



## **RÁMCOVÁ SMLOUVA**

O „Poskytování podlahářských a s tím souvisejících prací na letišti Praha-Ruzyně„

**Letiště Praha, a. s.**

jako Objednatel

a

**DSB CARPET s.r.o.**

jako Dodavatel

Evidenční číslo Smlouvy Objednatele:  
0227010135

Evidenční číslo Smlouvy Dodavatele:

## RÁMCOVÁ SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

(dále jen „Smlouva“)

### **Letiště Praha, a.s.**

se sídlem: K letišti 1019/6, Ruzyně, 161 00 Praha 6,  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14003,  
IČO: 282 44 532,  
DIČ: CZ699003361,  
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.  
číslo účtu (CZK): 801812025/2700,

(dále jen „Objednatel“)

a

### **DSB CARPET s.r.o.**

se sídlem: Plk. Stříbrného 689, Kladno  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 112364,  
IČO: 27428010,  
DIČ: CZ 27428010,  
bankovní spojení: Komerční banka a.s.,  
číslo účtu (CZK): 51-5536240267/0100,

(dále jen „Dodavatel“)

Objednatel a Dodavatel dále společně také „Strany“ či jednotlivě „Strana“.

### **Preambule**

#### **Vzhledem k tomu, že:**

- (A) Objednatel má zájem, aby mu ze strany Dodavatele byly poskytovány služby, které jsou definovány ve čl. 2 této Smlouvy; a
- (B) Strany mají zájem upravit vzájemná práva a povinnosti v souladu s obecně závaznými právními předpisy;

**dohodly se Strany v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, následovně:**

### **1. DEFINICE A VÝKLAD POJMŮ**

**1.1** Níže uvedené pojmy mají význam definovaný v tomto čl. 1.1 s tím, že v textu Smlouvy jsou uvedeny vždy velkým počátečním písmenem:

1.1.1 „Cena“ má význam uvedený v čl. 6.1 této Smlouvy;

1.1.2 „Dílčí plnění“ znamená služby objednané Objednatelům na základě Objednávky, resp. Dílčí smlouvy;

1.1.3 „Dílčí smlouva“ má význam uvedený v čl. 3.4.3 této Smlouvy

- 1.1.4 „**Důvěrné informace**“ má význam uvedený v čl. 11 (*Ochrana informací*) této Smlouvy;
- 1.1.5 „**Faktura**“ znamená daňový doklad vystavený Dodavatelem za účelem úhrady Ceny, jehož náležitosti jsou uvedeny v čl. 6 této Smlouvy;
- 1.1.6 „Nabídka“ má význam uvedený v čl. 3.3 této Smlouvy;
- 1.1.7 „**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;
- 1.1.8 „**Objednávka**“ má význam uvedený v čl. 3.4.1 této Smlouvy;
- 1.1.9 „**Osobní údaje**“ znamenají osobní údaje fyzických osob, zejména zaměstnanců Objednatele v souladu se Zákonem o zpracování osobních údajů;
- 1.1.10 „**Požadavek**“ má význam uvedený v čl. 3.1 této Smlouvy;
- 1.1.11 „**Služby**“ znamená služby rámcově vymezené v čl. 2 této Smlouvy;
- 1.1.12 „**Subdodavatel**“ má význam uvedený v čl. 5.7 této Smlouvy;
- 1.1.13 „**Termín plnění**“ má význam uvedený v čl. 4.1 této Smlouvy;
- 1.1.14 „**Zákon o zpracování osobních údajů**“ znamená zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

**1.2** Další definice. Další pojmy mohou být definovány přímo v textu Smlouvy s tím, že definice pojmu je zvýrazněna tučně a uvozena slovy „dále jen“ a při každém dalším výskytu je v textu Smlouvy vyznačena velkým počátečním písmenem.

**1.3** Interpretace.

- 1.3.1 Slova definovaná v jednotném čísle mají stejný význam i v množném čísle a naopak, slova vyjadřující mužský rod zahrnují i ženský a střední rod a naopak, a výrazy vyjadřující osoby zahrnují fyzické i právnické osoby.
- 1.3.2 Názvy jednotlivých článků a odstavců této Smlouvy jsou uváděny pouze pro přehlednost textu a při výkladu Smlouvy k nim nebude přihlíženo.
- 1.3.3 V případě rozporu mezi textem těla této Smlouvy a jejími přílohami má přednost text těla této Smlouvy.
- 1.3.4 Pojmy definované v této Smlouvě se použijí, pokud se Strany nedohodnou jinak, i pro případ Objednávky, resp. Dílčí smlouvy.
- 1.3.5 Pokud není výslovně stanoveno jinak, odkazy na jakýkoli právní předpis jsou odkazem na platné a účinné znění takového právního předpisu, popřípadě právního předpisu tento předpis nahrazujícího, a na jiné právní předpisy nižší právní síly, které příslušný právní předpis provádějí.
- 1.3.6 Pracovní dny znamenají kterýkoliv kalendářní den s výjimkou soboty, neděle a dnů pracovního klidu ve smyslu platných a účinných právních předpisů České republiky.

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1** Předmětem této Smlouvy je závazek Dodavatele za níže sjednaných podmínek na základě Objednávky Objednatele vykonávat pro Objednatele podlahářské a s tím související práce (dále jen „Podlahářské práce“)
- 2.2** Z důvodu jasného vymezení rozsahu prací a zamezení navyšování ceny dané odsouhlaseným ceníkem je Dodavatel v případě potřeby povinen zajistit sondy pro zjištění stavu podkladu při zaměření zakázky (cena sondy uvedena v ceníku v části „Zakázka a pomocné práce“) tj. před zasláním Nabídky Objednateli. Navýšené ceny za případné vícepráce nebudou Objednatelem akceptovány (viz. též čl. 6 této Smlouvy). Objednatel si dále vyhrazuje právo kontroly použitého materiálu a chemie – při realizaci zakázky musí být veškerý materiál plánovaný k použití v originálních obalech.
- 2.3** Za řádné poskytnutí služeb na základě této Smlouvy se Objednatel zavazuje zaplatit Dodavateli Cenu specifikovanou v čl. 6 této Smlouvy.
- 2.4** Po celou dobu trvání Smlouvy je Objednatel oprávněn změnit rozsah předmětu plnění, zejména ho zúžit, případně některé činnosti z předmětu Smlouvy vyjmout a provádět předmětné činnosti dané Smlouvou vlastními pracovníky.
- 2.5** Pro vyloučení všech pochybností Strany uvádějí, že tato Smlouva Objednatele nezavazuje k objednávání jakéhokoli rozsahu Služeb, že pravidelné poskytování Služeb nebude považováno za praxi ani zvyklost zavedenou mezi Stranami a že na Dílčí smlouvy se neaplikuje § 1729 Občanského zákoníku, tedy že Objednatel je oprávněn kdykoli do doručení příslušné Objednávky Dodavateli bez udání důvodu, jakož i bez spravedlivého důvodu ukončit jednání o Dílčí smlouvě, aniž by Dodavateli vznikla jakákoli práva, a to i tehdy, pokud se uzavření Dílčí smlouvy jeví jako vysoce pravděpodobné.
- 2.6** Smluvní strany pro vyloučení pochybností konstatují, že součástí předmětu plnění každého Dílčího plnění je rovněž likvidace odpadu vzniklého v souvislosti s poskytováním Služeb Dodavatelem a Dodavatelem provedený hrubý úklid místa plnění Služeb. Cena za činnosti uvedené v předchozí větě je zahrnuta v ceně příslušného Dílčího plnění.

## 3. OBJEDNÁVKA

- 3.1** V průběhu doby trvání této Smlouvy je Objednatel oprávněn kdykoli zaslat Dodavateli požadavek na provedení plnění dle této smlouvy, a to výhradně elektronickou poštou (e-mailem) na kontaktní údaje Dodavatele uvedené v Příloze č. 2 této Smlouvy způsobem dle čl. 12 (Kontaktní údaje) Smlouvy (dále jen „**Požadavek**“).
- 3.2** Dodavatel se zavazuje dostavit se ve lhůtě do 2 (dvou) pracovních dnů od obdržení Požadavku na místo plnění uvedené v Požadavku a zahájit činnosti vedoucí k poskytnutí Nabídky Objednateli na realizaci požadovaného plnění (zaměření apod.) (dále jen „**Zaměření**“). Strany si ujednaly, že za Zaměření náleží Dodavateli jednorázová odměna

ve výši dle Přílohy č. 1 Smlouvy, která zahrnuje veškeré náklady vzniklé Dodavateli v souvislosti se Zaměřením.

**3.3** Nabídka. Dodavatel je povinen nejpozději následující pracovní den po provedení Zaměřením doručit elektronickou poštou (e-mailem) na kontaktní údaje Objednatele uvedené v Příloze č. 2 této Smlouvy cenovou nabídku na realizaci předmětu plnění, která bude obsahovat minimálně:

- (i) jednorázovou paušální cenu za Zaměřením vč. jednorázové paušální částky za dopravné dle Přílohy č. 1 této Smlouvy;
- (ii) předpokládaný rozsah prací, jednorázový paušální poplatek za dopravné za Dílčí plnění, cenovou kalkulaci, to vše při respektování položek a maximálních cen dle Přílohy č. 1 této Smlouvy;
- (iii) požadavky na součinnost ze strany Objednatele;
- (iv) časový harmonogram realizace prací daného Dílčího plnění s konkrétními termíny plnění vypracovaný v souladu s Přílohou č. 3 a touto Smlouvou;
- (v) mezní termín platnosti cenové nabídky pro danou Objednávku, který nebude kratší než třicet (30) pracovních dní od doručení takové nabídky Objednateli

(dále jen „**Nabídka**“).

### **3.4** Objednávka

3.4.1 Dodavatel se zavazuje poskytovat Služby dle této Smlouvy pouze na základě objednávky Objednatele doručené elektronickou poštou (e-mailem) na kontaktní údaje Dodavatele uvedené v Příloze č. 2 této Smlouvy. Nedílnou součástí a přílohou objednávky bude:

- (i) písemná specifikace rozsahu objednávaných Služeb, zpracovaná ve znění odpovídajícímu Nabídce, a
- (ii) Nabídka

(dále jen „**Objednávka**“).

3.4.2 Z administrativních důvodů Dodavatel potvrdí doručení Objednávky zasláním podepsané Objednávky elektronickou poštou (e-mailem) na kontaktní údaje Objednatele uvedené v Příloze č. 2 této Smlouvy, nebo na kontaktní údaje uvedené Objednatelem na Objednávce, a to do jednoho (1) pracovního dne od doručení Objednávky Dodavateli. V případě, že Dodavatel poruší svoji povinnost dle předchozí věty, má Objednatel právo kontaktovat Dodavatele za účelem podání vysvětlení. Dodavatel je povinen v dodatečné lhůtě jednoho (1) pracovního dne po kontaktování Objednatelem potvrdit doručení Objednávky. V případě, že Dodavatel nepotvrdí Objednávku ani v dodatečné lhůtě uvedené v předchozí větě, je Objednatel oprávněn od Dílčí smlouvy odstoupit. Smluvní strany konstatují, že je po vzájemné dohodě možné nabídku v souladu s § 1744 občanského zákoníku akceptovat i započítáním plnění (konkludentně), bez písemného potvrzení dle tohoto ustanovení.

3.4.3 Pro vyloučení veškerých pochybností se Strany výslovně dohodly, že Dílčí smlouva vzniká doručením Objednávky odpovídající Nabídce Dodavateli, jejímž předmětem je poskytnutí

Dílčího plnění, a která se v podmínkách, jež nejsou výslovně sjednány v Objednávce, řídí touto Smlouvou (dále jen „Dílčí smlouva“). Jednotlivé Objednávky se ve svém textu budou odvolávat vždy na Objednatelovo evidenční číslo této Smlouvy a budou číslovány vzestupnou číselnou řadou.

- 3.4.4 Neúplné přijetí. Strany sjednávají, že přijetí Objednávky obsahující jakékoliv dodatky, výhrady, omezení nebo jiné změny je odmítnutím Nabídky, a to i v případě nepodstatných změn či drobných výhrad k nabídce. Strany tak výslovně vylučují možnost, aby byla přijata nabídka s dodatkem nebo odchylkou. Dílčí smlouva je uzavřena pouze v případě bezvýhradného přijetí Objednávky dle této Smlouvy.
- 3.4.5 Strany výslovně sjednávají, že všeobecné obchodní nebo jiné obdobné podmínky Dodavatele se na vztahy upravené touto Smlouvou nebo jí předpokládané nikdy neuplatní, a to ani v případě, že takové podmínky budou součástí komunikace mezi Stranami.
- 3.5 Dodavatel se zavazuje poskytovat Služby v termínu určeném dle časového harmonogramu realizace prací dle odst. 3.3 tohoto článku Smlouvy, nebude-li Stranami písemně dohodnuto jinak.

#### **4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ**

- 4.1 Dodavatel se zavazuje začít poskytovat Dílčí plnění Objednateli do (3) kalendářních dnů od doručení Objednávky Dodavateli (dále jen „Termín plnění“) a pokračovat v pracích dle odsouhlaseného harmonogramu prací. Strany si sjednávají, že po předchozí dohodě Stran může být v Objednávce uveden jiný Termín plnění. V případě rozporu termínů plnění uvedených ve Smlouvě a v Objednávce má přednost Termín plnění uvedený v Objednávce, byl-li Stranami dohodnut dle předchozí věty.
- 4.2 Smluvní strany se zavazují podepsat protokol o předání a převzetí jednotlivých Dílčích plnění, jestliže Dílčí plnění bude provedeno dle podmínek v této Smlouvě a bude bez vad a nedodělků.
- 4.3 Místem plnění Dílčího plnění dle této Smlouvy je, pokud Objednatel v Objednávce nestanoví jinak, areál letiště Praha/Ruzyně (veřejný či neveřejný prostor nebo vyhrazený bezpečnostní prostor).
- 4.4 Dílčí plnění budou prováděna podle pokynů Objednatele. Dodavatel výslovně souhlasí s tím, že z provozních důvodů může být provádění Dílčích plnění Objednatel nařizeno do nočních hodin (tj. od 22:00 do 5:00 hod.) nebo na dny pracovního volna.

#### **5. PRÁVA A POVINNOSTI STRAN**

- 5.1 Dodavatel je při poskytování Služeb povinen postupovat s náležitou odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen sledovat a chránit zájmy a dobré jméno Objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny.
- 5.2 Dodavatel je povinen řídit se při poskytování Služeb Objednatelovými pokyny. V případě nevhodných pokynů Objednatele je Dodavatel povinen upozornit na nevhodnost těchto pokynů Objednatele písemně, a pokud to není za dané situace možné, upozornit neprodleně ústně, v opačném případě nese Dodavatel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů Objednatele Objednateli a/nebo třetím osobám vznikly.

**5.3** Dodavatel je povinen v rámci předcházení znečištění a poškozování životního prostředí a v rámci zavedeného EMS (Systém environmentálního managementu) dle ISO 14001 u Objednatele, zdržet se takových činností, které by mohly přímo nebo nepřímo způsobit poškození nebo ohrožení jednotlivých složek životního prostředí. V případě poruch nebo havárií je Dodavatel povinen kontaktovat zaměstnance Objednatele prostřednictvím níže uvedených kontaktních spojení:

5.3.1 V případě požáru, úniku neznámé látky: 3333, 2222

5.3.2 Zdravotní ambulance: 3301, 3302

5.3.3 Bezpečnostní velín: 1000

5.3.4 Centrální dispečink – poruchy, havárie: 6000

5.3.5 Poruchy telefonních linek: 3000

5.3.6 V případě dotazů nebo podnětů ke zlepšení, směřujících do jednotlivých oblastí:

(i) Bezpečnost práce: [bozp@prg.aero](mailto:bozp@prg.aero)

(ii) Životní prostředí: [zivotni.prostredi@prg.aero](mailto:zivotni.prostredi@prg.aero)

(iii) Stížnosti: [stiznosti@prg.aero](mailto:stiznosti@prg.aero)

**5.4** Původcem odpadu, který při poskytování služeb vznikne, je Dodavatel. Dodavatel je povinen na své náklady zlikvidovat ekologicky veškeré vzniklé odpady v souladu s příslušnými právními předpisy a předložit Objednateli protokoly o jejich likvidaci.

**5.5** Bude – li Dodavatel při poskytování služeb provádět činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím (sváření a podobné technologie) je povinen upozornit nejméně 3 dny předem Objednatele a vyžádat si od něho povolení. Současně je Dodavatel povinen zajistit požární zabezpečení v součinnosti s požárním útvarem Objednatele.

**5.6** Dodavatel je dále povinen:

5.6.1 Dodržovat veškeré příslušné bezpečnostní předpisy.

5.6.2 Zajistit na základě právních předpisů (zejména zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů) požární asistenční hlídku při provádění veškerých požárně nebezpečných prací.

**5.7** Dodavatel je v rámci poskytování Dílčích plnění dle jednotlivých Dílčích smluv oprávněn pověřit výkonem dílčích činností vyplývajících z těchto smluv jiný odborně způsobilý subjekt (dále jen „**Subdodavatel**“) pouze na základě předešlého písemného souhlasu Objednatele. V případě udělení souhlasu s takovým pověřením Subdodavatele odpovídá Dodavatel za výkon těchto činností stejně, jako by tento výkon prováděl sám. Ustanovení Subdodavatelů nemá vliv na odpovědnost Dodavatele poskytnout službu, kterou má po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu Dodavatel vůči Objednateli.

**5.8** Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí poskytnutého Dílčího plnění, pokud to povaha poskytnutého Dílčího plnění dovoluje a nebylo poskytnuto řádně v souladu s Dílčí smlouvou a/nebo ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě Objednatel písemně sdělí Dodavateli

důvody odmítnutí převzetí Dílčího plnění, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od poskytnutí Dílčího plnění.

- 5.9** Prodlením Objednatele s převzetím předmětu Smlouvy nevzniká Dodavateli právo případnou věc, která je výsledkem jeho činnosti, na účet prodlévajícího prodát.
- 5.10** Pracovníci/zaměstnanci Dodavatele jsou povinni být při pohybu v uzavřeném prostoru letiště Praha/Ruzyně proškoleni a označeni identifikačními kartami umožňujícími vstup do prostoru letiště Praha/Ruzyně a jsou povinni se pohybovat pouze v určeném prostoru a po přístupech určených Objednatelem.
- 5.11** Identifikační karty, stejně jako povolení k vjezdu vozidel, budou zajištěny Objednatelem za úplatu po obdržení jmenného seznamu pracovníků/zaměstnanců, mechanizace a dopravních prostředků Dodavatele a po absolvování školení o bezpečnosti a požární ochraně, platných v místě realizace služeb. Dodavatel zajistí, aby v místě, kde provádění prací vyžaduje vstup do vyhrazeného bezpečnostního prostoru letiště Praha/Ruzyně, byla vždy přítomna alespoň jedna osoba, která se podrobila ověření spolehlivosti dle § 85e zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.12** Původcem odpadu, který při poskytování Služeb vznikne, je Dodavatel. Dodavatel je povinen na své náklady zajistit odstranění a/nebo využití veškerých vzniklých odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy a na vyžádání předložit Objednateli doklady o odstranění a/nebo využití odpadu.
- 5.13** Dodavatel se zavazuje nejpozději v den zahájení Služeb zaslat Objednateli na e-mail [redacted] vyplněný dotazník o druhu a množství používaných chemikálií - viz. Příloha č. 4 této Smlouvy.

## **6. CENA**

- 6.1** Objednatel se zavazuje za řádně a včas vykonané Dílčí plnění zaplatit Dodavateli odměnu uvedenou v Nabídce (a jí odpovídající Objednávce), která bude určena na základě ceníku uvedeného v Příloze č. 1 této Smlouvy (resp. Skutečnou cenu, jak je definováno níže, budou-li splněny podmínky uvedené v čl. 6.6 Smlouvy) (dále jen „Cena“).
- 6.2** Práce neuvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy budou zkalkulovány vždy na základě Objednávky Objednatele a prováděny až po jejich následném odsouhlasení a potvrzení formou závazné Objednávky.
- 6.3** Cena (ceny uvedené v příloze č. 1 této Smlouvy) nezahrnuje daň z přidané hodnoty, tato daň bude připočtena ve výši dle platných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění. Pro účely daně z přidané hodnoty se Dílčí plnění považují za průběžně poskytované.
- 6.4** Jednotkové ceny zahrnují zejména nikoliv však výlučně parkovné, náklady na zajištění identifikačních karet umožňujících vstup do prostoru letiště, vjezdy vozidel a ostatní náklady. Cena za dopravné uvedená v Příloze č. 1 Smlouvy bude účtována pro Dílčí plnění jednorázovou paušální platbou za dopravné dle Přílohy č. 1 Smlouvy a zahrnuje veškeré náklady Dodavatele na dopravu související s poskytnutím Dílčího plnění.
- 6.4.1** Parkování v areálu letiště bude zajištěno na náklady Objednatele – cena parkování (parkovné) tedy není součástí Ceny. Dodavatel není oprávněn při kalkulaci Ceny připočítat cenu parkovného a zvyšovat tím Cenu. Pouze v případě, že by Objednatel nezajistil pro



Dodavatele bezplatné parkování, je Dodavatel oprávněn cenu za parkování připočítat k Ceně. Tato skutečnost musí být uvedena na faktuře.

Pro dohodu a zajištění parkování pro účely této Smlouvy Objednatel určuje tuto kontaktní osobu:

Jméno a Příjmení:

Tel. č.:

e-mailová adresa:

- 6.5** Cena zahrnuje veškeré přímé i nepřímé náklady Dodavatelem nutně nebo účelně vynaložené při provádění předmětu plnění, pokud se Strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak. Dodavatel je povinen určit Cenu za jednotlivé Dílčí plnění jako:
- 6.5.1 součin jednotkové ceny uvedené v Příloze č. 1 a množství prací či materiálu poskytnutého Objednateli Dodavatelem podle jednotlivých Objednávek
- Cena poskytnutých prací bude určena podle skutečně odpracované doby provedených prací.
- 6.5.2 Nebo prostou jednotkovou sazbu (viz Ceník, část „Zakázka a pomocné práce“),
- 6.5.3 Nebo součet výše uvedených
- 6.6** Jestliže Cena za Službu uvedená v Nabídce (a jí odpovídající Objednávce) bude vyšší než Cena, na kterou by Dodavateli vzniklo právo, pokud by byla vypočítána až po poskytnutí Služby za použití pravidel uvedených v tomto ustanovení (dále jen „Skutečná cena“), má Dodavatel právo pouze na úhradu Skutečné ceny a Objednatel je povinen uhradit Dodavateli za řádné a včasné poskytnutí Služby pouze Skutečnou cenu. V takovém případě platí, že Skutečná cena byla Stranami sjednána od počátku a je Cenou za poskytnutí Služby. Dodavatel tak není oprávněn domáhat se na Objednateli úhrady rozdílu mezi Cenou za poskytnutí Služby uvedenou v Nabídce (a jí odpovídající Objednávce) a Skutečnou cenou.
- 6.7** Navýšení cen za vícepráce nebudou Objednavatelem v žádném případě akceptována (viz čl. 2.2 o povinnosti Dodavatele provést sondy).
- 6.8** Strany se dohodly, že v případě, že hodnota míry inflace dosáhne v 2. a každém dalším roce účinnosti této Smlouvy alespoň 5 % a více, je Dodavatel oprávněn uplatnit u Objednatele s účinností od 1. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž došlo k doručení písemného avíza Dodavatele o navýšení cen Objednateli na kontaktní údaje Objednatele uvedené v čl. 12.1 této Smlouvy, navýšení jednotkových cen uvedených v Příloze č. 1 této Smlouvy – Ceník práce a materiálu, a to maximálně o hodnotu míry inflace. Hodnotou míry inflace se v tomto případě rozumí míra inflace v procentech vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen v České republice za předchozích 12 měsíců, která je zveřejňována Českým statistickým úřadem (konec 12 měsíčního cyklu je dán výročním účinnosti Smlouvy, nikoliv doručením avíza). Jednotkové Ceny uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy – Ceník práce a materiálu přitom mohou být v součtu za celou dobu účinnosti této Smlouvy navýšeny maximálně o 15 %. Pro vyloučení všech pochybností Strany uvádějí, že doručením avíza Dodavatele Objednateli v souladu s pravidly uvedenými v tomto čl. Smlouvy dojde k navýšení cen uvedených v Příloze č. 1 Smlouvy – Ceník práce a materiálu automaticky, tj. ke Smlouvě již není potřeba uzavírat smluvní dodatek. Navýšení jednotkových cen uvedených v Příloze č. 1 této Smlouvy – Ceník práce a materiálu bude platné do doby některého dalšího řádného uplatnění navýšení cen Dodavatelem, a pokud Dodavatel navýšení cen neuplatní, pak do konce účinnosti této Smlouvy.

- 6.9** Úhrada Ceny za Dílčí plnění bude prováděna po řádném a včasném poskytnutí každého Dílčího plnění Objednateli na základě daňového dokladu, který je Dodavatel oprávněn vystavit po podpisu Protokolu (dále jen „**Faktura**“). Den uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu Protokolu o předání a převzetí Dílčího plnění Stranami. Nedílnou součástí Faktury bude:
- 6.9.1 rozpis účtovaných Služeb s identifikací vykonaných činností potvrzený Objednatelem;
  - 6.9.2 protokol o předání a převzetí Dílčího plnění.
- 6.10** Strany sjednávají, že daňové doklady vystavené na základě této Smlouvy mohou mít listinnou nebo elektronickou podobu ve formátu pdf (needitovatelný formát).
- 6.11** Doba splatnosti Faktury je čtyřicet pět (45) dnů ode dne jejího doručení Objednateli. Případně-li termín splatnosti na sobotu, neděli, pracovní volno a den pracovního klidu ve smyslu platných a účinných právních předpisů České republiky nebo na 31. 12. nebo den, který není pracovním dnem podle zákona č. 370/2017 Sb., o platebním styku, ve znění pozdějších předpisů, posouvá se termín splatnosti na nejbližší následující pracovní den. Ke splnění závazku Objednatele dojde odepsáním fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Dodavatele.
- 6.12** Řádně doručená Faktura musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu ve smyslu platných právních předpisů ČR, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat ve vztahu k plnění věcně správné údaje, zejména označení fakturovaného plnění, ev. číslo Smlouvy Objednatele a číslo Objednávky a dále veškeré dokumenty, které tvoří dle tohoto článku Smlouvy nedílnou součástí Faktury. Dodavatel je povinen doručit Objednateli Fakturu na v čl. 6.16 této Smlouvy uvedenou adresu, a to nejpozději do 10. dne ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Objednatel má po obdržení Faktury 10 dní na posouzení toho, zda je bezchybně vystavena a na její vrácení, pokud tomu tak není. Vrácením chybně vystavené Faktury se doba splatnosti přerušuje a po dodání opravené Faktury začíná běžet doba nová.
- 6.13** Cena bude hrazena přímo na bankovní účet Dodavatele, vedený u banky v České republice, specifikovaný v této Smlouvě, nebude-li na Faktuře uveden bankovní účet jiný.
- 6.14** Služby, které poskytne Dodavatel v rozporu s ujednáními v této Smlouvě nebo v Objednávce, resp. v Dílčí smlouvě, není Objednatel povinen zaplatit. Dodavatel je povinen na vyžádání Objednatele a v jím stanoveném termínu odstranit vady takto provedených Služeb a uhradit Objednateli náhradu škody, která mu tím vznikne.
- 6.15** Pokud v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, Dodavatel:
- bude rozhodnutím správce daně určen jako nespolehlivý plátce, nebo
  - bude vyžadovat úhradu za zdanitelné plnění poskytnuté dle této Smlouvy na bankovní účet, který není správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, nebo bankovní účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo území ČR, je Objednatel oprávněn uhradit na bankovní účet Dodavatele pouze Cenu za poskytnuté zdanitelné plnění bez daně z přidané hodnoty (dále jen „**DPH**“). DPH, je-li účtovaná a je-li dle Smlouvy součástí úhrady ze strany Objednatele, je Objednatel oprávněn uhradit přímo na účet příslušného správce daně. V takovém případě se částka ve výši DPH nepovažuje za neuhrazený závazek vůči Dodavateli, Dodavatel tak není oprávněn požadovat doplatek DPH ani uplatňovat jakékoliv smluvní sankce, úroky z prodlení či smluvní pokuty. O tomto postupu je Objednatel povinen Dodavatele informovat, a to nejpozději k datu úhrady Ceny.

**6.16** Korespondenční adresa pro doručování Faktur je následující:

Letiště Praha, a. s.

centrální evidence faktur

Jana Kašpara 1069/1

160 00 Praha 6

Faktury mohou být Dodavatelem zasílány také v elektronické podobě emailem v pdf formátu na e-mailovou adresu: invoices@prg.aero

**6.17** Neakceptuje-li Objednatel Nabídku Dodavatele (nevystaví Objednávku), bude úhrada odměny za provedení Zaměření dle čl. 3 odst. 3.2 Smlouvy provedena na základě daňového dokladu vystaveného Dodavatelem. V takovém případě je den uskutečnění zdanitelného plnění den řádného dokončení Zaměření. Ustanovení odst. 6.6. až 6.13 tohoto článku Smlouvy se použije analogicky.

**6.18** Strany se výslovně dohodly, že celková maximální cena všech Dílčích plnění poskytnutých za dobu trvání této Smlouvy nepřekročí částku 10 000 000,- Kč bez DPH (slovy: deset milionů korun českých) bez DPH. V případě že by provedením Dílčího plnění došlo k překročení této maximální částky, zavazuje se Dodavatel na tuto skutečnost upozornit Objednatele před zahájením provádění Dílčího plnění. Pro vyloučení pochybností Strany sjednávají, že částka uvedená v tomto ustanovení Smlouvy nepředstavuje závazek Objednatele odebrat od Dodavatele Služby v této maximální hodnotě a je ve Smlouvě specifikována pouze s ohledem na interní potřeby Objednatele a podpisové oprávnění osoby zastupující Objednatele při podpisu této Smlouvy.

## **7. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ**

**7.1** Smluvní strany se zavazují postupovat při plnění této Smlouvy v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „Nařízení“), jakož i v souladu se Zákonem o zpracování osobních údajů.

**7.2** Smluvní strany provádějí zpracování osobních údajů výhradně za účelem plnění Smlouvy. Pokud Dodavatel provádí zpracování osobních údajů pro jiné účely, činí tak v rozporu se Smlouvou, Objednatel nenese za takové zpracování osobních údajů odpovědnost a Dodavatel je ve vztahu k těmto osobním údajům v postavení správce osobních údajů dle Nařízení a Zákona o zpracování osobních údajů.

**7.3** Dodavatel se zavazuje provádět zpracování osobních údajů po dobu trvání Smlouvy a po dobu max. následujících tří (3) měsíců po jejím skončení a po uplynutí této doby se zavazuje tyto údaje zlikvidovat. Pokud Dodavatel provádí zpracování osobních údajů pro skončení takto určené doby, činí tak v rozporu se Smlouvou, Objednatel nenese za takové zpracování osobních údajů odpovědnost a Dodavatel je ve vztahu k těmto osobním údajům v postavení správce osobních údajů dle Nařízení a Zákona o zpracování osobních údajů.

**7.4** Dodavatel se dále zavazuje technicky a organizačně zabezpečit zpracovávání osobních údajů tak, aby osobní údaje byly dostatečně chráněny a bylo s nimi nakládáno v souladu s Nařízením a Zákonem o zpracování osobních údajů. Osobní údaje budou zpracovávány prostřednictvím výpočetní techniky a přístup k nim musí být dostatečným způsobem zabezpečen, aby nemohlo

dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům, k jejich neoprávněné změně, zničení či jinému zneužití osobních údajů.

**7.5** Dodavatel se zavazuje nesdružovat osobní údaje zpracovávané za účelem plnění této Smlouvy s žádnými jinými osobními údaji získanými nebo zpracovanými za jiným účelem.

**7.6** Dodavatel je povinen dbát práva na ochranu soukromého a osobního života subjektu údajů a na ochranu před neoprávněným zasahováním do soukromého a osobního života subjektu údajů.

## **8. TRVÁNÍ SMLOUVY**

**8.1** Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu 4 let od nabytí její účinnosti nebo do vyčerpání maximální částky 10 000 000 Kč bez DPH určené pro provádění Dílčích plnění v rámci této Smlouvy podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední Stranou. Stanoví-li však zvláštní právní předpis, že tato Smlouva může nabýt účinnosti nejdříve k určitému dni, který je dnem pozdějším než den podpisu této Smlouvy poslední Stranou, nabývá tato Smlouva účinnosti až dnem, ke kterému může tato Smlouva nabýt dle takového právního předpisu účinnosti nejdříve.

**8.2** Tato Smlouva končí svoji platnost a účinnost:

8.2.1 písemnou dohodou Stran; nebo

8.2.2 uplynutím doby, na kterou byla uzavřena nebo vyčerpáním maximální částky určené pro provádění Dílčích plnění v rámci této Smlouvy uvedené v čl. 6 odst. 6.19 Smlouvy podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve; nebo

8.2.3 písemnou výpovědí Objednatele. Výpovědní lhůta činí tři (3) měsíce a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé Straně; nebo

8.2.4 odstoupením od Smlouvy kteroukoliv ze Stran ze zákonných důvodů.

**8.3** Pro vyloučení všech pochybností si Strany sjednávají, že ukončení jakékoli Dílčí smlouvy nemá vliv na trvání této Smlouvy a na práva a povinnosti Stran z této Smlouvy vyplývajících. Stejně tak ukončení této Smlouvy nemá vliv na trvání jakékoli Dílčí smlouvy. Ustanovení této Smlouvy se pro dosud trvající Dílčí smlouvy použijí i po zániku této Smlouvy.

## **9. SMLUVNÍ POKUTY**

**9.1** Poruší-li Dodavatel svou povinnost dostavit se na místo plnění Služeb ve lhůtě dle čl. 3.2 této Smlouvy, zavazuje se Dodavatel uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč (*slovy: jeden tisíc korun českých*) za každý i započatý den prodlení.

**9.2** V případě, že Dodavatel poruší povinnost doručit Nabídku Objednateli ve lhůtě dle čl. 3.3 této Smlouvy, zavazuje se Dodavatel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč (*slovy: jeden tisíc korun českých*) za každý i započatý den prodlení.

**9.3** Poruší-li Dodavatel svou povinnost uvedenou v čl. 3 odst. 3.5 Smlouvy, zavazuje se Dodavatel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč (*slovy: jeden tisíc korun českých*) za každý byt započatý den prodlení.

- 9.4** V případě, že Dodavatel poruší povinnost odstranit vadu Objednateli ve lhůtě dle čl. 10.3 této Smlouvy, zavazuje se Dodavatel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč (*slovy: jeden tisíc korun českých*) za každý i započatý den prodlení.
- 9.5** V případě, že Dodavatel poruší některou z povinností uvedených v čl. 5.1, 5.2, 5.7, 5.10, 5.11, a/nebo v čl. 7 této Smlouvy, zavazuje se Dodavatel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč (*slovy: pět tisíc korun českých*) za každý zjištěný případ.
- 9.6** V případě, že Dodavatel poruší povinnost chránit osobní údaje dle čl. 7 této Smlouvy či Důvěrné informace dle čl. 11 (*Ochrana informací*) této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 9.7** V případě, že Dodavatel poruší povinnost uvedenou v čl. 13.2 Smlouvy, zavazuje se Dodavatel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč (*slovy: deset tisíc korun českých*) za každý i započatý den prodlení se splněním povinnosti předložit doklad o trvání pojištění.
- 9.8** Smluvní pokuta je splatná do čtrnácti (14) dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné Strany k jejímu uhrazení.
- 9.9** Smluvní pokuta a náhrada škody. Ujednáním o smluvní pokutě, resp. stanovením pokuty (penále) pro porušení smluvní povinnosti právním předpisem, není dotčeno právo Objednatele požadovat náhradu škody v plné výši. V případě, že jednou okolností dojde k porušení více článků této Smlouvy a tedy by mělo dojít k vzniku povinnosti Dodavatele uhradit smluvní pokutu dle dvou nebo více ustanovení této Smlouvy, je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu pouze podle toho ustanovení této Smlouvy, podle kterého Objednatel po Dodavateli zaplacení smluvní pokuty požadoval, a to i podle ustanovení, které zakládá povinnost uhradit smluvní pokutu vyšší.
- 9.10** Pokud bude Objednatel v prodlení s placením svých závazků vůči Dodavateli z této Smlouvy, je Dodavatel oprávněn požadovat po Objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý byt započatý den prodlení.

## **10. ZÁRUKA ZA JAKOST A ODPOVĚDNOST ZA VADY**

- 10.1** Dodavatel se zavazuje poskytnout na poskytnutou Službu a materiál záruku v délce 24 měsíců (dále jen „**Záruční doba**“). Záruční doba počíná běžet ode dne následujícího po datu podpisu předávacího protokolu oběma Stranami.
- 10.2** Služby mají vady v případě, že nebudou Dodavatelem provedeny v souladu s touto Smlouvou, platnými právními předpisy a příslušnými technickými normami. Objednatel je povinen oznámit kontaktní osobě Dodavatele, uvedené v Příloze č. 2 této Smlouvy vadu, která se vyskytla v průběhu Záruční doby v takové době po jejím zjištění, kterou lze na Objednateli rozumně požadovat (dále je „**Vytčení vady**“).
- 10.3** Pokud Objednatel uplatní písemný nárok na odstranění Vytčených vad poskytnutého Dílčího plnění, Dodavatel se zavazuje tyto vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do tří (3) pracovních dnů ode dne jeho uplatnění vůči Dodavateli, nestanoví-li Objednatel jinak.
- 10.4** Dodavatel se zavazuje odstranit vadu vytčenou dle odst. 10.2 tohoto článku Smlouvy opravou či dodáním nové věci/chybějící věci tak, aby Dílčí plnění bylo prosté jakýchkoli vad. Dodavatel poskytuje na opravy nebo dodané nové věci/ chybějící věci záruční dobu II (dále jen "Záruční doba II") v délce 24 měsíců.

**10.5** Jiný způsob řešení reklamace Dílčího plnění, spočívající například v poskytnutí slevy z Ceny Dílčího plnění Objednateli, je možný pouze na základě dohody Stran. O jiném způsobu vyřešení reklamace, bude-li dohodnut, Strany vystaví písemné potvrzení. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že pokud nebude Dodavatel Objednatelům požádán o jiné řešení reklamace než je odstranění vady, je Dodavatel povinen učinit veškeré kroky vedoucí k odstranění vady vytčené dle čl. 10.2 této Smlouvy. Dodavatel je povinen provést odstranění vady Dílčího plnění vytčené v průběhu Záruční doby I, resp. Záruční doby II, bezplatně.

**10.6** V případě Vytčení vady se původní Záruční doba I, resp. Záruční doba II, přerušuje a následně běží nová Záruční doba I, resp. Záruční doba II, ode dne převzetí reklamovaného Dílčího plnění po řádném odstranění vad Objednatelům nebo ode dne, kdy Objednatel a Dodavatel vystaví písemné potvrzení o vyřízení reklamace jiným způsobem, na kterém se Objednatel a Dodavatel dohodnou.

**10.7** Po odstranění vad vytčených dle čl. 10.2 Smlouvy je Dodavatel povinen opravené bezvadné Dílčí plnění předat Objednatelům. Objednatel je oprávněn převzetí reklamovaného Dílčího plnění odmítnout, pokud zjistí, že vady vytčené dle čl. 10.2 Smlouvy nebyly řádně odstraněny. V případě, že Dílčí plnění po odstranění vad vytčených dle čl. 10.2 Smlouvy Objednatel převezme, vystaví o tom Objednatel písemné potvrzení.

## **11. OCHRANA INFORMACÍ**

**11.1** Strany se dohodly, že veškeré informace, které Objednatel písemně označí jako „důvěrné“, zůstanou utajeny (dále jen „**Důvěrné informace**“).

**11.2** Strany se dohodly, že Dodavatel nesdělí třetí straně Důvěrné informace a přijme taková opatření, která znemožní jejich přístupnost třetím osobám. Ustanovení předchozí věty se nevztahuje na případy, kdy:

11.2.1 Dodavatel má opačnou povinnost stanovenou zákonem; a/nebo

11.2.2 Dodavatel takové informace sdělí osobám, které mají ze zákona stanovenou povinnost mlčenlivosti za předpokladu, že Dodavatel písemně oznámí Objednatelům, které třetí osobě byla Důvěrná informace zpřístupněna, a zaváže tuto třetí osobou stejnou povinností mlčenlivosti jako má sám; a/nebo

11.2.3 se takové informace stanou veřejně známými či dostupnými jinak než porušením povinností vyplývajících z tohoto článku; a/nebo

11.2.4 Objednatel dá k zpřístupnění konkrétní Důvěrné informace písemný souhlas.

## **12. KONTAKTNÍ ÚDAJE**

**12.1** Jakékoliv oznámení nebo dokument, který má být podle této Smlouvy učiněn písemně, musí být, pokud Smlouva nestanoví jinak, doručen osobně nebo zaslán doporučenou poštovní zásilkou na kontaktní údaje druhé Strany a/nebo může být po vzájemné dohodě doručen e-mailem Straně, které má být doručeno. Kontaktní údaje jsou uvedeny v Příloze č. 2 této Smlouvy.

**12.2** Jinou komunikací, než která je uvedena v předešlém čl. 12.1 této Smlouvy může kterákoli ze Stran, pokud Smlouva nestanoví jinak, provádět vůči druhé Straně prostřednictvím elektronické pošty (e-mailem) na kontaktní údaje druhé Strany.

**12.3** Každá Strana oznámí bez zbytečného odkladu druhé Straně jakékoliv změny kontaktních údajů uvedených v Příloze č. 2 této Smlouvy formou doporučeného dopisu, podepsaného svým

statutárním orgánem, resp. jeho členem, a zasláno na adresu uvedenou v Příloze č. 2 této Smlouvy (ve znění případných pozdějších řádných změn). Řádným doručením tohoto oznámení dojde ke změně doručovací adresy/kontaktních údajů Strany bez nutnosti uzavření dodatku k této Smlouvě. Ustanovení tohoto článku platí i pro změnu korespondenční adresy pro zasílání Faktur.

### **13. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

#### **13.1 Postoupení, zastavení a započtení.** Strany se výslovně dohodly, že bez předchozího písemného souhlasu Objednatele:

13.1.1 Dodavatel není oprávněn postoupit jakoukoliv svou pohledávku z této Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti s touto Smlouvou třetí osobě,

13.1.2 Dodavatel není oprávněn zastavit jakoukoliv svou pohledávku za Objednatelem vyplývající z této Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti s touto Smlouvou,

13.1.3 Dodavatel není oprávněn jednostranným prohlášením započíst jakoukoliv svou pohledávku za Objednatelem z této Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti s touto Smlouvou.

13.1.4 Objednatel je oprávněn jednostranným prohlášením započíst jakoukoli svou pohledávku za Dodavatelem z této Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti s touto Smlouvou; to platí i pro pohledávky nejisté nebo neurčité.

**13.2** Dodavatel je povinen kdykoliv na výzvu Objednatele prokázat, že má zřízeno pojištění s limitem pojistného plnění nejméně ve výši 5 000 000 Kč (*slovy: pět milionů korun českých*) ze všech pojistných událostí vzniklých v jednom pojišťovacím roce pro případ obecné odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s výkonem činností, které jsou předmětem této Smlouvy. Podmínky pojištění nesmí být horší než obvyklé podmínky tohoto druhu pojištění poskytované osobám poskytujícím předmětné činnosti v České republice. Podpisem Smlouvy se Dodavatel též zavazuje, že pojištění bude ve stejném nebo větším rozsahu udržovat až do zániku smluvního vztahu založeného touto Smlouvou. Dodavatel se po tuto dobu zavazuje Objednateli na jeho výzvu do dvou (2) pracovních dnů předložit doklad o trvání takového pojištění. Dodavatel není oprávněn snížit výši pojistného krytí nebo podstatným způsobem s negativními důsledky pro Objednatele změnit podmínky pojistných smluv dle tohoto článku bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

**13.3 Promlčení.** Strany se v souladu s § 630 Občanského zákoníku dohodly, že délku promlčecí doby práv Objednatele jakožto věřitele vyplývajících z této Smlouvy prodlužují na dobu patnácti (15) let.

### **14. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

**14.1 Salvátorská klauzule.** Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Strany se zavazují nahradit do pěti (5) pracovních dnů po doručení výzvy druhé Strany neplatné, nevymahatelné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným, vymahatelným a účinným, jehož znění bude odpovídat účelu vyjádřenému původním ustanovením a touto Smlouvou jako celkem.

## **14.2** Vyšší moc.

- 14.2.1 Ani jedna ze Stran nebude v prodlení se splněním svých závazků vyplývajících ze Smlouvy z důvodu existence okolnosti vyšší moci, pokud tato okolnost znemožní plnění závazků vyplývajících ze Smlouvy. Bezprostředně předcházející věta tohoto odstavce platí pouze po dobu existence takové okolnosti vyšší moci nebo trvání jejích následků a pouze ve vztahu k závazku nebo závazkům Strany přímo nebo bezprostředně ovlivněných takovou okolností vyšší moci.
- 14.2.2 Za okolnost vyšší moci se pokládají takové události, které Strana nemohla v době uzavření Smlouvy předvídat a které Straně objektivně brání v plnění jejích smluvních závazků vyplývajících z této Smlouvy. Za okolnosti vyšší moci se považují zejména válka, embargo, zásah státu nebo vlády, teroristický čin, živelné události a stávka zaměstnanců Objednatele. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že za okolnost vyšší moci se nepovažuje jakékoliv prodlení s plněním závazků kterýchkoli dodavatelů či smluvních stran Dodavatele vůči Dodavateli, stávka zaměstnanců Dodavatele a dodavatelů a smluvních partnerů Dodavatele, jakož i insolvence, předlužení, konkurs, vyrovnání, likvidace či jiná obdobná událost týkající se Dodavatele nebo jakéhokoliv dodavatele či smluvního partnera Dodavatele a exekuce majetku Dodavatele nebo jakéhokoliv dodavatele či smluvního partnera Dodavatele.
- 14.2.3 Nastane-li kterákoliv z okolností vyšší moci popsaná v odstavci 14.2.2 této Smlouvy, podnikne Strana, na jejíž straně překážka vznikla, veškeré kroky, které lze po takovéto Straně rozumně požadovat, jež povedou k obnově normální činnosti v souladu se Smlouvou, a to co nejrychleji s ohledem na okolnosti, které okolnost vyšší moci způsobily. Strana se zavazuje druhou Stranu informovat o tom, že nastala okolnost vyšší moci, bez zbytečného odkladu poté, co bude objektivně možné takovouto komunikaci uskutečnit.
- 14.2.4 Pokud bude okolnost vyšší moci trvat po dobu delší než deset (10) pracovních dnů, zavazují se Strany na vzájemném jednání najít s využitím úsilí, které lze rozumně po Stranách požadovat, vhodné řešení nastalé situace.
- 14.3**  Nebezpečí změny okolností. Dodavatel na sebe ve smyslu § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku bere nebezpečí změny okolností, a to v celém rozsahu.
- 14.4**  Plnění třetí osoby. V případě jiných než peněžitých plnění není Objednatel povinen přijmout plnění, které mu se souhlasem Dodavatele nabídne třetí osoba.
- 14.5** Tato Smlouva obsahuje úplnou dohodu Stran ve věci předmětu této Smlouvy, a nahrazuje veškeré ostatní písemné či ústní dohody učiněné ve věci předmětu této Smlouvy.
- 14.6** Způsobí-li Dodavatel Objednateli jakoukoli nemajetkovou újmu, je povinen ji odčinit v plné výši.
- 14.7** Tato Smlouva je uzavírána mezi podnikateli v rámci jejich podnikání, z tohoto důvodu se na tuto Smlouvu v souladu s ustanovením § 1797 Občanského zákoníku neuplatní ustanovení § 1793 až 1795 Občanského zákoníku o neúměrném zkrácení ani ustanovení § 1796 o lichvě. Dodavatel dále prohlašuje, že není slabší stranou a že Objednatel svou kvalitu odborníka ani své hospodářské postavením nezneužívá k vytváření nebo k využití závislosti Objednatele a k dosažení zřejmé a nedůvodné nerovnováhy ve vzájemných právech a povinnostech Stran.
- 14.8** S ohledem na uzavření Smlouvy mezi podnikateli v rámci jejich podnikání se Strany dále v souladu s ustanovením § 1801 Občanského zákoníku dohodly, že pro účely této Smlouvy se



nepoužijí ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku o smlouvách uzavíraných adhezním způsobem.

- 14.9** Strany vylučují ve vztahu k pohledávkám vzniklým z této Smlouvy užití ustanovení § 1987 odst. 2 Občanského zákoníku a souhlasí s tím, že Objednatel je oprávněn započít i nejistou a/nebo neurčitou pohledávku.
- 14.10** Praxe Stran a obchodní zvyklosti. Strany sjednávají, že si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoli práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu této Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 14.11** Vzdání se práv. Pokud Objednatel zjistí, že Dodavatel tuto Smlouvu porušil a bezodkladně poté nezašle Dodavateli příslušné oznámení nebo nebude jinak relevantně jednat, neznamená to, že Dodavateli takové porušení Smlouvy promíjí, nebo že se vzdává práv z takového porušení Smlouvy vyplývajících. Objednatel může upozornit Dodavatele na porušení Smlouvy kdykoli a může uskutečnit taková opatření, která jsou v souladu se Smlouvou a s příslušnými právními předpisy. Žádné prominutí či vzdání se práva Objednatelem nebude platné, pokud nebude pro každý jednotlivý případ učiněno písemně.
- 14.12** Zákon o registru smluv. Objednatel Dodavatele upozorňuje a Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel je osobou uvedenou v § 2 odst. 1 písm. m) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že tato Smlouva tak jak je uzavřena, včetně příloh a dalších součástí, může být Objednatelem uveřejněna v registru smluv a s takovým uveřejněním souhlasí. Objednatel je nicméně oprávněn, nikoliv však povinen, ze Smlouvy před jejím zveřejněním odstranit informace, které se podle zákona o registru smluv neuveřejňují nebo uveřejňovat nemusejí.
- 14.13** Obchodní tajemství. Strany prohlašují, že žádné skutečnosti uvedené v této Smlouvě a jejich přílohách netvoří obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku.
- 14.14** Objednatel může namítnout neplatnost Smlouvy a/nebo jejího dodatku z důvodu nedodržení formy kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
- 14.15** Ustanovení §1932 a §1933 Občanského zákoníku se na tuto Smlouvu a závazky z Dílčích smluv nepoužijí. Existuje-li více splatných závazků vzniklých z této Smlouvy, je výhradním právem Objednatele určit, na jaký závazek bude nejdříve plněno.
- 14.16** Strany výslovně sjednávají, že všeobecné obchodní nebo jiné obdobné podmínky Dodavatele se na vztahy upravené touto Smlouvou nebo jí předpokládané nikdy neuplatní, a to ani v případě, že takové podmínky budou součástí komunikace mezi Stranami.
- 14.17** Předsmluvní odpovědnost. Každá ze Stran tímto prohlašuje, že druhé Straně sdělila všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k uzavření této Smlouvy věděla nebo vědět musela, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této Smlouvy.
- 14.18** Právní řád. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právními předpisy České republiky, zejména Občanským zákoníkem.

**14.19** Soud. Veškeré spory, které vzniknou z této Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou, budou předloženy ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, k rozhodnutí obecnému soudu Objednatele.

**14.20** Změna Smlouvy. Jednání měnící obsah právního vztahu založeného touto Smlouvou musí být provedena v písemné formě, a to (nestanoví-li tato Smlouva výslovně jinak) prostřednictvím postupně číslovaných dodatků. Změna tohoto ustanovení Smlouvy může být provedena pouze písemně uzavřením dodatku k této Smlouvě. Pro účely tohoto ustanovení se za písemnou formu nepovažují jakákoli právní jednání učiněná elektronickými nebo jinými technickými prostředky umožňujícími zachycení jeho obsahu a určení jednající osoby.

**14.21** Počet vyhotovení. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce, z nichž Objednatel obdrží jedno (1) a Dodavatel jedno (1) vyhotovení.

**14.22** Přílohy. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

14.22.1 Příloha č. 1: Ceník práce a materiálu

14.22.2 Příloha č. 2: Kontaktní údaje

14.22.3 Příloha č. 3: Rámcový časový harmonogram realizace prací

14.22.4 Příloha č. 4: Dotazník o druhu a množství používaných chemikálií

**STRANY TÍMTO PROHLAŠUJÍ, ŽE SI TUTO SMLOUVU PŘEČETLY A ŽE SOUHLASÍ S JEJÍM OBSAHEM, NA DŮKAZ ČEHOŽ JI STVRZUJÍ SVÝMI PODPISY:**

Datum:  
Za Objednatele:

Datum:  
Za Dodavatele:

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno: [redacted]  
Funkce: [redacted]  
Letiště Praha, a.s.

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno: Libor Sadílek  
Funkce: jednatel  
DSB CARPET s.r.o.

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno: [redacted]  
Funkce: [redacted]  
Letiště Praha, a.s.

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno: Roman Dostál  
Funkce: jednatel  
Letiště Praha, a.s.

		Měrná jednotka (MJ)	Cena v Kč bez DPH za MJ
Materiál	<b>KOBERCE</b>		
	TECHNO - zátěžový smyčkový koberec, materiál 90% PP, 10% PA, podklad AB, třída zátěže min. 31,	1m2	
	MASTER - zátěžový smyčkový koberec, materiál 100% PA, podklad AB, třída zátěže min. 33	1m2	
	FORTESSE - vsívaný střížený koberec, materiál 100% PA, třída zátěže min. 32	1m2	
	ARC PROMINENT - vsívaný střížený koberec, materiál 100% PA, třída zátěže min. 33	1m2	
	Sokl PVC Fatra 30x30	1bm	
	Sokl do lišty obšitý	1bm	
	<b>KOBERCOVÉ ČTVERCE</b>		
	ALPHA - rozměr 50x50, snížená hořlavost - Bfl -s1, váha vlasu 500g/m2, třída zátěže 33	1m2	
	FIRST LINES - rozměr 50x50, snížená hořlavost - Bfl -s1, váha vlasu 530g/m2, třída zátěže 33	1m2	
	<b>PVC</b>		
	ROCHESTER - tloušťka 2mm, nášlap 0,7mm, třída zátěže 33	1m2	
	DYNAMIK Fatra - čtverec 60x60, tloušťka 1,7mm, třída zátěže 32	1m2	
	ELEKTROSTATIK Fatra - čtverec 60x60, tloušťka 1,7mm, třída zátěže 32	1m2	
	SURESTEP - original R10, zátěžové PVC, tloušťka 2mm, nášlap 0,7mm, třída zátěže 34, snížená hořlavost Bfl -s1	1m2	
	Vinyl Thermofix	1m2	
	<b>DOPLŇKOVÝ MATERIÁL</b>		
	Přechodová lišta 93 cm - 30mm samolepící matný eloxovaný hliník	1ks	
	Přechodová lišta 270 cm - 30mm samolepící matný eloxovaný hliník	1ks	
	Soklový koberecový profil - šířka 8mm, výška 55mm, délka 2,5m	1ks	
	Samolepící lišta pro vedení kabelu 2,0m, profil oblá	1ks	
	Oboustranná lepicí paska pro fixaci koberců 50mm x10m	1ks	
	Sokl PVC Fatra 30x30	1bm	
	Lišta PVC Doellken SLK 50 - kabelová	1bm	
	Schodová hrana FATRA 2,5m	1bm	
	Travní koberec Giardino	1m2	
	Kontaktní rozpouštědlové lepidlo	1l	
Disperzní lepidlo	1kg		
Disperzní lepidlo koberce - role	1m2		
Disperzní lepidlo PVC - role33	1m2		
Disperzní lepidlo vinyl	1m2		
Penetrace	1m2		
Samonivelační stěrka	1m2		
Stěrka - standardní vyrovnání podkladu	1m2		
Rychlá stěrka Chemos express 3h	1m2		
Ruční stěrka - 1 vrstva	1m2		
Penetrace adhézním můstkem	1m2		
<b>PRÁCE</b>			
Montáž koberce - role	1m2		
Montáž koberce - čtverce	1m2		
Montáž PVC - role33	1m2		
Montáž PVC - čtverce	1m2		
Montáž vinylu	1m2		
Montáž schodové hrany	1bm		
Stržení a likvidace krytiny - koberec role	1m2		
Stržení a likvidace krytiny - koberec čtverce	1m2		
Stržení a likvidace PVC - role	1m2		
Svařování PVC šňůrou	1bm		
Instalace kobercové lišty	1bm		
Instalace soklu	1bm		
Montáž přechodové a kabelové lišty	1bm		
Očištění podkladu	1m2		
Přebroušení podkladu	1m2		
Penetrace podkladu	1m2		
Timelení	1m2		
Lepení PVC na schod	1m2		
Lepení koberce na schod	1m2		
Stěrka - standardní vyrovnání podkladu	1m2		
Rychlá stěrka Chemos express 3h	1m2		
Ruční stěrka - 1 vrstva	1m2		
Fixátor podlahových krytín	1m2		
Samonivelační stěrka	1m2		
Penetrace adhézním můstkem	1m2		
<b>OSTATNÍ</b>			
Zaměření a sestavení rozpočtu (případně provedení sond) vč. dopravného	jednotka výkonu		
Manipulace s nábytkem	1hod.		
Lokální opravy	1hod.		
Doprava s manipulačním poplatkem	1 krát		
Přirážka za svislý transport	1 krát		

1 zakázka = 1 dílčí plnění

Poznámka :

Dodavatel je povinen v případě potřeby zajistit sondy pro zjištění stavu podkladu při zaměření zakázky

Vícepráce nebudou akceptovány a nabídka na realizaci je konečná

Zadavatel bude provádět kontroly použitého materiálu a chemie - při realizaci musí být vše v originálních obalech

Zaměření se rozumí včetně dopravného, každé dílčí plnění bude obsahovat pouze 1x denní paušál za dopravné

Pokud zadavatel v zadávacích podmínkách odkazuje na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, připouští zadavatel použití jiného rovnocenného řešení. Pokud jsou v zadávacích podmínkách odkazy na konkrétní výrobky, jedná se pouze o vymezení technických standardů a dodavatel je oprávněn nabídnout výrobky stejných nebo lepších parametrů.

## Příloha č. 2: Kontaktní údaje

**1. Kontaktní osoby ve věci zadávání a vyřizování poptávek, Objednávek, Nabídek a Dílčích smluv na straně Objednatele.**

Kontaktní osobou za Objednatele je:

telefon:

e-mail:

korespondenční adresa:

**2. Kontaktní osoby ve věci zadávání a vyřizování poptávek, Objednávek, Nabídek a Dílčích smluv na straně Dodavatele.**

Kontaktní osobou za Dodavatele je:

telefon:

e-mail:

korespondenční adresa:

**3. Kontaktní osoby ve věci smluvních otázek na straně Objednatele.**

Osobou oprávněnou ke komunikaci za Objednatele ve věcech jakékoliv změny, ukončení či jakékoliv další komunikace ohledně této Smlouvy je:

telefon:

e-mail:

**4. Kontaktní osoby ve věci smluvních otázek na straně Dodavatele.**

Osobou oprávněnou ke komunikaci za Dodavatele ve věcech jakékoliv změny, ukončení či jakékoliv další komunikace ohledně této Smlouvy je:

telefon:

e-mail:








## Rámcový harmonogram prací

- 1) Obdržení písemné poptávky Objednatele, tj. Letiště Praha a. s. (e-mailem)
- 2) **Do dvou pracovních dnů** schůzka na místě realizace s technikem Letiště Praha a.s. Zaměření, sonda do podkladu, domluvení detailů zakázky (dále jen „Zaměření“)
- 3) Odeslání cenové nabídky Objednateli **následující pracovní den** po Zaměření
- 4) Do 2 pracovních dnů po obdržení objednávky konzultace ohledně zpřístupnění prostoru pro začátek podlahářských prací a upřesnění doby realizace dle odsouhlaseného technologického postupu.
- 5) Předání zakázky technikovi Letiště Praha a.s., podpis protokolu a případně dohoda o dodělcích a nedostacích

**Nabídka na jednotlivou zakázku bude obsahovat již přesný a konkrétní harmonogram prací vycházející z dané situace.**

#### Příloha č. 4 – Dotazník o druhu a množství používaných chemikálií

Název Díla (dle smlouvy)	„Poskytování podlahářských a s tím souvisejících prací na letišti Praha-Ruzyně“		
Dodavatel	DSB CARPET s. r. o.		
Kontaktní osoba Dodavatele - jméno a tel.	[REDACTED]		
Lokace (dle Smlouvy)		Číslo smlouvy	
Zahájení		Ukončení	
Objednatel (dle Smlouvy)		Kontaktní osoba Objednatele	

Přehled používaných chemikálií při realizaci Díla:			
Klasifikace chemikálií *)	Max. okamžité množství	Balení Počet ks/kg/l	Obchodní název **)
Výbušné 			
Hořlavé 			
Oxidující (hořlavé) 			
Plyny pod tlakem 			
Korozivní (žravé) 			
Toxické 			
Nebezpečné pro zdraví (karcinogenní, mutagenní, teratogenní, toxické pro cílové orgány) 			

Přehled dalších výše neuvedených používaných látek ohrožujících povrchové a podzemní vody (např. oleje, barvy apod.)			
Látky ohrožující povrchové a podzemní vody	Max. okamžité množství	Balení Počet ks/kg/l	Obchodní název

\*) Klasifikace chemikálií je uvedena v bezpečnostních listech nebo na obalu chemikálie

\*\*\*) Objednatel je oprávněn požadovat bezpečnostní list používaných chemikálií

Pozn.: Dojde-li v průběhu realizace Díla k použití jiné chemikálie než chemikálie uvedené výše a nebo k použití chemikálie v jiném množství než množství uvedené výše, je Dodavatel povinen oznámit takovou skutečnost včetně druhu a množství (jež bude v rámci realizace Díla užito) takové chemikálie Objednateli do 14 dnů od takového použití, a to na e-mail [zivotni.prostredi@prg.aero](mailto:zivotni.prostredi@prg.aero)