkách hlučnosti, prašnosti, ochrany stávající zeleně, obtěžování okolí hlukem, znečišťování komunikace a podobně.

6. Specifická organizační opatření:

- a) Zhotovitel prací je povinen se řídit organizačními pokyny určenými uživatelem objektu Kasáren Dědice. Režim vstupu podléhá předem schváleným povolenkám vydaných posádkovou správou na jméno a občanský průkaz každého konkrétního pracovníka zhotovitele. **Zhotovitel předloží do 3 pracovních dnů před zahájením prací soupis osob.** (jméno, příjmení, číslo OP), a vozidel (typ, registrační značka), technickému dozoru objednavatele k zajištění povolení vstupu do objektu. Při vstupu a odchodu osob z areálu jsou všichni povinni podrobit se kontrole ostrahou areálu/objektu.
- b) Zhotovitel prací je povinen se řídit organizačními pokyny určenými uživatelem objektu Újezdního úřadu. Režim vstupu do vojenského Újezdu Březina podléhá předem schváleným povolenkám vydaným Újezdním úřadem na jméno a občanský průkaz každého konkrétního pracovníka zhotovitele. **Zhotovitel si vstupy zařizuje sám dle předpisů Újezdního úřadu, které najde na stránkách <https://www.vojujezd-brezina.cz> před zahájením prací a režim vstupu podléhá pravidlům („Platná pravidla vstupu a pohybu na území vojenského újezdu“), která najdete také na jejich stránkách. Vstup na území Vojenského újezdu je bez povolení přísně zakázán.**
- c) V celém areálu je zakázáno užívání alkoholických nápojů a jiných omamných látek, kouření je povoleno pouze ve vyznačených místech. Platí zákaz fotografování. Volný pohyb cizích osob po areálu je nepřipustný. **Přísný zákaz využívání výtahů pro přenášení stavebního materiálu - zřídit si vlastní stavební výtah.**

7. Termín plnění:

do 30. listopadu 2023

8. Kontaktní osoby:



