



Smlouva o spolupráci na zajištění povinných příloh v rámci programu podpory „RES+“ spadajícího pod Modernizační fond 2021-2030

uzavřená mezi

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - BĚCHOVICE

Českobrodská 3, Praha 9 – Běchovice, 190 11

IČ: 00240044

Zastoupena: Ing. Ondřej Martan, starosta

(dále jako „Objednatel“)

a

GRANTEX management s.r.o.

Dělnická 1628/9, Holešovice, 170 00 Praha 7

IČ: 028 34 201

Zastoupena: Ing. Ondřej Horčíčka, jednatel

(dále jako „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně jako „Smluvní strany“)

Vymezení a definice některých pojmů použitých dále v této smlouvě

V této smlouvě se následujícími pojmy a výrazy rozumí:

Program Modernizační fond	Modernizační fond čerpá prostředky zejména z monetizace 2 % celkového počtu emisních povolenek v systému EU ETS na období 2021–2030. Zaměřuje se výrobu a využití energie z obnovitelných zdrojů, energetickou účinnost a zařízení pro akumulaci a distribuci energie. Modernizační fond je zde uveden jako jeden z nástrojů zaměřujících se na oblast klimatu a energetiky, který přispěje k přechodu EU na udržitelnější hospodářství. Modernizační je jeden z nástrojů zaměřujících se na oblast klimatu a energetiky, který přispěje k přechodu EU na udržitelnější hospodářství. Tato smlouva se vztahuje též na operační program, který vznikne transformací či přejmenováním Modernizačního fondu.
Program podpory Nové obnovitelné zdroje v energetice (dále jen RES+)	Jedná se o název pro oblast podporovaných aktivit, který je využíván v rámci Modernizačního fondu. Program je zaměřen na podporu nových nepalivových obnovitelných zdrojů energie jako je instalace nových obnovitelných zdrojů energie (dále jen OZE) a prvků aktivního energetického hospodářství a instalace nových nebo modernizace stávajících OZE a prvků aktivního energetického hospodářství

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Objednatel má zájem realizovat následující projektový záměr: „INSTALACE FOTOVOLTAICKÉ ELEKTRÁRNY NA POZEMKY MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA BĚCHOVICE“ (dále jen „Projekt“)
- (B) Zhotovitel má zkušenosti s poskytováním poradenských a dalších služeb v oblasti energetických opatření, energetického managementu a disponuje kapacitami pro přípravu odborných podkladů, jako jsou energetické audity a energetické posudky a rovněž disponuje znalostmi a schopnostmi v této oblasti;

uzavřely Smluvní strany v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jako „OZ“), tuto smlouvu o spolupráci na zajištění povinných příloh v rámci Projektu v programu RES + spadajícího pod Modernizační fond (dále jako „Smlouva“):

Článek 1

Účel a předmět Smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje zajišťovat, obstarávat a dodávat Objednateli povinné přílohy k žádostem o dotace v rámci Projektu programu podpory RES + spadajícího pod Modernizační fond v rozsahu předmětu této smlouvy specifikovaném v následujícím odstavci této smlouvy. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za zajištění předmětu smlouvy Odměnu za podmínek a ve výši sjednaných v této Smlouvě.
- 1.2 Předmětem této smlouvy je zajištění energetického posudku vypracovaného podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií (dále jen „Energetický posudek“).
- 1.3 Zpracování energetického posudku dle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií jako předmětu této smlouvy je Zhotovitel povinen zajistit osobou k tomu způsobilou dle uvedeného zákona a zapsanou v seznamu energetických specialistů.
- 1.4 Účelem této Smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností při plnění Předmětu smlouvy.
- 1.5 Zajištěné povinné přílohy dle předmětu této smlouvy Zhotovitelem budou Objednateli předány v elektronické podobě s opatřených podpisem na kontaktní email uvedený v této smlouvě, nedohodnou-li se smluvní strany na jiné formě předání.

Článek 2

Odměna Zhotovitele a platební podmínky

- 2.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za zajištění předmětu této Smlouvy specifikovaného v odst. 1.2 a 1.3 této Smlouvy odměnu (dále jako „Odměna“). Výše Odměny bez DPH činí 75.000,- Kč.
- 2.2 Nárok na Odměnu vzniká Zhotoviteli odevzdáním Energetického posudku Objednateli.
- 2.3 Faktura na Odměnu bude Zhotovitelem vystavena v českých korunách. Faktura musí splňovat náležitosti účetního a daňového dokladu dle platných právních předpisů. DPH v zákonné výši bude připočteno ke všem fakturám za Služby vystaveným na základě této Smlouvy.
- 2.4 Splatnost jednotlivých faktur vystavených Zhotovitelem je čtrnáct (14) dnů ode dne jejich vystavení, pokud není výslovně ujednáno jinak.

- 2.5 Pokud Objednatel neuhradí včas jakoukoliv platbu Odměny Zhotoviteli, kterou je povinen uhradit podle ustanovení této Smlouvy, má Zhotovitel právo požadovat úroky z prodlení ve výši 0,05 % (slovy pět setin procenta) z dlužné částky za každý den prodlení až do jejího úplného zaplacení. Právo Zhotovitele na náhradu způsobené škody není sjednáním ani zaplacením úroků z prodlení dotčeno.

Článek 3

Součinnost Objednatele

- 3.1 Objednatel poskytne Zhotoviteli v přiměřené lhůtě veškerou nezbytnou součinnost, zejména správné a úplné informace a materiály nebo jiná potřebná plnění nezbytná pro plnění závazků Zhotovitele podle této Smlouvy.

Článek 4

Vyšší moc

- 4.1 Za vyšší moc se považují všechny okolnosti mající vliv na plnění této smlouvy, které nejsou závislé na vůli smluvních stran a nemohou být smluvními stranami ovlivněny (živelné pohromy apod.).
- 4.2 Stane-li se plnění této smlouvy v důsledku vzniku vyšší moci nemožným, požádá smluvní strana odvolávající se na vyšší moc druhou stranu o úpravu Smlouvy zejména ve vztahu k jejímu předmětu, odměně a termínům plnění. Nedojde-li k dohodě obou smluvních stran, má smluvní strana důvodně se odvolávající na vyšší moc právo odstoupit od Smlouvy s účinností ode dne doručení oznámení o odstoupení.

Článek 5

Termíny plnění, Prodlení

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že Předmět smlouvy v rámci Projektu bude Zhotovitelem Objednateli dodán jako celek nejpozději do 35 dnů od doby, kdy Objednatel dodal Zhotoviteli všechny potřebné podklady a dokumenty, které mu Zhotovitel emailem definoval. Seznam podkladů pro dodání konkrétního Předmětu smlouvy bude Objednateli zaslán na email uvedený v této Smlouvě.
- 5.2 Dostane-li se Zhotovitel se zajištěním předmětu smlouvy u Projektu do prodlení, má Objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 0,01% za každý den prodlení z Odměny k Projektu. Úhradou smluvní pokuty se nevylučuje vznik práva na náhradu škody.

Článek 6

Ukončení Smlouvy

- 6.1 Smluvní vztah založený touto Smlouvou zaniká pouze některým z následujících způsobů:
- 6.1.1 Písemnou dohodou Smluvních stran;
 - 6.1.2 Odstoupením od Smlouvy za podmínek stanovených touto Smlouvou;
 - 6.1.3 Odstoupením od Smlouvy ze zákonných důvodů;

- 6.2 Ukončením této Smlouvy nejsou dotčena vzájemná práva a povinnosti vzniklá z již poskytnutých plnění a práva a povinnosti vzniklá porušením Smlouvy ani ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po ukončení Smlouvy.

Článek 7

Oznámení

- 7.1 Smluvní strany podpisem této Smlouvy sjednávají, že veškerá oznámení, žádosti a sdělení týkající se této Smlouvy (dále jako „Oznámení“) budou učiněny vůči druhé Smluvní straně této Smlouvy výhradně v písemné podobě, pokud tato Smlouva nestanoví jinak. Kontaktní údaje dle článku 7.2 této Smlouvy může Smluvní strana změnit prostřednictvím oznámení učiněného v souladu s tímto článkem. Oznámení budou považována za doručená:

7.1.1 V případě osobního doručení předáním;

7.1.2 V případě odeslání doporučeným dopisem uplynutím 5 (pěti) dnů od odeslání;

7.1.3 V případě odeslání e-mailem při přijetí potvrzení o přijetí z příjemcova počítače.

- 7.2 Adresy a telefonní čísla Smluvních stran pro účely předchozího odstavce tohoto článku této Smlouvy budou následující:

Pro Zhotovitele: na adresu uvedenou v záhlaví Smlouvy, případně na jinou Zhotovitelem uvedenou adresu dle článku 7.1 této Smlouvy

Tel.: [REDACTED]

E-mail: horcicka@grantex.cz

Pro Objednatele: na adresu uvedenou v záhlaví Smlouvy, případně na jinou Objednatelem uvedenou adresu dle článku 7.1 této Smlouvy

Tel.: [REDACTED]

E-mail: lenka.vichova@praha-bechovice.cz

Článek 8

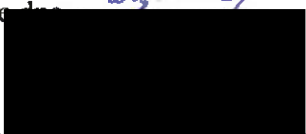
Závěrečná ustanovení

- 8.1 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti jejím podpisem oběma Smluvními stranami.
- 8.2 Tato Smlouva může být doplňována nebo měněna jen písemně se souhlasem všech Smluvních stran.
- 8.3 Smluvní strany se výslovně dohodly, že dohoda měnící ustanovení čl. 8.2 této Smlouvy, tj. o změně písemné formy změn a dodatků této Smlouvy, musí mít písemnou formu, jinak je neplatná.
- 8.4 Stane-li se jakékoliv ustanovení této Smlouvy neplatné, neúčinné, případně nevynutitelné, nedotkne se tato neplatnost, neúčinnost či nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany v takovém případě vyvinou veškeré úsilí proto, aby takové ustanovení nahradily ustanovením platným, účinným a vynutitelným, které se svým obsahem a účelem původnímu ustanovení bude nejvíce přibližovat.



- 8.5 Smluvní strany berou na vědomí, že veškeré skutečnosti uvedené v této Smlouvě či spojené s touto Smlouvou či skutečnosti či informace či know-how, které se dozví v souvislosti s plněním povinností dle této Smlouvy, a které nejsou běžně dostupné, ať už jsou poskytnuty v písemné, ústní či jiné formě, se považují, pokud odpovídají podmínkám uvedeným v § 504 OZ, za obchodní tajemství Smluvních stran a pokud těmto podmínkám neodpovídají, potom se považují za důvěrné ve smyslu § 1730 odst. 2 OZ (dále jako „**Důvěrné informace**“), a to s veškerými právními důsledky s tím spojenými a plnou právní ochranou, kterou tyto údaje požívají.
- 8.6 Důvěrné informace jsou poskytnuty a mohou být Smluvními stranami použity výhradně za účelem plnění povinností dle této Smlouvy a vzájemné obchodní spolupráce Smluvních stran v této souvislosti. K jinému účelu smí být použity jen s předchozím písemným souhlasem zbývajících Smluvních stran.
- 8.7 Smluvní strany bez předchozího písemného souhlasu protistrany udělovaného pro každý jednotlivý případ nepostoupí (ani jinak nepředvedou) svá práva ani nepřenesou (ani jinak nepředvedou) své povinnosti vyplývající z této Smlouvy (ať už smluvně, ze zákona či jinak).
- 8.8 Tato Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, jeden z nich obdrží Objednatel a druhý obdrží Zhotovitel.
- 8.9 Tato smlouva byla schválena usnesením Rady MČ Praha – Běchovice č. 10/019/23 dne 20.7.2023
- 8.10 Smluvní strany prohlašují, že text této Smlouvy vzájemně projednaly a že o jejím obsahu i znění dosáhly úplné shody. Na důkaz toho, že text Smlouvy zcela odpovídá jejich vůli, a že nebyl podepsán v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek, připojují své podpisy.

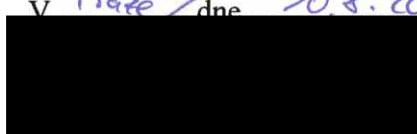
V Praze dne 20.8.2023,



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA -
BĚCHOVICE
Ing. Ondřej Martan, starosta
Objednatel



V Praze dne 30.8.2023



GRANTEX management s.r.o.
Ing. Ondřej Horčíčka, jednatel
Zhotovitel

GRANTEX
ADVISORY GROUP

GRANTEX management s.r.o. IČ: 02834201
Dělnická 1628/9 DIČ: CZ02834201
170 00 Praha 7 info@grantex.cz