



4232/BJI/2023-BJIM

Čj.: UZSVM/BJI/4118/2023-BJIM

### **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2  
za kterou právně jedná Ing. Hana Pečivová, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Jihlava,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění,  
Územní pracoviště Brno,  
odbor Odloučené pracoviště Jihlava, Tolstého 1914/15, 586 01 Jihlava  
IČO: 69797111

**(dále jen „povinný“)**

a

### **Statutární město Jihlava**

se sídlem Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava,  
zastoupené Mgr. Petrem Ryškou, primátorem  
k podpisu smlouvy zmocněn Ing. arch. Martin Laštovička, náměstek primátora statutárního města  
Jihlava, na základě plné moci ze dne 14. 11. 2022, Čj. MMJ/P/193680/2022  
IČO: 00286010, DIČ: CZ00286010  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 27-1466072369/0800

**(dále jen „oprávněný“)**

uzavírají podle ust. § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a ust. § 26 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

## **SMLOUVU O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ**

č. UZSVM/BJI/4118/2023-BJIM

### **ČI. I.**

Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb. příslušný hospodařit s níže uvedenou nemovitou věcí:

#### **Pozemek**

- **parcela číslo: 618/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Hruškové Dvory, obec Jihlava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Jihlava (dále jen „majetek“).

### **ČI. II.**

1. Povinný zřizuje touto smlouvou ve prospěch oprávněného k majetku služebnost inženýrské sítě spočívající v právu oprávněného vlastním nákladem a vhodným a bezpečným způsobem na majetku zřídit, přes něj vést, provozovat a udržovat inženýrskou síť – optickou přípojku - elektronické komunikační vedení liniové stavby „Optická přípojka ČOV, Hruškové Dvory 69, Jihlava“ (dále jen „inženýrská síť“).

2. Průběh a rozsah služebnosti inženýrské sítě je vyznačen v geometrickém plánu č. 997-55/2021 vyhotoveném Ing. Jiřím Uchytilem, IČO: 01146076, ověřeném úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Jiřím Uchytilem a potvrzeným Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Jihlava dne 20. 12. 2021 pod č. PGP-1802/2021-707. Geometrický plán tvoří přílohu č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu pro vyznačení služebnosti inženýrské sítě nese oprávněný.
3. Oprávněný právo odpovídající výše uvedené služebnosti inženýrské sítě přijímá a povinný je povinen toto právo strpět. Oprávněný smí vstupovat na majetek za účelem údržby a oprav inženýrské sítě s tím, že o svém vstupu bude vždy předem informovat povinného. V případě havarijního stavu však postačí oznámení, uskutečněné až po vstupu na majetek. Oprávněný je zároveň povinen po jakémkoliv zásahu do majetku uvést jej na svůj náklad do původního stavu.
4. Povinnost strpět právo odpovídající služebnosti inženýrské sítě přechází na každého dalšího vlastníka majetku.
5. Služebnost inženýrské sítě se zřizuje na dobu existence inženýrské sítě.
6. Služebnost inženýrské sítě se zřizuje za jednorázovou úplatu ve výši **3.000,00 Kč** (slovy: třitisíce korun českých) splatnou bezhotovostně na základě daňového dokladu – faktury, vystavené povinným a odeslané do 30 dnů ode dne platnosti smlouvy. Splatnost faktury činí 28 dnů od jejího vystavení povinným. Nezaplatí-li oprávněný jednorázovou úplatu řádně a včas, náleží povinnému úrok z prodlení dle platných právních předpisů.

### Čl. III.

Služebnost inženýrské sítě vzniká zápisem práva do katastru nemovitostí. Návrh na zápis vkladu práva do katastru nemovitostí podají oprávněný a povinný společně prostřednictvím povinného, a to bez zbytečného odkladu po úplném zaplacení úplaty za zřízení služebnosti dle Čl. II. odst. 6. na účet povinného. Správní poplatky s touto smlouvou spojené nese oprávněný.

### Čl. IV.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
3. Povinný zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Povinný předá oprávněnému doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na vlastníky majetku. Smluvní strany se zavazují svého právního nástupce seznámit s obsahem této smlouvy.

8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
9. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese oprávněný.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových obdrží jedno vyhotovení a Statutární město Jihlava obdrží dvě vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu práva do katastru nemovitostí.
11. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
13. Statutární město Jihlava je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména ust. § 9 odstavce 2 tohoto zákona).

## **DOLOŽKA**

**dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),  
ve znění pozdějších předpisů**

Tato smlouva byla schválena Radou města Jihlavy na schůzi č. 26, usnesením č. 1196/23-RM, konané dne 24. 8. 2023.

V Jihlavě dne 20. 9. 2023

V Jihlavě dne 4. 9. 2023

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Ing. Hana Pečivová  
ředitelka odboru Odloučené pracoviště Jihlava

.....  
Ing. arch. Martin Laštovička  
náměstek primátora  
statutární město Jihlava

Příloha:  
Geometrický plán č. 997-55/2021