

PŮJČITEL:

Česká republika,
právo hospodařit s majetkem státu
**Budějovický Budvar, národní podnik, Budweiser Budvar,
National Corporation, Budweiser Budvar, Enterprise Nationale**
K. Světlé 512/4
370 04 České Budějovice

se sídlem:

zastoupen:

IČ:

DIČ:

00514152

CZ 00514152

ředitelem podniku



ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR

Čj.:

PID: RSDDXAMBZL

Doručeno: 21.09.2023

Listu dokumentu: 6

(dále jen „Půjčitel“)

a

VYPŮJČITEL:

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem:

Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

zastoupené:

ředitelkou Správy České Budějovice

IČ:

65993390

DIČ:

CZ 65993390

(dále jen „Vypůjčitel“)

(dále společně jen „Smluvní strany“ nebo též jen „Strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2193 a násl. zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto:

SMLOUVU O VÝPŮJČCE č. 01-192/VYP/LV3486/005/2023

(dále jen „Smlouva“)

I.

Předmět Smlouvy

1. Půjčitel je vlastníkem pozemku parc. č. 993/1, k. ú. **České Budějovice 3**, obec České Budějovice, zapsaných na **LV č. 3486** v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice.

2. Půjčitel přenechává touto Smlouvou o výpůjčce Vypůjčiteli části pozemků:

- **parc. č. 993/1** (ostatní plocha), o výměře **cca 7 276 m²**, k. ú. České Budějovice 3, obec České Budějovice,

z důvodu výstavby/úpravy **stavebního objektu č.:**

- **stavební objekt č. 332 Kanalizace km 1,760 -2,100 – jižní větev**
- **stavební objekt č. 340 Vodovod km 1,790 – 2,100**
- **stavební objekt č. 460 Přeložka sítě elektronických komunikací T- Mobile**
- **stavební objekt č. 830 Rekultivace**

vše v souvislosti se související stavbou „**I/20 České Budějovice – severní spojka**“. Tyto části pozemku jsou vyznačeny v Příloze, která je nedílnou součástí této Smlouvy.

3. Vypůjčitel se zavazuje užívat předmět výpůjčky pouze za účelem popsáním v čl. I. bod 2. této Smlouvy, v souvislosti se související stavbou „**I/20 České Budějovice – severní spojka**“.

4. Vypůjčitel si je plně vědom stavu, v jakém se předmět výpůjčky nachází a v tomto stavu jej přebírá. Předmět výpůjčky je ve stavu způsobilém k řádnému užívání.

5. Provoz vlečky „Budvar“ bude zachován po dobu realizace stavby „I/20 České Budějovice severní spojka“ dle nastavených pravidel vč. provizorního napojení vlečky (dle vyjádření správce vlečky, které je přílohou). Vlečka bude pouze dočasně zkrácena dle zákresu a bude zhotoveno dočasné zarážedlo.

6. Provozovatel vlečky bude o zahájení prací informován min. 30 dnů před zahájením prací.

II.

Doba výpůjčky

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou v délce trvání ode dne skutečného zahájení prací na předmětné stavbě do posledního dne měsíce, v němž bude předmět výpůjčky vrácen zpět Půjčiteli. Vypůjčitel se zavazuje zaslat Půjčiteli písemnou informaci o dni zahájení prací na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy.

2. Tuto Smlouvu je možné vypovědět s tříměsíční (3) výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé Straně. Smlouvu lze ukončit rovněž vzájemnou dohodou Smluvních stran.

3. Předmět Výpůjčky přenechává Půjčitel k bezplatnému užívání Vypůjčiteli na dobu uvedenou v čl. II. bod 1 této Smlouvy.

4. Dále lze uživatelský vztah ukončit odstoupením od Smlouvy, pokud Vypůjčitel neplní řádně a včas své povinnosti vyplývající z této Smlouvy, a to ani přes písemnou výzvu Půjčitele ke splnění takové povinnosti a v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě ke splnění takové povinnosti, která nesmí být kratší 14 (čtrnáct) dní. Smlouva se ruší ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení. Bez předchozí písemné výzvy a stanovené lhůty ke splnění konkrétní nesplněné povinnosti Vypůjčitele není Půjčitel oprávněn od Smlouvy odstoupit.

III.

Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Půjčitel se zavazuje:

a) odevzdat předmět výpůjčky Vypůjčiteli ve stavu způsobilém užívání a zaznamenat stav, v němž byl Vypůjčiteli předán.

2. Vypůjčitel se zavazuje:

a) využívat předmět výpůjčky pouze pro sjednaný účel dle čl. I. bod. 3 této Smlouvy.

b) udržovat na vlastní náklady předmět výpůjčky, jakož i jeho bezprostřední okolí v řádném stavu a dále je povinen odstranit následky tohoto porušení (uvést pozemek do pořádku).

c) umožnit Půjčiteli přístup k předmětu výpůjčky, aby zjistil, jaký je jeho stav, jak Vypůjčitel předmět výpůjčky udržuje. Vypůjčitel je povinen tuto prohlídku umožnit po předběžném oznámení ve vhodnou denní dobu a předložit všechny vyžádané doklady.

3. Vypůjčitel bere na vědomí, že bez předchozího písemného souhlasu Půjčitele nesmí vytýčené nemovitosti přenechat k užívání třetí osobě s výjimkou zhotovitele stavby za účelem realizace stavebního objektu dle čl. I bod 2.

4. Smluvní strany jsou povinny vzájemně se informovat o změně své adresy uvedené ve Smlouvě. Nebude-li takováto (i opakovaná) změna neprodleně písemně oznámena druhé Smluvní straně, budou veškeré písemnosti související se smluvním vztahem doručovány na původní adresu uvedenou ve Smlouvě, popř. jinou naposledy uvedenou adresu. V případě, že bude i druhý pokus o doručení na poslední známou adresu bezvýsledný, má se za to, že bylo doručeno 3 (třetího) dne následujícího po vrácení zásilky jako nedoručitelné zpět odesílateli.

5. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v registru smluv, který bude veřejně přístupný a bude obsahovat údaje o Smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za své obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení a jakýchkoliv dalších podmínek.

IV. Závěrečná ustanovení

1. V otázkách výslovně Smlouvou neupravených se tento vztah řídí ustanoveními § 2193 a násl. občanský zákoník.

2. Změny nebo doplnění této Smlouvy mohou být prováděny pouze písemnými dodatky ke Smlouvě podepsanými oběma Smluvními stranami.

3. Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž Půjčitel obdrží 2 (dvě) paré a Vypůjčitel 2 (dvě) paré.

4. Účastníci této Smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

5. Účastníci této Smlouvy berou na vědomí, že ŘSD ČR je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra, a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy ŘSD ČR ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývajícím.

V Českých Budějovicích dne 02. 08. 2023

za Vypůjčitele

V Českých Budějovicích dne
.....
..... 31. 8. 2023

za Půjčitele

.....
Ředitelství silnic a dálnic ČR

ředitelka správy České Budějovice

.....
Budějovický Budvar, národní podnik,
Budweiser Budvar, National
Corporation, Budweiser Budvar,
Enterprise Nationale

ředitel podniku