

SMLOUVA O DÍLO
č. objednatele: 2023/00590
č. zhotovitele: 24/23 *Fz.*

Město Poděbrady

IČ: 00239640

Sídlo: Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady

Zastoupené: Mgr. Romanem Schulzem, starostou

(dále jen „**Objednatel**“ na straně jedné)

a

HALKO stavební společnost s.r.o.

IČ: 43090150, DIČ: CZ43090150

Sídlo: Václavské náměstí 28, Nová Ves I, 280 02 Kolín 2

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Janou Friedrichovou, jednatelem
ve věcech technických: [redacted]

bankovní spojení: [redacted]

(dále jen „**Zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

Smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“)

I.
Předmět Smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele za podmínek níže uvedených dílo:

Oprava povrchu chodníku na rohu ulic Karla Hampla x Přibyslavská. Jedná se o přeložení části stávajícího zbytku chodníku zarostlého zelení a přeložení poškozeného úseku z dlažby. Součástí je osazení obrubníků a provedení podkladních vrstev.

Místem plnění je město Poděbrady, pozemek p. č. 3948 v k. ú. Poděbrady.

Zhotovitel je vázán svou cenovou nabídkou předloženou Objednateli v rámci poptávkového řízení (dále jen „**Dílo**“) a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II. této Smlouvy.

II.
Cena Díla a způsob úhrady

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena Díla bude činit částku ve výši **481063,04 CZK vč. DPH** i.
2. Cena díla je cenou celkovou a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele související s provedením díla dle této smlouvy. Pokud objednatel bude požadovat provedení víceprací nad rámec uvedený v nabídce zhotovitele, dojde k úpravě předmětu a ceny díla písemným dodatkem smlouvy.
3. Cena bude uhrazena na účet Zhotovitele na základě Zhotovitelem vystavené faktury.
4. Faktura bude vystavena po dokončení díla, případném odstranění všech vad a nedodělků a potvrzení v předávacím protokolu. Přílohou faktury bude předávací protokol o předání díla bez vad a nedodělků, které nebrání řádnému užívání díla.
5. Zálohové platby se nesjednávají.
6. Splatnost faktury je 15 dní ode dne doručení Objednateli na adresu sídla.
7. Objednatel je do data splatnosti oprávněn vrátit fakturu vykazující vady. Zhotovitel je povinen doručit na adresu sídla Objednatele fakturu novou či opravenou, a to nejpozději do 5 pracovních dnů po té, co obdržel vrácenou fakturu, přičemž nová lhůta splatnosti bude činit 15 dní.

8. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen zákon o DPH) a dále faktura za práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti musí být vystavena v souladu s ustanoveními § 92a - § 92e zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a odvést Objednatel, tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti.
9. Ručení Objednatele jako příjemce zdanitelného plnění za Zhotovitelem nezaplacenou DPH z plnění dle této smlouvy se řídí § 109 a § 109a zákona o DPH. Zhotovitel prohlašuje, že v době uzavření této smlouvy není „nespolehlivým plátcem“ ve smyslu § 106a zákona o DPH a zavazuje se, že v případě, že se v době plnění smlouvy nespolehlivým plátcem stane, oznámí tuto skutečnost neprodleně písemně mandantovi. Neučiní-li tak zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 21% z celkové ceny za dílo podle této smlouvy. Uplatněním a uhrazením smluvní pokuty nemá vliv na náhradu škody.
10. Smluvní strany sjednaly, že platby faktur budou probíhat pouze na bankovní účty zveřejněné v „Registru plátců DPH“ a identifikovaných osob ve smyslu § 98 zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění, pokud takovému režimu obchodní partner podléhá.
11. Zhotovitel souhlasí, že v případě, bude-li rozhodnuto ve smyslu § 106a zák. č. 235/2004 Sb. o tom, že je „nespolehlivý plátcem“, aby Objednatel uhradil část ceny za dílo ve výši DPH přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a zák. č. 235/2004 Sb.

III.

Termín zhotovení díla

1. Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem dodáno a předáno v termínu nejpozději do 31. 11. 2023.
2. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště do 3 pracovních dnů od výzvy objednatele k předání.

IV.

Předání a převzetí Díla a sankční ujednání

1. O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.
2. Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.
3. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:
 - a) soupis zjištěných vad a nedodělků
 - b) dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání.
4. V případě výskytu vad nebo nedodělků, bránících řádnému užívání díla objednatelem k termínu předání díla bude dílo převzato až po jejich odstranění.
5. Smluvní strany se dohodly, že zhotoviteli je oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý den prodlení objednatele s úhradou faktury.
6. Pro případ prodlení se zhotovením a předáním Díla na straně Zhotovitele má Objednatel právo namísto smluvní pokuty na slevu z ceny Díla ve výši 0,05 % za každý započatý den prodlení s předáním Díla Objednateli.
7. Ustanovení o smluvních pokutách nemá vliv na právo poškozené strany uplatňovat na druhé smluvní straně náhradu škody, která jí vznikla porušením povinností z této smlouvy vyplývající druhou smluvní stranou.
8. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst své nároky z titulu smluvních sankcí na kteroukoli platbu zhotovitele, ke které je dle této smlouvy povinen.

V.

Odpovědnost za vady a odstoupení od Smlouvy

1. Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu 24 měsíců od předání Díla Objednateli. Záruka se nevztahuje na vady díla, které budou způsobeny vadami materiálu, který předal Zhotoviteli podle čl. III této Smlouvy Objednatel.
2. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.

3. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy
4. Budou-li v průběhu záruční lhůty zjištěny vady díla, zavazuje se Zhotovitel prověřit reklamované vady nejpozději do 3 dnů ode dne doručení písemné reklamace (je možné i e- mailem) a zajistit odstranění vad do 14 dnů (nebude-li dohodnuto písemně jinak).
5. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
6. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že Objednatel nebude plnit závazky ze smlouvy vyplývající, a to zejména včasnou úhradu faktur, a to v době delší než 14 dní po splatnosti.
7. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy o dílo v případě, že Zhotovitel nebude plnit závazky vyplývající ze smlouvy o dílo, a to zejména nedodržení termínu dokončení prací o 14 dní než byl stanoven touto smlouvou.
8. V případě odstoupení od smlouvy Zhotovitele nebo Objednatele dle smlouvy o dílo, musí být vyhotoven předávací protokol, kde bude zapsán rozsah a stav prací ke dni odstoupení od smlouvy o dílo a tyto práce budou vyúčtovány Objednateli.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění této smlouvy v registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv)
3. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Účastníci této smlouvy sjednali, že veškeré údaje obsažené v této smlouvě, včetně veškerých dodatků a příloh, je město Poděbrady oprávněno zveřejnit, a to jakýmkoliv způsobem, přičemž text této smlouvy, jejích dodatků a příloh, se nepovažuje za obchodní tajemství.
6. Smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží Zhotovitel a dva Objednatel.
7. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Přílohy: Oceněný soupis prací

V Poděbradech dne 13.9.2023

V Nové Vsi dne 13.9.2023

ROZPOČET

stavba: Oprava chodníku v ul. Karla Hampla, Poděbrady
 Objekt: chodník

Objednatel:

Zhotovitel: HALKO stavební společnost, s.r.o.

Místo: Datum: 8.9.2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

397 572,76

1 Zemní práce

1	113106119	Rozebrání dlažeb z mozaiky komunikací pro pěši ručně vč. třídění barev	m2	115,000	
2	113107130	Odstranění podkladu z betonu prostého tl do 100 mm ručně	m2	18,550	
3	113201112	Vytrhání obrub silničních ležatých	m	53,000	
4	122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	37,950	
5	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	37,950	
6	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	569,250	
7	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	37,950	
8	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	75,900	
9	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	37,950	
10	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	126,500	

4 Vodorovné konstrukce

11	451577877	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 ze štěrkopísku tl přes 30 do 100 mm	m2	115,000	
----	-----------	---	----	---------	--

5 Komunikace pozemní

12	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	126,500	
13	596811120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěši do lože z kameniva velikosti do 0,09 m2 pl do 50 m2	m2	115,000	
14	59246115	dlažba betonová chodníková 300x300x50mm přírodní	m2	116,802	
15	59245006	dlažba tvar obdélník betonová pro nevidomé 200x100x60mm barevná	m2	1,648	

9 Ostatní konstrukce a práce-bourání

16	916241113	Osazení obrubníku kamenného s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	53,000	
17	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	2,650	
18	919735112	Řezání stávajícího živického krytu hl přes 50 do 100 mm	m	10,000	
19	979024443	Očištění vybouraných obrubníků a krajníků silničních	m	53,000	
20	979071031	Očištění dlažebních kostek mozaikových kamenivem těženým nebo MV při překopech inženýrských sítí	m2	127,000	

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celková
997		Přesun sutě				
21	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	40,139		
22	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	133,702		
23	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	40,139		
24	997221615	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	4,452		
998		Přesun hmot				
25	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	119,961		
711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				
26	71116	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé z nopové fólie včetně dodání	m2	24,000		
OST		VRN				
27	R001	Vytyčení inženýrských sítí	kpl	1,000		
28	R002	Zařízení staveniště, přesun mechanizace	kpl	1,000		
29	R003	Přechodné dopravní opatření - DIO během výstavby	kpl	1,000		

Celkem bez DPH

397 572,76

DPH 21%

83 490,28

Celkem včetně DPH

481 063,04