



SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku

mezi

Obchodní firma: **MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - BĚCHOVICE**
IČO: 00240044
Sídlo: Českobrodská 3, Praha 9 – Běchovice, 190 11
Zastoupena: Ing. Ondřej Martan, starosta
(dále jen „**Objednatel**“)

a

Obchodní firma: **GRANTEX dotace s.r.o.**
IČO: 29147832
Sídlo: Dělnická 1628/9, Holešovice, 170 00 Praha 7
Zastoupena: Ing. Ondřej Horčíčka, jednatel
Ing. Petr Procházka, jednatel
(dále jen „**Poskytovatel**“)

(Objednatel a Poskytovatel dále společně jako „**Smluvní strany**“
a každý jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- A. Objednatel má zájem realizovat následující projektový záměr „INSTALACE FOTOVOLTAICKÉ ELEKTRÁRNY NA POZEMKY MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA BĚCHOVICE“ (dále jen „Projekt“);
- B. Objednatel má dále zájem získat dotaci, veřejnou podporu nebo jinou podporu z veřejných rozpočtů na realizaci Projektu (dále jen „Dotace“);
- C. Poskytovatel má rozsáhlé zkušenosti s poskytováním poradenských a dalších služeb v rámci čerpání Dotací prostřednictvím národních a operačních programů a dalších zdrojů veřejných podpor na celostátní nebo evropské úrovni (dále jen „Program/Programy“) a rovněž disponuje znalostmi a schopnostmi v této oblasti;
- D. Smluvní strany mají zájem na spolupráci pro účely snahy o získání Dotace a na výhradním poskytování služeb Poskytovatelem pro Objednatele v této věci;

uzavřely Smluvní strany podle § 1746 odst. 2 § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“):

1. Předmět Smlouvy

- 1.1. Poskytovatel se touto Smlouvou zavazuje poskytovat Objednateli poradenství a další služby v souvislosti se žádostí o získání Dotace pro Projekt v následujících činnostech:
 - a) předběžná konzultace a specifikace Projektu Objednatele;
 - b) identifikace vhodného/-ých Programu/-ů pro účely získání Dotace pro Projekt;
 - c) vypracování žádosti o poskytnutí Dotace dle podmínek zvoleného Programu;
 - d) vypracování studie proveditelnosti/podnikatelského záměru/návrhu projektu či jiného dokumentu předkládaného jako povinná příloha spolu s žádostí o poskytnutí Dotace dle podmínek zvoleného Programu a sloužícího k základnímu popisu předkládaného projektového záměru pro účely zvoleného Programu;
 - e) poradenství při vypracování dalších povinných příloh k žádosti o poskytnutí Dotace dle podmínek a pravidel zvoleného Programu;
 - f) poradenství ohledně podmínek zvoleného Programu a následného čerpání Dotace;
 - g) komunikace s příslušnými dotčenými orgány jako poskytovateli a/nebo administrátory Dotace;
(společně dále jako „Služby“).
- 1.2. Objednatel se touto Smlouvou zavazuje využívat v rámci snahy o získání Dotace výhradně Služeb Poskytovatele a za poskytování Služeb zaplatit Poskytovateli odměnu za podmínek a ve výši sjednané v této Smlouvě. Poskytovatel poučil Objednatele o tom, že na získání dotace nemá Objednatel právní nárok a že smyslem Služeb je pouze maximalizace možnosti získání Dotace pro účely realizace Projektu.

- 1.3. Jednotlivé dílčí Služby a jejich konkrétní rozsah budou poskytované Poskytovatelem na základě odsouhlasení a potvrzení ze strany Objednatele, a to prostřednictvím e-mailu postupem a způsobem dle čl. 6 této Smlouvy, ledaže bude Poskytovatel vyžadovat pro konkrétní případ potvrzení v listinné podobě podepsané osobou oprávněnou jednat za Objednatele.
- 1.4. Pro vyloučení všech pochybností Smluvní strany sjednávají, že předmětem Služeb nejsou zejména následující činnosti:
- a) vypracování technických dokumentací a zajištění odborných stanovisek třetích stran a/nebo povolení nezbytných k realizaci projektu nebo získání Dotace;
 - b) administrace Projektu po získání Dotace, zejména poradenská činnost v rámci fáze realizace Projektu, administrace výběrových řízení na dodavatele dle podmínek zvoleného Programu, poradenská a administrativní činnost ve fázi udržitelnosti Projektu;
 - c) poradenská a konzultační činnost v souvislosti s možným krácením nebo vrácením poskytnuté Dotace, zejména v případech, kdy je možné krácení nebo vrácení poskytnuté Dotace důsledkem jednání Objednatele v rozporu s podmínkami poskytnuté Dotace nebo v rozporu s doporučeními a pokyny od Poskytovatele;
 - d) právní poradenství spočívající v právních rozborech, stanoviskách, v přípravě smluv a poskytování dalších právních služeb;
 - e) provádění účetních operací a uzávěrek a ověřování správnosti finančních výkazů;
 - f) poskytování daňového poradenství včetně vypracování příslušných daňových příznání.
- 1.5. Činnosti vyjmenované v čl. 1.4. této Smlouvy mohou být Objednateli poskytnuté Poskytovatelem nebo jiným členem poradenské skupiny GRANTEX, do níž patří Poskytovatel, na základě zvláštní smlouvy, kde budou sjednané podmínky poskytování těchto služeb včetně příslušné odměny.

2. Odměna

- 2.1. Objednatel se zavazuje zaplatit Poskytovateli za Služby poskytnuté na základě této Smlouvy fixní odměnu **39.000,- Kč** bez DPH, na níž vzniká Poskytovateli nárok dnem podání žádosti o poskytnutí Dotace na Projekt (dále jen „**Fixní odměna**“) a dále odměnu ve výši a za podmínek dle článků 2.2. a 2.3. této Smlouvy (dále jen „**Odměna**“).
- 2.2. Výše Odměny bez DPH činí **5 %** z výše Dotace, na jejíž čerpání vznikne Objednateli samostatně nebo s dalšími příjemci nebo účastníky Projektu společně oprávnění.
- 2.3. Nárok na Odměnu vzniká Poskytovateli okamžikem získání oprávnění k čerpání Dotace pro účely realizace Projektu, a to i v případě, že k tomuto dojde až po ukončení této Smlouvy, pokud bylo o příznání Dotace žádáno na základě spolupráce dle této

Smlouvy. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany zdůrazňují, že nárok na Odměnu vznikne za naplnění výše uvedené podmínky bez ohledu na rozsah poskytnutých Služeb a bez ohledu na skutečnost, zda nakonec k čerpání Dotace pro účely realizace Projektu dojde.

- 2.4. Vznik nároku na Fixní odměnu/Odměnu je současně i datem uskutečnění zdanitelného plnění. Bez zbytečného odkladu po vzniku nároku na Fixní odměnu/Odměnu vystaví Poskytovatel Objednateli fakturu mající náležitosti účetního a daňového dokladu dle platných právních předpisů. Faktura bude znít na částku Fixní odměny/Odměny + příslušné DPH v zákonné výši a bude Poskytovatelem zaslána elektronicky na e-mailovou adresu Objednatele dle čl. 6 Smlouvy. Splatnost faktury bude 14 dnů ode dne jejího doručení Objednateli.
- 2.5. Nárok Poskytovatele na Fixní odměnu bez dalšího zaniká, pokud by se ukázalo, že ke vzniku oprávnění k čerpání Dotace pro Projekt nedošlo výlučně s ohledem na vady (tj. zjevnou formální nesprávnost či neúplnost) jakýchkoli písemných podkladů pro získání Dotace pro Projekt zpracovaných v rámci poskytování Služeb na základě této Smlouvy Poskytovatelem. V tomto případě je Poskytovatel povinen Objednateli Fixní odměnu vrátit nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy Objednatele k vrácení Fixní odměny z důvodů dle článku 2.5. této Smlouvy.

3. Práva a povinnosti Smluvních stran

- 3.1. Poskytovatel se zavazuje jménem Objednatele a na základě jeho pokynů vést komunikaci s poskytovatelem Dotace a veškerými dalšími dotčenými orgány.
- 3.2. Objednatel se zavazuje poskytovat Poskytovateli v přiměřené lhůtě nebo ve stanoveném termínu veškerou nezbytnou součinnost potřebnou k poskytování Služeb ze strany Poskytovatele, zejména poskytne Poskytovateli správné a úplné informace, podklady a materiály nebo jiná potřebná plnění.
- 3.3. Objednatel je povinen informovat Poskytovatele o veškeré komunikaci s poskytovatelem Dotace nebo jiným příslušným dotčeným orgánem týkající se Projektu stejně tak jako o skutečnosti, že došlo ke vzniku oprávnění čerpat Dotaci pro účely realizace Projektu.
- 3.4. Smluvní strany se dále výslovně dohodly, že Objednatel po dobu trvání této Smlouvy není oprávněn spolupracovat v rámci snahy o získání Dotace pro účely realizace Projektu s jakýmkoli jiným subjektem než Poskytovatelem.

4. Odpovědnost a duševní vlastnictví

- 4.1. Poskytovatel není dle domluvy Smluvních stran zodpovědný za:
 - a) správnost a úplnost veškerých podkladů a dokumentů předaných mu v rámci spolupráce na základě této Smlouvy Objednatelem;

- b) správnost a úplnost veškerých podkladů a dokumentů získaných či vydaných v rámci snahy o získání Dotace na základě této Smlouvy jakýmkoli dotčenými orgány.
- 4.2. S ohledem na neexistenci právního nároku na získání Dotace a vzájemný poměr Odměny a výše Dotace je dle domluvy Smluvních stran případný nárok Objednatele na náhradu jakékoli újmy vzniklé Objednateli na základě činnosti Poskytovatele dle této Smlouvy omezen do celkové výše Odměny a Fixní odměny, kterou Objednatel uhradil Poskytovateli. Nad rámec tohoto limitu Objednateli tak nárok na náhradu újmy vůči Poskytovateli nevznikne.
- 4.3. Dojde-li při plnění této Smlouvy ze strany Poskytovatele k vytvoření díla, které může být předmětem práv k duševnímu vlastnictví, náleží tato práva výlučně Poskytovateli. Objednatel bude mít k takto vytvořenému dílu nevýhradní, bezplatnou licenci k užití výlučně za účelem získání Dotace v souvislosti s využíváním Služeb Poskytovatele, a to pouze po dobu trvání této Smlouvy.

5. Trvání Smlouvy a její ukončení

- 5.1. Tato Smlouva se sjednává na dobu určitou do doby získání oprávnění k čerpání Dotace pro účely realizace Projektu.
- 5.2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti jejím podpisem oběma Smluvními stranami.
- 5.3. Tato Smlouva může být ukončena pouze některým z následujících způsobů:
- a) písemnou dohodou Smluvních stran;
 - b) písemným odstoupením jedné ze Smluvních stran výlučně z důvodů dle této Smlouvy.
- 5.4. Poskytovatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit výlučně:
- a) v případě porušení jakékoli povinnosti Objednatele dle této Smlouvy, která nebude napravena ani k písemné výzvě Poskytovatele s přiměřenou lhůtou k nápravě v délce alespoň 14 dnů;
 - b) v případě insolvence Objednatele, čímž je myšleno pravomocné rozhodnutí o úpadku Objednatele.
- 5.5. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit výlučně:
- a) v případě porušení jakékoli povinnosti Poskytovatele dle této Smlouvy, která nebude napravena ani k písemné výzvě Objednatele s přiměřenou lhůtou k nápravě v délce alespoň 14 dnů;
 - b) v případě insolvence Poskytovatele, čímž je myšleno pravomocné rozhodnutí o úpadku Poskytovatele.
- 5.6. Doručením písemného odstoupení příslušné Smluvní strany druhé Smluvní straně se tato Smlouva bez dalšího ruší.

- 5.7. V případě porušení jakékoli povinnosti Objednatele dle této Smlouvy, která nebude napravena ani k písemné výzvě Poskytovatele s přiměřenou lhůtou k nápravě v délce alespoň 14 dnů, náleží Poskytovateli nárok na smluvní pokutu do výše 30 000,- Kč (slovy: třicet tisíc korun českých).

6. Komunikace

- 6.1. Smluvní strany se dohodly, že veškerá vzájemná právní jednání, úkony, oznámení, sdělení a komunikace v souvislosti s touto Smlouvou bude probíhat primárně prostřednictvím e-mailů uvedených v tomto článku Smlouvy, ledaže je výslovně ve Smlouvě sjednáno nebo bude dohodnuto, že se vyžaduje listinná forma.
- 6.2. Kontaktní údaje Smluvních stran pro účely komunikace podle tohoto článku jsou následující:

Kontakty Objednatele:	
Adresa:	Českokobrodská 3, 190 11 Praha 9 - Běchovice
Kontaktní osoba (fakturace, smluvní záležitosti):	Ing. Lenka Víchová
E-mailová adresa:	lenka.vichova@praha-bechovice.cz
Telefonní číslo:	[REDAKCE]
Kontaktní osoba (technické a další záležitosti Projektu):	Ing. Lenka Víchová
E-mailová adresa:	lenka.vichova@praha-bechovice.cz
Telefonní číslo:	[REDAKCE]

Kontakty Poskytovatele:	
Adresa:	Dělnická 1628/9, Holešovice, 170 00 Praha 7
Kontaktní osoba:	Ing. Ondřej Horčíčka
E-mailová adresa:	horcicka@grantex.cz
Telefonní číslo:	[REDAKCE]

- 6.3. Smluvní strany se dohodly, že e-mailová zpráva je pro účely této Smlouvy doručena následující pracovní den po jejím odeslání, nebyla-li prokazatelně doručena v jiný den.

7. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Bude-li jedno nebo více ustanovení této Smlouvy neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, nebude mít za následek neplatnost, neúčinnost ani nevymahatelnost celé této Smlouvy. V takovém případě Smluvní strany nahradí takovéto neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení novým, které se bude tomuto ustanovení z hlediska věcného obsahu nejvíce blížit.
- 7.2. Veškeré změny a dodatky této Smlouvy musí být učiněny výlučně listinnou formou v podobě dodatku řádně podepsaného oběma Smluvními stranami.

- 7.3. Smluvní strany berou na vědomí, že veškeré skutečnosti uvedené v této Smlouvě či spojené s touto Smlouvou či skutečnosti či informace či know-how, které se dozví v souvislosti s plněním povinností dle této Smlouvy, a které nejsou běžně dostupné, ať už jsou poskytnuty v písemné, ústní či jiné formě, jsou obchodním tajemstvím, přičemž Smluvní strany jsou takovéto informace oprávněny využívat pouze pro účely spolupráce na základě této Smlouvy.
- 7.4. Objednatel uděluje Poskytovateli výslovný souhlas s uveřejněním slovní reference a loga firmy Objednatele na webových prezentacích a dalších marketingových materiálech poradenské skupiny GRANTEX ADVISORY GROUP.
- 7.5. Objednatel bez předchozího písemného souhlasu Poskytovatele udělovaného pro každý jednotlivý případ nepostoupí (ani jinak nepřevéde) svá práva ani nepřenesé (ani jinak nepřevéde) své povinnosti vyplývající z této Smlouvy.
- 7.6. Obě Smluvní strany na sebe ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku berou nebezpečí změny okolností.
- 7.7. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady MČ Praha – Běchovice č. 11/019/23 dne 20.7.2023
- 7.8. Smluvní strany prohlašují, že si přečetly podmínky obsažené v této Smlouvě a porozuměly jim a že podmínky obsažené v této Smlouvě odpovídají výsledku vzájemných jednání Smluvních stran o obsahu této Smlouvy.

Objednatel:

V Praze dne 30.8.2023

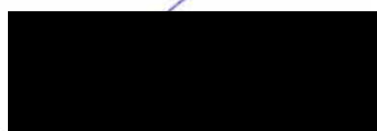


Městská část Praha – Běchovice
Ing. Ondřej Martan
starosta



Poskytovatel:

V Praze dne 30.8.2023



GRANTEX dotace s.r.o.
Ing. Ondřej Horčíčka
jednatel

V Praze dne 30.8.2023



GRANTEX dotace s.r.o.
Ing. Petr Procházka
jednatel

GRANTEX
ADVISORY GROUP

GRANTEX dotace s.r.o. IČ: 29147832
Bětnická 1628/9 DIČ: CZ29147832
170 00 Praha 7 info@grantex.cz

