

# SMLOUVA č. SoD 17/00012

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě výslovného prohlášení účastníků mezi smluvními stranami dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (Občanský zákoník)

## I.

### Smluvní strany

#### 1. Střední odborné učiliště gastronomie a podnikání

Se sídlem Za Černým mostem 362/3, 19800 Praha 9

IČ: 49629077

DIČ: CZ49629077

Zastoupené: Ing. Zdeňkou Matoušovou, paní ředitelkou

- dále jen "objednatel"

#### 2. Hrádek, s.r.o.

se sídlem Londýnská 61, 46303 Stráž n. Nisou

IČ: 49096095

DIČ: CZ 49096095

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 5293

Bankovní spojení: ČSOB Liberec, č.ú. 505064843 / 0300

zastoupená: ing. Josefem Schäferem, jednatelem

- dále jen "zhotovitel"

## II.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je výroba, dodávka a montáž zastřešení terasy v objektu A z hliníkového profilu heroal, zasklení standardní jednoduché a do střechy s bezpečnostním sklem to podle specifikace zakázky, označené jako Cenová nabídka a výkresová dokumentace tvořící nedílnou součástí této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje dílo prosté vad faktických i právních převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu díla dle podmínek této smlouvy o dílo.

## III.

### Cena díla a její splatnost

1. Smluvní strany se dohodly, že cena díla je smluvní a činí celkem částku 595041 Kč, k níž bude připočtena DPH v zákonné výši. Skladba ceny díla je následující:

Cena díla	Kč 595041
DPH (21.00%)	Kč 124958.67
<b>Celková smluvní cena</b>	<b>Kč 720000</b>

2. Cena za dílo byla stanovena dohodou smluvních stran a podkladově je odvozena od cenové nabídky č. zCN 17/00012.
3. Objednatel uhradí zhotoviteli nezávisle na postupu prací zálohovou fakturu ve výši **420.000 Kč** po podpisu smlouvy dle zálohové faktury předané zhotovitelem. Objednatel je srozuměn s tím, že tato zakázka nebude dána do výroby, dokud nebude uhrazena výše zmíněná záloha. Zbývající část ceny díla s DPH zaplatí objednatel zhotoviteli po jeho řádném provedení, předání a převzetí předávacím protokolem na základě konečné faktury, která bude vystavena zhotovitelem se splatností do 10 kalendářních dnů po předání díla. V případě, že objednatel neumožní zhotoviteli v termínu řádně dokončit dílo vlivem stavební nepřipravenosti, je zhotovitel oprávněn dokončenou a převzatou část díla vyfakturovat. Při fakturaci díla bude odečtena poskytnutá záloha. Objednatel nabude vlastnického práva k předmětu smlouvy až po úplném zaplacení kupní ceny.

#### IV.

#### Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo uvedené v čl. II. Odst. 1 nejpozději do 30.09.2017, přičemž doba trvání prací nepřekročí 10 kalendářních dnů.
2. Místem plnění je: Praha 9, Za Černým mostem 362/3

#### V.

#### Záruky

1. Zhotovitel poskytuje na předmět díla záruku v délce 5ti let od předání díla. Záruka se nevztahuje na vady způsobené neodborným mechanickým zacházením, znečištěním stavebními hmotami, na vady způsobené umístěním oken ve vodě nebo dlouhodobě v extrémně vlhkém prostředí. U subdodávek a komponentů platí záruční podmínky dodavatelů (samozavírače, rolety, žaluzie, kování, zámky,....)
2. Po ukončení stavební sezóny je nutné odstranit ochrannou fólii z profilů REHAU.

#### VI.

#### Smluvní pokuty (§ 2048 a násl. zákon č. 89/2012 Sb.)

1. V případě, že zhotovitel nedodrží dobu plnění sjednanou v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu 0,1 % z ceny předmětu smlouvy za každý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s placením faktury, kterou zhotovitel provede vyúčtování ceny díla, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny předmětu smlouvy za každý den prodlení.

#### VII.

## Jiná ujednání

1. Objednatel je při provedení zakázky včetně montáže povinen zajistit přívod elektřiny – zásuvku 220V/16A.
2. Objednatel se zavazuje převzít výrobky a zabezpečit jejich skladování do doby jejich namontování.
3. Smluvní partneři jsou osvobozeni od smluvní odpovědnosti za dílčí nebo úplné nesplnění smluvních povinností, jestliže je neplnění důsledkem vyšší moci.
4. Za účelem předání výrobků a jejich servisu jsou určeni zhotovitelem níže uvedení pracovníci:  
p. Milan Mrákota – tel.: +420 602 410 973

## VIII.

### Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou stran.
2. Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu.
3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy o dílo je možno provést pouze písemnou formou číslovanými dodatky za konsensu smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že se na obsahu rozhodčí doložky shodly, rozhodčí doložku uzavřely jako plně způsobilou k právním úkonům, po vzájemném projednání dle své pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom.

V ..... dne .....  
*PRÁDEK* *23.5.2017*

Ve Stráži nad Nisou dne 18.5.2017

.....  
objednatel

**Střední odborné učiliště  
gastronomie a počinikání  
za Černým mostem 362/3  
198 03 Píseň 9  
IČ: 485 159 107, DIČ: CZ48520077**

.....  
zhotovitel

**PRÁDEK s. r. o.**  
LONDÝNSKÁ 61  
463 03 STRÁŽ NAD NISOU  
TEL. 485 159 107, FAX 485 159 389  
IČ: 49096095, DIČ: CZ49095095  
(2)